

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที 1 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	4539	45657	หมู่ 18 ต.บ้านควน	1	18	3	68.40	7,568.40	820.00	6,206,088.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,206,088.00	-	6,206,088.00	-	-		
2	โฉนด	2924	31835	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	39.00	1,239.00	100.00	123,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,900.00	-	123,900.00	-	-		
3	โฉนด	-	31836	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	74.00	1,974.00	100.00	197,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,400.00	-	197,400.00	-	-		
4	โฉนด	5113	52499	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	31.50	631.50	180.00	113,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,670.00	-	113,670.00	-	-		
5	โฉนด	2888	31799	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	0	48.00	4,848.00	100.00	484,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,800.00	-	484,800.00	-	-		
6	โฉนด	5116	52525	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	74.80	974.80	200.00	194,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,960.00	-	194,960.00	-	-		
7	โฉนด	5120	52574	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	16.90	316.90	1,550.00	491,195.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,195.00	-	491,195.00	-	-		
8	โฉนด	5151	52991	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	19.00	2,719.00	28.00	76,132.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,132.00	-	76,132.00	-	-		
9	โฉนด	5129	52817	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	92.00	1,092.00	200.00	218,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400.00	-	218,400.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10	โฉนด	5153	53028	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	74.90	74.90	160.00	11,984.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	24	38	803,520.00	815,504.00	-	815,504.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	160.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
11	โฉนด	221	10847	หมู่ 2 ต.บ้านควน	1	5	3	80.00	2,380.00	1,300.00	3,094,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,094,000.00	-	3,094,000.00	-	-
12	โฉนด	5132	52860	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	85.00	85.00	130.00	11,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,050.00	-	11,050.00	-	-
					1	3	2	0.00	1,400.00	130.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-
13	โฉนด	4574	45871	หมู่ 11 ต.บ้านควน	1	9	3	75.00	3,975.00	1,550.00	6,161,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,161,250.00	-	6,161,250.00	-	-
14	โฉนด	4400	43776	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	3	46.00	346.00	100.00	34,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,600.00	-	34,600.00	-	-
15	โฉนด	5109	52490	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
16	โฉนด	4700	47558	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	49.00	1,649.00	380.00	626,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,620.00	-	626,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 3 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18	โฉนด	333	10856	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	92.00	892.00	1,000.00	892,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,000.00	-	892,000.00	-	-	
19	โฉนด	-	46408	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	0.00	900.00	160.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-	
					2	0	0	85.20	85.20	160.00	13,632.00	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	26	287,712.00	301,344.00	-	-	-	-
20	โฉนด	5107	52411	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	61.00	361.00	1,550.00	559,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,550.00	-	559,550.00	-	-	
21	โฉนด	-	38324	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	0	3	29.00	329.00	130.00	42,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,770.00	-	42,770.00	-	-	
22	โฉนด	5112	52498	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	0	94.50	5,294.50	100.00	529,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,450.00	-	529,450.00	-	-	
23	ท.ค.	-	26A041/002	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
24	ท.ค.	-	16C009/001	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	6	0	0.00	2,400.00	6.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.01	
25	ท.ค.	-	16C009/002	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	120.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 4 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26	โฉนด	4063	41064	หมู่ 6 ต.บ้านควน	5	0	0	28.10	28.10	3,050.00	85,705.00	3	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	14	8	860,672.00	946,377.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	64.00	50.00	8,200.00	-	-	-	-	-	354,891.38	354,891.38	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	48.00	37.50	8,200.00	-	-	-	-	-	354,891.38	354,891.38	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	12.50	8,200.00	-	-	-	-	-	118,297.12	-	118,297.12	0.30
27	โฉนด	5160	53076	หมู่ 10 ต.บ้านควน	2	0	0	84.70	84.70	160.00	13,552.00	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	193.75	-	8,100.00	1,569,375.00	14	18	1,286,887.50	1,300,439.50	-	1,300,439.50	-	-
												5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	6	6	951,750.00	951,750.00	-	951,750.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	160.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
28	โฉนด	5154	53029	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	30.20	630.20	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29	โฉนด	-	52943	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	66.10	266.10	630.00	167,643.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,643.00	-	167,643.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 5 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30	โฉนด	2149	20446	หมู่ ต.บ้านควน	1	18	2	50.00	7,450.00	150.00	1,117,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,500.00	-	1,117,500.00	-	-		
31	โฉนด	5152	53027	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	28.50	428.50	160.00	68,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,560.00	-	68,560.00	-	-		
32	โฉนด	4029	40744	หมู่ 11 ต.บ้านควน	1	0	2	48.00	248.00	1,750.00	434,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,000.00	-	434,000.00	-	-		
33	โฉนด	5037	51224	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-		
34	โฉนด	4502	44392	หมู่ 18 ต.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	140.00	224,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-		
35	โฉนด	5131	52859	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	56.00	1,056.00	130.00	137,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,280.00	-	137,280.00	-	-		
36	โฉนด	5150	52990	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	280.00	448,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-		
37	โฉนด	4950	50707	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	1	21.00	2,921.00	1,550.00	4,527,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,527,550.00	-	4,527,550.00	-	-		
38	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	20	0	0.00	8,000.00	120.00	960,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39	โฉนด	5117	52526	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	74.00	1,174.00	200.00	234,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,800.00	-	234,800.00	-	-	
40	โฉนด	367	16536	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	54.00	54.00	480.00	25,920.00	6	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	34	54	48,760.00	74,680.00	-	-	-	-
												7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,100.00	526,500.00	34	54	242,190.00	242,190.00	-	-	-	-
					1	9	3	0.00	3,900.00	480.00	1,872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000.00	-	1,872,000.00	-	-	
41	โฉนด	501	25387	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	65.00	465.00	180.00	83,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,700.00	-	83,700.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,100.00	1,377,000.00	34	54	633,420.00	596,340.00	-	596,340.00	-	-
42	โฉนด	1290	18023	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	0	76.00	3,276.00	100.00	327,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600.00	-	327,600.00	-	-	
43	โฉนด	2393	29975	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	53.00	853.00	360.00	307,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,080.00	-	307,080.00	-	-	
44	โฉนด	756	12351	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	20.00	320.00	100.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 7 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45	โฉนด	489	9786	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	92.00	1,392.00	100.00	139,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	139,200.00	-	-	
46	โฉนด	1328	18061	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	19.00	919.00	200.00	183,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,800.00	-	183,800.00	-	-	
47	โฉนด	3870	41415	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,100.00	1,474,200.00	34	54	678,132.00	703,132.00	-	-	-	-
												10	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	34	54	109,710.00	109,710.00	-	-	-	-
					1	10	2	43.00	4,243.00	250.00	1,060,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,750.00	-	1,060,750.00	-	-	
48	โฉนด	3503	36468	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	35.00	435.00	130.00	56,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,550.00	-	56,550.00	-	-	
49	โฉนด	735	12332	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	17.00	117.00	380.00	44,460.00	11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	263.50	-	8,100.00	2,134,350.00	29	44	1,195,236.00	1,154,322.00	-	1,154,322.00	-	-
50	น.ส.3ก	-	23	หมู่ 10 ต.บ้านควน	2	0	1	73.00	173.00	120.00	20,760.00	12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	63	76	291,600.00	312,360.00	-	-	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	120.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 8 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
51	โฉนด	4600	46190	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	1	83.00	2,983.00	130.00	387,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,790.00	-	387,790.00	-	-	
52	โฉนด	4576	46861	หมู่ ต.บ้านควน	1	19	1	29.00	7,729.00	100.00	772,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,900.00	-	772,900.00	-	-	
53	ท.ค.	-	19D005	หมู่ ต.บ้านควน	1	35	0	0.00	14,000.00	120.00	1,680,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000.00	-	-	1,680,000.00	0.01	
54	โฉนด	775	13522	หมู่ 10 ต.บ้านควน	5	0	1	84.80	184.80	1,550.00	286,440.00	13	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,100.00	972,000.00	3	3	942,840.00	1,229,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	20.00	16.67	8,100.00	-	-	-	-	-	157,077.14	-	157,077.14	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	100.00	83.33	8,100.00	-	-	-	-	-	785,762.86	785,762.86	-	-
55	ท.ค.	-	16B035	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	18	0	0.00	7,200.00	120.00	864,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	864,000.00	0.01	
56	โฉนด	4546	44962	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	0	87.00	3,687.00	125.00	460,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,875.00	-	460,875.00	-	-	
57	ท.ค.	-	16D001/001	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	120.00	192,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
58	โฉนด	4579	45818	หมู่ 5 ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	140.00	28,000.00	14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,100.00	846,450.00	24	38	524,799.00	552,799.00	-	552,799.00	-	-
												15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,100.00	619,650.00	24	38	384,183.00	384,183.00	-	384,183.00	-	-
					1	6	3	33.00	2,733.00	140.00	382,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,620.00	-	382,620.00	-	-	
59	โฉนด	2361	29460.	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	54.00	154.00	1,300.00	200,200.00	16	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	5	3	1,037,124.00	1,215,940.00	-	1,215,940.00	-	-
												17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	44	74	277,992.00	256,608.00	-	256,608.00	-	-
					1	13	0	0.00	5,200.00	1,300.00	6,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,760,000.00	-	6,760,000.00	-	-	
60	โฉนด	4674	31777	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	49.60	2,249.60	140.00	314,944.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,944.00	-	314,944.00	-	-	
61	ท.ค.	-	26A037/001	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	120.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
62	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	15.00	15.00	120.00	1,800.00	18	กัฏดาคาร	ไม้	3	60.00	-	7,100.00	426,000.00	11	40	255,600.00	236,100.00	-	-	236,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 10 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
65	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	10.00	10.00	120.00	1,200.00	19	กัฏดาการ	ตึก	3	6.25	-	7,100.00	44,375.00	5	3	43,043.75	34,925.00	-	-	34,925.00	0.30
66	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	10.00	10.00	120.00	1,200.00	20	กัฏดาการ	ตึก	3	6.25	-	7,100.00	44,375.00	5	3	43,043.75	34,925.00	-	-	34,925.00	0.30
67	โฉนด	2361	29460..	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	3	99.00	399.00	1,300.00	518,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,700.00	-	-	518,700.00	0.30	
68	โฉนด	4893	49906	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	0.10	400.10	260.00	104,026.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,026.00	-	104,026.00	-	-	
69	โฉนด	4894	49907	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	0.00	300.00	400.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
					2	0	0	55.60	55.60	400.00	22,240.00	21	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	33	52	124,416.00	136,288.00	-	136,288.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	400.00	4,000.00	22	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,100.00	72,900.00	33	52	34,992.00	36,076.00	-	-	36,076.00	0.30
70	โฉนด	4895	49908	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	57.30	357.30	100.00	35,730.00	23	โรงจอดรถ	ตึก	2	165.00	-	2,650.00	437,250.00	9	7	406,642.50	433,627.50	-	433,627.50	-	-
71	โฉนด	4896	49909	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	69.50	369.50	100.00	36,950.00	24	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,100.00	1,425,600.00	9	7	1,325,808.00	1,334,246.00	-	1,334,246.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 11 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
72	โฉนด	4897	49910	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	10.20	310.20	100.00	31,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	31,020.00	-	31,020.00	-	-		
73	โฉนด	4898	49911	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	43.80	343.80	100.00	34,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	34,380.00	-	34,380.00	-	-		
74	โฉนด	2971	31881	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	0	75.00	475.00	1,750.00	831,250.00	25	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	34	54	715,392.00	1,546,642.00	-	-	-	
75	โฉนด	-	47657	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	0.00	1,900.00	420.00	798,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	798,000.00	-	798,000.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	420.00	42,000.00	26	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.25	-	8,100.00	884,925.00	32	50	442,462.50	449,065.50	-	449,065.50	-	-
76	โฉนด	-	44906	หมู่ 14 ต.บ้านควน	2	0	1	64.60	164.60	480.00	79,008.00	27	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	24	34	481,140.00	530,988.00	-	530,988.00	-	-
77	โฉนด	-	44905	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	3	1.50	701.50	100.00	70,150.00	28	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	53	85	75,360.00	145,510.00	-	145,510.00	-	-
78	โฉนด	1319	18052	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	75.00	875.00	160.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-		
79	โฉนด	1135	15007	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	97.00	397.00	400.00	158,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	158,800.00	-	158,800.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 12 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
80	โฉนด	3842	39819	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	90.00	890.00	750.00	667,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	667,500.00	-	667,500.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	29	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.50	-	8,100.00	1,154,250.00	24	34	761,805.00	836,805.00	-	-	-	
81	โฉนด	615	10958	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	9.00	709.00	100.00	70,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	70,900.00	-	70,900.00	-	-		
82	โฉนด	794	12383	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	1	31.00	2,531.00	160.00	404,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	404,960.00	-	404,960.00	-	-		
83	โฉนด	366	21810	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	77.00	477.00	480.00	228,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	228,960.00	-	228,960.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	480.00	48,000.00	30	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	14	14	20,511.00	68,511.00	-	-	-	
												31	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	5	3	77,115.00	77,115.00	-	-	-	
												32	โรงจอดรถ	ตึก	2	34.00	-	2,650.00	90,100.00	9	7	83,793.00	83,793.00	-	-	-	
												33	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	12.50	-	5,750.00	71,875.00	24	34	47,437.50	44,562.50	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 13 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												34	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,100.00	765,450.00	24	34	505,197.00	505,197.00	-	-	-	-
												35	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	34	54	558,900.00	558,900.00	-	-	-	-
												36	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,100.00	704,700.00	24	34	465,102.00	465,102.00	-	-	-	-
												37	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.25	-	8,100.00	998,325.00	24	34	658,894.50	666,961.50	-	666,961.50	-	-
84	โฉนด	2034	19936	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	22.00	222.00	420.00	93,240.00	38	โรงจอดรถ	ตึก	2	155.25	-	2,650.00	411,412.50	7	5	390,841.88	484,081.88	-	-	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	420.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-	-
85	โฉนด	432	10866	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	75.00	975.00	1,350.00	1,316,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,250.00	-	1,316,250.00	-	-	-
86	โฉนด	2042	19942	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	3	94.00	1,594.00	150.00	239,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,100.00	-	239,100.00	-	-	-
87	โฉนด	498	11005	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	39	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	34	54	119,232.00	108,864.00	-	108,864.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 14 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												40	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	34	54	447,120.00	418,240.00	-	418,240.00	-	-
					1	6	0	92.00	2,492.00	100.00	249,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,200.00	-	249,200.00	-	-
88	โฉนด	1085	14504	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	91.00	2,791.00	140.00	390,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,740.00	-	390,740.00	-	-
89	โฉนด	1643	26488	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	23.00	1,223.00	400.00	489,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,200.00	-	489,200.00	-	-
90	ท.ค.	-	16B043	หมู่ 4 ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	41	โรงจอดรถ	ตึก	2	201.25	-	2,650.00	533,312.50	33	52	255,990.00	234,657.50	-	234,657.50	0.00	0.02
												42	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	357.00	-	8,100.00	2,891,700.00	33	52	1,388,016.00	1,284,348.00	-	1,272,348.00	12,000.00	0.02
												43	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,100.00	526,500.00	33	52	252,720.00	231,660.00	-	231,660.00	0.00	-
					1	12	3	0.00	5,100.00	120.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	-	612,000.00	0.01
91	โฉนด	2351	29158	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	1,550.00	155,000.00	44	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	193.75	-	8,100.00	1,569,375.00	19	24	1,192,725.00	1,347,725.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที 15 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	3	0.00	1,500.00	1,550.00	2,325,000.00	45	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	12.00	-	2,350.00	28,200.00	5	3	27,354.00	2,352,354.00	-	-	-	-
92	โฉนด	1555	22013	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	0	12.00	4,012.00	130.00	521,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,560.00	-	521,560.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	46	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	276.75	-	8,100.00	2,241,675.00	7	5	2,129,591.25	2,097,757.75	-	2,097,757.75	-	-
93	โฉนด	3210	33976	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	0	0.00	3,600.00	130.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-
					2	0	0	59.00	59.00	130.00	7,670.00	47	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	39	64	408,240.00	370,550.00	-	370,550.00	-	-
94	โฉนด	3758	38630	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	8.00	108.00	380.00	41,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,040.00	-	41,040.00	-	-
95	ท.ค.	-	31A005	หมู่ ต.บ้านควน	1	25	0	0.00	10,000.00	120.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01
96	โฉนด	1170	15031	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	16.00	1,316.00	100.00	131,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,600.00	-	131,600.00	-	-
97	โฉนด	1679	21140	หมู่ ต.บ้านควน	3	1	2	45.00	645.00	1,550.00	999,750.00	48	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,000.00	-	3,500.00	7,000,000.00	4	4	6,720,000.00	7,719,750.00	-	-	7,719,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที 16 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
98	โฉนด	3984	40698	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	99.00	2,299.00	100.00	229,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,900.00	-	229,900.00	-	-		
99	ท.ค.	-	10D001	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	3	0.00	4,700.00	120.00	564,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.01		
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	49	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	18	22	821,340.00	791,220.00	-	779,220.00	12,000.00	0.02
100	โฉนด	836	12920	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	55.00	1,555.00	100.00	155,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,500.00	-	155,500.00	-	-		
101	ท.ค.	-	16A034	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	0.00	1,200.00	120.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.01		
102	โฉนด	4140	41545	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	420.00	672,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-		
103	โฉนด	3344	34707	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	26.00	426.00	100.00	42,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,600.00	-	42,600.00	-	-		
104	โฉนด	1622	25655	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	0	0.00	4,800.00	100.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-		
					2	0	0	98.00	98.00	100.00	9,800.00	50	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	41	72	226,800.00	236,600.00	-	236,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 17 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												51	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.25	-	2,650.00	80,162.50	44	76	19,239.00	19,239.00	-	19,239.00	-	-
105	โฉนด	2476	30449	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	3	0.00	300.00	160.00	48,000.00	52	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	117.00	-	8,000.00	936,000.00	24	34	617,760.00	665,760.00	-	-	-	-
					1	3	0	47.00	1,247.00	160.00	199,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,520.00	-	199,520.00	-	-
106	โฉนด	3413	36434	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	90.00	1,290.00	100.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-
107	โฉนด	417	9758	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	2	47.00	4,247.00	100.00	424,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,700.00	-	424,700.00	-	-
108	โฉนด	4676	45216	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	2.00	102.00	140.00	14,280.00	53	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	34	54	409,860.00	388,500.00	-	388,500.00	-	-
					1	20	3	29.80	8,329.80	140.00	1,166,172.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,172.00	-	1,166,172.00	-	-
109	โฉนด	1109	15601	หมู่ ๓.บ้านควน	2	1	0	98.00	498.00	125.00	62,250.00	54	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	13	12	55,968.00	53,424.00	-	53,424.00	-	-
												55	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	33	52	870,912.00	860,586.00	-	860,586.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 18 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											56	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,100.00	0.00	4	2	0.00	62,250.00	-	-	-	-	
					1	24	0	0.00	9,600.00	125.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-	
110	โฉนด	1782	26965	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	35.00	735.00	250.00	183,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,750.00	-	183,750.00	-	-	
111	โฉนด	3642	37583	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	41.00	341.00	160.00	54,560.00	57	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,100.00	1,117,800.00	34	54	514,188.00	524,036.00	-	524,036.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	160.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-	
112	โฉนด	2175	20887	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	98.00	198.00	150.00	29,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700.00	-	29,700.00	-	-	
113	โฉนด	1912	19781	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	61.00	2,761.00	400.00	1,104,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,400.00	-	1,104,400.00	-	-	
114	โฉนด	4194	41940	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	58	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.50	-	8,100.00	263,250.00	14	14	226,395.00	301,395.00	-	-	-	-
											59	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,100.00	413,100.00	9	7	384,183.00	384,183.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 19 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											60	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	14	14	438,858.00	438,858.00	-	-	-	-	
					1	1	3	0.00	700.00	750.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-	
115	ท.ค.	-	10A016	หมู่ 13 ต.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
116	โฉนด	361	10167	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	160.00	14,400.00	61	โรงจอดรถ	ตึก	2	38.50	-	2,650.00	102,025.00	14	14	87,741.50	83,660.50	-	83,660.50	-	-
												62	โรงจอดรถ	ตึก	2	13.00	-	2,650.00	34,450.00	5	3	33,416.50	32,727.50	-	32,727.50	-	-
												63	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	245.00	-	8,100.00	1,984,500.00	24	34	1,309,770.00	1,244,790.00	-	1,244,790.00	-	-
					1	6	3	11.00	2,711.00	160.00	433,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,760.00	-	433,760.00	-	-	
117	โฉนด	2780	30991	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	15.00	115.00	130.00	14,950.00	64	โรงงาน	ตึก	2	20.00	-	6,450.00	129,000.00	14	14	110,940.00	105,780.00	-	-	105,780.00	0.02
												65	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	14	14	536,382.00	511,434.00	-	-	511,434.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 20 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												66	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	14	14	390,096.00	386,902.00	-	386,902.00	-	-
					1	47	0	0.00	18,800.00	130.00	2,444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,444,000.00	-	2,444,000.00	-	-	
118	โฉนด	3034	31298	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	89.00	89.00	150.00	13,350.00	67	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	22.50	-	5,750.00	129,375.00	9	7	120,318.75	131,081.25	-	131,081.25	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	68	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,100.00	619,650.00	14	14	532,899.00	568,113.00	-	568,113.00	-	-
119	โฉนด	3609	37789	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	1,550.00	1,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000.00	-	1,240,000.00	-	-	
					2	0	0	79.00	79.00	1,550.00	122,450.00	69	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	32	50	680,400.00	748,418.00	-	748,418.00	-	-
												70	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	14	14	82,044.00	78,228.00	-	78,228.00	-	-
120	โฉนด	2475	30448	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	77.00	977.00	160.00	156,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,320.00	-	156,320.00	-	-	
121	โฉนด	495	17451	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	18.00	118.00	200.00	23,600.00	71	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.50	-	8,100.00	263,250.00	34	54	121,095.00	134,165.00	-	134,165.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 21 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
122	ท.ค.	-	14F002	หมู่ ๓.บ้านควน	1	30	0	0.00	12,000.00	120.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.01	
123	โฉนด	2448	30421	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	3	0.00	300.00	560.00	168,000.00	72	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.25	-	8,100.00	1,136,025.00	24	34	749,776.50	872,335.50	-	872,335.50	-	-
												73	โรงจอดรถ	ไม้	2	14.00	-	2,650.00	37,100.00	24	93	2,597.00	2,597.00	-	2,597.00	-	-
												74	โรงจอดรถ	ไม้	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	34	93	6,492.50	6,492.50	-	6,492.50	-	-
												75	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.25	-	8,100.00	269,325.00	6	4	258,552.00	253,165.50	-	253,165.50	-	-
					1	13	0	61.00	5,261.00	560.00	2,946,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,946,160.00	-	2,946,160.00	-	-	
124	ท.ค.	-	22B003	หมู่ ๓.บ้านควน	1	17	0	0.00	6,800.00	120.00	816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	-	816,000.00	0.01	
125	โฉนด	4369	44192	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	420.00	42,000.00	76	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	9	7	39,432.00	81,432.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 22 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	0.00	700.00	420.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-	
126	โฉนด	3350	36190	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	2	29.00	229.00	180.00	41,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,220.00	-	41,220.00	-	-	
127	โฉนด	3105	32040	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	36.00	836.00	100.00	83,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,600.00	-	83,600.00	-	-	
128	โฉนด	99	489	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	3	67.00	3,167.00	160.00	506,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,720.00	-	506,720.00	-	-	
129	โฉนด	1815	27546	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	67.00	867.00	480.00	416,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,160.00	-	416,160.00	-	-	
130	โฉนด	3825	39702	หมู่ ๓.บ้านควน	1	9	3	0.00	3,900.00	180.00	702,000.00	77	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	49.50	-	5,750.00	284,625.00	24	34	187,852.50	878,467.50	-	878,467.50	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	78	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,650.00	185,500.00	24	34	122,430.00	115,010.00	-	115,010.00	-	-
												79	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,100.00	1,822,500.00	24	34	1,202,850.00	1,147,950.00	-	1,147,950.00	-	-
131	โฉนด	3506	35697	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	3	78.00	2,778.00	180.00	500,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,040.00	-	500,040.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 23 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
132	โฉนด	4133	41439	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	130.00	11,700.00	80	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	34	54	298,080.00	309,780.00	-	-	-	-
					1	7	3	10.00	3,110.00	130.00	404,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,300.00	-	404,300.00	-	-
133	โฉนด	1967	19814	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	77.00	1,577.00	100.00	157,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,700.00	-	157,700.00	-	-
134	โฉนด	825	12910	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	3	59.00	2,359.00	160.00	377,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,440.00	-	377,440.00	-	-
135	โฉนด	535	11009	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	56.00	1,156.00	100.00	115,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,600.00	-	115,600.00	-	-
136	โฉนด	1801	26972	หมู่ 18 ต.บ้านควน	1	0	0	59.00	59.00	1,550.00	91,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,450.00	-	91,450.00	-	-
137	โฉนด	1802	26973	หมู่ 10 ต.บ้านควน	1	0	0	77.00	77.00	1,550.00	119,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,350.00	-	119,350.00	-	-
138	ท.ค.	-	-	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	9	3	0.00	3,900.00	120.00	468,000.00	81	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	80.00	-	8,100.00	648,000.00	32	50	324,000.00	766,080.00	-	298,080.00	468,000.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 24 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
139	โหนด	2684	31886	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	61.00	1,961.00	280.00	549,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,080.00	-	549,080.00	-	-	
142	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	82	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,100.00	1,385,100.00	33	52	664,848.00	633,444.00	-	609,444.00	24,000.00	0.02
					1	2	2	0.00	1,000.00	120.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	
143	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	83	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,650.00	39,750.00	33	52	19,080.00	17,490.00	-	17,490.00	0.00	-
												84	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	33	52	299,376.00	298,428.00	-	274,428.00	24,000.00	0.02
					1	29	2	0.00	11,800.00	120.00	1,416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,000.00	-	-	1,416,000.00	0.01	
144	ท.ค.	-	13C007	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	0.00	700.00	120.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	85	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	18	22	505,440.00	491,520.00	-	479,520.00	12,000.00	0.02
145	ท.ค.	-	13C010	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	5	3	0.00	2,300.00	120.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	-	276,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	86	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	43	72	113,400.00	109,200.00	-	97,200.00	12,000.00	0.02
146	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	87	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.50	-	8,100.00	222,750.00	13	12	196,020.00	199,110.00	-	187,110.00	12,000.00	0.02
					1	1	3	0.00	700.00	120.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.01
147	ท.ค.	-	13C005	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	0.00	1,500.00	120.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01
148	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	120.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.01
149	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	88	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	263.50	-	8,100.00	2,134,350.00	23	32	1,451,358.00	1,389,984.00	-	1,365,984.00	24,000.00	0.02
												89	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	13	12	128,304.00	122,472.00	-	122,472.00	0.00	-
					1	21	2	0.00	8,600.00	120.00	1,032,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000.00	-	-	1,032,000.00	0.01
150	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	90	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,100.00	2,187,000.00	33	52	1,049,760.00	986,280.00	-	962,280.00	24,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที 26 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	14	2	0.00	5,800.00	120.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	-	696,000.00	0.01	
151	ท.ค.	-	13C011	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
152	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	16	0	0.00	6,400.00	120.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	-	768,000.00	0.01	
157	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	91	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,100.00	1,425,600.00	23	32	969,408.00	993,408.00	-	-	-	-
					1	21	2	0.00	8,600.00	120.00	1,032,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000.00	-	-	1,032,000.00	0.01	
158	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	13	0	0.00	5,200.00	120.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.02	
166	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	0	0.00	3,600.00	120.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.01	
168	โฉนด	2939	31849	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	1	60.00	2,560.00	130.00	332,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,800.00	-	332,800.00	-	-	
169	โฉนด	695	13520	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	49.00	1,849.00	1,350.00	2,496,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,496,150.00	-	2,496,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 27 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
170	โฉนด	803	13524	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	2	4.50	604.50	1,550.00	936,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,975.00	-	936,975.00	-	-	
171	โฉนด	845	13526	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	3	82.00	382.00	1,350.00	515,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,700.00	-	515,700.00	-	-	
172	โฉนด	846	13527	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	17.00	517.00	1,350.00	697,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,950.00	-	697,950.00	-	-	
173	โฉนด	980	13564	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	1	9.20	109.20	1,550.00	169,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,260.00	-	169,260.00	-	-	
174	โฉนด	1057	14476	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	17.20	917.20	480.00	440,256.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,256.00	-	440,256.00	-	-	
175	โฉนด	1105	14523	หมู่ ๓.บ้านควน	1	14	3	56.00	5,956.00	130.00	774,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,280.00	-	774,280.00	-	-	
176	โฉนด	1107	14525	หมู่ ๓.บ้านควน	1	11	1	2.00	4,502.00	200.00	900,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,400.00	-	900,400.00	-	-	
177	โฉนด	302	14751	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	3	25.00	3,125.00	100.00	312,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,500.00	-	312,500.00	-	-	
178	โฉนด	298	14752	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	1	83.00	2,583.00	100.00	258,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,300.00	-	258,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 28 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
179	โฉนด	294	14811	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	2	0.00	600.00	200.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
180	โฉนด	1127	15000	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	0	29.00	29.00	100.00	2,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,900.00	-	2,900.00	-	-	
181	โฉนด	1212	15626	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	1	13.00	1,713.00	1,550.00	2,655,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,655,150.00	-	2,655,150.00	-	-	
182	โฉนด	1218	15630	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	28.00	1,228.00	1,550.00	1,903,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,903,400.00	-	1,903,400.00	-	-	
183	โฉนด	1232	15633	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	36.00	736.00	1,750.00	1,288,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,000.00	-	1,288,000.00	-	-	
184	โฉนด	1233	15634	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	41.00	441.00	1,750.00	771,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,750.00	-	771,750.00	-	-	
185	โฉนด	1240	15635	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	33.70	833.70	300.00	250,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,110.00	-	250,110.00	-	-	
186	โฉนด	1269	22534	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	81.00	81.00	1,750.00	141,750.00	92	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	17	20	518,400.00	634,230.00	-	634,230.00	-	-
187	โฉนด	4439	24627	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	3	69.00	1,969.00	130.00	255,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,970.00	-	255,970.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 29 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
188	โฉนด	1609	25259	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	3	38.00	2,338.00	130.00	303,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,940.00	-	303,940.00	-	-	
189	โฉนด	1270	25744	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	98.00	98.00	1,750.00	171,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,500.00	-	171,500.00	-	-	
190	โฉนด	648	25796	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	54.00	1,754.00	160.00	280,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,640.00	-	280,640.00	-	-	
191	โฉนด	1489	25820	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	0	89.00	2,889.00	100.00	288,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,900.00	-	288,900.00	-	-	
192	ท.ค.	-	28F007	หมู่ ต.บ้านควน	1	31	0	0.00	12,400.00	120.00	1,488,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000.00	-	-	1,488,000.00	0.01	
193	โฉนด	993	21084	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	95.00	1,195.00	100.00	119,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,500.00	-	119,500.00	-	-	
201	โฉนด	-	1442	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	70.00	1,270.00	130.00	165,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,100.00	-	165,100.00	-	-	
202	น.ส.3ก	-	1879	หมู่ ต.บ้านควน	3	26	3	54.00	10,754.00	100.00	1,075,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,400.00	-	-	1,075,400.00	0.30	
203	โฉนด	3852	39860	หมู่ 16 ต.บ้านควน	2	0	0	19.00	19.00	100.00	1,900.00	93	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	18	26	593,406.00	595,306.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 30 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
205	น.ส.3ก	-	1354.	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	9.00	9.00	475.00	4,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,275.00	-	-	4,275.00	0.30	
206	น.ส.3ก	-	1401	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	1,550.00	1,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000.00	-	-	1,240,000.00	0.01	
208	โฉนด	1187	15047	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	52.00	2,052.00	180.00	369,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,360.00	-	369,360.00	-	-	
209	โฉนด	2760	30858	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	2	76.00	2,676.00	100.00	267,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600.00	-	267,600.00	-	-	
210	น.ส.3ก	-	1063	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	13.00	513.00	100.00	51,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,300.00	-	-	51,300.00	0.01	
211	โฉนด	2769	30867	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	66.00	566.00	100.00	56,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,600.00	-	56,600.00	-	-	
212	โฉนด	3950	40514	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	54.00	54.00	200.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	10,800.00	-	-	
213	น.ส.3ก	-	2520	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	1	16.00	516.00	200.00	103,200.00	94	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	23	34	384,912.00	476,448.00	-	373,248.00	103,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 31 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
215	น.ส.3ก	-	311	หมู่ 5 ต.บ้านควน	1	13	2	60.00	5,460.00	150.00	819,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,000.00	-	-	819,000.00	0.01	
216	โฉนด	3851	39859	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
					2	0	0	79.00	79.00	100.00	7,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,900.00	-	7,900.00	-	-	
217	น.ส.3ก	-	2527	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	10.00	1,010.00	350.00	353,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,500.00	-	-	353,500.00	0.01	
218	โฉนด	4803	48756	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	95	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,100.00	1,004,400.00	23	32	682,992.00	660,816.00	-	660,816.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	180.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-	
219	โฉนด	201	47847	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	3	0.00	300.00	720.00	216,000.00	96	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	112.50	-	5,900.00	663,750.00	5	3	643,837.50	846,562.50	-	-	846,562.50	0.30
					1	1	1	0.00	500.00	720.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
220	โฉนด	1517	27723	หมู่ 11 ต.บ้านควน	3	8	0	32.00	3,232.00	1,300.00	4,201,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,201,600.00	-	-	4,201,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 32 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
221	ท.ค.	-	15E003	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.01	
222	โฉนด	712	12311	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	25.00	1,225.00	290.00	355,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,250.00	-	355,250.00	-	-	
223	โฉนด	1883	28914	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	2	20.00	4,220.00	100.00	422,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,000.00	-	422,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	97	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	22	30	551,040.00	529,552.00	-	529,552.00	-	-
224	โฉนด	537	11011	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	11.00	911.00	100.00	91,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,100.00	-	91,100.00	-	-	
225	โฉนด	1357	26310	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	2	94.00	2,694.00	190.00	511,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,860.00	-	511,860.00	-	-	
226	โฉนด	169	8621	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	2.30	1,202.30	100.00	120,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,230.00	-	120,230.00	-	-	
227	โฉนด	3595	37058	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	2	20.00	4,620.00	220.00	1,016,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,400.00	-	1,016,400.00	-	-	
228	โฉนด	156	10144	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 33 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	29.00	129.00	200.00	25,800.00	98	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	7	5	1,077,300.00	1,103,100.00	-	-	-	-
229	โฉนด	1777	26536	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	3	87.00	3,187.00	150.00	478,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,050.00	-	478,050.00	-	-	
230	โฉนด	3559	37020	หมู่ ๓.บ้านควน	1	11	0	59.00	4,459.00	125.00	557,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,375.00	-	557,375.00	-	-	
231	โฉนด	4198	49792	หมู่ 17 ต.บ้านควน	2	0	0	74.00	74.00	130.00	9,620.00	99	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,000.00	3,072,000.00	42	74	798,720.00	808,340.00	-	808,340.00	-	-
												100	โรงจอดรถ	ตึก	2	95.00	-	2,650.00	251,750.00	29	48	130,910.00	130,910.00	-	130,910.00	-	-
					1	1	0	89.00	489.00	130.00	63,570.00	101	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	20.00	-	5,750.00	115,000.00	14	18	94,300.00	157,870.00	-	157,870.00	-	-
												102	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	6.00	-	2,350.00	14,100.00	6	6	13,254.00	13,254.00	-	13,254.00	-	-
232	โฉนด	1203	15621	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	65.00	965.00	1,550.00	1,495,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,750.00	-	1,495,750.00	-	-	
233	โฉนด	184	8627	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	58.00	58.00	150.00	8,700.00	103	โรงจอดรถ	ตึก	2	128.00	-	2,650.00	339,200.00	34	54	156,032.00	151,164.00	-	151,164.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 34 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
234	โฉนด	596	10920	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	50.00	1,150.00	480.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-	
235	โฉนด	3906	40622	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	50.00	1,350.00	280.00	378,000.00	104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	1	30.00	-	8,100.00	243,000.00	5	9	221,130.00	584,550.00	-	584,550.00	-	-
236	โฉนด	1735	22369	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	1	98.00	3,798.00	100.00	379,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,800.00	-	379,800.00	-	-	
237	โฉนด	3921	42206	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	78.00	978.00	100.00	97,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,800.00	-	97,800.00	-	-	
238	โฉนด	1368	18092	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	81.00	2,081.00	160.00	332,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,960.00	-	332,960.00	-	-	
239	โฉนด	1951	19808	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	98.00	98.00	180.00	17,640.00	105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	222.00	-	8,100.00	1,798,200.00	84	76	431,568.00	449,208.00	-	449,208.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	180.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-	
240	ท.ค.	-	10B022	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	120.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 35 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
241	โฉนด	3492	35655	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	160.00	14,400.00	106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.00	-	8,100.00	1,490,400.00	34	54	685,584.00	640,368.00	-	640,368.00	-	-
					1	4	2	57.00	1,857.00	160.00	297,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,120.00	-	297,120.00	-	-	
242	โฉนด	1527	25073	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	33.00	1,033.00	200.00	206,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,600.00	-	206,600.00	-	-	
243	โฉนด	1253	15641	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	220.00	22,000.00	107	โรงจอดรถ	ตึก	2	110.50	-	2,650.00	292,825.00	24	34	193,264.50	181,551.50	-	181,551.50	-	-
												108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.50	-	8,100.00	579,150.00	34	54	266,409.00	265,243.00	-	265,243.00	-	-
					1	1	3	35.00	735.00	220.00	161,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,700.00	-	161,700.00	-	-	
244	โฉนด	950	13539	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	33.00	2,133.00	310.00	661,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,230.00	-	661,230.00	-	-	
245	โฉนด	3262	34831	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	68.00	868.00	130.00	112,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,840.00	-	112,840.00	-	-	
246	โฉนด	2604	30719	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	52.00	1,352.00	130.00	175,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,760.00	-	175,760.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 36 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
247	โฉนด	21	8435	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	75.00	1,175.00	100.00	117,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500.00	-	117,500.00	-	-	
248	โฉนด	1691	24998	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	10.00	1,410.00	180.00	253,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,800.00	-	253,800.00	-	-	
249	โฉนด	2855	31912	หมู่ ต.บ้านควน	1	32	1	23.00	12,923.00	220.00	2,843,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,843,060.00	-	2,843,060.00	-	-	
250	โฉนด	1529	25785	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	29.00	1,429.00	100.00	142,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,900.00	-	142,900.00	-	-	
251	โฉนด	1766	25735	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	16.00	316.00	150.00	47,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,400.00	-	47,400.00	-	-	
252	โฉนด	4204	42580	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	41.00	41.00	380.00	15,580.00	109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,100.00	1,514,700.00	34	54	696,762.00	712,342.00	-	-	-	-
253	โฉนด	2088	19983	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	95.00	1,495.00	150.00	224,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,250.00	-	224,250.00	-	-	
254	โฉนด	730	12327	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	46.00	46.00	380.00	17,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,480.00	-	17,480.00	-	-	
255	โฉนด	795	12384	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	20.00	920.00	180.00	165,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	165,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 37 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
256	ท.ค.	-	14A005	หมู่ ต.บ้านควน	1	37	0	0.00	14,800.00	120.00	1,776,000.00	110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	32	264,384.00	2,024,832.00	-	248,832.00	1,776,000.00	0.01
257	โฉนด	3045	31974	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	35.00	835.00	100.00	83,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,500.00	-	83,500.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	111	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,650.00	71,550.00	14	14	61,533.00	71,533.00	-	-	-	-
												112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,100.00	692,550.00	29	44	387,828.00	387,828.00	-	-	-	-
258	โฉนด	3221	34164	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	46.00	46.00	100.00	4,600.00	113	ห้องน้ารวม	ตึก	2	9.00	-	6,750.00	60,750.00	14	14	52,245.00	49,815.00	-	49,815.00	-	-
												114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,100.00	668,250.00	34	54	307,395.00	280,665.00	-	280,665.00	-	-
												115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	19	24	923,400.00	879,400.00	-	879,400.00	-	-
					1	8	2	10.00	3,410.00	100.00	341,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000.00	-	341,000.00	-	-
259	โฉนด	2415	30516	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	93.00	93.00	360.00	33,480.00	116	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	14	14	136,740.00	130,380.00	-	130,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 38 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											117	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	14	14	182,320.00	173,840.00	-	173,840.00	-	-		
											118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	329.30	-	8,100.00	2,667,330.00	29	44	1,493,704.80	1,420,491.60	-	1,420,491.60	-	-		
					3	0	0	75.00	75.00	360.00	27,000.00	119	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	324.00	-	5,750.00	1,863,000.00	64	76	447,120.00	474,120.00	-	-	474,120.00	0.30	
					1	9	2	90.00	3,890.00	360.00	1,400,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,400.00	-	-	1,400,400.00	-	-	
260	โฉนด	1462	22967	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	2	59.00	1,059.00	400.00	423,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,600.00	-	-	423,600.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	29	44	979,776.00	949,792.00	-	-	949,792.00	-	-
261	โฉนด	3464	35527	หมู่ ๓.บ้านควน	1	11	3	83.00	4,783.00	100.00	478,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,300.00	-	-	478,300.00	-	-	
262	โฉนด	2915	31826	หมู่ ๓.บ้านควน	1	12	2	12.00	5,012.00	720.00	3,608,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,608,640.00	-	-	3,608,640.00	-	-	
263	โฉนด	4261	42404	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	78.00	78.00	160.00	12,480.00	121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	34	54	447,120.00	459,600.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดพิจิตร

หน้า 39 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	0.00	1,100.00	160.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
264	โฉนด	509	10884	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	56.00	756.00	100.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-	
265	โฉนด	1434	18144	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	3	58.00	1,558.00	100.00	155,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,800.00	-	155,800.00	-	-	
266	โฉนด	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00	122	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	24	34	41,976.00	39,432.00	-	39,432.00	-	-
												123	โรงจอดรถ	ตึก	2	38.50	-	2,650.00	102,025.00	24	34	67,336.50	63,255.50	-	63,255.50	-	-
												124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	178.25	-	8,100.00	1,443,825.00	34	54	664,159.50	654,406.50	-	654,406.50	-	-
267	โฉนด	3507	37063	หมู่ ๓.บ้านควน	1	16	3	25.00	6,725.00	100.00	672,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,500.00	-	672,500.00	-	-	
268	โฉนด	3488	36579	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	2	0.00	1,400.00	750.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-	
269	โฉนด	4132	41441	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	0	0.00	2,400.00	130.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 40 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
270	โฉนด	1398	18112	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	0	54.00	54.00	100.00	5,400.00	125	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	26.25	-	2,350.00	61,687.50	9	7	57,369.38	61,535.62	-	61,535.62	-	0.01-0.00
					1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
271	โฉนด	2689	30787	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	24.00	124.00	100.00	12,400.00	126	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	19	24	56,392.00	53,424.00	-	53,424.00	-	-
												127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	24	34	769,824.00	735,568.00	-	735,568.00	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	100.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-
272	โฉนด	1216	15064	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	73.00	473.00	100.00	47,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,300.00	-	47,300.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
273	โฉนด	3777	39018	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	1	69.00	169.00	250.00	42,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,250.00	-	42,250.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00	128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	14	14	626,940.00	647,780.00	-	647,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 41 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
274	โฉนด	3254	34301	หมู่ ๓.บ้านควน	3	0	1	23.00	123.00	280.00	34,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,440.00	-	-	34,440.00	0.30	
276	โฉนด	3891	40901	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	53.00	753.00	100.00	75,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,300.00	-	75,300.00	-	-	
277	โฉนด	2701	30799	หมู่ ๓.บ้านควน	1	24	0	17.00	9,617.00	260.00	2,500,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,420.00	-	2,500,420.00	-	-	
278	โฉนด	874	12953	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	2	54.00	654.00	100.00	65,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,400.00	-	65,400.00	-	-	
279	โฉนด	2457	30430	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	2	35.00	4,235.00	470.00	1,990,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,990,450.00	-	1,990,450.00	-	-	
280	โฉนด	2558	30672	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	98.00	898.00	150.00	134,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,700.00	-	134,700.00	-	-	
281	โฉนด	97	8600	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	3	98.00	1,998.00	100.00	199,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,800.00	-	199,800.00	-	-	
282	โฉนด	553	10935	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	2	88.00	1,488.00	100.00	148,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	148,800.00	-	-	
283	โฉนด	1459	26177	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	56.00	1,156.00	100.00	115,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,600.00	-	115,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 42 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
284	โฉนด	2482	30455	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	96.00	996.00	160.00	159,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,360.00	-	159,360.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	160.00	32,000.00	129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.50	-	8,100.00	368,550.00	14	14	316,953.00	302,211.00	-	302,211.00	-	-
												130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,100.00	1,417,500.00	14	14	1,219,050.00	1,194,350.00	-	1,194,350.00	-	-
285	ท.ค.	-	16A020	หมู่ ๓.บ้านควน	1	32	0	0.00	12,800.00	120.00	1,536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000.00	-	-	1,536,000.00	0.01	
286	โฉนด	3091	32026	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	3	49.00	3,549.00	100.00	354,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,900.00	-	354,900.00	-	-	
287	โฉนด	2574	30689	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	46.00	46.00	230.00	10,580.00	131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.75	-	8,100.00	500,175.00	34	54	230,080.50	220,653.50	-	220,653.50	-	-
					1	9	0	0.00	3,600.00	230.00	828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	828,000.00	-	-	
289	โฉนด	544	10904	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	0	16.00	2,816.00	100.00	281,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,600.00	-	281,600.00	-	-	
290	โฉนด	83	475	หมู่ ๓.บ้านควน	1	9	1	21.00	3,721.00	100.00	372,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,100.00	-	372,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
291	โฉนด	579	16750	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	0	14.00	3,214.00	1,350.00	4,338,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,338,900.00	-	4,338,900.00	-	-	
292	โฉนด	1418	18129	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	54.00	454.00	180.00	81,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,720.00	-	81,720.00	-	-	
					2	0	3	0.00	300.00	180.00	54,000.00	132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	24	34	801,900.00	807,300.00	-	807,300.00	-	-
												133	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	34	54	51,198.00	46,746.00	-	46,746.00	-	-
293	โฉนด	1667	25395	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	37.00	1,037.00	100.00	103,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,700.00	-	103,700.00	-	-	
294	โฉนด	1652	25368	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	22.00	122.00	130.00	15,860.00	134	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,650.00	169,600.00	6	4	162,816.00	159,424.00	-	159,424.00	-	-
												135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	44	74	353,808.00	342,452.00	-	342,452.00	-	-
					1	13	0	0.00	5,200.00	130.00	676,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,000.00	-	676,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 44 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
295	โฉนด	3684	38152	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	0	61.00	2,861.00	130.00	371,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,930.00	-	371,930.00	-	-	
296	โฉนด	677	12880	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	81.00	781.00	100.00	78,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,100.00	-	78,100.00	-	-	
297	โฉนด	726	3433	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	1	0.00	3,700.00	100.00	370,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	370,000.00	-	-	
298	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,100.00	526,500.00	14	14	452,790.00	443,730.00	-	431,730.00	12,000.00	0.02
					1	4	3	0.00	1,900.00	120.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.01	
299	โฉนด	2059	19955	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	0.00	300.00	660.00	198,000.00	137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	11	9	1,105,650.00	1,267,200.00	-	1,267,200.00	-	-
					1	4	0	44.00	1,644.00	660.00	1,085,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,040.00	-	1,085,040.00	-	-	
300	โฉนด	1728	21451	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	23.00	123.00	130.00	15,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,990.00	-	15,990.00	-	-	
					1	2	1	17.50	917.50	130.00	119,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,275.00	-	119,275.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 45 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
301	โฉนด	1608	25979	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	6.00	1,906.00	150.00	285,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,900.00	-	285,900.00	-	-	
302	โฉนด	2595	30710	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	3	1.70	4,701.70	100.00	470,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,170.00	-	470,170.00	-	-	
303	โฉนด	567	10947	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	2	71.00	3,471.00	100.00	347,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,100.00	-	347,100.00	-	-	
304	โฉนด	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	72.50	172.50	120.00	20,700.00	138	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.25	-	2,650.00	167,612.50	17	20	134,090.00	127,385.50	-	127,385.50	-	-
												139	โรงจอดรถ	ตึก	2	333.25	-	2,650.00	883,112.50	17	20	706,490.00	691,865.50	-	691,865.50	-	-
												140	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	7,800.00	819,000.00	17	20	655,200.00	622,440.00	-	622,440.00	-	-
												141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	17	20	174,960.00	166,212.00	-	166,212.00	-	-
					3	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	142	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	5,750.00	276,000.00	17	20	220,800.00	233,760.00	-	-	233,760.00	0.30
												143	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	21.00	-	5,750.00	120,750.00	17	20	96,600.00	91,770.00	-	-	91,770.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	0	27.50	27.50	120.00	3,300.00	144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	110.00	-	8,100.00	891,000.00	17	20	712,800.00	680,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	6.00	5.45	8,100.00	-	-	-	-	-	37,085.07	-	37,085.07	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	104.00	94.55	8,100.00	-	-	-	-	-	643,374.93	643,374.93	-	-
305	โฉนด	3773	38641	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	100.00	9,000.00	145	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.00	-	2,650.00	58,300.00	14	14	50,138.00	47,806.00	-	47,806.00	-	-
												146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,100.00	2,106,000.00	24	34	1,389,960.00	1,314,720.00	-	1,314,720.00	-	-
					1	2	2	67.00	1,067.00	100.00	106,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,700.00	-	106,700.00	-	-
307	โฉนด	1178	15038	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	2	46.00	4,246.00	100.00	424,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,600.00	-	424,600.00	-	-
308	ท.ค.	-	28C004	หมู่ 17 ต.บ้านควน	1	6	0	0.00	2,400.00	120.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.01
309	โฉนด	192	10157	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	80.00	80.00	200.00	16,000.00	147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.50	-	8,100.00	1,105,650.00	24	34	729,729.00	701,503.00	-	701,503.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	7	2	0.00	3,000.00	200.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
310	ท.ค.	-	09H018	หมู่ ๓.บ้านควน	1	26	0	0.00	10,400.00	120.00	1,248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000.00	-	-	1,248,000.00	0.01	
311	โฉนด	3585	37306	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	50.00	150.00	1,750.00	262,500.00	148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	24	34	833,976.00	1,096,476.00	-	-	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	1,750.00	43,750.00	149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	16	18	637,632.00	681,382.00	-	-	-	-
312	โฉนด	381	18900	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	35.00	435.00	200.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	87,000.00	-	-	
313	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,100.00	1,077,300.00	44	74	280,098.00	270,552.00	-	258,552.00	12,000.00	0.02
					1	4	2	0.00	1,800.00	120.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.01	
					1	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	151	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	84.00	-	5,750.00	483,000.00	34	54	222,180.00	214,860.00	-	202,860.00	12,000.00	0.01
314	โฉนด	139	10824	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	0	5.00	2,405.00	100.00	240,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,500.00	-	240,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
315	โฉนด	12	8426	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	4.00	1,504.00	100.00	150,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,400.00	-	150,400.00	-	-	
316	โฉนด	437	9766	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	1.00	1,001.00	160.00	160,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,160.00	-	160,160.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,100.00	1,539,000.00	24	34	1,015,740.00	970,180.00	-	970,180.00	-	-
317	โฉนด	2800	31002	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	6.00	106.00	130.00	13,780.00	153	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	9	7	88,722.00	102,502.00	-	-	-	-
												154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	24	34	336,798.00	336,798.00	-	-	-	-
												155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	29	44	408,240.00	408,240.00	-	-	-	-
					1	8	2	0.00	3,400.00	130.00	442,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000.00	-	442,000.00	-	-	
318	โฉนด	2154	20032	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	2	67.00	4,267.00	210.00	896,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,070.00	-	896,070.00	-	-	
319	โฉนด	629	10964	หมู่ ต.บ้านควน	1	21	2	4.00	8,604.00	140.00	1,204,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,560.00	-	1,204,560.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 49 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
320	โฉนด	473	11002	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	2	86.00	2,286.00	100.00	228,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,600.00	-	228,600.00	-	-	
321	โฉนด	1117	14534	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	86.00	86.00	180.00	15,480.00	156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	34	54	387,504.00	353,808.00	-	353,808.00	-	-
												157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	24	34	1,026,432.00	979,704.00	-	979,704.00	-	-
					1	10	0	0.00	4,000.00	180.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-	
322	โฉนด	2462	30435	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	39.00	939.00	160.00	150,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,240.00	-	150,240.00	-	-	
323	โฉนด	521	10890	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	32.00	532.00	100.00	53,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200.00	-	53,200.00	-	-	
324	โฉนด	161	10146	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	1	29.00	2,929.00	100.00	292,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,900.00	-	292,900.00	-	-	
326	โฉนด	2691	30789	หมู่ ๓.บ้านควน	1	32	0	28.00	12,828.00	280.00	3,591,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,591,840.00	-	3,591,840.00	-	-	
327	โฉนด	1176	34901	หมู่ ๓.หาดยาย	1	8	3	73.00	3,573.00	470.00	1,679,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,679,310.00	-	1,679,310.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
328	โฉนด	39	11205	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	33.00	533.00	480.00	255,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,840.00	-	255,840.00	-	-	
329	โฉนด	2138	20019	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
					2	0	0	71.00	71.00	150.00	10,650.00	158	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.50	-	2,650.00	59,625.00	24	34	39,352.50	36,967.50	-	36,967.50	-	-
												159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	34	54	312,984.00	296,418.00	-	296,418.00	-	-
330	โฉนด	2066	19961	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	36.00	36.00	750.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-	
					3	0	1	49.00	149.00	750.00	111,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,750.00	-	-	111,750.00	0.30	
					1	1	0	67.00	467.00	750.00	350,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,250.00	-	350,250.00	-	-	
331	โฉนด	1260	15644	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	85.00	1,185.00	180.00	213,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,300.00	-	213,300.00	-	-	
333	โฉนด	2536	30640	หมู่ 5 ต.บ้านควน	1	8	3	7.00	3,507.00	750.00	2,630,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,630,250.00	-	2,630,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 51 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
334	โฉนด	3606	37256	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
335	โฉนด	1330	18063	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	51.00	1,151.00	180.00	207,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,180.00	-	207,180.00	-	-	
336	โฉนด	1215	15628	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	2	28.00	1,028.00	1,550.00	1,593,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,593,400.00	-	1,593,400.00	-	-	
337	โฉนด	2882	31793	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	2	3.25	2,203.25	120.00	264,390.00	160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	50.00	-	8,100.00	405,000.00	14	14	348,300.00	596,490.00	-	596,490.00	-	-
					2	0	0	41.75	41.75	120.00	5,010.00	161	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	33	85	94,200.00	99,210.00	-	99,210.00	-	-
338	โฉนด	1750	29041	หมู่ ๓.ท่ามะปราง	1	14	2	20.00	5,820.00	150.00	873,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,000.00	-	873,000.00	-	-	
339	โฉนด	829	12914	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	0	12.00	2,012.00	160.00	321,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,920.00	-	321,920.00	-	-	
340	โฉนด	3655	37588	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	66.00	166.00	310.00	51,460.00	162	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	14	14	47,859.00	45,633.00	-	45,633.00	-	-
												163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	285.00	-	8,100.00	2,308,500.00	24	34	1,523,610.00	1,482,730.00	-	1,482,730.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 52 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	8	2	0.00	3,400.00	310.00	1,054,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,000.00	-	1,054,000.00	-	-	
341	โฉนด	1376	18100	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	15.00	315.00	180.00	56,700.00	164	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,750.00	368,000.00	14	14	316,480.00	301,760.00	-	301,760.00	-	-
												165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,100.00	1,530,900.00	24	34	1,010,394.00	1,005,858.00	-	1,005,858.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	180.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-	
342	โฉนด	2384	30006	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	35.00	735.00	380.00	279,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,300.00	-	279,300.00	-	-	
343	โฉนด	2869	31124	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	1	37.00	3,737.00	100.00	373,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,700.00	-	373,700.00	-	-	
344	โฉนด	1318	18051	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	63.00	763.00	160.00	122,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,080.00	-	122,080.00	-	-	
345	ท.ค.	-	16A012	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	0	0.00	4,800.00	120.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.01	
346	โฉนด	1008	14427	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	87.00	687.00	100.00	68,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,700.00	-	68,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 53 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
347	โฉนด	3333	35898	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	55.00	1,355.00	200.00	271,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,000.00	-	271,000.00	-	-	
348	โฉนด	4270	42546	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
349	โฉนด	2012	20428	หมู่ ต.บ้านควน	1	37	2	86.00	15,086.00	940.00	14,180,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,180,840.00	-	14,180,840.00	-	-	
350	โฉนด	445	10870	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	98.00	1,698.00	100.00	169,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,800.00	-	169,800.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	19	24	166,212.00	157,464.00	-	157,464.00	-	-
												167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	24	34	769,824.00	733,168.00	-	733,168.00	-	-
351	น.ส.3ก	-	991	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,100.00	1,231,200.00	24	34	812,592.00	781,344.00	-	763,344.00	18,000.00	0.02
					1	4	0	40.00	1,640.00	180.00	295,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,200.00	-	-	295,200.00	0.01	
352	โฉนด	4180	32321	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	16.00	116.00	150.00	17,400.00	169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,100.00	455,625.00	14	14	391,837.50	391,012.50	-	391,012.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 54 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	0.00	700.00	150.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-	
354	โฉนด	3231	34152	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	0.00	2,400.00	130.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-	
355	โฉนด	617	10959	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	360.00	32,400.00	170	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	34	54	29,256.00	61,656.00	-	-	-	
												171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	34	54	357,696.00	357,696.00	-	-	-	
					1	3	2	24.00	1,424.00	360.00	512,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,640.00	-	512,640.00	-	-	
356	ท.ค.	-	22D004	หมู่ ต.บ้านควน	1	19	3	0.00	7,900.00	120.00	948,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000.00	-	-	948,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	172	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,850.00	3,391,200.00	53	85	508,680.00	520,680.00	-	508,680.00	12,000.00	0.02
357	โฉนด	236	9149	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	80.00	1,080.00	100.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-	
358	โฉนด	2419	30528	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	1,300.00	2,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000.00	-	2,080,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 55 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
359	โฉนด	1423	18134	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	2	20.00	2,620.00	200.00	524,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,000.00	-	524,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	173	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	196.00	-	7,900.00	1,548,400.00	24	93	108,388.00	128,388.00	-	128,388.00	-	-
360	โฉนด	1022	14441	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	44.00	844.00	100.00	84,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,400.00	-	84,400.00	-	-	
361	โฉนด	3332	35897	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	35.00	535.00	200.00	107,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,000.00	-	107,000.00	-	-	
362	โฉนด	3023	31965	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	3	0.00	300.00	200.00	60,000.00	174	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	24	34	769,824.00	723,168.00	-	723,168.00	-	-
												175	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	277.50	-	8,100.00	2,247,750.00	14	14	1,933,065.00	1,903,155.00	-	1,903,155.00	-	-
					1	0	0	66.00	66.00	200.00	13,200.00	176	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	94.50	-	5,750.00	543,375.00	14	14	467,302.50	458,767.50	-	458,767.50	-	-
363	โฉนด	3304	35228	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	2	16.00	3,416.00	1,100.00	3,757,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,757,600.00	-	3,757,600.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	1,100.00	110,000.00	177	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,100.00	931,500.00	19	24	707,940.00	780,680.00	-	780,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดพิจิตร

หน้า 56 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												178	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,650.00	66,250.00	7	5	62,937.50	61,612.50	-	61,612.50	-	-
364	โฉนด	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.75	-	8,100.00	978,075.00	34	54	449,914.50	422,791.50	-	422,791.50	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	120.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
365	โฉนด	90	8595	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	71.00	1,971.00	100.00	197,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,100.00	-	197,100.00	-	-
366	โฉนด	3637	37807	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	76.00	1,476.00	140.00	206,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,640.00	-	206,640.00	-	-
367	โฉนด	2084	19979	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	1	10.00	510.00	100.00	51,000.00	180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	199.80	-	8,100.00	1,618,380.00	5	3	1,569,828.60	1,588,461.00	-	-	1,588,461.00	0.02
												181	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	24.00	-	6,750.00	162,000.00	5	3	157,140.00	153,900.00	-	-	153,900.00	0.02
												182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	5	3	502,848.00	492,480.00	-	-	492,480.00	0.02
368	โฉนด	3793	39827	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	2	92.00	3,092.00	100.00	309,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,200.00	-	309,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 57 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
369	โฉนด	2110	20003	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	1	57.00	2,557.00	1,300.00	3,324,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,324,100.00	-	3,324,100.00	-	-	
370	โฉนด	4341	31195	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	2	78.00	2,278.00	180.00	410,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,040.00	-	410,040.00	-	-	
371	โฉนด	1943	20424	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	0	22.00	22.00	475.00	10,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,450.00	-	10,450.00	-	-	
372	โฉนด	3976	40690	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	3	71.00	1,971.00	100.00	197,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,100.00	-	197,100.00	-	-	
373	โฉนด	2056	19952	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	660.00	59,400.00	183	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	7,850.00	2,072,400.00	44	85	310,860.00	370,260.00	-	-	-	-
					1	10	2	17.00	4,217.00	660.00	2,783,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,783,220.00	-	2,783,220.00	-	-	
374	โฉนด	2609	30724	หมู่ ๓.บ้านควน	1	15	3	17.00	6,317.00	130.00	821,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,210.00	-	821,210.00	-	-	
375	โฉนด	4072	40751	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	99.00	99.00	360.00	35,640.00	184	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	24	34	41,976.00	77,616.00	-	-	-	-
					1	4	1	0.00	1,700.00	360.00	612,000.00	185	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	99.00	-	2,350.00	232,650.00	19	24	176,814.00	788,814.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
376	โฉนด	2220	20078	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	58.00	58.00	150.00	8,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,700.00	-	8,700.00	-	-	
377	โฉนด	92	8597	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	1	93.00	2,993.00	100.00	299,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,300.00	-	299,300.00	-	-	
378	โฉนด	740	12337	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	26.00	126.00	380.00	47,880.00	186	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	14	14	136,740.00	130,380.00	-	130,380.00	-	-
												187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.00	-	8,100.00	1,692,900.00	14	14	1,455,894.00	1,436,058.00	-	1,436,058.00	-	-
379	โฉนด	1873	28820	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	13.00	1,213.00	100.00	121,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,300.00	-	121,300.00	-	-	
380	โฉนด	3716	38058	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	32.00	132.00	750.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-	
381	โฉนด	3323	35835	หมู่ ต.บ้านควน	3	11	0	18.00	4,418.00	820.00	3,622,760.00	188	โรงงาน	ตึก	3	728.00	-	6,450.00	4,695,600.00	10	8	4,319,952.00	7,848,800.00	-	-	7,848,800.00	0.30
												189	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	33.00	-	7,300.00	240,900.00	10	8	221,628.00	216,810.00	-	-	216,810.00	0.30
382	โฉนด	643	10973	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	420.00	84,000.00	190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	8,100.00	3,645,000.00	34	54	1,676,700.00	1,760,700.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.50	-	8,100.00	1,316,250.00	24	34	868,725.00	900,075.00	-	900,075.00	-	-
					1	11	0	96.00	4,496.00	420.00	1,888,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,888,320.00	-	1,888,320.00	-	-	
383	โฉนด	4245	42310	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	65.00	65.00	1,750.00	113,750.00	192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	9	7	369,117.00	474,929.00	-	474,929.00	-	-
												193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	19	24	147,744.00	139,968.00	-	139,968.00	-	-
					1	1	0	87.00	487.00	1,750.00	852,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,250.00	-	852,250.00	-	-	
386	โฉนด	1307	18040	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	48.00	1,548.00	220.00	340,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,560.00	-	340,560.00	-	-	
387	โฉนด	4509	44466	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	21.00	21.00	150.00	3,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150.00	-	3,150.00	-	-	
388	โฉนด	3696	39043	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	18.00	118.00	130.00	15,340.00	194	โรงจอดรถ	ตึก	2	51.00	-	2,650.00	135,150.00	14	14	116,229.00	110,823.00	-	110,823.00	-	-
												195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	24	34	866,052.00	828,904.00	-	828,904.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 60 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	31	0	0.00	12,400.00	130.00	1,612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,612,000.00	-	1,612,000.00	-	-	
389	โฉนด	4338	43346	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	38.00	38.00	250.00	9,500.00	196	โรงจอดรถ	ตึก	2	26.00	-	2,650.00	68,900.00	14	14	59,254.00	65,998.00	-	65,998.00	-	-
					1	5	1	0.00	2,100.00	250.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-	
390	โฉนด	4281	42957	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	57.00	557.00	130.00	72,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,410.00	-	72,410.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.50	-	8,100.00	368,550.00	24	34	243,243.00	241,501.00	-	241,501.00	-	-
391	โฉนด	3869	41414	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	1	41.00	3,341.00	250.00	835,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,250.00	-	835,250.00	-	-	
392	โฉนด	2231	20084	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	0	31.00	4,031.00	210.00	846,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,510.00	-	846,510.00	-	-	
393	โฉนด	3010	31952	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	2	83.00	1,083.00	230.00	249,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,090.00	-	249,090.00	-	-	
394	โฉนด	3417	35002	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	1	32.00	1,732.00	230.00	398,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,360.00	-	398,360.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 61 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
395	ท.ค.	-	10F009	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	198	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	189.00	-	7,900.00	1,493,100.00	84	93	104,517.00	128,517.00	-	104,517.00	24,000.00	0.02
												199	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,650.00	169,600.00	14	50	84,800.00	67,840.00	-	67,840.00	0.00	0.02
												200	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	34	54	39,008.00	35,616.00	-	35,616.00	0.00	-
					1	14	2	0.00	5,800.00	120.00	696,000.00	201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	32.00	-	8,100.00	259,200.00	5	3	251,424.00	942,240.00	-	246,240.00	696,000.00	0.01
396	โฉนด	893	12967	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	1	50.00	2,150.00	100.00	215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000.00	-	215,000.00	-	-
397	โฉนด	1737	21949	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	40.00	540.00	150.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-
398	โฉนด	2793	31001	หมู่ ๓.บ้านควน	1	11	0	87.00	4,487.00	100.00	448,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,700.00	-	448,700.00	-	-
399	ท.ค.	-	16D015	หมู่ ๓.บ้านควน	1	13	0	0.00	5,200.00	120.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.01
					2	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00	202	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.00	-	2,650.00	137,800.00	18	22	107,484.00	155,484.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	13	12	370,656.00	370,656.00	-	-	-	-
												204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	28	42	126,846.00	118,098.00	-	118,098.00	0.00	-
												205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	33	52	342,144.00	342,144.00	-	-	-	-
												206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	188.50	-	8,100.00	1,526,850.00	33	52	732,888.00	719,814.00	-	671,814.00	48,000.00	0.02
												207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	13	12	470,448.00	449,064.00	-	449,064.00	0.00	0.02
400	โฉนด	439	11855	หมู่ ๓ บ้านควน	1	3	1	70.00	1,370.00	200.00	274,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,000.00	-	274,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	12	-	1,093,500.00	1,064,900.00	-	1,064,900.00	-	-
												209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	10	-	372,600.00	364,500.00	-	364,500.00	-	-
401	ท.ค.	-	16A033	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	7	0	0.00	2,800.00	120.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 63 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
402	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	6.00	6.00	100.00	600.00	210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,100.00	194,400.00	8	6	182,736.00	179,448.00	-	-	179,448.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	100.00	2,400.00	211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	10	8	670,680.00	658,500.00	-	656,100.00	2,400.00	0.02
403	ท.ค.	-	09I002	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	0	0.00	3,200.00	120.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.01
404	โฉนด	1984	20425	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	19.00	219.00	610.00	133,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,590.00	-	133,590.00	-	-
405	โฉนด	538	11012	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	67.00	1,167.00	100.00	116,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,700.00	-	116,700.00	-	-
406	ท.ค.	-	10F002	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	3	0.00	2,300.00	120.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	-	276,000.00	0.01
					5	0	0	19.50	19.50	120.00	2,340.00	212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	78.00	-	8,100.00	631,800.00	24	34	416,988.00	394,056.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	36.00	46.15	8,100.00	-	-	-	-	-	181,856.84	-	181,856.84	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	42.00	53.85	8,100.00	-	-	-	-	-	212,199.16	210,939.07	1,260.09	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 64 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	80.50	80.50	120.00	9,660.00	213	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	14	14	45,580.00	43,460.00	-	43,460.00	0.00	0.02
												214	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.75	-	2,650.00	60,287.50	14	14	51,847.25	49,435.75	-	49,435.75	0.00	0.02
												215	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	14	14	20,511.00	19,557.00	-	19,557.00	0.00	-
												216	โรงจอดรถ	ตึก	2	123.75	-	2,650.00	327,937.50	14	14	282,026.25	268,908.75	-	268,908.75	0.00	0.02
												217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	14	14	243,810.00	232,470.00	-	232,470.00	0.00	0.02
												218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	313.50	-	8,100.00	2,539,350.00	29	44	1,422,036.00	1,330,122.00	-	1,320,462.00	9,660.00	0.02
												219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,100.00	1,117,800.00	19	24	849,528.00	804,816.00	-	804,816.00	0.00	0.02
407	โฉนด	2301	20499	หมู่ ๓ บ้านควน	1	5	3	91.00	2,391.00	150.00	358,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,650.00	-	358,650.00	-	-
408	โฉนด	1546	24889	หมู่ ๓ บ้านควน	1	2	2	86.00	1,086.00	130.00	141,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,180.00	-	141,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 65 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
409	โฉนด	1538	22152	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	20.00	520.00	100.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
410	โฉนด	680	12288	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	83.00	83.00	380.00	31,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,540.00	-	31,540.00	-	-	
411	โฉนด	3683	38074	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	13.00	113.00	1,750.00	197,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,750.00	-	197,750.00	-	-	
412	โฉนด	3630	37291	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	21.00	321.00	140.00	44,940.00	220	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	9	7	118,296.00	160,692.00	-	160,692.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	140.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-	
413	โฉนด	2973	32639	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	0	19.00	4,419.00	100.00	441,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,900.00	-	441,900.00	-	-	
414	โฉนด	800	12388	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	0.00	1,800.00	160.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	221	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	14	14	68,370.00	65,190.00	-	65,190.00	-	-
												222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,100.00	1,101,600.00	14	14	947,376.00	919,312.00	-	919,312.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	19	24	323,190.00	306,180.00	-	306,180.00	-	-
415	โฉนด	966	13552	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	3	29.00	329.00	350.00	115,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,150.00	-	115,150.00	-	-
416	โฉนด	3476	35766	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	1	50.00	2,150.00	160.00	344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	344,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	224	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.50	-	2,650.00	64,925.00	34	54	29,865.50	27,268.50	-	27,268.50	-	-
												225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.25	-	8,100.00	941,625.00	24	34	621,472.50	599,807.50	-	599,807.50	-	-
417	โฉนด	2464	30437	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	1	77.00	1,377.00	160.00	220,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,320.00	-	220,320.00	-	-
418	โฉนด	431	10865	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	2	69.00	1,869.00	1,350.00	2,523,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,523,150.00	-	2,523,150.00	-	-
419	โฉนด	804	12389	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	2	71.00	1,871.00	160.00	299,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,360.00	-	299,360.00	-	-
420	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	120.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 67 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
421	โฉนด	4311	42698	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	59.00	59.00	200.00	11,800.00	226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	12	10	1,137,240.00	1,098,496.00	-	1,098,496.00	-	-
422	โฉนด	908	12976	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	2	15.00	1,015.00	100.00	101,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,500.00	-	101,500.00	-	-	
423	โฉนด	2187	20455	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	3	21.00	321.00	150.00	48,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,150.00	-	48,150.00	-	-	
424	โฉนด	230	9146	หมู่ ๓.บ้านควน	1	12	1	25.00	4,925.00	100.00	492,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,500.00	-	492,500.00	-	-	
425	โฉนด	3656	37589	หมู่ ๓.บ้านควน	2	2	0	19.00	819.00	310.00	253,890.00	227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,100.00	1,368,900.00	24	34	903,474.00	1,102,608.00	-	1,102,608.00	-	-
												228	โรงจอดรถ	ตึก	2	128.00	-	2,650.00	339,200.00	29	44	189,952.00	176,384.00	-	176,384.00	-	-
												229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	24	34	299,376.00	281,232.00	-	281,232.00	-	-
												230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	24	34	748,440.00	703,080.00	-	703,080.00	-	-
426	โฉนด	2677	30779	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	180.00	36,000.00	231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	34	56	684,288.00	689,184.00	-	689,184.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 68 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	8.00	-	8,100.00	64,800.00	9	7	60,264.00	58,968.00	-	58,968.00	-	-	
					1	1	0	31.50	431.50	180.00	77,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,670.00	-	77,670.00	-	-	
427	โฉนด	3093	32028	หมู่ ๓.บ้านควน	1	24	3	66.00	9,966.00	130.00	1,295,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,295,580.00	-	1,295,580.00	-	-	
428	โฉนด	842	12924	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	2	23.00	3,423.00	100.00	342,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,300.00	-	342,300.00	-	-	
429	โฉนด	1657	18978	หมู่ ๓.บ้านควน	1	20	1	66.00	8,166.00	130.00	1,061,580.00	233	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	64.00	-	2,350.00	150,400.00	24	34	99,264.00	1,154,828.00	-	1,154,828.00	-	-
												234	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	27.50	-	2,350.00	64,625.00	24	34	42,652.50	40,067.50	-	40,067.50	-	-
												235	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,350.00	56,400.00	24	34	37,224.00	34,968.00	-	34,968.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00	236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	44	74	505,440.00	492,560.00	-	492,560.00	-	-
430	โฉนด	1474	22437	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	56.00	1,256.00	100.00	125,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,600.00	-	125,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 69 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
431	โฉนด	378	22901	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	3	2.00	2,302.00	420.00	966,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,840.00	-	966,840.00	-	-	
432	ท.ค.	-	16B014	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	9	0	0.00	3,600.00	120.00	432,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.01	
433	โฉนด	1198	15057	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	65.00	65.00	230.00	14,950.00	237	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	14	14	54,696.00	52,152.00	-	52,152.00	-	-
												238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	34	54	670,680.00	612,360.00	-	612,360.00	-	-
												239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	34	54	670,680.00	627,310.00	-	627,310.00	-	-
					1	5	3	0.00	2,300.00	230.00	529,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,000.00	-	529,000.00	-	-	
434	โฉนด	1026	14445	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	62.00	1,662.00	220.00	365,640.00	240	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	640.00	-	2,350.00	1,504,000.00	24	34	992,640.00	1,358,280.00	-	-	-	-
												241	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	266.00	-	2,350.00	625,100.00	24	34	412,566.00	412,566.00	-	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	220.00	22,000.00	242	โรงจอดรถ	ตึก	2	6.00	-	2,650.00	15,900.00	44	74	4,134.00	26,134.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 70 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												243	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	44	74	62,010.00	62,010.00	-	-	-	-
												244	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	44	74	24,804.00	24,804.00	-	-	-	-
												245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	54	76	408,240.00	408,240.00	-	-	-	-
435	โฉนด	2523	31225	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	3	94.00	1,594.00	180.00	286,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,920.00	-	286,920.00	-	-
436	โฉนด	568	17452	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	1	97.00	1,797.00	1,550.00	2,785,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,785,350.00	-	2,785,350.00	-	-
437	โฉนด	3688	38302	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	53.00	853.00	100.00	85,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,300.00	-	85,300.00	-	-
438	โฉนด	1262	26305	หมู่ ๓.บ้านควน	1	26	0	19.00	10,419.00	130.00	1,354,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,354,470.00	-	1,354,470.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	14	14	696,600.00	677,200.00	-	677,200.00	-	-
439	โฉนด	1672	22147	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	0	11.00	2,011.00	100.00	201,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,100.00	-	201,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	247	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	14	14	95,718.00	91,266.00	-	91,266.00	-	-
												248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	206.25	-	8,100.00	1,670,625.00	25	36	1,069,200.00	1,012,375.00	-	1,012,375.00	-	-
440	โฉนด	456	9771	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	2.00	302.00	100.00	30,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,200.00	-	30,200.00	-	-
441	โฉนด	510	10885	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	48.00	748.00	100.00	74,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800.00	-	74,800.00	-	-
442	โฉนด	2441	30414	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	36.00	336.00	250.00	84,000.00	249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	34	54	391,230.00	475,230.00	-	-	-	-
					1	3	0	20.00	1,220.00	250.00	305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	305,000.00	-	-
443	ท.ค.	-	31B010	หมู่ 17 ต.บ้านควน	1	9	0	0.00	3,600.00	120.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.01
444	โฉนด	4276	42869	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	84.00	884.00	100.00	88,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,400.00	-	88,400.00	-	-
445	โฉนด	1181	15041	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	3	58.00	2,358.00	100.00	235,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,800.00	-	235,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
446	โฉนด	3355	36046	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	40.00	140.00	100.00	14,000.00	250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	34	54	558,900.00	524,300.00	-	524,300.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
447	โฉนด	3785	38637	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	33.00	33.00	3,050.00	100,650.00	251	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	14	14	1,692,480.00	1,793,130.00	-	-	-	-
448	โฉนด	2153	20031	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	54.00	54.00	175.00	9,450.00	252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	34	54	357,696.00	336,042.00	-	336,042.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	175.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
449	โฉนด	52	10812	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	75.00	175.00	250.00	43,750.00	253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.75	-	8,100.00	516,375.00	39	64	185,895.00	229,645.00	-	-	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	250.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
450	โฉนด	1147	15012	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	20.00	2,220.00	160.00	355,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,200.00	-	355,200.00	-	-
451	โฉนด	3958	40672	หมู่ 9 ต.บ้านควน	1	6	1	88.00	2,588.00	1,550.00	4,011,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,011,400.00	-	4,011,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 73 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	1,550.00	155,000.00	254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	34	58	272,160.00	427,160.00	-	427,160.00	-	-
												255	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	14	18	52,152.00	52,152.00	-	52,152.00	-	-
452	โฉนด	3505	35774	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	340.00	30,600.00	256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	34	54	447,120.00	438,840.00	-	438,840.00	-	-
					1	22	0	37.00	8,837.00	340.00	3,004,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,004,580.00	-	3,004,580.00	-	-	
453	ท.ค.	-	16A027	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	0	0.00	4,400.00	120.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.01	
454	โฉนด	957	13544	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	50.00	850.00	310.00	263,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,500.00	-	263,500.00	-	-	
455	โฉนด	1023	14442	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	15.00	1,415.00	100.00	141,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,500.00	-	141,500.00	-	-	
456	โฉนด	2784	31926	หมู่ ต.บ้านควน	1	49	0	58.00	19,658.00	130.00	2,555,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,555,540.00	-	2,555,540.00	-	-	
457	โฉนด	3000	31941	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	1	99.00	599.00	1,300.00	778,700.00	257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	14	14	975,240.00	1,708,580.00	-	1,708,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 74 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												258	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	14	14	54,696.00	52,152.00	-	52,152.00	-	-
458	ท.ค.	-	09/005	หมู่ ๓.บ้านควน	1	30	0	0.00	12,000.00	120.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.01
459	โฉนด	635	10970	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	63.00	863.00	180.00	155,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,340.00	-	155,340.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	259	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	14	14	123,066.00	141,066.00	-	-	-	-
												260	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	24	34	48,972.00	48,972.00	-	-	-	-
												261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	155.25	-	8,100.00	1,257,525.00	24	34	829,966.50	797,665.50	-	797,665.50	-	-
460	โฉนด	100	490	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	2	16.00	1,816.00	160.00	290,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,560.00	-	290,560.00	-	-
461	โฉนด	787	12378	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	2	15.00	615.00	180.00	110,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,700.00	-	110,700.00	-	-
462	ท.ค.	-	16E001	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	26.25	226.25	200.00	45,250.00	262	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	18.00	-	2,350.00	42,300.00	13	12	37,440.00	82,690.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 75 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.50	-	8,100.00	1,000,350.00	23	32	680,238.00	680,238.00	-	-	-	-
												264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.25	-	8,100.00	601,425.00	18	22	469,111.50	469,111.50	-	-	-	-
												265	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	392.00	-	7,850.00	3,077,200.00	23	80	615,440.00	615,440.00	-	-	-	-
					1	31	1	51.75	12,551.75	200.00	2,510,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,510,350.00	-	-	2,510,350.00	0.01	
463	โฉนด	95	9790	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	2	33.00	1,433.00	100.00	143,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,300.00	-	143,300.00	-	-	
464	โฉนด	2058	19954	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	7.00	907.00	660.00	598,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,620.00	-	598,620.00	-	-	
465	โฉนด	1533	23530	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	18.00	718.00	230.00	165,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,140.00	-	165,140.00	-	-	
466	โฉนด	1843	27980	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	60.00	960.00	100.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-	
467	โฉนด	235	9148	หมู่ ๓.บ้านควน	1	14	2	53.00	5,853.00	1,550.00	9,072,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,072,150.00	-	9,072,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 76 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
468	โฉนด	163	10148	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	2	22.00	1,822.00	100.00	182,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,200.00	-	182,200.00	-	-	
469	โฉนด	2405	31503	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	26.00	126.00	100.00	12,600.00	266	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	14	18	104,304.00	116,904.00	-	-	-	-
												267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	19	24	923,400.00	923,400.00	-	-	-	-
					1	3	3	97.00	1,597.00	100.00	159,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,700.00	-	159,700.00	-	-	
470	โฉนด	527	10896	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	2	44.00	1,444.00	100.00	144,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,400.00	-	144,400.00	-	-	
471	โฉนด	898	14413	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	52.00	152.00	180.00	27,360.00	268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,100.00	1,385,100.00	24	34	914,166.00	886,122.00	-	886,122.00	-	-
472	โฉนด	1442	17609	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	78.00	778.00	100.00	77,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,800.00	-	77,800.00	-	-	
473	โฉนด	-	19961	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	50.00	150.00	750.00	112,500.00	269	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	9	7	236,592.00	231,504.00	-	-	231,504.00	0.02
												270	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	463.75	-	7,800.00	3,617,250.00	14	14	3,110,835.00	3,078,645.00	-	-	3,078,645.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 77 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	1	2.00	502.00	750.00	376,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,500.00	-	376,500.00	-	-	
474	โฉนด	1601	28694	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	5.00	705.00	1,750.00	1,233,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,750.00	-	1,233,750.00	-	-	
475	โฉนด	3176	32723	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	86.00	86.00	100.00	8,600.00	271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,100.00	1,117,800.00	34	54	514,188.00	522,788.00	-	-	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	100.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
476	โฉนด	109	8606	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	40.00	1,140.00	100.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-	
477	โฉนด	703	14685	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	47.00	647.00	150.00	97,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,050.00	-	97,050.00	-	-	
478	โฉนด	2733	30831	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	92.00	2,192.00	100.00	219,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,200.00	-	219,200.00	-	-	
479	โฉนด	1594	23528	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	39.00	139.00	130.00	18,070.00	272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	247.00	-	8,100.00	2,000,700.00	7	7	1,860,651.00	1,878,721.00	-	-	-	-
					1	9	2	0.00	3,800.00	130.00	494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	494,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 78 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
480	ท.ค.	-	28D008	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	120.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.01	
481	โฉนด	2797	31893	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	273	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	585.00	-	2,350.00	1,374,750.00	24	93	96,232.50	96,232.50	-	96,232.50	-	-
												274	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	19	24	42,294.00	40,068.00	-	40,068.00	-	-
												275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	34	54	435,942.00	411,034.00	-	411,034.00	-	-
					1	3	3	73.00	1,573.00	130.00	204,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,490.00	-	204,490.00	-	-	
482	โฉนด	710	12309	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	26.00	1,426.00	310.00	442,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,060.00	-	442,060.00	-	-	
483	โฉนด	1638	25940	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	49.00	849.00	250.00	212,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,250.00	-	212,250.00	-	-	
484	โฉนด	4849	49445	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	63.00	1,463.00	200.00	292,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,600.00	-	292,600.00	-	-	
485	โฉนด	4837	49458	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	25.00	25.00	100.00	2,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.00	-	2,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 79 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
486	โฉนด	4838	49459	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	1.20	701.20	100.00	70,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,120.00	-	70,120.00	-	-	
487	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	33	52	108,864.00	99,792.00	-	99,792.00	0.00	-
												277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	6	4	139,968.00	137,052.00	-	137,052.00	0.00	0.02
												278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	33	52	404,352.00	382,656.00	-	370,656.00	12,000.00	0.02
					1	11	3	0.00	4,700.00	120.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.01	
488	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	2	0.00	4,600.00	120.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	-	552,000.00	0.01	
					2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	5	3	329,994.00	353,994.00	-	-	-	-
489	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	0	0.00	5,200.00	120.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.01	
491	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	0	0.00	4,400.00	120.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 80 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
492	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01		
493	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	650.00	-	8,100.00	5,265,000.00	28	42	3,053,700.00	2,867,100.00	-	2,843,100.00	24,000.00	0.02
					1	25	2	0.00	10,200.00	120.00	1,224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000.00	-	-	1,224,000.00	0.01		
494	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	18	22	243,243.00	254,769.00	-	230,769.00	24,000.00	0.02
					1	19	2	0.00	7,800.00	120.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	-	936,000.00	0.01		
495	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	33	52	174,960.00	184,380.00	-	160,380.00	24,000.00	0.02
												283	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	33	93	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	0.00	-
					1	14	2	0.00	5,800.00	120.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	-	696,000.00	0.01		
496	น.ส.3	-	135	หมู่ 4 ต.บ้านควน	2	0	0	5.00	5.00	100.00	500.00	284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	22	32	275,400.00	275,900.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 81 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	19	3	95.00	7,995.00	100.00	799,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,500.00	-	-	799,500.00	0.01	
497	โฉนด	4761	48315	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	55.00	55.00	380.00	20,900.00	285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.50	-	8,100.00	1,048,950.00	4	2	1,027,971.00	1,027,892.00	-	1,027,892.00	-	-
499	น.ส.3ก	-	423	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	70.00	970.00	100.00	97,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,000.00	-	-	97,000.00	0.01	
501	โฉนด	4764	47928	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	62.00	562.00	120.00	67,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,440.00	-	67,440.00	-	-	
505	โฉนด	4766	48555	หมู่ ต.บ้านควน	3	2	1	39.00	939.00	125.00	117,375.00	286	ภัตตาคาร	ตึก	3	162.00	-	7,100.00	1,150,200.00	4	4	1,115,694.00	1,221,567.00	-	-	1,221,567.00	0.30
												287	ภัตตาคาร	ตึก	3	162.00	-	7,100.00	1,150,200.00	4	3	1,115,694.00	1,233,069.00	-	-	-	-
506	น.ส.3ก	-	501	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	63.00	263.00	100.00	26,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,300.00	-	-	26,300.00	0.01	
508	โฉนด	2770	30868	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	97.00	97.00	130.00	12,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,610.00	-	12,610.00	-	-	
510	น.ส.3	-	176	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	50	0	0.00	20,000.00	120.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 82 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
511	น.ส.3ก	-	1770	หมู่ ต.บ้านควน	1	15	2	97.00	6,297.00	230.00	1,448,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,448,310.00	-	-	1,448,310.00	0.01	
512	โฉนด	4822	48869	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-	
513	น.ส.3ก	-	901	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	70.00	2,770.00	100.00	277,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,000.00	-	-	277,000.00	0.01	
514	น.ส.3ก	-	917.	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	2,050.50	3,750.50	200.00	750,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,100.00	-	-	750,100.00	0.01	
515	น.ส.3ก	-	2245	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	0	64.00	4,464.00	130.00	580,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,320.00	-	-	580,320.00	0.01	
516	น.ส.3ก	-	2244	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	1	18.00	4,118.00	130.00	535,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,340.00	-	-	535,340.00	0.01	
517	น.ส.3ก	-	1067	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	2	20.00	2,620.00	180.00	471,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,600.00	-	-	471,600.00	0.01	
523	น.ส.3ก	-	2703	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	2	69.00	5,069.00	200.00	1,013,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,800.00	-	-	1,013,800.00	0.01	
524	น.ส.3ก	-	2017	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	30.00	2,030.00	1,550.00	3,146,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,146,500.00	-	-	3,146,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 83 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
525	โฉนด	4772	48632	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	18	22	429,624.00	417,592.00	-	417,592.00	-	-
												289	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	17.50	-	7,900.00	138,250.00	18	72	38,710.00	19,355.00	-	19,355.00	-	-
					1	3	3	0.00	1,500.00	100.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
532	น.ส.3	-	73	หมู่ 3 ต.บ้านควน	1	4	1	98.00	1,798.00	120.00	215,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,760.00	-	-	215,760.00	0.01
533	โฉนด	3699	48202	หมู่ ต.บ้านควน	3	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00	290	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	84.00	-	9,000.00	756,000.00	5	3	733,320.00	1,018,200.00	-	-	1,018,200.00	0.30
												291	ลานคอนกรีต	ตึก	3	340.00	-	550.00	187,000.00	5	3	181,390.00	177,650.00	-	-	177,650.00	0.30
												292	ลานคอนกรีต	ตึก	3	31.50	-	550.00	17,325.00	5	3	16,805.25	16,458.75	-	-	16,458.75	0.30
					2	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00	293	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,800.00	514,800.00	5	3	499,356.00	789,060.00	-	-	789,060.00	0.02
534	น.ส.3	-	155	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	49	3	0.00	19,900.00	120.00	2,388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,388,000.00	-	-	2,388,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 84 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	57	76	320,760.00	332,760.00	-	320,760.00	12,000.00	0.02
539	น.ส.3ก	-	288	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	49	3	87.00	19,987.00	220.00	4,397,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,397,140.00	-	-	4,397,140.00	0.01
541	โฉนด	2143	20024	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	73.00	373.00	750.00	279,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,750.00	-	279,750.00	-	-
542	โฉนด	2715	30813	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	17.00	117.00	180.00	21,060.00	295	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	14	14	109,392.00	104,304.00	-	104,304.00	-	-
												296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	34	54	491,832.00	470,124.00	-	470,124.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	180.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-
543	โฉนด	589	10913	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	54.00	654.00	310.00	202,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,740.00	-	202,740.00	-	-
544	โฉนด	438	29077	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	16.00	816.00	100.00	81,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600.00	-	81,600.00	-	-
545	โฉนด	1369	18093	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	31.00	1,331.00	140.00	186,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,340.00	-	186,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 85 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
546	โฉนด	3085	32020	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	1	19.00	2,919.00	100.00	291,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,900.00	-	291,900.00	-	-	
547	ท.ค.	-	16A016	หมู่ ต.บ้านควน	1	17	0	0.00	6,800.00	120.00	816,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	-	816,000.00	0.01	
548	โฉนด	3077	32012	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	67.00	1,767.00	130.00	229,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,710.00	-	229,710.00	-	-	
549	โฉนด	1156	15021	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	21.00	1,721.00	180.00	309,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,780.00	-	309,780.00	-	-	
550	โฉนด	4077	40756	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	0.00	300.00	560.00	168,000.00	297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	253.00	-	8,100.00	2,049,300.00	9	7	1,905,849.00	2,032,863.00	-	2,032,863.00	-	-
												298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,100.00	2,065,500.00	34	54	950,130.00	867,510.00	-	867,510.00	-	-
												299	โรงจอดรถ	ตึก	2	255.00	-	2,650.00	675,750.00	34	54	310,845.00	283,815.00	-	283,815.00	-	-
					1	11	0	20.00	4,420.00	560.00	2,475,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,475,200.00	-	2,475,200.00	-	-	
551	โฉนด	830	12915	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	22.00	1,322.00	100.00	132,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,200.00	-	132,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 86 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
552	โฉนด	4186	42677	หมู่ ๓.บ้านควน	1	19	3	6.00	7,906.00	1,300.00	10,277,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,277,800.00	-	10,277,800.00	-	-	
553	โฉนด	4232	42087	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	64.00	1,264.00	220.00	278,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,080.00	-	278,080.00	-	-	
					2	0	3	0.00	300.00	220.00	66,000.00	300	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	99.00	-	7,850.00	777,150.00	84	85	116,572.50	182,572.50	-	-	-	
554	โฉนด	434	10868	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	0	21.00	2,821.00	1,150.00	3,244,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,244,150.00	-	3,244,150.00	-	-	
555	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	5	0	3	45.00	345.00	125.00	43,125.00	301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	27	40	699,840.00	696,309.00	-	-	-	
													ชั้นที่1	ตึก	3	64.00	44.44	8,100.00	-	-	-	-	-	309,439.72	-	309,439.72	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	80.00	55.56	8,100.00	-	-	-	-	-	386,869.28	362,909.03	23,960.25	0.02
556	น.ส.3ก	-	837	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
					2	0	0	86.00	86.00	150.00	12,900.00	302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	15	16	598,752.00	583,140.00	-	570,240.00	12,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 87 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
557	โฉนด	1972	19906	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	3	10.00	2,310.00	130.00	300,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,300.00	-	300,300.00	-	-	
558	โฉนด	2229	20082	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	35.00	935.00	150.00	140,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250.00	-	140,250.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	29	46	349,920.00	366,960.00	-	366,960.00	-	-
559	โฉนด	3858	39868	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00	304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	232.00	-	8,100.00	1,879,200.00	24	34	1,240,272.00	1,177,104.00	-	1,177,104.00	-	-
560	โฉนด	761	12354	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	37.00	737.00	100.00	73,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,700.00	-	73,700.00	-	-	
561	ท.ค.	-	23A008	หมู่ 18 ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	33	52	279,936.00	268,608.00	-	256,608.00	12,000.00	0.02
												306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	33	52	174,960.00	160,380.00	-	160,380.00	0.00	-
					1	3	3	0.00	1,500.00	120.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01	
562	โฉนด	1302	18035	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	1	30.00	2,930.00	100.00	293,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,000.00	-	293,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 88 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
563	โฉนด	2120	20850	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	70.00	970.00	150.00	145,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,500.00	-	145,500.00	-	-	
564	โฉนด	30	445	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	99.00	599.00	200.00	119,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,800.00	-	119,800.00	-	-	
565	โฉนด	3514	36504	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	3	92.00	1,992.00	300.00	597,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,600.00	-	597,600.00	-	-	
566	โฉนด	3019	31961	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	0	27.70	4,027.70	170.00	684,709.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,709.00	-	684,709.00	-	-	
567	โฉนด	1593	25417	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	23.00	1,123.00	130.00	145,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,990.00	-	145,990.00	-	-	
568	ท.ค.	-	22B002	หมู่ ๓.บ้านควน	1	27	0	0.00	10,800.00	120.00	1,296,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000.00	-	-	1,296,000.00	0.01	
					2	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00	307	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,850.00	1,695,600.00	48	85	254,340.00	302,340.00	-	254,340.00	48,000.00	0.02
569	โฉนด	969	13554	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	3	97.00	397.00	100.00	39,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,700.00	-	39,700.00	-	-	
570	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.75	-	8,100.00	654,075.00	14	14	562,504.50	548,341.50	-	536,341.50	12,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 89 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	3	0.00	2,300.00	120.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	-	276,000.00	0.01	
571	โฉนด	2583	30698	หมู่ ๓.บ้านควน	1	12	2	87.00	5,087.00	130.00	661,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,310.00	-	661,310.00	-	-	
572	โฉนด	1121	14538	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	0	47.00	2,847.00	150.00	427,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,050.00	-	427,050.00	-	-	
					2	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
573	โฉนด	3471	35705	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	56.00	156.00	300.00	46,800.00	309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	28	46	419,904.00	466,704.00	-	466,704.00	-	-
												310	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	5	5	60,420.00	60,420.00	-	60,420.00	-	-
					1	4	1	57.30	1,757.30	300.00	527,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,190.00	-	527,190.00	-	-	
574	โฉนด	2363	29428	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	87.00	987.00	230.00	227,010.00	311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	2	-	1,555,200.00	1,751,106.00	-	1,751,106.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	230.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 90 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
575	โฉนด	3243	35244	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	78.00	78.00	100.00	7,800.00	312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,100.00	267,300.00	24	34	176,418.00	165,726.00	-	165,726.00	-	-
												313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	29	44	265,356.00	254,202.00	-	254,202.00	-	-
					1	4	1	0.00	1,700.00	100.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-	
576	โฉนด	3508	36498	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	86.00	86.00	400.00	34,400.00	314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.25	-	8,100.00	342,225.00	7	5	325,113.75	352,669.25	-	352,669.25	-	-
												315	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	280.00	-	7,600.00	2,128,000.00	34	93	148,960.00	148,960.00	-	148,960.00	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	400.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	760,000.00	-	-	
577	โฉนด	555	10937	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	2	96.00	1,096.00	100.00	109,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,600.00	-	109,600.00	-	-
578	โฉนด	3148	32350	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	76.00	276.00	100.00	27,600.00	316	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	14	14	91,160.00	86,920.00	-	86,920.00	-	-
												317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	14	14	633,906.00	632,022.00	-	632,022.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 91 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
579	โฉนด	3070	31999	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	52.00	2,452.00	100.00	245,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,200.00	-	245,200.00	-	-	
580	โฉนด	3224	34016	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	70.00	70.00	410.00	28,700.00	318	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	14	14	123,066.00	117,342.00	-	117,342.00	-	-
												319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	232.00	-	8,100.00	1,879,200.00	24	34	1,240,272.00	1,193,804.00	-	1,193,804.00	-	-
					1	12	0	0.00	4,800.00	410.00	1,968,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,968,000.00	-	1,968,000.00	-	-	
581	โฉนด	199	10835	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	37.00	237.00	280.00	66,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,360.00	-	66,360.00	-	-	
582	โฉนด	1567	26583	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	32.00	632.00	100.00	63,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,200.00	-	63,200.00	-	-	
583	โฉนด	3339	35975	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	0	0.00	400.00	480.00	192,000.00	320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	27	40	466,560.00	627,456.00	-	627,456.00	-	-
584	โฉนด	8	8422	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	87.00	487.00	100.00	48,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,700.00	-	48,700.00	-	-	
585	โฉนด	470	11000	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	1	68.00	2,968.00	100.00	296,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,800.00	-	296,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 92 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
586	โฉนด	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	44	74	63,180.00	70,320.00	-	70,320.00	-	-
					1	16	3	0.00	6,700.00	120.00	804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000.00	-	804,000.00	-	-
587	โฉนด	754	12349	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	46.00	146.00	380.00	55,480.00	322	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,000.00	3,072,000.00	5	3	2,979,840.00	3,035,320.00	-	-	-	-
588	โฉนด	641	14899	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	58.00	1,258.00	480.00	603,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,840.00	-	603,840.00	-	-
589	น.ส.3ก	-	172	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	50	0	0.00	20,000.00	120.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.01
					2	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00	323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,100.00	1,782,000.00	58	76	427,680.00	475,680.00	-	427,680.00	48,000.00	0.02
												324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	38	62	203,148.00	181,764.00	-	181,764.00	0.00	-
590	โฉนด	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	325	ห้องนํ้ารวม	ตึก	2	27.00	-	6,750.00	182,250.00	9	7	169,492.50	165,847.50	-	165,847.50	-	-
												326	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	34	54	73,140.00	66,780.00	-	66,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 93 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	201.25	-	8,100.00	1,630,125.00	29	44	912,870.00	859,665.00	-	859,665.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	120.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-
591	โฉนด	2303	20501	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	1	34.00	4,534.00	150.00	680,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,100.00	-	680,100.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	328	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	14	18	60,844.00	75,844.00	-	-	-	-
												329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	14	18	557,928.00	557,928.00	-	-	-	-
												330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	27	44	362,880.00	377,880.00	-	377,880.00	-	-
592	โฉนด	391	9812	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	47.00	1,847.00	290.00	535,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,630.00	-	535,630.00	-	-
593	โฉนด	376	22899	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	80.00	2,180.00	420.00	915,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,600.00	-	915,600.00	-	-
594	โฉนด	1443	17610	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	14.00	814.00	100.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	81,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
595	โฉนด	1670	30157	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	26.00	126.00	100.00	12,600.00	331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	44	74	303,264.00	292,536.00	-	292,536.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	100.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
596	โฉนด	2512	30490	หมู่ ๓.บ้านควน	1	22	2	67.00	9,067.00	130.00	1,178,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,710.00	-	1,178,710.00	-	-
597	โฉนด	3650	37761	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	2.00	802.00	150.00	120,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,300.00	-	120,300.00	-	-
598	โฉนด	3770	39376	หมู่ ๓.บ้านควน	3	3	0	0.00	1,200.00	1,750.00	2,100,000.00	332	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	676.00	-	3,500.00	2,366,000.00	2	2	2,318,680.00	4,418,680.00	-	-	4,418,680.00	0.30
												333	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	16.00	-	7,300.00	116,800.00	2	2	114,464.00	114,464.00	-	-	114,464.00	0.30
												334	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	4.00	-	6,750.00	27,000.00	2	-	26,460.00	26,460.00	-	-	26,460.00	0.30
												335	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	24.00	-	6,750.00	162,000.00	2	-	158,760.00	158,760.00	-	-	158,760.00	0.30
					2	0	2	45.00	245.00	1,750.00	428,750.00	336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	2	2	381,024.00	809,774.00	-	-	809,774.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 95 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
599	โฉนด	1986	19828	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	2	0.00	1,800.00	100.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
					2	0	0	88.00	88.00	100.00	8,800.00	337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	44	74	294,840.00	280,960.00	-	280,960.00	-	-
												338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.25	-	8,100.00	212,625.00	6	4	204,120.00	212,920.00	-	-	-	-
600	โฉนด	2625	30767	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	1	86.00	2,186.00	100.00	218,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,600.00	-	218,600.00	-	-	
601	โฉนด	6	8420	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	0	93.00	2,493.00	100.00	249,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,300.00	-	249,300.00	-	-	
602	โฉนด	2820	31022	หมู่ ๓.บ้านควน	1	9	2	52.00	3,852.00	300.00	1,155,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,600.00	-	1,155,600.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	24	36	699,840.00	737,970.00	-	737,970.00	-	-
												340	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,650.00	39,750.00	14	16	33,390.00	32,595.00	-	32,595.00	-	-
603	โฉนด	3313	35435	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	3	28.00	1,528.00	150.00	229,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,200.00	-	229,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดพิจิตร

หน้า 96 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
605	โฉนด	687	12293	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	66.00	2,166.00	100.00	216,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,600.00	-	216,600.00	-	-		
606	น.ส.3ก	-	2651	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	70.00	2,770.00	130.00	360,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,100.00	-	-	360,100.00	0.01		
608	โฉนด	2983	31869	หมู่ ต.บ้านควน	1	19	0	79.00	7,679.00	130.00	998,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,270.00	-	998,270.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	341	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	13	12	46,640.00	59,640.00	-	-	-	
												342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	21	28	839,808.00	839,808.00	-	-	-	
609	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	52.94	152.94	120.00	18,352.80	343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,100.00	688,500.00	23	32	468,180.00	458,992.80	-	440,640.00	18,352.80	0.02
610	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	273.00	-	8,100.00	2,211,300.00	13	12	1,945,944.00	1,869,492.00	-	1,857,492.00	12,000.00	0.02
					1	11	3	3.00	4,703.00	120.00	564,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,360.00	-	-	564,360.00	0.01	
614	โฉนด	2903	31814	หมู่ 18 ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	140.00	14,000.00	345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,100.00	1,239,300.00	49	76	297,432.00	311,432.00	-	311,432.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	19	2	1.00	7,801.00	140.00	1,092,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,140.00	-	1,092,140.00	-	-	
615	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	23	32	1,145,664.00	1,102,272.00	-	1,078,272.00	24,000.00	0.02
												347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,100.00	267,300.00	23	32	181,764.00	171,072.00	-	171,072.00	0.00	-
					1	19	2	0.00	7,800.00	120.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	-	936,000.00	0.01	
616	โฉนด	-	31790	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	28	42	300,672.00	299,936.00	-	299,936.00	-	-
												349	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	82.50	-	7,900.00	651,750.00	23	93	45,622.50	45,622.50	-	45,622.50	-	-
					1	35	2	0.00	14,200.00	100.00	1,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,000.00	-	1,420,000.00	-	-	
617	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	13	12	598,752.00	571,536.00	-	571,536.00	0.00	-
												351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	28	42	704,700.00	668,100.00	-	656,100.00	12,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 98 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	14	3	0.00	5,900.00	120.00	708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000.00	-	-	708,000.00	0.01	
618	โฉนด	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,100.00	445,500.00	18	22	347,490.00	329,670.00	-	329,670.00	-	-
												353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	23	32	440,640.00	438,720.00	-	438,720.00	-	-
					1	13	2	0.00	5,400.00	120.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	-	-	
619	โฉนด	2763	30861	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	180.00	36,000.00	354	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	33	85	211,950.00	247,950.00	-	247,950.00	-	-
												355	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	23	32	108,120.00	101,760.00	-	101,760.00	-	-
					1	3	2	0.00	1,400.00	180.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-	
620	โฉนด	-	31804	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	3	47.00	2,747.00	100.00	274,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,700.00	-	274,700.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	356	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	33	85	226,080.00	236,080.00	-	236,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												357	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	23	32	64,872.00	61,056.00	-	61,056.00	-	-
622	โฉนด	4361	44134	หมู่ 13 ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	358	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.00	-	2,650.00	58,300.00	13	12	51,304.00	48,972.00	-	48,972.00	-	-
												359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	23	32	892,296.00	859,808.00	-	859,808.00	-	-
					1	6	3	78.00	2,778.00	100.00	277,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,800.00	-	277,800.00	-	-
623	โฉนด	2768	30866	หมู่ 13 ต.บ้านควน	2	4	1	67.19	1,767.19	125.00	220,898.75	360	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.50	-	2,650.00	64,925.00	13	12	57,134.00	54,537.00	-	54,537.00	-	-
												361	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	13	12	41,976.00	262,874.75	-	-	-	-
												362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	18	22	492,804.00	492,804.00	-	-	-	-
												363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.50	-	8,100.00	757,350.00	23	32	514,998.00	705,602.75	-	705,602.75	-	-
					5	0	0	17.81	17.81	125.00	2,226.56	364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	71.25	-	8,100.00	577,125.00	8	6	542,497.50	533,181.56	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 100 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	22.46	8,100.00	-	-	-	-	-	119,699.26	-	119,699.26	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	55.25	77.54	8,100.00	-	-	-	-	-	413,482.30	413,482.30	-	-
624	โฉนด	-	31873	หมู่ 18 ต.บ้านควน	2	3	0	0.75	1,200.75	130.00	156,097.50	365	โรงจอดรถ	ตึก	2	570.00	-	2,650.00	1,510,500.00	-	1	1,495,395.00	1,666,597.50	-	1,666,597.50	-	-
												366	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	23	32	97,308.00	91,584.00	-	91,584.00	-	-
												367	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.25	-	2,650.00	56,312.50	23	32	38,292.50	36,040.00	-	36,040.00	-	-
												368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	43	72	326,592.00	279,936.00	-	279,936.00	-	-
625	ท.ค.	-	24A013	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	11	2	0.00	4,600.00	120.00	552,000.00	369	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	126.00	-	2,350.00	296,100.00	28	42	177,030.00	711,894.00	-	159,894.00	552,000.00	0.01
					2	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00	370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,100.00	935,550.00	28	42	542,619.00	553,197.00	-	505,197.00	48,000.00	0.02
												371	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	4	2	54,537.00	53,424.00	-	53,424.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 101 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
627	โฉนด	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	13	0	3.25	5,203.25	120.00	624,390.00	372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.75	-	8,100.00	289,575.00	21	28	208,494.00	821,301.00	-	821,301.00	-	-
												373	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	142.50	-	7,900.00	1,125,750.00	53	93	78,802.50	78,802.50	-	78,802.50	-	-
629	โฉนด	-	45936	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	160.00	32,000.00	374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	18	24	369,360.00	401,360.00	-	-	-	-
												375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	18	22	284,310.00	284,310.00	-	-	-	-
												376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	6	4	419,904.00	419,904.00	-	-	-	-
					1	10	3	37.00	4,337.00	160.00	693,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,920.00	-	693,920.00	-	-
630	โฉนด	4575	46860	หมู่ 17 ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00	377	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,850.00	2,119,500.00	73	85	317,925.00	343,925.00	-	343,925.00	-	-
												378	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,650.00	198,750.00	23	34	131,175.00	127,200.00	-	127,200.00	-	-
					1	14	2	33.70	5,833.70	130.00	758,381.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,381.00	-	758,381.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 102 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
631	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	1	9	3	2.50	3,902.50	120.00	468,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,300.00	-	-	468,300.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	379	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.00	-	2,650.00	15,900.00	23	93	1,113.00	1,113.00	-	1,113.00	0.00	-
												380	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	-	5,750.00	138,000.00	28	42	80,040.00	92,040.00	-	-	-	-
												381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	28	42	986,580.00	930,540.00	-	918,540.00	12,000.00	0.02
632	ท.ค.	-	14A002	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	382	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	13	12	97,944.00	93,492.00	-	93,492.00	0.00	-
												383	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	18	22	111,618.00	105,894.00	-	105,894.00	0.00	0.02
												384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	18	22	985,608.00	1,009,608.00	-	-	-	-
												385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	23	32	771,120.00	771,120.00	-	-	-	-
												386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	18	22	265,356.00	251,748.00	-	251,748.00	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 103 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,100.00	911,250.00	23	32	619,650.00	619,650.00	-	-	-	-
												388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	23	32	660,960.00	646,080.00	-	622,080.00	24,000.00	0.02
					1	17	1	0.00	6,900.00	120.00	828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	-	828,000.00	0.01
633	โฉนด	3496	35659	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	180.00	36,000.00	389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	201.50	-	8,100.00	1,632,150.00	8	6	1,534,221.00	1,537,578.00	-	1,537,578.00	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	180.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
634	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	5	0	0	49.50	49.50	120.00	5,940.00	390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	33	52	769,824.00	711,612.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	28.00	14.14	8,100.00	-	-	-	-	-	100,621.94	-	100,621.94	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	170.00	85.86	8,100.00	-	-	-	-	-	610,990.06	605,889.98	5,100.08	0.02
					1	1	3	30.50	730.50	120.00	87,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,660.00	-	-	87,660.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 104 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	20.00	20.00	120.00	2,400.00	391	สถานีบริการน้ำมันเชอเพ	ตึก	3	4.00	-	5,650.00	22,600.00	13	12	19,888.00	21,384.00	-	-	21,384.00	0.30
635	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	6	0	0.00	2,400.00	120.00	288,000.00	392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	33	52	419,904.00	707,904.00	-	-	-	-
												393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.50	-	8,100.00	368,550.00	23	32	250,614.00	523,872.00	-	235,872.00	288,000.00	0.02
636	โฉนด	-	24B018	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	3	0.00	4,300.00	120.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	516,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	23	32	286,416.00	269,568.00	-	269,568.00	-	-
												395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	420.00	-	8,100.00	3,402,000.00	33	52	1,632,960.00	1,508,880.00	-	1,508,880.00	-	-
637	โฉนด	4284	42787	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	13	12	498,960.00	489,280.00	-	489,280.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	130.00	143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000.00	-	143,000.00	-	-
638	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	397	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,650.00	71,550.00	23	32	48,654.00	72,654.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	217.50	-	8,100.00	1,761,750.00	33	52	845,640.00	845,640.00	-	-	-	-
												399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	13	12	684,288.00	677,184.00	-	653,184.00	24,000.00	0.02
					1	17	2	0.00	7,000.00	120.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.01
642	ท.ค.	-	23A013	หมู่ ๓ บ้านควน	1	9	3	0.00	3,900.00	120.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	400	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	54.00	-	5,750.00	310,500.00	33	52	149,040.00	161,040.00	-	-	-	-
												401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,100.00	1,231,200.00	23	32	837,216.00	837,216.00	-	-	-	-
												402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	23	32	716,040.00	685,920.00	-	673,920.00	12,000.00	0.02
643	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	403	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	27.00	-	5,750.00	155,250.00	33	52	74,520.00	68,310.00	-	68,310.00	-	-
												404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	33	52	870,912.00	822,336.00	-	822,336.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 106 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	16	2	0.00	6,600.00	120.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-	
645	โฉนด	1673	28058	หมู่ ๓.บ้านควน	1	13	3	74.00	5,574.00	350.00	1,950,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,900.00	-	1,950,900.00	-	-	
646	โฉนด	1342	18073	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	0	86.00	3,286.00	100.00	328,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,600.00	-	328,600.00	-	-	
647	โฉนด	2743	30841	หมู่ ๓.บ้านควน	5	0	0	52.00	52.00	180.00	9,360.00	405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	24	34	1,111,968.00	1,053,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	63.75	30.65	8,100.00	-	-	-	-	-	322,925.99	-	322,925.99	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	144.25	69.35	8,100.00	-	-	-	-	-	731,010.01	731,010.01	-	-
648	โฉนด	2811	31013	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	95.00	895.00	350.00	313,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,250.00	-	313,250.00	-	-	
649	โฉนด	4003	40718	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	2	75.00	2,675.00	1,300.00	3,477,500.00	406	โรงจอดรถ	ตึก	1	32.00	-	2,650.00	84,800.00	14	14	72,928.00	3,550,428.00	-	-	-	-
650	โฉนด	1180	15040	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	0	27.00	2,027.00	100.00	202,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,700.00	-	202,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 107 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
651	โฉนด	3563	36798	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	3	3.00	303.00	130.00	39,390.00	407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	34	54	532,818.00	525,876.00	-	525,876.00	-	-
					1	10	0	0.00	4,000.00	130.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
652	โฉนด	3818	39650	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	29	44	435,456.00	434,352.00	-	434,352.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	300.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
653	โฉนด	1413	18125	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	34	56	384,912.00	383,416.00	-	383,416.00	-	-
												410	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	30.00	-	5,750.00	172,500.00	24	93	12,075.00	12,075.00	-	12,075.00	-	-
					1	4	2	58.00	1,858.00	160.00	297,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,280.00	-	297,280.00	-	-
654	โฉนด	407	48960	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	49.00	1,149.00	100.00	114,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,900.00	-	114,900.00	-	-
655	โฉนด	4814	49000	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	2	39.00	2,239.00	130.00	291,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,070.00	-	291,070.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 108 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
656	โฉนด	4832	49037	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	77.00	477.00	1,300.00	620,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,100.00	-	620,100.00	-	-	
657	โฉนด	4836	49065	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	0.00	600.00	150.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
658	โฉนด	4839	49091	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
659	โฉนด	4841	49095	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	18.60	1,518.60	130.00	197,418.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,418.00	-	197,418.00	-	-	
660	โฉนด	4756	49145	หมู่ ต.บ้านควน	1	18	2	80.90	7,480.90	100.00	748,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,090.00	-	748,090.00	-	-	
661	โฉนด	4366	44543	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	36.90	436.90	160.00	69,904.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,904.00	-	69,904.00	-	-	
662	โฉนด	315	9817	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	0.00	900.00	750.00	675,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	675,000.00	-	-	
663	โฉนด	4441	46929	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	87.00	87.00	150.00	13,050.00	411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	17	20	518,400.00	505,530.00	-	-	505,530.00	0.02
666	โฉนด	2774	30872	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	40.00	2,740.00	125.00	342,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,500.00	-	342,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 109 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
668	น.ส.3ก	-	887	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	0.00	500.00	750.00	375,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.01	
669	น.ส.3ก	-	1400	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	0.00	1,200.00	1,550.00	1,860,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000.00	-	-	1,860,000.00	0.01	
671	น.ส.3	-	144.	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	49	0	0.00	19,600.00	120.00	2,352,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,352,000.00	-	-	2,352,000.00	0.01	
672	น.ส.3ก	-	144	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	66.00	2,166.00	230.00	498,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,180.00	-	-	498,180.00	0.01	
673	น.ส.3	-	68	หมู่ 10 ต.บ้านควน	1	1	2	18.00	618.00	120.00	74,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,160.00	-	-	74,160.00	0.01	
675	โฉนด	3130	32477	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	60.00	2,460.00	100.00	246,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-	
677	น.ส.3	-	189	หมู่ 10 ต.บ้านควน	1	0	1	64.00	164.00	100.00	16,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,400.00	-	-	16,400.00	0.01	
682	โฉนด	3990	40704	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	2	73.50	2,673.50	140.00	374,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,290.00	-	374,290.00	-	-	
					2	0	2	53.00	253.00	140.00	35,420.00	412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,100.00	1,530,900.00	83	85	367,416.00	402,836.00	-	402,836.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 110 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
683	น.ส.3ก	-	1514	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	2	52.00	3,452.00	350.00	1,208,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,208,200.00	-	-	1,208,200.00	0.01	
685	โฉนด	2787	30995	หมู่ ต.บ้านควน	1	29	0	76.00	11,676.00	100.00	1,167,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,600.00	-	1,167,600.00	-	-	
686	น.ส.3	-	133	หมู่ 10 ต.บ้านควน	1	8	0	48.00	3,248.00	120.00	389,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,760.00	-	-	-	-	
688	น.ส.3ก	-	2357	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	44.00	2,744.00	160.00	439,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,040.00	-	-	439,040.00	0.01	
689	น.ส.3ก	-	1263	หมู่ 9 ต.บ้านควน	1	4	3	76.00	1,976.00	100.00	197,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,600.00	-	-	197,600.00	0.01	
690	โฉนด	2910	31821	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	52.00	552.00	1,000.00	552,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-	
691	โฉนด	2773	30871	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	1	6.00	5,306.00	100.00	530,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,600.00	-	530,600.00	-	-	
692	น.ส.3ก	-	910	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	16.00	1,116.00	100.00	111,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600.00	-	-	111,600.00	0.01	
693	น.ส.3ก	-	2600	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	77.00	2,077.00	160.00	332,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,320.00	-	-	332,320.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 111 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
694	น.ส.3ก	-	1631	หมู่ ต.บ้านควน	1	18	3	97.00	7,597.00	125.00	949,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,625.00	-	-	949,625.00	0.01	
695	น.ส.3	-	27.	หมู่ 10 ต.บ้านควน	1	1	3	0.00	700.00	120.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.01	
					2	0	0	68.00	68.00	120.00	8,160.00	413	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,850.00	1,570,000.00	42	85	235,500.00	243,660.00	-	-	-	-
696	น.ส.3	-	27	หมู่ 11 ต.บ้านควน	1	4	3	11.00	1,911.00	120.00	229,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,320.00	-	-	229,320.00	0.01	
697	โฉนด	2167	20450	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
					2	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00	414	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	14	14	54,696.00	52,152.00	-	52,152.00	-	-
												415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	29	44	653,184.00	618,528.00	-	618,528.00	-	-
698	โฉนด	3996	40711	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	2	95.00	3,495.00	100.00	349,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,500.00	-	349,500.00	-	-	
699	โฉนด	2639	30647	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	68.00	68.00	350.00	23,800.00	416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	34	54	484,380.00	466,060.00	-	466,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 112 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	11	3	0.00	4,700.00	350.00	1,645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,645,000.00	-	1,645,000.00	-	-	
700	โฉนด	4872	49761	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	47.00	47.00	100.00	4,700.00	417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	342.00	-	8,100.00	2,770,200.00	24	34	1,828,332.00	1,722,224.00	-	1,722,224.00	-	-
					1	1	3	32.00	732.00	100.00	73,200.00	418	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	33.75	-	2,350.00	79,312.50	22	30	55,518.75	125,546.25	-	125,546.25	-	-
												419	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	21.00	-	2,350.00	49,350.00	14	14	42,441.00	40,467.00	-	40,467.00	-	-
701	โฉนด	2681	30762	หมู่ ต.บ้านควน	1	38	0	59.00	15,259.00	130.00	1,983,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,983,670.00	-	1,983,670.00	-	-	
702	โฉนด	1163	15028	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	4.00	1,504.00	100.00	150,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,400.00	-	150,400.00	-	-	
703	โฉนด	622	28618	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	40.00	40.00	420.00	16,800.00	420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	9	7	903,960.00	901,320.00	-	901,320.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	420.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-	
704	โฉนด	3495	35658	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	35.00	1,335.00	170.00	226,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,950.00	-	226,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 113 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	24	34	64,152.00	60,264.00	-	60,264.00	-	-
												422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	289.00	-	8,100.00	2,340,900.00	34	54	1,076,814.00	1,000,178.00	-	1,000,178.00	-	-
705	โฉนด	4313	42700	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	61.00	61.00	200.00	12,200.00	423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	12	10	1,137,240.00	1,149,440.00	-	-	-	-
706	โฉนด	1160	15025	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	50.00	450.00	100.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
707	โฉนด	-	23B016	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
708	โฉนด	721	12320	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	67.00	1,267.00	100.00	126,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,700.00	-	126,700.00	-	-
712	โฉนด	4709	47734	หมู่ 13 ต.บ้านควน	1	3	0	48.00	1,248.00	310.00	386,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,880.00	-	386,880.00	-	-
716	น.ส.3ก	-	1788	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	57.00	57.00	125.00	7,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,125.00	-	-	7,125.00	0.01
717	น.ส.3ก	-	2249	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	1	0.00	2,500.00	160.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 114 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
720	น.ส.3ก	-	2024	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	13	1	13.00	5,313.00	130.00	690,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,690.00	-	-	690,690.00	0.01	
721	น.ส.3	-	151	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	13	0	0.00	5,200.00	100.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.01	
723	โฉนด	1210	15062	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	45.00	1,145.00	180.00	206,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,100.00	-	206,100.00	-	-	
724	โฉนด	1850	28089	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	14.00	914.00	180.00	164,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,520.00	-	164,520.00	-	-	
725	โฉนด	347	9727	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
726	โฉนด	3433	35024	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	89.00	789.00	150.00	118,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,350.00	-	118,350.00	-	-	
727	โฉนด	1885	28916	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	3	2.00	2,302.00	100.00	230,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,200.00	-	230,200.00	-	-	
728	ท.ค.	-	28D014	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	0.00	2,400.00	120.00	288,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.01	
729	โฉนด	3440	35574	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	0.00	900.00	1,350.00	1,215,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,000.00	-	1,215,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 115 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
730	โฉนด	900	15597	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	28.00	28.00	200.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	5,600.00	-	-		
731	โฉนด	704	12303	หมู่ 10 ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00	424	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	47	85	102,600.00	133,600.00	-	133,600.00	-	-
					1	4	2	30.00	1,830.00	310.00	567,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	567,300.00	-	567,300.00	-	-		
732	โฉนด	2021	19925	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	420.00	37,800.00	425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.75	-	8,100.00	645,975.00	14	14	555,538.50	567,499.50	-	567,499.50	-	-
					1	5	0	50.00	2,050.00	420.00	861,000.00	426	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,350.00	282,000.00	14	14	242,520.00	1,092,240.00	-	1,092,240.00	-	-
733	โฉนด	3835	39758	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	41.00	41.00	1,100.00	45,100.00	427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,100.00	668,250.00	14	14	574,695.00	593,065.00	-	593,065.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	1,100.00	11,000.00	428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	7	5	369,360.00	380,360.00	-	-	-	-
					1	5	1	0.00	2,100.00	1,100.00	2,310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,000.00	-	2,310,000.00	-	-	
734	โฉนด	415	9756	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	73.00	973.00	100.00	97,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,300.00	-	97,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 116 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
735	โฉนด	2252	20103	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	3	93.00	1,993.00	150.00	298,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,950.00	-	298,950.00	-	-	
736	โฉนด	1072	14491	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	24.00	1,124.00	100.00	112,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,400.00	-	112,400.00	-	-	
737	โฉนด	2264	20467	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	3	35.00	1,935.00	750.00	1,451,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,451,250.00	-	1,451,250.00	-	-	
738	โฉนด	2508	30481	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	21.00	821.00	230.00	188,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,830.00	-	188,830.00	-	-	
739	โฉนด	3427	35035	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	2	64.00	264.00	400.00	105,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	105,600.00	-	-	
740	ท.ค.	-	16C009	หมู่ 4 ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.00	-	8,100.00	1,490,400.00	23	36	953,856.00	965,856.00	-	953,856.00	12,000.00	0.02
												430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	8,100.00	307,800.00	33	56	135,432.00	135,432.00	-	135,432.00	0.00	-
												431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	5	3	353,565.00	346,275.00	-	346,275.00	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.75	-	8,100.00	978,075.00	8	8	899,829.00	911,829.00	-	-	-	-
					1	10	1	12.00	4,112.00	120.00	493,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,440.00	-	-	493,440.00	0.01
741	โฉนด	3065	31994	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	20.00	20.00	230.00	4,600.00	433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	237.50	-	8,100.00	1,923,750.00	29	44	1,077,300.00	1,081,900.00	-	-	-	-
					1	2	0	23.00	823.00	230.00	189,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,290.00	-	189,290.00	-	-
742	โฉนด	1048	14467	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	1	41.00	4,141.00	180.00	745,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,380.00	-	745,380.00	-	-
743	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	26.25	26.25	1,050.00	27,562.50	434	ภัตตาคาร	ไม้	3	105.00	-	7,100.00	745,500.00	14	50	372,750.00	325,762.50	-	-	325,762.50	0.30
744	โฉนด	1227	15072	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	435	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	14	14	109,392.00	104,304.00	-	104,304.00	-	-
												436	โรงจอดรถ	ตึก	2	62.50	-	2,650.00	165,625.00	14	14	142,437.50	135,812.50	-	135,812.50	-	-
												437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	14	14	1,560,384.00	1,507,808.00	-	1,507,808.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 118 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	74.00	874.00	100.00	87,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,400.00	-	87,400.00	-	-	
745	โฉนด	2535	30639	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	85.00	85.00	100.00	8,500.00	438	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	368.00	-	7,850.00	2,888,800.00	54	85	433,320.00	441,820.00	-	441,820.00	-	-
												439	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,650.00	71,550.00	14	18	58,671.00	58,671.00	-	58,671.00	-	-
					1	21	1	0.00	8,500.00	100.00	850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000.00	-	850,000.00	-	-	
746	โฉนด	341	9722	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	0	74.00	2,474.00	100.00	247,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,400.00	-	247,400.00	-	-	
747	โฉนด	512	21835	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	8.00	108.00	180.00	19,440.00	440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	34	54	298,080.00	317,520.00	-	-	-	-
					1	5	0	50.00	2,050.00	180.00	369,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000.00	-	369,000.00	-	-	
748	โฉนด	1476	25945	หมู่ ๓.บ้านควน	1	9	1	14.00	3,714.00	100.00	371,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,400.00	-	371,400.00	-	-	
749	ท.ค.	-	31B012	หมู่ 17 ต.บ้านควน	1	15	0	0.00	6,000.00	120.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 119 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
750	โฉนด	1169	15615	หมู่ ๓ บ้านควน	1	4	2	36.00	1,836.00	160.00	293,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	293,760.00	-	293,760.00	-	-		
751	โฉนด	5082	51919	หมู่ 3 ต.บ้านควน	2	0	0	89.00	89.00	100.00	8,900.00	441	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	7,850.00	2,072,400.00	84	85	310,860.00	319,760.00	-	319,760.00	-	-
					1	23	0	52.00	9,252.00	100.00	925,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	925,200.00	-	925,200.00	-	-		
752	โฉนด	3543	36513	หมู่ ๓ บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	1,550.00	139,500.00	442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.75	-	8,100.00	1,366,875.00	5	3	1,325,868.75	1,438,031.25	-	1,438,031.25	-	-
					1	1	3	11.00	711.00	1,550.00	1,102,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,050.00	-	1,102,050.00	-	-		
753	ท.ค.	-	10D018	หมู่ ๓ บ้านควน	1	7	0	0.00	2,800.00	120.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.01	
755	ท.ค.	-	28F004	หมู่ ๓ บ้านควน	1	23	0	0.00	9,200.00	120.00	1,104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000.00	-	-	1,104,000.00	0.01	
756	โฉนด	3318	35437	หมู่ ๓ บ้านควน	2	0	1	23.00	123.00	100.00	12,300.00	443	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	39	64	68,688.00	61,056.00	-	61,056.00	-	-
												444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	39	64	122,472.00	121,164.00	-	121,164.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 120 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	18	3	0.00	7,500.00	100.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-	
757	โฉนด	204	28603	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	97.00	97.00	150.00	14,550.00	445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	34	54	469,476.00	484,026.00	-	-	-	-
												446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	5	3	235,710.00	235,710.00	-	-	-	-
					1	4	1	0.00	1,700.00	150.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-	
758	โฉนด	2122	20008	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	73.00	1,373.00	200.00	274,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,600.00	-	274,600.00	-	-	
759	ท.ค.	-	10D017	หมู่ ต.บ้านควน	1	16	0	0.00	6,400.00	120.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	-	768,000.00	0.01	
760	โฉนด	3279	35185	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	58.00	2,458.00	130.00	319,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,540.00	-	319,540.00	-	-	
761	โฉนด	4959	50759	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	64.80	464.80	200.00	92,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,960.00	-	92,960.00	-	-	
762	โฉนด	3460	37717	หมู่ ต.บ้านควน	1	18	0	65.00	7,265.00	340.00	2,470,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,470,100.00	-	2,470,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 121 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	340.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-	
763	ท.ค.	-	22A002	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	66	0	0.00	26,400.00	120.00	3,168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,168,000.00	-	-	3,168,000.00	0.01	
764	โฉนด	1386	18104	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	83.00	2,083.00	160.00	333,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,280.00	-	333,280.00	-	-	
765	โฉนด	2479	30452	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	87.00	687.00	100.00	68,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,700.00	-	68,700.00	-	-	
766	โฉนด	3123	32413	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	62.00	462.00	200.00	92,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	92,400.00	-	-	
767	โฉนด	3186	32876	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	95.00	895.00	100.00	89,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,500.00	-	89,500.00	-	-	
768	โฉนด	2755	30853	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	54.00	354.00	130.00	46,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,020.00	-	46,020.00	-	-	
					1	13	0	0.00	5,200.00	130.00	676,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,000.00	-	676,000.00	-	-	
769	โฉนด	410	9753	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	83.00	483.00	100.00	48,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300.00	-	48,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 122 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
770	โฉนด	3118	32393	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	33.00	1,233.00	180.00	221,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,940.00	-	221,940.00	-	-	
771	โฉนด	3780	40272	หมู่ ๓.บ้านควน	1	14	0	86.00	5,686.00	130.00	739,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,180.00	-	739,180.00	-	-	
772	โฉนด	3541	36738	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	1	55.00	2,155.00	350.00	754,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,250.00	-	754,250.00	-	-	
773	โฉนด	1177	15616	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	14.00	1,214.00	180.00	218,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,520.00	-	218,520.00	-	-	
774	โฉนด	3030	31972	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	53.00	53.00	230.00	12,190.00	447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,100.00	826,200.00	39	64	297,432.00	276,574.00	-	276,574.00	-	-
					1	4	0	39.00	1,639.00	230.00	376,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,970.00	-	376,970.00	-	-	
775	โฉนด	3134	32493	หมู่ ๓.บ้านควน	3	1	1	0.00	500.00	140.00	70,000.00	448	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	18.00	-	6,750.00	121,500.00	24	34	80,190.00	75,330.00	-	-	75,330.00	0.30
												449	ภัตตาคาร	ตึก	3	90.00	-	7,100.00	639,000.00	24	34	421,740.00	396,180.00	-	-	396,180.00	0.30
												450	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,650.00	238,500.00	24	34	157,410.00	147,870.00	-	-	147,870.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												451	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,650.00	238,500.00	24	34	157,410.00	147,870.00	-	-	147,870.00	0.30
												452	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,050.00	-	3,500.00	3,675,000.00	24	34	2,425,500.00	2,348,500.00	-	-	2,348,500.00	0.30
					1	20	0	48.00	8,048.00	140.00	1,126,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,126,720.00	-	1,126,720.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	140.00	14,000.00	453	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	24	34	329,472.00	323,504.00	-	-	323,504.00	0.02
776	โฉนด	2261	20896	หมู่ ๓ บ้านควน	1	4	2	98.00	1,898.00	280.00	531,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,440.00	-	531,440.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	280.00	28,000.00	454	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.25	-	2,650.00	167,612.50	14	14	144,146.75	137,442.25	-	137,442.25	-	-
												455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	19	24	277,020.00	262,440.00	-	262,440.00	-	-
												456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,100.00	704,700.00	24	34	465,102.00	464,914.00	-	464,914.00	-	-
777	โฉนด	1560	24988	หมู่ ๓ บ้านควน	2	0	0	78.00	78.00	180.00	14,040.00	457	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	125.00	-	7,900.00	987,500.00	44	93	69,125.00	83,165.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 124 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	0.00	700.00	180.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-	
778	โฉนด	1045	14464	หมู่ ๓.บ้านควน	1	12	2	77.00	5,077.00	100.00	507,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,700.00	-	507,700.00	-	-	
779	โฉนด	4164	41762	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	31.50	31.50	180.00	5,670.00	458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	19	24	775,656.00	740,502.00	-	740,502.00	-	-
					2	0	3	28.50	328.50	180.00	59,130.00	459	โรงจอดรถ	ตึก	2	38.00	-	2,650.00	100,700.00	14	14	86,602.00	141,704.00	-	141,704.00	-	-
780	โฉนด	3570	37120	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	74.00	74.00	200.00	14,800.00	460	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	34	54	14,628.00	13,356.00	-	13,356.00	-	-
												461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,100.00	2,430,000.00	34	54	1,117,800.00	1,035,400.00	-	1,035,400.00	-	-
												462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,100.00	838,350.00	32	50	419,175.00	433,975.00	-	-	-	-
					1	11	0	0.00	4,400.00	200.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-	
781	โฉนด	565	10945	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	0.00	1,100.00	100.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 125 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
782	โฉนด	3449	35566	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	47.00	847.00	150.00	127,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,050.00	-	127,050.00	-	-	
783	โฉนด	1861	28305	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	560.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-	
784	โฉนด	416	9757	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	2	50.00	2,650.00	100.00	265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000.00	-	265,000.00	-	-	
785	โฉนด	3865	40076	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	0.00	300.00	480.00	144,000.00	463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	34	54	536,544.00	633,888.00	-	633,888.00	-	-
					1	1	0	96.00	496.00	480.00	238,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,080.00	-	238,080.00	-	-	
786	โฉนด	1179	34903	หมู่ ต.หาดยาย	1	9	2	40.00	3,840.00	560.00	2,150,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,150,400.00	-	2,150,400.00	-	-	
787	โฉนด	3299	35287	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	0	0.00	400.00	160.00	64,000.00	464	โรงจอดรถ	ตึก	2	123.50	-	2,650.00	327,275.00	14	14	281,456.50	268,365.50	-	268,365.50	-	-
												465	โรงจอดรถ	ตึก	2	214.50	-	2,650.00	568,425.00	14	14	488,845.50	466,108.50	-	466,108.50	-	-
												466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	24	34	320,760.00	301,320.00	-	301,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											467	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	420.00	-	8,200.00	3,444,000.00	7	5	3,271,800.00	3,335,800.00	-	-	-	-	
											468	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	570.00	-	8,000.00	4,560,000.00	19	24	3,465,600.00	3,347,200.00	-	3,347,200.00	-	-	
					3	1	0	0.00	400.00	160.00	64,000.00	469	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	18.00	-	7,300.00	131,400.00	21	28	94,608.00	153,352.00	-	-	153,352.00	0.30
											470	ลานคอนกรีต	ตึก	3	108.00	-	550.00	59,400.00	19	24	45,144.00	42,768.00	-	-	42,768.00	0.30	
					1	11	3	55.00	4,755.00	160.00	760,800.00	471	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	50.00	-	7,900.00	395,000.00	13	45	217,250.00	938,550.00	-	938,550.00	-	-
788	โฉนด	54	8572	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	29.00	29.00	180.00	5,220.00	472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	34	58	199,017.00	204,237.00	-	204,237.00	-	-
					1	2	2	51.50	1,051.50	180.00	189,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,270.00	-	189,270.00	-	-	
789	โฉนด	2423	30401	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	1	73.00	1,773.00	560.00	992,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,880.00	-	992,880.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	560.00	56,000.00	473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	172.50	-	8,100.00	1,397,250.00	6	4	1,341,360.00	1,369,415.00	-	1,369,415.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 127 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
790	โฉนด	3969	40683	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	10.00	1,710.00	200.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	342,000.00	-	-	
791	โฉนด	36	8568	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	62.00	62.00	180.00	11,160.00	474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,100.00	526,500.00	24	34	347,490.00	358,650.00	-	-	-	-
792	ท.ค.	-	16B046	หมู่ ต.บ้านควน	1	40	0	0.00	16,000.00	120.00	1,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000.00	-	-	1,920,000.00	0.01	
793	โฉนด	442	10869	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	9.00	109.00	100.00	10,900.00	475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	8	6	989,820.00	979,660.00	-	979,660.00	-	-
					1	3	3	0.00	1,500.00	100.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
795	น.ส.3ก	-	2011	หมู่ ต.บ้านควน	3	2	0	93.00	893.00	1,750.00	1,562,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,562,750.00	-	-	1,562,750.00	0.30	
796	โฉนด	4716	47678	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	95.00	895.00	200.00	179,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,000.00	-	179,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.50	-	8,100.00	1,032,750.00	15	16	867,510.00	887,510.00	-	-	-	-
797	น.ส.3ก	-	903	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	2	96.00	3,896.00	200.00	779,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,200.00	-	-	779,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 128 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
798	โฉนด	43	10809	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
					2	0	0	43.00	43.00	200.00	8,600.00	477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	24	34	588,060.00	596,660.00	-	-	-	-
799	โฉนด	3429	35037	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	77.00	77.00	300.00	23,100.00	478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	34	54	596,160.00	567,420.00	-	567,420.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	300.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
800	โฉนด	3909	41030	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	62.00	62.00	130.00	8,060.00	479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	42	70	72,900.00	71,240.00	-	71,240.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	
801	โฉนด	2297	20495	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	1	42.00	1,342.00	250.00	335,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,500.00	-	335,500.00	-	-	
802	โฉนด	2112	20437	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	2	47.00	1,447.00	1,550.00	2,242,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,242,850.00	-	2,242,850.00	-	-	
803	โฉนด	941	13533	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	3	9.00	1,909.00	100.00	190,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,900.00	-	190,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 129 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
804	โฉนด	968	13553	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	53.00	153.00	350.00	53,550.00	480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	34	54	156,492.00	210,042.00	-	-	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
805	โฉนด	3235	35236	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	27.00	527.00	130.00	68,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,510.00	-	68,510.00	-	-	
806	โฉนด	3035	31340	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	0	37.00	37.00	100.00	3,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,700.00	-	3,700.00	-	-	
807	โฉนด	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	24	34	288,684.00	295,188.00	-	295,188.00	-	-
												482	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	14	50	126,400.00	101,120.00	-	101,120.00	-	-
					1	10	2	0.00	4,200.00	120.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-	
808	โฉนด	3540	36430	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	78.00	778.00	100.00	77,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,800.00	-	77,800.00	-	-	
809	โฉนด	517	11008	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	92.00	892.00	100.00	89,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,200.00	-	89,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 130 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
810	โฉนด	-	31857	หมู่ 18 ต.บ้านควน	2	0	0	57.00	57.00	1,750.00	99,750.00	483	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	350.00	-	8,000.00	2,800,000.00	19	24	2,128,000.00	2,115,750.00	-	2,115,750.00	-	-
811	โฉนด	1645	26072	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	61.00	461.00	100.00	46,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,100.00	-	46,100.00	-	-
812	ท.ค.	-	28D003	หมู่ 17 ต.บ้านควน	1	13	0	0.00	5,200.00	120.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.01
813	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02
					1	39	2	0.00	15,800.00	120.00	1,896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,896,000.00	-	-	1,896,000.00	0.01
814	โฉนด	1001	15599	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	74.00	1,574.00	100.00	157,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,400.00	-	157,400.00	-	-
816	โฉนด	1660	25978	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	81.00	381.00	130.00	49,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,530.00	-	49,530.00	-	-
817	โฉนด	2569	30684	หมู่ ต.บ้านควน	1	20	0	75.00	8,075.00	130.00	1,049,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,750.00	-	1,049,750.00	-	-
818	โฉนด	3405	36383	หมู่ 9 ต.บ้านควน	2	0	0	72.00	72.00	550.00	39,600.00	484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.25	-	8,100.00	868,725.00	34	58	364,864.50	404,464.50	-	404,464.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 131 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
819	โฉนด	3444	35632	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	22.00	122.00	160.00	19,520.00	485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	29	44	530,712.00	512,324.00	-	512,324.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	160.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
820	โฉนด	1399	23434	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	97.00	197.00	220.00	43,340.00	486	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	157.50	-	7,850.00	1,236,375.00	54	85	185,456.25	228,796.25	-	-	-	-
					1	7	3	0.00	3,100.00	220.00	682,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,000.00	-	682,000.00	-	-
821	น.ส.3ก	-	1536	หมู่ ต.บ้านควน	3	12	0	10.00	4,810.00	940.00	4,521,400.00	487	โรงงาน	ตึก	3	4,081.20	-	6,450.00	26,323,740.00	9	7	24,481,078.20	28,476,003.40	-	-	28,476,003.40	0.30
												488	โรงงาน	ตึก	3	2,223.20	-	6,450.00	14,339,640.00	24	34	9,464,162.40	8,890,576.80	-	-	8,890,576.80	0.30
												489	โรงงาน	ตึก	3	21.00	-	6,450.00	135,450.00	24	34	89,397.00	83,979.00	-	-	83,979.00	0.30
												490	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	18.00	-	7,300.00	131,400.00	24	34	86,724.00	81,468.00	-	-	81,468.00	0.30
												491	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	552.00	-	5,750.00	3,174,000.00	24	34	2,094,840.00	0.00	-	-	0.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												492	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	6.25	-	5,750.00	35,937.50	24	34	23,718.75	22,281.25	-	-	22,281.25	0.30
												493	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	6.25	-	5,750.00	35,937.50	24	34	23,718.75	22,281.25	-	-	22,281.25	0.30
												494	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	161.00	-	7,800.00	1,255,800.00	24	34	828,828.00	778,596.00	-	-	778,596.00	0.30
												495	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	129.50	-	7,800.00	1,010,100.00	24	34	666,666.00	626,262.00	-	-	626,262.00	0.30
822	โฉนด	3000	31942	หมู่ ๓ บ้านควน	2	0	0	68.00	68.00	1,300.00	88,400.00	496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,100.00	1,425,600.00	24	34	940,896.00	972,272.00	-	972,272.00	-	-
												497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,100.00	793,800.00	14	14	682,668.00	650,916.00	-	650,916.00	-	-
					1	1	0	29.60	429.60	1,300.00	558,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,480.00	-	558,480.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	498	โรงจอดรถ	ตึก	3	255.00	-	2,650.00	675,750.00	19	24	513,570.00	616,540.00	-	-	616,540.00	0.30
												499	โรงจอดรถ	ตึก	3	44.00	-	2,650.00	116,600.00	14	14	100,276.00	95,612.00	-	-	95,612.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 133 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												500	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,650.00	106,000.00	14	14	91,160.00	86,920.00	-	-	86,920.00	0.30
												501	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,650.00	106,000.00	14	14	91,160.00	86,920.00	-	-	86,920.00	0.30
823	โฉนด	1387	25307	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	46.00	446.00	180.00	80,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,280.00	-	80,280.00	-	-
824	โฉนด	1084	14503	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	59.00	59.00	140.00	8,260.00	502	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	24	34	15,741.00	14,787.00	-	14,787.00	-	-
												503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,100.00	1,417,500.00	29	44	793,800.00	745,360.00	-	745,360.00	-	-
					1	11	3	0.00	4,700.00	140.00	658,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,000.00	-	658,000.00	-	-
825	โฉนด	1207	15060	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	62.00	2,262.00	160.00	361,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,920.00	-	361,920.00	-	-
826	โฉนด	1136	15008	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	97.00	197.00	100.00	19,700.00	504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	23	32	660,960.00	680,660.00	-	-	-	-
					1	15	0	0.00	6,000.00	100.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 134 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
827	โฉนด	545	28612	หมู่ ๓.บ้านควน	1	15	0	0.00	6,000.00	100.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
828	โฉนด	3871	40049	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	3	71.00	1,571.00	260.00	408,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,460.00	-	408,460.00	-	-	
829	โฉนด	3401	34790	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	2	8.00	1,008.00	100.00	100,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	100,800.00	-	-	
830	โฉนด	1496	26180	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	0	11.00	3,211.00	100.00	321,100.00	505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	100.00	-	8,100.00	810,000.00	27	40	486,000.00	774,700.00	-	774,700.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
831	โฉนด	2188	20051	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	2	84.00	1,884.00	200.00	376,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,800.00	-	376,800.00	-	-	
832	โฉนด	293	11949	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	49.00	49.00	200.00	9,800.00	506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	24	34	673,596.00	642,572.00	-	642,572.00	-	-
												507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,100.00	939,600.00	19	24	714,096.00	723,896.00	-	-	-	-
												508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	7	5	538,650.00	538,650.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	14	14	313,470.00	313,470.00	-	-	-	-	
					1	10	1	0.00	4,100.00	200.00	820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000.00	-	820,000.00	-	-	
833	โฉนด	1337	18068	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	0	6.00	2,406.00	220.00	529,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,320.00	-	529,320.00	-	-	
834	โฉนด	4181	41903	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.25	-	8,100.00	447,525.00	29	44	250,614.00	245,713.00	-	245,713.00	-	-
					1	3	1	24.00	1,324.00	130.00	172,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,120.00	-	172,120.00	-	-	
835	ท.ค.	-	31D002	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	511	โรงงาน	ตึก	2	27.00	-	6,450.00	174,150.00	23	32	118,422.00	111,456.00	-	111,456.00	0.00	-
											512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	245.00	-	8,100.00	1,984,500.00	33	52	952,560.00	897,180.00	-	873,180.00	24,000.00	0.02	
											513	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	13	45	195,525.00	159,975.00	-	159,975.00	0.00	0.02	
					1	7	2	0.00	3,000.00	120.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
836	น.ส.3ก	-	917	หมู่ 13 ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,100.00	846,450.00	34	54	389,367.00	375,509.00	-	355,509.00	20,000.00	0.02
					1	0	3	0.00	300.00	200.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01
837	โฉนด	916	12983	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	77.00	1,177.00	100.00	117,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,700.00	-	117,700.00	-	-
838	โฉนด	3486	35636	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	36.00	236.00	350.00	82,600.00	515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,100.00	793,800.00	34	54	365,148.00	415,996.00	-	415,996.00	-	-
839	โฉนด	1034	14453	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	190.00	17,100.00	516	โรงจอดรถ	ตึก	2	198.00	-	2,650.00	524,700.00	34	54	241,362.00	220,374.00	-	220,374.00	-	-
												517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	253.75	-	8,100.00	2,055,375.00	29	44	1,151,010.00	1,085,895.00	-	1,085,895.00	-	-
					1	14	2	30.00	5,830.00	190.00	1,107,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,700.00	-	1,107,700.00	-	-
840	โฉนด	3340	35976	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	24.00	224.00	480.00	107,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,520.00	-	107,520.00	-	-
841	โฉนด	764	12357	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	74.00	174.00	100.00	17,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400.00	-	17,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 137 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
842	โฉนด	1166	15612	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	73.00	573.00	180.00	103,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,140.00	-	103,140.00	-	-	
843	โฉนด	2010	19919	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	33.00	1,233.00	470.00	579,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,510.00	-	579,510.00	-	-	
844	ท.ค.	-	15B015	หมู่ ๓.บ้านควน	1	11	0	0.00	4,400.00	120.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.01	
845	โฉนด	443	26519	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
846	โฉนด	2745	30843	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	24	38	331,452.00	347,452.00	-	347,452.00	-	-
												519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	34	58	272,160.00	272,160.00	-	272,160.00	-	-
					1	5	3	0.00	2,300.00	160.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-	
847	โฉนด	1686	24280	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	0.00	500.00	1,550.00	775,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,000.00	-	775,000.00	-	-	
					2	0	2	22.00	222.00	1,550.00	344,100.00	520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	24	34	481,140.00	825,240.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	24	34	192,456.00	192,456.00	-	-	-	-
					5	0	0	50.00	50.00	1,550.00	77,500.00	522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	24	34	1,069,200.00	1,146,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	1	38.50	19.25	8,100.00	-	-	-	-	-	193,347.00	193,347.00	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	161.50	80.75	8,100.00	-	-	-	-	-	811,053.00	811,053.00	-	-
848	โฉนด	343	9724	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	27.00	227.00	100.00	22,700.00	523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.25	-	8,100.00	884,925.00	9	7	822,980.25	827,981.75	-	827,981.75	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
849	โฉนด	1381	24957	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	39.00	1,139.00	100.00	113,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,900.00	-	113,900.00	-	-
850	โฉนด	1854	28001	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	5.00	705.00	410.00	289,050.00	524	โรงจอดรถ	ตึก	1	36.00	-	2,650.00	95,400.00	24	34	62,964.00	348,198.00	-	348,198.00	-	-
851	โฉนด	2533	30637	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	3	76.00	1,576.00	100.00	157,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,600.00	-	157,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 139 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
852	โฉนด	1073	14492	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	28.00	828.00	100.00	82,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	82,800.00	-	-	
853	โฉนด	1055	14474	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	0	56.00	2,856.00	220.00	628,320.00	525	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	56.00	-	2,350.00	131,600.00	24	34	86,856.00	709,912.00	-	709,912.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	220.00	22,000.00	526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.50	-	8,100.00	1,421,550.00	44	74	369,603.00	363,172.00	-	363,172.00	-	-
854	โฉนด	3730	38292	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	70.00	1,070.00	150.00	160,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500.00	-	160,500.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
855	โฉนด	488	28607	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	85.00	1,385.00	100.00	138,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,500.00	-	138,500.00	-	-	
856	โฉนด	1060	14479	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	92.00	1,692.00	400.00	676,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,800.00	-	676,800.00	-	-	
857	โฉนด	56	552	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	2	88.00	4,288.00	230.00	986,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,240.00	-	986,240.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
859	โฉนด	881	12959	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	76.00	976.00	100.00	97,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,600.00	-	97,600.00	-	-	
860	โฉนด	506	27701	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	0.00	2,200.00	180.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.50	-	8,100.00	757,350.00	43	72	212,058.00	230,058.00	-	-	-	
861	โฉนด	2199	20060	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	0.00	1,100.00	250.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-	
					2	0	0	95.00	95.00	250.00	23,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,750.00	-	23,750.00	-	-	
862	โฉนด	409	9752	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	54.00	1,154.00	100.00	115,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,400.00	-	115,400.00	-	-	
863	โฉนด	3096	32031	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	0	0.00	4,400.00	250.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-	
864	โฉนด	3717	38059	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	49.00	49.00	750.00	36,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,750.00	-	36,750.00	-	-	
865	โฉนด	1463	22069	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	28.00	2,028.00	300.00	608,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,400.00	-	608,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 141 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
866	โฉนด	1932	19790	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	32.00	1,332.00	130.00	173,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,160.00	-	173,160.00	-	-	
867	โฉนด	3497	35660	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	10.00	110.00	170.00	18,700.00	528	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	117.00	-	7,850.00	918,450.00	64	76	220,428.00	239,128.00	-	-	-	-
												529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,100.00	170,100.00	24	34	112,266.00	112,266.00	-	-	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	170.00	187,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000.00	-	187,000.00	-	-	
868	โฉนด	3988	40702	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	89.00	89.00	100.00	8,900.00	530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.50	-	8,100.00	1,202,850.00	24	34	793,881.00	754,667.00	-	754,667.00	-	-
					1	15	1	0.00	6,100.00	100.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	610,000.00	-	-	
869	โฉนด	4257	42635	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	14.00	514.00	100.00	51,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,400.00	-	51,400.00	-	-	
870	โฉนด	768	12377	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	93.00	593.00	100.00	59,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,300.00	-	59,300.00	-	-	
871	โฉนด	3203	33100	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	90.00	990.00	150.00	148,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	148,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 142 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
872	โฉนด	4259	42402	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	77.00	1,177.00	160.00	188,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,320.00	-	188,320.00	-	-	
873	ท.ค.	-	16B032	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	0	0.00	4,800.00	120.00	576,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.01	
874	โฉนด	1998	19833	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	0	69.00	3,269.00	175.00	572,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,075.00	-	572,075.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	175.00	35,000.00	531	โรงจอดรถ	ตึก	2	38.00	-	2,650.00	100,700.00	5	3	97,679.00	95,665.00	-	95,665.00	-	-
												532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	9	7	290,020.50	283,783.50	-	283,783.50	-	-
												533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	14	14	445,824.00	425,088.00	-	425,088.00	-	-
												534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.50	-	8,100.00	1,210,950.00	29	44	678,132.00	664,694.00	-	664,694.00	-	-
875	โฉนด	609	11019	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	82.00	1,982.00	100.00	198,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,200.00	-	198,200.00	-	-	
876	โฉนด	4	8418	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	0	36.00	4,436.00	140.00	621,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,040.00	-	621,040.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 143 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
877	โฉนด	3574	37012	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	0	80.00	80.00	380.00	30,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400.00	-	30,400.00	-	-	
878	โฉนด	3557	36788	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	0	38.00	3,238.00	100.00	323,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,800.00	-	323,800.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	14	14	390,096.00	371,952.00	-	371,952.00	-	-
												536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,100.00	558,900.00	14	14	480,654.00	468,298.00	-	468,298.00	-	-
879	โฉนด	763	12356	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	2.00	402.00	100.00	40,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200.00	-	40,200.00	-	-	
880	โฉนด	915	12982	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	3	45.00	2,345.00	100.00	234,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,500.00	-	234,500.00	-	-	
881	โฉนด	3009	31951	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	2	98.00	1,898.00	200.00	379,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,600.00	-	379,600.00	-	-	
882	โฉนด	3786	38638	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	33.00	33.00	3,050.00	100,650.00	537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	14	18	1,594,080.00	1,694,730.00	-	1,694,730.00	-	-
883	โฉนด	3382	36344	หมู่ ๓.บ้านควน	5	0	0	24.50	24.50	350.00	8,575.00	538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	98.00	-	8,100.00	793,800.00	34	85	365,148.00	341,971.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 144 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	3	18.00	18.37	8,100.00	-	-	-	-	-	62,785.88	-	62,785.88	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	80.00	81.63	8,100.00	-	-	-	-	-	279,185.12	279,185.12	-	-
					2	0	0	24.50	24.50	350.00	8,575.00	539	โรงจอดรถ	ตึก	2	29.75	-	2,650.00	78,837.50	34	54	36,265.25	41,686.75	-	41,686.75	-	-
884	โฉนด	3918	41083	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	38.00	838.00	100.00	83,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,800.00	-	83,800.00	-	-
885	โฉนด	2226	20465	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	35.00	435.00	280.00	121,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800.00	-	121,800.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	280.00	28,000.00	540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.50	-	8,100.00	1,105,650.00	24	34	729,729.00	713,503.00	-	713,503.00	-	-
886	โฉนด	748	12344	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	51.00	51.00	380.00	19,380.00	541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,100.00	826,200.00	34	54	380,052.00	366,384.00	-	366,384.00	-	-
887	โฉนด	3448	35012	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	54.00	154.00	180.00	27,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,720.00	-	27,720.00	-	-
888	น.ส.3ก	-	1726	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	15	16	748,440.00	728,800.00	-	712,800.00	16,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	5	0	33.00	2,033.00	160.00	325,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,280.00	-	-	325,280.00	0.01	
889	น.ส.3ก	-	2282	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.50	-	8,100.00	1,381,050.00	33	52	662,904.00	686,904.00	-	-	-	-
												544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	7	5	861,840.00	867,696.00	-	843,696.00	24,000.00	0.02
					1	9	2	0.00	3,800.00	120.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.01	
890	น.ส.3ก	-	1971	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	140.00	28,000.00	545	โรงจอดรถ	ตึก	2	47.25	-	2,650.00	125,212.50	33	52	60,102.00	55,093.50	-	55,093.50	0.00	-
												546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.50	-	8,100.00	1,559,250.00	43	72	436,590.00	402,220.00	-	374,220.00	28,000.00	0.02
					1	16	1	77.00	6,577.00	140.00	920,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,780.00	-	-	920,780.00	0.01	
891	โฉนด	4349	44116	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	7.00	207.00	130.00	26,910.00	547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,100.00	121,500.00	23	32	82,620.00	77,760.00	-	77,760.00	-	-
												548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,100.00	789,750.00	5	3	766,057.50	792,967.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 146 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,100.00	2,106,000.00	43	72	589,680.00	532,350.00	-	532,350.00	-	-
892	โฉนด	-	50320	หมู่ 3 ต.บ้านควน	1	0	3	85.20	385.20	750.00	288,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,900.00	-	288,900.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,100.00	526,500.00	23	32	358,020.00	411,960.00	-	411,960.00	-	-
												551	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	23	32	162,180.00	152,640.00	-	152,640.00	-	-
893	โฉนด	275	27698	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	51.90	151.90	1,200.00	182,280.00	552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	41	68	279,936.00	427,224.00	-	427,224.00	-	-
												553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	33	52	157,464.00	144,342.00	-	144,342.00	-	-
894	โฉนด	274	17449	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	1,050.00	210,000.00	554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	23	36	746,496.00	956,496.00	-	956,496.00	-	-
												555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	33	56	213,840.00	213,840.00	-	213,840.00	-	-
					1	9	0	9.50	3,609.50	1,050.00	3,789,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,789,975.00	-	3,789,975.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
895	โฉนด	123	10134	หมู่ 3 ต.บ้านควน	1	1	2	15.00	615.00	280.00	172,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200.00	-	172,200.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	280.00	28,000.00	556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,100.00	526,500.00	33	54	242,190.00	259,660.00	-	259,660.00	-	-
896	โฉนด	4450	47015	หมู่ 10 ต.บ้านควน	2	0	1	10.88	110.88	1,550.00	171,864.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,864.00	-	171,864.00	-	-	
					5	0	0	55.12	55.12	1,550.00	85,443.75	557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	220.50	-	8,100.00	1,786,050.00	13	12	1,571,724.00	1,582,323.75	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	40.00	18.14	8,100.00	-	-	-	-	-	287,666.46	-	287,666.46	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	180.00	81.63	8,100.00	-	-	-	-	-	1,294,657.29	1,294,657.29	-	-
897	น.ส.3	-	158.	หมู่ 10 ต.บ้านควน	2	0	1	38.00	138.00	120.00	16,560.00	558	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	7,800.00	526,500.00	5	4	505,440.00	516,735.00	-	500,175.00	16,560.00	0.02
					1	2	1	99.00	999.00	120.00	119,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,880.00	-	-	119,880.00	0.01	
					2	0	0	20.00	20.00	120.00	2,400.00	559	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	7,800.00	526,500.00	5	4	505,440.00	502,575.00	-	-	502,575.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 148 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
898	โฉนด	952	13541	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	47.00	747.00	350.00	261,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,450.00	-	261,450.00	-	-	
899	โฉนด	106	10818	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	6.00	1,006.00	1,150.00	1,156,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,900.00	-	1,156,900.00	-	-	
900	โฉนด	4572	45716	หมู่ ต.บ้านควน	3	2	0	0.00	800.00	660.00	528,000.00	560	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	169.00	-	9,000.00	1,521,000.00	5	3	1,475,370.00	1,972,950.00	-	-	1,972,950.00	0.30
												561	สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	120.00	-	5,650.00	678,000.00	5	3	657,660.00	644,100.00	-	-	644,100.00	0.30
												562	ภัตตาคาร	ตึก	3	24.00	-	7,100.00	170,400.00	4	2	166,992.00	163,584.00	-	-	163,584.00	0.30
901	โฉนด	329	9807	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	0.00	300.00	1,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
902	โฉนด	399	9743	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	42.00	1,642.00	100.00	164,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,200.00	-	164,200.00	-	-	
903	โฉนด	3228	33956	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	3	0.00	3,900.00	100.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-	
904	โฉนด	1021	14440	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	51.00	2,051.00	200.00	410,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,200.00	-	410,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 149 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
905	โฉนด	4218	42347	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	91.00	91.00	180.00	16,380.00	563	โรงจอดรถ	ตึก	2	38.00	-	2,650.00	100,700.00	14	14	86,602.00	102,982.00	-	-	-	-
												564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	19	24	332,424.00	332,424.00	-	-	-	-
906	โฉนด	2582	30697	หมู่ ๓.บ้านควน	1	15	1	99.00	6,199.00	200.00	1,239,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,800.00	-	1,239,800.00	-	-
907	ท.ค.	-	10B024	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	0	0.00	3,200.00	120.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.01
908	โฉนด	69	8582	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	3	2.00	1,502.00	100.00	150,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,200.00	-	150,200.00	-	-
909	โฉนด	1009	14428	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	140.00	12,600.00	565	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,850.00	2,119,500.00	19	60	847,800.00	648,450.00	-	648,450.00	-	-
					1	6	2	11.00	2,611.00	140.00	365,540.00	566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	48.00	-	8,100.00	388,800.00	24	34	256,608.00	606,596.00	-	606,596.00	-	-
910	โฉนด	2807	31009	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00	567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	34	54	417,312.00	407,024.00	-	407,024.00	-	-
					1	5	0	45.00	2,045.00	130.00	265,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,850.00	-	265,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 150 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
911	โฉนด	4202	41946	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	45.00	245.00	1,750.00	428,750.00	568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.75	-	8,100.00	637,875.00	14	14	548,572.50	951,807.50	-	951,807.50	-	-
912	โฉนด	4184	41908	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	37.00	2,037.00	100.00	203,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,700.00	-	203,700.00	-	-	
913	โฉนด	3421	35006	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	32.00	1,732.00	100.00	173,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,200.00	-	173,200.00	-	-	
914	โฉนด	581	10907	หมู่ 12 ต.บ้านควน	1	7	0	67.00	2,867.00	420.00	1,204,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,140.00	-	1,204,140.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	420.00	42,000.00	569	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,850.00	2,355,000.00	34	85	353,250.00	395,250.00	-	395,250.00	-	-
915	โฉนด	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	9	7	361,584.00	365,808.00	-	365,808.00	-	-
					1	11	3	0.00	4,700.00	120.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	564,000.00	-	-	
917	โฉนด	4260	42403	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	77.00	1,177.00	160.00	188,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,320.00	-	188,320.00	-	-	
919	โฉนด	1415	26181	หมู่ ต.บ้านควน	2	2	3	65.00	1,165.00	180.00	209,700.00	571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	19	24	541,728.00	722,916.00	-	722,916.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 151 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											572	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,650.00	39,750.00	19	24	30,210.00	28,620.00	-	28,620.00	-	-	
920	โฉนด	4323	43254	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	50.00	950.00	420.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	399,000.00	-	-	
					2	0	0	77.00	77.00	420.00	32,340.00	573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	19	24	664,848.00	662,196.00	-	662,196.00	-	-
												574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,100.00	445,500.00	7	5	423,225.00	414,315.00	-	414,315.00	-	-
921	โฉนด	2116	20006	หมู่ ๓.บ้านควน	1	15	0	8.00	6,008.00	180.00	1,081,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,440.00	-	1,081,440.00	-	-	
					2	0	3	0.00	300.00	180.00	54,000.00	575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	9	7	1,129,950.00	1,159,650.00	-	1,159,650.00	-	-
												576	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.50	-	2,650.00	83,475.00	9	7	77,631.75	75,962.25	-	75,962.25	-	-
922	โฉนด	3526	37008	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	3	29.00	2,329.00	160.00	372,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,640.00	-	372,640.00	-	-	
923	โฉนด	1936	19794	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	2	54.00	1,854.00	100.00	185,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,400.00	-	185,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดพิจิตร

หน้า 152 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
924	โฉนด	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	9	7	542,376.00	560,712.00	-	560,712.00	-	-
					1	33	2	0.00	13,400.00	150.00	2,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010,000.00	-	2,010,000.00	-	-	
925	โฉนด	-	1281	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	29	44	762,048.00	717,616.00	-	717,616.00	-	-
					1	3	3	0.00	1,500.00	100.00	150,000.00	579	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	19.50	-	2,350.00	45,825.00	14	14	39,409.50	187,576.50	-	187,576.50	-	-
926	โฉนด	3088	32023	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	0	38.00	3,638.00	710.00	2,582,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,582,980.00	-	2,582,980.00	-	-	
927	โฉนด	1461	26178	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	71.00	2,071.00	350.00	724,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,850.00	-	724,850.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,100.00	461,700.00	24	34	304,722.00	321,254.00	-	321,254.00	-	-
												581	โรงจอดรถ	ตึก	2	19.50	-	2,650.00	51,675.00	24	34	34,105.50	32,038.50	-	32,038.50	-	-
928	โฉนด	-	43778	หมู่ 7 ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.50	-	8,100.00	1,559,250.00	34	54	717,255.00	737,255.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 153 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	3	3.00	2,303.00	100.00	230,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,300.00	-	230,300.00	-	-	
929	โฉนด	4000	40715	หมู่ 11 ต.บ้านควน	1	8	1	21.00	3,321.00	940.00	3,121,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,121,740.00	-	3,121,740.00	-	-	
930	โฉนด	2426	30404	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	21.00	121.00	150.00	18,150.00	583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	178.50	-	8,100.00	1,445,850.00	34	54	665,091.00	625,407.00	-	625,407.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
931	โฉนด	1806	27242	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	25.30	1,425.30	480.00	684,144.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,144.00	-	684,144.00	-	-	
932	โฉนด	1925	19893	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	28.00	1,528.00	100.00	152,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,800.00	-	152,800.00	-	-	
933	โฉนด	812	12901	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	31.00	31.00	180.00	5,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,580.00	-	5,580.00	-	-	
934	โฉนด	1424	18135	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	0	69.00	4,469.00	200.00	893,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,800.00	-	893,800.00	-	-	
935	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 154 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
936	ท.ค.	-	13F017	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	49	0	0.00	19,600.00	120.00	2,352,000.00	584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	81.00	-	8,100.00	656,100.00	11	10	590,490.00	2,929,368.00	-	577,368.00	2,352,000.00	0.01
												585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	36.00	-	8,100.00	291,600.00	6	-	277,020.00	274,104.00	-	274,104.00	0.00	-
					2	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00	586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	41	70	291,600.00	320,160.00	-	272,160.00	48,000.00	0.02
938	น.ส.3ก	-	2594	หมู่ ต.บ้านควน	3	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
939	โฉนด	222	11490	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	87.00	1,587.00	150.00	238,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,050.00	-	238,050.00	-	-
941	โฉนด	3917	41029	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	80.00	1,080.00	500.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
943	โฉนด	2735	30833	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	81.00	581.00	100.00	58,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,100.00	-	58,100.00	-	-
944	โฉนด	3038	31398	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	6.00	2,006.00	130.00	260,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,780.00	-	260,780.00	-	-
946	น.ส.3ก	-	2682	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	62.00	2,762.00	350.00	966,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,700.00	-	-	966,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 155 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
947	โฉนด	4743	50268	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	28.00	228.00	160.00	36,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,480.00	-	36,480.00	-	-		
948	น.ส.3ก	-	1542	หมู่ ต.บ้านควน	1	42	0	76.00	16,876.00	100.00	1,687,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,687,600.00	-	-	1,687,600.00	0.01		
950	น.ส.3ก	-	906	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	33.00	2,233.00	100.00	223,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,300.00	-	-	223,300.00	0.01		
951	น.ส.3ก	-	1510	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	24.00	124.00	350.00	43,400.00	587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	33	56	285,120.00	328,520.00	-	285,120.00	43,400.00	0.02
					1	1	3	0.00	700.00	350.00	245,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	-	245,000.00	0.01		
952	น.ส.3ก	-	2615	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	18.00	118.00	125.00	14,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,750.00	-	-	14,750.00	0.01		
953	น.ส.3ก	-	904	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	1	50.00	2,950.00	100.00	295,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,000.00	-	-	295,000.00	0.01		
955	โฉนด	3911	40824	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	0.00	2,200.00	100.00	220,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-		
957	โฉนด	2679	30781	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	20.00	1,420.00	160.00	227,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,200.00	-	227,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 156 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
958	น.ส.3ก	-	1357	หมู่ ต.บ้านควน	3	39	2	24.00	15,824.00	130.00	2,057,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,057,120.00	-	-	2,057,120.00	0.30	
963	โฉนด	2675	30777	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	2	2	89.00	1,089.00	100.00	108,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,900.00	-	108,900.00	-	-	
966	โฉนด	2772	30870	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	2	63.00	5,063.00	100.00	506,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,300.00	-	506,300.00	-	-	
967	โฉนด	-	260	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	53.00	1,153.00	100.00	115,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,300.00	-	115,300.00	-	-	
968	โฉนด	4477	47232	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	27	0	0.00	10,800.00	130.00	1,404,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,000.00	-	1,404,000.00	-	-	
					2	0	1	97.20	197.20	130.00	25,636.00	588	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	43	72	181,440.00	181,156.00	-	181,156.00	-	-
969	โฉนด	4208	42001	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	89.00	2,789.00	140.00	390,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,460.00	-	390,460.00	-	-	
970	โฉนด	4652	46583	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	80.00	80.00	1,200.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-	
973	โฉนด	3189	32890	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	26.00	1,826.00	310.00	566,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,060.00	-	566,060.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 157 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
975	โฉนด	4784	48584	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
977	น.ส.3ก	-	2687	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	1	88.00	2,988.00	100.00	298,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,800.00	-	-	298,800.00	0.01	
978	โฉนด	4456	47097	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	3.00	403.00	100.00	40,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,300.00	-	40,300.00	-	-	
979	น.ส.3	-	209	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	50	0	0.00	20,000.00	120.00	2,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.01	
980	โฉนด	4722	47831	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	99.00	1,599.00	100.00	159,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,900.00	-	159,900.00	-	-	
982	โฉนด	4285	42788	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	
986	โฉนด	1491	22745	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	33.00	133.00	100.00	13,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,300.00	-	13,300.00	-	-	
987	น.ส.3ก	-	2562	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	3	36.00	4,736.00	100.00	473,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,600.00	-	-	473,600.00	0.01	
991	โฉนด	-	2691	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	32.00	1,632.00	100.00	163,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200.00	-	163,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
992	โฉนด	-	52418	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	99.50	99.50	170.00	16,915.00	589	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	182.25	-	7,850.00	1,430,662.50	64	76	343,359.00	360,274.00	-	-	-	-
993	โฉนด	5103	52351	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	1,050.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
994	โฉนด	4531	44892	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	410.00	1,640,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,000.00	-	1,640,000.00	-	-
995	โฉนด	-	47256	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	79.20	179.20	750.00	134,400.00	590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	261.00	-	8,100.00	2,114,100.00	7	6	1,987,254.00	2,100,513.00	-	2,100,513.00	-	-
996	โฉนด	5104	52353	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
997	โฉนด	-	51985	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	54.70	54.70	560.00	30,632.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,632.00	-	30,632.00	-	-
998	โฉนด	5087	51976	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	89.00	689.00	1,550.00	1,067,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,950.00	-	1,067,950.00	-	-
999	โฉนด	5088	51977	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	89.00	689.00	1,550.00	1,067,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,950.00	-	1,067,950.00	-	-
1000	โฉนด	5084	51942	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	83.00	1,183.00	200.00	236,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,600.00	-	236,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 159 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1001	โฉนด	5085	51974	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	89.00	689.00	1,550.00	1,067,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,950.00	-	1,067,950.00	-	-	
1002	โฉนด	5024	51097	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	38.00	1,238.00	125.00	154,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,750.00	-	154,750.00	-	-	
1003	โฉนด	5092	52038	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	15.00	215.00	200.00	43,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	43,000.00	-	-	
1004	โฉนด	4882	49868	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	70.00	1,170.00	150.00	175,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	175,500.00	-	-	
1005	โฉนด	5083	51941	หมู่ 18 ต.บ้านควน	1	4	2	48.00	1,848.00	200.00	369,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600.00	-	369,600.00	-	-	
1006	โฉนด	5095	52149	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	73.60	173.60	200.00	34,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,720.00	-	34,720.00	-	-	
1007	โฉนด	5097	52165	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	9.00	109.00	100.00	10,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,900.00	-	10,900.00	-	-	
1008	โฉนด	5096	52150	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	73.60	173.60	200.00	34,720.00	591	โรงจอดรถ	ตึก	2	26.25	-	2,650.00	69,562.50	11	10	62,606.25	97,326.25	-	-	-	-
												592	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	7	6	22,419.00	22,419.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 160 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	9	8	301,806.00	301,806.00	-	-	-	-
1009	โฉนด	-	46590	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	30.00	830.00	100.00	83,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	83,000.00	-	-
1010	โฉนด	4623	46277	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	56.00	56.00	380.00	21,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,280.00	-	21,280.00	-	-
1011	โฉนด	5086	51975	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	89.00	689.00	1,550.00	1,067,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,950.00	-	1,067,950.00	-	-
1012	โฉนด	4624	46278	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	54.70	54.70	380.00	20,786.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,786.00	-	20,786.00	-	-
1013	โฉนด	2273	20561	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	3.00	1,203.00	660.00	793,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,980.00	-	793,980.00	-	-
1014	โฉนด	1379	26497	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	73.00	873.00	180.00	157,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,140.00	-	157,140.00	-	-
1015	โฉนด	2616	30731	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	130.00	11,700.00	594	โรงจอดรถ	ตึก	2	77.50	-	2,650.00	205,375.00	14	14	176,622.50	168,407.50	-	168,407.50	-	-
												595	โรงจอดรถ	ตึก	2	77.90	-	2,650.00	206,435.00	14	14	177,534.10	169,276.70	-	169,276.70	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	19	24	677,160.00	641,520.00	-	641,520.00	-	-
												597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	19	24	677,160.00	653,220.00	-	653,220.00	-	-
					1	40	3	19.00	16,319.00	130.00	2,121,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,121,470.00	-	2,121,470.00	-	-	
1016	โฉนด	3986	40700	หมู่ ๑ ต.บ้านควน	1	8	0	15.00	3,215.00	1,550.00	4,983,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,983,250.00	-	4,983,250.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	1,550.00	310,000.00	598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,100.00	980,100.00	24	34	646,866.00	917,662.00	-	917,662.00	-	-
												599	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	14	14	27,348.00	26,076.00	-	26,076.00	-	-
												600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	14.00	-	8,100.00	113,400.00	14	14	97,524.00	92,988.00	-	92,988.00	-	-
												601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.50	-	8,100.00	587,250.00	29	44	328,860.00	305,370.00	-	305,370.00	-	-
1017	โฉนด	4470	47088	หมู่ 11 ต.บ้านควน	2	0	0	74.80	74.80	100.00	7,480.00	602	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	191.25	-	7,800.00	1,491,750.00	5	3	1,446,997.50	1,424,642.50	-	1,424,642.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 162 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1018	โฉนด	734	12331	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	45.00	45.00	380.00	17,100.00	603	โรงจอดรถ	ตึก	2	71.50	-	2,650.00	189,475.00	24	34	125,053.50	134,574.50	-	134,574.50	-	-
1019	โฉนด	2185	20454	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	21.00	421.00	150.00	63,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,150.00	-	63,150.00	-	-
1020	โฉนด	4004	40719	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	53.00	53.00	1,300.00	68,900.00	604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,100.00	789,750.00	29	44	442,260.00	479,570.00	-	479,570.00	-	-
												605	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	14	14	54,696.00	52,152.00	-	52,152.00	-	-
					1	6	2	0.00	2,600.00	1,300.00	3,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,380,000.00	-	3,380,000.00	-	-
1021	โฉนด	3095	32030	หมู่ ต.บ้านควน	1	29	1	2.00	11,702.00	130.00	1,521,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,521,260.00	-	1,521,260.00	-	-
1022	โฉนด	853	12932	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	29.20	929.20	380.00	353,096.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,096.00	-	353,096.00	-	-
1023	โฉนด	2446	30419	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	12.00	712.00	200.00	142,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,400.00	-	142,400.00	-	-
1024	โฉนด	4362	44139	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	28.00	2,428.00	150.00	364,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,200.00	-	364,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 163 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1025	โฉนด	683	12883	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	96.00	396.00	100.00	39,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	39,600.00	-	-		
1026	โฉนด	691	12887	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	66.00	766.00	100.00	76,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,600.00	-	76,600.00	-	-		
1027	โฉนด	5040	51240	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	23.90	323.90	150.00	48,585.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,585.00	-	48,585.00	-	-		
1028	โฉนด	5038	51238	หมู่ 15 ต.บ้านควน	1	4	0	55.00	1,655.00	260.00	430,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,300.00	-	430,300.00	-	-		
1029	โฉนด	-	46421	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	37.30	1,737.30	150.00	260,595.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,595.00	-	260,595.00	-	-		
1030	โฉนด	4625	43051	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	52.80	52.80	380.00	20,064.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,064.00	-	20,064.00	-	-		
1031	โฉนด	3233	35237	หมู่ ต.บ้านควน	1	35	0	57.20	14,057.20	130.00	1,827,436.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,827,436.00	-	1,827,436.00	-	-		
1032	โฉนด	-	026971	หมู่ 10 ต.บ้านควน	3	0	0	56.25	56.25	980.00	55,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,125.00	-	-	55,125.00	0.30		
1033	โฉนด	1977	19907	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	53.00	253.00	130.00	32,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,890.00	-	32,890.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 164 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1034	โฉนด	1162	15027	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	14.00	1,514.00	130.00	196,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	196,820.00	-	196,820.00	-	-		
1035	โฉนด	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	35.82	135.82	120.00	16,298.40	606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,100.00	789,750.00	34	54	363,285.00	347,993.40	-	347,993.40	-	-
1036	โฉนด	1064	14483	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	94.00	594.00	480.00	285,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	285,120.00	-	285,120.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	480.00	48,000.00	607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.50	-	8,100.00	684,450.00	34	54	314,847.00	335,469.00	-	335,469.00	-	-
1037	โฉนด	4044	40855	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	63.00	63.00	3,050.00	192,150.00	608	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,200.00	2,214,000.00	9	8	2,036,880.00	2,206,890.00	-	-	2,206,890.00	0.02
1038	โฉนด	3908	40904	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	16.00	116.00	140.00	16,240.00	609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.25	-	8,100.00	941,625.00	34	54	433,147.50	411,722.50	-	411,722.50	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	140.00	280,000.00	610	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	32.00	-	2,350.00	75,200.00	34	54	34,592.00	311,584.00	-	311,584.00	-	-
1039	โฉนด	4167	41954	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	1	47.00	4,147.00	100.00	414,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,700.00	-	414,700.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	232.00	-	8,100.00	1,879,200.00	49	76	451,008.00	461,008.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 165 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1040	โฉนด	146	10825	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	5.00	2,105.00	200.00	421,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,000.00	-	421,000.00	-	-	
1041	โฉนด	1689	24996	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	5.00	1,105.00	200.00	221,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	221,000.00	-	-	
1042	โฉนด	4056	40952	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	30.00	830.00	100.00	83,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	83,000.00	-	-	
1043	โฉนด	233	11768	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	67.00	2,467.00	1,550.00	3,823,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,823,850.00	-	3,823,850.00	-	-	
1044	โฉนด	1502	25943	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	37.00	1,437.00	100.00	143,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,700.00	-	143,700.00	-	-	
1045	โฉนด	141	8615	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	51.00	1,251.00	150.00	187,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,650.00	-	187,650.00	-	-	
					2	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00	612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	14	668,736.00	682,632.00	-	682,632.00	-	-
1046	โฉนด	-	51545.	หมู่ 11 ต.บ้านควน	3	1	0	0.00	400.00	1,550.00	620,000.00	613	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	56.00	-	7,300.00	408,800.00	24	34	269,808.00	945,872.00	-	-	945,872.00	0.30
												614	ลานคอนกรีต	ตึก	3	400.00	-	550.00	220,000.00	24	34	145,200.00	136,400.00	-	-	136,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 166 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												615	ลานคอนกรีต	ตึก	3	24.00	-	550.00	13,200.00	24	34	8,712.00	8,184.00	-	-	8,184.00	0.30
												616	โรงจอดรถ	ตึก	3	14.00	-	2,650.00	37,100.00	24	34	24,486.00	23,002.00	-	-	23,002.00	0.30
1047	โฉนด	4033	40748	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	0.00	1,300.00	180.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-
					2	0	0	97.00	97.00	180.00	17,460.00	617	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	33	52	50,880.00	46,640.00	-	46,640.00	-	-
												618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.25	-	8,100.00	763,425.00	33	52	366,444.00	353,367.00	-	353,367.00	-	-
1048	โฉนด	2030	19934	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	77.00	677.00	420.00	284,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,340.00	-	284,340.00	-	-
1049	โฉนด	3052	31981	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	2	85.00	3,885.00	100.00	388,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500.00	-	388,500.00	-	-
1050	โฉนด	746	12342	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	4.00	104.00	380.00	39,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,520.00	-	39,520.00	-	-
1051	โฉนด	3353	36193	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	36.00	1,036.00	100.00	103,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,600.00	-	103,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 167 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1052	โฉนด	814	12903	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	63.00	63.00	140.00	8,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,820.00	-	8,820.00	-	-	
1053	โฉนด	1734	21807	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	62.00	562.00	310.00	174,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,220.00	-	174,220.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00	619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	39	64	204,120.00	235,120.00	-	-	-	-
1054	โฉนด	3320	35443	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	33.00	133.00	130.00	17,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,290.00	-	17,290.00	-	-	
					1	2	0	0.00	800.00	130.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-	
1055	ท.ค.	-	28E002	หมู่ ต.บ้านควน	1	15	0	0.00	6,000.00	120.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01	
1056	ท.ค.	-	16E003	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	0.00	2,700.00	120.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	186.00	-	8,100.00	1,506,600.00	23	32	1,024,488.00	1,036,488.00	-	-	-	-
1057	โฉนด	873	12952	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	9.00	909.00	100.00	90,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,900.00	-	90,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1058	โฉนด	3149	32527	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	39	64	116,640.00	142,640.00	-	-	-	-
												622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	39	64	419,904.00	419,904.00	-	-	-	-
												623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	3	3	982,125.00	1,008,125.00	-	1,008,125.00	-	-
					1	6	3	43.90	2,743.90	260.00	713,414.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,414.00	-	713,414.00	-	-
1059	โฉนด	2119	20007	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	3	65.00	1,565.00	150.00	234,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,750.00	-	234,750.00	-	-
1060	โฉนด	3335	35916	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	4.00	204.00	100.00	20,400.00	624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	338.00	-	8,100.00	2,737,800.00	54	76	657,072.00	677,472.00	-	677,472.00	-	-
					1	18	0	0.00	7,200.00	100.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
1061	โฉนด	1124	18004	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	34.00	134.00	150.00	20,100.00	625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.50	-	8,100.00	757,350.00	34	54	348,381.00	368,481.00	-	-	-	-
												626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	34	54	104,328.00	104,328.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดพิจิตร

หน้า 169 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.75	-	8,100.00	807,975.00	24	34	533,263.50	521,044.50	-	521,044.50	-	-
					1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
1062	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	628	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,650.00	222,600.00	14	14	191,436.00	182,532.00	-	182,532.00	0.00	-
												629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	24	34	769,824.00	747,168.00	-	723,168.00	24,000.00	0.02
					1	21	2	0.00	8,600.00	120.00	1,032,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000.00	-	-	1,032,000.00	0.01
1063	โฉนด	4110	41467	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	32.00	1,832.00	130.00	238,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,160.00	-	238,160.00	-	-
1064	โฉนด	2235	20086	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	91.00	891.00	230.00	204,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,930.00	-	204,930.00	-	-
1065	โฉนด	3754	38651	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	60.00	2,260.00	100.00	226,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000.00	-	226,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	630	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,650.00	39,750.00	5	3	38,557.50	37,762.50	-	37,762.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.50	-	8,100.00	757,350.00	44	74	196,911.00	191,764.00	-	191,764.00	-	-	
1066	โฉนด	2466	30439	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	74.00	174.00	160.00	27,840.00	632	โรงจอดรถ	ตึก	2	46.75	-	2,650.00	123,887.50	36	58	52,032.75	47,077.25	-	47,077.25	-	-
											633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.50	-	8,100.00	1,048,950.00	24	34	692,307.00	678,189.00	-	678,189.00	-	-	
					1	0	2	0.00	200.00	160.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-	
1067	โฉนด	4493	44280	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	0.00	300.00	125.00	37,500.00	634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	8	6	1,256,310.00	1,267,080.00	-	1,267,080.00	-	-
1068	โฉนด	569	10948	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	6.00	2,106.00	100.00	210,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,600.00	-	210,600.00	-	-	
1069	โฉนด	3250	34161	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	76.00	1,176.00	130.00	152,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,880.00	-	152,880.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	24	34	481,140.00	464,980.00	-	464,980.00	-	-
1070	โฉนด	3328	36017	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	130.00	11,700.00	636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	34	54	357,696.00	369,396.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 171 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	19	3	29.00	7,929.00	130.00	1,030,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,770.00	-	1,030,770.00	-	-	
1072	โฉนด	2897	31808	หมู่ 18 ต.บ้านควน	1	4	3	1.25	1,901.25	160.00	304,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,200.00	-	304,200.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	637	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,650.00	265,000.00	13	12	233,200.00	249,200.00	-	-	-	
												638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	28	42	187,920.00	187,920.00	-	-	-	
												639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,100.00	2,041,200.00	34	54	938,952.00	938,952.00	-	-	-	
1073	โฉนด	2608	30723	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	81.00	181.00	130.00	23,530.00	640	โรงจอดรถ	ตึก	2	55.00	-	2,650.00	145,750.00	24	34	96,195.00	90,365.00	-	90,365.00	-	
												641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	14	14	125,388.00	119,556.00	-	119,556.00	-	
												642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	24	34	486,486.00	480,532.00	-	480,532.00	-	
					1	18	0	0.00	7,200.00	130.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	936,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 172 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1074	โฉนด	1604	26061	หมู่ ๓.บ้านควน	1	15	0	0.00	6,000.00	130.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-	
1075	โฉนด	2165	20041	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	66.00	466.00	150.00	69,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,900.00	-	69,900.00	-	-	
1077	โฉนด	2385	29659	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00	643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	22	30	272,160.00	406,608.00	-	406,608.00	-	-
1078	โฉนด	534	10902	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	97.00	1,697.00	100.00	169,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,700.00	-	169,700.00	-	-	
1079	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	1	15	0	0.00	6,000.00	120.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01	
1081	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	0	0.00	3,200.00	120.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.01	
1082	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	0	0.00	2,400.00	120.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.01	
1083	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
1086	ท.ค.	-	-	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	26	0	0.00	10,400.00	120.00	1,248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000.00	-	-	1,248,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 173 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1088	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	20	0	0.00	8,000.00	120.00	960,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01	
1089	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	120.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.01	
1094	ท.ค.	-	25B001	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	27	2	0.00	11,000.00	120.00	1,320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	-	1,320,000.00	0.01	
					2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	31	50	303,750.00	315,600.00	-	291,600.00	24,000.00	0.02
1095	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	20	0	0.00	8,000.00	120.00	960,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01	
1096	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	23	32	660,960.00	634,080.00	-	622,080.00	12,000.00	0.02
					1	24	3	0.00	9,900.00	120.00	1,188,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000.00	-	-	1,188,000.00	0.01	
1097	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	20	0	0.00	8,000.00	120.00	960,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01	
1100	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.75	-	8,100.00	807,975.00	33	52	387,828.00	367,509.00	-	355,509.00	12,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 174 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	17	3	0.00	7,100.00	120.00	852,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,000.00	-	-	852,000.00	0.01	
1101	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	647	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	112.50	-	7,900.00	888,750.00	33	93	62,212.50	86,212.50	-	62,212.50	24,000.00	0.02
					1	27	2	0.00	11,000.00	120.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	-	1,320,000.00	0.01	
1103	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	80.00	180.00	120.00	21,600.00	648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,100.00	445,500.00	33	52	213,840.00	217,620.00	-	196,020.00	21,600.00	0.02
					1	9	2	20.00	3,820.00	120.00	458,400.00	649	โรงจอดรถ	ตึก	1	15.00	-	2,650.00	39,750.00	23	32	27,030.00	483,840.00	-	25,440.00	458,400.00	0.01
1104	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	20	0	0.00	8,000.00	120.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01
1105	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	37	0	0.00	14,800.00	120.00	1,776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,776,000.00	-	-	1,776,000.00	0.01
1107	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.75	-	8,100.00	1,026,675.00	33	52	492,804.00	463,737.00	-	451,737.00	12,000.00	0.02
					1	19	3	0.00	7,900.00	120.00	948,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000.00	-	-	948,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 175 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1108	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	651	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,650.00	265,000.00	4	2	259,700.00	254,400.00	-	254,400.00	0.00	-
												652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	28	42	657,720.00	636,360.00	-	612,360.00	24,000.00	0.02
												653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,100.00	838,350.00	23	32	570,078.00	536,544.00	-	536,544.00	0.00	0.02
					1	5	2	0.00	2,200.00	120.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.01
1111	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	1	11	0	0.00	4,400.00	120.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.01
1112	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	266.00	-	8,100.00	2,154,600.00	23	32	1,465,128.00	1,402,944.00	-	1,378,944.00	24,000.00	0.02
					1	7	2	0.00	3,000.00	120.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
1114	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	0	0.00	2,800.00	120.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.01
1115	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	120.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 176 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1116	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
1119	น.ส.3ก	-	289	หมู่ 5 ต.บ้านควน	1	9	3	80.00	3,980.00	150.00	597,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,000.00	-	-	597,000.00	0.01	
1121	โฉนด	2032	20846	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	12.00	2,412.00	420.00	1,013,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,040.00	-	1,013,040.00	-	-	
1122	โฉนด	2761	30859	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	69.00	169.00	100.00	16,900.00	655	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.50	-	2,650.00	83,475.00	14	14	71,788.50	68,449.50	-	68,449.50	-	-
												656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	266.00	-	8,100.00	2,154,600.00	23	32	1,465,128.00	1,395,844.00	-	1,395,844.00	-	-
					1	8	2	0.00	3,400.00	100.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-	
1123	ท.ค.	-	16D016	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	3	0.00	5,500.00	120.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	53	76	186,624.00	198,624.00	-	186,624.00	12,000.00	0.02
1124	โฉนด	4078	40757	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	0.00	1,300.00	150.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 177 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	31.00	31.00	150.00	4,650.00	658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.32	-	8,100.00	682,992.00	24	34	450,774.72	428,105.04	-	428,105.04	-	-
1125	โฉนด	2638	30646	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	58.00	158.00	470.00	74,260.00	659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.25	-	8,100.00	820,125.00	34	54	377,257.50	418,712.50	-	418,712.50	-	-
												660	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	142.50	-	7,850.00	1,118,625.00	34	85	167,793.75	167,793.75	-	167,793.75	-	-
					1	13	0	0.00	5,200.00	470.00	2,444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,444,000.00	-	2,444,000.00	-	-	
1126	โฉนด	4342	43349	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
1127	โฉนด	1976	19822	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	86.00	986.00	130.00	128,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,180.00	-	128,180.00	-	-	
1128	โฉนด	1450	25279	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	48.00	1,248.00	350.00	436,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800.00	-	436,800.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	24	34	748,440.00	783,440.00	-	-	-	-
1129	โฉนด	1542	24885	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	49.00	1,249.00	180.00	224,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,820.00	-	224,820.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 178 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1130	โฉนด	2530	30623	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	87.00	87.00	480.00	41,760.00	662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,100.00	745,200.00	19	24	566,352.00	578,304.00	-	578,304.00	-	-
1131	โฉนด	3771	38631	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	3	84.00	4,784.00	280.00	1,339,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,520.00	-	1,339,520.00	-	-
					2	0	1	13.00	113.00	280.00	31,640.00	663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.25	-	8,100.00	884,925.00	34	56	389,367.00	403,308.50	-	403,308.50	-	-
												664	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	24	38	39,432.00	39,432.00	-	39,432.00	-	-
1132	โฉนด	1325	18058	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	0	13.00	2,813.00	150.00	421,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,950.00	-	421,950.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.25	-	8,100.00	1,192,725.00	24	34	787,198.50	754,489.50	-	754,489.50	-	-
1133	โฉนด	3271	34485	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	25.00	125.00	160.00	20,000.00	666	โรงจอดรถ	ตึก	2	99.00	-	2,650.00	262,350.00	14	14	225,621.00	215,127.00	-	215,127.00	-	-
												667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.00	-	8,100.00	1,490,400.00	34	54	685,584.00	645,968.00	-	645,968.00	-	-
					1	3	3	0.00	1,500.00	160.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 179 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1134	โฉนด	3229	34236	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	52.00	52.00	1,000.00	52,000.00	668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	24	34	1,026,432.00	1,016,224.00	-	1,016,224.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	1,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
1135	โฉนด	1472	24045	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	669	โรงจอดรถ	ตึก	2	17.50	-	2,650.00	46,375.00	14	14	39,882.50	59,882.50	-	-	-	-
												670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	305.25	-	8,100.00	2,472,525.00	29	44	1,384,614.00	1,384,614.00	-	-	-	-
					1	7	0	91.00	2,891.00	100.00	289,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,100.00	-	289,100.00	-	-	
1136	โฉนด	4210	42028	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	50.00	250.00	380.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	95,000.00	-	-	
1137	โฉนด	2171	20046	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	65.00	265.00	200.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	53,000.00	-	-	
1138	โฉนด	4189	41926	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	480.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-	
1139	โฉนด	4736	49479	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	68.90	1,468.90	120.00	176,268.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,268.00	-	176,268.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 180 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1140	โฉนด	3242	35243	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	0	49.00	2,849.00	140.00	398,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,860.00	-	398,860.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	140.00	28,000.00	671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,100.00	2,073,600.00	34	54	953,856.00	898,912.00	-	898,912.00	-	-
1141	โฉนด	1722	25890	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	2	36.00	3,036.00	180.00	546,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,480.00	-	546,480.00	-	-	
1142	โฉนด	4252	42447	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
1143	ท.ค.	-	16A003	หมู่ ต.บ้านควน	1	50	0	0.00	20,000.00	120.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.01	
1144	โฉนด	3128	16823	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	2	76.00	5,076.00	100.00	507,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,600.00	-	507,600.00	-	-	
1145	โฉนด	1258	15088	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	2	71.00	3,071.00	125.00	383,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,875.00	-	383,875.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	125.00	12,500.00	672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	34	54	417,312.00	393,524.00	-	393,524.00	-	-
1146	โฉนด	1814	27483	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	67.00	1,667.00	410.00	683,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,470.00	-	683,470.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 181 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1147	โฉนด	1029	14448	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	55.00	55.00	220.00	12,100.00	673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	24	34	171,072.00	172,804.00	-	172,804.00	-	-
					1	8	1	0.00	3,300.00	220.00	726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	726,000.00	-	-
1148	โฉนด	1744	23426	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	67.00	367.00	100.00	36,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,700.00	-	36,700.00	-	-
1149	ท.ค.	-	16B047	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	33	54	298,080.00	297,120.00	-	285,120.00	12,000.00	0.02
					1	14	3	0.00	5,900.00	120.00	708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000.00	-	-	708,000.00	0.01
1150	โฉนด	1115	14532	หมู่ ต.บ้านควน	1	16	1	65.00	6,565.00	300.00	1,969,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,969,500.00	-	1,969,500.00	-	-
1151	โฉนด	3048	31977	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	0.00	1,800.00	100.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
					2	0	0	78.00	78.00	100.00	7,800.00	675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	34	54	223,560.00	211,920.00	-	211,920.00	-	-
1152	โฉนด	3665	37559	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	38.00	38.00	3,050.00	115,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,900.00	-	115,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 182 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1153	โฉนด	679	12882	หมู่ ต.บ้านควน	1	15	2	61.00	6,261.00	200.00	1,252,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,200.00	-	1,252,200.00	-	-		
1154	โฉนด	3816	39731	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	83.00	2,283.00	180.00	410,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,940.00	-	410,940.00	-	-		
1155	โฉนด	2037	19939	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	68.00	68.00	150.00	10,200.00	676	โรงจอดรถ	ตึก	2	37.50	-	2,650.00	99,375.00	14	14	85,462.50	95,662.50	-	-	-	
					1	2	3	0.00	1,100.00	150.00	165,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-		
1156	โฉนด	1648	22751	หมู่ 13 ต.บ้านควน	1	9	0	0.00	3,600.00	130.00	468,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-		
					2	0	0	50.00	50.00	130.00	6,500.00	677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	34	56	106,920.00	113,420.00	-	-	-	
1157	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	24	34	673,596.00	656,772.00	-	632,772.00	24,000.00	0.02
					1	10	2	0.00	4,200.00	120.00	504,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.01		
1158	โฉนด	4256	42634	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	30.00	1,030.00	100.00	103,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,000.00	-	103,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 183 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1159	โฉนด	3181	32815	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	33.00	933.00	130.00	121,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,290.00	-	121,290.00	-	-	
1160	โฉนด	364	9736	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	10.00	110.00	480.00	52,800.00	679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,100.00	1,117,800.00	34	54	514,188.00	566,988.00	-	-	-	-
					1	16	0	0.00	6,400.00	480.00	3,072,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,072,000.00	-	3,072,000.00	-	-	
1161	โฉนด	1366	26306	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	2.50	202.50	750.00	151,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,875.00	-	151,875.00	-	-	
1162	โฉนด	2507	30480	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	0.00	300.00	170.00	51,000.00	680	โรงจอดรถ	ตึก	2	13.75	-	2,650.00	36,437.50	34	54	16,761.25	15,303.75	-	15,303.75	-	-
												681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	14	14	268,191.00	255,717.00	-	255,717.00	-	-
												682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	34	54	804,816.00	785,832.00	-	785,832.00	-	-
					2	0	0	44.00	44.00	170.00	7,480.00	683	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,750.00	575,000.00	34	54	264,500.00	248,980.00	-	248,980.00	-	-
					1	14	0	0.00	5,600.00	170.00	952,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,000.00	-	952,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 184 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1163	โฉนด	2547	30661	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	87.00	1,887.00	100.00	188,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,700.00	-	188,700.00	-	-	
1164	ท.ค.	-	31B001	หมู่ ต.บ้านควน	1	25	0	0.00	10,000.00	120.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01	
1165	โฉนด	1454	25280	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	43.00	1,643.00	100.00	164,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,300.00	-	164,300.00	-	-	
					2	0	3	0.00	300.00	100.00	30,000.00	684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	24	34	641,520.00	632,640.00	-	632,640.00	-	-
1166	โฉนด	3879	40038	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	10.00	10.00	3,050.00	30,500.00	685	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,650.00	84,800.00	7	5	80,560.00	109,364.00	-	-	109,364.00	0.30
					2	0	0	18.00	18.00	3,050.00	54,900.00	686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	9	7	964,224.00	998,388.00	-	998,388.00	-	-
1167	โฉนด	4187	42384	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	3.00	2,003.00	250.00	500,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,750.00	-	500,750.00	-	-	
1168	โฉนด	2725	30823	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	5.00	105.00	180.00	18,900.00	687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	24	36	684,288.00	681,804.00	-	681,804.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	180.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 185 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1169	โฉนด	2173	20885	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	3	28.00	1,528.00	210.00	320,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,880.00	-	320,880.00	-	-	
1170	โฉนด	1823	27617	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	2	9.00	1,409.00	100.00	140,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,900.00	-	140,900.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	688	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.00	-	2,650.00	58,300.00	10	8	53,636.00	52,470.00	-	52,470.00	-	-
												689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	24	34	534,600.00	522,200.00	-	522,200.00	-	-
1171	โฉนด	3685	38153	หมู่ ๓.หลังสวน	1	27	0	85.00	10,885.00	130.00	1,415,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,415,050.00	-	1,415,050.00	-	-	
1172	โฉนด	4275	43050	หมู่ ๓.บ้านควน	1	11	0	80.00	4,480.00	100.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-	
1173	ท.ค.	-	28D002	หมู่ ๓.บ้านควน	1	12	0	0.00	4,800.00	120.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.01	
1174	โฉนด	178	8624	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	78.00	78.00	175.00	13,650.00	690	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	390.00	-	7,850.00	3,061,500.00	34	85	459,225.00	472,875.00	-	472,875.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	175.00	192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500.00	-	192,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 186 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1175	โฉนด	2635	30643	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	1	57.00	2,957.00	100.00	295,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,700.00	-	295,700.00	-	-	
1176	โฉนด	2505	30478	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	2	44.00	644.00	125.00	80,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500.00	-	80,500.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	125.00	12,500.00	691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.75	-	8,100.00	605,475.00	34	54	278,518.50	266,799.50	-	266,799.50	-	-
1177	โฉนด	3215	34038	หมู่ ๓.บ้านควน	3	0	0	14.00	14.00	1,000.00	14,000.00	692	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	0.64	-	5,650.00	3,616.00	14	14	3,109.76	2,965.12	-	-	2,965.12	0.30
												693	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	54.00	-	8,300.00	448,200.00	26	38	277,884.00	273,956.00	-	-	273,956.00	0.30
					2	0	0	26.00	26.00	1,000.00	26,000.00	694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	26	38	406,782.00	406,538.00	-	406,538.00	-	-
1178	โฉนด	1596	25135	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	0	77.00	2,477.00	100.00	247,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,700.00	-	247,700.00	-	-	
1179	โฉนด	2511	30489	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	24	34	481,140.00	494,140.00	-	-	-	-
					1	22	0	23.00	8,823.00	130.00	1,146,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,146,990.00	-	1,146,990.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 187 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1180	โฉนด	1200	15618	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	16.00	1,716.00	100.00	171,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600.00	-	171,600.00	-	-	
1181	โฉนด	5026	51104	หมู่ 17 ต.บ้านควน	1	9	1	90.00	3,790.00	100.00	379,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,000.00	-	379,000.00	-	-	
1184	โฉนด	2028	19932	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	81.00	1,981.00	150.00	297,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,150.00	-	297,150.00	-	-	
1185	โฉนด	1464	21029	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	37.00	2,037.00	300.00	611,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,100.00	-	611,100.00	-	-	
1186	โฉนด	3257	35286	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	36.00	636.00	250.00	159,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	159,000.00	-	-	
1187	โฉนด	1821	27481	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	88.00	88.00	180.00	15,840.00	696	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	5	3	102,820.00	100,700.00	-	100,700.00	-	-
												697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	390.00	-	8,100.00	3,159,000.00	7	5	3,001,050.00	2,953,710.00	-	2,953,710.00	-	-
					1	3	3	0.00	1,500.00	180.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-	
1188	โฉนด	4043	40854	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	31.00	31.00	3,050.00	94,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,550.00	-	94,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 188 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1189	ท.ค.	-	31B002	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
1190	โฉนด	2502	30475	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	38.00	338.00	180.00	60,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,840.00	-	60,840.00	-	-	
1191	โฉนด	1002	14421	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	80.00	1,680.00	100.00	168,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-	
1192	ท.ค.	-	10F018	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	0	0.00	2,800.00	120.00	336,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.01	
1193	โฉนด	337	29151	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	12.00	1,612.00	100.00	161,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,200.00	-	161,200.00	-	-	
1194	โฉนด	3033	31297	หมู่ 6 ต.บ้านควน	1	1	0	95.00	495.00	150.00	74,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250.00	-	74,250.00	-	-	
1195	โฉนด	4163	41761	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	98.00	998.00	160.00	159,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,680.00	-	159,680.00	-	-	
1196	โฉนด	3788	38640	หมู่ ต.บ้านควน	5	0	0	43.00	43.00	3,050.00	131,150.00	698	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,200.00	984,000.00	14	14	846,240.00	938,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	20.00	8,200.00	-	-	-	-	-	187,606.00	-	187,606.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 189 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1197	โฉนด	2699	30797	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	95.00	195.00	130.00	25,350.00	699	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	14	14	82,044.00	78,228.00	-	78,228.00	-	-	-	-	-	-	-	
												700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	24	34	481,140.00	477,330.00	-	477,330.00	-	-	-	-	-	-	-	
					1	11	3	0.00	4,700.00	130.00	611,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,000.00	-	611,000.00	-	-	-	-	-	-	-	
1198	โฉนด	3022	31964	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	0	32.00	32.00	200.00	6,400.00	701	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	9.00	-	6,750.00	60,750.00	14	14	52,245.00	49,815.00	-	49,815.00	-	-	-	-	-	-	-	
												702	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	19	24	96,672.00	91,584.00	-	91,584.00	-	-	-	-	-	-	-	
												703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,100.00	3,037,500.00	19	24	2,308,500.00	2,193,400.00	-	2,193,400.00	-	-	-	-	-	-	-	
1199	โฉนด	1467	25402	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	84.00	84.00	300.00	25,200.00	704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	7	723,168.00	707,616.00	-	707,616.00	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 190 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												705	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	171.00	-	7,900.00	1,350,900.00	11	35	878,085.00	768,195.00	-	768,195.00	-	-
					1	10	3	0.00	4,300.00	300.00	1,290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000.00	-	1,290,000.00	-	-
1200	โฉนด	3710	38052	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	22.00	22.00	490.00	10,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,780.00	-	10,780.00	-	-
1201	โฉนด	3239	35283	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	2	58.00	3,858.00	100.00	385,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,800.00	-	385,800.00	-	-
1203	โฉนด	525	10894	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	33.00	433.00	100.00	43,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,300.00	-	43,300.00	-	-
1204	โฉนด	2693	30791	หมู่ ต.บ้านควน	1	27	1	92.00	10,992.00	130.00	1,428,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,960.00	-	1,428,960.00	-	-
1205	น.ส.3ก	-	1660	หมู่ 11 ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,100.00	923,400.00	9	7	858,762.00	852,294.00	-	840,294.00	12,000.00	0.02
					1	5	3	82.00	2,382.00	120.00	285,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,840.00	-	-	285,840.00	0.01
1206	โฉนด	707	12306	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	51.00	51.00	380.00	19,380.00	707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	34	54	782,460.00	733,800.00	-	-	733,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 191 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1207	โฉนด	3498	35661	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	68.00	1,268.00	170.00	215,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,560.00	-	215,560.00	-	-	
1208	โฉนด	657	11025	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	14.00	1,214.00	100.00	121,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,400.00	-	121,400.00	-	-	
1209	โฉนด	3905	40645	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
					2	0	0	34.00	34.00	300.00	10,200.00	708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	34	54	223,560.00	214,320.00	-	214,320.00	-	-
1210	โฉนด	3173	32782	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	2	63.00	3,063.00	350.00	1,072,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,050.00	-	1,072,050.00	-	-	
1211	โฉนด	3202	33099	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	97.00	997.00	150.00	149,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,550.00	-	149,550.00	-	-	
1212	โฉนด	2845	31902	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	5.00	905.00	130.00	117,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,650.00	-	117,650.00	-	-	
1213	โฉนด	4330	43240	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	67.00	567.00	100.00	56,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700.00	-	56,700.00	-	-	
1214	โฉนด	723	13521	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	36.00	36.00	1,350.00	48,600.00	709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	16	18	949,806.00	952,074.00	-	952,074.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 192 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	16	18	863,460.00	821,340.00	-	821,340.00	-	-
												711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	16	18	478,224.00	454,896.00	-	454,896.00	-	-
					1	5	2	29.00	2,229.00	1,350.00	3,009,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,009,150.00	-	3,009,150.00	-	-
1215	โฉนด	2380	29497	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	92.00	992.00	100.00	99,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,200.00	-	99,200.00	-	-
1218	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	1	25	0	0.00	10,000.00	120.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01
1219	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	1	49	0	0.00	19,600.00	120.00	2,352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,352,000.00	-	-	2,352,000.00	0.01
1221	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	1	21	0	0.00	8,400.00	120.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.01
1223	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	1	35	0	0.00	14,000.00	120.00	1,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000.00	-	-	1,680,000.00	0.01
1227	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	33	52	353,808.00	348,324.00	-	324,324.00	24,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 193 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	2	0.00	1,800.00	120.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.01	
1229	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	713	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.25	-	7,900.00	641,875.00	43	93	44,931.25	68,931.25	-	44,931.25	24,000.00	0.02
					1	39	2	0.00	15,800.00	120.00	1,896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,896,000.00	-	-	1,896,000.00	0.01	
1230	ท.ค.	-	20C004	หมู่ ต.บ้านควน	1	19	3	0.00	7,900.00	120.00	948,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000.00	-	-	948,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	16	18	850,176.00	820,704.00	-	808,704.00	12,000.00	0.02
1232	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,100.00	1,417,500.00	33	52	680,400.00	647,700.00	-	623,700.00	24,000.00	0.02
					1	36	2	0.00	14,600.00	120.00	1,752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,752,000.00	-	-	1,752,000.00	0.01	
1233	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	29	0	0.00	11,600.00	120.00	1,392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,000.00	-	-	1,392,000.00	0.01	
1234	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	22	3	0.00	9,100.00	120.00	1,092,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000.00	-	-	1,092,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	27	40	583,200.00	556,320.00	-	544,320.00	12,000.00	0.02
1235	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.75	-	8,100.00	807,975.00	33	52	387,828.00	367,509.00	-	355,509.00	12,000.00	0.02
					1	17	3	0.00	7,100.00	120.00	852,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,000.00	-	-	852,000.00	0.01
1237	ท.ค.	-	19D002	หมู่ 16 ต.บ้านควน	2	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00	718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	16	20	518,400.00	553,440.00	-	505,440.00	48,000.00	0.02
					1	3	0	0.00	1,200.00	120.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.01
1240	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	4	2	500,094.00	501,888.00	-	489,888.00	12,000.00	0.02
												720	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	43	93	33,180.00	33,180.00	-	33,180.00	0.00	-
					1	0	1	47.00	147.00	120.00	17,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,640.00	-	-	17,640.00	0.01
1243	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	0.00	300.00	120.00	36,000.00	721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.50	-	8,100.00	384,750.00	33	52	184,680.00	205,290.00	-	169,290.00	36,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 195 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1246	ท.ค.	-	19C018	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	18	22	341,172.00	335,676.00	-	323,676.00	12,000.00	0.02
					1	21	3	0.00	8,700.00	120.00	1,044,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000.00	-	-	1,044,000.00	0.01	
1247	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	33	52	486,000.00	469,500.00	-	445,500.00	24,000.00	0.02
					1	4	2	0.00	1,800.00	120.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.01	
1249	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	8	6	517,752.00	530,736.00	-	506,736.00	24,000.00	0.02
					1	38	2	0.00	15,400.00	120.00	1,848,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,848,000.00	-	-	1,848,000.00	0.01	
1251	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	5	3	707,130.00	716,550.00	-	692,550.00	24,000.00	0.02
					1	2	2	0.00	1,000.00	120.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	
1252	โฉนด	4795	48688	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	60.00	160.00	120.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	19,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 196 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1253	น.ส.3ก	-	1633	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	10.00	1,010.00	100.00	101,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000.00	-	-	101,000.00	0.01	
1254	น.ส.3ก	-	1973	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	1	98.00	4,598.00	600.00	2,758,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,758,800.00	-	-	2,758,800.00	0.01	
1256	น.ส.3	-	197	หมู่ 11 ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	48	76	233,280.00	245,280.00	-	233,280.00	12,000.00	0.02
												727	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	33	52	30,528.00	27,984.00	-	27,984.00	0.00	-
					1	20	2	50.00	8,250.00	120.00	990,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	-	990,000.00	0.01	
1259	น.ส.3ก	-	895	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	57.00	157.00	100.00	15,700.00	728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.50	-	8,100.00	1,154,250.00	28	44	646,380.00	662,080.00	-	-	-	-
					1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	
1261	โฉนด	2798	31894	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	88.00	1,488.00	130.00	193,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,440.00	-	193,440.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,100.00	1,101,600.00	38	62	418,608.00	387,544.00	-	387,544.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 197 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1262	โฉนด	-	2578	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	1	83.00	5,383.00	125.00	672,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,875.00	-	672,875.00	-	-		
1264	โฉนด	3094	32029	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	52.00	1,752.00	180.00	315,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,360.00	-	315,360.00	-	-		
1266	โฉนด	4209	42002	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	140.00	12,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	-	-		
					1	5	0	0.00	2,000.00	140.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-		
1267	น.ส.3ก	-	2696	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	1	28.00	5,328.00	130.00	692,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,640.00	-	-	-	-		
1269	โฉนด	2880	31791	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	0	63.00	4,863.00	140.00	680,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,820.00	-	680,820.00	-	-		
1271	น.ส.3	-	170	หมู่ 11 ต.บ้านควน	1	20	0	0.00	8,000.00	120.00	960,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01		
1275	โฉนด	4344	43496	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	0	0.00	4,400.00	150.00	660,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-		
1276	น.ส.3ก	-	2025	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	0	11.00	5,211.00	130.00	677,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,430.00	-	-	677,430.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 198 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1277	น.ส.3ก	-	2694	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	2	70.00	2,670.00	100.00	267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	-	267,000.00	0.01	
1281	โฉนด	3736	38323	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	46.00	1,946.00	130.00	252,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,980.00	-	252,980.00	-	-	
1282	โฉนด	728	12325	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	43.00	43.00	380.00	16,340.00	730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,100.00	528,525.00	34	56	232,551.00	238,320.50	-	238,320.50	-	-
1283	โฉนด	653	10977	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	96.00	1,896.00	420.00	796,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,320.00	-	796,320.00	-	-	
1284	โฉนด	2376	29568	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	4.00	1,904.00	100.00	190,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,400.00	-	190,400.00	-	-	
1285	โฉนด	4225	42750	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	29.00	1,629.00	420.00	684,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,180.00	-	684,180.00	-	-	
1286	โฉนด	4331	43241	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	1	88.00	4,188.00	100.00	418,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,800.00	-	418,800.00	-	-	
1287	โฉนด	834	12919	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	70.50	670.50	100.00	67,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,050.00	-	67,050.00	-	-	
1288	โฉนด	2648	30745	หมู่ 5 ต.บ้านควน	1	12	0	0.00	4,800.00	140.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	36.00	136.00	140.00	19,040.00	731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	4	3	549,990.00	563,360.00	-	563,360.00	-	-
												732	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	27	93	25,536.00	25,536.00	-	25,536.00	-	-
1289	โฉนด	3972	40686	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	1	29.00	2,929.00	1,100.00	3,221,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,221,900.00	-	3,221,900.00	-	-
1290	โฉนด	76	8586	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	63.00	1,463.00	100.00	146,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,300.00	-	146,300.00	-	-
1291	โฉนด	1905	19883	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	21.00	1,021.00	660.00	673,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,860.00	-	673,860.00	-	-
1292	โฉนด	1548	23532	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	7.00	1,207.00	180.00	217,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,260.00	-	217,260.00	-	-
1293	โฉนด	4074	40753	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	52.00	352.00	150.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	52,800.00	-	-
1294	ท.ค.	-	28F005	หมู่ 17 ต.บ้านควน	1	24	0	0.00	9,600.00	120.00	1,152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000.00	-	-	1,152,000.00	0.01
1295	โฉนด	3165	32657	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	420.00	42,000.00	733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,100.00	793,800.00	19	24	603,288.00	613,536.00	-	613,536.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 200 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												734	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	19	24	56,392.00	53,424.00	-	53,424.00	-	-
					1	0	2	39.00	239.00	420.00	100,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,380.00	-	100,380.00	-	-
1296	โฉนด	642	10972	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	87.00	87.00	360.00	31,320.00	735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	4	2	762,048.00	777,816.00	-	777,816.00	-	-
					1	8	2	0.00	3,400.00	360.00	1,224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000.00	-	1,224,000.00	-	-
1297	โฉนด	2234	20085	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	83.00	1,383.00	230.00	318,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,090.00	-	318,090.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	230.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-
1298	โฉนด	2045	19944	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	21.00	2,221.00	230.00	510,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,830.00	-	510,830.00	-	-
1299	โฉนด	3537	36425	หมู่ ต.บ้านควน	1	14	1	2.00	5,702.00	140.00	798,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,280.00	-	798,280.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	140.00	14,000.00	736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.50	-	8,100.00	1,381,050.00	34	54	635,283.00	594,041.00	-	594,041.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 201 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1300	โฉนด	2095	19990	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	66.00	1,866.00	100.00	186,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600.00	-	186,600.00	-	-	
1301	โฉนด	1810	27218	หมู่ ต.บ้านควน	3	2	1	82.00	982.00	1,300.00	1,276,600.00	737	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,035.00	-	3,500.00	7,122,500.00	3	2	6,980,050.00	8,185,425.00	-	-	8,185,425.00	0.30
1302	โฉนด	3294	34979	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	63.00	963.00	420.00	404,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,460.00	-	404,460.00	-	-	
1303	โฉนด	327	9184	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	1	89.00	589.00	880.00	518,320.00	738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	24	34	1,111,968.00	1,562,896.00	-	1,562,896.00	-	-
												739	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.50	-	2,650.00	83,475.00	24	34	55,093.50	51,754.50	-	51,754.50	-	-
												740	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	14	50	1,185,000.00	1,703,320.00	-	-	-	-
1304	โฉนด	4508	44465	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	21.00	21.00	150.00	3,150.00	741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	14	14	877,716.00	880,866.00	-	-	-	-
1305	โฉนด	1012	14431	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	41.00	941.00	100.00	94,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,100.00	-	94,100.00	-	-	
1306	โฉนด	218	10844	หมู่ ต.บ้านควน	5	0	0	21.00	21.00	3,050.00	64,050.00	742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,100.00	680,400.00	29	44	381,024.00	445,074.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่1	ตึก	3	84.00	100.00	8,100.00	-	-	-	-	-	353,808.00	-	353,808.00	0.30
					5	0	0	46.00	46.00	3,050.00	140,300.00	743	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	184.00	-	7,800.00	1,435,200.00	29	44	803,712.00	886,604.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	3.00	1.63	7,800.00	-	-	-	-	-	14,540.31	-	14,540.31	0.02
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	181.00	98.37	7,800.00	-	-	-	-	-	14,540.31	-	14,540.31	0.02
					5	0	0	23.00	23.00	3,050.00	70,150.00	744	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	92.00	-	7,800.00	717,600.00	29	44	401,856.00	472,006.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	32.00	34.78	7,800.00	-	-	-	-	-	129,782.27	-	129,782.27	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	60.00	65.22	7,800.00	-	-	-	-	-	243,369.73	243,369.73	-	-
					5	0	0	172.50	172.50	3,050.00	526,125.00	745	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	690.00	-	7,800.00	5,382,000.00	29	44	3,013,920.00	3,324,765.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	690.00	100.00	7,800.00	-	-	-	-	-	3,324,765.00	-	3,324,765.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 203 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	1	30.50	530.50	3,050.00	1,618,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,618,025.00	-	1,618,025.00	-	-	
1307	โฉนด	3363	36148	หมู่ ๓.บ้านควน	3	0	0	78.00	78.00	1,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30	
1308	โฉนด	4228	43167	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	0	66.00	2,866.00	160.00	458,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,560.00	-	458,560.00	-	-	
1309	โฉนด	3791	39539	หมู่ ๓.บ้านควน	1	12	2	32.00	5,032.00	130.00	654,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,160.00	-	654,160.00	-	-	
1310	โฉนด	1445	17612	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	3	35.00	335.00	970.00	324,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,950.00	-	324,950.00	-	-	
1311	โฉนด	1982	19826	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	46.00	1,146.00	100.00	114,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,600.00	-	114,600.00	-	-	
1312	โฉนด	1589	26547	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	21.00	121.00	130.00	15,730.00	746	โรงจอดรถ	ตึก	2	34.00	-	2,650.00	90,100.00	14	14	77,486.00	73,882.00	-	73,882.00	-	-
												747	โรงจอดรถ	ตึก	2	34.00	-	2,650.00	90,100.00	14	14	77,486.00	73,882.00	-	73,882.00	-	-
												748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.50	-	8,100.00	1,210,950.00	24	34	799,227.00	766,519.00	-	766,519.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 204 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	1	0.00	3,700.00	130.00	481,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,000.00	-	481,000.00	-	-	
1313	โฉนด	1625	25392	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	41.00	1,841.00	130.00	239,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,330.00	-	239,330.00	-	-	
1314	ท.ค.	-	28D015	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	0	0.00	3,200.00	120.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.01	
1315	โฉนด	4041	40852	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	63.40	63.40	3,050.00	193,370.00	749	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,200.00	3,936,000.00	14	16	3,306,240.00	3,499,610.00	-	-	-	-
1316	โฉนด	3342	36085	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	80.00	180.00	100.00	18,000.00	750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	34	54	268,272.00	286,272.00	-	-	-	-
1317	โฉนด	1718	27195	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	0	95.00	4,495.00	130.00	584,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,350.00	-	584,350.00	-	-	
1318	โฉนด	2712	30810	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	74.00	74.00	180.00	13,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,320.00	-	13,320.00	-	-	
1319	โฉนด	572	10950	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	27.00	1,027.00	100.00	102,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,700.00	-	102,700.00	-	-	
1320	โฉนด	3868	41413	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	1	75.00	4,175.00	250.00	1,043,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,750.00	-	1,043,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดพิจิตร

หน้า 205 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00	751	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	14	14	68,370.00	118,370.00	-	-	-	-
												752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,100.00	1,474,200.00	34	54	678,132.00	678,132.00	-	-	-	-
1321	โฉนด	1385	18103	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	83.00	1,283.00	180.00	230,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,940.00	-	230,940.00	-	-
1322	โฉนด	3549	37037	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	24.00	2,424.00	100.00	242,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,400.00	-	242,400.00	-	-
1323	โฉนด	412	10864	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	3	5.00	4,705.00	1,150.00	5,410,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,410,750.00	-	5,410,750.00	-	-
1324	โฉนด	1687	26820	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	0	34.00	2,834.00	130.00	368,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,420.00	-	368,420.00	-	-
1325	โฉนด	4951	50745	หมู่ 6 ต.บ้านควน	1	0	0	29.00	29.00	490.00	14,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,210.00	-	14,210.00	-	-
1326	โฉนด	5050	51435	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	1	4.00	4,904.00	100.00	490,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,400.00	-	490,400.00	-	-
1327	โฉนด	-	51874	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	38.70	38.70	130.00	5,031.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,031.00	-	5,031.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 206 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1328	โฉนด	5065	51794	หมู่ 18 ต.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	940.00	376,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000.00	-	376,000.00	-	-		
1329	โฉนด	5057	51545	หมู่ 11 ต.บ้านควน	1	20	1	46.60	8,146.60	1,300.00	10,590,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,590,580.00	-	10,590,580.00	-	-		
1330	โฉนด	-	51872	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	41.00	41.00	130.00	5,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,330.00	-	5,330.00	-	-		
1331	โฉนด	5068	51797	หมู่ 18 ต.บ้านควน	1	0	3	0.00	300.00	940.00	282,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	940.00	94,000.00	753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,100.00	1,530,900.00	34	56	673,596.00	736,978.00	-	-	736,978.00	0.02
1332	โฉนด	5070	51799	หมู่ 18 ต.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	940.00	376,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000.00	-	376,000.00	-	-		
1333	โฉนด	5071	51800	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	1	93.40	3,793.40	940.00	3,565,796.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,565,796.00	-	3,565,796.00	-	-		
1334	โฉนด	5066	51795	หมู่ 18 ต.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	940.00	376,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000.00	-	376,000.00	-	-		
1335	โฉนด	5067	51796	หมู่ 18 ต.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	940.00	376,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000.00	-	376,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1336	โฉนด	-	872	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	1	40.00	3,740.00	100.00	374,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000.00	-	374,000.00	-	-	
1337	น.ส.3ก	-	2692	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	36.00	1,636.00	100.00	163,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,600.00	-	-	163,600.00	0.01	
1338	โฉนด	4735	48191	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	44.00	44.00	1,350.00	59,400.00	754	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	13	12	275,280.00	347,688.00	-	-	347,688.00	0.30
1339	โฉนด	4703	47571	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	31.00	31.00	380.00	11,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,780.00	-	11,780.00	-	-	
1340	โฉนด	4619	46273	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	87.00	87.00	380.00	33,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,060.00	-	33,060.00	-	-	
1342	น.ส.3ก	-	1725	หมู่ ต.บ้านควน	1	31	3	28.00	12,728.00	100.00	1,272,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,800.00	-	-	1,272,800.00	0.01	
1343	โฉนด	4374	44833	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	54.00	554.00	130.00	72,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,020.00	-	72,020.00	-	-	
1346	โฉนด	2721	30819	หมู่ ต.บ้านควน	1	17	1	18.00	6,918.00	100.00	691,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,800.00	-	691,800.00	-	-	
1347	โฉนด	14	8428	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	59.00	59.00	100.00	5,900.00	755	โรงจอดรถ	ตึก	2	4.00	-	2,650.00	10,600.00	24	34	6,996.00	6,572.00	-	6,572.00	-	-
												756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	44	74	73,710.00	68,040.00	-	68,040.00	-	-
												757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	34	54	368,874.00	342,698.00	-	342,698.00	-	-
1348	โฉนด	3162	32872	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	40.00	140.00	130.00	18,200.00	758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	39	64	367,416.00	385,616.00	-	-	-	-
					1	8	0	0.00	3,200.00	130.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
1349	โฉนด	2837	31032	หมู่ ๓.บ้านควน	1	11	0	17.00	4,417.00	100.00	441,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,700.00	-	441,700.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	759	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	24	34	31,482.00	29,574.00	-	29,574.00	-	-
												760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	29	44	108,864.00	101,088.00	-	101,088.00	-	-
												761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	266.00	-	8,100.00	2,154,600.00	29	44	1,206,576.00	1,130,392.00	-	1,130,392.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 209 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1350	โฉนด	3863	39873	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00	762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	12	10	1,137,240.00	1,098,696.00	-	1,098,696.00	-	-
1351	โฉนด	3873	40085	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	10.00	1,410.00	150.00	211,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500.00	-	211,500.00	-	-
1352	โฉนด	1748	25146	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
1354	โฉนด	2011	19920	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	56.00	56.00	750.00	42,000.00	763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	19	24	492,480.00	508,560.00	-	508,560.00	-	-
					1	2	1	69.80	969.80	750.00	727,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,350.00	-	727,350.00	-	-
1355	โฉนด	4179	41907	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	66.00	366.00	750.00	274,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,500.00	-	274,500.00	-	-
1356	โฉนด	1541	24884	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	2.00	1,402.00	100.00	140,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,200.00	-	140,200.00	-	-
1357	ท.ค.	-	31A003	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	0	0.00	3,200.00	120.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.01
1358	โฉนด	2089	19984	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	48.00	1,448.00	150.00	217,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,200.00	-	217,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1359	โฉนด	2208	20067	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	150.00	13,500.00	764	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.75	-	2,650.00	89,437.50	9	7	83,176.88	81,388.12	-	81,388.12	-	-
												765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.25	-	8,100.00	698,625.00	34	54	321,367.50	306,922.50	-	306,922.50	-	-
					1	11	0	0.00	4,400.00	150.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
1360	ท.ค.	-	31B006	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	766	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	23	32	63,070.00	59,360.00	-	59,360.00	0.00	-
												767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	33	52	769,824.00	729,672.00	-	705,672.00	24,000.00	0.02
					1	15	2	0.00	6,200.00	120.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	-	744,000.00	0.01
1362	โฉนด	3236	34376	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
					2	0	0	74.00	74.00	100.00	7,400.00	768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.75	-	8,100.00	394,875.00	14	14	339,592.50	331,197.50	-	331,197.50	-	-
1363	โฉนด	1700	25000	หมู่ ๓.บ้านควน	1	9	2	18.00	3,818.00	150.00	572,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,700.00	-	572,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1364	โฉนด	610	11020	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	1	66.00	3,366.00	100.00	336,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,600.00	-	336,600.00	-	-	
1365	โฉนด	2723	30821	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	73.00	173.00	220.00	38,060.00	769	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	14	14	20,511.00	19,557.00	-	19,557.00	-	-
												770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,100.00	2,065,500.00	29	44	1,156,680.00	1,112,120.00	-	1,112,120.00	-	-
					1	33	3	0.00	13,500.00	220.00	2,970,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,970,000.00	-	2,970,000.00	-	-	
1366	โฉนด	254	10989	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	14.00	1,314.00	130.00	170,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,820.00	-	170,820.00	-	-	
1367	โฉนด	3658	37591	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	2	1.00	3,001.00	310.00	930,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,310.00	-	930,310.00	-	-	
1368	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	10.00	10.00	100.00	1,000.00	771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,100.00	194,400.00	11	9	176,904.00	172,072.00	-	-	172,072.00	0.30
1369	โฉนด	3982	40696	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	1	52.00	2,552.00	340.00	867,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,680.00	-	867,680.00	-	-	
1370	โฉนด	3322	35834	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	86.00	2,086.00	100.00	208,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,600.00	-	-	208,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 212 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1371	โฉนด	1405	18117	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	98.00	898.00	250.00	224,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,500.00	-	224,500.00	-	-	
1372	โฉนด	2097	19992	หมู่ 6 ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	100.00	9,000.00	772	โรงจอดรถ	ตึก	2	134.00	-	2,650.00	355,100.00	24	34	234,366.00	220,162.00	-	220,162.00	-	-
												773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	8,100.00	708,750.00	24	34	467,775.00	448,425.00	-	448,425.00	-	-
					1	0	1	10.00	110.00	100.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	11,000.00	-	-	
1373	น.ส.3ก	2097	2699	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	2	0.00	200.00	1,750.00	350,000.00	774	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	300.00	-	5,750.00	1,725,000.00	15	16	1,449,000.00	1,730,000.00	-	-	1,730,000.00	0.30
												775	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	128.00	-	5,750.00	736,000.00	15	16	618,240.00	588,800.00	-	-	588,800.00	0.30
												776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	15	16	899,584.00	829,440.00	-	-	829,440.00	0.30
												777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,100.00	259,200.00	15	16	224,896.00	207,360.00	-	-	207,360.00	0.30
1374	โฉนด	1675	27194	หมู่ ต.บ้านควน	1	14	3	10.00	5,910.00	300.00	1,773,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,773,000.00	-	1,773,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 213 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1375	โฉนด	4154	41651	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	13.00	113.00	150.00	16,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,950.00	-	16,950.00	-	-	
1376	โฉนด	2041	19941	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	38.00	1,438.00	150.00	215,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,700.00	-	215,700.00	-	-	
1377	โฉนด	1840	28136	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	46.00	546.00	280.00	152,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,880.00	-	152,880.00	-	-	
1378	โฉนด	2293	20491	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	0	21.00	2,821.00	250.00	705,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,250.00	-	705,250.00	-	-	
1379	โฉนด	448	10873	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	91.00	891.00	100.00	89,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100.00	-	89,100.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	778	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	136.50	-	7,900.00	1,078,350.00	34	93	75,484.50	85,484.50	-	85,484.50	-	-
												779	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.00	-	2,650.00	58,300.00	14	14	50,138.00	47,806.00	-	47,806.00	-	-
1380	โฉนด	3029	31971	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	20.00	320.00	130.00	41,600.00	780	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	152.25	-	7,900.00	1,202,775.00	14	50	601,387.50	522,710.00	-	522,710.00	-	-
					1	12	2	0.00	5,000.00	130.00	650,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 214 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1381	โฉนด	2499	30472	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	99.00	1,299.00	100.00	129,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,900.00	-	129,900.00	-	-	
1382	โฉนด	2140	20021	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	27.00	1,227.00	750.00	920,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,250.00	-	920,250.00	-	-	
1383	โฉนด	3288	34958	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	2	29.00	3,029.00	100.00	302,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,900.00	-	302,900.00	-	-	
1384	โฉนด	2785	30993	หมู่ ต.บ้านควน	1	40	0	11.00	16,011.00	280.00	4,483,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,483,080.00	-	4,483,080.00	-	-	
1385	โฉนด	668	12280	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	73.00	1,173.00	100.00	117,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,300.00	-	117,300.00	-	-	
1386	โฉนด	1108	14526	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	12.00	412.00	100.00	41,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,200.00	-	41,200.00	-	-	
1387	โฉนด	1878	28886	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	74.00	74.00	560.00	41,440.00	781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	8,100.00	198,450.00	14	14	170,667.00	204,169.00	-	204,169.00	-	-
												782	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.00	-	6,750.00	27,000.00	19	24	20,520.00	19,440.00	-	19,440.00	-	-
												783	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	54	93	46,452.00	46,452.00	-	46,452.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 215 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	5	0	0.00	2,000.00	560.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-	
1388	โฉนด	3966	40680	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	97.00	97.00	130.00	12,610.00	784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,100.00	445,500.00	34	54	204,930.00	217,540.00	-	-	-	-
					1	10	1	0.00	4,100.00	130.00	533,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,000.00	-	533,000.00	-	-	
1389	โฉนด	3828	39921	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	32.00	732.00	100.00	73,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	73,200.00	-	-	
1390	โฉนด	2988	31930	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	2	40.00	2,640.00	100.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
1391	โฉนด	2239	20090	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	84.00	284.00	200.00	56,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,800.00	-	56,800.00	-	-	
1392	โฉนด	3007	31949	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	27.00	127.00	100.00	12,700.00	785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.75	-	8,100.00	1,536,975.00	34	58	645,529.50	658,229.50	-	658,229.50	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
1393	โฉนด	238	9150	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	94.00	1,494.00	100.00	149,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,400.00	-	149,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1394	โฉนด	1856	28302	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	50.00	150.00	1,300.00	195,000.00	786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.75	-	8,100.00	807,975.00	24	34	533,263.50	695,944.50	-	695,944.50	-	-
					1	5	1	0.00	2,100.00	1,300.00	2,730,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,730,000.00	-	2,730,000.00	-	-
1395	ท.ค.	-	10F008	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	787	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	14	50	276,500.00	245,200.00	-	221,200.00	24,000.00	0.02
					1	35	2	0.00	14,200.00	120.00	1,704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,704,000.00	-	-	1,704,000.00	0.01
1396	โฉนด	1457	23819	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	1.00	101.00	100.00	10,100.00	788	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	14	14	82,044.00	78,228.00	-	78,228.00	-	-
												789	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	14	14	20,511.00	19,557.00	-	19,557.00	-	-
												790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.25	-	8,100.00	1,038,825.00	24	34	685,624.50	654,171.50	-	654,171.50	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	100.00	280,000.00	791	โรงจอดรถ	ตึก	1	36.00	-	2,650.00	95,400.00	14	14	82,044.00	358,228.00	-	358,228.00	-	-
1397	โฉนด	2788	30996	หมู่ ๓.บ้านควน	1	13	1	43.00	5,343.00	150.00	801,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,450.00	-	801,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 217 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1398	ท.ค.	-	31A006	หมู่ 17 ต.บ้านควน	1	15	0	0.00	6,000.00	120.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01	
1399	โฉนด	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.50	-	8,100.00	490,050.00	5	3	475,348.50	477,547.50	-	477,547.50	-	-
												793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	24	34	449,064.00	421,848.00	-	421,848.00	-	-
					1	9	3	0.00	3,900.00	120.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-	
1400	โฉนด	3832	40298	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	2	4.00	2,604.00	130.00	338,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,520.00	-	338,520.00	-	-	
1401	โฉนด	3087	32022	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	1	76.00	2,976.00	140.00	416,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,640.00	-	416,640.00	-	-	
1402	โฉนด	2093	19988	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	100.00	9,000.00	794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	14	14	543,348.00	527,076.00	-	527,076.00	-	-
					1	3	3	33.00	1,533.00	100.00	153,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,300.00	-	153,300.00	-	-	
1403	โฉนด	2159	20037	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	73.00	273.00	150.00	40,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,950.00	-	40,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 218 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1404	โฉนด	2579	30694	หมู่ ต.บ้านควน	1	19	2	97.00	7,897.00	130.00	1,026,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,610.00	-	1,026,610.00	-	-	
1405	โฉนด	1469	28049	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	13.00	2,713.00	940.00	2,550,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,220.00	-	2,550,220.00	-	-	
1406	โฉนด	3627	37382	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	63.00	2,063.00	350.00	722,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,050.00	-	722,050.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00	795	โรงจอดรถ	ตึก	2	67.50	-	2,650.00	178,875.00	18	22	139,522.50	132,367.50	-	132,367.50	-	-
												796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	237.50	-	8,100.00	1,923,750.00	19	24	1,462,050.00	1,455,100.00	-	1,455,100.00	-	-
1407	โฉนด	79	471	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	1	79.00	4,979.00	140.00	697,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,060.00	-	697,060.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	140.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-	
1408	โฉนด	2240	20091	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	32.00	32.00	150.00	4,800.00	797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.25	-	8,100.00	884,925.00	19	24	672,543.00	641,946.00	-	641,946.00	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	150.00	285,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 219 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1409	โฉนด	3659	37592	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-	
1410	โฉนด	1217	15065	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	2	23.00	623.00	100.00	62,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,300.00	-	62,300.00	-	-	
1411	โฉนด	157	9793	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	480.00	384,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-	
1412	โฉนด	1693	29050	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	69.00	569.00	200.00	113,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,800.00	-	113,800.00	-	-	
1413	โฉนด	1044	14463	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	3	29.00	3,529.00	100.00	352,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,900.00	-	352,900.00	-	-	
1414	โฉนด	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00	798	โรงจอดรถ	ตึก	2	17.50	-	2,650.00	46,375.00	14	14	39,882.50	86,027.50	-	86,027.50	-	-
												799	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	7.50	-	2,350.00	17,625.00	5	3	17,096.25	16,743.75	-	16,743.75	-	-
												800	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	65.25	-	7,900.00	515,475.00	34	93	36,083.25	36,083.25	-	36,083.25	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	120.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 220 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1415	โฉนด	605	10927	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	95.00	2,195.00	180.00	395,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,100.00	-	395,100.00	-	-	
1416	ท.ค.	-	31D003	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	13	12	1,097,712.00	1,059,816.00	-	1,047,816.00	12,000.00	0.02
					1	4	3	0.00	1,900.00	120.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.01	
1417	โฉนด	3686	37846	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	41.00	241.00	3,050.00	735,050.00	802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	17	20	466,560.00	1,178,282.00	-	1,178,282.00	-	-
1418	โฉนด	2054	19950	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	29.00	1,229.00	150.00	184,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,350.00	-	184,350.00	-	-	
1419	โฉนด	1277	18011	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	21.00	321.00	160.00	51,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,360.00	-	51,360.00	-	-	
1420	โฉนด	2048	19947	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	64.00	1,664.00	150.00	249,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600.00	-	249,600.00	-	-	
1421	โฉนด	599	10923	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	50.00	50.00	140.00	7,000.00	803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	24	34	224,532.00	231,532.00	-	-	-	-
					1	5	3	65.00	2,365.00	140.00	331,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,100.00	-	331,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 221 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1424	น.ส.3ก	-	838	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	73.00	373.00	100.00	37,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,300.00	-	-	37,300.00	0.01		
1425	โฉนด	4995	50892	หมู่ 6 ต.บ้านควน	1	4	3	19.90	1,919.90	2,250.00	4,319,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,319,775.00	-	4,319,775.00	-	-		
1427	โฉนด	1288	22589	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	0	0.00	3,200.00	1,750.00	5,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600,000.00	-	5,600,000.00	-	-		
					2	0	3	43.00	343.00	1,750.00	600,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,250.00	-	600,250.00	-	-		
1430	โฉนด	-	11752	หมู่ 3 ต.บ้านควน	1	15	2	0.00	6,200.00	300.00	1,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000.00	-	1,860,000.00	-	-		
					2	0	1	59.00	159.00	300.00	47,700.00	804	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	23	32	793,152.00	794,196.00	-	794,196.00	-	-
1431	โฉนด	-	48631	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-		
1432	น.ส.3	-	71	หมู่ 10 ต.บ้านควน	1	5	2	52.00	2,252.00	100.00	225,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	225,200.00	-	-	225,200.00	0.01		
1433	น.ส.3ก	-	1757	หมู่ ต.บ้านควน	1	25	2	0.00	10,200.00	100.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 222 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	97.00	97.00	100.00	9,700.00	805	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	83	93	85,120.00	94,820.00	-	85,120.00	9,700.00	0.02
1434	น.ส.3	-	38	หมู่ 2 ต.บ้านควน	1	13	2	80.00	5,480.00	120.00	657,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,600.00	-	-	657,600.00	0.01
1436	น.ส.3ก	-	1145	หมู่ 8 ต.บ้านควน	1	7	3	16.00	3,116.00	180.00	560,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,880.00	-	-	560,880.00	0.01
1437	น.ส.3	-	6.	หมู่ 10 ต.บ้านควน	1	1	3	98.00	798.00	120.00	95,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,760.00	-	-	95,760.00	0.01
1439	น.ส.3ก	-	2382	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	30.00	2,030.00	160.00	324,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,800.00	-	-	324,800.00	0.01
1440	โฉนด	3364	36149	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
1441	โฉนด	4798	48686	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	6.00	206.00	380.00	78,280.00	806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,100.00	1,514,700.00	24	34	999,702.00	1,017,394.00	-	1,017,394.00	-	-
1442	โฉนด	2748	30846	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	37.00	337.00	130.00	43,810.00	807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	12	10	583,200.00	601,090.00	-	601,090.00	-	-
					1	19	0	0.00	7,600.00	130.00	988,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,000.00	-	988,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 223 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1443	โฉนด	32	10806	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	14.00	514.00	480.00	246,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,720.00	-	246,720.00	-	-	
1444	โฉนด	2215	20073	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	96.00	96.00	150.00	14,400.00	808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	34	54	402,408.00	381,816.00	-	381,816.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1445	โฉนด	4299	43298	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	100.00	1,500.00	809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	19	24	332,424.00	333,924.00	-	-	-	-
1446	โฉนด	3841	40866	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	17.00	117.00	300.00	35,100.00	810	โรงจอดรถ	ตึก	2	14.00	-	2,650.00	37,100.00	24	34	24,486.00	59,586.00	-	-	-	-
												811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,100.00	1,190,700.00	34	54	547,722.00	547,722.00	-	-	-	-
1447	โฉนด	30	10805	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	3	48.00	2,348.00	100.00	234,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,800.00	-	234,800.00	-	-	
1448	โฉนด	624	17190	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	2	70.00	1,870.00	160.00	299,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,200.00	-	299,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที 224 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	306.00	-	8,100.00	2,478,600.00	29	44	1,388,016.00	1,304,872.00	-	1,304,872.00	-	-
1449	โฉนด	3119	32394	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	74.00	874.00	180.00	157,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,320.00	-	157,320.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,100.00	1,579,500.00	23	32	1,074,060.00	1,028,880.00	-	1,028,880.00	-	-
1450	โฉนด	65	8578	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	34.00	1,134.00	100.00	113,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	113,400.00	-	-
1451	โฉนด	3687	37836	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	3	74.00	374.00	100.00	37,400.00	814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	44	74	273,780.00	311,180.00	-	-	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
1452	โฉนด	4020	40735	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	1	76.00	2,176.00	230.00	500,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,480.00	-	500,480.00	-	-
1453	โฉนด	715	12314	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	49.00	49.00	380.00	18,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,620.00	-	18,620.00	-	-
1454	โฉนด	1401	18113	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	43.00	143.00	100.00	14,300.00	815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	34	54	193,752.00	191,204.00	-	191,204.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 225 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	0.00	1,100.00	100.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-	
1455	โฉนด	1535	24881	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	73.00	973.00	100.00	97,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,300.00	-	97,300.00	-	-	
1456	โฉนด	3519	39384	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	73.00	1,073.00	100.00	107,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,300.00	-	107,300.00	-	-	
1457	ท.ค.	-	16E005	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	32	3	0.00	13,100.00	120.00	1,572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,000.00	-	-	1,572,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	33	52	349,920.00	332,760.00	-	320,760.00	12,000.00	0.02
1458	โฉนด	759	12892	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	2.00	1,702.00	100.00	170,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,200.00	-	170,200.00	-	-	
1459	โฉนด	2197	20058	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	6.00	506.00	280.00	141,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,680.00	-	141,680.00	-	-	
1460	โฉนด	2832	31108	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,100.00	170,100.00	3	1	168,399.00	184,997.00	-	184,997.00	-	-
					1	9	1	94.00	3,794.00	200.00	758,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,800.00	-	758,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 226 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1461	โฉนด	940	17092	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	48.00	1,848.00	100.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	184,800.00	-	-	
1462	โฉนด	215	10841	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	97.00	1,297.00	150.00	194,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,550.00	-	194,550.00	-	-	
1463	โฉนด	815	12904	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	79.00	79.00	180.00	14,220.00	818	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	289.00	-	7,850.00	2,268,650.00	54	85	340,297.50	354,517.50	-	354,517.50	-	-
												819	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.50	-	2,650.00	59,625.00	19	24	45,315.00	42,930.00	-	42,930.00	-	-
1464	โฉนด	3467	35588	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	11.00	1,911.00	100.00	191,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,100.00	-	191,100.00	-	-	
1465	ท.ค.	-	14F001	หมู่ ต.บ้านควน	1	18	0	0.00	7,200.00	120.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	864,000.00	0.01	
					2	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00	820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	37	60	207,360.00	234,624.00	-	186,624.00	48,000.00	0.02
1466	โฉนด	877	12956	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	2.00	1,302.00	100.00	130,200.00	821	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,044.00	-	2,350.00	2,453,400.00	24	34	1,619,244.00	1,651,308.00	-	1,651,308.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	24	34	416,988.00	401,716.00	-	401,716.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 227 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1467	โฉนด	3402	34791	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	1	28.00	3,328.00	100.00	332,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,800.00	-	332,800.00	-	-	
1468	ท.ค.	-	10B027	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	0.00	700.00	120.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	33	52	373,248.00	354,144.00	-	342,144.00	12,000.00	0.02
1469	โฉนด	1630	25046	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	1	49.00	2,949.00	130.00	383,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,370.00	-	383,370.00	-	-	
1470	โฉนด	3558	37019	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	0	33.00	2,833.00	230.00	651,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,590.00	-	651,590.00	-	-	
1471	โฉนด	1335	18066	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	69.00	2,269.00	200.00	453,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,800.00	-	453,800.00	-	-	
1472	โฉนด	884	24460	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	26.00	1,926.00	180.00	346,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,680.00	-	346,680.00	-	-	
1473	โฉนด	1639	21244	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	19.00	119.00	100.00	11,900.00	824	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	46.75	-	7,900.00	369,325.00	64	93	25,852.75	37,752.75	-	37,752.75	-	-
					1	8	2	0.00	3,400.00	100.00	340,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1474	โฉนด	4017	40732	หมู่ ต.บ้านควน	1	21	1	62.00	8,562.00	230.00	1,969,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,969,260.00	-	1,969,260.00	-	-	
1475	โฉนด	3154	31917	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	68.00	68.00	250.00	17,000.00	825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,100.00	846,450.00	14	14	727,947.00	711,089.00	-	711,089.00	-	-
1476	โฉนด	3439	35115	หมู่ 8 ต.บ้านควน	2	0	0	80.00	80.00	300.00	24,000.00	826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,100.00	1,417,500.00	29	44	793,800.00	761,100.00	-	761,100.00	-	-
1477	โฉนด	37	10980	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-	
					2	0	0	89.00	89.00	130.00	11,570.00	827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	34	54	745,200.00	691,970.00	-	691,970.00	-	-
1478	โฉนด	138	10984	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	1	81.00	4,181.00	100.00	418,100.00	828	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	8.00	-	5,750.00	46,000.00	6	4	44,160.00	462,260.00	-	-	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	829	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	6	4	101,760.00	121,760.00	-	-	-	-
												830	โรงจอดรถ	ตึก	2	51.00	-	2,650.00	135,150.00	6	4	129,744.00	129,744.00	-	-	-	-
												831	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	507.50	-	8,000.00	4,060,000.00	6	4	3,897,600.00	3,897,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 229 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1479	โฉนด	3274	35268	หมู่ ต.บ้านควน	1	17	0	8.00	6,808.00	140.00	953,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,120.00	-	953,120.00	-	-		
1480	โฉนด	3310	35365	หมู่ ต.บ้านควน	1	15	1	4.00	6,104.00	230.00	1,403,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,920.00	-	1,403,920.00	-	-		
1481	โฉนด	2526	30619	หมู่ 6 ต.บ้านควน	2	0	0	60.00	60.00	3,050.00	183,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-		
1482	โฉนด	4353	43528	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	59.00	2,459.00	100.00	245,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,900.00	-	245,900.00	-	-		
1483	โฉนด	922	12988	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	70.00	1,770.00	100.00	177,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	177,000.00	-	-		
1484	ท.ค.	-	-	หมู่ 11 ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	34	54	298,080.00	296,160.00	-	272,160.00	24,000.00	0.02
					1	30	2	0.00	12,200.00	120.00	1,464,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,000.00	-	-	1,464,000.00	0.01		
1485	ท.ค.	-	28D005	หมู่ 17 ต.บ้านควน	1	7	0	0.00	2,800.00	120.00	336,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.01		
1486	โฉนด	1768	26073	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	84.00	384.00	100.00	38,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	38,400.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดพิจิตร

หน้า 230 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1487	โฉนด	2255	20106	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	76.00	976.00	660.00	644,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,160.00	-	644,160.00	-	-	
1488	โฉนด	253	9157	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	67.00	1,667.00	100.00	166,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,700.00	-	166,700.00	-	-	
1490	โฉนด	3190	33206	หมู่ ต.บ้านควน	1	32	1	54.00	12,954.00	130.00	1,684,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,684,020.00	-	1,684,020.00	-	-	
1491	โฉนด	1273	25975	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	55.00	2,155.00	1,300.00	2,801,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,801,500.00	-	2,801,500.00	-	-	
					3	0	0	40.00	40.00	1,300.00	52,000.00	833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,100.00	194,400.00	12	10	174,960.00	226,960.00	-	-	-	-
												834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,100.00	194,400.00	12	10	174,960.00	174,960.00	-	-	-	-
					2	0	0	55.00	55.00	1,300.00	71,500.00	835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	8	6	365,472.00	436,972.00	-	-	-	-
1492	โฉนด	4303	42690	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	91.00	91.00	200.00	18,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	18,200.00	-	-	
1493	โฉนด	2160	20038	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	5.00	1,005.00	150.00	150,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,750.00	-	150,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 231 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1494	โฉนด	3572	37116	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	38.00	138.00	100.00	13,800.00	836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	24	34	833,976.00	847,776.00	-	-	-	-
					1	17	3	0.00	7,100.00	100.00	710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,000.00	-	710,000.00	-	-	
1495	โฉนด	3408	36386	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	0	70.00	70.00	550.00	38,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	38,500.00	-	-	
1496	โฉนด	379	22902	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	3	18.00	1,518.00	480.00	728,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,640.00	-	728,640.00	-	-	
1497	โฉนด	1254	15086	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	3	64.00	1,564.00	150.00	234,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,600.00	-	234,600.00	-	-	
1498	โฉนด	693	12296	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	41.00	141.00	380.00	53,580.00	837	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	750.00	-	7,850.00	5,887,500.00	14	38	3,650,250.00	3,703,830.00	-	-	-	-
												838	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	273.00	-	8,000.00	2,184,000.00	14	14	1,878,240.00	1,878,240.00	-	-	-	-
1499	ท.ค.	-	16B044	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	33	52	388,800.00	356,400.00	-	356,400.00	0.00	0.02
												840	โรงงาน	ตึก	2	24.00	-	6,450.00	154,800.00	33	52	74,304.00	68,112.00	-	68,112.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.50	-	8,100.00	1,210,950.00	23	32	823,446.00	787,008.00	-	775,008.00	12,000.00	0.02
					1	29	3	0.00	11,900.00	120.00	1,428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,000.00	-	-	1,428,000.00	0.01
1500	โฉนด	2700	30798	หมู่ ต.บ้านควน	1	43	1	83.00	17,383.00	150.00	2,607,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,607,450.00	-	2,607,450.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	842	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	24	34	48,972.00	46,004.00	-	46,004.00	-	-
												843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	24	34	764,478.00	748,146.00	-	748,146.00	-	-
1501	โฉนด	174	8623	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	37.00	137.00	275.00	37,675.00	844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,100.00	1,101,600.00	34	54	506,736.00	544,411.00	-	-	-	-
					1	12	0	0.00	4,800.00	275.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	1,320,000.00	-	-
1502	โฉนด	1528	25074	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	69.00	1,169.00	180.00	210,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,420.00	-	210,420.00	-	-
1503	โฉนด	3761	39360	หมู่ ต.บ้านควน	1	47	2	61.00	19,061.00	140.00	2,668,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,668,540.00	-	2,668,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 233 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	140.00	14,000.00	845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	8	6	228,420.00	237,560.00	-	237,560.00	-	-
1504	โฉนด	714	12313	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00	846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.75	-	8,100.00	492,075.00	39	64	177,147.00	188,547.00	-	-	-	-
1506	โฉนด	2202	20063	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	64.00	1,164.00	150.00	174,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,600.00	-	174,600.00	-	-
1508	โฉนด	211	10840	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	39.00	2,039.00	150.00	305,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,850.00	-	305,850.00	-	-
1509	โฉนด	3624	37379	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	0	71.00	2,871.00	260.00	746,460.00	847	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,350.00	112,800.00	24	34	74,448.00	820,908.00	-	-	-	-
1510	โฉนด	3524	36510	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	96.00	196.00	100.00	19,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	19,600.00	-	-
1511	โฉนด	2736	30834	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	79.00	79.00	125.00	9,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,875.00	-	9,875.00	-	-
1512	โฉนด	4607	46548	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	848	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	342.00	-	7,850.00	2,684,700.00	29	93	402,705.00	417,705.00	-	417,705.00	-	-
												849	โรงจอดรถ	ตึก	2	7.50	-	2,650.00	19,875.00	14	14	17,092.50	16,297.50	-	16,297.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	53.80	553.80	150.00	83,070.00	850	โรงจอดรถ	ตึก	1	44.00	-	2,650.00	116,600.00	14	14	100,276.00	178,682.00	-	178,682.00	-	-
												851	โรงจอดรถ	ตึก	1	24.00	-	2,650.00	63,600.00	14	14	54,696.00	52,152.00	-	52,152.00	-	-
												852	โรงจอดรถ	ตึก	1	24.00	-	2,650.00	63,600.00	14	14	54,696.00	52,152.00	-	52,152.00	-	-
												853	โรงจอดรถ	ตึก	1	24.00	-	2,650.00	63,600.00	14	14	54,696.00	52,152.00	-	52,152.00	-	-
												854	โรงจอดรถ	ตึก	1	24.00	-	2,650.00	63,600.00	14	14	54,696.00	52,152.00	-	52,152.00	-	-
												855	โรงจอดรถ	ตึก	1	24.00	-	2,650.00	63,600.00	14	14	54,696.00	52,152.00	-	52,152.00	-	-
												856	โรงจอดรถ	ตึก	1	24.00	-	2,650.00	63,600.00	14	14	54,696.00	52,152.00	-	52,152.00	-	-
												857	โรงจอดรถ	ตึก	1	26.00	-	2,650.00	68,900.00	14	14	59,254.00	56,498.00	-	56,498.00	-	-
1513	โฉนด	1695	24999	หมู่ ๓ บ้านควน	1	5	3	0.00	2,300.00	200.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	61.00	61.00	200.00	12,200.00	858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	35	56	463,320.00	433,400.00	-	433,400.00	-	-
1514	โฉนด	1537	21945	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	34.00	34.00	180.00	6,120.00	859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	22	30	635,040.00	641,160.00	-	-	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	180.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-	
1515	โฉนด	1052	14471	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	2	46.00	246.00	480.00	118,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,080.00	-	118,080.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	480.00	48,000.00	860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	24	34	449,064.00	469,848.00	-	469,848.00	-	-
												861	โรงจอดรถ	ตึก	2	38.00	-	2,650.00	100,700.00	19	24	76,532.00	72,504.00	-	72,504.00	-	-
												862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	34	54	134,136.00	122,472.00	-	122,472.00	-	-
1516	โฉนด	839	12923	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	55.00	1,255.00	100.00	125,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,500.00	-	125,500.00	-	-	
1517	โฉนด	2938	31848	หมู่ 18 ต.บ้านควน	1	7	3	2.00	3,102.00	130.00	403,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,260.00	-	403,260.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 236 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	34	54	447,120.00	421,240.00	-	421,240.00	-	-
1518	โฉนด	182	8626	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	80.00	280.00	100.00	28,000.00	864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,100.00	935,550.00	34	54	430,353.00	420,931.00	-	420,931.00	-	-
1519	โฉนด	1301	18034	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	40.00	1,140.00	160.00	182,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400.00	-	182,400.00	-	-
1520	โฉนด	4337	43345	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	38.00	138.00	250.00	34,500.00	865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	8.00	-	8,100.00	64,800.00	24	34	42,768.00	77,268.00	-	-	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
1521	โฉนด	1575	26582	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	3	58.00	2,358.00	200.00	471,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,600.00	-	471,600.00	-	-
1522	โฉนด	1844	28008	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	28.00	28.00	560.00	15,680.00	866	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	1.00	-	5,650.00	5,650.00	23	32	3,842.00	3,616.00	-	-	3,616.00	0.30
												867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,100.00	874,800.00	23	32	594,864.00	575,552.00	-	-	575,552.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	560.00	13,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,440.00	-	13,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 237 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	2	78.00	678.00	560.00	379,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	379,680.00	-	379,680.00	-	-		
1523	โฉนด	2737	30835	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	125.00	12,500.00	868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	5	3	817,128.00	812,780.00	-	812,780.00	-	-
												869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	34	54	558,900.00	510,300.00	-	510,300.00	-	-
					1	6	3	0.00	2,700.00	125.00	337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	-	-	
1524	โฉนด	4131	41989	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	2	0.00	2,200.00	200.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-	
					2	0	1	67.00	167.00	200.00	33,400.00	870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	131.25	-	8,100.00	1,063,125.00	44	74	276,412.50	309,812.50	-	-	-	-
1525	โฉนด	1519	25069	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	160.00	32,000.00	871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	24	34	529,254.00	561,254.00	-	-	-	-
												872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.25	-	8,100.00	1,273,725.00	24	34	840,658.50	840,658.50	-	-	-	-
					1	7	0	85.00	2,885.00	160.00	461,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,600.00	-	461,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 238 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1526	โฉนด	2525	31264	หมู่ ๓.บ้านควน	1	24	3	9.00	9,909.00	1,300.00	12,881,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,881,700.00	-	12,881,700.00	-	-	
1527	โฉนด	2567	30682	หมู่ ๓.บ้านควน	1	12	2	47.00	5,047.00	100.00	504,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,700.00	-	504,700.00	-	-	
1528	โฉนด	3461	35147	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	3	12.00	3,112.00	130.00	404,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,560.00	-	404,560.00	-	-	
1529	โฉนด	1300	18033	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	2	64.00	1,064.00	160.00	170,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,240.00	-	170,240.00	-	-	
1530	โฉนด	1040	14459	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	2	99.00	699.00	100.00	69,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,900.00	-	69,900.00	-	-	
1531	โฉนด	1563	24990	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	1	88.00	1,388.00	100.00	138,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,800.00	-	138,800.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	8,100.00	178,200.00	14	14	153,252.00	156,124.00	-	156,124.00	-	-
1532	โฉนด	783	12373	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	2	22.00	622.00	180.00	111,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,960.00	-	111,960.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	34	54	335,340.00	324,180.00	-	324,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1533	โฉนด	1065	14484	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	13.00	1,613.00	480.00	774,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,240.00	-	774,240.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	480.00	96,000.00	875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	34	54	782,460.00	810,420.00	-	810,420.00	-	-
												876	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.75	-	2,650.00	94,737.50	34	54	43,579.25	39,789.75	-	39,789.75	-	-
												877	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	36.00	-	5,750.00	207,000.00	24	34	136,620.00	128,340.00	-	128,340.00	-	-
1535	โฉนด	3555	37023	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	41.00	141.00	1,550.00	218,550.00	878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	34	54	260,820.00	456,690.00	-	456,690.00	-	-
												879	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,650.00	71,550.00	24	34	47,223.00	44,361.00	-	44,361.00	-	-
					1	8	0	0.00	3,200.00	1,550.00	4,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,960,000.00	-	4,960,000.00	-	-	
1536	โฉนด	1209	15624	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	31.00	1,131.00	100.00	113,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,100.00	-	113,100.00	-	-	
1537	โฉนด	3197	46870	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	63.25	63.25	1,550.00	98,037.50	880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	253.00	-	8,100.00	2,049,300.00	5	4	1,967,328.00	2,044,872.50	-	2,044,872.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 240 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	36.75	136.75	1,550.00	211,962.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,962.50	-	211,962.50	-	-	
1538	โหนด	1680	21139	หมู่ ๓ บ้านควน	5	0	0	70.00	70.00	1,550.00	108,500.00	881	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	500.00	-	8,200.00	4,100,000.00	2	2	4,018,000.00	4,126,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	250.00	50.00	8,200.00	-	-	-	-	-	825,300.00	-	825,300.00	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	2	100.00	20.00	8,200.00	-	-	-	-	-	825,300.00	-	825,300.00	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	2	50.00	10.00	8,200.00	-	-	-	-	-	825,300.00	-	825,300.00	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	50.00	10.00	8,200.00	-	-	-	-	-	412,650.00	-	412,650.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	3	50.00	10.00	8,200.00	-	-	-	-	-	412,650.00	-	412,650.00	0.30
					3	1	1	0.00	500.00	1,550.00	775,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,000.00	-	-	775,000.00	0.30	
					2	0	1	0.00	100.00	1,550.00	155,000.00	882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	2	2	1,428,840.00	1,583,840.00	-	-	1,583,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 241 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1539	โฉนด	3196	32997	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	1,750.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-	
1541	โฉนด	3668	37562	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	0	97.00	97.00	3,050.00	295,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,850.00	-	295,850.00	-	-	
1542	โฉนด	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	80.00	80.00	120.00	9,600.00	883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.25	-	8,100.00	99,225.00	19	24	75,411.00	81,042.00	-	81,042.00	-	-
1543	โฉนด	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	884	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.75	-	2,650.00	60,287.50	9	7	56,067.38	54,861.62	-	54,861.62	-	-
												885	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	9	7	88,722.00	86,814.00	-	86,814.00	-	-
												886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	14	14	1,253,880.00	1,207,560.00	-	1,207,560.00	-	-
					1	8	3	0.00	3,500.00	120.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	
1544	โฉนด	1144	15610	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	11.00	1,211.00	1,350.00	1,634,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,634,850.00	-	1,634,850.00	-	-	
1545	โฉนด	2872	31127	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	2	86.00	3,086.00	170.00	524,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,620.00	-	524,620.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 242 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1546	ท.ค.	-	16A023	หมู่ ต.บ้านควน	1	30	0	0.00	12,000.00	120.00	1,440,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	-	-	
1547	โฉนด	1968	19815	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	62.00	1,062.00	100.00	106,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,200.00	-	106,200.00	-	-	
1548	โฉนด	3845	40081	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	83.00	1,083.00	200.00	216,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,600.00	-	216,600.00	-	-	
1549	โฉนด	152	10142	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	23.00	123.00	100.00	12,300.00	887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	19	24	277,020.00	274,740.00	-	274,740.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	100.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
1550	โฉนด	2835	31898	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.50	-	8,100.00	1,000,350.00	19	24	760,266.00	773,266.00	-	-	-	-
												889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	6	4	466,560.00	466,560.00	-	-	-	-
												890	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.43	-	2,650.00	54,139.50	24	34	35,732.07	33,566.49	-	33,566.49	-	-
												891	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,650.00	71,550.00	24	34	47,223.00	44,361.00	-	44,361.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	24	34	748,440.00	716,080.00	-	716,080.00	-	-
												893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,100.00	1,101,600.00	9	7	1,024,488.00	1,024,488.00	-	-	-	-
					1	29	3	85.00	11,985.00	130.00	1,558,050.00	894	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	103.50	-	2,350.00	243,225.00	24	34	160,528.50	1,708,849.50	-	1,708,849.50	-	-
												895	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	20.25	-	2,350.00	47,587.50	24	34	31,407.75	29,504.25	-	29,504.25	-	-
												896	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	27.00	-	2,350.00	63,450.00	24	34	41,877.00	39,339.00	-	39,339.00	-	-
												897	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	27.00	-	2,350.00	63,450.00	24	34	41,877.00	39,339.00	-	39,339.00	-	-
1551	โฉนด	2795	31891	หมู่ ๓.บ้านควน	1	17	0	20.00	6,820.00	150.00	1,023,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,000.00	-	1,023,000.00	-	-
1552	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	1	1	30.00	530.00	120.00	63,600.00	898	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.75	-	2,650.00	41,737.50	16	18	34,224.75	97,824.75	-	-	-	-
												899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.75	-	8,100.00	978,075.00	16	18	802,021.50	802,021.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 244 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	16	18	398,520.00	398,520.00	-	-	-	-
												901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	16	18	185,976.00	185,976.00	-	-	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,100.00	194,400.00	16	18	159,408.00	183,408.00	-	-	-	-
					5	0	0	50.00	50.00	120.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	120.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	-	-	-
1553	โฉนด	2275	20473	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	14.00	114.00	660.00	75,240.00	903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	34	54	312,984.00	388,224.00	-	-	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	660.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-
1554	โฉนด	1961	19901	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	1	0.00	1,300.00	1,550.00	2,015,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,015,000.00	-	2,015,000.00	-	-
					2	0	0	82.00	82.00	1,550.00	127,100.00	904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	52	76	155,520.00	282,620.00	-	282,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 245 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1555	โฉนด	990	24463	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	2	92.00	2,692.00	190.00	511,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,480.00	-	511,480.00	-	-	
1556	โฉนด	1627	24501	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	98.00	1,298.00	100.00	129,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,800.00	-	129,800.00	-	-	
1557	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02	
1558	ท.ค.	-	26E004	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	93.00	93.00	120.00	11,160.00	905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	18	22	1,042,470.00	1,000,170.00	-	989,010.00	11,160.00	0.02
1559	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	95.00	395.00	120.00	47,400.00	906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	214.50	-	8,100.00	1,737,450.00	23	32	1,181,466.00	1,159,368.00	-	1,111,968.00	47,400.00	0.02
1561	ท.ค.	-	26C001/001	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	13	0	0.00	5,200.00	120.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.01	
1563	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	907	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	33	52	76,320.00	69,960.00	-	69,960.00	0.00	-
												908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	166.50	-	8,100.00	1,348,650.00	33	52	647,352.00	617,406.00	-	593,406.00	24,000.00	0.02
					1	28	2	0.00	11,400.00	120.00	1,368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000.00	-	-	1,368,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 246 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1565	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	120.00	192,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.01	
1566	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	0	0.00	3,200.00	120.00	384,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.01	
1568	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	25	0	0.00	10,000.00	120.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01	
1571	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	0	0.00	3,600.00	120.00	432,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.01	
1572	ท.ค.	-	26A018	หมู่ 16 ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	909	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.50	-	7,900.00	359,450.00	33	93	25,161.50	49,161.50	-	25,161.50	24,000.00	0.02
					1	12	3	20.00	5,120.00	120.00	614,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,400.00	-	-	614,400.00	0.01	
1573	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	33	52	174,960.00	172,380.00	-	160,380.00	12,000.00	0.02
					1	12	3	0.00	5,100.00	120.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	-	612,000.00	0.01	
1576	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	19	0	0.00	7,600.00	120.00	912,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	-	912,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 247 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1578	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	0	0.00	4,800.00	120.00	576,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.01	
1579	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	14	0	0.00	5,600.00	120.00	672,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	-	672,000.00	0.01	
1580	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	15	0	0.00	6,000.00	120.00	720,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01	
1581	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	911	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	28	93	33,180.00	45,180.00	-	33,180.00	12,000.00	0.02
					1	14	3	0.00	5,900.00	120.00	708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000.00	-	-	708,000.00	0.01	
1582	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	37	85	21,870.00	33,870.00	-	21,870.00	12,000.00	0.02
					1	9	3	0.00	3,900.00	120.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.01	
1583	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	20	0	0.00	8,000.00	120.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01	
1584	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	20	0	0.00	8,000.00	120.00	960,000.00	913	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	60.00	-	5,750.00	345,000.00	7	5	327,750.00	1,280,850.00	-	320,850.00	960,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 248 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1585	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	18	0	0.00	7,200.00	120.00	864,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	864,000.00	0.01	
1586	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	19	0	0.00	7,600.00	120.00	912,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	-	912,000.00	0.01	
1587	ท.ค.	-	25C012	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	24	2	0.00	9,800.00	120.00	1,176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	-	1,176,000.00	0.01	
					2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	914	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	18	79	104,517.00	93,678.00	-	69,678.00	24,000.00	0.02
1588	ท.ค.	-	25C014	หมู่ ต.บ้านควน	1	17	0	0.00	6,800.00	120.00	816,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	-	816,000.00	0.01	
1592	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	18	0	0.00	7,200.00	120.00	864,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	-	-	
1601	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	25	0	0.00	10,000.00	120.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01	
1602	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	36	0	0.00	14,400.00	120.00	1,728,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,000.00	-	-	1,728,000.00	0.01	
1603	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	30	0	0.00	12,000.00	120.00	1,440,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดพิจิตร

หน้า 249 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1604	โฉนด	2909	31820	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	87.00	87.00	150.00	13,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,050.00	-	13,050.00	-	-	
1605	น.ส.3ก	-	1473	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	0	95.00	3,695.00	100.00	369,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,500.00	-	-	369,500.00	0.01	
1608	โฉนด	2752	30850	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	9.00	509.00	180.00	91,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,620.00	-	91,620.00	-	-	
1609	โฉนด	-	1177	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	3	56.00	3,156.00	100.00	315,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,600.00	-	315,600.00	-	-	
1610	โฉนด	4327	43213	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
1611	โฉนด	2624	30766	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	13.00	313.00	100.00	31,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,300.00	-	31,300.00	-	-	
					1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
1613	น.ส.3ก	-	2553	หมู่ ต.บ้านควน	1	21	2	84.00	8,684.00	220.00	1,910,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,910,480.00	-	-	1,910,480.00	0.01	
1614	โฉนด	1750	25148	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1615	โฉนด	1390	18105	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	38.00	238.00	220.00	52,360.00	915	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	38.50	-	2,350.00	90,475.00	24	34	59,713.50	56,094.50	-	56,094.50	-	-
												916	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.25	-	2,650.00	111,962.50	14	14	96,287.75	91,809.25	-	91,809.25	-	-
												917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	19	24	1,218,888.00	1,207,096.00	-	1,207,096.00	-	-
					1	5	2	18.00	2,218.00	220.00	487,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,960.00	-	487,960.00	-	-
1616	โฉนด	1860	28292	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	84.00	84.00	280.00	23,520.00	918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.75	-	8,100.00	791,775.00	24	34	522,571.50	514,420.50	-	514,420.50	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-
1617	โฉนด	1394	18109	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	7.00	107.00	160.00	17,120.00	919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.50	-	8,100.00	1,275,750.00	11	9	1,160,932.50	1,139,780.00	-	1,139,780.00	-	-
1618	โฉนด	2527	30620	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	65.00	165.00	3,050.00	503,250.00	920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	8,100.00	731,025.00	14	16	614,061.00	1,102,690.50	-	1,102,690.50	-	-
					3	0	0	24.00	24.00	3,050.00	73,200.00	921	กัศดาการ	ตึก	3	95.00	-	7,100.00	674,500.00	14	16	566,580.00	626,290.00	-	-	626,290.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1619	โฉนด	1125	18005	หมู่ ๓.บ้านควน	1	9	0	97.00	3,697.00	150.00	554,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,550.00	-	554,550.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	33	52	497,664.00	512,664.00	-	-	-	-
												923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	34	54	476,928.00	476,928.00	-	-	-	-
1620	โฉนด	2099	19994	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	1	42.00	2,942.00	140.00	411,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,880.00	-	411,880.00	-	-	
1621	โฉนด	2284	20482	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	49.00	849.00	150.00	127,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,350.00	-	127,350.00	-	-	
1622	โฉนด	1571	21637	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	2	84.00	1,084.00	100.00	108,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,400.00	-	108,400.00	-	-	
1623	โฉนด	3097	32032	หมู่ ๓.บ้านควน	1	27	3	0.00	11,100.00	100.00	1,110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000.00	-	1,110,000.00	-	-	
					2	0	0	98.00	98.00	100.00	9,800.00	924	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,000.00	1,920,000.00	54	76	460,800.00	470,600.00	-	-	-	-
1624	ท.ค.	-	15E015	หมู่ ๓.บ้านควน	1	22	0	0.00	8,800.00	120.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	-	1,056,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 252 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1625	โฉนด	4137	41462	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	14.00	814.00	160.00	130,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,240.00	-	130,240.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	925	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	14	14	136,740.00	130,380.00	-	130,380.00	-	-
												926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	34	54	521,640.00	492,280.00	-	492,280.00	-	-
												927	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	14	50	142,200.00	113,760.00	-	113,760.00	-	-
1626	โฉนด	2434	30486	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	1.00	901.00	150.00	135,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,150.00	-	135,150.00	-	-	
1628	โฉนด	3147	32274	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	13.00	113.00	300.00	33,900.00	928	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,850.00	1,538,600.00	29	85	230,790.00	230,790.00	-	230,790.00	-	-
												929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	39	64	349,920.00	344,940.00	-	344,940.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	300.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
1629	โฉนด	1456	25277	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	83.00	83.00	100.00	8,300.00	930	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	425.50	-	7,850.00	3,340,175.00	29	85	501,026.25	509,326.25	-	509,326.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 253 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
1630	โฉนด	3420	35005	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	4.00	1,204.00	100.00	120,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,400.00	-	120,400.00	-	-	
1631	โฉนด	3060	31989	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	8.00	108.00	200.00	21,600.00	931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,100.00	619,650.00	39	64	223,074.00	244,674.00	-	-	-	-
					1	15	2	0.00	6,200.00	200.00	1,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000.00	-	1,240,000.00	-	-	
1632	โฉนด	3636	37340	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	43.00	43.00	380.00	16,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,340.00	-	16,340.00	-	-	
1633	โฉนด	3664	37558	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	38.00	38.00	3,050.00	115,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,900.00	-	115,900.00	-	-	
1634	โฉนด	1068	14487	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	85.00	1,785.00	100.00	178,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500.00	-	178,500.00	-	-	
1635	โฉนด	318	9177	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	54.00	-	8,100.00	437,400.00	34	54	201,204.00	258,708.00	-	258,708.00	-	0.01-0.00
					1	2	3	0.00	1,100.00	750.00	825,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000.00	-	825,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 254 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1636	โฉนด	4315	42702	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	99.00	99.00	200.00	19,800.00	933	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	12	10	28,620.00	27,348.00	-	27,348.00	-	-
												934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	24	34	833,976.00	803,232.00	-	803,232.00	-	-
1637	โฉนด	1151	15016	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	75.00	1,875.00	160.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
1638	โฉนด	2243	20094	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	54.00	1,654.00	150.00	248,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,100.00	-	248,100.00	-	-
1639	โฉนด	1427	18137	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	1	99.00	3,399.00	160.00	543,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,840.00	-	543,840.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	935	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.75	-	7,900.00	1,001,325.00	54	93	70,092.75	86,092.75	-	86,092.75	-	-
												936	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	34	54	21,942.00	20,034.00	-	20,034.00	-	-
1640	โฉนด	1892	29084	หมู่ ต.บ้านควน	1	16	0	7.00	6,407.00	940.00	6,022,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,022,580.00	-	6,022,580.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	940.00	94,000.00	937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	34	54	581,256.00	624,712.00	-	624,712.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 255 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												938	โรงจอดรถ	ตึก	2	252.00	-	2,650.00	667,800.00	34	54	307,188.00	280,476.00	-	280,476.00	-	-
												939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	155.00	-	8,100.00	1,255,500.00	24	34	828,630.00	922,630.00	-	-	-	-
												940	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	34	93	59,724.00	59,724.00	-	59,724.00	-	-
1641	โฉนด	1261	15090	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	3	81.00	1,581.00	200.00	316,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,200.00	-	316,200.00	-	-
1642	โฉนด	1392	18107	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	0	88.00	2,088.00	100.00	208,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	208,800.00	-	-
1643	โฉนด	1671	22148	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	2	76.00	2,276.00	100.00	227,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,600.00	-	227,600.00	-	-
1644	โฉนด	2857	31112	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	2	87.00	2,687.00	310.00	832,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,970.00	-	832,970.00	-	-
1645	โฉนด	365	9737	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	0	56.00	56.00	310.00	17,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,360.00	-	17,360.00	-	-
1646	โฉนด	1857	28303	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	2	50.00	2,250.00	1,300.00	2,925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,925,000.00	-	2,925,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 256 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1647	โฉนด	2703	30801	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	2	28.00	5,428.00	100.00	542,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,800.00	-	542,800.00	-	-	
1648	โฉนด	3689	38185	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	1,350.00	135,000.00	941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	19	24	215,460.00	339,120.00	-	339,120.00	-	-
					1	2	2	44.00	1,044.00	1,350.00	1,409,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,409,400.00	-	1,409,400.00	-	-	
1649	โฉนด	3300	35441	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	95.00	695.00	380.00	264,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,100.00	-	264,100.00	-	-	
1650	โฉนด	2410	30377	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	36.00	936.00	180.00	168,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,480.00	-	168,480.00	-	-	
1651	โฉนด	847	13528	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	71.00	2,171.00	1,350.00	2,930,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,930,850.00	-	2,930,850.00	-	-	
1652	โฉนด	1511	25134	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	89.00	89.00	180.00	16,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,020.00	-	16,020.00	-	-	
1653	โฉนด	3277	35183	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	92.00	1,892.00	130.00	245,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,960.00	-	245,960.00	-	-	
1654	โฉนด	1199	15058	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	88.00	1,888.00	100.00	188,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,800.00	-	188,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 257 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1655	โฉนด	3789	39390	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	14.00	14.00	150.00	2,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100.00	-	2,100.00	-	-	
1656	โฉนด	1355	18085	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	73.00	273.00	250.00	68,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	68,250.00	-	-	
1657	โฉนด	1214	15627	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	93.00	1,493.00	1,550.00	2,314,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,314,150.00	-	2,314,150.00	-	-	
1658	โฉนด	3523	36509	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
1659	โฉนด	3415	35000	หมู่ 13 ต.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
1660	โฉนด	1614	22942	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	1	22.00	3,322.00	100.00	332,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,200.00	-	332,200.00	-	-	
1661	โฉนด	-	37216	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,100.00	793,800.00	34	54	365,148.00	353,396.00	-	353,396.00	-	-
					1	8	0	50.20	3,250.20	100.00	325,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,020.00	-	325,020.00	-	-	
1662	โฉนด	628	10963	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	27.00	127.00	480.00	60,960.00	943	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,650.00	129,850.00	14	14	111,671.00	106,477.00	-	106,477.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 258 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												944	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	392.00	-	8,000.00	3,136,000.00	24	34	2,069,760.00	2,005,280.00	-	2,005,280.00	-	-
					1	4	0	19.00	1,619.00	480.00	777,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,120.00	-	777,120.00	-	-
1663	โฉนด	3290	35439	หมู่ 17 ต.บ้านควน	1	50	0	0.00	20,000.00	130.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	2,600,000.00	-	-
1664	โฉนด	1717	25445	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	29.00	429.00	200.00	85,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	85,800.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	34	54	603,612.00	571,124.00	-	571,124.00	-	-
1665	โฉนด	2696	30794	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	53.00	253.00	150.00	37,950.00	946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	24	34	481,140.00	489,930.00	-	489,930.00	-	-
					1	30	3	92.00	12,392.00	150.00	1,858,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,858,800.00	-	1,858,800.00	-	-
1666	โฉนด	2855	31796	หมู่ ต.บ้านควน	1	17	0	56.00	6,856.00	140.00	959,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,840.00	-	959,840.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	140.00	14,000.00	947	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	434.00	-	7,850.00	3,406,900.00	19	60	1,362,760.00	1,376,760.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 259 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.75	-	8,100.00	1,164,375.00	43	72	326,025.00	293,450.00	-	293,450.00	-	-
1667	โฉนด	776	12366	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	380.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-
1668	ท.ค.	-	10A017	หมู่ 13 ต.บ้านควน	1	19	0	0.00	7,600.00	120.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	-	-	-
1669	โฉนด	3628	37421	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	220.00	19,800.00	949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	29	46	336,798.00	356,598.00	-	-	-	-
					1	3	1	48.00	1,348.00	220.00	296,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,560.00	-	296,560.00	-	-
1670	ท.ค.	-	10B031	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	33	52	746,496.00	708,288.00	-	684,288.00	24,000.00	0.02
					1	19	2	0.00	7,800.00	120.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	-	936,000.00	0.01
1671	โฉนด	31	8567	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	2	35.00	1,835.00	480.00	880,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,800.00	-	880,800.00	-	-
1672	โฉนด	3185	32873	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	17.00	117.00	130.00	15,210.00	951	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	528.00	-	7,850.00	4,144,800.00	39	85	621,720.00	636,930.00	-	636,930.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 260 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												952	โรงงาน	ตึก	2	46.00	-	6,450.00	296,700.00	19	24	225,492.00	213,624.00	-	213,624.00	-	-
												953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	14	14	195,048.00	185,976.00	-	185,976.00	-	-
					1	24	2	0.00	9,800.00	130.00	1,274,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,274,000.00	-	1,274,000.00	-	-
1673	โฉนด	1745	23633	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	81.30	1,281.30	100.00	128,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,130.00	-	128,130.00	-	-
1674	โฉนด	2073	19968	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	1	10.00	110.00	480.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	-	52,800.00	0.30
1675	โฉนด	5	8419	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	1	91.00	3,391.00	190.00	644,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,290.00	-	644,290.00	-	-
1676	โฉนด	3807	39697	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	0.00	1,200.00	280.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
1677	โฉนด	2401	30178	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	72.00	772.00	100.00	77,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,200.00	-	77,200.00	-	-
1678	โฉนด	1690	24997	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.35	-	8,100.00	788,535.00	54	76	189,248.40	207,248.40	-	207,248.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 261 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	2	37.00	1,037.00	180.00	186,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,660.00	-	186,660.00	-	-	
1679	โฉนด	3571	37121	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	7.00	107.00	180.00	19,260.00	955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	3	1	801,900.00	804,960.00	-	804,960.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	180.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-	
1680	โฉนด	4316	42703	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	61.00	61.00	200.00	12,200.00	956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	12	10	1,312,200.00	1,266,080.00	-	1,266,080.00	-	-
1681	โฉนด	1017	14436	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	1	81.00	2,181.00	100.00	218,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,100.00	-	218,100.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	39	64	437,400.00	398,800.00	-	398,800.00	-	-
1682	โฉนด	2864	31119	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	8,100.00	1,863,000.00	39	64	670,680.00	687,680.00	-	-	-	-
					1	12	0	20.00	4,820.00	170.00	819,400.00	959	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	28.00	-	2,350.00	65,800.00	24	93	4,606.00	824,006.00	-	-	-	-
1683	โฉนด	2429	30407	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	1	46.00	1,346.00	150.00	201,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,900.00	-	201,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 262 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1684	โฉนด	2532	30636	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	22.00	1,522.00	100.00	152,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,200.00	-	152,200.00	-	-	
1685	โฉนด	457	9772	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	53.00	53.00	380.00	20,140.00	960	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	7	15	302,175.00	286,765.00	-	286,765.00	-	-
1686	โฉนด	3066	31995	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	0	18.00	3,618.00	230.00	832,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,140.00	-	832,140.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00	961	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	9	7	86,257.50	84,402.50	-	84,402.50	-	-
												962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,100.00	789,750.00	12	10	710,775.00	702,185.00	-	702,185.00	-	-
1687	โฉนด	1561	24989	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	10.00	610.00	180.00	109,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800.00	-	109,800.00	-	-	
1688	โฉนด	2443	30416	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	25.00	1,425.00	210.00	299,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,250.00	-	299,250.00	-	-	
1689	โฉนด	1623	25466	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	963	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.00	-	2,650.00	137,800.00	65	76	33,072.00	33,072.00	-	33,072.00	-	-
												964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,100.00	1,579,500.00	23	32	1,074,060.00	1,025,880.00	-	1,025,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												965	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	65	93	77,420.00	77,420.00	-	77,420.00	-	-
					1	12	3	0.00	5,100.00	150.00	765,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000.00	-	765,000.00	-	-	
1690	โฉนด	1688	23200	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	79.00	479.00	100.00	47,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,900.00	-	47,900.00	-	-	
1691	โฉนด	2819	31021	หมู่ ๓.บ้านควน	5	0	0	42.00	42.00	300.00	12,600.00	966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	29	44	762,048.00	720,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	9.20	5.48	8,100.00	-	-	-	-	-	39,395.82	-	39,395.82	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	158.80	94.52	8,100.00	-	-	-	-	-	680,820.18	680,820.18	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	967	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	5	3	51,410.00	81,410.00	-	-	-	-
												968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,100.00	980,100.00	24	34	646,866.00	646,866.00	-	-	-	-
												969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	29	44	285,768.00	295,356.00	-	295,356.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 264 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	8	3	31.00	3,531.00	300.00	1,059,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,300.00	-	1,059,300.00	-	-
1692	โฉนด	4280	42512	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	89.80	89.80	175.00	15,715.00	970	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,650.00	222,600.00	8	6	209,244.00	204,792.00	-	204,792.00	-	-
												971	โรงจอดรถ	ไม้	2	105.00	-	2,650.00	278,250.00	8	20	222,600.00	210,490.00	-	210,490.00	-	-
1693	โฉนด	2354	29245	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	480.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-
1695	โฉนด	2287	20485	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	10.00	110.00	250.00	27,500.00	972	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	9	7	118,296.00	115,752.00	-	115,752.00	-	-
												973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	24	34	694,980.00	680,360.00	-	680,360.00	-	-
					1	5	2	0.00	2,200.00	250.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	550,000.00	-	-
1696	โฉนด	760	12353	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	2	49.00	649.00	100.00	64,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,900.00	-	64,900.00	-	-
1697	โฉนด	1606	25281	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	3	23.90	323.90	150.00	48,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,585.00	-	48,585.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 265 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1698	โฉนด	2981	31923	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	10.00	2,710.00	130.00	352,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	352,300.00	-	352,300.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.50	-	8,100.00	1,024,650.00	24	34	676,269.00	648,283.00	-	648,283.00	-	-
1699	ท.ค.	-	10A020	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	23	32	352,512.00	355,776.00	-	331,776.00	24,000.00	0.02
1700	โฉนด	1223	15069	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	70.00	1,070.00	100.00	107,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	107,000.00	-	107,000.00	-	-		
1701	โฉนด	360	10166	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	88.00	2,788.00	160.00	446,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	446,080.00	-	446,080.00	-	-		
1702	โฉนด	41	8571	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	46.00	1,746.00	480.00	838,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	838,080.00	-	838,080.00	-	-		
1703	โฉนด	4185	42676	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	34.00	134.00	1,550.00	207,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	207,700.00	-	207,700.00	-	-		
1704	โฉนด	4310	42697	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	59.00	59.00	200.00	11,800.00	976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	24	34	833,976.00	795,232.00	-	795,232.00	-	-
1705	โฉนด	2710	30808	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	34	54	670,680.00	632,360.00	-	632,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 266 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	7	0	0.00	2,800.00	100.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
1706	โฉนด	2498	30471	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	37.38	37.38	160.00	5,980.00	978	โรงจอดรถ	ตึก	2	149.50	-	2,650.00	396,175.00	24	34	261,475.50	251,608.50	-	251,608.50	-	-
					1	5	0	6.62	2,006.62	160.00	321,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,060.00	-	321,060.00	-	-	
1707	โฉนด	899	15596	หมู่ ๓.บ้านควน	2	2	0	50.00	850.00	200.00	170,000.00	979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	39	64	449,064.00	569,168.00	-	569,168.00	-	-
												980	โรงจอดรถ	ตึก	2	168.00	-	2,650.00	445,200.00	9	7	414,036.00	405,132.00	-	405,132.00	-	-
1708	โฉนด	2862	31117	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	70.00	170.00	220.00	37,400.00	981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	5	3	659,988.00	683,780.00	-	683,780.00	-	-
												982	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	5	3	23,134.50	22,657.50	-	22,657.50	-	-
												983	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.00	-	2,650.00	87,450.00	5	3	84,826.50	83,077.50	-	83,077.50	-	-
												984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	5	3	471,420.00	461,700.00	-	461,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 267 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	26	0	23.00	10,423.00	220.00	2,293,060.00	985	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	20.00	-	6,750.00	135,000.00	22	34	89,100.00	2,382,160.00	-	2,382,160.00	-	-
1709	โฉนด	743	12340	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	92.00	792.00	100.00	79,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-	79,200.00	-	-
1710	โฉนด	261	9799	หมู่ ๓.บ้านควน	1	12	3	17.00	5,117.00	180.00	921,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,060.00	-	921,060.00	-	-
1711	โฉนด	4061	41062	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	30.00	30.00	3,050.00	91,500.00	986	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	14	6	1,102,080.00	1,167,340.00	-	-	1,167,340.00	0.02
1712	โฉนด	-	31816	หมู่ ๓.บ้านควน	1	29	3	7.50	11,907.50	100.00	1,190,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,750.00	-	1,190,750.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	987	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,650.00	530,000.00	9	7	492,900.00	482,300.00	-	482,300.00	-	-
												988	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	12.00	-	5,750.00	69,000.00	18	22	53,820.00	51,060.00	-	51,060.00	-	-
												989	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	45.00	-	5,750.00	258,750.00	14	14	222,525.00	212,175.00	-	212,175.00	-	-
												990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.75	-	8,100.00	500,175.00	23	32	340,119.00	320,112.00	-	320,112.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 268 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,100.00	1,368,900.00	33	52	657,072.00	612,316.00	-	612,316.00	-	-
1713	โฉนด	701	11697	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	64.00	64.00	200.00	12,800.00	992	โรงจอดรถ	ตึก	2	114.00	-	2,650.00	302,100.00	9	9	274,911.00	287,711.00	-	287,711.00	-	-
1714	โฉนด	4064	41065	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	36.00	36.00	3,050.00	109,800.00	993	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	14	14	1,128,320.00	1,185,640.00	-	1,185,640.00	-	-
1715	โฉนด	1852	27998	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	0	0.00	2,400.00	250.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
1716	โฉนด	2207	20459	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	2	77.00	277.00	150.00	41,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,550.00	-	41,550.00	-	-	
1717	ท.ค.	-	31D001	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	994	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	13	45	52,470.00	42,930.00	-	42,930.00	0.00	-
												995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,100.00	538,650.00	33	52	258,552.00	249,006.00	-	237,006.00	12,000.00	0.02
					1	4	3	0.00	1,900.00	120.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.01	
1718	โฉนด	2062	19958	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	64.00	964.00	150.00	144,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600.00	-	144,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที 269 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1719	โฉนด	3005	31947	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	5.00	605.00	100.00	60,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,500.00	-	60,500.00	-	-	
1720	โฉนด	396	9818	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	79.00	1,379.00	330.00	455,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,070.00	-	455,070.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	330.00	33,000.00	996	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.50	-	7,900.00	193,550.00	14	50	96,775.00	110,420.00	-	110,420.00	-	-
1721	โฉนด	4408	43807	หมู่ 7 ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	220.00	44,000.00	997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.75	-	8,100.00	961,875.00	14	14	827,212.50	832,737.50	-	832,737.50	-	-
												998	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	34	54	36,570.00	33,390.00	-	33,390.00	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	220.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-	
1722	โฉนด	53	10131	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	28.00	28.00	200.00	5,600.00	999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	259.00	-	8,100.00	2,097,900.00	39	85	314,685.00	320,285.00	-	320,285.00	-	-
1723	โฉนด	865	12944	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	77.00	77.00	100.00	7,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,700.00	-	7,700.00	-	-	
1724	โฉนด	1725	22095	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	1	6.00	2,906.00	130.00	377,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,780.00	-	377,780.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สรวง จังหวัดชุมพร

หน้า 270 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1725	โฉนด	3373	37009	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	2	62.00	3,862.00	130.00	502,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,060.00	-	502,060.00	-	-	
1726	โฉนด	2636	30644	หมู่ ต.บ้านควน	1	21	0	34.00	8,434.00	560.00	4,723,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,723,040.00	-	4,723,040.00	-	-	
1727	ท.ค.	-	16A028	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	7	0	0.00	2,800.00	120.00	336,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.01	
1728	โฉนด	1590	22070	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	3	69.00	5,169.00	100.00	516,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,900.00	-	516,900.00	-	-	
1729	โฉนด	3438	35114	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	51.00	1,851.00	225.00	416,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,475.00	-	416,475.00	-	-	
1730	โฉนด	210	10839	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	22.00	922.00	150.00	138,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,300.00	-	138,300.00	-	-	
1731	โฉนด	1612	24349	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	1	3.00	2,503.00	100.00	250,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,300.00	-	250,300.00	-	-	
1732	โฉนด	1738	7910	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
1733	โฉนด	3388	34702	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	42.00	142.00	140.00	19,880.00	1,000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	34	54	894,240.00	836,360.00	-	836,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 271 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	0.00	700.00	140.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-	
1734	โฉนด	3246	35852	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	2	30.00	2,630.00	130.00	341,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,900.00	-	341,900.00	-	-	
1735	โฉนด	1944	19801	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	83.00	1,083.00	100.00	108,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,300.00	-	108,300.00	-	-	
1736	ท.ค.	-	16A031	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	6.00	206.00	120.00	24,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,720.00	-	-	24,720.00	0.01	
1737	โฉนด	3922	42207	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	3	3.00	2,303.00	170.00	391,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,510.00	-	391,510.00	-	-	
1738	โฉนด	920	12986	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	44.00	1,444.00	100.00	144,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,400.00	-	144,400.00	-	-	
1739	โฉนด	1536	22926	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	33.00	2,033.00	100.00	203,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,300.00	-	203,300.00	-	-	
1740	โฉนด	3840	40865	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00	1,001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.75	-	8,100.00	297,675.00	34	54	136,930.50	131,023.50	-	131,023.50	-	-
1741	โฉนด	2483	30456	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	1	53.00	5,353.00	140.00	749,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,420.00	-	749,420.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 272 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1742	ท.ค.	-	10D024	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	0	0.00	3,200.00	120.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.01	
1743	โฉนด	3639	37549	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	1,002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,100.00	2,025,000.00	34	54	931,500.00	865,500.00	-	865,500.00	-	-
					1	3	3	80.00	1,580.00	150.00	237,000.00	1,003	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	71.50	-	5,750.00	411,125.00	34	54	189,117.50	409,672.50	-	409,672.50	-	-
1744	โฉนด	1753	24952	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	85.00	185.00	3,050.00	564,250.00	1,004	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	520.00	-	7,800.00	4,056,000.00	23	32	2,758,080.00	3,160,090.00	-	-	3,160,090.00	0.02
					1	0	3	0.00	300.00	3,050.00	915,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,000.00	-	915,000.00	-	-	
					3	0	0	10.00	10.00	3,050.00	30,500.00	1,005	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	23	32	43,248.00	71,204.00	-	-	71,204.00	0.30
1745	โฉนด	2414	30515	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	360.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-	
1746	โฉนด	1348	18078	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	91.00	591.00	100.00	59,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,100.00	-	59,100.00	-	-	
1747	โฉนด	971	13556	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	0	24.00	424.00	100.00	42,400.00	1,006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,100.00	846,450.00	34	54	389,367.00	431,767.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 273 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1748	โฉนด	1743	23425	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	3	51.00	351.00	100.00	35,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100.00	-	35,100.00	-	-	
1749	โฉนด	459	9823	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	94.00	94.00	380.00	35,720.00	1,007	โรงจอดรถ	ตึก	2	77.50	-	2,650.00	205,375.00	14	14	176,622.50	204,127.50	-	204,127.50	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	380.00	152,000.00	1,008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	24	34	1,058,508.00	1,146,356.00	-	1,146,356.00	-	-
1750	โฉนด	1646	26796	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	14.00	114.00	400.00	45,600.00	1,009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,100.00	1,790,100.00	44	74	465,426.00	475,224.00	-	475,224.00	-	-
												1,010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.50	-	8,100.00	1,154,250.00	22	30	807,975.00	853,575.00	-	-	-	-
					1	1	1	70.00	570.00	400.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-	
1751	โฉนด	3732	38602	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	1	96.00	2,996.00	160.00	479,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,360.00	-	479,360.00	-	-	
1752	โฉนด	18	8432	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	18.00	118.00	480.00	56,640.00	1,011	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	34	85	176,625.00	233,265.00	-	233,265.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	480.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 274 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1753	โฉนด	1005	14424	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	34.00	134.00	100.00	13,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,400.00	-	13,400.00	-	-	
1754	โฉนด	986	24461	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	19.00	519.00	190.00	98,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,610.00	-	98,610.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	190.00	38,000.00	1,012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	9	7	662,904.00	700,904.00	-	-	-	-
1755	โฉนด	1796	27035	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	0.00	500.00	350.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-	
1756	โฉนด	2815	31017	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	1,013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	6	4	684,288.00	719,288.00	-	-	-	-
					1	6	2	20.00	2,620.00	350.00	917,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,000.00	-	917,000.00	-	-	
1757	โฉนด	907	12975	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	2	66.00	2,666.00	100.00	266,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,600.00	-	266,600.00	-	-	
1758	โฉนด	1605	25150	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	2	39.00	3,439.00	130.00	447,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,070.00	-	447,070.00	-	-	
1759	โฉนด	2722	30820	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	0	21.00	3,621.00	130.00	470,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,730.00	-	470,730.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดพิจิตร

หน้า 275 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1760	โฉนด	1236	15078	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	0.00	600.00	100.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
1761	โฉนด	88	28598	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	77.00	1,377.00	100.00	137,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700.00	-	137,700.00	-	-	
1762	โฉนด	2444	30417	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	86.00	686.00	200.00	137,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,200.00	-	137,200.00	-	-	
1763	โฉนด	1890	28949	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	47.00	147.00	100.00	14,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	14,700.00	-	-	
1764	โฉนด	3155	31918	หมู่ 7 ต.บ้านควน	1	2	0	82.00	882.00	160.00	141,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,120.00	-	141,120.00	-	-	
1765	โฉนด	3923	42208	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	77.00	77.00	200.00	15,400.00	1,014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	248.00	-	8,100.00	2,008,800.00	5	4	1,928,448.00	1,923,760.00	-	1,923,760.00	-	-
					1	3	2	0.00	1,400.00	200.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
1766	โฉนด	1749	25147	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
1767	โฉนด	3409	36387	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	71.00	71.00	550.00	39,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,050.00	-	39,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 276 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1768	โฉนด	2789	30997	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	0	81.00	3,681.00	150.00	552,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,150.00	-	552,150.00	-	-	
1769	โฉนด	3811	41437	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	83.00	683.00	100.00	68,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,300.00	-	68,300.00	-	-	
1770	โฉนด	923	12989	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	33.00	1,233.00	100.00	123,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,300.00	-	123,300.00	-	-	
1771	โฉนด	262	9158	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	1	34.00	4,134.00	180.00	744,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,120.00	-	744,120.00	-	-	
1772	โฉนด	3331	35979	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	0	49.00	4,849.00	130.00	630,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,370.00	-	630,370.00	-	-	
1773	โฉนด	2810	31012	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	22.00	922.00	100.00	92,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,200.00	-	92,200.00	-	-	
1774	โฉนด	2519	30497	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	50.00	2,250.00	100.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-	
1775	โฉนด	2383	29718	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	80.00	80.00	170.00	13,600.00	1,015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,100.00	769,500.00	34	54	353,970.00	336,790.00	-	336,790.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00	1,016	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	22.50	-	5,750.00	129,375.00	34	54	59,512.50	62,837.50	-	62,837.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 277 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	2	50.00	3,850.00	170.00	654,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,500.00	-	654,500.00	-	-	
1776	โฉนด	3390	34704	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	74.90	874.90	140.00	122,486.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,486.00	-	122,486.00	-	-	
1777	โฉนด	4241	42298	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	7.00	1,107.00	100.00	110,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,700.00	-	110,700.00	-	-	
1778	โฉนด	3003	31945	หมู่ ๓.บ้านควน	1	15	0	1.00	6,001.00	100.00	600,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,100.00	-	600,100.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	1,017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	54	76	419,904.00	439,904.00	-	-	-	-
												1,018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	9	7	1,084,752.00	1,084,752.00	-	-	-	-
1779	โฉนด	1167	15613	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	22.00	1,222.00	160.00	195,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,520.00	-	195,520.00	-	-	
1780	โฉนด	780	12370	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	2	18.00	618.00	380.00	234,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,840.00	-	234,840.00	-	-	
1781	โฉนด	1477	25348	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	51.00	1,651.00	100.00	165,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,100.00	-	165,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 278 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1782	โฉนด	1312	18045	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	28.00	1,628.00	160.00	260,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,480.00	-	260,480.00	-	-	
1783	ท.ค.	-	15B006	หมู่ ต.บ้านควน	1	14	0	0.00	5,600.00	120.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	-	672,000.00	0.01	
1784	โฉนด	3327	36290	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	37.00	137.00	1,300.00	178,100.00	1,019	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	12	12	139,920.00	318,020.00	-	-	-	-
												1,020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.50	-	8,100.00	1,202,850.00	12	12	1,058,508.00	1,058,508.00	-	-	-	-
					1	10	0	0.00	4,000.00	1,300.00	5,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200,000.00	-	5,200,000.00	-	-	
1785	โฉนด	2672	30774	หมู่ ต.บ้านควน	1	24	3	12.00	9,912.00	130.00	1,288,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,560.00	-	1,288,560.00	-	-	
1786	โฉนด	2726	30824	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	11.00	411.00	100.00	41,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,100.00	-	41,100.00	-	-	
1787	โฉนด	44	9789	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	58.00	958.00	150.00	143,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,700.00	-	143,700.00	-	-	
1788	โฉนด	2632	30740	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	2	84.00	3,484.00	150.00	522,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,600.00	-	522,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 279 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1789	โฉนด	16	442	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	3	50.00	3,550.00	130.00	461,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	461,500.00	-	461,500.00	-	-		
1790	โฉนด	3380	31065	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	54.00	54.00	1,550.00	83,700.00	1,021	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	299.00	-	7,850.00	2,347,150.00	44	85	352,072.50	435,772.50	-	435,772.50	-	-
												1,022	โรงจอดรถ	ตึก	2	26.25	-	2,650.00	69,562.50	44	74	18,086.25	16,695.00	-	16,695.00	-	-
												1,023	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	45.00	-	5,750.00	258,750.00	44	74	67,275.00	62,100.00	-	62,100.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	1,550.00	2,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,480,000.00	-	2,480,000.00	-	-		
1791	โฉนด	185	9795	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	76.00	576.00	200.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	115,200.00	-	-	
1792	โฉนด	904	12972	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	27.00	1,327.00	310.00	411,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,370.00	-	411,370.00	-	-	
1793	โฉนด	1458	25260	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	160.00	32,000.00	1,024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	24	34	449,064.00	453,848.00	-	453,848.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	160.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 280 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1794	โฉนด	2488	30461	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	0	41.00	4,041.00	140.00	565,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,740.00	-	565,740.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	140.00	14,000.00	1,025	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	9	7	29,574.00	28,938.00	-	28,938.00	-	-
												1,026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,100.00	789,750.00	14	14	679,185.00	661,595.00	-	661,595.00	-	-
												1,027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,100.00	838,350.00	44	74	217,971.00	201,204.00	-	201,204.00	-	-
1796	โฉนด	102	492	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	3	29.00	4,329.00	140.00	606,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,060.00	-	606,060.00	-	-	
1797	โฉนด	239	9151	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	3	44.00	5,144.00	100.00	514,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,400.00	-	514,400.00	-	-	
1798	โฉนด	78	470	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	2	88.00	4,288.00	160.00	686,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,080.00	-	686,080.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	160.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-	
1799	โฉนด	3394	35110	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	69.00	69.00	130.00	8,970.00	1,028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	24	34	240,570.00	249,540.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 281 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	3	0.00	3,500.00	130.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	455,000.00	-	-	
1800	โฉนด	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,100.00	826,200.00	34	54	380,052.00	359,004.00	-	359,004.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	120.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-	
1802	โฉนด	1618	22718	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	18.00	1,418.00	350.00	496,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,300.00	-	496,300.00	-	-	
1803	โฉนด	3357	34999	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	13.00	1,113.00	100.00	111,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,300.00	-	111,300.00	-	-	
1804	โฉนด	173	8622	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	0	89.00	3,289.00	150.00	493,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,350.00	-	493,350.00	-	-	
1805	โฉนด	49	9714	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	140.00	12,600.00	1,030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	9	7	395,482.50	408,082.50	-	-	-	-
					1	18	2	34.00	7,434.00	140.00	1,040,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,760.00	-	1,040,760.00	-	-	
1806	โฉนด	3080	32015	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	1	54.00	2,554.00	100.00	255,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,400.00	-	255,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 282 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1807	โฉนด	3697	38306	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	39.00	139.00	180.00	25,020.00	1,031	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	14	14	95,718.00	91,266.00	-	91,266.00	-	-
												1,032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	19	24	831,060.00	812,340.00	-	812,340.00	-	-
1808	โฉนด	2193	20054	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	89.00	989.00	150.00	148,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,350.00	-	148,350.00	-	-
1809	โฉนด	3847	39898	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	17.00	1,217.00	350.00	425,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,950.00	-	425,950.00	-	-
1810	โฉนด	188	8628	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	1	46.00	2,946.00	180.00	530,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,280.00	-	530,280.00	-	-
1811	โฉนด	2394	30219	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	47.00	1,147.00	1,300.00	1,491,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,100.00	-	1,491,100.00	-	-
1812	โฉนด	3989	40703	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	32.00	832.00	100.00	83,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200.00	-	83,200.00	-	-
1813	โฉนด	1471	24044	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	14.00	114.00	400.00	45,600.00	1,033	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	14	50	98,750.00	124,600.00	-	124,600.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	400.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 283 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1814	โฉนด	3259	34904	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	1	95.00	3,395.00	260.00	882,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,700.00	-	882,700.00	-	-	
1815	โฉนด	1283	18017	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	11.00	1,111.00	180.00	199,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,980.00	-	199,980.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	1,034	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	24	34	73,458.00	69,006.00	-	69,006.00	-	-
												1,035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,100.00	1,077,300.00	19	24	818,748.00	793,656.00	-	793,656.00	-	-
												1,036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.25	-	8,100.00	342,225.00	24	34	225,868.50	212,179.50	-	212,179.50	-	-
1816	โฉนด	1869	28764	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	75.00	2,475.00	470.00	1,163,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,163,250.00	-	1,163,250.00	-	-	
1817	โฉนด	1799	27080	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	21.00	1,821.00	280.00	509,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,880.00	-	509,880.00	-	-	
1818	โฉนด	60	22435	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	96.00	1,596.00	180.00	287,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,280.00	-	287,280.00	-	-	
1819	โฉนด	2217	20075	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	50.00	350.00	250.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 284 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1820	โฉนด	2570	30685	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	2	18.50	1,418.50	130.00	184,405.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,405.00	-	184,405.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	1,037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	34	54	625,968.00	584,536.00	-	584,536.00	-	-
1821	โฉนด	3634	37638	หมู่ ๓.บ้านควน	1	14	3	71.00	5,971.00	160.00	955,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,360.00	-	955,360.00	-	-	
1823	โฉนด	1286	18020	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	2	26.00	1,426.00	160.00	228,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,160.00	-	228,160.00	-	-	
1824	โฉนด	928	13530	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	2	16.00	1,016.00	1,350.00	1,371,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,371,600.00	-	1,371,600.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	1,350.00	135,000.00	1,038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	44	74	324,324.00	459,324.00	-	-	-	-
1825	โฉนด	889	14408	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	54.00	1,254.00	200.00	250,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	250,800.00	-	-	
1826	โฉนด	2852	31909	หมู่ ๓.บ้านควน	1	11	0	68.00	4,468.00	260.00	1,161,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,680.00	-	1,161,680.00	-	-	
1827	โฉนด	3434	35117	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	1	54.00	2,554.00	160.00	408,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,640.00	-	408,640.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 285 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1828	โฉนด	3903	40591	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	47.00	547.00	350.00	191,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,450.00	-	191,450.00	-	-	
1829	ท.ค.	-	22C001	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	49	0	0.00	19,600.00	120.00	2,352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,352,000.00	-	-	2,352,000.00	0.01	
					2	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00	1,039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	23	32	330,480.00	359,040.00	-	311,040.00	48,000.00	0.02
												1,040	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	8	6	52,311.00	51,198.00	-	51,198.00	0.00	-
												1,041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	43	72	299,376.00	256,608.00	-	256,608.00	0.00	0.02
1830	โฉนด	3694	38106	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	16.00	1,616.00	160.00	258,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,560.00	-	258,560.00	-	-	
1831	โฉนด	148	10986	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	2	64.00	4,264.00	150.00	639,600.00	1,042	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	44.00	-	2,350.00	103,400.00	14	14	88,924.00	728,524.00	-	-	-	-
												1,043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	13.50	-	8,100.00	109,350.00	24	34	72,171.00	72,171.00	-	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	1,044	โรงจอดรถ	ตึก	2	44.00	-	2,650.00	116,600.00	24	34	76,956.00	91,956.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 286 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,100.00	931,500.00	34	54	428,490.00	428,490.00	-	-	-	-
												1,046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	34	54	182,574.00	182,574.00	-	-	-	-
1832	โฉนด	2576	30691	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	30.00	130.00	130.00	16,900.00	1,047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,100.00	911,250.00	34	54	419,175.00	399,625.00	-	399,625.00	-	-
					1	19	3	0.00	7,900.00	130.00	1,027,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,000.00	-	1,027,000.00	-	-	
1833	โฉนด	4234	42421	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	48.00	448.00	1,550.00	694,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,400.00	-	694,400.00	-	-	
1834	ท.ค.	-	16A009	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	120.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.01	
1835	โฉนด	582	10908	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	48.00	48.00	420.00	20,160.00	1,048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	34	54	558,900.00	579,060.00	-	-	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	420.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-	
1836	โฉนด	4134	41440	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	1,049	โรงจอดรถ	ตึก	2	69.00	-	2,650.00	182,850.00	5	3	177,364.50	173,707.50	-	173,707.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.50	-	8,100.00	1,381,050.00	24	34	911,493.00	874,251.00	-	874,251.00	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	180.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	342,000.00	-	-
1837	โฉนด	3241	35242	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	44.00	44.00	180.00	7,920.00	1,051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.00	-	8,100.00	1,304,100.00	14	14	1,121,526.00	1,077,282.00	-	1,077,282.00	-	-
1838	โฉนด	1272	18008	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	53.00	1,053.00	180.00	189,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,540.00	-	189,540.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	1,052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	14	14	626,940.00	644,940.00	-	-	-	-
1839	โฉนด	1083	14502	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
					1	12	0	85.00	4,885.00	100.00	488,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,500.00	-	488,500.00	-	-
1840	โฉนด	961	13548	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	44.00	44.00	100.00	4,400.00	1,053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	7	5	615,600.00	607,040.00	-	607,040.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 288 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1841	โฉนด	2244	20095	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	29.00	1,829.00	150.00	274,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,350.00	-	274,350.00	-	-	
1842	ท.ค.	-	15B007	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	30.00	30.00	120.00	3,600.00	1,054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	23	32	714,720.00	718,320.00	-	-	-	-
					1	7	0	70.00	2,870.00	120.00	344,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,400.00	-	-	344,400.00	0.01	
1843	โฉนด	3880	40039	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	10.00	10.00	3,050.00	30,500.00	1,055	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,650.00	84,800.00	7	5	80,560.00	109,364.00	-	-	109,364.00	0.30
					2	0	0	19.00	19.00	3,050.00	57,950.00	1,056	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	9	7	976,128.00	1,013,086.00	-	1,013,086.00	-	-
1844	โฉนด	4227	43166	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	64.00	1,964.00	160.00	314,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,240.00	-	314,240.00	-	-	
1845	โฉนด	1970	19817	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	75.00	175.00	100.00	17,500.00	1,057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,100.00	267,300.00	9	7	248,589.00	260,743.00	-	260,743.00	-	-
												1,058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.25	-	8,100.00	212,625.00	7	5	201,993.75	197,741.25	-	197,741.25	-	-
					1	9	0	0.00	3,600.00	100.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 289 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1846	โฉนด	1291	18024	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	42.00	942.00	100.00	94,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,200.00	-	94,200.00	-	-	
1847	โฉนด	4240	42749	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	47.00	147.00	160.00	23,520.00	1,059	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	14	14	82,044.00	78,228.00	-	78,228.00	-	-
												1,060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,100.00	1,417,500.00	14	14	1,219,050.00	1,185,870.00	-	1,185,870.00	-	-
1848	โฉนด	2990	31932	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	2	21.00	4,621.00	130.00	600,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,730.00	-	600,730.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	1,061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	54	76	404,352.00	417,352.00	-	417,352.00	-	-
1849	โฉนด	1226	15071	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	98.00	598.00	100.00	59,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,800.00	-	59,800.00	-	-	
1850	โฉนด	932	12994	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	17.00	817.00	100.00	81,700.00	1,062	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,350.00	84,600.00	24	34	55,836.00	134,152.00	-	134,152.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	1,063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	121.00	-	8,100.00	980,100.00	54	93	68,607.00	88,607.00	-	88,607.00	-	-
1851	โฉนด	4075	40754	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	11.00	711.00	150.00	106,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,650.00	-	106,650.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 290 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1852	โฉนด	1188	15048	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	31.00	131.00	200.00	26,200.00	1,064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.50	-	8,100.00	1,105,650.00	14	14	950,859.00	977,059.00	-	-	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	200.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
1853	โฉนด	183	10834	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	86.00	486.00	200.00	97,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	97,200.00	-	-	
1854	โฉนด	3517	39382	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	62.00	862.00	100.00	86,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,200.00	-	86,200.00	-	-	
1855	โฉนด	3838	39833	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	39.00	139.00	1,000.00	139,000.00	1,065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,100.00	2,187,000.00	34	56	962,280.00	1,101,280.00	-	-	-	-
1856	โฉนด	2497	30470	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	3	60.00	3,160.00	140.00	442,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,400.00	-	442,400.00	-	-	
1857	โฉนด	1056	14475	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	41.00	741.00	250.00	185,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,250.00	-	185,250.00	-	-	
1858	โฉนด	332	9809	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	0	42.00	442.00	1,000.00	442,000.00	1,066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	19	24	646,380.00	1,054,360.00	-	1,054,360.00	-	-
												1,067	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	19	24	48,336.00	45,792.00	-	45,792.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,068	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	14	14	41,022.00	39,114.00	-	39,114.00	-	-
												1,069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	34	54	193,752.00	176,904.00	-	176,904.00	-	-
1859	โฉนด	2501	30474	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	125.00	25,000.00	1,070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,100.00	1,530,900.00	24	34	1,010,394.00	974,158.00	-	974,158.00	-	-
												1,071	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,650.00	71,550.00	24	34	47,223.00	44,361.00	-	44,361.00	-	-
					1	9	0	41.00	3,641.00	125.00	455,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,125.00	-	455,125.00	-	-
1860	โฉนด	154	10143	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	10.00	610.00	200.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	1,072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,100.00	619,650.00	14	14	532,899.00	528,113.00	-	528,113.00	-	-
												1,073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,100.00	267,300.00	7	5	253,935.00	248,589.00	-	248,589.00	-	-
1861	โฉนด	2554	30668	หมู่ ต.บ้านควน	1	22	2	42.00	9,042.00	470.00	4,249,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,249,740.00	-	4,249,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 292 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1862	โฉนด	4045	40856	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	32.00	32.00	3,050.00	97,600.00	1,074	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	5	3	1,908,960.00	1,967,200.00	-	1,967,200.00	-	-
1863	โฉนด	4302	42689	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	52.00	152.00	2,650.00	402,800.00	1,075	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	630.00	-	8,200.00	5,166,000.00	14	14	4,442,760.00	4,638,920.00	-	4,638,920.00	-	-
												1,076	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	14	14	109,392.00	104,304.00	-	104,304.00	-	-
1864	โฉนด	559	10940	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	94.00	2,294.00	100.00	229,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,400.00	-	229,400.00	-	-
1865	โฉนด	3120	32410	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	60.00	960.00	100.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
1866	โฉนด	2019	19924	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	68.10	868.10	150.00	130,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,215.00	-	130,215.00	-	-
1867	โฉนด	1562	22827	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	180.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	180.00	5,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040.00	-	5,040.00	-	-
1868	โฉนด	1988	19909	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	48.00	1,748.00	180.00	314,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,640.00	-	314,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 293 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1869	โฉนด	3545	36511	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
1870	โฉนด	3359	36248	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	3	19.00	2,319.00	100.00	231,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,900.00	-	231,900.00	-	-	
1871	โฉนด	326	9183	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	2	79.00	2,679.00	630.00	1,687,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,687,770.00	-	1,687,770.00	-	-	
1872	โฉนด	1397	24699	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	71.00	1,171.00	100.00	117,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,100.00	-	117,100.00	-	-	
1873	โฉนด	3633	37862	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	0.00	300.00	130.00	39,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-	
					1	7	0	51.00	2,851.00	130.00	370,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,630.00	-	370,630.00	-	-	
1874	โฉนด	3669	37563	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	38.00	38.00	3,050.00	115,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,900.00	-	115,900.00	-	-	
1875	โฉนด	1308	18041	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	2	27.00	3,427.00	160.00	548,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,320.00	-	548,320.00	-	-	
1876	โฉนด	89	8594	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	43.00	1,843.00	100.00	184,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,300.00	-	184,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 294 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1877	โฉนด	372	9741	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	7.00	107.00	100.00	10,700.00	1,077	โรงจอดรถ	ตึก	2	38.00	-	2,650.00	100,700.00	24	34	66,462.00	62,434.00	-	62,434.00	-	-
												1,078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	34	54	312,984.00	296,468.00	-	296,468.00	-	-
					1	7	3	0.00	3,100.00	100.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	310,000.00	-	-
1878	โฉนด	4354	43529	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	94.00	1,694.00	160.00	271,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,040.00	-	271,040.00	-	-
1879	โฉนด	3884	40669	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	23.00	1,223.00	100.00	122,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,300.00	-	122,300.00	-	-
1880	โฉนด	3419	35004	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	58.00	2,058.00	100.00	205,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,800.00	-	205,800.00	-	-
1881	โฉนด	2889	31800	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	6.75	106.75	160.00	17,080.00	1,079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	18	22	113,724.00	107,892.00	-	107,892.00	-	-
												1,080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	24	34	320,760.00	318,400.00	-	318,400.00	-	-
					1	26	3	0.00	10,700.00	160.00	1,712,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,712,000.00	-	1,712,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1882	โฉนด	1949	19806	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	2	76.00	2,276.00	130.00	295,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,880.00	-	295,880.00	-	-	
1883	ท.ค.	-	26D027/001	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	25	0	0.00	10,000.00	120.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01	
1884	ท.ค.	-	27E014/001	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	0	3	0.00	300.00	120.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	33	52	384,912.00	364,836.00	-	352,836.00	12,000.00	0.02
1885	โฉนด	3371	36282	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	39.50	39.50	1,550.00	61,225.00	1,082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	13	12	641,520.00	673,585.00	-	673,585.00	-	-
1886	โฉนด	4801	48699	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	50.00	50.00	100.00	5,000.00	1,083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	29	44	204,120.00	194,540.00	-	194,540.00	-	-
					1	0	1	50.00	150.00	100.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
1887	โฉนด	2136	20017	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	64.00	964.00	150.00	144,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600.00	-	144,600.00	-	-	
1888	โฉนด	1126	15603	หมู่ ๓.บ้านควน	1	9	0	0.00	3,600.00	180.00	648,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	76.00	76.00	180.00	13,680.00	1,084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.00	-	8,100.00	1,692,900.00	4	2	1,659,042.00	1,638,864.00	-	1,638,864.00	-	-
1889	โฉนด	1062	14481	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	70.00	1,270.00	410.00	520,700.00	1,085	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	20.00	-	2,350.00	47,000.00	9	7	43,710.00	563,470.00	-	563,470.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	410.00	41,000.00	1,086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	131.75	-	8,100.00	1,067,175.00	34	54	490,900.50	489,213.50	-	489,213.50	-	-
1890	โฉนด	3993	40708	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	82.00	1,682.00	130.00	218,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,660.00	-	218,660.00	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	130.00	39,000.00	1,087	โรงจอดรถ	ตึก	2	13.50	-	2,650.00	35,775.00	14	14	30,766.50	29,335.50	-	29,335.50	-	-
												1,088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,100.00	1,579,500.00	24	34	1,042,470.00	1,018,290.00	-	1,018,290.00	-	-
												1,089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,100.00	72,900.00	14	14	62,694.00	59,778.00	-	59,778.00	-	-
1891	โฉนด	4083	40762	หมู่ ๓.บ้านควน	2	1	0	22.00	422.00	100.00	42,200.00	1,090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.50	-	8,100.00	1,316,250.00	34	54	605,475.00	552,825.00	-	552,825.00	-	-
												1,091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	500.00	-	8,100.00	4,050,000.00	34	54	1,863,000.00	1,743,200.00	-	1,743,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1892	โฉนด	632	10967	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	66.00	66.00	420.00	27,720.00	1,092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	34	54	503,010.00	486,990.00	-	486,990.00	-	-
												1,093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,100.00	769,500.00	29	44	430,920.00	400,140.00	-	400,140.00	-	-
					1	4	2	0.00	1,800.00	420.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	756,000.00	-	-
1893	โฉนด	3256	34303	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	3	91.00	391.00	3,050.00	1,192,550.00	1,094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	262.50	-	8,100.00	2,126,250.00	24	34	1,403,325.00	2,510,825.00	-	-	2,510,825.00	0.02
												1,095	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,650.00	71,550.00	5	3	69,403.50	67,972.50	-	-	67,972.50	0.02
												1,096	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	7,800.00	292,500.00	5	3	283,725.00	277,875.00	-	-	277,875.00	0.02
												1,097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	24	34	801,900.00	753,300.00	-	-	753,300.00	0.02
												1,098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,100.00	963,900.00	24	34	636,174.00	597,618.00	-	-	597,618.00	0.02
												1,099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	5	3	864,270.00	846,450.00	-	-	846,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	85.00	85.00	3,050.00	259,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,250.00	-	259,250.00	-	-
1894	โฉนด	3194	32995	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	2	0.00	200.00	1,750.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
1895	โฉนด	2559	30673	หมู่ ๓.บ้านควน	5	0	0	81.00	81.00	130.00	10,530.00	1,100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	324.00	-	8,100.00	2,624,400.00	2	2	2,571,912.00	2,582,442.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	148.50	45.83	8,100.00	-	-	-	-	-	1,183,791.41	1,183,791.41	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	67.50	20.83	8,100.00	-	-	-	-	-	1,183,791.41	1,183,791.41	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	108.00	33.33	8,100.00	-	-	-	-	-	1,183,791.41	1,183,791.41	-	-
					1	40	0	4.00	16,004.00	130.00	2,080,520.00	1,101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	75.00	-	8,100.00	607,500.00	34	58	255,150.00	2,335,670.00	-	2,335,670.00	-	-
												1,102	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	36.00	-	7,900.00	284,400.00	34	93	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
1896	โฉนด	1959	19812	หมู่ ๓.บ้านควน	1	9	0	35.00	3,635.00	100.00	363,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,500.00	-	363,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 299 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1897	โฉนด	3159	32610	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	3	98.00	3,998.00	130.00	519,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,740.00	-	519,740.00	-	-	
1898	โฉนด	2294	20492	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	56.00	2,756.00	250.00	689,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,000.00	-	689,000.00	-	-	
1899	โฉนด	897	14412	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	96.00	796.00	180.00	143,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,280.00	-	143,280.00	-	-	
1900	โฉนด	249	10988	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	0	69.00	4,069.00	180.00	732,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,420.00	-	732,420.00	-	-	
1901	โฉนด	686	12292	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	67.00	967.00	100.00	96,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,700.00	-	96,700.00	-	-	
1902	โฉนด	265	9802	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	94.00	1,894.00	180.00	340,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,920.00	-	340,920.00	-	-	
1903	โฉนด	1919	19784	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	29.00	329.00	150.00	49,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,350.00	-	49,350.00	-	-	
1904	ท.ค.	-	09H016	หมู่ ต.บ้านควน	1	23	0	0.00	9,200.00	120.00	1,104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000.00	-	-	1,104,000.00	0.01	
1905	โฉนด	2004	19837	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	67.00	67.00	200.00	13,400.00	1,103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	5	3	589,275.00	590,525.00	-	590,525.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 300 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,104	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	5	3	46,269.00	45,315.00	-	45,315.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1906	โฉนด	2109	20002	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	1,300.00	117,000.00	1,105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	24	34	833,976.00	900,432.00	-	900,432.00	-	-
					1	2	1	39.00	939.00	1,300.00	1,220,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,700.00	-	1,220,700.00	-	-
1907	โฉนด	1264	7547	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	43.00	2,143.00	200.00	428,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,600.00	-	428,600.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
1908	โฉนด	2653	30748	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	32.00	1,732.00	130.00	225,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,160.00	-	225,160.00	-	-
1909	โฉนด	2212	20070	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	20.00	220.00	150.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-
1910	โฉนด	490	10876	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	15.00	1,315.00	1,350.00	1,775,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,775,250.00	-	1,775,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 301 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1911	โฉนด	1498	25154	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	98.00	898.00	100.00	89,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,800.00	-	89,800.00	-	-	
					2	0	3	0.00	300.00	100.00	30,000.00	1,106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	6	4	598,752.00	616,278.00	-	616,278.00	-	-
												1,107	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	44	93	29,862.00	59,862.00	-	-	-	-
1912	โฉนด	3286	35440	หมู่ ต.บ้านควน	1	41	3	44.00	16,744.00	100.00	1,674,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,674,400.00	-	1,674,400.00	-	-	
1913	โฉนด	2879	31134	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	34.00	1,434.00	230.00	329,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,820.00	-	329,820.00	-	-	
1914	โฉนด	29	10129	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	0	6.00	3,206.00	480.00	1,538,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,538,880.00	-	1,538,880.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	480.00	48,000.00	1,108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	172.50	-	8,100.00	1,397,250.00	34	54	642,735.00	634,845.00	-	634,845.00	-	-
1915	โฉนด	3874	40648	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	42.00	42.00	380.00	15,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,960.00	-	15,960.00	-	-	
1916	โฉนด	3296	35289	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	3.00	603.00	3,050.00	1,839,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,839,150.00	-	1,839,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1917	โฉนด	1526	22215	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	8.00	1,508.00	180.00	271,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,440.00	-	271,440.00	-	-	
1918	โฉนด	4757	48292	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	99.00	399.00	380.00	151,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,620.00	-	151,620.00	-	-	
					2	0	0	41.00	41.00	380.00	15,580.00	1,109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	14	14	501,552.00	517,132.00	-	-	-	-
1919	โฉนด	888	13529	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	26.00	726.00	1,150.00	834,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,900.00	-	834,900.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	1,150.00	10,350.00	1,110	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	4	9	262,080.00	263,790.00	-	-	263,790.00	0.02
					3	0	0	18.00	18.00	1,150.00	20,700.00	1,111	ภัตตาคาร	ไม้	3	72.00	-	7,100.00	511,200.00	4	9	465,192.00	470,556.00	-	-	470,556.00	0.30
1920	โฉนด	2271	20471	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	17.00	517.00	280.00	144,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,760.00	-	144,760.00	-	-	
1921	โฉนด	3069	31998	หมู่ ต.บ้านควน	1	14	2	92.00	5,892.00	100.00	589,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,200.00	-	589,200.00	-	-	
1922	โฉนด	3511	36502	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	81.00	2,281.00	250.00	570,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,250.00	-	570,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	1,112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,100.00	267,300.00	5	3	259,281.00	278,935.00	-	278,935.00	-	-
1923	โฉนด	4235	42444	หมู่ ๓.บ้านควน	1	20	1	13.00	8,113.00	130.00	1,054,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,690.00	-	1,054,690.00	-	-
1924	โฉนด	449	9768	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	30.00	930.00	100.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	1,113	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	507.50	-	7,850.00	3,983,875.00	24	85	597,581.25	617,581.25	-	617,581.25	-	-
												1,114	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	24	34	104,940.00	98,580.00	-	98,580.00	-	-
												1,115	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.00	-	2,650.00	58,300.00	14	14	50,138.00	47,806.00	-	47,806.00	-	-
1925	โฉนด	729	12326	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	55.00	55.00	380.00	20,900.00	1,116	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	45	85	150,720.00	171,620.00	-	171,620.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	380.00	7,600.00	1,117	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	-	7,850.00	502,400.00	26	85	75,360.00	82,960.00	-	-	82,960.00	0.30
1926	โฉนด	3050	31979	หมู่ 18 ต.บ้านควน	2	0	2	57.00	257.00	100.00	25,700.00	1,118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	14	14	536,382.00	562,082.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 304 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1,119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	54	76	163,296.00	163,296.00	-	-	-	-	
					1	11	0	0.00	4,400.00	100.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-	-	
1927	โฉนด	3072	32001	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	77.00	77.00	100.00	7,700.00	1,120	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,650.00	185,500.00	19	24	140,980.00	133,560.00	-	133,560.00	-	-	-
												1,121	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	391.50	-	7,850.00	3,073,275.00	39	85	460,991.25	460,991.25	-	460,991.25	-	-	-
												1,122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	11	9	567,567.00	556,556.00	-	556,556.00	-	-	-
					1	9	3	0.00	3,900.00	100.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-	-	
1928	โฉนด	243	9154	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	-	
1929	โฉนด	322	9180	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	2	17.00	3,017.00	180.00	543,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,060.00	-	543,060.00	-	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	1,123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	342.00	-	8,100.00	2,770,200.00	24	34	1,828,332.00	1,735,524.00	-	1,735,524.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 305 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1930	โฉนด	-	42029	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	1,124	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	14	14	20,511.00	19,557.00	-	19,557.00	-	-
												1,125	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	14	14	41,022.00	39,114.00	-	39,114.00	-	-
												1,126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	24	34	1,154,736.00	1,102,752.00	-	1,102,752.00	-	-
					1	2	1	94.10	994.10	180.00	178,938.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,938.00	-	178,938.00	-	-
1931	โฉนด	505	16670	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	47.00	47.00	180.00	8,460.00	1,127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.50	-	8,100.00	757,350.00	44	76	181,764.00	190,224.00	-	-	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	180.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-
1932	โฉนด	3542	36739	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	63.00	63.00	140.00	8,820.00	1,128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	5	3	1,319,976.00	1,301,580.00	-	1,301,580.00	-	-
					1	19	3	0.00	7,900.00	140.00	1,106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,000.00	-	1,106,000.00	-	-
1936	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	22	0	0.00	8,800.00	120.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	-	1,056,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 306 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1937	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	18	0	0.00	7,200.00	120.00	864,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	864,000.00	0.01	
1938	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	24	0	0.00	9,600.00	120.00	1,152,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000.00	-	-	1,152,000.00	0.01	
1939	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	0	0.00	3,200.00	120.00	384,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.01	
1941	น.ส.3ก	-	2603	หมู่ ต.บ้านควน	1	23	2	62.00	9,462.00	130.00	1,230,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,060.00	-	-	1,230,060.00	0.01	
1946	โฉนด	4484	44106	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	7.80	107.80	150.00	16,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,170.00	-	16,170.00	-	-	
1947	น.ส.3ก	-	2292	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	0	72.00	4,072.00	100.00	407,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,200.00	-	-	407,200.00	0.01	
1948	น.ส.3ก	-	2131	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	2	65.00	3,465.00	350.00	1,212,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,750.00	-	-	1,212,750.00	0.01	
1949	โฉนด	5015	51083	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	3	52.00	4,352.00	125.00	544,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	544,000.00	-	-	
1950	โฉนด	2573	30688	หมู่ ต.บ้านควน	1	25	0	68.00	10,068.00	230.00	2,315,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,315,640.00	-	2,315,640.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 307 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00	1,129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.50	-	8,100.00	895,050.00	7	5	850,297.50	855,396.50	-	855,396.50	-	-
												1,130	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.50	-	2,650.00	107,325.00	24	34	70,834.50	66,541.50	-	66,541.50	-	-
1951	โฉนด	3608	37258	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
1952	โฉนด	-	35140	หมู่ 17 ต.บ้านควน	1	14	3	25.00	5,925.00	100.00	592,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,500.00	-	592,500.00	-	-
1954	โฉนด	2831	31897	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	73.00	173.00	350.00	60,550.00	1,131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	24	36	124,416.00	181,078.00	-	181,078.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	350.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
1955	โฉนด	324	10855	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	18.00	2,718.00	630.00	1,712,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,712,340.00	-	1,712,340.00	-	-
1956	โฉนด	3940	40504	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	86.00	1,486.00	100.00	148,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,600.00	-	148,600.00	-	-
1957	โฉนด	503	25370	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	50.00	50.00	180.00	9,000.00	1,132	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	44.00	-	5,750.00	253,000.00	34	54	116,380.00	115,260.00	-	-	115,260.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 308 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	59.00	59.00	180.00	10,620.00	1,133	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	34	54	48,760.00	44,520.00	-	44,520.00	-	-
												1,134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,100.00	1,539,000.00	34	54	707,940.00	657,000.00	-	657,000.00	-	-
					1	0	3	50.00	350.00	180.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
1958	โฉนด	1016	14435	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	3	45.00	1,945.00	200.00	389,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,000.00	-	389,000.00	-	-
1959	โฉนด	3442	36562	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	1,135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	29	44	589,680.00	599,680.00	-	-	-	-
					1	19	3	18.00	7,918.00	100.00	791,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,800.00	-	791,800.00	-	-
1960	โฉนด	3804	39762	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	99.70	599.70	100.00	59,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,970.00	-	59,970.00	-	-
1961	โฉนด	1830	27782	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	46.00	846.00	130.00	109,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,980.00	-	109,980.00	-	-
1962	โฉนด	513	26585	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	200.00	18,000.00	1,136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.75	-	8,100.00	1,164,375.00	39	64	419,175.00	437,175.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 309 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	2	32.00	1,032.00	200.00	206,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	206,400.00	-	206,400.00	-	-		
1963	โฉนด	772	26201	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	78.00	78.00	380.00	29,640.00	1,137	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	212.50	-	7,900.00	1,678,750.00	84	93	117,512.50	147,152.50	-	-	-	-
1964	โฉนด	3122	32412	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	35.00	1,035.00	100.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	103,500.00	-	-		
1965	โฉนด	3584	37102	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-		
1966	โฉนด	3062	31991	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	1	20.00	5,320.00	100.00	532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	532,000.00	-	-		
1967	โฉนด	3529	36441	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	46.00	146.00	380.00	55,480.00	1,138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	323.75	-	8,100.00	2,622,375.00	14	14	2,255,242.50	2,205,827.50	-	2,205,827.50	-	-
1968	โฉนด	2996	31938	หมู่ ต.บ้านควน	1	21	0	5.50	8,405.50	1,300.00	10,927,150.00	1,139	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,125.00	-	2,350.00	2,643,750.00	24	34	1,744,875.00	12,566,275.00	-	12,566,275.00	-	-
												1,140	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	885.00	-	2,350.00	2,079,750.00	24	34	1,372,635.00	1,289,445.00	-	1,289,445.00	-	-
												1,141	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	103.50	-	2,350.00	243,225.00	14	14	209,173.50	199,444.50	-	199,444.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	1,142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	8,100.00	2,624,400.00	14	14	2,256,984.00	2,672,008.00	-	2,672,008.00	-	-
												1,143	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	14	14	72,928.00	69,536.00	-	69,536.00	-	-
												1,144	โรงจอดรถ	ตึก	2	6.00	-	2,650.00	15,900.00	5	3	15,423.00	15,105.00	-	15,105.00	-	-
												1,145	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	24	34	104,940.00	98,580.00	-	98,580.00	-	-
												1,146	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	44.00	-	5,750.00	253,000.00	14	14	217,580.00	207,460.00	-	207,460.00	-	-
												1,147	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	38.25	-	5,750.00	219,937.50	19	24	167,152.50	158,355.00	-	158,355.00	-	-
												1,148	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,850.00	1,727,000.00	39	85	259,050.00	259,050.00	-	259,050.00	-	-
												1,149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	24	34	342,144.00	321,408.00	-	321,408.00	-	-
												1,150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	29	44	244,944.00	227,448.00	-	227,448.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	34	54	581,256.00	530,712.00	-	530,712.00	-	-
1970	โฉนด	2307	20505	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	69.00	569.00	200.00	113,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,800.00	-	113,800.00	-	-	
1971	ท.ค.	-	09H022	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	0	0.00	3,200.00	120.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.01	
					2	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00	1,152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	43	72	136,080.00	164,640.00	-	116,640.00	48,000.00	0.02
												1,153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	9	7	602,640.00	650,640.00	-	-	-	-
1972	โฉนด	2035	19937	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	2.00	102.00	150.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	15,300.00	-	-	
					1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
1973	โฉนด	621	27703	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	1	17.00	2,917.00	480.00	1,400,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,160.00	-	1,400,160.00	-	-	
1974	โฉนด	1979	19823	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	0	90.00	3,290.00	180.00	592,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,200.00	-	592,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 312 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1975	โฉนด	3273	35270	หมู่ ๓.บ้านควน	1	20	0	75.00	8,075.00	130.00	1,049,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,750.00	-	1,049,750.00	-	-	
1976	โฉนด	4258	42401	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	2	73.00	1,073.00	230.00	246,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,790.00	-	246,790.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00	1,154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,100.00	793,800.00	34	54	365,148.00	356,396.00	-	356,396.00	-	-
1977	โฉนด	3075	32010	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	2	54.00	1,854.00	200.00	370,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,800.00	-	370,800.00	-	-	
1978	โฉนด	2435	30487	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	65.00	65.00	150.00	9,750.00	1,155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,100.00	769,500.00	14	14	661,770.00	640,740.00	-	640,740.00	-	-
					1	5	1	0.00	2,100.00	150.00	315,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-	
1980	โฉนด	1729	24447	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	68.50	968.50	150.00	145,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,275.00	-	145,275.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	1,156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,100.00	826,200.00	24	34	545,292.00	527,244.00	-	527,244.00	-	-
1981	โฉนด	3178	32725	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	7.00	207.00	160.00	33,120.00	1,157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	34	54	335,340.00	339,300.00	-	339,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 313 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	0	0.00	1,200.00	160.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-		
1982	โฉนด	817	14407	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	8.00	108.00	180.00	19,440.00	1,158	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	-	5,750.00	138,000.00	14	14	118,680.00	138,120.00	-	-	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-		
1983	โฉนด	3759	38346	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	8.30	208.30	440.00	91,652.00	1,159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,100.00	668,250.00	34	54	307,395.00	372,317.00	-	372,317.00	-	-
1984	ท.ค.	-	16B039	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	0.00	2,400.00	120.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.01	
1985	โฉนด	2223	20462	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	3	20.00	2,320.00	150.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	348,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	1,160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	19	26	575,424.00	574,872.00	-	574,872.00	-	-
1986	โฉนด	1470	25771	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	1,161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	54	76	202,176.00	212,176.00	-	-	-	-
					1	4	0	38.00	1,638.00	100.00	163,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800.00	-	163,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 314 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1987	โฉนด	822	12908	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	81.00	1,581.00	100.00	158,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,100.00	-	158,100.00	-	-	
1988	โฉนด	1296	18029	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	88.00	2,188.00	160.00	350,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,080.00	-	350,080.00	-	-	
1989	โฉนด	2133	20014	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	5.00	2,105.00	230.00	484,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,150.00	-	484,150.00	-	-	
1990	โฉนด	3396	34724	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	0	0.00	400.00	980.00	392,000.00	1,162	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	175.50	-	5,750.00	1,009,125.00	34	54	464,197.50	856,197.50	-	-	-	-
1991	โฉนด	4265	42637	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	14.00	514.00	100.00	51,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,400.00	-	51,400.00	-	-	
1992	โฉนด	2823	31025	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	41.00	1,841.00	400.00	736,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,400.00	-	736,400.00	-	-	
1993	โฉนด	1079	14498	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	93.00	2,193.00	160.00	350,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,880.00	-	350,880.00	-	-	
1994	โฉนด	2486	30459	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	47.00	647.00	160.00	103,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,520.00	-	103,520.00	-	-	
1995	โฉนด	1523	22314	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	2	17.00	3,417.00	100.00	341,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,700.00	-	341,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 315 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1996	โฉนด	3319	35420	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	33.00	33.00	130.00	4,290.00	1,163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	14	14	1,253,880.00	1,258,170.00	-	-	-	-
												1,164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	34	54	558,900.00	514,590.00	-	514,590.00	-	-
					1	13	0	0.00	5,200.00	130.00	676,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,000.00	-	676,000.00	-	-
1997	โฉนด	531	10899	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	1	38.00	2,538.00	140.00	355,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,320.00	-	355,320.00	-	-
1998	โฉนด	259	9797	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	48.00	1,448.00	180.00	260,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,640.00	-	260,640.00	-	-
1999	โฉนด	983	28621	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	74.00	2,274.00	100.00	227,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,400.00	-	227,400.00	-	-
2000	โฉนด	1324	18057	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	57.00	457.00	200.00	91,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,400.00	-	91,400.00	-	-
2001	โฉนด	3534	35772	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	52.00	52.00	100.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	5,200.00	-	-
2002	โฉนด	2280	20478	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	71.00	71.00	200.00	14,200.00	1,165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	44	76	262,440.00	276,640.00	-	276,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	2	93.00	1,093.00	200.00	218,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	218,600.00	-	218,600.00	-	-		
2003	โฉนด	705	12304	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	9,500.00	-	-		
2004	โฉนด	189	10154	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	59.00	759.00	180.00	136,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	136,620.00	-	136,620.00	-	-		
2005	โฉนด	1077	14496	หมู่ ๓.บ้านควน	1	12	0	12.00	4,812.00	130.00	625,560.00	1,166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	18.00	-	8,100.00	145,800.00	14	14	125,388.00	750,948.00	-	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	1,167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	29	44	453,600.00	466,600.00	-	-	-	
2006	โฉนด	682	12290	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	83.00	1,183.00	100.00	118,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,300.00	-	118,300.00	-	-	
2007	โฉนด	3137	20927	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	40.00	140.00	170.00	23,800.00	1,168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,100.00	1,198,800.00	29	44	671,328.00	647,176.00	-	647,176.00	-	
					1	6	3	0.00	2,700.00	170.00	459,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,000.00	-	459,000.00	-	-	
2008	โฉนด	3223	33986	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	71.00	71.00	380.00	26,980.00	1,169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,147.50	-	8,100.00	9,294,750.00	24	34	6,134,535.00	5,789,725.00	-	5,789,725.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 317 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2009	โฉนด	1356	18086	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	86.00	286.00	250.00	71,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500.00	-	71,500.00	-	-	
2010	โฉนด	1276	18010	หมู่ ต.บ้านควน	2	2	0	13.00	813.00	180.00	146,340.00	1,170	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.00	-	2,650.00	87,450.00	24	34	57,717.00	200,559.00	-	200,559.00	-	-
												1,171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,100.00	619,650.00	34	54	285,039.00	431,379.00	-	-	-	-
2011	โฉนด	1014	14433	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	68.00	1,768.00	130.00	229,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,840.00	-	229,840.00	-	-	
2012	โฉนด	2826	31896	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	45.20	745.20	100.00	74,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,520.00	-	74,520.00	-	-	
2013	ท.ค.	-	28D004	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,172	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	4	2	41,552.00	40,704.00	-	40,704.00	0.00	-
												1,173	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	9.00	-	5,750.00	51,750.00	6	4	49,680.00	48,645.00	-	48,645.00	0.00	0.02
												1,174	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170.00	-	7,850.00	1,334,500.00	23	80	266,900.00	212,175.00	-	200,175.00	12,000.00	0.02
					1	27	3	0.00	11,100.00	120.00	1,332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,000.00	-	-	1,332,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 318 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2014	โฉนด	1436	21169	หมู่ ต.บ้านควน	1	17	2	47.00	7,047.00	100.00	704,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,700.00	-	704,700.00	-	-	
2015	โฉนด	1278	18012	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	59.00	159.00	160.00	25,440.00	1,175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.25	-	8,100.00	722,925.00	34	54	332,545.50	329,068.50	-	329,068.50	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	160.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-	
2016	โฉนด	2812	31014	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	0	70.00	3,270.00	300.00	981,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,000.00	-	981,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
2017	โฉนด	891	12965	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	6.00	1,006.00	100.00	100,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,600.00	-	100,600.00	-	-	
2018	โฉนด	1224	15631	หมู่ 8 ต.บ้านควน	2	0	0	71.00	71.00	100.00	7,100.00	1,176	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	5	4	30,528.00	37,628.00	-	-	-	-
												1,177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,100.00	1,514,700.00	29	46	817,938.00	817,938.00	-	-	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2019	โฉนด	3220	34165	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	0	28.80	3,628.80	100.00	362,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,880.00	-	362,880.00	-	-	
2020	โฉนด	2302	20500	หมู่ ต.บ้านควน	1	14	0	7.00	5,607.00	210.00	1,177,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,470.00	-	1,177,470.00	-	-	
2021	โฉนด	3679	37838	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	47.00	147.00	310.00	45,570.00	1,178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.50	-	8,100.00	1,202,850.00	34	58	505,197.00	550,767.00	-	550,767.00	-	-
												1,179	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	24	38	52,576.00	52,576.00	-	52,576.00	-	-
					1	2	2	79.20	1,079.20	310.00	334,552.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,552.00	-	334,552.00	-	-	
2022	โฉนด	266	17891	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	1.00	1,801.00	180.00	324,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,180.00	-	324,180.00	-	-	
2023	โฉนด	3619	37406	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	93.00	93.00	200.00	18,600.00	1,180	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.50	-	2,650.00	43,725.00	24	34	28,858.50	27,109.50	-	27,109.50	-	-
												1,181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.25	-	8,100.00	722,925.00	24	34	477,130.50	466,813.50	-	466,813.50	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 320 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2024	โฉนด	23	8437	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-		
2025	โฉนด	3862	39872	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00	1,182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	12	10	1,137,240.00	1,098,696.00	-	1,098,696.00	-	-
2026	ท.ค.	-	15D003	หมู่ ๓.บ้านควน	1	18	0	0.00	7,200.00	120.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	864,000.00	0.01		
2027	โฉนด	850	12929	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	3	75.00	375.00	380.00	142,500.00	1,183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	34	54	260,820.00	403,320.00	-	-	-	-
2028	โฉนด	3815	39682	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	2	83.00	2,283.00	180.00	410,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	410,940.00	-	410,940.00	-	-		
2029	โฉนด	4322	43031	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	2	78.00	1,478.00	200.00	295,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	295,600.00	-	295,600.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	1,184	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	315.00	-	7,850.00	2,472,750.00	39	85	370,912.50	390,912.50	-	390,912.50	-	-
												1,185	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,650.00	148,400.00	24	34	97,944.00	92,008.00	-	92,008.00	-	-
2030	โฉนด	3705	38033	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	1	55.00	2,555.00	130.00	332,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	332,150.00	-	332,150.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 321 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2031	โฉนด	2249	20100	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	31.00	931.00	200.00	186,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,200.00	-	186,200.00	-	-	
2032	โฉนด	1453	25140	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	63.00	1,663.00	100.00	166,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,300.00	-	166,300.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	1,186	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.50	-	2,650.00	72,875.00	14	14	62,672.50	59,757.50	-	59,757.50	-	-
												1,187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,100.00	1,782,000.00	14	14	1,532,520.00	1,471,240.00	-	1,471,240.00	-	-
2033	โฉนด	3756	38409	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	14.00	814.00	200.00	162,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,800.00	-	162,800.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	1,188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.75	-	8,100.00	807,975.00	34	54	371,668.50	391,668.50	-	-	-	-
2034	โฉนด	3082	32017	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	230.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-	
					2	0	0	40.00	40.00	230.00	9,200.00	1,189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	34	54	625,968.00	635,168.00	-	-	-	-
												1,190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	8,100.00	255,150.00	34	54	117,369.00	117,369.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 322 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2035	โฉนด	1255	15642	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	8.00	908.00	250.00	227,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,000.00	-	227,000.00	-	-	
2036	โฉนด	739	12336	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	29.00	29.00	380.00	11,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,020.00	-	11,020.00	-	-	
2037	โฉนด	466	9776	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	70.00	970.00	100.00	97,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,000.00	-	97,000.00	-	-	
2038	โฉนด	673	12879	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	310.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-	
					2	0	0	80.00	80.00	310.00	24,800.00	1,191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	29	46	328,050.00	352,850.00	-	-	-	-
2039	โฉนด	-	46454	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	98.00	2,098.00	180.00	377,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,640.00	-	377,640.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	1,192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.50	-	8,100.00	1,275,750.00	44	74	331,695.00	324,180.00	-	324,180.00	-	-
2040	โฉนด	232	26955	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	66.00	666.00	130.00	86,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,580.00	-	86,580.00	-	-	
2041	โฉนด	1346	18076	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	94.00	1,194.00	160.00	191,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,040.00	-	191,040.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 323 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2042	โฉนด	1352	18082	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	67.00	1,667.00	250.00	416,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,750.00	-	416,750.00	-	-	
2043	โฉนด	2104	19999	หมู่ ต.บ้านควน	3	13	1	23.00	5,323.00	160.00	851,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,680.00	-	-	851,680.00	0.30	
2044	โฉนด	773	12364	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	3.00	903.00	380.00	343,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,140.00	-	343,140.00	-	-	
2045	โฉนด	3592	37055	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	3	10.00	2,310.00	260.00	600,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,600.00	-	600,600.00	-	-	
2046	โฉนด	3112	32279	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2047	โฉนด	979	13563	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	3	94.00	3,194.00	100.00	319,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,400.00	-	319,400.00	-	-	
2048	โฉนด	71	9716	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	1	94.00	4,994.00	100.00	499,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,400.00	-	499,400.00	-	-	
2049	โฉนด	61	455	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	4.00	1,204.00	200.00	240,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,800.00	-	240,800.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 324 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2050	โฉนด	2694	30792	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	42.00	2,142.00	250.00	535,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,500.00	-	535,500.00	-	-	
2051	โฉนด	2619	30734	หมู่ ต.บ้านควน	1	14	3	38.00	5,938.00	100.00	593,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,800.00	-	593,800.00	-	-	
2052	โฉนด	910	12978	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	86.00	1,386.00	100.00	138,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600.00	-	138,600.00	-	-	
2053	โฉนด	2571	30686	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	0	59.00	4,459.00	150.00	668,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,850.00	-	668,850.00	-	-	
2054	โฉนด	1483	21894	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	0	8.00	4,408.00	100.00	440,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,800.00	-	440,800.00	-	-	
2055	โฉนด	1849	27984	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	87.00	187.00	190.00	35,530.00	1,193	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	30.25	-	5,750.00	173,937.50	29	44	97,405.00	125,977.50	-	125,977.50	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	190.00	133,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	133,000.00	-	-	
2056	โฉนด	3081	32016	หมู่ ต.บ้านควน	1	14	0	66.00	5,666.00	100.00	566,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,600.00	-	566,600.00	-	-	
2057	โฉนด	461	9774	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	11.00	1,711.00	100.00	171,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,100.00	-	171,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 325 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2058	โฉนด	1103	14521	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	88.00	88.00	300.00	26,400.00	1,194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	6	4	855,360.00	863,940.00	-	863,940.00	-	-
												1,195	โรงจอดรถ	ตึก	2	29.75	-	2,650.00	78,837.50	6	4	75,684.00	74,107.25	-	74,107.25	-	-
					1	9	0	0.00	3,600.00	300.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-
2059	โฉนด	1946	19803	หมู่ ๓.บ้านควน	1	11	3	33.00	4,733.00	100.00	473,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,300.00	-	473,300.00	-	-
2060	โฉนด	3722	38194	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	15.00	115.00	470.00	54,050.00	1,196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	9	7	474,579.00	528,629.00	-	-	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	470.00	893,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,000.00	-	893,000.00	-	-
2061	โฉนด	1578	25976	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	0	41.00	2,841.00	200.00	568,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,200.00	-	568,200.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	1,197	โรงจอดรถ	ตึก	2	29.75	-	2,650.00	78,837.50	14	14	67,800.25	64,646.75	-	64,646.75	-	-
												1,198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	24	34	588,060.00	572,420.00	-	572,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 326 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2062	โฉนด	2023	19927	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	10.00	1,510.00	150.00	226,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500.00	-	226,500.00	-	-	
2063	โฉนด	4326	43014	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	98.00	998.00	1,300.00	1,297,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,297,400.00	-	1,297,400.00	-	-	
2064	ท.ค.	-	28D021	หมู่ ต.บ้านควน	1	16	0	0.00	6,400.00	120.00	768,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	-	768,000.00	0.01	
2065	โฉนด	1331	18064	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	5.00	1,405.00	150.00	210,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,750.00	-	210,750.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	1,199	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	624.00	-	8,000.00	4,992,000.00	11	9	4,542,720.00	4,407,960.00	-	4,407,960.00	-	-
												1,200	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	39.00	-	7,900.00	308,100.00	11	9	200,265.00	169,455.00	-	169,455.00	-	-
2066	โฉนด	2227	20080	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	97.00	897.00	280.00	251,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,160.00	-	251,160.00	-	-	
2067	โฉนด	2856	31111	หมู่ ต.บ้านควน	1	18	2	78.00	7,478.00	310.00	2,318,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,318,180.00	-	2,318,180.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00	1,201	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	24	34	73,458.00	69,006.00	-	69,006.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 327 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1,202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	24	34	588,060.00	583,420.00	-	583,420.00	-	-
2068	โฉนด	878	12957	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	3	48.00	4,748.00	100.00	474,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,800.00	-	474,800.00	-	-
2069	โฉนด	3622	37331	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	87.00	287.00	400.00	114,800.00	1,203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,100.00	538,650.00	5	3	522,490.50	637,290.50	-	-	-	-
												1,204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	19	24	1,181,952.00	1,234,544.00	-	1,234,544.00	-	-
2070	โฉนด	1547	23533	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	43.00	1,143.00	200.00	228,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,600.00	-	228,600.00	-	-
2071	โฉนด	79	8588	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	80.00	2,480.00	100.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-
2072	โฉนด	2406	31329	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	75.00	1,675.00	1,750.00	2,931,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,931,250.00	-	2,931,250.00	-	-
2073	โฉนด	1935	19793	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	1,205	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	29	44	41,552.00	38,584.00	-	38,584.00	-	-
												1,206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	29	44	408,240.00	389,080.00	-	389,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 328 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	1	49.00	2,149.00	100.00	214,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,900.00	-	214,900.00	-	-	
2075	โฉนด	1820	27480	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	81.00	81.00	130.00	10,530.00	1,207	โรงจอดรถ	ตึก	2	26.25	-	2,650.00	69,562.50	14	14	59,823.75	57,041.25	-	57,041.25	-	-
												1,208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.50	-	8,100.00	984,150.00	29	44	551,124.00	522,288.00	-	522,288.00	-	-
					1	4	2	0.00	1,800.00	130.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-	
2076	โฉนด	82	8590	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	74.00	1,674.00	100.00	167,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,400.00	-	167,400.00	-	-	
2077	โฉนด	1826	27744	หมู่ 13 ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	1,209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,100.00	538,650.00	7	5	511,717.50	520,944.50	-	520,944.50	-	-
												1,210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	34	54	223,560.00	204,120.00	-	204,120.00	-	-
					1	2	2	30.70	1,030.70	200.00	206,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,140.00	-	206,140.00	-	-	
2078	โฉนด	4205	42581	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	1.00	1.00	375.00	375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375.00	-	375.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 329 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2079	ท.ค.	-	10F007	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	0	0.00	4,400.00	120.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.01	
2080	โฉนด	852	12931	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	43.00	243.00	380.00	92,340.00	1,211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	34	54	245,916.00	316,872.00	-	316,872.00	-	-
												1,212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	9	7	210,924.00	206,388.00	-	206,388.00	-	-
2081	โฉนด	3171	32675	หมู่ 13 ต.บ้านควน	2	0	1	93.00	193.00	100.00	19,300.00	1,213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	29	44	449,064.00	436,288.00	-	436,288.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	100.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
2082	โฉนด	767	12360	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	60.00	1,960.00	100.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-	
2084	โฉนด	4069	41526	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	2	57.00	5,057.00	100.00	505,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,700.00	-	505,700.00	-	-	
2085	โฉนด	4318	42705	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	4,000.00	-	-	
2086	โฉนด	4168	42185	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	13.00	113.00	200.00	22,600.00	1,214	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	9	25	142,200.00	145,840.00	-	145,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 330 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
2087	โฉนด	3643	37584	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	3	82.00	2,382.00	100.00	238,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,200.00	-	238,200.00	-	-	
2088	โฉนด	3336	36237	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	36.00	1,636.00	100.00	163,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,600.00	-	163,600.00	-	-	
2089	โฉนด	826	12911	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	2	75.80	675.80	180.00	121,644.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,644.00	-	121,644.00	-	-	
2090	โฉนด	1973	19819	หมู่ ๓.บ้านควน	1	11	0	84.00	4,484.00	100.00	448,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,400.00	-	448,400.00	-	-	
2091	โฉนด	464	28610	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	35.00	935.00	100.00	93,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500.00	-	93,500.00	-	-	
2092	โฉนด	2221	20079	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	63.00	63.00	250.00	15,750.00	1,215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	14	14	167,184.00	175,158.00	-	175,158.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	250.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
2093	โฉนด	1010	14429	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	2	84.00	684.00	100.00	68,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	68,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 331 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2094	โฉนด	469	9779	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	2	65.00	1,865.00	100.00	186,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,500.00	-	186,500.00	-	-	
2095	โฉนด	388	22571	หมู่ ๓.บ้านควน	2	1	3	84.60	784.60	180.00	141,228.00	1,216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	378.00	-	8,100.00	3,061,800.00	19	28	2,204,496.00	2,345,724.00	-	2,345,724.00	-	-
												1,217	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	91.00	-	2,350.00	213,850.00	14	14	183,911.00	175,357.00	-	175,357.00	-	-
												1,218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	24	34	427,680.00	401,760.00	-	401,760.00	-	-
2096	โฉนด	1634	22242	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	2	84.00	1,484.00	130.00	192,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,920.00	-	192,920.00	-	-	
2097	โฉนด	3400	36398	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	0	31.00	3,231.00	220.00	710,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,820.00	-	710,820.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	220.00	22,000.00	1,219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,100.00	1,846,800.00	44	74	480,168.00	443,232.00	-	443,232.00	-	-
												1,220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,100.00	1,846,800.00	44	74	480,168.00	465,232.00	-	465,232.00	-	-
2098	โฉนด	1201	15619	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	2	87.00	3,087.00	1,350.00	4,167,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,167,450.00	-	4,167,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 332 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	1,350.00	135,000.00	1,221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	34	54	335,340.00	441,180.00	-	441,180.00	-	-
2099	โฉนด	3376	35041	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	36.00	36.00	1,750.00	63,000.00	1,222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	8,100.00	502,200.00	14	14	431,892.00	474,804.00	-	474,804.00	-	-
												1,223	โรงจอดรถ	ตึก	2	86.25	-	2,650.00	228,562.50	19	24	173,707.50	164,565.00	-	164,565.00	-	-
2100	โฉนด	1071	14490	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	17.00	1,217.00	100.00	121,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,700.00	-	121,700.00	-	-
2101	โฉนด	4657	46567	หมู่ ๓.บ้านควน	5	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00	1,224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	287.50	-	8,100.00	2,328,750.00	24	34	1,536,975.00	2,236,975.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	252.00	87.65	8,100.00	-	-	-	-	-	1,265,512.61	-	1,265,512.61	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	35.50	12.35	8,100.00	-	-	-	-	-	178,312.39	178,312.39	-	-
2102	โฉนด	3987	40701	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	3	0.00	300.00	1,300.00	390,000.00	1,225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	203.00	-	8,100.00	1,644,300.00	21	22	1,183,896.00	1,508,124.00	-	1,508,124.00	-	-
												1,226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.50	-	8,100.00	822,150.00	8	6	772,821.00	1,162,821.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 333 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	203.00	-	8,100.00	1,644,300.00	19	24	1,249,668.00	1,249,668.00	-	-	-	-
												1,228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.50	-	8,100.00	822,150.00	9	7	764,599.50	764,599.50	-	-	-	-
					1	8	0	95.00	3,295.00	1,300.00	4,283,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,283,500.00	-	4,283,500.00	-	-
2103	โฉนด	1954	19898	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	77.00	777.00	490.00	380,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,730.00	-	380,730.00	-	-
2104	โฉนด	4115	41386	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	40.00	40.00	1,750.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
2105	โฉนด	1086	14505	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	75.00	875.00	100.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-
2106	โฉนด	1310	18043	หมู่ 7 ต.บ้านควน	1	0	3	57.00	357.00	180.00	64,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,260.00	-	64,260.00	-	-
2107	โฉนด	3028	31970	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	0	0.00	3,200.00	100.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
					2	0	0	76.00	76.00	100.00	7,600.00	1,229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	23	32	892,296.00	899,896.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2108	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	1,230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	33	52	388,800.00	428,800.00	-	-	-	-
					1	24	2	0.00	9,800.00	200.00	1,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,000.00	-	-	1,960,000.00	0.01	
2109	โฉนด	3701	38125	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	0.00	900.00	660.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	594,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	660.00	66,000.00	1,231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,100.00	595,350.00	24	34	392,931.00	435,117.00	-	435,117.00	-	-
												1,232	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	9	7	49,290.00	48,230.00	-	48,230.00	-	-
2110	โฉนด	1131	15004	หมู่ ๓.บ้านควน	1	19	2	70.00	7,870.00	150.00	1,180,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,500.00	-	1,180,500.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	1,233	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	34	54	39,008.00	35,616.00	-	35,616.00	-	-
												1,234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	34	54	603,612.00	566,124.00	-	566,124.00	-	-
2111	โฉนด	1061	14480	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	1	96.00	1,396.00	410.00	572,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,360.00	-	572,360.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 335 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2112	ท.ค.	-	10D008	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	120.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
2113	โฉนด	314	9174	หมู่ 3 ต.บ้านควน	1	3	0	63.00	1,263.00	880.00	1,111,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,440.00	-	1,111,440.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	880.00	88,000.00	1,235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	14	14	459,756.00	547,756.00	-	-	-	-
												1,236	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	59.50	-	7,900.00	470,050.00	54	93	32,903.50	32,903.50	-	-	-	-
2114	โฉนด	3311	35197	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	1	47.00	2,947.00	150.00	442,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,050.00	-	442,050.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	1,237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,100.00	1,377,000.00	13	12	1,211,760.00	1,241,760.00	-	-	-	-
2115	โฉนด	1027	14446	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	5.00	505.00	250.00	126,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,250.00	-	126,250.00	-	-	
2116	โฉนด	3525	36523	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	1.00	1,001.00	100.00	100,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	100,100.00	-	-	
2117	โฉนด	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	34	54	268,272.00	280,272.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 336 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	131.25	-	8,100.00	1,063,125.00	34	54	489,037.50	458,512.50	-	458,512.50	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	120.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-	
2118	โฉนด	809	12898	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	95.00	95.00	180.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	17,100.00	-	-	
2119	โฉนด	3067	31996	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	2	8.00	4,208.00	100.00	420,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,800.00	-	420,800.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
2120	โฉนด	1444	17611	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	50.00	1,150.00	1,150.00	1,322,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,322,500.00	-	1,322,500.00	-	-	
2121	โฉนด	3522	36508	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
2122	โฉนด	2047	19946	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
2123	โฉนด	499	11006	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	0	63.00	463.00	100.00	46,300.00	1,240	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	12.00	-	6,750.00	81,000.00	24	34	53,460.00	50,220.00	-	50,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 337 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,100.00	1,377,000.00	34	54	633,420.00	624,640.00	-	624,640.00	-	-
2124	โฉนด	2040	20564	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	1	57.00	2,957.00	150.00	443,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,550.00	-	443,550.00	-	-
2125	โฉนด	2794	31890	หมู่ ๓.บ้านควน	1	30	1	47.00	12,147.00	130.00	1,579,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,579,110.00	-	1,579,110.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00	1,242	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	14	14	47,859.00	45,633.00	-	45,633.00	-	-
												1,243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	19	24	960,336.00	935,792.00	-	935,792.00	-	-
												1,244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	54	93	45,360.00	45,360.00	-	45,360.00	-	-
2126	โฉนด	2983	31925	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	1,245	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	11	9	231,504.00	223,872.00	-	223,872.00	-	-
												1,246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	24	34	352,836.00	344,452.00	-	344,452.00	-	-
					1	26	2	13.00	10,613.00	130.00	1,379,690.00	1,247	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	32.00	-	2,350.00	75,200.00	11	9	68,432.00	1,445,866.00	-	1,445,866.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 338 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2127	โฉนด	1847	28011	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	43.00	843.00	560.00	472,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,080.00	-	472,080.00	-	-		
2128	โฉนด	1577	25282	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	3	49.00	1,549.00	100.00	154,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,900.00	-	154,900.00	-	-		
2129	โฉนด	4352	43527	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	2	99.00	699.00	100.00	69,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,900.00	-	69,900.00	-	-		
2130	โฉนด	3973	40687	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	67.00	67.00	1,100.00	73,700.00	1,248	โรงจอดรถ	ตึก	2	13.50	-	2,650.00	35,775.00	14	14	30,766.50	104,466.50	-	-	-	
												1,249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.48	-	8,100.00	1,073,088.00	29	44	600,929.28	600,929.28	-	-	-	
					1	7	0	0.00	2,800.00	1,100.00	3,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,080,000.00	-	3,080,000.00	-	-	
2131	โฉนด	85	477	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	82.00	882.00	150.00	132,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,300.00	-	132,300.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
2132	โฉนด	1011	14430	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	2	18.00	218.00	100.00	21,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,800.00	-	21,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 339 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2133	โฉนด	1534	25139	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	6.00	906.00	180.00	163,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,080.00	-	163,080.00	-	-	
2134	โฉนด	270	28600	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	73.60	173.60	200.00	34,720.00	1,250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	24	36	518,400.00	536,920.00	-	536,920.00	-	-
2135	โฉนด	1875	28896	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	77.00	2,277.00	100.00	227,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,700.00	-	227,700.00	-	-	
2136	ท.ค.	-	28C002	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	120.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
2137	โฉนด	2487	30460	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	56.00	1,256.00	160.00	200,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,960.00	-	200,960.00	-	-	
2139	โฉนด	1774	26512	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	1,251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	21	28	839,808.00	803,152.00	-	803,152.00	-	-
2141	โฉนด	2829	31029	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	2	9.00	3,409.00	130.00	443,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,170.00	-	443,170.00	-	-	
2142	โฉนด	2262	20897	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	0.00	900.00	250.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 340 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2143	โฉนด	4263	42406	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	11.00	1,211.00	160.00	193,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,760.00	-	193,760.00	-	-	
2144	โฉนด	863	12942	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	3	77.00	1,577.00	180.00	283,860.00	1,252	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	108.00	-	5,750.00	621,000.00	34	54	285,660.00	544,680.00	-	544,680.00	-	-
2145	โฉนด	474	9780	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	2	33.00	2,233.00	100.00	223,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,300.00	-	223,300.00	-	-	
2146	โฉนด	2592	30707	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	2	65.00	1,065.00	100.00	106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	106,500.00	-	-	
2147	โฉนด	2644	30652	หมู่ ๓.บ้านควน	2	1	3	92.00	792.00	660.00	522,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,720.00	-	522,720.00	-	-	
2150	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	28	42	427,518.00	439,518.00	-	-	-	-
					1	11	3	0.00	4,700.00	120.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.01	
2151	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
2152	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	1,254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	33	52	653,184.00	622,752.00	-	598,752.00	24,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 341 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	2	0.00	3,800.00	120.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.01	
2153	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	0	0.00	3,200.00	120.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.01	
2154	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	27	0	0.00	10,800.00	120.00	1,296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000.00	-	-	1,296,000.00	0.01	
2155	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	5	0	0	56.25	56.25	120.00	6,750.00	1,255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	225.00	-	8,100.00	1,822,500.00	6	4	1,749,600.00	1,719,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	120.00	53.33	8,100.00	-	-	-	-	-	917,222.67	-	917,222.67	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	105.00	46.67	8,100.00	-	-	-	-	-	802,677.33	799,527.10	3,150.22	0.02-0.00
					1	16	2	0.00	6,600.00	120.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	-	792,000.00	0.01	
					2	0	1	43.75	143.75	120.00	17,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,250.00	-	0.00	-	-	
2156	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	80.00	180.00	120.00	21,600.00	1,256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,100.00	1,846,800.00	43	72	517,104.00	464,832.00	-	443,232.00	21,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 342 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	2	0.00	3,000.00	120.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	
					3	0	0	20.00	20.00	120.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	-	2,400.00	0.30	
2158	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	38.00	338.00	120.00	40,560.00	1,257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	16	18	929,880.00	925,080.00	-	884,520.00	40,560.00	0.02
2159	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	9.00	209.00	120.00	25,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,080.00	-	-	25,080.00	0.02	
2160	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	44.00	44.00	120.00	5,280.00	1,258	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	16	18	460,512.00	443,328.00	-	438,048.00	5,280.00	0.02
2161	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	2	0	0	44.00	44.00	120.00	5,280.00	1,259	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	16	18	460,512.00	443,328.00	-	438,048.00	5,280.00	0.02
2162	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	5	0	0	36.00	36.00	120.00	4,320.00	1,260	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,800.00	374,400.00	17	20	299,520.00	288,864.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	50.00	7,800.00	-	-	-	-	-	144,432.00	-	144,432.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	24.00	50.00	7,800.00	-	-	-	-	-	144,432.00	-	144,432.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 343 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2163	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	36.00	36.00	120.00	4,320.00	1,261	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	17	-	299,520.00	288,864.00	-	-	288,864.00	0.02
2164	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	84.00	84.00	120.00	10,080.00	1,262	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	16	-	460,512.00	448,128.00	-	438,048.00	10,080.00	0.02
2165	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	5	4	0	0.00	1,600.00	120.00	192,000.00	1,263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	68.00	-	8,100.00	550,800.00	8	6	517,752.00	698,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	12.00	17.65	8,100.00	-	-	-	-	-	123,257.03	-	123,257.03	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	56.00	82.35	8,100.00	-	-	-	-	-	575,478.97	417,347.77	158,131.20	0.02
2166	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	1,264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	28	42	977,184.00	933,792.00	-	909,792.00	24,000.00	0.02
												1,265	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	88.00	-	7,900.00	695,200.00	43	93	48,664.00	48,664.00	-	48,664.00	0.00	-
					1	4	2	0.00	1,800.00	120.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.01
2167	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	46.00	146.00	120.00	17,520.00	1,266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	33	54	745,200.00	730,320.00	-	712,800.00	17,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 344 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	12	2	0.00	5,000.00	120.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01	
					3	0	0	54.00	54.00	120.00	6,480.00	1,267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	215.00	-	8,100.00	1,741,500.00	33	54	801,090.00	772,740.00	-	-	772,740.00	0.30
2168	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	33	52	629,856.00	589,368.00	-	577,368.00	12,000.00	0.02
					1	9	3	0.00	3,900.00	120.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.01	
2169	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	0	0.00	3,200.00	120.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.01	
2170	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,100.00	668,250.00	23	32	454,410.00	427,680.00	-	427,680.00	0.00	0.02
												1,270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,100.00	668,250.00	23	32	454,410.00	427,680.00	-	427,680.00	0.00	0.02
												1,271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	13	12	171,072.00	163,296.00	-	163,296.00	0.00	-
												1,272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	312.00	-	8,100.00	2,527,200.00	23	32	1,718,496.00	1,629,408.00	-	1,617,408.00	12,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 345 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	13	3	0.00	5,500.00	120.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.01	
2171	ท.ค.	-	-	หมู่ ๑ ต.บ้านควน	1	37	0	0.00	14,800.00	120.00	1,776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,776,000.00	-	-	1,776,000.00	0.01	
2172	น.ส.3	-	152	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	50	0	0.00	20,000.00	120.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.01	
2173	โฉนด	-	171	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	50	0	0.00	20,000.00	120.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-	
2174	ท.ค.	-	-	หมู่ ๑ ต.บ้านควน	1	60	0	0.00	24,000.00	120.00	2,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000.00	-	-	-	-	
2175	ท.ค.	-	-	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	17	0	0.00	6,800.00	120.00	816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	-	816,000.00	0.01	
					2	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00	1,273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	38	62	461,700.00	461,100.00	-	413,100.00	48,000.00	0.02
2176	ท.ค.	-	-	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	21	0	0.00	8,400.00	120.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.01	
2177	ท.ค.	-	-	หมู่ 11 ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	9	7	135,594.00	144,678.00	-	-	144,678.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 346 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	15	3	0.00	6,300.00	120.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	-	756,000.00	0.01	
2178	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	16	0	0.00	6,400.00	120.00	768,000.00	1,275	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	84.00	-	2,350.00	197,400.00	28	42	118,020.00	874,596.00	-	106,596.00	768,000.00	0.01
					2	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00	1,276	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	28	85	188,400.00	236,400.00	-	188,400.00	48,000.00	0.02
2180	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	16	0	0.00	6,400.00	120.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	-	768,000.00	0.01	
2183	โฉนด	29	444	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	1	56.00	5,356.00	180.00	964,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,080.00	-	964,080.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
2184	โฉนด	1266	15094	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	0	21.00	2,821.00	180.00	507,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,780.00	-	507,780.00	-	-	
					2	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00	1,277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	34	54	775,008.00	779,616.00	-	779,616.00	-	-
2185	โฉนด	3040	31534	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2186	โฉนด	1274	18009	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	92.00	2,292.00	100.00	229,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,200.00	-	229,200.00	-	-	
2187	โฉนด	947	28622	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	12.00	112.00	100.00	11,200.00	1,278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	29	44	90,720.00	101,920.00	-	-	-	
					1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
2188	โฉนด	1787	27642	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	1	55.00	2,555.00	1,300.00	3,321,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,321,500.00	-	3,321,500.00	-	-	
2189	โฉนด	353	9730	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	92.00	292.00	350.00	102,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,200.00	-	102,200.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	1,279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	24	34	769,824.00	804,824.00	-	-	-	
												1,280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	12	342,144.00	361,592.00	-	361,592.00	-	-
2190	โฉนด	3765	38598	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	0	30.00	3,230.00	180.00	581,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,400.00	-	581,400.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	1,281	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	14	14	36,464.00	34,768.00	-	34,768.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	14	14	501,552.00	478,224.00	-	478,224.00	-	-
												1,283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	24	34	561,330.00	545,310.00	-	545,310.00	-	-
2191	โฉนด	1141	15607	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	42.00	1,542.00	1,350.00	2,081,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,081,700.00	-	2,081,700.00	-	-
2192	โฉนด	1431	18141	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	22.00	422.00	230.00	97,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,060.00	-	97,060.00	-	-
2193	โฉนด	3806	39696	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	0	30.00	4,030.00	130.00	523,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,900.00	-	523,900.00	-	-
2194	โฉนด	4854	49397	หมู่ 9 ต.บ้านควน	1	5	1	60.00	2,160.00	200.00	432,000.00	1,284	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,350.00	84,600.00	34	54	38,916.00	467,532.00	-	467,532.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	1,285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	5	3	754,272.00	778,720.00	-	778,720.00	-	-
												1,286	โรงจอดรถ	ตึก	2	97.75	-	2,650.00	259,037.50	34	54	119,157.25	108,795.75	-	108,795.75	-	-
												1,287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.75	-	8,100.00	978,075.00	34	54	449,914.50	410,791.50	-	410,791.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 349 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2195	โฉนด	3480	33523	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
2196	โฉนด	742	12339	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	61.00	61.00	380.00	23,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,180.00	-	23,180.00	-	-	
2197	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,100.00	170,100.00	14	14	146,286.00	139,482.00	-	139,482.00	0.00	-
												1,289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,100.00	838,350.00	14	14	720,981.00	699,447.00	-	687,447.00	12,000.00	0.02
					1	12	3	0.00	5,100.00	120.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	-	612,000.00	0.01	
2198	โฉนด	2431	30483	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	36.00	1,936.00	150.00	290,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400.00	-	290,400.00	-	-	
2199	โฉนด	83	8591	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	41.00	1,241.00	100.00	124,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,100.00	-	124,100.00	-	-	
2200	โฉนด	5008	51014	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	40.40	140.40	180.00	25,272.00	1,290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	24	34	336,798.00	341,658.00	-	341,658.00	-	-
2201	โฉนด	-	2225	หมู่ 15 ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	1,291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	29	44	158,760.00	171,420.00	-	171,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.75	-	8,100.00	200,475.00	34	54	92,218.50	84,199.50	-	84,199.50	-	-
												1,293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.25	-	8,100.00	245,025.00	29	44	137,214.00	127,413.00	-	127,413.00	-	-
					1	4	2	0.00	1,800.00	120.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
2202	โฉนด	2180	20048	หมู่ ๓.บ้านควน	3	0	0	15.00	15.00	210.00	3,150.00	1,294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,100.00	121,500.00	14	14	104,490.00	102,780.00	-	-	102,780.00	0.30
					1	1	2	0.00	600.00	210.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
					2	0	1	73.75	173.75	210.00	36,487.50	1,295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	462.00	-	8,100.00	3,742,200.00	34	54	1,721,412.00	1,757,899.50	-	-	-	-
					2	0	0	11.25	11.25	210.00	2,362.50	1,296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,100.00	0.00	14	14	0.00	2,362.50	-	-	2,362.50	0.02
2203	โฉนด	1917	19783	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	0	92.00	2,492.00	100.00	249,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,200.00	-	249,200.00	-	-
2204	โฉนด	1349	18079	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	1	55.00	1,355.00	160.00	216,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,800.00	-	216,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 351 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2205	โฉนด	1615	27724	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	81.00	81.00	200.00	16,200.00	1,297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	24	34	513,216.00	498,312.00	-	498,312.00	-	-
					1	2	1	0.00	900.00	200.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
2206	โฉนด	3610	37289	หมู่ ต.บ้านควน	1	16	3	45.00	6,745.00	140.00	944,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,300.00	-	944,300.00	-	-
2207	โฉนด	25	8439	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	480.00	48,000.00	1,298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.75	-	8,100.00	1,002,375.00	14	14	862,042.50	869,947.50	-	869,947.50	-	-
												1,299	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	9	7	78,864.00	77,168.00	-	77,168.00	-	-
					1	2	0	59.00	859.00	480.00	412,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,320.00	-	412,320.00	-	-
2208	โฉนด	80	472	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	1	4.00	2,904.00	140.00	406,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,560.00	-	406,560.00	-	-
2209	โฉนด	1250	15638	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	12.00	112.00	190.00	21,280.00	1,300	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,650.00	222,600.00	24	34	146,916.00	138,012.00	-	138,012.00	-	-
												1,301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	34	54	312,984.00	307,048.00	-	307,048.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 352 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	3	0.00	3,900.00	190.00	741,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000.00	-	741,000.00	-	-	
2210	โฉนด	3907	40623	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	40.00	140.00	250.00	35,000.00	1,302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	24	34	411,642.00	421,694.00	-	421,694.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
2211	โฉนด	909	12977	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	87.00	1,287.00	100.00	128,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700.00	-	128,700.00	-	-	
2212	โฉนด	3621	37330	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	36.00	1,236.00	350.00	432,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,600.00	-	432,600.00	-	-	
					2	0	3	0.00	300.00	350.00	105,000.00	1,303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	272.00	-	8,100.00	2,203,200.00	29	44	1,233,792.00	1,250,664.00	-	1,250,664.00	-	-
												1,304	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.25	-	2,650.00	149,062.50	5	3	144,590.62	141,609.38	-	141,609.38	-	-
												1,305	โรงจอดรถ	ตึก	2	123.50	-	2,650.00	327,275.00	7	5	310,911.25	304,365.75	-	304,365.75	-	-
												1,306	โรงจอดรถ	ตึก	2	232.00	-	2,650.00	614,800.00	7	5	584,060.00	571,764.00	-	571,764.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2213	โฉนด	634	10969	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	1,307	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	19	24	70,490.00	66,780.00	-	66,780.00	-	-
												1,308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.50	-	8,100.00	878,850.00	34	54	404,271.00	369,117.00	-	369,117.00	-	-
												1,309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,100.00	1,385,100.00	34	54	637,146.00	591,742.00	-	591,742.00	-	-
					1	0	0	17.00	17.00	100.00	1,700.00	1,310	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	24.00	-	5,750.00	138,000.00	14	14	118,680.00	114,860.00	-	114,860.00	-	-
2214	โฉนด	3481	33524	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2215	โฉนด	350	10861	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
2216	โฉนด	2222	20461	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	90.00	1,190.00	250.00	297,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,500.00	-	297,500.00	-	-
2217	โฉนด	2662	30756	หมู่ ๓.บ้านควน	1	19	3	95.00	7,995.00	130.00	1,039,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,350.00	-	1,039,350.00	-	-
2218	โฉนด	2236	20087	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	2	78.00	1,878.00	150.00	281,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,700.00	-	281,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 354 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2219	โฉนด	611	10955	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	84.00	1,684.00	100.00	168,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,400.00	-	168,400.00	-	-	
2220	โฉนด	3078	32013	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	1	90.00	3,790.00	140.00	530,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,600.00	-	530,600.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	140.00	14,000.00	1,311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,100.00	1,231,200.00	24	34	812,592.00	826,592.00	-	-	-	-
2221	โฉนด	504	10881	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	35.00	135.00	100.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-	
2222	โฉนด	3671	37810	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	65.00	65.00	100.00	6,500.00	1,312	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.00	-	2,650.00	137,800.00	34	54	63,388.00	57,876.00	-	57,876.00	-	-
												1,313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	34	54	372,600.00	346,700.00	-	346,700.00	-	-
					1	14	3	0.00	5,900.00	100.00	590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000.00	-	590,000.00	-	-	
2223	ท.ค.	-	29A003	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	0	0.00	4,800.00	120.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.01	
2224	โฉนด	1182	15042	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	6.00	1,706.00	250.00	426,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,500.00	-	426,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 355 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2225	โฉนด	3999	40714	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	2.00	402.00	550.00	221,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,100.00	-	221,100.00	-	-	
2226	โฉนด	1842	27979	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	60.00	960.00	100.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-	
2228	โฉนด	1339	18070	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	3	14.00	3,114.00	150.00	467,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,100.00	-	467,100.00	-	-	
2229	โฉนด	3626	37404	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	0	55.00	2,455.00	100.00	245,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,500.00	-	245,500.00	-	-	
2230	โฉนด	2643	30651	หมู่ 5 ต.บ้านควน	1	1	1	0.00	500.00	750.00	375,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-	
					2	0	0	30.90	30.90	750.00	23,175.00	1,314	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.75	-	8,100.00	289,575.00	23	32	196,911.00	208,503.00	-	208,503.00	-	-
2231	ท.ค.	-	10F022	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	3	3	0.00	1,500.00	120.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,315	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	53	85	60,750.00	72,750.00	-	60,750.00	12,000.00	0.02
2232	ท.ค.	-	10B026/001	หมู่ 13 ต.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 356 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2233	โฉนด	5005	50985	หมู่ 13 ต.บ้านควน	1	0	3	50.00	350.00	400.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
					2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	1,316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	34	54	435,942.00	418,034.00	-	418,034.00	-	-
2234	โฉนด	3554	36975	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	26.00	626.00	380.00	237,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,880.00	-	237,880.00	-	-	
2235	โฉนด	4102	41021	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	92.00	792.00	130.00	102,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,960.00	-	102,960.00	-	-	
2236	โฉนด	2256	20107	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	66.00	2,066.00	250.00	516,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,500.00	-	516,500.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	1,317	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	253.00	-	7,850.00	1,986,050.00	34	85	297,907.50	322,907.50	-	322,907.50	-	-
												1,318	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.75	-	2,650.00	129,187.50	24	34	85,263.75	80,096.25	-	80,096.25	-	-
2238	โฉนด	191	10156	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	5.00	805.00	200.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	161,000.00	-	-	
2239	โฉนด	1373	18097	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	49.00	1,149.00	200.00	229,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,800.00	-	229,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2241	โฉนด	2649	30746	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	42.00	42.00	130.00	5,460.00	1,319	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	34	54	48,760.00	44,520.00	-	44,520.00	-	-
												1,320	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	24	34	62,964.00	59,148.00	-	59,148.00	-	-
												1,321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	34	54	715,392.00	658,644.00	-	658,644.00	-	-
					1	9	3	56.00	3,956.00	130.00	514,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,280.00	-	514,280.00	-	-
2242	โฉนด	2146	20852	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	3	4.00	2,304.00	480.00	1,105,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,920.00	-	1,105,920.00	-	-
2243	โฉนด	4175	42231	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	26.00	126.00	1,300.00	163,800.00	1,322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	24	34	801,900.00	917,100.00	-	917,100.00	-	-
												1,323	โรงจอดรถ	ตึก	2	10.00	-	2,650.00	26,500.00	14	14	22,790.00	21,730.00	-	21,730.00	-	-
												1,324	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.50	-	2,650.00	86,125.00	14	14	74,067.50	70,622.50	-	70,622.50	-	-
												1,325	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	14	14	20,511.00	19,557.00	-	19,557.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 358 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	19	24	646,380.00	810,180.00	-	-	-	-
					1	5	3	0.00	2,300.00	1,300.00	2,990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,990,000.00	-	2,990,000.00	-	-
2244	โฉนด	56	10132	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	23.00	723.00	200.00	144,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600.00	-	144,600.00	-	-
2245	โฉนด	613	10957	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	27.00	1,227.00	1,550.00	1,901,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,901,850.00	-	1,901,850.00	-	-
2246	โฉนด	3667	37561	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	38.00	38.00	3,050.00	115,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,900.00	-	115,900.00	-	-
2247	โฉนด	1663	25973	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	0	35.00	4,835.00	130.00	628,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,550.00	-	628,550.00	-	-
2248	โฉนด	4268	42418	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	20.00	20.00	180.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	3,600.00	-	-
2249	โฉนด	726	12323	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	38.00	138.00	160.00	22,080.00	1,327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.50	-	8,100.00	1,154,250.00	17	1	923,400.00	899,310.00	-	-	899,310.00	0.02
					1	5	2	0.00	2,200.00	160.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 359 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2250	โฉนด	430	27085	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	1.00	101.00	100.00	10,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,100.00	-	10,100.00	-	-	
					1	8	2	0.00	3,400.00	100.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-	
2251	ท.ค.	-	16A006	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	120.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.01	
2252	โฉนด	1828	27746	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	48.00	1,248.00	100.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	124,800.00	-	-	
2254	โฉนด	3631	37292	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	0	94.00	2,894.00	170.00	491,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,980.00	-	491,980.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	1,328	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,100.00	963,900.00	24	34	636,174.00	614,618.00	-	614,618.00	-	-
												1,329	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.50	-	8,100.00	1,308,150.00	34	54	601,749.00	549,423.00	-	549,423.00	-	-
2255	โฉนด	1178	34907	หมู่ ต.หาดยาย	1	9	2	87.00	3,887.00	750.00	2,915,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,915,250.00	-	2,915,250.00	-	-	
2256	โฉนด	84	8592	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	90.00	1,790.00	100.00	179,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,000.00	-	179,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 360 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2257	โฉนด	574	10952	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	2.00	1,202.00	100.00	120,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,200.00	-	120,200.00	-	-	
2258	โฉนด	2544	30658	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	66.00	1,566.00	230.00	360,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,180.00	-	360,180.00	-	-	
2259	โฉนด	577	10954	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	6.00	1,406.00	140.00	196,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,840.00	-	196,840.00	-	-	
2260	โฉนด	1694	29049	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	4.00	904.00	180.00	162,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,720.00	-	162,720.00	-	-	
2261	โฉนด	3164	32656	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	95.90	695.90	420.00	292,278.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,278.00	-	292,278.00	-	-	
2262	โฉนด	98	9792	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	76.00	2,076.00	100.00	207,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,600.00	-	207,600.00	-	-	
2263	โฉนด	110	8607	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	18.00	1,918.00	130.00	249,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,340.00	-	249,340.00	-	-	
2264	โฉนด	694	12297	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	33.00	1,333.00	130.00	173,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,290.00	-	173,290.00	-	-	
2265	โฉนด	2686	30784	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	0.00	1,900.00	140.00	266,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	266,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 361 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	76.00	176.00	140.00	24,640.00	1,330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	43	72	145,152.00	169,792.00	-	-	-	-
2266	โฉนด	3962	40677	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	92.00	1,792.00	940.00	1,684,480.00	1,331	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	180.00	-	2,350.00	423,000.00	14	14	363,780.00	2,031,340.00	-	2,031,340.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	940.00	94,000.00	1,332	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	345.00	-	7,800.00	2,691,000.00	14	14	2,314,260.00	2,300,620.00	-	2,300,620.00	-	-
2267	โฉนด	580	10906	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	12.00	1,212.00	100.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	121,200.00	-	-
2268	โฉนด	1049	14468	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	1	62.00	2,562.00	100.00	256,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,200.00	-	256,200.00	-	-
2269	โฉนด	3312	35419	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	3	57.00	3,557.00	130.00	462,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,410.00	-	462,410.00	-	-
2270	โฉนด	4273	8329	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	84.00	1,584.00	160.00	253,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,440.00	-	253,440.00	-	-
2271	โฉนด	229	9145	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	0	99.00	3,299.00	100.00	329,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,900.00	-	329,900.00	-	-
2272	โฉนด	2493	30466	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	5.00	205.00	100.00	20,500.00	1,333	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	24	34	83,952.00	78,864.00	-	78,864.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 362 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	159.50	-	8,100.00	1,291,950.00	24	34	852,687.00	821,509.00	-	821,509.00	-	-
					1	9	1	0.00	3,700.00	100.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	370,000.00	-	-
2273	โฉนด	3690	37863	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	38.00	38.00	3,050.00	115,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,900.00	-	115,900.00	-	-
2274	โฉนด	526	10895	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	52.00	1,652.00	100.00	165,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,200.00	-	165,200.00	-	-
2275	โฉนด	1987	19829	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	2	49.00	3,049.00	130.00	396,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,370.00	-	396,370.00	-	-
2276	โฉนด	1822	27644	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	36.00	1,436.00	100.00	143,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,600.00	-	143,600.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	1,335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	24	34	705,672.00	682,904.00	-	682,904.00	-	-
2277	โฉนด	3518	39383	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	1,336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	53	76	349,920.00	369,920.00	-	369,920.00	-	-
												1,337	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	34	54	24,380.00	22,260.00	-	22,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 363 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,338	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	21.00	-	5,750.00	120,750.00	34	54	55,545.00	50,715.00	-	50,715.00	-	-
					1	2	0	75.00	875.00	100.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-
2278	โฉนด	2692	30790	หมู่ ๓.บ้านควน	1	13	3	83.00	5,583.00	180.00	1,004,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,940.00	-	1,004,940.00	-	-
2279	โฉนด	3238	36025	หมู่ ๓.บ้านควน	1	11	0	60.00	4,460.00	130.00	579,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,800.00	-	579,800.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	1,339	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	145.00	-	2,350.00	340,750.00	34	54	156,745.00	143,115.00	-	143,115.00	-	-
												1,340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	34	54	536,544.00	502,888.00	-	502,888.00	-	-
2280	โฉนด	1158	15023	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	12.00	112.00	160.00	17,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,920.00	-	17,920.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	160.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
2281	โฉนด	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	188.50	-	8,100.00	1,526,850.00	24	34	1,007,721.00	958,647.00	-	958,647.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 364 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	5	3	0.00	2,300.00	120.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-	
2283	น.ส.3ก	-	2306	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	25.00	25.00	1,750.00	43,750.00	1,342	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	84.00	-	7,300.00	613,200.00	24	36	392,448.00	423,934.00	-	-	423,934.00	0.30
					3	0	0	75.00	75.00	1,750.00	131,250.00	1,343	โรงจอดรถ	ตึก	3	240.00	-	2,650.00	636,000.00	24	36	407,040.00	525,570.00	-	-	525,570.00	0.30
					2	1	1	0.00	500.00	1,750.00	875,000.00	1,344	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	23	34	926,640.00	1,773,560.00	-	-	1,773,560.00	0.02
2284	โฉนด	1617	22737	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	5.00	2,205.00	300.00	661,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,500.00	-	661,500.00	-	-	
2285	โฉนด	346	9726	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	0.00	200.00	180.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	
2286	โฉนด	2103	19998	หมู่ ต.บ้านควน	3	13	1	87.00	5,387.00	1,550.00	8,349,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,349,850.00	-	-	8,349,850.00	0.30	
2287	โฉนด	3146	32285	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	86.00	86.00	1,350.00	116,100.00	1,345	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	196.00	-	5,750.00	1,127,000.00	24	34	743,820.00	859,920.00	-	-	-	-
					5	0	0	25.00	25.00	1,350.00	33,750.00	1,346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,100.00	810,000.00	19	24	615,600.00	649,350.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่1	ตึก	3	9.00	9.00	8,100.00	-	-	-	-	-	52,488.00	-	52,488.00	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	91.00	91.00	8,100.00	-	-	-	-	-	530,712.00	530,712.00	-	-
					1	11	2	0.00	4,600.00	1,350.00	6,210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,210,000.00	-	6,210,000.00	-	-	
2288	โฉนด	2629	30737	หมู่ 5 ต.บ้านควน	1	17	1	9.00	6,909.00	100.00	690,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,900.00	-	690,900.00	-	-	
2289	โฉนด	1235	15077	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	1,347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	14	14	835,920.00	844,920.00	-	-	-	
					1	1	1	87.00	587.00	300.00	176,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,100.00	-	176,100.00	-	-	
2290	โฉนด	471	10171	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	85.00	1,185.00	100.00	118,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500.00	-	118,500.00	-	-	
2291	โฉนด	2298	20496	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	43.00	443.00	280.00	124,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,040.00	-	124,040.00	-	-	
2292	โฉนด	177	10152	หมู่ ต.บ้านควน	2	2	2	78.00	1,078.00	180.00	194,040.00	1,348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,100.00	1,198,800.00	24	34	791,208.00	937,296.00	-	937,296.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 366 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	19.25	-	8,100.00	155,925.00	14	14	134,095.50	127,858.50	-	127,858.50	-	-
					1	2	1	1.00	901.00	180.00	162,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,180.00	-	162,180.00	-	-
2293	โฉนด	542	11016	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	16.00	1,816.00	100.00	181,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,600.00	-	181,600.00	-	-
2294	โฉนด	840	17247	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	73.00	2,273.00	100.00	227,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,300.00	-	227,300.00	-	-
2295	โฉนด	4244	42309	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	52.00	552.00	1,550.00	855,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,600.00	-	855,600.00	-	-
2296	โฉนด	1599	21087	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	21.00	621.00	180.00	111,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,780.00	-	111,780.00	-	-
2297	โฉนด	813	12902	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	33.00	33.00	180.00	5,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,940.00	-	5,940.00	-	-
2298	โฉนด	793	12382	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	65.00	65.00	380.00	24,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,700.00	-	24,700.00	-	-
2299	โฉนด	3564	36977	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	35.00	235.00	230.00	54,050.00	1,350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	232.00	-	8,100.00	1,879,200.00	24	34	1,240,272.00	1,219,154.00	-	1,219,154.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 367 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	0	0.00	2,000.00	230.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-	
2300	โฉนด	1041	14460	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	3	48.00	1,548.00	100.00	154,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800.00	-	154,800.00	-	-	
2301	โฉนด	1354	18084	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	1	86.00	1,386.00	100.00	138,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600.00	-	138,600.00	-	-	
2302	โฉนด	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	30.00	30.00	120.00	3,600.00	1,351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,100.00	1,425,600.00	34	54	655,776.00	602,352.00	-	602,352.00	-	-
2303	โฉนด	3731	38293	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	68.00	68.00	150.00	10,200.00	1,352	โรงจอดรถ	ตึก	2	10.50	-	2,650.00	27,825.00	14	14	23,929.50	22,816.50	-	22,816.50	-	-
												1,353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	19	24	831,060.00	797,520.00	-	797,520.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	150.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-	
2304	โฉนด	3	10126	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	1	67.00	2,567.00	140.00	359,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,380.00	-	359,380.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	140.00	14,000.00	1,354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.50	-	8,100.00	1,210,950.00	24	34	799,227.00	764,789.00	-	764,789.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 368 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	19	24	258,552.00	244,944.00	-	244,944.00	-	-
2305	ท.ค.	-	15A013	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	3	30.00	330.00	120.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	-	39,600.00	0.02
2306	โฉนด	2860	31115	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	0	19.00	2,419.00	350.00	846,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,650.00	-	846,650.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	1,356	โรงจอดรถ	ตึก	2	183.75	-	2,650.00	486,937.50	24	34	321,378.75	301,901.25	-	301,901.25	-	-
												1,357	โรงจอดรถ	ตึก	2	19.25	-	2,650.00	51,012.50	14	14	43,870.75	41,830.25	-	41,830.25	-	-
												1,358	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	408.00	-	3,500.00	1,428,000.00	34	54	656,880.00	634,760.00	-	634,760.00	-	-
												1,359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	34	54	596,160.00	544,320.00	-	544,320.00	-	-
2307	โฉนด	1602	26060	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	3	72.00	4,372.00	1,550.00	6,776,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,776,600.00	-	6,776,600.00	-	-
2308	โฉนด	2025	19929	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	1	29.00	2,129.00	150.00	319,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,350.00	-	319,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 369 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2309	โฉนด	4068	41527	หมู่ ๓.บ้านควน	1	9	0	76.00	3,676.00	100.00	367,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,600.00	-	367,600.00	-	-	
2310	โฉนด	1430	18140	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	2	17.00	1,417.00	200.00	283,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,400.00	-	283,400.00	-	-	
2311	โฉนด	3104	32039	หมู่ ๓.บ้านควน	1	26	0	80.00	10,480.00	140.00	1,467,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,467,200.00	-	1,467,200.00	-	-	
2312	โฉนด	604	28619	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	2	4.00	604.00	100.00	60,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,400.00	-	60,400.00	-	-	
2313	โฉนด	1229	15074	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	67.00	1,267.00	100.00	126,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,700.00	-	126,700.00	-	-	
2314	โฉนด	1078	14497	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	43.00	143.00	160.00	22,880.00	1,360	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	350.00	-	7,850.00	2,747,500.00	54	85	412,125.00	435,005.00	-	435,005.00	-	-
												1,361	โรงจอดรถ	ตึก	2	58.50	-	2,650.00	155,025.00	24	34	102,316.50	96,115.50	-	96,115.50	-	-
					1	12	3	0.00	5,100.00	160.00	816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	816,000.00	-	-	
2315	โฉนด	2705	30803	หมู่ ๓.บ้านควน	1	12	1	77.00	4,977.00	260.00	1,294,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,294,020.00	-	1,294,020.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 370 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2316	โฉนด	59	555	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	98.00	1,798.00	200.00	359,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,600.00	-	359,600.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
2317	โฉนด	3043	31607	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	64.00	164.00	150.00	24,600.00	1,362	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,650.00	66,250.00	34	54	30,475.00	27,825.00	-	27,825.00	-	-
												1,363	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,000.00	704,000.00	34	54	323,840.00	320,280.00	-	320,280.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
2318	โฉนด	390	9811	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	43.00	343.00	380.00	130,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,340.00	-	130,340.00	-	-	
2319	โฉนด	2484	30457	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	54.00	454.00	175.00	79,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,450.00	-	79,450.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	175.00	17,500.00	1,364	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	10.50	-	6,750.00	70,875.00	9	7	65,913.75	64,496.25	-	64,496.25	-	-
												1,365	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	14	14	68,370.00	65,190.00	-	65,190.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,366	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	14	14	123,066.00	117,342.00	-	117,342.00	-	-
												1,367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	19	24	664,848.00	647,356.00	-	647,356.00	-	-
2320	โฉนด	2057	19953	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	1	93.00	2,993.00	150.00	448,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,950.00	-	448,950.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	1,368	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	34	54	109,710.00	100,170.00	-	100,170.00	-	-
												1,369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	44	74	505,440.00	481,560.00	-	481,560.00	-	-
2321	ท.ค.	-	28D006	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	40	0	0.00	16,000.00	120.00	1,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000.00	-	-	1,920,000.00	0.01
2322	โฉนด	2246	20097	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	89.00	2,289.00	150.00	343,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,350.00	-	343,350.00	-	-
2323	โฉนด	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	1,370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,100.00	1,895,400.00	24	34	1,250,964.00	1,190,148.00	-	1,190,148.00	-	-
					1	3	3	0.00	1,500.00	150.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 372 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2324	ท.ค.	-	16A029	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	7	0	0.00	2,800.00	120.00	336,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.01	
2325	โฉนด	117	10133	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	24.00	2,424.00	100.00	242,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,400.00	-	242,400.00	-	-	
2326	โฉนด	2465	30438	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	14.00	214.00	140.00	29,960.00	1,371	โรงจอดรถ	ตึก	2	59.50	-	2,650.00	157,675.00	14	14	135,600.50	129,293.50	-	129,293.50	-	-
												1,372	โรงจอดรถ	ตึก	2	57.00	-	2,650.00	151,050.00	14	14	129,903.00	123,861.00	-	123,861.00	-	-
												1,373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	14	14	1,044,900.00	1,026,260.00	-	1,026,260.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	140.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
2327	โฉนด	4173	42453	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	0.00	100.00	1,550.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	155,000.00	-	-	
					2	0	3	0.00	300.00	1,550.00	465,000.00	1,374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	14	14	167,184.00	624,408.00	-	624,408.00	-	-
2328	โฉนด	2982	31924	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	69.00	669.00	230.00	153,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,870.00	-	153,870.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 373 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2329	โฉนด	819	12906	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	97.00	797.00	180.00	143,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,460.00	-	143,460.00	-	-	
2330	โฉนด	2194	20055	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	20.00	1,520.00	150.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-	
2331	โฉนด	4637	46311	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	1	20.00	120.00	420.00	50,400.00	1,375	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	10.00	-	6,750.00	67,500.00	8	6	63,450.00	62,100.00	-	-	62,100.00	0.30
												1,376	โรงงาน	ตึก	3	418.00	-	6,450.00	2,696,100.00	8	6	2,534,334.00	2,530,812.00	-	-	2,530,812.00	0.30
												1,377	โรงจอดรถ	ตึก	3	101.75	-	2,650.00	269,637.50	8	6	253,459.25	248,066.50	-	-	248,066.50	0.30
					1	2	2	0.00	1,000.00	420.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	
					2	0	0	80.00	80.00	420.00	33,600.00	1,378	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	2	61.75	-	7,300.00	450,775.00	5	3	437,251.75	461,836.25	-	461,836.25	-	-
2332	โฉนด	2031	19935	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	29.00	1,229.00	360.00	442,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,440.00	-	442,440.00	-	-	
2333	โฉนด	3926	42211	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	20.00	1,820.00	100.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 374 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2334	โฉนด	1446	25549	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	38.00	238.00	400.00	95,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,200.00	-	95,200.00	-	-	
2335	โฉนด	3179	32821	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	44.00	144.00	100.00	14,400.00	1,379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.50	-	8,100.00	1,113,750.00	24	34	735,075.00	749,475.00	-	-	-	
					1	20	0	0.00	8,000.00	100.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	
2336	โฉนด	816	12905	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	84.00	184.00	400.00	73,600.00	1,380	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	14	14	82,044.00	155,644.00	-	-	-	
												1,381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	34	54	223,560.00	223,560.00	-	-	-	
												1,382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,100.00	372,600.00	24	34	245,916.00	245,916.00	-	-	-	
2337	โฉนด	2824	31026	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	81.00	81.00	100.00	8,100.00	1,383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,100.00	1,474,200.00	28	42	855,036.00	804,168.00	-	804,168.00	-	
					1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
2338	โฉนด	792	12894	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	7.50	7.50	380.00	2,850.00	1,384	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,650.00	132,500.00	9	9	120,575.00	123,425.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 375 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	64.50	64.50	380.00	24,510.00	1,385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.50	-	8,100.00	1,000,350.00	34	58	420,147.00	444,657.00	-	-	-	-
2339	โฉนด	484	10174	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	0	48.00	2,448.00	100.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	244,800.00	-	-
2340	โฉนด	2851	31908	หมู่ ๓.บ้านควน	1	9	2	0.00	3,800.00	260.00	988,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,000.00	-	988,000.00	-	-
2341	โฉนด	3244	35245	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	2	5.00	1,405.00	140.00	196,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,700.00	-	196,700.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	140.00	28,000.00	1,386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	19	24	461,700.00	465,400.00	-	465,400.00	-	-
												1,387	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	9	7	103,509.00	101,283.00	-	101,283.00	-	-
												1,388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,100.00	315,900.00	34	54	145,314.00	132,678.00	-	132,678.00	-	-
2342	โฉนด	3707	38035	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	0	56.00	2,056.00	130.00	267,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,280.00	-	267,280.00	-	-
2343	โฉนด	1451	21722	หมู่ ๓.บ้านควน	1	15	1	72.00	6,172.00	160.00	987,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,520.00	-	987,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	1,389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,100.00	793,800.00	19	24	603,288.00	587,536.00	-	587,536.00	-	-
2344	ท.ค.	-	091003	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	0	12.00	12.00	120.00	1,440.00	1,390	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	12.00	-	5,750.00	69,000.00	28	42	40,020.00	38,700.00	-	37,260.00	1,440.00	0.01
					1	16	3	0.00	6,700.00	120.00	804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000.00	-	0.00	766,740.00	0.01	
					2	0	0	88.00	88.00	120.00	10,560.00	1,391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	28	42	845,640.00	797,880.00	-	787,320.00	10,560.00	0.02
2345	โฉนด	3536	36424	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	86.00	1,686.00	160.00	269,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,760.00	-	269,760.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	1,392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.75	-	8,100.00	605,475.00	34	54	278,518.50	270,299.50	-	270,299.50	-	-
2346	โฉนด	363	27699	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	2	15.00	2,615.00	100.00	261,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,500.00	-	261,500.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	1,393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	222.00	-	8,100.00	1,798,200.00	14	14	1,546,452.00	1,484,524.00	-	1,484,524.00	-	-
2347	โฉนด	3124	32363	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	3	34.00	334.00	140.00	46,760.00	1,394	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	14	50	165,900.00	212,660.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 377 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	0	0.00	2,800.00	140.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-	
2348	โฉนด	1383	25214	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	71.00	1,271.00	100.00	127,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,100.00	-	127,100.00	-	-	
2349	โฉนด	3597	37438	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	61.00	661.00	100.00	66,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,100.00	-	66,100.00	-	-	
2350	โฉนด	690	12294	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	43.00	43.00	380.00	16,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,340.00	-	16,340.00	-	-	
2351	โฉนด	1658	18977	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	67.00	1,367.00	130.00	177,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,710.00	-	177,710.00	-	-	
2352	โฉนด	1793	27032	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	0.00	1,200.00	400.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
2353	ท.ค.	-	15B012	หมู่ ต.บ้านควน	1	21	0	0.00	8,400.00	120.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.01	
2354	โฉนด	1263	15091	หมู่ ต.บ้านควน	1	33	0	0.00	13,200.00	130.00	1,716,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,716,000.00	-	1,716,000.00	-	-	
					2	0	0	28.00	28.00	130.00	3,640.00	1,395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,100.00	939,600.00	14	14	808,056.00	774,112.00	-	774,112.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 378 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2355	โฉนด	2469	30442	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	0	0.00	2,800.00	125.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	125.00	12,500.00	1,396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	144	76	404,352.00	416,852.00	-	416,852.00	-	0.02-0.00
												1,397	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.00	-	2,650.00	87,450.00	14	14	75,207.00	71,709.00	-	71,709.00	-	0.02-0.00
												1,398	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.50	-	2,650.00	86,125.00	14	14	74,067.50	70,622.50	-	70,622.50	-	0.02-0.00
					2	0	0	33.00	33.00	125.00	4,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,125.00	-	4,125.00	-	-	
2356	โฉนด	1384	18102	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	95.00	1,095.00	100.00	109,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500.00	-	109,500.00	-	-	
2357	โฉนด	1515	25067	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00	1,399	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	29	85	211,950.00	237,950.00	-	237,950.00	-	-
												1,400	โรงจอดรถ	ตึก	2	34.00	-	2,650.00	90,100.00	14	18	73,882.00	73,882.00	-	73,882.00	-	-
					1	7	0	39.00	2,839.00	130.00	369,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,070.00	-	369,070.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 379 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2358	โฉนด	1315	18048	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	50.00	1,350.00	100.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-	
2359	โฉนด	1788	27643	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	2	80.00	4,280.00	1,100.00	4,708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,708,000.00	-	4,708,000.00	-	-	
2360	โฉนด	1063	14482	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	65.00	965.00	480.00	463,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,200.00	-	463,200.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	480.00	48,000.00	1,401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,100.00	615,600.00	9	7	572,508.00	620,508.00	-	-	-	-
2361	โฉนด	1146	15011	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	69.00	1,969.00	160.00	315,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,040.00	-	315,040.00	-	-	
2362	โฉนด	2552	30666	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	0	92.00	4,492.00	230.00	1,033,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,160.00	-	1,033,160.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00	1,402	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,650.00	166,950.00	24	34	110,187.00	133,187.00	-	-	-	-
												1,403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.50	-	8,100.00	1,583,550.00	24	93	1,045,143.00	1,045,143.00	-	-	-	-
2363	โฉนด	101	491	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	3	91.00	3,591.00	140.00	502,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,740.00	-	502,740.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 380 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2364	โฉนด	2251	20102	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	1	26.00	1,726.00	250.00	431,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,500.00	-	431,500.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	1,404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	172.50	-	8,100.00	1,397,250.00	29	44	782,460.00	807,460.00	-	-	-	-
2366	โฉนด	3377	35042	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-	
2367	โฉนด	3729	38291	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	68.00	1,168.00	150.00	175,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200.00	-	175,200.00	-	-	
2368	โฉนด	27	10128	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	0	85.00	4,085.00	480.00	1,960,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,800.00	-	1,960,800.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	480.00	48,000.00	1,405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,100.00	789,750.00	24	34	521,235.00	569,235.00	-	-	-	-
												1,406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.75	-	8,100.00	200,475.00	7	5	190,451.25	190,451.25	-	-	-	-
												1,407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	19	24	270,864.00	270,864.00	-	-	-	-
												1,408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	34	54	417,312.00	429,024.00	-	429,024.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 381 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2369	โฉนด	2516	30494	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	70.00	70.00	140.00	9,800.00	1,409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,100.00	826,200.00	19	24	627,912.00	637,712.00	-	-	-	-	-
					1	34	3	32.00	13,932.00	140.00	1,950,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,480.00	-	1,950,480.00	-	-	-
2370	โฉนด	938	13531	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	3	96.00	1,596.00	100.00	159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	159,600.00	-	-	-
2371	โฉนด	2765	30863	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	3	45.00	345.00	100.00	34,500.00	1,410	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	14.00	-	6,750.00	94,500.00	14	14	81,270.00	77,490.00	-	77,490.00	-	-	-
												1,411	โรงจอดรถ	ตึก	2	14.00	-	2,650.00	37,100.00	14	14	31,906.00	30,422.00	-	30,422.00	-	-	-
												1,412	โรงจอดรถ	ตึก	2	19.50	-	2,650.00	51,675.00	14	14	44,440.50	42,373.50	-	42,373.50	-	-	-
												1,413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	24	34	694,980.00	687,360.00	-	687,360.00	-	-	-
					1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	-
2372	โฉนด	3567	37089	หมู่ ๓.บ้านควน	1	14	3	95.00	5,995.00	350.00	2,098,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,098,250.00	-	2,098,250.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 382 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2373	โฉนด	3393	31064	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	90.00	290.00	150.00	43,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	43,500.00	-	-	
2374	โฉนด	3660	37593	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	45.00	145.00	260.00	37,700.00	1,414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	24	34	360,855.00	376,685.00	-	376,685.00	-	-
					1	7	2	0.00	3,000.00	260.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-	
2375	โฉนด	1031	14450	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	9.00	2,409.00	250.00	602,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,250.00	-	602,250.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	1,415	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	13	12	74,624.00	71,232.00	-	71,232.00	-	-
												1,416	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	13	12	104,940.00	100,170.00	-	100,170.00	-	-
												1,417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.25	-	8,100.00	1,946,025.00	13	12	1,712,502.00	1,659,661.00	-	1,659,661.00	-	-
2376	โฉนด	207	10162	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	1	33.00	2,533.00	150.00	379,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,950.00	-	379,950.00	-	-	
2377	โฉนด	2540	30654	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	94.00	94.00	230.00	21,620.00	1,418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,100.00	615,600.00	34	54	283,176.00	280,172.00	-	280,172.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 383 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	30	2	0.00	12,200.00	230.00	2,806,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,806,000.00	-	2,806,000.00	-	-	
2378	โฉนด	2026	19930	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	1	26.00	2,126.00	150.00	318,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,900.00	-	318,900.00	-	-	
2379	โฉนด	166	10828	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	1	27.00	1,727.00	100.00	172,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,700.00	-	172,700.00	-	-	
2380	โฉนด	2695	30793	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	1	99.00	1,799.00	130.00	233,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,870.00	-	233,870.00	-	-	
2381	โฉนด	3073	32002	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	2.00	102.00	200.00	20,400.00	1,419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.75	-	8,100.00	467,775.00	24	34	308,731.50	310,420.50	-	310,420.50	-	-
					1	6	2	0.00	2,600.00	200.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
2382	โฉนด	1249	15637	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	17.00	117.00	220.00	25,740.00	1,420	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.00	-	2,650.00	87,450.00	24	34	57,717.00	54,219.00	-	54,219.00	-	-
												1,421	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.75	-	2,650.00	41,737.50	24	34	27,546.75	25,877.25	-	25,877.25	-	-
												1,422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	44	74	421,200.00	414,540.00	-	414,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 384 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	3	0.00	1,900.00	220.00	418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	418,000.00	-	-	
2383	ท.ค.	-	31B007	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	1,423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	33	52	244,944.00	248,532.00	-	224,532.00	24,000.00	0.02
					1	25	2	0.00	10,200.00	120.00	1,224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000.00	-	-	1,224,000.00	0.01	
2384	โฉนด	3270	34484	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	0	7.00	2,807.00	160.00	449,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,120.00	-	449,120.00	-	-	
2385	โฉนด	2767	30865	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	1	64.00	2,564.00	125.00	320,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,500.00	-	320,500.00	-	-	
2386	โฉนด	2877	31132	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	5.00	205.00	140.00	28,700.00	1,424	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	218.50	-	7,850.00	1,715,225.00	33	85	257,283.75	285,983.75	-	-	-	-
												1,425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	202.50	-	8,100.00	1,640,250.00	14	14	1,410,615.00	1,410,615.00	-	-	-	-
												1,426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	34	54	167,670.00	167,670.00	-	-	-	-
					1	33	0	0.00	13,200.00	140.00	1,848,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,848,000.00	-	1,848,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2387	โฉนด	1769	25763	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	63.00	63.00	275.00	17,325.00	1,427	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,650.00	39,750.00	14	14	34,185.00	32,595.00	-	32,595.00	-	-
												1,428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,100.00	745,200.00	34	54	342,792.00	330,309.00	-	330,309.00	-	-
2388	โฉนด	3853	39949	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	24.00	24.00	380.00	9,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,120.00	-	9,120.00	-	-
2389	โฉนด	1754	24953	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	59.00	259.00	200.00	51,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,800.00	-	51,800.00	-	-
2390	โฉนด	3569	36795	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	20.00	120.00	480.00	57,600.00	1,429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,100.00	1,539,000.00	24	34	1,015,740.00	1,011,780.00	-	1,011,780.00	-	-
2391	โฉนด	2901	31812	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	2	22.00	4,222.00	200.00	844,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,400.00	-	844,400.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	1,430	โรงจอดรถ	ตึก	2	66.00	-	2,650.00	174,900.00	24	34	115,434.00	108,438.00	-	108,438.00	-	-
												1,431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,100.00	769,500.00	34	54	353,970.00	343,190.00	-	343,190.00	-	-
2392	โฉนด	3725	39685	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	89.00	89.00	380.00	33,820.00	1,432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	34	54	290,628.00	324,448.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 386 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2393	โฉนด	1798	27039	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	68.00	568.00	100.00	56,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,800.00	-	56,800.00	-	-	
2394	โฉนด	929	21091	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	61.00	1,161.00	1,350.00	1,567,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,567,350.00	-	1,567,350.00	-	-	
2395	โฉนด	2779	30877	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	85.00	2,785.00	160.00	445,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,600.00	-	445,600.00	-	-	
2396	โฉนด	1037	14456	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	2	47.00	3,047.00	180.00	548,460.00	1,433	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	15.00	-	2,350.00	35,250.00	29	44	19,740.00	566,790.00	-	566,790.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	1,434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	185.00	-	8,100.00	1,498,500.00	29	44	839,160.00	797,220.00	-	797,220.00	-	-
2397	โฉนด	2257	20893	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	49.00	949.00	280.00	265,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,720.00	-	265,720.00	-	-	
2398	โฉนด	2698	30796	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	37.00	137.00	130.00	17,810.00	1,435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,100.00	141,750.00	14	14	121,905.00	116,235.00	-	116,235.00	-	-
												1,436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	24	34	801,900.00	771,110.00	-	771,110.00	-	-
					1	9	0	0.00	3,600.00	130.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2399	โฉนด	1908	19780	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	34.00	2,734.00	100.00	273,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,400.00	-	273,400.00	-	-	
2400	โฉนด	1709	25939	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	0.00	1,700.00	100.00	170,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-	
2401	ท.ค.	-	14A006	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	0.00	2,400.00	120.00	288,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.01	
2402	โฉนด	805	12390	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	81.00	1,081.00	100.00	108,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,100.00	-	108,100.00	-	-	
2403	โฉนด	269	27697	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	29.00	1,429.00	100.00	142,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,900.00	-	142,900.00	-	-	
2404	โฉนด	1320	18053	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	200.00	18,000.00	1,437	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,100.00	911,250.00	24	34	601,425.00	619,425.00	-	-	-	-
					1	0	1	29.00	129.00	200.00	25,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	25,800.00	-	-	
2405	โฉนด	1871	28884	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	26.00	1,126.00	100.00	112,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,600.00	-	112,600.00	-	-	
2406	โฉนด	2044	20433	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	99.00	999.00	150.00	149,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,850.00	-	149,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 388 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2407	โหนด	1365	18091	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	2.00	2,402.00	160.00	384,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,320.00	-	384,320.00	-	-	
2408	โหนด	2781	30992	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	20.00	220.00	130.00	28,600.00	1,438	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	14	14	27,348.00	55,948.00	-	-	-	-
												1,439	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,650.00	381,600.00	29	44	213,696.00	213,696.00	-	-	-	-
												1,440	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	56.00	-	5,750.00	322,000.00	14	14	276,920.00	276,920.00	-	-	-	-
												1,441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	14	14	696,600.00	696,600.00	-	-	-	-
												1,442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	14	14	877,716.00	877,716.00	-	-	-	-
												1,443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,100.00	789,750.00	24	34	521,235.00	521,235.00	-	-	-	-
												1,444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	29	44	734,832.00	734,832.00	-	-	-	-
					1	51	0	0.00	20,400.00	130.00	2,652,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,652,000.00	-	2,652,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 389 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2409	โฉนด	3960	40674	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	77.00	977.00	160.00	156,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,320.00	-	156,320.00	-	-	
2410	โฉนด	1512	22020	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	3	15.00	2,315.00	180.00	416,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,700.00	-	416,700.00	-	-	
2411	โฉนด	895	14410	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	2.00	802.00	180.00	144,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,360.00	-	144,360.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	1,445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	29	44	567,000.00	585,000.00	-	-	-	
2412	โฉนด	1702	25002	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	60.00	1,860.00	130.00	241,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,800.00	-	241,800.00	-	-	
2413	โฉนด	3936	40500	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	22.00	1,222.00	180.00	219,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,960.00	-	219,960.00	-	-	
2414	โฉนด	3844	40938	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	24.00	224.00	200.00	44,800.00	1,446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.25	-	8,100.00	309,825.00	11	9	281,940.75	326,740.75	-	-	-	
2415	โฉนด	181	8625	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	94.00	94.00	100.00	9,400.00	1,447	โรงจอดรถ	ตึก	2	98.00	-	2,650.00	259,700.00	14	14	223,342.00	232,742.00	-	-	-	
												1,448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	178.25	-	8,100.00	1,443,825.00	24	34	952,924.50	904,571.50	-	904,571.50	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 390 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
2416	โฉนด	2158	20036	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	17.00	17.00	175.00	2,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,975.00	-	2,975.00	-	-	
2417	โฉนด	4290	42771	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	61.00	261.00	100.00	26,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100.00	-	26,100.00	-	-	
2418	โฉนด	785	12375	หมู่ 10 ต.บ้านควน	2	0	0	71.00	71.00	160.00	11,360.00	1,449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	14	18	1,394,820.00	1,406,180.00	-	1,406,180.00	-	-
					1	2	1	15.60	915.60	160.00	146,496.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,496.00	-	146,496.00	-	-	
2419	โฉนด	1994	19832	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	14.00	2,414.00	100.00	241,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,400.00	-	241,400.00	-	-	
2420	โฉนด	4108	41644	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	0	78.00	2,878.00	100.00	287,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,800.00	-	287,800.00	-	-	
2421	โฉนด	1374	18098	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	0	57.00	2,857.00	180.00	514,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,260.00	-	514,260.00	-	-	
2422	โฉนด	1481	25349	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	3	86.00	2,386.00	100.00	238,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,600.00	-	238,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 391 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2423	โฉนด	4321	43253	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	1,450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.25	-	8,100.00	1,694,925.00	14	14	1,457,635.50	1,489,838.50	-	1,489,838.50	-	-
					1	0	0	19.00	19.00	500.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	9,500.00	-	-	
					1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
2424	โฉนด	1409	18121	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	46.00	946.00	180.00	170,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,280.00	-	170,280.00	-	-	
2425	โฉนด	2373	29499	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	3	45.00	3,945.00	200.00	789,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,000.00	-	789,000.00	-	-	
2426	โฉนด	3385	36371	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	28.00	1,828.00	140.00	255,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,920.00	-	255,920.00	-	-	
2427	โฉนด	2896	31807	หมู่ ต.บ้านควน	1	16	1	63.00	6,563.00	160.00	1,050,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,080.00	-	1,050,080.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	1,451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	9	7	210,924.00	226,924.00	-	-	-	
												1,452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	34	54	312,984.00	301,768.00	-	301,768.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2428	โฉนด	234	10848	หมู่ ต.บ้านควน	1	14	0	31.00	5,631.00	1,550.00	8,728,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,728,050.00	-	8,728,050.00	-	-	
2429	โฉนด	1177	34902	หมู่ ต.หาดยาย	1	9	3	32.00	3,932.00	750.00	2,949,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,949,000.00	-	2,949,000.00	-	-	
2430	โฉนด	3781	38633	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	33.00	33.00	3,050.00	100,650.00	1,453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	14	14	1,671,840.00	1,694,730.00	-	1,694,730.00	-	-
2431	โฉนด	719	12318	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	25.00	525.00	100.00	52,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-	
2432	โฉนด	797	12895	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	34.00	2,034.00	140.00	284,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,760.00	-	284,760.00	-	-	
2433	โฉนด	-	31853	หมู่ 18 ต.บ้านควน	2	0	0	30.00	30.00	100.00	3,000.00	1,454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	12	8	668,736.00	671,736.00	-	671,736.00	-	-
2435	โฉนด	3301	35840	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	19.00	1,619.00	150.00	242,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,850.00	-	242,850.00	-	-	
2436	โฉนด	3032	31188	หมู่ ต.บ้านควน	2	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00	1,455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.25	-	8,100.00	698,625.00	9	7	649,721.25	715,748.75	-	715,748.75	-	-
												1,456	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	5	3	41,128.00	40,280.00	-	40,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2437	โฉนด	1647	22301	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	90.00	1,090.00	100.00	109,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,000.00	-	109,000.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	1,457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,100.00	1,077,300.00	39	64	387,828.00	364,736.00	-	364,736.00	-	-
2438	โฉนด	2472	30445	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	130.00	11,700.00	1,458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.75	-	8,100.00	200,475.00	24	34	132,313.50	135,994.50	-	135,994.50	-	-
					1	7	2	22.00	3,022.00	130.00	392,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,860.00	-	392,860.00	-	-	
2439	โฉนด	3374	37010	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	0	36.00	436.00	130.00	56,680.00	1,459	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	24	34	125,928.00	182,608.00	-	-	-	-
												1,460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.75	-	8,100.00	978,075.00	14	14	841,144.50	841,144.50	-	-	-	-
												1,461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	36	58	476,280.00	476,280.00	-	-	-	-
2440	โฉนด	3166	32716	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	3	46.00	2,346.00	100.00	234,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,600.00	-	234,600.00	-	-	
2441	โฉนด	4277	42509	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	46.00	46.00	180.00	8,280.00	1,462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	19	24	590,976.00	568,152.00	-	568,152.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 394 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2442	โฉนด	2266	20559	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	54.00	2,454.00	150.00	368,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,100.00	-	368,100.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	1,463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,100.00	538,650.00	13	12	474,012.00	482,466.00	-	482,466.00	-	-
												1,464	โรงจอดรถ	ตึก	2	68.00	-	2,650.00	180,200.00	8	6	169,388.00	165,784.00	-	165,784.00	-	-
2443	โฉนด	4320	42772	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	56.00	56.00	100.00	5,600.00	1,465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.25	-	8,100.00	884,925.00	34	54	407,065.50	412,665.50	-	-	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
2444	โฉนด	244	14917	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	77.00	477.00	200.00	95,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,400.00	-	95,400.00	-	-	
2445	โฉนด	872	12951	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	97.00	997.00	100.00	99,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,700.00	-	99,700.00	-	-	
2446	โฉนด	1838	27997	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	32.00	1,032.00	150.00	154,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800.00	-	154,800.00	-	-	
2447	โฉนด	-	46455	หมู่ 18 ต.บ้านควน	1	5	0	98.00	2,098.00	180.00	377,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,640.00	-	377,640.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 395 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	1,466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	28	42	451,008.00	437,904.00	-	437,904.00	-	-
2448	ท.ค.	-	10F022/001	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	14	3	0.00	5,900.00	120.00	708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000.00	-	-	708,000.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,467	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	28	93	53,088.00	65,088.00	-	-	-	-
2449	ท.ค.	-	10G022/001	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	120.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.01
2450	ท.ค.	-	25D003/001	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	0	0.00	5,200.00	120.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.01
2451	ท.ค.	-	14A007	หมู่ 13 ต.บ้านควน	1	63	0	0.00	25,200.00	120.00	3,024,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,024,000.00	-	-	3,024,000.00	0.01
2452	ท.ค.	-	15C001	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	25	0	0.00	10,000.00	120.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01
2453	ท.ค.	-	15C004	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01
2454	ท.ค.	-	14F001/001	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	13	0	0.00	5,200.00	120.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2455	ท.ค.	-	14A008/001	หมู่ 13 ต.บ้านควน	1	25	0	0.00	10,000.00	120.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01	
2456	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	18	0	0.00	7,200.00	120.00	864,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	864,000.00	0.01	
2457	ท.ค.	-	26C001/002	หมู่ ต.บ้านควน	1	15	0	0.00	6,000.00	120.00	720,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01	
2458	ท.ค.	-	26C001/003	หมู่ ต.บ้านควน	1	15	0	0.00	6,000.00	120.00	720,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01	
2459	ท.ค.	-	26C001/004	หมู่ ต.บ้านควน	1	15	0	0.00	6,000.00	120.00	720,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01	
2460	ท.ค.	-	26C001/005	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	0	0.00	4,800.00	120.00	576,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.01	
2461	ท.ค.	-	08D001/001	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	14	1	20.00	5,720.00	120.00	686,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,400.00	-	-	686,400.00	0.01	
2462	ท.ค.	-	08D001/002	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	14	1	0.00	5,700.00	120.00	684,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	-	684,000.00	0.01	
2463	ท.ค.	-	08D00/003	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	13	0	60.00	5,260.00	120.00	631,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,200.00	-	-	631,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 397 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2464	ท.ค.	-	27C007	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	31	0	0.00	12,400.00	120.00	1,488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000.00	-	-	1,488,000.00	0.01	
					2	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00	1,468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	33	52	583,200.00	582,600.00	-	534,600.00	48,000.00	0.02
												1,469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	11	9	884,520.00	932,520.00	-	-	-	-
												1,470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	13	12	1,026,432.00	1,026,432.00	-	-	-	-
2465	ท.ค.	-	27C007/002	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	8	0	0.00	3,200.00	120.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.01	
2466	โฉนด	-	43779	หมู่ 7 ต.บ้านควน	1	1	0	84.00	484.00	160.00	77,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,440.00	-	77,440.00	-	-	
2467	โฉนด	-	48998	หมู่ 17 ต.บ้านควน	2	0	0	39.00	39.00	100.00	3,900.00	1,471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	18	24	492,480.00	496,380.00	-	-	-	-
					1	1	2	98.00	698.00	100.00	69,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,800.00	-	69,800.00	-	-	
2468	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	15	0	0.00	6,000.00	120.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2469	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
2470	ท.ค.	-	03F005/011	หมู่ 12 ต.บ้านควน	1	6	0	0.00	2,400.00	120.00	288,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.01	
2471	โฉนด	1111	14528	หมู่ 9 ต.บ้านควน	1	8	1	93.00	3,393.00	200.00	678,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,600.00	-	678,600.00	-	-	
2472	โฉนด	4854	49394	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	2	11.00	2,611.00	200.00	522,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,200.00	-	522,200.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	1,472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	27	40	388,800.00	382,880.00	-	382,880.00	-	-
2473	โฉนด	4853	49393	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	1,473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,100.00	1,587,600.00	34	54	730,296.00	686,792.00	-	-	686,792.00	0.02
					1	6	2	39.00	2,639.00	200.00	527,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,800.00	-	527,800.00	-	-	
2474	โฉนด	4851	49391	หมู่ 9 ต.บ้านควน	1	6	1	76.00	2,576.00	200.00	515,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,200.00	-	515,200.00	-	-	
2475	โฉนด	4855	49395	หมู่ 9 ต.บ้านควน	1	5	1	23.00	2,123.00	200.00	424,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,600.00	-	424,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 399 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	1,474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	34	54	260,820.00	258,140.00	-	258,140.00	-	-
2476	โฉนด	4856	49396	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	40.00	1,240.00	200.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-
2477	โฉนด	4852	49392	หมู่ 9 ต.บ้านควน	1	8	3	59.00	3,559.00	200.00	711,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,800.00	-	711,800.00	-	-
2478	ท.ค.	-	16B010	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	2	2	0.00	1,000.00	120.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01
2479	ท.ค.	-	16A025/001	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	4	3	0.00	1,900.00	120.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	43	72	217,728.00	198,624.00	-	186,624.00	12,000.00	0.02
2480	ท.ค.	-	16A025/002	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	0.00	1,200.00	120.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.01
2481	ท.ค.	-	16B018	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	3	1	0.00	1,300.00	120.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	38	62	295,488.00	276,384.00	-	264,384.00	12,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 400 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2482	ท.ค.	-	27C006/001	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	13	0	0.00	5,200.00	120.00	624,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.01	
2483	โฉนด	3397	35018	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	79.00	1,679.00	200.00	335,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,800.00	-	335,800.00	-	-	
2484	โฉนด	3528	36423	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	130.00	11,700.00	1,477	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	11.00	-	6,750.00	74,250.00	14	14	63,855.00	60,885.00	-	60,885.00	-	-
												1,478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.25	-	8,100.00	998,325.00	29	44	559,062.00	530,829.00	-	530,829.00	-	-
					1	21	1	49.00	8,549.00	130.00	1,111,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,370.00	-	1,111,370.00	-	-	
2485	โฉนด	3141	20925	หมู่ ต.บ้านควน	1	17	2	46.00	7,046.00	130.00	915,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,980.00	-	915,980.00	-	-	
2486	โฉนด	2420	30398	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	5.00	105.00	560.00	58,800.00	1,479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,100.00	789,750.00	34	54	363,285.00	390,495.00	-	390,495.00	-	-
												1,480	โรงจอดรถ	ตึก	2	76.50	-	2,650.00	202,725.00	14	14	174,343.50	166,234.50	-	166,234.50	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	560.00	1,064,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,000.00	-	1,064,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 401 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2487	โฉนด	3856	39952	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	5.00	5.00	250.00	1,250.00	1,481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.75	-	8,100.00	127,575.00	24	34	84,199.50	80,346.50	-	80,346.50	-	-
2488	โฉนด	1564	24991	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	98.00	98.00	130.00	12,740.00	1,482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	24	34	641,520.00	615,380.00	-	615,380.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
2489	โฉนด	3445	35633	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	39.00	39.00	130.00	5,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,070.00	-	5,070.00	-	-	
					1	2	1	66.00	966.00	130.00	125,580.00	1,483	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	9.00	-	2,350.00	21,150.00	5	4	20,304.00	145,884.00	-	-	-	-
2490	โฉนด	755	12350	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	87.00	287.00	380.00	109,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,060.00	-	109,060.00	-	-	
2491	โฉนด	547	16672	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	2	38.00	3,038.00	100.00	303,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,800.00	-	303,800.00	-	-	
2492	โฉนด	823	28616	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	75.00	975.00	100.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	1,484	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.75	-	7,900.00	479,925.00	39	93	33,594.75	53,594.75	-	53,594.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 402 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2493	โฉนด	2827	32046	หมู่ ๓.บ้านควน	1	15	2	48.00	6,248.00	150.00	937,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,200.00	-	937,200.00	-	-		
2494	โฉนด	3720	38081	หมู่ ๓.บ้านควน	1	14	0	65.00	5,665.00	180.00	1,019,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,700.00	-	1,019,700.00	-	-		
2495	โฉนด	3372	31058	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	43.00	543.00	130.00	70,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,590.00	-	70,590.00	-	-		
2496	โฉนด	1930	19788	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	22.00	122.00	130.00	15,860.00	1,485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	275.50	-	8,100.00	2,231,550.00	14	14	1,919,133.00	1,934,993.00	-	-	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	130.00	312,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-		
2497	โฉนด	2127	20010	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
					2	0	0	32.00	32.00	150.00	4,800.00	1,486	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,800.00	405,600.00	2	2	397,488.00	402,288.00	-	-	402,288.00	0.02
												1,487	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,800.00	405,600.00	2	2	397,488.00	397,488.00	-	-	397,488.00	0.02
					5	0	0	13.00	13.00	150.00	1,950.00	1,488	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,800.00	405,600.00	2	2	397,488.00	399,438.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 403 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่1	ตึก	2	36.00	69.23	7,800.00	-	-	-	-	-	276,570.87	-	276,570.87	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	30.77	7,800.00	-	-	-	-	-	122,867.13	-	122,867.13	0.30
2498	โฉนด	2980	31922	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	77.00	2,177.00	230.00	500,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,710.00	-	500,710.00	-	-
2499	ท.ค.	-	08E003	หมู่ ต.บ้านควน	1	41	0	0.00	16,400.00	120.00	1,968,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,968,000.00	-	-	1,968,000.00	0.01
2500	ท.ค.	-	10D009	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.01
2501	โฉนด	711	12310	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	10.00	10.00	380.00	3,800.00	1,489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,100.00	129,600.00	34	54	59,616.00	58,232.00	-	-	58,232.00	0.30
					1	0	1	38.00	138.00	380.00	52,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,440.00	-	52,440.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	380.00	18,240.00	1,490	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	7,800.00	686,400.00	23	32	466,752.00	457,536.00	-	-	457,536.00	0.02
2502	โฉนด	140	10138	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	1	0.00	2,900.00	100.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	290,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 404 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	91.00	191.00	100.00	19,100.00	1,491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	40	66	272,646.00	259,670.00	-	259,670.00	-	-
2503	โฉนด	3974	40688	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	30.00	230.00	1,100.00	253,000.00	1,492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	201.25	-	8,100.00	1,630,125.00	34	54	749,857.50	937,652.50	-	937,652.50	-	-
					1	6	1	41.00	2,541.00	1,100.00	2,795,100.00	1,493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	34.50	-	8,100.00	279,450.00	34	54	128,547.00	2,912,469.00	-	2,912,469.00	-	-
2504	โฉนด	3802	39373	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	2	89.00	689.00	100.00	68,900.00	1,494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.50	-	8,100.00	490,050.00	34	54	225,423.00	274,721.00	-	274,721.00	-	-
2505	โฉนด	3386	34722	หมู่ ต.บ้านควน	1	15	2	40.00	6,240.00	100.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
2506	โฉนด	1400	24842	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	54.00	1,054.00	100.00	105,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,400.00	-	105,400.00	-	-
2507	โฉนด	3293	34978	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	63.00	963.00	420.00	404,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,460.00	-	404,460.00	-	-
2508	โฉนด	1129	15002	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	78.00	78.00	130.00	10,140.00	1,495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,100.00	2,041,200.00	24	34	1,347,192.00	1,275,684.00	-	1,275,684.00	-	-
					1	12	0	0.00	4,800.00	130.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 405 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2509	โฉนด	1641	21634	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	91.00	91.00	130.00	11,830.00	1,496	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	9	7	110,902.50	108,517.50	-	108,517.50	-	-
												1,497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,100.00	1,652,400.00	24	34	1,090,584.00	1,036,318.00	-	1,036,318.00	-	-
					1	20	3	0.00	8,300.00	130.00	1,079,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,000.00	-	1,079,000.00	-	-
2510	โฉนด	3663	37557	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	37.00	37.00	3,050.00	112,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,850.00	-	112,850.00	-	-
2511	โฉนด	2550	30664	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	15.00	315.00	470.00	148,050.00	1,498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	8,100.00	502,200.00	9	7	467,046.00	615,096.00	-	-	-	-
					1	16	0	0.00	6,400.00	470.00	3,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,008,000.00	-	3,008,000.00	-	-
2512	โฉนด	1185	15045	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	45.00	645.00	200.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-
2514	โฉนด	2164	20449	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	45.00	1,645.00	150.00	246,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,750.00	-	246,750.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	1,499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	29	44	435,456.00	464,352.00	-	464,352.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 406 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	14	14	222,912.00	212,544.00	-	212,544.00	-	-
2515	โฉนด	1520	25070	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	20.00	1,620.00	100.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-
2516	โฉนด	1336	18067	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	2	91.00	1,891.00	220.00	416,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,020.00	-	416,020.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	220.00	22,000.00	1,501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,100.00	980,100.00	24	34	646,866.00	629,662.00	-	629,662.00	-	-
2517	โฉนด	2489	30462	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	60.00	60.00	140.00	8,400.00	1,502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	32	48	195,615.00	204,015.00	-	204,015.00	-	-
					1	5	2	0.00	2,200.00	140.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	308,000.00	-	-
2518	โฉนด	51	10130	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	0	16.00	2,416.00	180.00	434,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,880.00	-	434,880.00	-	-
2519	โฉนด	1720	27548	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	25.00	1,125.00	130.00	146,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,250.00	-	146,250.00	-	-
2520	โฉนด	168	10830	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2521	โฉนด	339	10858	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	85.00	985.00	1,550.00	1,526,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,526,750.00	-	1,526,750.00	-	-	
2522	โฉนด	4081	40760	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	1	63.00	3,763.00	100.00	376,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,300.00	-	376,300.00	-	-	
2523	โฉนด	90	482	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	33.00	833.00	100.00	83,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,300.00	-	83,300.00	-	-	
2524	โฉนด	4059	23366	หมู่ ต.บ้านควน	5	0	0	30.00	30.00	3,050.00	91,500.00	1,503	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	14	6	1,102,080.00	1,167,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	40.00	25.00	8,200.00	-	-	-	-	-	291,835.00	-	291,835.00	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	120.00	75.00	8,200.00	-	-	-	-	-	875,505.00	-	875,505.00	0.02
2525	โฉนด	3808	39698	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	0.00	2,400.00	280.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-	
2526	โฉนด	2539	30653	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	2	85.00	2,685.00	170.00	456,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,450.00	-	456,450.00	-	-	
2527	โฉนด	1773	26517	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	3	14.00	3,514.00	1,300.00	4,568,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,568,200.00	-	4,568,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 408 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2528	โฉนด	128	8612	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00	1,504	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.40	-	2,650.00	170,660.00	30	46	92,156.40	130,156.40	-	-	-	-	-
												1,505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,100.00	1,652,400.00	23	32	1,123,632.00	1,123,632.00	-	-	-	-	-
					1	13	0	80.00	5,280.00	380.00	2,006,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,006,400.00	-	2,006,400.00	-	-	-
2529	โฉนด	2870	31125	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	84.00	1,784.00	100.00	178,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,400.00	-	178,400.00	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	1,506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,100.00	1,077,300.00	34	54	495,558.00	462,466.00	-	462,466.00	-	-	-
2530	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	40	0	0.00	16,000.00	120.00	1,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000.00	-	-	1,920,000.00	0.01	
2531	ท.ค.	-	21E001/002	หมู่ ต.บ้านควน	1	40	0	0.00	16,000.00	120.00	1,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000.00	-	-	1,920,000.00	0.01	
2534	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	1,507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	28	42	507,384.00	496,392.00	-	472,392.00	24,000.00	0.02	
					1	11	2	0.00	4,600.00	120.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	-	552,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 409 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2535	ท.ค.	-	19D007	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
2536	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	60	0	0.00	24,000.00	120.00	2,880,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000.00	-	-	2,880,000.00	0.01	
					1	60	0	0.00	24,000.00	120.00	2,880,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000.00	-	-	2,880,000.00	0.01	
2537	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	76	0	0.00	30,400.00	120.00	3,648,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,648,000.00	-	-	3,648,000.00	0.01	
2541	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	33	0	0.00	13,200.00	120.00	1,584,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,000.00	-	-	1,584,000.00	0.01	
					2	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00	1,508	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	437.00	-	7,850.00	3,430,450.00	43	85	514,567.50	562,567.50	-	514,567.50	48,000.00	0.02
												1,509	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	3	1	94,446.00	92,538.00	-	92,538.00	0.00	-
												1,510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	28	42	225,504.00	209,952.00	-	209,952.00	0.00	0.02
2542	ท.ค.	-	22D014	หมู่ ต.บ้านควน	1	21	0	0.00	8,400.00	120.00	1,008,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 410 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2544	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.50	-	8,100.00	1,381,050.00	18	22	1,077,219.00	1,033,977.00	-	1,021,977.00	12,000.00	0.02
2545	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	80.00	180.00	120.00	21,600.00	1,512	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	23	32	37,842.00	35,616.00	-	35,616.00	0.00	-
												1,513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	33	52	505,440.00	484,920.00	-	463,320.00	21,600.00	0.02
					1	30	2	20.00	12,220.00	120.00	1,466,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,466,400.00	-	-	1,466,400.00	0.01
2546	ท.ค.	-	20B004	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	28	42	169,128.00	169,464.00	-	157,464.00	12,000.00	0.02
					1	2	3	0.00	1,100.00	120.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.01
2547	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	22	3	0.00	9,100.00	120.00	1,092,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000.00	-	-	1,092,000.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	38	62	207,765.00	197,895.00	-	185,895.00	12,000.00	0.02
2549	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00	1,516	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	2,200.00	-	7,850.00	17,270,000.00	33	85	2,590,500.00	2,638,500.00	-	2,590,500.00	48,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2550	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	2	0	2	20.00	220.00	120.00	26,400.00	1,517	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	22	30	1,310,400.00	1,261,920.00	-	-	1,261,920.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	120.00	2,400.00	1,518	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,800.00	624,000.00	22	30	436,800.00	414,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	48.00	60.00	7,800.00	-	-	-	-	-	248,544.00	247,104.00	1,440.00	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	32.00	40.00	7,800.00	-	-	-	-	-	165,696.00	-	165,696.00	0.30
2552	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	23	2	0.00	9,400.00	120.00	1,128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000.00	-	-	1,128,000.00	0.01
					2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	1,519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	178.25	-	8,100.00	1,443,825.00	33	52	693,036.00	717,036.00	-	-	-	-
												1,520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	23	32	322,218.00	327,264.00	-	303,264.00	24,000.00	0.02
2553	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	1,521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	23	32	578,340.00	568,320.00	-	544,320.00	24,000.00	0.02
												1,522	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.50	-	7,900.00	359,450.00	33	93	25,161.50	25,161.50	-	25,161.50	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	13	2	0.00	5,400.00	120.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	-	648,000.00	0.01	
2555	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.25	-	8,100.00	860,625.00	33	52	413,100.00	390,675.00	-	378,675.00	12,000.00	0.02
					1	6	3	0.00	2,700.00	120.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.01	
2556	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	66.00	166.00	120.00	19,920.00	1,524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,100.00	1,846,800.00	23	32	1,255,824.00	1,201,872.00	-	1,181,952.00	19,920.00	0.02
2557	ท.ค.	-	-	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	30	0	0.00	12,000.00	120.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.01	
2558	โฉนด	-	48874	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	40.00	140.00	125.00	17,500.00	1,525	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	217.50	-	8,000.00	1,740,000.00	43	72	487,200.00	435,100.00	-	435,100.00	-	-
					1	4	1	0.00	1,700.00	125.00	212,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500.00	-	212,500.00	-	-	
2560	โฉนด	2421	30399	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	93.00	1,693.00	560.00	948,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,080.00	-	948,080.00	-	-	
2561	โฉนด	3475	35032	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	24.00	124.00	180.00	22,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,320.00	-	22,320.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 413 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2562	โฉนด	733	12330	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	5.00	105.00	380.00	39,900.00	1,526	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	208.00	-	7,600.00	1,580,800.00	84	93	110,656.00	150,556.00	-	150,556.00	-	-
2563	โฉนด	2064	19959	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	57.00	1,057.00	380.00	401,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,660.00	-	401,660.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	380.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-	
2564	โฉนด	4141	41546	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	36.00	36.00	750.00	27,000.00	1,527	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,650.00	212,000.00	6	5	201,400.00	226,280.00	-	-	226,280.00	0.30
					1	0	1	19.00	119.00	750.00	89,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250.00	-	89,250.00	-	-	
2565	โฉนด	1633	23080	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	77.00	577.00	150.00	86,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,550.00	-	86,550.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	1,528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	33	52	192,456.00	207,456.00	-	-	-	-
												1,529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	24	34	561,330.00	542,310.00	-	542,310.00	-	-
2566	โฉนด	1651	25674	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	0.00	300.00	100.00	30,000.00	1,530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	34	54	372,600.00	402,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 414 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	0	26.00	426.00	100.00	42,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,600.00	-	42,600.00	-	-	
2567	โฉนด	3071	32000	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	1	81.00	2,581.00	140.00	361,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,340.00	-	361,340.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	140.00	14,000.00	1,531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.25	-	8,100.00	722,925.00	14	14	621,715.50	606,798.50	-	606,798.50	-	-
2568	โฉนด	1238	15080	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	1,532	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	39	64	141,300.00	151,300.00	-	151,300.00	-	-
					1	1	3	94.00	794.00	100.00	79,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,400.00	-	79,400.00	-	-	
2569	โฉนด	674	12285	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	0	89.00	89.00	380.00	33,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,820.00	-	33,820.00	-	-	
2570	โฉนด	3768	38974	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	35.00	135.00	100.00	13,500.00	1,533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	10.00	-	8,100.00	81,000.00	11	9	73,710.00	87,210.00	-	-	-	-
2571	โฉนด	4058	23365	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	34.00	34.00	3,050.00	103,700.00	1,534	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	14	6	1,102,080.00	1,179,540.00	-	-	1,179,540.00	0.02
2572	โฉนด	978	15598	หมู่ ๓.บ้านควน	3	0	1	78.60	178.60	1,550.00	276,830.00	1,535	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	5,750.00	460,000.00	24	34	303,600.00	562,030.00	-	-	562,030.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 415 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,536	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	25.00	-	5,750.00	143,750.00	24	34	94,875.00	89,125.00	-	-	89,125.00	0.30
					2	1	3	0.00	700.00	1,550.00	1,085,000.00	1,537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	24	34	106,920.00	1,185,440.00	-	1,185,440.00	-	-
					5	0	0	121.00	121.00	1,550.00	187,550.00	1,538	โรงจอดรถ	ตึก	-	484.00	-	2,650.00	1,282,600.00	24	34	846,516.00	982,762.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	484.00	100.00	2,650.00	-	-	-	-	-	982,762.00	-	982,762.00	0.30
2573	โฉนด	2923	31834	หมู่ ๓.บ้านควน	1	14	1	0.00	5,700.00	200.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	1,140,000.00	-	-
					2	0	0	77.00	77.00	200.00	15,400.00	1,539	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.50	-	2,650.00	83,475.00	6	4	80,136.00	78,466.50	-	78,466.50	-	-
												1,540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	178.50	-	8,100.00	1,445,850.00	34	54	665,091.00	622,657.00	-	622,657.00	-	-
2574	โฉนด	1656	25467	หมู่ ๓.บ้านควน	1	11	3	85.00	4,785.00	130.00	622,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,050.00	-	622,050.00	-	-
2575	โฉนด	3089	32024	หมู่ ๓.บ้านควน	1	37	2	19.00	15,019.00	940.00	14,117,860.00	1,541	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,200.00	-	2,350.00	2,820,000.00	14	14	2,425,200.00	16,543,060.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1,542	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	676.00	-	2,350.00	1,588,600.00	24	34	1,048,476.00	1,048,476.00	-	-	-	-	
					1	0	1	29.00	129.00	940.00	121,260.00	1,543	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	32.00	-	5,750.00	184,000.00	14	14	158,240.00	279,500.00	-	-	-	-
												1,544	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	58.50	-	5,750.00	336,375.00	14	14	289,282.50	289,282.50	-	-	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	940.00	188,000.00	1,545	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	324.00	-	7,850.00	2,543,400.00	14	14	2,187,324.00	2,375,324.00	-	-	-	-
												1,546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	370.00	-	8,100.00	2,997,000.00	14	14	2,577,420.00	2,577,420.00	-	-	-	-
2576	โฉนด	1132	15604	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	10.00	1,110.00	200.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-
2577	น.ส.3	-	174	หมู่ ๓.บ้านควน	1	48	0	0.00	19,200.00	120.00	2,304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,304,000.00	-	-	2,304,000.00	0.01
					2	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00	1,547	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,850.00	3,014,400.00	43	85	452,160.00	500,160.00	-	452,160.00	48,000.00	0.02
					2	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00	1,548	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	45.00	-	5,750.00	258,750.00	43	72	72,450.00	110,100.00	-	62,100.00	48,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 417 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2578	โฉนด	1918	19890	หมู่ 6 ต.บ้านควน	1	2	2	76.00	1,076.00	1,300.00	1,398,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,398,800.00	-	1,398,800.00	-	-	
2579	โฉนด	984	28593	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	20.00	1,520.00	100.00	152,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-	
2580	โฉนด	1556	22151	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	94.00	1,594.00	180.00	286,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,920.00	-	286,920.00	-	-	
2581	โฉนด	2801	31003	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	24.00	24.00	130.00	3,120.00	1,549	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	24	93	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-
												1,550	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	14	14	27,348.00	26,076.00	-	26,076.00	-	-
												1,551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,100.00	1,587,600.00	24	34	1,047,816.00	987,432.00	-	987,432.00	-	-
												1,552	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	24	93	17,696.00	17,696.00	-	17,696.00	-	-
					1	3	1	71.00	1,371.00	130.00	178,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,230.00	-	178,230.00	-	-	
2582	โฉนด	3325	35914	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	1	55.00	3,755.00	140.00	525,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,700.00	-	525,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 418 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2583	โฉนด	5006	50991	หมู่ 6 ต.บ้านควน	5	0	0	60.00	60.00	475.00	28,500.00	1,553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	206.25	-	8,100.00	1,670,625.00	26	38	1,035,787.50	997,462.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	31.50	15.27	8,100.00	-	-	-	-	-	152,312.52	-	152,312.52	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	174.75	84.73	8,100.00	-	-	-	-	-	845,149.98	845,149.98	-	-
					1	4	3	31.20	1,931.20	475.00	917,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,320.00	-	917,320.00	-	-
2584	โฉนด	536	11010	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	55.00	855.00	100.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-
2585	โฉนด	3263	35340	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	95.00	95.00	130.00	12,350.00	1,554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	178.50	-	8,100.00	1,445,850.00	34	54	665,091.00	619,607.00	-	619,607.00	-	-
					1	3	3	0.00	1,500.00	130.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-
2586	โฉนด	1120	14537	หมู่ 9 ต.บ้านควน	2	0	1	30.00	130.00	100.00	13,000.00	1,555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.75	-	8,100.00	556,875.00	19	24	423,225.00	436,225.00	-	-	-	-
					1	11	0	0.00	4,400.00	100.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 419 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2587	โฉนด	4015	40730	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	36.00	1,836.00	100.00	183,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,600.00	-	183,600.00	-	-	
2588	โฉนด	2883	31794	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	3	1.50	2,301.50	160.00	368,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,240.00	-	368,240.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	1,556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	34	54	435,942.00	414,034.00	-	414,034.00	-	-
2589	โฉนด	2796	31892	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	40.00	1,640.00	130.00	213,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,200.00	-	213,200.00	-	-	
2590	โฉนด	1713	25379	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	0	0.00	4,800.00	100.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
					2	0	0	54.00	54.00	100.00	5,400.00	1,557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.25	-	8,100.00	334,125.00	14	14	287,347.50	279,382.50	-	279,382.50	-	-
												1,558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	14	14	125,388.00	119,556.00	-	119,556.00	-	-
2591	โฉนด	3063	31992	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	1	67.00	4,967.00	100.00	496,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,700.00	-	496,700.00	-	-	
2592	โฉนด	1043	14462	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	73.00	673.00	100.00	67,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,300.00	-	67,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2593	โฉนด	3509	36457	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	1	33.00	4,933.00	250.00	1,233,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,250.00	-	1,233,250.00	-	-	
2594	โฉนด	4283	42985	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	18.00	2,218.00	100.00	221,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,800.00	-	221,800.00	-	-	
2595	โฉนด	1668	26490	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	1	55.00	2,555.00	130.00	332,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,150.00	-	332,150.00	-	-	
2596	โฉนด	319	9178	หมู่ 3 ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	1,559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	185.25	-	8,100.00	1,500,525.00	24	34	990,346.50	1,005,325.50	-	1,005,325.50	-	-
												1,560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	14	14	585,144.00	557,928.00	-	557,928.00	-	-
					1	3	3	0.00	1,500.00	750.00	1,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000.00	-	1,125,000.00	-	-	
2597	โฉนด	1629	23929	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	2	83.00	3,083.00	130.00	400,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,790.00	-	400,790.00	-	-	
2598	โฉนด	3368	31037	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	39.00	139.00	380.00	52,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,820.00	-	52,820.00	-	-	
2599	โฉนด	3135	32523	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	20.00	20.00	1,050.00	21,000.00	1,561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	34.00	-	8,100.00	275,400.00	24	34	181,764.00	202,764.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	0	70.00	2,070.00	1,050.00	2,173,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,173,500.00	-	2,173,500.00	-	-	
					2	0	0	61.00	61.00	1,050.00	64,050.00	1,562	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,100.00	765,450.00	34	54	352,107.00	385,539.00	-	385,539.00	-	-
												1,563	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	14	14	54,696.00	52,152.00	-	52,152.00	-	-
												1,564	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	14	14	79,765.00	76,055.00	-	76,055.00	-	-
2600	โฉนด	214	10164	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	21.00	821.00	150.00	123,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,150.00	-	123,150.00	-	-	
2601	โฉนด	876	12955	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	22.00	1,622.00	180.00	291,960.00	1,565	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	1	855.00	-	8,100.00	6,925,500.00	24	34	4,570,830.00	4,585,770.00	-	4,585,770.00	-	-
												1,566	โรงจอดรถ	ตึก	1	188.00	-	2,650.00	498,200.00	24	34	328,812.00	308,884.00	-	308,884.00	-	-
2602	โฉนด	1179	15039	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	52.00	52.00	100.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	5,200.00	-	-	
					1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 422 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2603	โฉนด	2603	30718	หมู่ ต.บ้านควน	1	14	0	1.00	5,601.00	130.00	728,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,130.00	-	728,130.00	-	-	
2604	โฉนด	377	22900	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	52.00	952.00	480.00	456,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,960.00	-	456,960.00	-	-	
2605	ท.ค.	-	15B025	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	12	0	0.00	4,800.00	120.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.01	
2606	โฉนด	3948	40512	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	2.00	902.00	100.00	90,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,200.00	-	90,200.00	-	-	
2607	โฉนด	2468	30441	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	50.00	50.00	130.00	6,500.00	1,567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	232.00	-	8,100.00	1,879,200.00	44	76	451,008.00	457,508.00	-	-	-	-
					1	6	3	67.00	2,767.00	130.00	359,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,710.00	-	359,710.00	-	-	
2608	โฉนด	2830	31030	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	210.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	
					2	0	3	92.00	392.00	210.00	82,320.00	1,568	โรงจอดรถ	ตึก	2	104.00	-	2,650.00	275,600.00	24	34	181,896.00	264,216.00	-	-	-	-
												1,569	โรงจอดรถ	ตึก	2	58.50	-	2,650.00	155,025.00	24	34	102,316.50	102,316.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 423 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	8,100.00	2,673,000.00	24	34	1,764,180.00	1,764,180.00	-	-	-	-
2609	โฉนด	3755	39008	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	1,571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	24	34	384,912.00	394,912.00	-	-	-	-
					1	6	2	0.00	2,600.00	100.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	100.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	3,600.00	-	-
2610	โฉนด	837	12921	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	36.00	1,436.00	100.00	143,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,600.00	-	143,600.00	-	-
2611	โฉนด	426	10998	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	40.00	1,240.00	100.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-
2612	ท.ค.	-	09H021	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	0	0.00	4,800.00	120.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.01
2613	โฉนด	1106	14524	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	130.00	11,700.00	1,572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	34	54	409,860.00	374,220.00	-	374,220.00	-	-
												1,573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,100.00	1,117,800.00	24	34	737,748.00	704,736.00	-	704,736.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 424 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	15	1	54.00	6,154.00	130.00	800,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,020.00	-	800,020.00	-	-	
2614	โฉนด	1403	18115	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	2	30.00	1,830.00	220.00	402,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,600.00	-	402,600.00	-	-	
2616	โฉนด	3662	37741	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	35.00	235.00	140.00	32,900.00	1,574	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,650.00	148,400.00	29	44	83,104.00	116,004.00	-	-	-	-
												1,575	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,850.00	1,318,800.00	34	85	197,820.00	197,820.00	-	-	-	-
					1	9	0	0.00	3,600.00	140.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-	
2617	โฉนด	658	11026	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	4.00	904.00	100.00	90,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,400.00	-	90,400.00	-	-	
2618	โฉนด	70	8583	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	61.00	861.00	100.00	86,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,100.00	-	86,100.00	-	-	
2619	โฉนด	4076	40755	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	1,576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	9	7	210,924.00	221,388.00	-	221,388.00	-	-
					1	6	0	27.00	2,427.00	150.00	364,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,050.00	-	364,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 425 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2620	โฉนด	2250	20101	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	3	4.00	1,904.00	200.00	380,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,800.00	-	380,800.00	-	-	
2621	โฉนด	2152	20030	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	24.00	124.00	280.00	34,720.00	1,577	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	145.00	-	7,900.00	1,145,500.00	39	93	80,185.00	114,905.00	-	114,905.00	-	-
					1	5	2	0.00	2,200.00	280.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	616,000.00	-	-	
2622	โฉนด	2371	29749	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	3	16.00	1,516.00	160.00	242,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,560.00	-	242,560.00	-	-	
2623	โฉนด	3809	39699	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	0	0.00	2,800.00	280.00	784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	784,000.00	-	-	
2624	ท.ค.	-	16B031	หมู่ ๓.บ้านควน	1	24	3	0.00	9,900.00	120.00	1,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000.00	-	-	1,188,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02	
2625	ท.ค.	-	15B013	หมู่ ๓.บ้านควน	1	19	0	0.00	7,600.00	120.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	-	912,000.00	0.01	
					2	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00	1,578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	9	7	361,584.00	401,808.00	-	353,808.00	48,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2626	โฉนด	2258	20894	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	280.00	28,000.00	1,579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	8,100.00	303,750.00	29	44	170,100.00	185,950.00	-	185,950.00	-	-
												1,580	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	14	14	79,765.00	76,055.00	-	76,055.00	-	-
												1,581	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	9	7	88,722.00	86,814.00	-	86,814.00	-	-
					1	2	1	66.00	966.00	280.00	270,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,480.00	-	270,480.00	-	-
2627	โฉนด	1531	25075	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	2	20.00	1,020.00	100.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-
2628	ท.ค.	-	16B049	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,582	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	54.00	-	5,750.00	310,500.00	33	54	142,830.00	136,620.00	-	136,620.00	0.00	-
												1,583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	864.00	-	8,100.00	6,998,400.00	33	54	3,219,264.00	3,091,296.00	-	3,079,296.00	12,000.00	0.02
												1,584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	8	7	180,792.00	178,848.00	-	178,848.00	0.00	0.02
					1	29	3	0.00	11,900.00	120.00	1,428,000.00	1,585	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,350.00	56,400.00	23	34	37,224.00	1,464,096.00	-	36,096.00	1,428,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 427 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2629	โฉนด	1628	23052	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	1	50.00	2,550.00	100.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-		
2630	โฉนด	818	26721	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	39.00	139.00	180.00	25,020.00	1,586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	23	32	462,672.00	487,692.00	-	-	-	
2631	ท.ค.	-	10F020	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	120.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01		
2632	โฉนด	4278	42510	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	45.00	45.00	180.00	8,100.00	1,587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	14	18	478,224.00	486,324.00	-	-	-	
2633	โฉนด	3292	35282	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	37.50	237.50	220.00	52,250.00	1,588	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	24	34	48,972.00	46,004.00	-	46,004.00	-	
												1,589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,100.00	1,927,800.00	23	32	1,310,904.00	1,286,042.00	-	1,286,042.00	-	
					1	8	2	0.00	3,400.00	220.00	748,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,000.00	-	748,000.00	-	-	
2634	โฉนด	3956	40534	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	14.00	614.00	100.00	61,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,400.00	-	61,400.00	-	-	
2635	โฉนด	3515	36505	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	91.00	291.00	130.00	37,830.00	1,590	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	19	24	120,840.00	114,480.00	-	114,480.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 428 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,100.00	2,041,200.00	34	54	938,952.00	895,134.00	-	895,134.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
2636	โฉนด	689	12886	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	35.00	635.00	100.00	63,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,500.00	-	63,500.00	-	-
2639	โฉนด	1175	15036	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	79.00	2,079.00	100.00	207,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,900.00	-	207,900.00	-	-
2641	น.ส.3ก	-	931	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	13.00	1,813.00	100.00	181,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,300.00	-	-	181,300.00	0.01
2642	น.ส.3	-	140	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	50	0	0.00	20,000.00	120.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.01
2646	โฉนด	2683	30783	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	3	6.00	3,106.00	100.00	310,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,600.00	-	310,600.00	-	-
2652	โฉนด	4545	44961	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	87.00	187.00	125.00	23,375.00	1,592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	23	32	644,436.00	667,811.00	-	-	-	-
					1	8	3	0.00	3,500.00	125.00	437,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500.00	-	437,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 429 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2653	โฉนด	2754	30852	หมู่ ต.บ้านควน	1	15	0	59.00	6,059.00	130.00	787,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,670.00	-	787,670.00	-	-
2654	น.ส.3ก	-	2026	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	3	10.00	5,110.00	130.00	664,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,300.00	-	-	664,300.00	0.01
2655	น.ส.3ก	-	1445	หมู่ ต.บ้านควน	3	5	0	0.00	2,000.00	420.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.30
					2	0	2	95.00	295.00	420.00	123,900.00	1,593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	344.00	-	8,100.00	2,786,400.00	9	7	2,591,352.00	2,659,524.00	-	2,535,624.00	123,900.00	0.02
												1,594	โรงจอดรถ	ตึก	2	82.00	-	2,650.00	217,300.00	9	7	202,089.00	197,743.00	-	197,743.00	0.00	-
												1,595	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	7,800.00	1,076,400.00	9	7	1,001,052.00	979,524.00	-	979,524.00	0.00	0.02
												1,596	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	237.50	-	7,800.00	1,852,500.00	5	3	1,796,925.00	1,759,875.00	-	1,759,875.00	0.00	0.02
2656	น.ส.3ก	-	836	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	60.00	2,160.00	130.00	280,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,800.00	-	-	280,800.00	0.01
2659	โฉนด	2749	30847	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	1	17.00	5,317.00	160.00	850,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,720.00	-	850,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 430 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2660	โฉนด	4762	48564	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	34.00	434.00	180.00	78,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,120.00	-	78,120.00	-	-	
2662	น.ส.3ก	-	2604	หมู่ ต.บ้านควน	1	27	1	89.00	10,989.00	220.00	2,417,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,417,580.00	-	-	2,417,580.00	0.01	
2663	โฉนด	3735	38322	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	2.00	202.00	130.00	26,260.00	1,597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	22	30	453,600.00	453,940.00	-	453,940.00	-	-
												1,598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	9	8	260,820.00	287,080.00	-	-	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	
2664	โฉนด	-	1799	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	58.00	1,258.00	125.00	157,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,250.00	-	157,250.00	-	-	
2666	น.ส.3ก	-	2392	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	82.00	582.00	100.00	58,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,200.00	-	-	58,200.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	1,599	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	150.00	-	7,600.00	1,140,000.00	48	76	273,600.00	283,600.00	-	273,600.00	10,000.00	0.02
2667	โฉนด	-	853	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	1	80.00	4,980.00	100.00	498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000.00	-	498,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 431 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2668	โฉนด	3260	34825	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	2	44.00	2,244.00	160.00	359,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,040.00	-	359,040.00	-	-	
2669	น.ส.3ก	-	2686	หมู่ ๓.บ้านควน	1	41	2	85.00	16,685.00	130.00	2,169,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,169,050.00	-	-	2,169,050.00	0.01	
2670	โฉนด	4769	48558	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	68.00	68.00	125.00	8,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	8,500.00	-	-	
2674	น.ส.3ก	-	132	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	86.00	986.00	100.00	98,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,600.00	-	-	98,600.00	0.01	
2676	โฉนด	2628	30770	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	62.00	162.00	100.00	16,200.00	1,600	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	13	12	55,968.00	53,424.00	-	53,424.00	-	-
												1,601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	23	32	440,640.00	430,920.00	-	430,920.00	-	-
					1	7	2	0.00	3,000.00	100.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
2677	น.ส.3ก	-	1443	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	3	30.00	1,530.00	100.00	153,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.01	
2678	โฉนด	994	28094	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	3	36.00	1,536.00	160.00	245,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,760.00	-	245,760.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 432 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2683	น.ส.3ก	-	974	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	0	45.00	2,845.00	100.00	284,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,500.00	-	-	284,500.00	0.01	
2684	โฉนด	4815	48843	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	66.00	266.00	100.00	26,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,600.00	-	26,600.00	-	-	
2685	โฉนด	4195	41941	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	92.00	692.00	660.00	456,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,720.00	-	456,720.00	-	-	
2686	โฉนด	87	8593	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	84.00	784.00	100.00	78,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,400.00	-	78,400.00	-	-	
2688	น.ส.3	-	186	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	50	0	0.00	20,000.00	120.00	2,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.01	
2689	โฉนด	3691	38103	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	16.00	1,616.00	100.00	161,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,600.00	-	161,600.00	-	-	
2690	โฉนด	1097	14516	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	70.00	1,470.00	190.00	279,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,300.00	-	279,300.00	-	-	
2691	โฉนด	918	22585	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	90.00	2,490.00	100.00	249,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	249,000.00	-	-	
2692	โฉนด	3914	40845	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	1	11.00	4,111.00	160.00	657,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,760.00	-	657,760.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดพิจิตร

หน้า 433 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2693	ท.ค.	-	09H015	หมู่ ๓.บ้านควน	1	36	0	0.00	14,400.00	120.00	1,728,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,000.00	-	-	-	-	
2694	โฉนด	2181	20049	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	3	94.00	2,394.00	210.00	502,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,740.00	-	502,740.00	-	-	
2695	โฉนด	2719	30817	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	0	74.00	2,874.00	100.00	287,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,400.00	-	287,400.00	-	-	
2696	โฉนด	1284	18018	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	2	53.00	1,053.00	180.00	189,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,540.00	-	189,540.00	-	-	
2697	โฉนด	4297	43296	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	91.00	1,191.00	100.00	119,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,100.00	-	119,100.00	-	-	
2698	โฉนด	2014	20430	หมู่ ๓.บ้านควน	1	43	3	0.00	17,500.00	720.00	12,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600,000.00	-	12,600,000.00	-	-	
					2	0	0	53.00	53.00	720.00	38,160.00	1,602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	6	4	497,664.00	525,456.00	-	525,456.00	-	-
2699	โฉนด	1760	26078	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	92.00	492.00	440.00	216,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,480.00	-	216,480.00	-	-	
2700	โฉนด	2356	29241	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	53.00	1,653.00	160.00	264,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,480.00	-	264,480.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 434 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	1,603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	188.50	-	8,100.00	1,526,850.00	34	54	702,351.00	657,277.00	-	657,277.00	-	-
2701	โฉนด	103	9718	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	1	30.00	1,330.00	100.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	133,000.00	-	-
2702	โฉนด	3594	37057	หมู่ ๓.บ้านควน	1	11	2	20.00	4,620.00	220.00	1,016,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,400.00	-	1,016,400.00	-	-
2703	โฉนด	1362	18088	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	1	70.00	1,370.00	130.00	178,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,100.00	-	178,100.00	-	-
2704	ท.ค.	-	15E001	หมู่ ๓.บ้านควน	1	79	0	0.00	31,600.00	120.00	3,792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,792,000.00	-	-	3,792,000.00	0.01
2705	โฉนด	3796	39374	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	2	63.00	1,463.00	100.00	146,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,300.00	-	146,300.00	-	-
2706	โฉนด	3341	36084	หมู่ ๓.บ้านควน	3	0	0	22.50	22.50	750.00	16,875.00	1,604	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	90.00	-	2,650.00	238,500.00	6	8	219,420.00	221,985.00	-	-	221,985.00	0.30
					2	0	1	79.50	179.50	750.00	134,625.00	1,605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	8,100.00	2,624,400.00	24	34	1,732,104.00	1,761,753.00	-	1,761,753.00	-	-
2707	โฉนด	4138	41610	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	62.00	62.00	230.00	14,260.00	1,606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	5	3	251,424.00	260,500.00	-	260,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.24	-	8,100.00	755,244.00	44	74	196,363.44	181,258.56	-	181,258.56	-	-
					1	14	2	0.00	5,800.00	230.00	1,334,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,334,000.00	-	1,334,000.00	-	-
2708	โฉนด	1025	14444	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	1	95.00	4,195.00	100.00	419,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,500.00	-	419,500.00	-	-
2709	ท.ค.	-	091001	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	1,608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	24	36	279,936.00	295,188.00	-	271,188.00	24,000.00	0.02
												1,609	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.00	-	2,650.00	87,450.00	24	36	55,968.00	54,219.00	-	54,219.00	0.00	-
												1,610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,100.00	1,101,600.00	44	76	264,384.00	264,384.00	-	264,384.00	0.00	0.02
					1	9	2	0.00	3,800.00	120.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.01
2710	โฉนด	1497	23459	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	15.00	115.00	100.00	11,500.00	1,611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	34	54	447,120.00	458,620.00	-	-	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	100.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 436 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2711	โฉนด	3739	38238	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	83.00	183.00	480.00	87,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,840.00	-	87,840.00	-	-	
2712	ท.ค.	-	16B025	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	120.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
2713	โฉนด	2033	20847	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	0.00	1,900.00	420.00	798,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000.00	-	798,000.00	-	-	
					2	0	0	50.00	50.00	420.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-	
2714	โฉนด	1565	24992	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	89.00	89.00	300.00	26,700.00	1,612	โรงจอดรถ	ตึก	2	13.50	-	2,650.00	35,775.00	14	14	30,766.50	29,335.50	-	29,335.50	-	-
												1,613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,100.00	1,101,600.00	29	44	616,896.00	599,532.00	-	599,532.00	-	-
					1	5	3	0.00	2,300.00	300.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	690,000.00	-	-	
2715	โฉนด	2606	30721	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	12.00	112.00	130.00	14,560.00	1,614	โรงจอดรถ	ตึก	2	333.00	-	2,650.00	882,450.00	14	14	758,907.00	738,169.00	-	738,169.00	-	-
												1,615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	34	54	521,640.00	476,280.00	-	476,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 437 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	18	0	0.00	7,200.00	130.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	936,000.00	-	-	
2716	โฉนด	2471	30444	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	88.00	188.00	140.00	26,320.00	1,616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	29	44	748,440.00	721,300.00	-	721,300.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	140.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-	
2717	โฉนด	924	12990	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	77.00	1,677.00	100.00	167,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,700.00	-	167,700.00	-	-	
2718	ท.ค.	-	20C007	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	17	0	0.00	6,800.00	120.00	816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	-	816,000.00	0.01	
2719	ก.ส.น.5	-	14A008	หมู่ ต.บ้านควน	1	24	0	0.00	9,600.00	120.00	1,152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000.00	-	-	1,152,000.00	0.01	
2720	ท.ค.	-	14A009	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
2721	โฉนด	-	47864	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	90.00	190.00	100.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	19,000.00	-	-	
2722	โฉนด	-	47863	หมู่ 13 ต.บ้านควน	1	8	2	81.30	3,481.30	160.00	557,008.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,008.00	-	557,008.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2723	โฉนด	-	47862	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	1	19.30	1,319.30	180.00	237,474.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,474.00	-	237,474.00	-	-	
2724	ท.ค.	-	10B015	หมู่ 13 ต.บ้านควน	1	4	2	0.00	1,800.00	120.00	216,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.01	
2725	ท.ค.	-	10B025/001	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	0	0.00	2,400.00	120.00	288,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.01	
2726	โฉนด	4429	46895	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	3	18.00	318.00	100.00	31,800.00	1,617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	10	8	894,240.00	906,600.00	-	906,600.00	-	-
												1,618	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	10	8	117,024.00	114,480.00	-	114,480.00	-	-
2727	โฉนด	4430	46896	หมู่ 2 ต.บ้านควน	2	0	2	51.00	251.00	100.00	25,100.00	1,619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	10	8	894,240.00	899,900.00	-	899,900.00	-	-
2728	โฉนด	4431	46897	หมู่ 2 ต.บ้านควน	2	0	2	55.00	255.00	100.00	25,500.00	1,620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	13	12	1,069,200.00	1,046,100.00	-	1,046,100.00	-	-
2729	โฉนด	4434	46900	หมู่ 2 ต.บ้านควน	2	0	3	99.00	399.00	100.00	39,900.00	1,621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	6	4	746,496.00	770,844.00	-	770,844.00	-	-
2730	โฉนด	-	46899	หมู่ 2 ต.บ้านควน	2	0	1	91.00	191.00	100.00	19,100.00	1,622	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	33	52	30,528.00	27,984.00	-	27,984.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 439 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	33	52	311,040.00	304,220.00	-	304,220.00	-	-
2731	โฉนด	-	46898	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	17.00	317.00	100.00	31,700.00	1,624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	8	715,392.00	731,540.00	-	731,540.00	-	-
2732	ท.ค.	-	16A022	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01
2733	ท.ค.	-	26A040	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	120.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01
2734	ท.ค.	-	27F005	หมู่ ต.บ้านควน	1	20	0	0.00	8,000.00	120.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01
2735	ก.ส.น.5	-	08I003	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	87.00	2,087.00	120.00	250,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,440.00	-	-	250,440.00	0.01
2736	ก.ส.น.5	-	08I003/001	หมู่ ต.บ้านควน	1	32	1	93.00	12,993.00	120.00	1,559,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,559,160.00	-	-	1,559,160.00	0.01
2737	ก.ส.น.5	-	08I003/002	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	50.00	950.00	120.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.01
2738	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	20	0	0.00	8,000.00	120.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 440 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2739	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	14	0	0.00	5,600.00	120.00	672,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	-	672,000.00	0.01	
2740	โฉนด	1824	27567	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	54.00	1,354.00	200.00	270,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,800.00	-	270,800.00	-	-	
2741	โฉนด	2545	30659	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	2	71.00	2,671.00	230.00	614,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,330.00	-	614,330.00	-	-	
2743	โฉนด	1924	19892	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	54.00	154.00	490.00	75,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,460.00	-	75,460.00	-	-	
2744	โฉนด	393	10987	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	1,625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.50	-	8,100.00	1,559,250.00	19	24	1,185,030.00	1,142,660.00	-	1,142,660.00	-	-
					1	3	0	20.00	1,220.00	100.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-	
2745	โฉนด	190	10155	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	69.00	669.00	180.00	120,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,420.00	-	120,420.00	-	-	
2746	โฉนด	4230	42560	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	54.00	54.00	130.00	7,020.00	1,626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.75	-	8,100.00	297,675.00	19	24	226,233.00	233,253.00	-	-	-	-
					1	6	3	0.00	2,700.00	130.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	351,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2747	โฉนด	3268	35373	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	51.00	2,151.00	250.00	537,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,750.00	-	537,750.00	-	-	
2748	โฉนด	3955	40533	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	7.00	107.00	180.00	19,260.00	1,627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.50	-	8,100.00	1,032,750.00	34	54	475,065.00	453,015.00	-	453,015.00	-	-
												1,628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	24	34	280,665.00	263,655.00	-	263,655.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	180.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-	
2749	โฉนด	3714	38056	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	72.00	72.00	750.00	54,000.00	1,629	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,750.00	690,000.00	9	7	641,700.00	681,900.00	-	681,900.00	-	-
2750	โฉนด	1510	25066	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	88.00	88.00	200.00	17,600.00	1,630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	7	5	507,870.00	514,778.00	-	514,778.00	-	-
2751	โฉนด	4345	43398	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	2.00	902.00	1,350.00	1,217,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,217,700.00	-	1,217,700.00	-	-	
2752	โฉนด	2467	30440	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	59.00	2,159.00	140.00	302,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,260.00	-	302,260.00	-	-	
2753	โฉนด	1411	18123	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	44.00	1,544.00	190.00	293,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,360.00	-	293,360.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2754	โฉนด	906	12974	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	88.00	88.00	310.00	27,280.00	1,631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	6	4	217,728.00	240,472.00	-	240,472.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	310.00	868,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,000.00	-	868,000.00	-	-
2755	ท.ค.	-	16A032	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	24	3	0.00	9,900.00	120.00	1,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000.00	-	-	1,188,000.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	9	-	1,073,088.00	1,073,424.00	-	1,061,424.00	12,000.00	0.02
												1,633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	31	-	324,000.00	311,040.00	-	311,040.00	0.00	-
2756	โฉนด	914	12981	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	5.00	2,405.00	100.00	240,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,500.00	-	240,500.00	-	-
2757	โฉนด	2584	30699	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	0	90.00	4,890.00	130.00	635,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,700.00	-	635,700.00	-	-
2758	โฉนด	2995	31937	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	6.00	2,006.00	200.00	401,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,200.00	-	401,200.00	-	-
2760	โฉนด	2839	31034	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	2	86.00	2,686.00	100.00	268,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,600.00	-	268,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 443 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2761	โฉนด	411	9754	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	89.00	689.00	100.00	68,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,900.00	-	68,900.00	-	-	
2762	โฉนด	4040	40851	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	32.00	32.00	3,050.00	97,600.00	1,634	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	14	14	2,030,976.00	2,128,576.00	-	-	-	-
2763	โฉนด	3702	38126	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	660.00	132,000.00	1,635	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	325.50	-	7,850.00	2,555,175.00	54	85	383,276.25	515,276.25	-	515,276.25	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	660.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-	
2764	โฉนด	4963	50850	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	33.80	33.80	1,750.00	59,150.00	1,636	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	3	1	1,039,104.00	1,077,262.00	-	-	1,077,262.00	0.30
2765	โฉนด	1866	29402	หมู่ 12 ต.บ้านควน	1	8	0	62.00	3,262.00	100.00	326,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,200.00	-	326,200.00	-	-	
2766	โฉนด	405	9748	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	8.00	608.00	180.00	109,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,440.00	-	109,440.00	-	-	
2767	โฉนด	3692	38104	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	16.00	1,616.00	100.00	161,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,600.00	-	161,600.00	-	-	
2768	โฉนด	2865	31120	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	31.00	1,331.00	100.00	133,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,100.00	-	133,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 444 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2769	โฉนด	4510	44467	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	52.00	52.00	150.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.30	
2770	โฉนด	3719	38358	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	63.00	63.00	260.00	16,380.00	1,637	โรงจอดรถ	ตึก	2	38.50	-	2,650.00	102,025.00	14	14	87,741.50	83,660.50	-	83,660.50	-	-
												1,638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,100.00	1,822,500.00	34	54	838,350.00	781,830.00	-	781,830.00	-	-
					1	8	2	0.00	3,400.00	260.00	884,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,000.00	-	884,000.00	-	-	
2771	โฉนด	4269	42419	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	40.00	40.00	180.00	7,200.00	1,639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.75	-	8,100.00	1,123,875.00	14	18	921,577.50	928,777.50	-	928,777.50	-	-
2772	โฉนด	3928	42213	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	64.00	1,664.00	100.00	166,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,400.00	-	166,400.00	-	-	
2773	โฉนด	3343	34706	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	26.00	426.00	180.00	76,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,680.00	-	76,680.00	-	-	
2774	โฉนด	2390	29972	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	21.00	821.00	420.00	344,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,820.00	-	344,820.00	-	-	
2775	โฉนด	2146	36497	หมู่ ต.ท่ามะปลา	1	39	2	40.00	15,840.00	470.00	7,444,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,444,800.00	-	7,444,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2776	โฉนด	159	9794	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	2	98.00	3,898.00	100.00	389,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,800.00	-	389,800.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	1,640	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	14	14	218,784.00	208,608.00	-	208,608.00	-	-
												1,641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	34	54	596,160.00	554,320.00	-	554,320.00	-	-
2777	โฉนด	2456	30429	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
2778	โฉนด	386	14679	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	13.00	213.00	180.00	38,340.00	1,642	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	14	14	54,696.00	90,492.00	-	90,492.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
2779	โฉนด	2876	31131	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	71.00	71.00	160.00	11,360.00	1,643	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	24	34	31,482.00	29,574.00	-	29,574.00	-	-
												1,644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	44	74	235,872.00	229,088.00	-	229,088.00	-	-
					1	9	3	0.00	3,900.00	160.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 446 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2780	โฉนด	1153	15018	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	2	3.00	2,603.00	100.00	260,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,300.00	-	260,300.00	-	-	
2781	โฉนด	373	10168	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	2	85.00	1,885.00	100.00	188,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,500.00	-	188,500.00	-	-	
2782	โฉนด	1741	21947	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	83.00	83.00	100.00	8,300.00	1,645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,100.00	445,500.00	29	48	231,660.00	239,960.00	-	239,960.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
2783	โฉนด	3916	40660	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	32.00	932.00	100.00	93,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,200.00	-	93,200.00	-	-	
2784	โฉนด	778	12368	หมู่ ๓.บ้านควน	3	0	0	28.00	28.00	330.00	9,240.00	1,646	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	77.00	-	5,900.00	454,300.00	14	14	390,698.00	381,766.00	-	-	381,766.00	0.30
					2	0	0	48.00	48.00	330.00	15,840.00	1,647	โรงจอดรถ	ตึก	2	39.00	-	2,650.00	103,350.00	24	34	68,211.00	64,077.00	-	-	64,077.00	0.02
												1,648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	14	14	870,750.00	846,090.00	-	846,090.00	-	-
					1	2	2	32.00	1,032.00	330.00	340,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,560.00	-	340,560.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 447 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2785	โฉนด	2581	30696	หมู่ ๓.บ้านควน	1	17	0	22.00	6,822.00	170.00	1,159,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,740.00	-	1,159,740.00	-	-	
2786	โฉนด	102	9717	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	71.00	771.00	100.00	77,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,100.00	-	77,100.00	-	-	
2787	โฉนด	268	10854	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	20.00	20.00	2,650.00	53,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	53,000.00	-	-	
					1	3	1	39.00	1,339.00	2,650.00	3,548,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,548,350.00	-	3,548,350.00	-	-	
2788	โฉนด	3424	35535	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	1	75.00	4,175.00	100.00	417,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,500.00	-	417,500.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	1,649	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	273.00	-	7,850.00	2,143,050.00	56	85	321,457.50	331,457.50	-	331,457.50	-	-
2789	โฉนด	2597	30712	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	73.00	73.00	100.00	7,300.00	1,650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	34	54	184,437.00	168,399.00	-	168,399.00	-	-
												1,651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	14	14	731,430.00	704,710.00	-	704,710.00	-	-
					1	7	2	0.00	3,000.00	100.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 448 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2790	โฉนด	2267	20469	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	2	51.00	651.00	150.00	97,650.00	1,652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,100.00	939,600.00	14	14	808,056.00	868,122.00	-	868,122.00	-	-
												1,653	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	19	24	90,630.00	85,860.00	-	85,860.00	-	-
2791	โฉนด	1246	15083	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	1	48.00	2,548.00	230.00	586,040.00	1,654	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	208.00	-	5,750.00	1,196,000.00	14	14	1,028,560.00	1,566,760.00	-	1,566,760.00	-	-
												1,655	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	10.00	-	6,750.00	67,500.00	14	14	58,050.00	55,350.00	-	55,350.00	-	-
2792	โฉนด	1172	15033	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	74.00	674.00	100.00	67,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,400.00	-	67,400.00	-	-
2793	โฉนด	2144	20025	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	44.00	344.00	750.00	258,000.00	1,656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	232.50	-	8,100.00	1,883,250.00	34	54	866,295.00	1,048,965.00	-	1,048,965.00	-	-
												1,657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.75	-	8,100.00	1,115,775.00	34	54	513,256.50	468,625.50	-	468,625.50	-	-
2794	โฉนด	737	12334	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	37.00	337.00	100.00	33,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,700.00	-	33,700.00	-	-
2795	โฉนด	4019	40734	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	59.00	359.00	150.00	53,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,850.00	-	53,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2796	โฉนด	3721	38621	หมู่ ๓.บ้านควน	1	14	0	79.00	5,679.00	100.00	567,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,900.00	-	567,900.00	-	-	
2797	โฉนด	81	27238	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	2	77.00	3,477.00	100.00	347,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,700.00	-	347,700.00	-	-	
2799	โฉนด	3308	35900	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	2	41.00	1,441.00	1,750.00	2,521,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,521,750.00	-	2,521,750.00	-	-	
2800	โฉนด	1259	15089	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	43.00	243.00	130.00	31,590.00	1,658	โรงจอดรถ	ตึก	2	57.00	-	2,650.00	151,050.00	14	14	129,903.00	123,861.00	-	123,861.00	-	-
												1,659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	231.00	-	8,100.00	1,871,100.00	29	44	1,047,816.00	1,004,562.00	-	1,004,562.00	-	-
					1	21	0	0.00	8,400.00	130.00	1,092,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000.00	-	1,092,000.00	-	-	
2801	โฉนด	1621	26487	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	24.00	124.00	170.00	21,080.00	1,660	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	23	32	97,308.00	91,584.00	-	91,584.00	-	-
												1,661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	29	44	612,360.00	589,700.00	-	589,700.00	-	-
					1	12	3	0.00	5,100.00	170.00	867,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,000.00	-	867,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 450 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2802	โฉนด	3881	40040	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	29.00	29.00	3,050.00	88,450.00	1,662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	8	6	1,705,536.00	1,757,698.00	-	1,757,698.00	-	-
2803	โฉนด	2548	30662	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	10.00	2,710.00	230.00	623,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,300.00	-	623,300.00	-	-	
2804	โฉนด	870	12949	หมู่ 10 ต.บ้านควน	1	3	0	23.00	1,223.00	160.00	195,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,680.00	-	195,680.00	-	-	
2805	โฉนด	2546	30660	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	13.00	1,713.00	230.00	393,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,990.00	-	393,990.00	-	-	
2806	โฉนด	1504	25061	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	59.00	2,159.00	100.00	215,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,900.00	-	215,900.00	-	-	
2807	โฉนด	722	12888	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	43.00	1,043.00	100.00	104,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,300.00	-	104,300.00	-	-	
2808	ท.ค.	-	16A001	หมู่ ต.บ้านควน	1	19	0	0.00	7,600.00	120.00	912,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	-	-	-	
2809	โฉนด	2875	31130	หมู่ ต.บ้านควน	1	14	1	13.00	5,713.00	100.00	571,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,300.00	-	571,300.00	-	-	
2810	โฉนด	1762	29517	หมู่ 10 ต.บ้านควน	1	8	2	91.00	3,491.00	1,300.00	4,538,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,538,300.00	-	4,538,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 451 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2811	โฉนด	3713	38055	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	24.00	24.00	490.00	11,760.00	1,663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	9	7	271,188.00	277,116.00	-	277,116.00	-	-
2812	โฉนด	1080	14499	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	3	88.00	3,188.00	100.00	318,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,800.00	-	318,800.00	-	-	
2813	โฉนด	1509	25065	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	33.00	333.00	150.00	49,950.00	1,664	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	12.00	-	6,750.00	81,000.00	14	14	69,660.00	66,420.00	-	66,420.00	-	-
												1,665	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	14	14	63,812.00	60,844.00	-	60,844.00	-	-
												1,666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,100.00	1,385,100.00	19	24	1,052,676.00	1,047,222.00	-	1,047,222.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
2814	โฉนด	3024	31966	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	79.00	1,779.00	100.00	177,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,900.00	-	177,900.00	-	-	
2815	โฉนด	3764	38622	หมู่ ต.บ้านควน	1	18	0	80.00	7,280.00	130.00	946,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,400.00	-	946,400.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	1,667	โรงจอดรถ	ตึก	2	38.50	-	2,650.00	102,025.00	19	24	77,539.00	73,458.00	-	73,458.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 452 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	19	24	923,400.00	887,800.00	-	887,800.00	-	-
2816	โฉนด	522	10891	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	65.00	965.00	100.00	96,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,500.00	-	96,500.00	-	-
2817	โฉนด	667	12279	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	64.00	164.00	380.00	62,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,320.00	-	62,320.00	-	-
2818	โฉนด	3384	36370	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	6.00	506.00	160.00	80,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,960.00	-	80,960.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	160.00	32,000.00	1,669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	29	44	412,776.00	415,292.00	-	415,292.00	-	-
2819	โฉนด	4325	43013	หมู่ ๓.บ้านควน	3	5	3	0.00	2,300.00	1,300.00	2,990,000.00	1,670	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	406.00	-	9,000.00	3,654,000.00	24	34	2,411,640.00	5,255,480.00	-	-	5,255,480.00	0.30
												1,671	ลานคอนกรีต	ตึก	3	224.00	-	550.00	123,200.00	34	54	56,672.00	51,744.00	-	-	51,744.00	0.30
												1,672	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	16.50	-	6,750.00	111,375.00	24	34	73,507.50	69,052.50	-	-	69,052.50	0.30
												1,673	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	62.50	-	9,000.00	562,500.00	24	34	371,250.00	348,750.00	-	-	348,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 453 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1,674	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	51.00	-	7,300.00	372,300.00	14	14	320,178.00	305,286.00	-	-	305,286.00	0.30
												1,675	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	33.75	-	5,750.00	194,062.50	24	34	128,081.25	120,318.75	-	-	120,318.75	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	1,676	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	7,800.00	1,638,000.00	14	14	1,408,680.00	1,473,160.00	-	1,473,160.00	-	-
												1,677	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.75	-	7,800.00	629,850.00	24	34	415,701.00	390,507.00	-	390,507.00	-	-
2820	ท.ค.	-	28F002	หมู่ ๓.บ้านควน	1	32	0	0.00	12,800.00	120.00	1,536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000.00	-	-	1,536,000.00	0.01
2822	โฉนด	936	17094	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	1	77.00	1,377.00	100.00	137,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700.00	-	137,700.00	-	-
2823	โฉนด	-	32611	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	1,678	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	14	14	36,464.00	34,768.00	-	34,768.00	-	-
												1,679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	34	54	372,600.00	353,200.00	-	353,200.00	-	-
					1	9	3	0.00	3,900.00	130.00	507,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	507,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 454 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2824	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	1,680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.25	-	8,100.00	868,725.00	24	34	573,358.50	562,609.50	-	538,609.50	24,000.00	0.02
					1	12	2	0.00	5,000.00	120.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01	
2826	โฉนด	3006	31948	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	55.00	55.00	100.00	5,500.00	1,681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	14	14	626,940.00	603,280.00	-	603,280.00	-	-
												1,682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,100.00	911,250.00	54	76	218,700.00	218,700.00	-	218,700.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00	1,683	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,350.00	126,900.00	14	14	109,134.00	304,058.00	-	304,058.00	-	-
2827	โฉนด	1980	19824	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	53.00	853.00	150.00	127,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,950.00	-	127,950.00	-	-
2828	โฉนด	1551	23523	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	19.00	819.00	200.00	163,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800.00	-	163,800.00	-	-
2829	โฉนด	573	10951	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	48.00	1,348.00	100.00	134,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,800.00	-	134,800.00	-	-
2830	ท.ค.	-	16A015	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	0	0.00	4,800.00	120.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 455 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2831	ท.ค.	-	15A021	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	0	0.00	5,200.00	120.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.01	
2832	โฉนด	2771	30869	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	26.00	126.00	180.00	22,680.00	1,684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.25	-	8,100.00	334,125.00	14	14	287,347.50	273,982.50	-	273,982.50	-	-
												1,685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.50	-	8,100.00	1,462,050.00	24	34	964,953.00	929,151.00	-	929,151.00	-	-
												1,686	โรงงาน	ตึก	2	9.00	-	6,450.00	58,050.00	14	14	49,923.00	47,601.00	-	47,601.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	180.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-	
2833	โฉนด	1466	25942	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	23.00	423.00	400.00	169,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200.00	-	169,200.00	-	-	
					2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	1,687	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	238.00	-	7,900.00	1,880,200.00	19	79	394,842.00	414,842.00	-	-	-	-
2834	โฉนด	258	10852	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	98.00	1,798.00	1,550.00	2,786,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,786,900.00	-	2,786,900.00	-	-	
2835	โฉนด	1915	20423	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	7.00	1,707.00	100.00	170,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,700.00	-	170,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 456 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	1,688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	24	34	641,520.00	651,520.00	-	-	-	-
2836	โฉนด	1780	26630	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	0	16.00	2,016.00	150.00	302,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400.00	-	302,400.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
2837	โฉนด	2359	29290	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	1	4.00	104.00	250.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-
2838	โฉนด	-	31828	หมู่ 18 ต.บ้านควน	3	0	0	40.00	40.00	1,150.00	46,000.00	1,689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	19	24	295,488.00	325,936.00	-	-	325,936.00	0.30
					2	0	0	60.00	60.00	1,150.00	69,000.00	1,690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	23	32	220,320.00	276,360.00	-	276,360.00	-	-
2839	โฉนด	1500	23458	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	2	74.00	1,474.00	100.00	147,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,400.00	-	147,400.00	-	-
2840	โฉนด	4675	47552	หมู่ ๓.บ้านควน	1	11	0	0.00	4,400.00	140.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	616,000.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	140.00	56,000.00	1,691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	28	42	263,088.00	319,088.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 457 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2841	โฉนด	3553	36974	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	380.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-	
					2	0	0	89.00	89.00	380.00	33,820.00	1,692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	178.50	-	8,100.00	1,445,850.00	24	34	954,261.00	930,247.00	-	930,247.00	-	-
2842	โฉนด	1495	25944	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	3	70.00	4,370.00	100.00	437,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,000.00	-	437,000.00	-	-	
2843	โฉนด	766	12359	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	2	61.00	1,061.00	100.00	106,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,100.00	-	106,100.00	-	-	
2844	โฉนด	2716	30814	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	76.00	176.00	100.00	17,600.00	1,693	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.00	-	7,850.00	1,530,750.00	34	85	229,612.50	247,212.50	-	247,212.50	-	-
												1,694	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	81.00	-	2,350.00	190,350.00	14	50	95,175.00	76,140.00	-	76,140.00	-	-
												1,695	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	14	14	63,812.00	60,844.00	-	60,844.00	-	-
					1	16	0	0.00	6,400.00	100.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-	
2845	โฉนด	4042	40853	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	63.00	63.00	3,050.00	192,150.00	1,696	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	9	7	1,830,240.00	2,022,390.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 458 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	14	14	1,671,840.00	1,786,230.00	-	1,786,230.00	-	-
2846	โฉนด	2345	11468	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	1	16.00	2,916.00	230.00	670,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,680.00	-	670,680.00	-	-
2847	โฉนด	2602	30717	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	0	1	7.00	107.00	150.00	16,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,050.00	-	16,050.00	-	-
2848	โฉนด	1243	15082	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	3	24.00	1,524.00	100.00	152,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400.00	-	152,400.00	-	-
2849	โฉนด	433	10867	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	92.00	992.00	1,350.00	1,339,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,200.00	-	1,339,200.00	-	-
2850	โฉนด	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	71.00	71.00	1,000.00	71,000.00	1,698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.25	-	8,100.00	1,192,725.00	24	34	787,198.50	810,489.50	-	810,489.50	-	-
2851	โฉนด	66	8579	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	60.00	960.00	100.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
2852	ท.ค.	-	15E004	หมู่ ๓.บ้านควน	1	31	0	0.00	12,400.00	120.00	1,488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000.00	-	-	1,488,000.00	0.01
2853	โฉนด	3819	39651	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 459 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	1,699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	44	93	34,020.00	154,020.00	-	-	-	-
2854	โฉนด	864	12943	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	0	39.00	2,839.00	160.00	454,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,240.00	-	454,240.00	-	-
2855	โฉนด	1289	18022	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	3	86.00	2,386.00	190.00	453,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,340.00	-	453,340.00	-	-
2857	โฉนด	3782	38634	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	33.00	33.00	3,050.00	100,650.00	1,700	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	14	14	1,692,480.00	1,793,130.00	-	-	-	-
2858	โฉนด	1811	32539	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	90.00	890.00	150.00	133,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	133,500.00	-	-
2859	โฉนด	3533	36440	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	160.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
2860	โฉนด	380	16537	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	1	63.00	1,763.00	200.00	352,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,600.00	-	352,600.00	-	-
2861	โฉนด	2437	30410	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	0	89.00	3,289.00	210.00	690,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,690.00	-	690,690.00	-	-
2862	โฉนด	2151	20029	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	1	2.70	4,102.70	200.00	820,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,540.00	-	820,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 460 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	1,701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	131.25	-	8,100.00	1,063,125.00	42	70	318,937.50	296,412.50	-	296,412.50	-	-
2863	โฉนด	2688	30786	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	3	41.00	3,541.00	130.00	460,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,330.00	-	460,330.00	-	-
2864	ท.ค.	-	09F014	หมู่ 11 ต.บ้านควน	1	32	3	0.00	13,100.00	120.00	1,572,000.00	1,702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	32.00	-	8,100.00	259,200.00	6	4	248,832.00	1,815,648.00	-	243,648.00	1,572,000.00	0.01
2865	โฉนด	3008	31950	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	1	2.00	3,302.00	170.00	561,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,340.00	-	561,340.00	-	-
2866	โฉนด	216	10842	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	1	93.00	1,793.00	150.00	268,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,950.00	-	268,950.00	-	-
2867	โฉนด	769	12361	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	47.00	1,147.00	100.00	114,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,700.00	-	114,700.00	-	-
2868	โฉนด	2375	32760	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	36.00	1,236.00	100.00	123,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,600.00	-	123,600.00	-	-
2869	โฉนด	799	12387	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	43.00	443.00	160.00	70,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,880.00	-	70,880.00	-	-
2870	โฉนด	1091	14510	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	60.00	60.00	180.00	10,800.00	1,703	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	9	8	21,942.00	32,742.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 461 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	14	14	334,368.00	334,368.00	-	-	-	-
					1	11	1	0.00	4,500.00	180.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	810,000.00	-	-	-
2871	โฉนด	1322	18055	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	78.00	1,678.00	220.00	369,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,160.00	-	369,160.00	-	-	-
2872	โฉนด	205	8629	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	96.00	96.00	150.00	14,400.00	1,705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.50	-	8,100.00	1,105,650.00	34	58	464,373.00	478,773.00	-	-	-	-
					1	4	1	0.00	1,700.00	150.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-	-
2873	โฉนด	3115	32388	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	10.00	10.00	1,350.00	13,500.00	1,706	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.25	-	2,650.00	32,462.50	4	2	31,813.25	45,313.25	-	-	-	-
					1	2	3	90.00	1,190.00	1,350.00	1,606,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,606,500.00	-	1,606,500.00	-	-	-
2874	โฉนด	3369	31046	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	71.00	2,771.00	100.00	277,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,100.00	-	277,100.00	-	-	-
2875	โฉนด	1303	18036	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	70.00	1,070.00	100.00	107,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,000.00	-	107,000.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 462 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2876	โฉนด	111	8608	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	78.00	78.00	180.00	14,040.00	1,707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,100.00	1,425,600.00	34	54	655,776.00	669,816.00	-	-	-	-
2877	โฉนด	2871	31126	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	15.00	1,815.00	200.00	363,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000.00	-	363,000.00	-	-	
2878	โฉนด	4156	41929	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	61.00	161.00	125.00	20,125.00	1,708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	34	54	268,272.00	288,397.00	-	-	-	
												1,709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	64	76	349,920.00	370,045.00	-	370,045.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	125.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-	
2879	โฉนด	2556	30670	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	230.00	46,000.00	1,710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.50	-	8,100.00	1,421,550.00	34	54	653,913.00	643,051.00	-	643,051.00	-	-
					1	17	0	37.00	6,837.00	230.00	1,572,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,510.00	-	1,572,510.00	-	-	
2880	โฉนด	1311	18044	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	95.00	395.00	160.00	63,200.00	1,711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	24	34	641,520.00	665,840.00	-	665,840.00	-	-
												1,712	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.25	-	2,650.00	88,112.50	14	14	75,776.75	72,252.25	-	72,252.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 463 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	0	0.00	1,600.00	160.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-	
2881	โฉนด	-	43809	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	160.00	32,000.00	1,713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	9	7	813,564.00	828,068.00	-	828,068.00	-	-
					1	3	2	78.00	1,478.00	160.00	236,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,480.00	-	236,480.00	-	-	
2882	โฉนด	3700	38124	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	0.00	1,000.00	660.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-	
2883	ท.ค.	-	27C006/002	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	6	3	0.00	2,700.00	120.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	18	22	852,930.00	821,190.00	-	809,190.00	12,000.00	0.02
2884	ท.ค.	-	21E005	หมู่ 4 ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	13	12	570,240.00	556,320.00	-	544,320.00	12,000.00	0.02
					1	41	3	0.00	16,700.00	120.00	2,004,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,004,000.00	-	-	2,004,000.00	0.01	
2885	โฉนด	4884	49870	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	84.00	684.00	400.00	273,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600.00	-	273,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 464 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2886	ท.ค.	-	26F001/001	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	16	0	0.00	6,400.00	120.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	-	768,000.00	0.01	
2887	โฉนด	-	9181	หมู่ 3 ต.บ้านควน	1	1	3	79.00	779.00	630.00	490,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,770.00	-	490,770.00	-	-	
2888	โฉนด	-	49762	หมู่ 3 ต.บ้านควน	2	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00	1,716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.50	-	8,100.00	1,275,750.00	29	44	714,420.00	722,420.00	-	-	-	-
					1	1	3	39.00	739.00	200.00	147,800.00	1,717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	25.00	-	8,100.00	202,500.00	14	14	174,150.00	321,950.00	-	-	-	-
2889	โฉนด	-	49760	หมู่ 3 ต.บ้านควน	1	1	3	79.00	779.00	100.00	77,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,900.00	-	77,900.00	-	-	
2890	โฉนด	-	49759	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	79.00	779.00	180.00	140,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,220.00	-	140,220.00	-	-	
2891	โฉนด	3896	40971	หมู่ 17 ต.บ้านควน	1	8	3	54.00	3,554.00	180.00	639,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,720.00	-	639,720.00	-	-	
2892	โฉนด	1264	15092	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	10.00	110.00	100.00	11,000.00	1,718	ห้องน้ารวม	ตึก	2	14.00	-	6,750.00	94,500.00	19	24	71,820.00	82,820.00	-	-	-	-
												1,719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	24	34	449,064.00	449,064.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 465 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
2893	โฉนด	2945	31855	หมู่ 18 ต.บ้านควน	3	0	0	40.00	40.00	1,750.00	70,000.00	1,720	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	7,800.00	998,400.00	11	26	908,544.00	948,592.00	-	-	948,592.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	1,750.00	17,500.00	1,721	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	5	3	726,336.00	728,860.00	-	-	728,860.00	0.02
2894	โฉนด	1611	22436	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	1	41.00	4,541.00	100.00	454,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,100.00	-	454,100.00	-	-	
2895	โฉนด	2281	20479	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	82.00	1,282.00	150.00	192,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,300.00	-	192,300.00	-	-	
2896	โฉนด	1619	22717	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	14.00	1,514.00	400.00	605,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,600.00	-	605,600.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	1,722	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	39	64	33,390.00	29,680.00	-	29,680.00	-	-
												1,723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	39	64	449,064.00	439,168.00	-	439,168.00	-	-
2897	โฉนด	1783	27003	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	100.00	9,000.00	1,724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	5	3	502,848.00	511,848.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 466 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	2	55.00	4,255.00	100.00	425,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,500.00	-	425,500.00	-	-	
2898	โฉนด	3002	31944	หมู่ ๓.บ้านควน	1	9	2	26.00	3,826.00	100.00	382,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,600.00	-	382,600.00	-	-	
2899	โฉนด	497	10880	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	0.00	700.00	100.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	1,725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	34	58	178,605.00	188,605.00	-	188,605.00	-	-
2900	ท.ค.	-	16A030	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,726	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	33	52	40,704.00	37,312.00	-	37,312.00	0.00	-
												1,727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	33	52	466,560.00	439,680.00	-	427,680.00	12,000.00	0.02
					1	12	3	0.00	5,100.00	120.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	-	612,000.00	0.01	
2901	โฉนด	4845	49718	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	3	20.00	320.00	180.00	57,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	57,600.00	-	-	
2902	โฉนด	4846	49719	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	3	20.90	320.90	100.00	32,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,090.00	-	32,090.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 467 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2903	โฉนด	4908	50087	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	68.50	68.50	1,200.00	82,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,200.00	-	82,200.00	-	-	
2904	โฉนด	4699	47557	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
2905	โฉนด	4883	49869	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	12.00	1,112.00	100.00	111,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,200.00	-	111,200.00	-	-	
2906	โฉนด	-	50007	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	81.00	81.00	160.00	12,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,960.00	-	12,960.00	-	-	
2907	โฉนด	2950	31860	หมู่ ต.บ้านควน	1	44	1	43.00	17,743.00	820.00	14,549,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,549,260.00	-	14,549,260.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	820.00	82,000.00	1,728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	27	40	583,200.00	665,200.00	-	-	-	-
2908	โฉนด	4591	45953	หมู่ ต.บ้านควน	1	15	2	54.90	6,254.90	130.00	813,137.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,137.00	-	813,137.00	-	-	
2909	โฉนด	4583	45918	หมู่ ต.บ้านควน	1	39	2	8.00	15,808.00	130.00	2,055,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,055,040.00	-	2,055,040.00	-	-	
2910	โฉนด	4671	46694	หมู่ ต.บ้านควน	2	3	0	0.00	1,200.00	940.00	1,128,000.00	1,729	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	1,088.00	-	8,200.00	8,921,600.00	7	5	8,475,520.00	9,425,088.00	-	-	9,425,088.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 468 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,730	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	112.00	-	6,750.00	756,000.00	7	5	718,200.00	703,080.00	-	-	703,080.00	0.02
												1,731	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	22.50	-	6,750.00	151,875.00	7	5	144,281.25	141,243.75	-	-	141,243.75	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	940.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	752,000.00	-	-
2911	โฉนด	4463	47167	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	45.00	545.00	150.00	81,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,750.00	-	81,750.00	-	-
2912	โฉนด	4774	48648	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	41.20	1,241.20	150.00	186,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,180.00	-	186,180.00	-	-
2913	โฉนด	1196	15055	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	60.00	260.00	200.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
2914	โฉนด	4869	49652	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	48.90	248.90	100.00	24,890.00	1,732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	9	707,616.00	724,730.00	-	724,730.00	-	-
2915	โฉนด	4775	48649	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	41.00	1,241.00	150.00	186,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,150.00	-	186,150.00	-	-
2916	โฉนด	4776	48650	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	53.20	953.20	150.00	142,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,980.00	-	142,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 469 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2917	โฉนด	4777	48651	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	43.00	1,543.00	200.00	308,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,600.00	-	308,600.00	-	-	
2918	โฉนด	4778	48652	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
					2	0	0	41.00	41.00	200.00	8,200.00	1,733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	22	30	544,320.00	521,416.00	-	521,416.00	-	-
2919	โฉนด	4998	50917	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	78.80	1,078.80	1,200.00	1,294,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,294,560.00	-	1,294,560.00	-	-	
2920	โฉนด	4850	49418	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	22.80	222.80	200.00	44,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,560.00	-	44,560.00	-	-	
2921	โฉนด	4997	50912	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	45.20	745.20	100.00	74,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,520.00	-	74,520.00	-	-	
2922	โฉนด	4518	44725	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	58.00	158.00	250.00	39,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,500.00	-	39,500.00	-	-	
2923	โฉนด	4863	49570	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	28.70	428.70	1,150.00	493,005.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,005.00	-	493,005.00	-	-	
2924	โฉนด	4876	49821	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	22.90	122.90	100.00	12,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,290.00	-	12,290.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 470 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2925	โฉนด	4877	49822	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	2.70	102.70	100.00	10,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,270.00	-	10,270.00	-	-	
2926	โฉนด	4915	50187	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	0.80	0.80	150.00	120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120.00	-	120.00	-	-	
2927	โฉนด	4916	50194	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	74.00	74.00	420.00	31,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,080.00	-	31,080.00	-	-	
2928	โฉนด	4160	42256	หมู่ ต.บ้านควน	1	15	2	10.00	6,210.00	130.00	807,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,300.00	-	807,300.00	-	-	
2929	โฉนด	4381	44193	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	60.00	860.00	200.00	172,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	172,000.00	-	-	
2930	โฉนด	832	12917	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	89.00	789.00	100.00	78,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,900.00	-	78,900.00	-	-	
2931	โฉนด	4151	41672	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	19.00	719.00	190.00	136,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,610.00	-	136,610.00	-	-	
2932	โฉนด	3677	37840	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	3	7.00	5,107.00	130.00	663,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,910.00	-	663,910.00	-	-	
2933	โฉนด	883	12961	หมู่ ต.บ้านควน	1	21	1	61.00	8,561.00	140.00	1,198,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,540.00	-	1,198,540.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 471 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2934	โฉนด	821	17618	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	95.00	1,695.00	160.00	271,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200.00	-	271,200.00	-	-	
					2	1	0	0.00	400.00	160.00	64,000.00	1,734	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	5	3	89,967.50	153,967.50	-	-	-	-
												1,735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	440.00	-	8,100.00	3,564,000.00	29	44	1,995,840.00	1,995,840.00	-	-	-	-
2935	โฉนด	649	25797	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	2	53.70	5,453.70	130.00	708,981.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,981.00	-	708,981.00	-	-	
2936	โฉนด	1676	22783	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	1,736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	54	178,848.00	196,848.00	-	-	-	-
					1	1	0	37.00	437.00	180.00	78,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,660.00	-	78,660.00	-	-	
2938	โฉนด	552	10934	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	54.00	1,354.00	100.00	135,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,400.00	-	135,400.00	-	-	
2939	โฉนด	369	9738	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	44.00	1,844.00	100.00	184,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,400.00	-	184,400.00	-	-	
2940	โฉนด	3473	36465	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	62.00	762.00	100.00	76,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,200.00	-	76,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 472 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2941	โฉนด	2504	30477	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
					2	0	0	68.00	68.00	100.00	6,800.00	1,737	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	54	93	24,885.00	31,685.00	-	31,685.00	-	-
2942	โฉนด	3387	34701	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	46.00	146.00	140.00	20,440.00	1,738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	24	34	598,752.00	582,904.00	-	582,904.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	140.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-	
2943	โฉนด	2277	20475	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	3	77.00	2,377.00	560.00	1,331,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,120.00	-	1,331,120.00	-	-	
2944	ท.ค.	-	16B034	หมู่ ต.บ้านควน	1	20	0	0.00	8,000.00	120.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01	
2945	โฉนด	1428	18138	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	69.00	1,269.00	200.00	253,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,800.00	-	253,800.00	-	-	
2947	โฉนด	2233	20892	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	44.00	244.00	150.00	36,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600.00	-	36,600.00	-	-	
2948	โฉนด	3264	35271	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	97.00	97.00	130.00	12,610.00	1,739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	14	14	167,184.00	159,408.00	-	159,408.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1,740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.75	-	8,100.00	654,075.00	24	34	431,689.50	405,526.50	-	405,526.50	-	-	
												1,741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	29	44	612,360.00	581,230.00	-	581,230.00	-	-	
					1	23	1	0.00	9,300.00	130.00	1,209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,000.00	-	1,209,000.00	-	-	
2949	โฉนด	587	10911	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	1	23.00	1,323.00	160.00	211,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,680.00	-	211,680.00	-	-	
2950	ท.ค.	-	16C012	หมู่ ๓.บ้านควน	1	17	2	0.00	7,000.00	120.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.01	
						2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	1,742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	23	32	429,624.00	404,352.00	-	404,352.00	0.00	0.02
												1,743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	13	12	940,896.00	922,128.00	-	898,128.00	24,000.00	0.02	
												1,744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	33	52	171,072.00	156,816.00	-	156,816.00	0.00	-	
2951	ท.ค.	-	15A018	หมู่ ๓.บ้านควน	1	18	0	0.00	7,200.00	120.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	864,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2952	โฉนด	1134	15006	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	21.00	121.00	340.00	41,140.00	1,745	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	34	93	7,791.00	7,791.00	-	7,791.00	-	-
												1,746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	34	54	476,928.00	476,596.00	-	476,596.00	-	-
					1	13	0	0.00	5,200.00	340.00	1,768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,768,000.00	-	1,768,000.00	-	-
2953	โฉนด	1874	28831	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	58.00	58.00	100.00	5,800.00	1,747	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	9	7	147,870.00	144,690.00	-	144,690.00	-	-
												1,748	โรงจอดรถ	ตึก	2	4.00	-	2,650.00	10,600.00	14	14	9,116.00	8,692.00	-	8,692.00	-	-
												1,749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	9	7	482,112.00	471,744.00	-	471,744.00	-	-
												1,750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	14	14	585,144.00	563,728.00	-	563,728.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	1,751	ลานคอนกรีต	ตึก	3	1,152.00	-	550.00	633,600.00	9	7	589,248.00	576,576.00	-	-	576,576.00	0.30
												1,752	ลานคอนกรีต	ตึก	3	28.00	-	550.00	15,400.00	9	7	14,322.00	14,014.00	-	-	14,014.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 475 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,753	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	160.00	-	5,750.00	920,000.00	9	7	855,600.00	847,200.00	-	-	847,200.00	0.30
					1	0	3	0.00	300.00	100.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
2954	โฉนด	458	27718	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	4.00	4.00	380.00	1,520.00	1,754	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	13.00	-	7,900.00	102,700.00	11	35	66,755.00	58,005.00	-	-	58,005.00	0.30
					2	0	0	26.00	26.00	380.00	9,880.00	1,755	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	103.00	-	7,900.00	813,700.00	45	93	56,959.00	66,839.00	-	66,839.00	-	-
					1	0	2	99.00	299.00	380.00	113,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,620.00	-	113,620.00	-	-	
2955	โฉนด	669	12281	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	43.00	43.00	380.00	16,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,340.00	-	16,340.00	-	-	
2956	โฉนด	2070	19965	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	18.00	118.00	200.00	23,600.00	1,756	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	230.00	-	7,800.00	1,794,000.00	119	76	430,560.00	454,160.00	-	454,160.00	-	-
					5	0	0	12.00	12.00	200.00	2,400.00	1,757	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	-	48.00	-	7,800.00	374,400.00	14	14	321,984.00	309,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	13.50	28.12	7,800.00	-	-	-	-	-	87,005.53	-	87,005.53	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	34.50	71.88	7,800.00	-	-	-	-	-	222,402.47	-	222,402.47	0.02
2957	โฉนด	4067	41218	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	83.00	83.00	350.00	29,050.00	1,758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,100.00	688,500.00	19	24	523,260.00	524,770.00	-	524,770.00	-	-
2958	โฉนด	3170	32674	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	86.00	186.00	100.00	18,600.00	1,759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	37	64	291,600.00	310,200.00	-	310,200.00	-	-
												1,760	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	7	7	51,754.50	51,754.50	-	51,754.50	-	-
					1	7	2	0.00	3,000.00	100.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
2959	โฉนด	2039	20563	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	64.00	264.00	480.00	126,720.00	1,761	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	14	14	72,928.00	199,648.00	-	-	-	-
												1,762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	348.00	-	8,100.00	2,818,800.00	19	24	2,142,288.00	2,142,288.00	-	-	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	480.00	1,152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000.00	-	1,152,000.00	-	-	
2960	โฉนด	1839	28088	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	57.00	157.00	170.00	26,690.00	1,763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.75	-	8,100.00	978,075.00	24	34	645,529.50	633,096.50	-	633,096.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 477 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	34	54	391,230.00	357,210.00	-	357,210.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	170.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-	
2961	โฉนด	472	11001	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	3	67.00	2,367.00	100.00	236,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,700.00	-	236,700.00	-	-	
2962	โฉนด	1607	22216	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	82.00	82.00	940.00	77,080.00	1,765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	24	34	312,741.00	389,821.00	-	-	-	-
					1	16	0	0.00	6,400.00	940.00	6,016,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,016,000.00	-	6,016,000.00	-	-	
2963	โฉนด	1785	26921	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	1	68.00	2,568.00	130.00	333,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,840.00	-	333,840.00	-	-	
2964	โฉนด	1326	18059	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	69.00	69.00	150.00	10,350.00	1,766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.25	-	8,100.00	577,125.00	44	74	150,052.50	148,860.00	-	148,860.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
2965	โฉนด	3375	35040	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	92.00	192.00	1,150.00	220,800.00	1,767	โรงจอดรถ	ตึก	2	109.25	-	2,650.00	289,512.50	14	14	248,980.75	458,200.25	-	458,200.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 478 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2966	โฉนด	-	31854	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	50.00	50.00	1,550.00	77,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	77,500.00	-	-	
2967	โฉนด	2884	31795	หมู่ 18 ต.บ้านควน	1	8	1	43.00	3,343.00	130.00	434,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,590.00	-	434,590.00	-	-	
2968	ก.ส.น.5	-	72	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	34.00	1,734.00	120.00	208,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,080.00	-	-	208,080.00	0.01	
2969	ก.ส.น.5	-	6006	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	1	8.00	5,308.00	120.00	636,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,960.00	-	-	636,960.00	0.01	
2970	ท.ค.	-	14F002/001	หมู่ ต.บ้านควน	1	30	0	0.00	12,000.00	120.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.01	
2971	ท.ค.	-	14F002/002	หมู่ ต.บ้านควน	1	25	0	0.00	10,000.00	120.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01	
2972	ท.ค.	-	14F002/003	หมู่ ต.บ้านควน	1	25	0	0.00	10,000.00	120.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01	
2973	โฉนด	-	29189	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	0	0.00	400.00	480.00	192,000.00	1,768	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,000.00	1,536,000.00	13	12	1,351,680.00	1,482,240.00	-	1,482,240.00	-	-
2974	ท.ค.	-	-	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	15	0	0.00	6,000.00	120.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 479 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2975	โฉนด	-	14486	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	73.00	1,173.00	480.00	563,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,040.00	-	563,040.00	-	-	
2976	โฉนด	-	14485	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	60.00	560.00	480.00	268,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	268,800.00	-	-	
2977	โฉนด	-	32993	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	29.00	529.00	480.00	253,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,920.00	-	253,920.00	-	-	
2978	โฉนด	3823	39608	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	40.00	40.00	1,550.00	62,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.30	
2979	โฉนด	-	39607	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	40.00	40.00	1,550.00	62,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.30	
2980	โฉนด	931	12993	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	99.00	1,099.00	100.00	109,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,900.00	-	109,900.00	-	-	
2981	โฉนด	352	9729	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	20.00	1,320.00	480.00	633,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,600.00	-	633,600.00	-	-	
2982	โฉนด	779	12369	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	21.00	1,421.00	380.00	539,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,980.00	-	539,980.00	-	-	
2983	โฉนด	2134	20015	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	69.00	1,569.00	150.00	235,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,350.00	-	235,350.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 480 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2984	โฉนด	4071	40750	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	5.00	2,005.00	1,750.00	3,508,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,508,750.00	-	3,508,750.00	-	-	
2985	โฉนด	354	9731	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	48.00	2,448.00	350.00	856,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,800.00	-	856,800.00	-	-	
2986	โฉนด	4309	42696	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	58.00	58.00	200.00	11,600.00	1,769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	12	10	1,137,240.00	1,098,296.00	-	1,098,296.00	-	-
2987	โฉนด	4113	41370	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
					2	0	0	65.00	65.00	200.00	13,000.00	1,770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	33	52	272,160.00	249,480.00	-	249,480.00	-	-
												1,771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	33	52	272,160.00	262,480.00	-	262,480.00	-	-
2988	โฉนด	453	10170	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	21.00	421.00	100.00	42,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,100.00	-	42,100.00	-	-	
2989	โฉนด	2590	30705	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	1	88.00	4,188.00	230.00	963,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,240.00	-	963,240.00	-	-	
2990	โฉนด	3168	32700	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	28.00	2,128.00	140.00	297,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,920.00	-	297,920.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2991	โหนด	3611	39936	หมู่ ๓.บ้านควน	1	65	0	0.00	26,000.00	130.00	3,380,000.00	1,772	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	48.00	-	2,350.00	112,800.00	9	25	84,600.00	3,453,320.00	-	3,453,320.00	-	-
												1,773	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	48.00	-	2,350.00	112,800.00	14	50	56,400.00	45,120.00	-	45,120.00	-	-
												1,774	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	48.00	-	2,350.00	112,800.00	14	50	56,400.00	45,120.00	-	45,120.00	-	-
					2	0	0	99.00	99.00	130.00	12,870.00	1,775	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	149.50	-	2,350.00	351,325.00	9	25	263,493.75	228,361.25	-	228,361.25	-	-
												1,776	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,650.00	318,000.00	24	93	22,260.00	22,260.00	-	22,260.00	-	-
												1,777	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	12	40	341,280.00	297,270.00	-	297,270.00	-	-
												1,778	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	24	93	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
												1,779	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	34	93	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
												1,780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	12	40	262,440.00	218,700.00	-	218,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 482 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2992	โฉนด	107	10819	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	0	43.00	3,243.00	1,150.00	3,729,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,729,450.00	-	3,729,450.00	-	-	
2993	โฉนด	2786	30994	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	2	45.00	5,045.00	100.00	504,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,500.00	-	504,500.00	-	-	
2994	โฉนด	3337	36238	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	85.00	1,485.00	100.00	148,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	148,500.00	-	-	
2995	โฉนด	4031	40746	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	62.00	1,662.00	100.00	166,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,200.00	-	166,200.00	-	-	
2996	โฉนด	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	75.00	75.00	120.00	9,000.00	1,781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.50	-	8,100.00	579,150.00	17	20	463,320.00	449,154.00	-	449,154.00	-	-
2997	โฉนด	3623	37332	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	51.00	1,051.00	130.00	136,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,630.00	-	136,630.00	-	-	
2998	โฉนด	389	17083	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	50.00	550.00	180.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	1,782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	26	48	317,115.00	335,115.00	-	335,115.00	-	-
3000	โฉนด	2641	30649	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	14.00	2,014.00	150.00	302,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,100.00	-	302,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 483 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3001	โฉนด	3943	40507	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	95.00	895.00	100.00	89,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,500.00	-	89,500.00	-	-	
3002	โฉนด	1213	15063	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	3.00	203.00	100.00	20,300.00	1,783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.40	-	8,100.00	707,940.00	65	76	169,905.60	169,905.60	-	169,905.60	-	-
												1,784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	34	54	279,450.00	275,450.00	-	275,450.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
3003	โฉนด	180	28604	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	19.00	119.00	100.00	11,900.00	1,785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	34	54	614,790.00	626,690.00	-	-	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
3004	โฉนด	1947	19804	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	3	25.00	3,125.00	100.00	312,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,500.00	-	312,500.00	-	-	
3006	โฉนด	1692	22026	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	89.00	1,289.00	150.00	193,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,350.00	-	193,350.00	-	-	
3007	โฉนด	3455	36541	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	18.00	318.00	130.00	41,340.00	1,786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,100.00	765,450.00	34	54	352,107.00	393,447.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	21	30	280,665.00	280,665.00	-	-	-	-
3008	โฉนด	1999	19834	หมู่ ๓.บ้านควน	1	11	0	0.00	4,400.00	130.00	572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000.00	-	572,000.00	-	-
					2	0	0	94.00	94.00	130.00	12,220.00	1,788	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.25	-	2,650.00	138,462.50	34	54	63,692.75	58,154.25	-	58,154.25	-	-
												1,789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	34	54	67,068.00	61,236.00	-	61,236.00	-	-
												1,790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	34	54	614,790.00	573,550.00	-	573,550.00	-	-
3009	โฉนด	2117	20440	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	3	54.00	2,754.00	660.00	1,817,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,817,640.00	-	1,817,640.00	-	-
3010	ท.ค.	-	15B014	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	-	-
3011	โฉนด	4267	42417	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	60.00	60.00	180.00	10,800.00	1,791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	19	24	1,231,200.00	1,242,000.00	-	-	-	-
3012	โฉนด	2514	30492	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	3	63.00	363.00	100.00	36,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300.00	-	36,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3013	โฉนด	720	27128	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	97.00	1,097.00	100.00	109,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	109,700.00	-	109,700.00	-	-		
3014	โฉนด	1896	29194	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	10.00	2,010.00	200.00	402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	402,000.00	-	-		
					2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	1,792	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	218.50	-	7,850.00	1,715,225.00	24	85	257,283.75	257,283.75	-	257,283.75	-	-
												1,793	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	304.50	-	7,850.00	2,390,325.00	34	85	358,548.75	358,548.75	-	358,548.75	-	-
												1,794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	19	24	923,400.00	914,800.00	-	914,800.00	-	-
3015	โฉนด	2587	30702	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	3	42.00	2,342.00	200.00	468,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	468,400.00	-	468,400.00	-	-		
3016	โฉนด	789	12379	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	45.00	1,045.00	180.00	188,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	188,100.00	-	188,100.00	-	-		
3017	โฉนด	4609	46417	หมู่ ต.บ้านควน	1	19	2	23.00	7,823.00	130.00	1,016,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,990.00	-	1,016,990.00	-	-		
3018	โฉนด	151	10826	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	40.00	140.00	100.00	14,000.00	1,795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	34	54	625,968.00	585,536.00	-	585,536.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 486 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3019	โฉนด	64	8577	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	3.00	803.00	180.00	144,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,540.00	-	144,540.00	-	-	
3020	โฉนด	2470	30443	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	87.00	1,187.00	160.00	189,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,920.00	-	189,920.00	-	-	
3021	โฉนด	2184	20453	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	2	30.00	3,430.00	200.00	686,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,000.00	-	686,000.00	-	-	
3022	โฉนด	598	10922	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	86.00	86.00	140.00	12,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,040.00	-	12,040.00	-	-	
					1	10	2	18.20	4,218.20	140.00	590,548.00	1,796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	56	171,072.00	753,844.00	-	753,844.00	-	-
												1,797	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	16.00	-	5,750.00	92,000.00	34	56	40,480.00	38,640.00	-	38,640.00	-	-
3023	โฉนด	3261	34970	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
					2	0	0	47.00	47.00	100.00	4,700.00	1,798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	24	34	433,026.00	437,726.00	-	-	-	-
3024	โฉนด	2411	30378	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	36.00	936.00	160.00	149,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,760.00	-	149,760.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดพิจิตร

หน้า 487 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3025	ท.ค.	-	16B017	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	3	2	0.00	1,400.00	120.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.01	
3026	โฉนด	4350	43525	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	6.00	1,806.00	100.00	180,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600.00	-	180,600.00	-	-	
3027	โฉนด	2135	20016	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	1	14.00	2,514.00	200.00	502,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,800.00	-	502,800.00	-	-	
3028	ท.ค.	-	16C004	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,799	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,850.00	1,978,200.00	33	85	296,730.00	308,730.00	-	296,730.00	12,000.00	0.02
												1,800	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.50	-	2,650.00	213,325.00	13	12	187,726.00	179,193.00	-	179,193.00	0.00	-
					1	30	3	0.00	12,300.00	120.00	1,476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,000.00	-	-	1,476,000.00	0.01	
3029	โฉนด	3512	36503	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	38.00	2,138.00	300.00	641,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,400.00	-	641,400.00	-	-	
3030	ท.ค.	-	28D011	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	0	0.00	4,800.00	120.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.01	
3031	โฉนด	1920	19785	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	55.00	2,255.00	130.00	293,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,150.00	-	293,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 488 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3032	โฉนด	5102	52303	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	70.00	70.00	1,000.00	70,000.00	1,801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	58	163,296.00	233,296.00	-	233,296.00	-	-
					1	1	3	30.00	730.00	1,000.00	730,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,000.00	-	730,000.00	-	-	
3033	โฉนด	3425	35536	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	83.00	383.00	100.00	38,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,300.00	-	38,300.00	-	-	
3034	โฉนด	105	10817	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	2	30.00	3,830.00	1,150.00	4,404,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,404,500.00	-	4,404,500.00	-	-	
3035	โฉนด	2102	19997	หมู่ ต.บ้านควน	3	30	2	21.00	12,221.00	130.00	1,588,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,588,730.00	-	-	1,588,730.00	0.30	
3036	โฉนด	4304	42691	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	63.00	63.00	200.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	-	-	
3037	โฉนด	15	8429	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	60.00	1,960.00	100.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-	
3038	โฉนด	62	8575	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	26.00	1,926.00	150.00	288,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,900.00	-	288,900.00	-	-	
3039	โฉนด	421	10997	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	88.00	488.00	100.00	48,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,800.00	-	48,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้หลวง จังหวัดชุมพร

หน้า 489 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3041	โฉนด	2915	31826.	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	56.25	56.25	720.00	40,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.30	
3042	ท.ค.	-	10F019	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	120.00	192,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.01	
3043	โฉนด	972	13557	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	11.00	411.00	100.00	41,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,100.00	-	41,100.00	-	-	
3044	โฉนด	4026	40741	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	31.00	531.00	200.00	106,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,200.00	-	106,200.00	-	-	
3045	โฉนด	2528	30621	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	70.00	170.00	3,050.00	518,500.00	1,802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,100.00	1,782,000.00	9	7	1,657,260.00	2,140,120.00	-	2,140,120.00	-	-
												1,803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.50	-	8,100.00	1,202,850.00	19	24	914,166.00	866,052.00	-	866,052.00	-	-
3046	โฉนด	3198	32868	หมู่ ต.บ้านควน	1	17	1	17.00	6,917.00	100.00	691,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,700.00	-	691,700.00	-	-	
3047	โฉนด	3172	32715	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	1	90.00	4,990.00	100.00	499,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,000.00	-	499,000.00	-	-	
3048	โฉนด	78	8587	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	2	31.00	2,631.00	100.00	263,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,100.00	-	263,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 490 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3050	โฉนด	1350	18080	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	87.00	687.00	100.00	68,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,700.00	-	68,700.00	-	-	
3051	โฉนด	2637	30645	หมู่ ต.บ้านควน	1	15	0	0.00	6,000.00	470.00	2,820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,820,000.00	-	2,820,000.00	-	-	
					2	0	1	85.00	185.00	470.00	86,950.00	1,804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	34	54	670,680.00	699,310.00	-	699,310.00	-	-
3052	โฉนด	528	10897	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	3	71.00	3,571.00	100.00	357,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,100.00	-	357,100.00	-	-	
3053	โฉนด	142	10139	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	5.00	1,605.00	100.00	160,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500.00	-	160,500.00	-	-	
3054	โฉนด	2537	30641	หมู่ 5 ต.บ้านควน	1	21	2	6.00	8,606.00	750.00	6,454,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,454,500.00	-	6,454,500.00	-	-	
3055	ท.ค.	-	15B023	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	2	3	0.00	1,100.00	120.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	23	32	132,192.00	136,416.00	-	124,416.00	12,000.00	0.02
3056	โฉนด	3504	35699	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	28.00	128.00	340.00	43,520.00	1,806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	34	54	614,790.00	604,850.00	-	604,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 491 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1,807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	14	14	222,912.00	212,544.00	-	212,544.00	-	-	
					1	4	0	0.00	1,600.00	340.00	544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	544,000.00	-	-	
3057	โฉนด	1113	14530	หมู่ ต.บ้านควน	1	15	0	90.00	6,090.00	340.00	2,070,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,070,600.00	-	2,070,600.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	340.00	34,000.00	1,808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	304.00	-	8,100.00	2,462,400.00	34	54	1,132,704.00	1,068,208.00	-	1,068,208.00	-	-
3058	โฉนด	3657	37590	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	310.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-	
					2	0	0	65.00	65.00	310.00	20,150.00	1,809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	24	34	823,284.00	793,538.00	-	793,538.00	-	-
3059	โฉนด	4212	42030	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	1.00	2,401.00	270.00	648,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,270.00	-	648,270.00	-	-	
					1	0	1	0.00	100.00	270.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-	
3060	โฉนด	676	12287	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	85.00	85.00	380.00	32,300.00	1,810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	29	44	648,648.00	634,616.00	-	634,616.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 492 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3061	โฉนด	338	9187	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	2	20.00	3,420.00	100.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	342,000.00	-	-	
3062	โฉนด	2599	30714	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	100.00	9,000.00	1,811	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	14	14	63,812.00	60,844.00	-	60,844.00	-	-
												1,812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,100.00	931,500.00	34	54	428,490.00	400,230.00	-	400,230.00	-	-
					1	6	2	78.00	2,678.00	100.00	267,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,800.00	-	267,800.00	-	-	
3063	โฉนด	3208	33090	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	19.00	219.00	130.00	28,470.00	1,813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	5	3	864,270.00	874,920.00	-	874,920.00	-	-
												1,814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	8,100.00	178,200.00	29	44	99,792.00	92,664.00	-	92,664.00	-	-
					1	10	0	0.00	4,000.00	130.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
3064	โฉนด	2432	30484	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	86.00	86.00	150.00	12,900.00	1,815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.75	-	8,100.00	1,164,375.00	34	54	535,612.50	501,937.50	-	501,937.50	-	-
					1	4	1	0.00	1,700.00	150.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดพิจิตร

หน้า 493 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3065	โฉนด	3280	35186	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	36.00	2,436.00	130.00	316,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	316,680.00	-	316,680.00	-	-		
3066	โฉนด	564	28620	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	8.00	1,808.00	100.00	180,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	180,800.00	-	180,800.00	-	-		
3067	โฉนด	1054	14473	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	55.00	155.00	220.00	34,100.00	1,816	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	19	79	139,356.00	173,456.00	-	-	-	
					1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-		
3068	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	1,817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	8	6	548,208.00	560,544.00	-	536,544.00	24,000.00	0.02
												1,818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	33	52	244,944.00	224,532.00	-	224,532.00	0.00	-
					1	5	2	0.00	2,200.00	120.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.01	
3069	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	0.00	1,200.00	120.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.01	
3071	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	17	0	0.00	6,800.00	120.00	816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	-	816,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3073	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	20	0	0.00	8,000.00	120.00	960,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01	
3080	โฉนด	2704	30802	หมู่ ต.บ้านควน	1	26	3	80.00	10,780.00	190.00	2,048,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,048,200.00	-	2,048,200.00	-	-	
3081	โฉนด	946	13537	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	67.00	167.00	310.00	51,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,770.00	-	51,770.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00	1,819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	8	6	822,312.00	835,816.00	-	835,816.00	-	-
												1,820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	24	34	673,596.00	704,596.00	-	-	-	-
3082	โฉนด	202	10160	หมู่ ต.บ้านควน	3	2	2	95.00	1,095.00	280.00	306,600.00	1,821	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	3	750.00	-	9,700.00	7,275,000.00	33	52	3,492,000.00	3,934,400.00	-	-	3,934,400.00	0.30
3083	โฉนด	4861	49464	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	140.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-	
3084	โฉนด	4828	49544	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	93.80	1,593.80	470.00	749,086.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,086.00	-	749,086.00	-	-	
3085	โฉนด	4829	49545	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	5.20	405.20	100.00	40,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,520.00	-	40,520.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 495 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3086	โฉนด	4830	49546	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	12.00	112.00	100.00	11,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200.00	-	11,200.00	-	-	
3087	โฉนด	4906	50081	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
3088	โฉนด	4913	50111	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	0.00	2,400.00	140.00	336,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-	
3089	โฉนด	4996	50894	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	87.00	87.00	100.00	8,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,700.00	-	8,700.00	-	-	
3090	โฉนด	5002	50982	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	76.00	1,276.00	130.00	165,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,880.00	-	165,880.00	-	-	
3091	โฉนด	5009	51021	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	99.00	99.00	1,000.00	99,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-	
3092	โฉนด	5010	51022	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	99.00	99.00	1,000.00	99,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-	
3093	โฉนด	5011	51023	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	99.00	99.00	1,000.00	99,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-	
3094	โฉนด	5012	51024	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	99.00	99.00	1,000.00	99,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 496 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3095	โฉนด	5013	51025	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	99.00	99.00	1,000.00	99,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-	
3096	โฉนด	5014	51026	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	67.70	167.70	1,000.00	167,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,700.00	-	167,700.00	-	-	
3097	โฉนด	5025	51101	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	16.00	816.00	150.00	122,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	122,400.00	-	-	
3098	โฉนด	4867	49618	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
3099	โฉนด	2481	30454	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	58.00	58.00	180.00	10,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,440.00	-	10,440.00	-	-	
3100	ท.ค.	-	20B029	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	32	0	0.00	12,800.00	120.00	1,536,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000.00	-	-	1,536,000.00	0.01	
3101	ท.ค.	-	20D003	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	20	0	0.00	8,000.00	120.00	960,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01	
3102	ท.ค.	-	21E001	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	24	3	0.00	9,900.00	120.00	1,188,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000.00	-	-	1,188,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	22	30	90,720.00	97,536.00	-	85,536.00	12,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 497 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3103	ท.ค.	-	20B028	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	80	0	0.00	32,000.00	120.00	3,840,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,840,000.00	-	-	3,840,000.00	0.01	
3104	โฉนด	4664	46582	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	170.00	340,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-	
3106	น.ส.3ก	-	2130	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	2	98.00	3,498.00	250.00	874,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,500.00	-	-	874,500.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	1,823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,100.00	1,579,500.00	13	12	1,389,960.00	1,351,780.00	-	1,326,780.00	25,000.00	0.02
3109	โฉนด	3334	35915	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	35.00	135.00	130.00	17,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	17,550.00	-	-	
3110	โฉนด	-	49853	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	50.00	950.00	350.00	332,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500.00	-	332,500.00	-	-	
3111	โฉนด	5000	50980	หมู่ 6 ต.บ้านควน	1	1	0	5.60	405.60	475.00	192,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,660.00	-	192,660.00	-	-	
3112	น.ส.3ก	-	84	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	
3113	น.ส.3ก	-	2377	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	35.00	1,235.00	160.00	197,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,600.00	-	-	197,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 498 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3116	น.ส.3ก	-	2570	หมู่ ต.บ้านควน	1	45	2	79.00	18,279.00	190.00	3,473,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,473,010.00	-	-	3,473,010.00	0.01	
3117	น.ส.3ก	-	2695	หมู่ ต.บ้านควน	1	24	0	0.00	9,600.00	100.00	960,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01	
					2	0	0	83.00	83.00	100.00	8,300.00	1,824	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	384.00	-	7,900.00	3,033,600.00	42	93	212,352.00	220,652.00	-	212,352.00	8,300.00	0.02
3118	โฉนด	4286	42789	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	3	4.00	704.00	180.00	126,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,720.00	-	126,720.00	-	-	
3119	น.ส.3ก	-	1419	หมู่ ต.บ้านควน	1	24	1	20.00	9,720.00	280.00	2,721,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,721,600.00	-	-	2,721,600.00	0.01	
3121	น.ส.3ก	-	831	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	20.00	220.00	100.00	22,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.01	
3122	น.ส.3ก	-	21	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	40.00	840.00	100.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.01	
3123	โฉนด	2265	20468	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	31.00	731.00	100.00	73,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,100.00	-	73,100.00	-	-	
3124	น.ส.3	-	178	หมู่ 10 ต.บ้านควน	1	0	1	53.00	153.00	120.00	18,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,360.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 499 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3127	โฉนด	-	1673	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	1	5.00	2,905.00	125.00	363,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,125.00	-	363,125.00	-	-	
3128	โฉนด	2756	30854	หมู่ ๓.บ้านควน	1	13	1	27.00	5,327.00	100.00	532,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,700.00	-	532,700.00	-	-	
3129	น.ส.3ก	-	2365	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	2	91.00	291.00	200.00	58,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,200.00	-	-	58,200.00	0.01	
3130	โฉนด	1204	15622	หมู่ ๓.บ้านควน	1	11	3	4.00	4,704.00	160.00	752,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,640.00	-	752,640.00	-	-	
3132	โฉนด	4705	47593	หมู่ ๓.บ้านควน	2	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	1,825	โรงจอดรถ	ตึก	2	78.75	-	2,650.00	208,687.50	18	26	154,428.75	194,428.75	-	-	-	-
												1,826	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.50	-	2,650.00	83,475.00	14	14	71,788.50	71,788.50	-	-	-	-
												1,827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.25	-	8,100.00	941,625.00	5	3	913,376.25	913,376.25	-	-	-	-
												1,828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	19	24	615,600.00	615,600.00	-	-	-	-
					1	3	1	23.80	1,323.80	100.00	132,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,380.00	-	132,380.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 500 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3133	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	0	0.00	4,800.00	120.00	576,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.01	
3134	ท.ค.	-	-	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	25	0	0.00	10,000.00	120.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01	
3135	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	25	0	0.00	10,000.00	120.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01	
3136	ท.ค.	-	22E002	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	0	0.00	5,200.00	120.00	624,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.01	
3137	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	2	0.00	3,800.00	120.00	456,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.01	
					2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	1,829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	28	44	290,304.00	303,936.00	-	-	303,936.00	0.02
3138	ท.ค.	-	31B013/001	หมู่ ต.บ้านควน	1	20	0	0.00	8,000.00	120.00	960,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01	
3139	ท.ค.	-	25A006	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	23	0	0.00	9,200.00	120.00	1,104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000.00	-	-	1,104,000.00	0.01	
3141	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	30	0	0.00	12,000.00	120.00	1,440,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 501 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3142	โฉนด	4573	45731	หมู่ ต.บ้านควน	1	19	2	0.00	7,800.00	130.00	1,014,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,000.00	-	1,014,000.00	-	-	
					2	0	0	98.80	98.80	130.00	12,844.00	1,830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	44	74	284,310.00	297,154.00	-	-	-	-
3143	โฉนด	-	28599	หมู่ 1 ต.บ้านควน	1	0	3	26.00	326.00	100.00	32,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,600.00	-	32,600.00	-	-	
3144	โฉนด	-	44902	หมู่ 14 ต.บ้านควน	1	1	0	67.00	467.00	100.00	46,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,700.00	-	46,700.00	-	-	
3145	ท.ค.	-	16D014	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	0	0.00	2,800.00	120.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.01	
3146	ท.ค.	-	16D017	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	11	3	0.00	4,700.00	120.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	28	42	902,016.00	851,808.00	-	839,808.00	12,000.00	0.02
3147	ท.ค.	-	03F004/001	หมู่ 12 ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	5	3	754,272.00	750,720.00	-	738,720.00	12,000.00	0.02
3148	น.ส.3	-	258	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	12	3	50.00	5,150.00	120.00	618,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000.00	-	-	618,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 502 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3149	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	14	3	0.00	5,900.00	120.00	708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000.00	-	-	708,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,833	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	37	93	53,088.00	65,088.00	-	53,088.00	12,000.00	0.02
3150	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	30	0	0.00	12,000.00	120.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.01	
3151	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	30	0	0.00	12,000.00	120.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.01	
3152	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	29	3	0.00	11,900.00	120.00	1,428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,000.00	-	-	1,428,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	35	56	342,144.00	323,040.00	-	311,040.00	12,000.00	0.02
3153	น.ส.3	-	16D014/001	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	4	2	50.00	1,850.00	100.00	185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000.00	-	-	185,000.00	0.01	
3154	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	15	0	0.00	6,000.00	120.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01	
3155	โฉนด	-	30771	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	12	0	23.00	4,823.00	100.00	482,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,300.00	-	482,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 503 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3156	ท.ค.	-	10F010/001	หมู่ 11 ต.บ้านควน	1	19	0	0.00	7,600.00	120.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	-	912,000.00	0.01	
3157	ท.ค.	-	16A006/001	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	9	3	0.00	3,900.00	120.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	28	42	338,256.00	326,928.00	-	314,928.00	12,000.00	0.02
3158	ท.ค.	-	10F015	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	10	3	0.00	4,300.00	120.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	-	516,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	13	12	142,560.00	148,080.00	-	136,080.00	12,000.00	0.02
3159	ท.ค.	-	16A007	หมู่ 4 ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	1,837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	28	42	225,504.00	233,952.00	-	209,952.00	24,000.00	0.02
3160	ท.ค.	-	10F016	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	1	2	0.00	600.00	120.00	72,000.00	1,838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,100.00	194,400.00	43	72	54,432.00	118,656.00	-	46,656.00	72,000.00	0.01
					2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	1,839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	53	76	77,760.00	101,760.00	-	77,760.00	24,000.00	0.02
3161	โฉนด	2806	31008	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	86.00	2,086.00	100.00	208,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,600.00	-	208,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 504 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3162	โฉนด	1997	19915	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	100.00	9,000.00	1,840	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,650.00	39,750.00	34	54	18,285.00	16,695.00	-	16,695.00	-	-
												1,841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	34	54	149,040.00	145,080.00	-	145,080.00	-	-
					1	11	2	51.00	4,651.00	100.00	465,100.00	1,842	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	9.00	-	5,750.00	51,750.00	34	54	23,805.00	486,835.00	-	486,835.00	-	-
3163	โฉนด	3468	35589	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	2	90.00	1,890.00	100.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-
3164	โฉนด	4307	42694	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	0	82.00	82.00	200.00	16,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,400.00	-	16,400.00	-	-
3165	โฉนด	1795	27034	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	2	10.00	610.00	400.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	244,000.00	-	-
3166	โฉนด	2360	29359	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	16.00	116.00	380.00	44,080.00	1,843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	24	34	694,980.00	696,940.00	-	696,940.00	-	-
3167	ท.ค.	-	22C003	หมู่ ๓.บ้านควน	1	16	3	0.00	6,700.00	120.00	804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000.00	-	-	804,000.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,100.00	1,239,300.00	29	44	694,008.00	706,008.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 505 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	30	46	551,124.00	522,300.00	-	510,300.00	12,000.00	0.02
3169	น.ส.3ก	-	1657	หมู่ ๓.บ้านควน	1	48	3	77.00	19,577.00	130.00	2,545,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,545,010.00	-	-	2,545,010.00	0.01
3170	โฉนด	4734	48190	หมู่ ๓.บ้านควน	3	0	0	44.00	44.00	1,350.00	59,400.00	1,846	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	13	12	275,280.00	347,688.00	-	-	347,688.00	0.30
3171	โฉนด	4586	46412	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	67.00	567.00	125.00	70,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,875.00	-	70,875.00	-	-
3172	โฉนด	4918	50298	หมู่ 5 ๓.บ้านควน	1	6	0	39.80	2,439.80	230.00	561,154.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,154.00	-	561,154.00	-	-
3173	น.ส.3ก	-	1362	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	53.00	953.00	100.00	95,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,300.00	-	-	95,300.00	0.01
3176	โฉนด	-	1658	หมู่ ๓.บ้านควน	1	63	3	48.00	25,548.00	125.00	3,193,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,193,500.00	-	3,193,500.00	-	-
3179	น.ส.3ก	-	2665	หมู่ ๓.บ้านควน	1	23	1	56.00	9,356.00	130.00	1,216,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,280.00	-	-	1,216,280.00	0.01
3180	น.ส.3ก	-	772	หมู่ ๓.บ้านควน	1	21	0	13.00	8,413.00	100.00	841,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,300.00	-	-	841,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 506 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3182	โฉนด	-	1376	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	62.00	62.00	220.00	13,640.00	1,847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	49	85	196,830.00	210,470.00	-	210,470.00	-	-
												1,848	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	12.00	-	6,750.00	81,000.00	49	76	19,440.00	19,440.00	-	19,440.00	-	-
												1,849	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	49	76	34,344.00	34,344.00	-	34,344.00	-	-
												1,850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	49	76	34,992.00	34,992.00	-	34,992.00	-	-
					1	37	3	38.00	15,138.00	220.00	3,330,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,330,360.00	-	3,330,360.00	-	-
3183	โฉนด	808	12897	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	0	79.00	79.00	400.00	31,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,600.00	-	31,600.00	-	-
3187	น.ส.3ก	-	173	หมู่ ๓.บ้านควน	1	13	2	21.00	5,421.00	410.00	2,222,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,222,610.00	-	-	2,222,610.00	0.01
3188	น.ส.3ก	-	2383	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	2	87.00	1,487.00	160.00	237,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,920.00	-	-	237,920.00	0.01
3189	โฉนด	3493	35656	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	93.00	93.00	170.00	15,810.00	1,851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.50	-	8,100.00	1,210,950.00	24	34	799,227.00	815,037.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 507 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	2	0.00	1,800.00	170.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-	
3190	โฉนด	1985	20426	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	66.00	2,766.00	1,750.00	4,840,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,840,500.00	-	4,840,500.00	-	-	
3191	โฉนด	2916	31827	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	98.00	98.00	1,750.00	171,500.00	1,852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	207.00	-	8,100.00	1,676,700.00	19	24	1,274,292.00	1,378,724.00	-	1,378,724.00	-	-
3192	โฉนด	2646	30743	หมู่ ต.บ้านควน	1	38	2	59.00	15,459.00	130.00	2,009,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,009,670.00	-	2,009,670.00	-	-	
3193	โฉนด	2718	30816	หมู่ ต.บ้านควน	1	14	3	51.00	5,951.00	130.00	773,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,630.00	-	773,630.00	-	-	
3194	โฉนด	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	29	44	408,240.00	391,080.00	-	391,080.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	120.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-	
3195	โฉนด	1825	27629	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	0	84.00	3,284.00	130.00	426,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,920.00	-	426,920.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	1,854	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	201.25	-	7,900.00	1,589,875.00	69	93	111,291.25	124,291.25	-	124,291.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 508 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,855	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	14	14	47,859.00	45,633.00	-	45,633.00	-	-
3196	โฉนด	74	8584	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	2.00	1,202.00	100.00	120,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,200.00	-	120,200.00	-	-
3197	โฉนด	160	10145	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	35.00	1,635.00	100.00	163,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,500.00	-	163,500.00	-	-
3198	โฉนด	4457	47023	หมู่ 13 ต.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
3199	น.ส.3	-	82	หมู่ 12 ต.บ้านควน	2	0	3	0.00	300.00	100.00	30,000.00	1,856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	34	54	290,628.00	320,628.00	-	-	-	-
												1,857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,100.00	652,050.00	9	7	606,406.50	606,406.50	-	-	-	-
												1,858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.50	-	8,100.00	1,057,050.00	24	34	697,653.00	697,653.00	-	-	-	-
												1,859	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.25	-	7,900.00	444,375.00	19	79	93,318.75	93,318.75	-	-	-	-
					1	22	2	71.00	9,071.00	100.00	907,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,100.00	-	-	907,100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 509 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3200	โฉนด	3404	34750	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	91.00	91.00	100.00	9,100.00	1,860	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,650.00	129,850.00	24	34	85,701.00	80,507.00	-	80,507.00	-	-
												1,861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.50	-	8,100.00	1,202,850.00	24	34	793,881.00	754,867.00	-	754,867.00	-	-
					1	4	1	0.00	1,700.00	100.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
3201	โฉนด	2707	30805	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	180.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
3202	โฉนด	88	480	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	0	35.00	2,035.00	230.00	468,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,050.00	-	468,050.00	-	-
3203	โฉนด	2663	30757	หมู่ ๓.บ้านควน	1	19	1	2.00	7,702.00	130.00	1,001,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,260.00	-	1,001,260.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00	1,862	โรงจอดรถ	ตึก	2	10.50	-	2,650.00	27,825.00	14	14	23,929.50	22,816.50	-	22,816.50	-	-
												1,863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.25	-	8,100.00	309,825.00	24	34	204,484.50	192,091.50	-	192,091.50	-	-
												1,864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.00	-	8,100.00	1,304,100.00	14	14	1,121,526.00	1,095,362.00	-	1,095,362.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 510 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3204	โฉนด	1733	21806	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	14.00	614.00	310.00	190,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,340.00	-	190,340.00	-	-	
3205	โฉนด	2147	20027	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	97.00	1,497.00	150.00	224,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,550.00	-	224,550.00	-	-	
3208	น.ส.3ก	-	1767	หมู่ ต.บ้านควน	1	14	0	40.00	5,640.00	220.00	1,240,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,800.00	-	-	1,240,800.00	0.01	
3209	น.ส.3	-	130	หมู่ 13 ต.บ้านควน	1	10	1	23.00	4,123.00	120.00	494,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,760.00	-	-	494,760.00	0.01	
3211	โฉนด	1653	25369	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	4.00	204.00	200.00	40,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	40,800.00	-	-	
3212	น.ส.3ก	-	2620	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	72.00	72.00	310.00	22,320.00	1,865	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	18	79	82,950.00	77,620.00	-	55,300.00	22,320.00	0.02
					1	12	0	0.00	4,800.00	310.00	1,488,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000.00	-	-	1,488,000.00	0.01	
3213	โฉนด	3850	39858	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	10.00	110.00	180.00	19,800.00	1,866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	18	22	379,080.00	379,440.00	-	379,440.00	-	-
3215	โฉนด	4858	49385	หมู่ 9 ต.บ้านควน	1	13	1	91.30	5,391.30	180.00	970,434.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,434.00	-	970,434.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 511 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3216	น.ส.3ก	-	2243	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	42.00	42.00	190.00	7,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,980.00	-	-	7,980.00	0.02	
					1	5	3	0.00	2,300.00	190.00	437,000.00	1,867	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	1	120.00	-	8,000.00	960,000.00	8	-	768,000.00	1,109,000.00	-	672,000.00	437,000.00	0.01
3220	โฉนด	2676	30778	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	30	1	69.00	12,169.00	100.00	1,216,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,900.00	-	1,216,900.00	-	-	
3223	น.ส.3	-	190	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	9	2	76.00	3,876.00	100.00	387,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,600.00	-	-	387,600.00	0.01	
3225	น.ส.3ก	-	1758	หมู่ ๓.บ้านควน	1	13	1	79.00	5,379.00	100.00	537,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,900.00	-	-	537,900.00	0.01	
3226	โฉนด	4824	48977	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	98.00	98.00	100.00	9,800.00	1,868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	38	62	461,700.00	471,500.00	-	-	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	100.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
3227	น.ส.3ก	-	1065	หมู่ ๓.บ้านควน	1	11	0	53.00	4,453.00	100.00	445,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,300.00	-	-	445,300.00	0.01	
3228	น.ส.3	-	2534	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	2	8.30	2,208.30	250.00	552,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,075.00	-	-	552,075.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 512 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	1,869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	53	76	233,280.00	333,280.00	-	-	-	-
3232	โฉนด	2751	30849	หมู่ ๓.บ้านควน	1	12	3	4.00	5,104.00	100.00	510,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,400.00	-	510,400.00	-	-
3233	น.ส.3ก	-	1444	หมู่ ๓.บ้านควน	3	5	0	0.00	2,000.00	160.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.30
3234	โฉนด	4733	48189	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	56.00	56.00	1,350.00	75,600.00	1,870	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	13	12	275,280.00	363,888.00	-	-	363,888.00	0.02
3235	น.ส.3ก	-	2595	หมู่ ๓.บ้านควน	1	12	0	0.00	4,800.00	100.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01
					2	0	0	51.00	51.00	100.00	5,100.00	1,871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	6	4	513,216.00	518,316.00	-	-	-	-
3237	น.ส.3ก	-	2191	หมู่ ๓.บ้านควน	1	25	1	32.00	10,132.00	130.00	1,317,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,317,160.00	-	-	1,317,160.00	0.01
3240	โฉนด	-	52391	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	83.00	183.00	480.00	87,840.00	1,872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	6	6	487,296.00	575,136.00	-	-	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	480.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 513 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3241	โฉนด	4816	48844	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	67.00	267.00	100.00	26,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,700.00	-	26,700.00	-	-	
3242	โฉนด	3206	33095	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	40.00	240.00	550.00	132,000.00	1,873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	34	54	521,640.00	608,280.00	-	608,280.00	-	-
												1,874	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	34	54	87,768.00	80,136.00	-	80,136.00	-	-
3243	โฉนด	3487	36578	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	14.70	1,614.70	880.00	1,420,936.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,936.00	-	1,420,936.00	-	-	
3244	โฉนด	237	11206	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	28.00	1,128.00	100.00	112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	112,800.00	-	-	
3245	ท.ค.	-	16B033	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	33	52	314,928.00	300,684.00	-	288,684.00	12,000.00	0.02
					1	6	3	0.00	2,700.00	120.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.01	
3246	โฉนด	913	12980	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	43.00	2,143.00	100.00	214,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,300.00	-	214,300.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 514 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3247	โฉนด	3910	41031	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	0	62.00	2,062.00	130.00	268,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,060.00	-	268,060.00	-	-		
3248	โฉนด	584	10909	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	3	39.00	2,339.00	100.00	233,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,900.00	-	233,900.00	-	-		
3249	โฉนด	3272	34486	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	12.00	212.00	160.00	33,920.00	1,876	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	216.00	-	7,850.00	1,695,600.00	44	74	440,856.00	474,776.00	-	-	-	
												1,877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	8,100.00	1,174,500.00	12	10	1,057,050.00	1,043,990.00	-	1,043,990.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	160.00	256,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-		
3250	ท.ค.	-	10F005	หมู่ ๓.บ้านควน	1	13	0	0.00	5,200.00	120.00	624,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.01	
3251	โฉนด	1347	18077	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	91.00	891.00	100.00	89,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100.00	-	89,100.00	-	-	
3252	โฉนด	1081	14500	หมู่ ๓.บ้านควน	1	16	0	0.00	6,400.00	130.00	832,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	832,000.00	-	-	
					2	0	0	55.00	55.00	130.00	7,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,150.00	-	7,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 515 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3253	โฉนด	2687	30785	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	61.00	161.00	160.00	25,760.00	1,878	โรงจอดรถ	ตึก	2	19.50	-	2,650.00	51,675.00	14	14	44,440.50	42,373.50	-	-	42,373.50	0.02
												1,879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	29	44	762,048.00	787,808.00	-	-	-	-
												1,880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	8,100.00	255,150.00	14	14	219,429.00	209,223.00	-	209,223.00	-	-
												1,881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	24	34	769,824.00	748,928.00	-	748,928.00	-	-
					1	18	2	0.00	7,400.00	160.00	1,184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,000.00	-	1,184,000.00	-	-
3254	โฉนด	2521	30596	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	10.00	110.00	250.00	27,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	27,500.00	-	-
3255	โฉนด	1225	15070	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	2	43.00	1,843.00	100.00	184,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,300.00	-	184,300.00	-	-
3256	โฉนด	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	24	34	577,368.00	554,376.00	-	554,376.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	120.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 516 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3257	โฉนด	264	9801	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	0	17.00	2,817.00	180.00	507,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,060.00	-	507,060.00	-	-	
3258	โฉนด	546	10930	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	1	76.00	1,776.00	100.00	177,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600.00	-	177,600.00	-	-	
3259	โฉนด	2076	19971	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	420.00	336,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-	
					2	0	0	65.00	65.00	420.00	27,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	27,300.00	-	-	
3260	โฉนด	1030	14449	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	150.00	13,500.00	1,883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	29	44	408,240.00	392,580.00	-	392,580.00	-	-
					1	4	1	83.50	1,783.50	150.00	267,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,525.00	-	267,525.00	-	-	
3261	โฉนด	1298	18031	หมู่ 7 ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	160.00	14,400.00	1,884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.50	-	8,100.00	684,450.00	34	54	314,847.00	329,247.00	-	-	-	-
					1	2	1	16.00	916.00	160.00	146,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,560.00	-	146,560.00	-	-	
3262	โฉนด	2242	20093	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	2	75.00	1,875.00	150.00	281,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,250.00	-	281,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 517 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3263	โฉนด	4300	42732	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	1,885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,100.00	1,077,300.00	24	36	689,472.00	867,926.00	-	867,926.00	-	-
3264	โฉนด	2834	31110	หมู่ ต.บ้านควน	1	18	1	57.00	7,357.00	130.00	956,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,410.00	-	956,410.00	-	-
3265	โฉนด	1758	26076	หมู่ 2 ต.บ้านควน	2	0	1	8.00	108.00	440.00	47,520.00	1,886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	8	6	1,218,240.00	1,239,840.00	-	1,239,840.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-
3266	โฉนด	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	3,050.00	305,000.00	1,887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	14	14	222,912.00	517,544.00	-	517,544.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	3,050.00	915,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,000.00	-	915,000.00	-	-
3267	โฉนด	944	27022	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	99.00	1,299.00	1,350.00	1,753,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,753,650.00	-	1,753,650.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	1,350.00	135,000.00	1,888	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	7,850.00	3,532,500.00	34	85	529,875.00	664,875.00	-	664,875.00	-	-
3268	โฉนด	1118	14535	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	22.00	122.00	410.00	50,020.00	1,889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.75	-	8,100.00	1,115,775.00	24	38	691,780.50	741,800.50	-	741,800.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 518 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	0	21.00	1,221.00	410.00	500,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,610.00	-	500,610.00	-	-	
3269	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	1,890	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	14	14	41,022.00	39,114.00	-	39,114.00	0.00	-
												1,891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	14	14	250,776.00	239,112.00	-	239,112.00	0.00	0.02
												1,892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	24	34	433,026.00	430,782.00	-	406,782.00	24,000.00	0.02
					1	38	2	0.00	15,400.00	120.00	1,848,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,848,000.00	-	-	1,848,000.00	0.01	
3270	โฉนด	3979	40693	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
					1	7	0	50.00	2,850.00	100.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-	
3271	ท.ค.	-	15A008	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	50.00	150.00	120.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02	
3272	โฉนด	1884	28915	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	0	4.00	2,004.00	100.00	200,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400.00	-	200,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 519 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3273	โฉนด	1971	19818	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	96.00	1,896.00	100.00	189,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600.00	-	189,600.00	-	-	
3274	ท.ค.	-	10E021	หมู่ ต.บ้านควน	1	30	0	0.00	12,000.00	120.00	1,440,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.01	
3275	โฉนด	4308	42695	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	69.00	69.00	200.00	13,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	13,800.00	-	-	
3276	โฉนด	3652	37577	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	87.00	87.00	750.00	65,250.00	1,893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	9	7	1,242,945.00	1,281,465.00	-	1,281,465.00	-	-
												1,894	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	9	7	69,006.00	67,522.00	-	67,522.00	-	-
												1,895	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	5	3	185,076.00	181,260.00	-	181,260.00	-	-
					5	0	0	65.00	65.00	750.00	48,750.00	1,896	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	260.00	-	7,800.00	2,028,000.00	34	54	932,880.00	900,510.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	64.00	24.62	7,800.00	-	-	-	-	-	221,615.51	-	221,615.51	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	196.00	75.38	7,800.00	-	-	-	-	-	678,894.49	-	678,894.49	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 520 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	3	0.00	700.00	750.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-	
3277	โฉนด	949	13538	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	88.00	1,288.00	310.00	399,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,280.00	-	399,280.00	-	-	
					2	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00	1,897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	193.75	-	8,100.00	1,569,375.00	29	44	878,850.00	1,002,850.00	-	-	-	-
3278	โฉนด	2821	31023	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	0	11.00	4,011.00	250.00	1,002,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,750.00	-	1,002,750.00	-	-	
3279	โฉนด	1171	15032	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	2	30.00	1,830.00	100.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-	
3280	โฉนด	3516	39381	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	54.00	454.00	100.00	45,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,400.00	-	45,400.00	-	-	
3281	โฉนด	3278	35184	หมู่ ๓.บ้านควน	3	0	0	10.00	10.00	130.00	1,300.00	1,898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,100.00	194,400.00	15	16	163,296.00	156,820.00	-	-	156,820.00	0.30
					1	6	1	0.00	2,500.00	130.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	325,000.00	-	-	
					2	0	0	42.00	42.00	130.00	5,460.00	1,899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	18	0	404,352.00	389,076.00	-	389,076.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 521 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3282	โฉนด	3266	35267	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	64.00	2,064.00	100.00	206,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,400.00	-	206,400.00	-	-	
3284	โฉนด	3942	40506	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	69.00	1,169.00	100.00	116,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,900.00	-	116,900.00	-	-	
3285	โฉนด	796	12385	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	61.00	1,561.00	140.00	218,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,540.00	-	218,540.00	-	-	
3286	โฉนด	5042	51346	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	96.00	2,296.00	660.00	1,515,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,515,360.00	-	1,515,360.00	-	-	
					2	0	1	6.00	106.00	660.00	69,960.00	1,900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	34	54	312,984.00	355,728.00	-	355,728.00	-	-
												1,901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	8,100.00	1,863,000.00	44	74	484,380.00	554,340.00	-	-	-	-
												1,902	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	21.00	-	7,900.00	165,900.00	5	9	150,969.00	141,015.00	-	141,015.00	-	-
3287	โฉนด	1897	29246	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	63.00	2,263.00	750.00	1,697,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,697,250.00	-	1,697,250.00	-	-	
3288	โฉนด	375	10863	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	34.00	334.00	100.00	33,400.00	1,903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	34	54	469,476.00	502,876.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 522 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
3289	โฉนด	3064	31993	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	1	85.00	1,785.00	100.00	178,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500.00	-	178,500.00	-	-	
3290	โฉนด	2667	30761	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	0	39.00	3,239.00	100.00	323,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,900.00	-	323,900.00	-	-	
					2	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	1,904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,100.00	1,239,300.00	33	52	594,864.00	585,292.00	-	585,292.00	-	-
												1,905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,100.00	595,350.00	14	14	512,001.00	488,187.00	-	488,187.00	-	-
3291	โฉนด	3143	32640	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	99.00	799.00	100.00	79,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,900.00	-	79,900.00	-	-	
3292	โฉนด	2274	20562	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	200.00	18,000.00	1,906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,100.00	1,514,700.00	29	44	848,232.00	866,232.00	-	-	-	-
					1	3	2	0.00	1,400.00	200.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
3293	โฉนด	851	12930	หมู่ ๓.บ้านควน	3	0	0	24.00	24.00	380.00	9,120.00	1,907	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	3	2	733,824.00	735,456.00	-	-	735,456.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 523 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	91.00	291.00	380.00	110,580.00	1,908	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	7,800.00	2,620,800.00	3	-	2,568,384.00	2,652,756.00	-	-	2,652,756.00	0.02
3294	โฉนด	2585	30700	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	80.00	980.00	280.00	274,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,400.00	-	274,400.00	-	-
3295	โฉนด	335	9787	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	78.00	178.00	100.00	17,800.00	1,909	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว	ไม้	2	110.50	-	7,900.00	872,950.00	84	93	61,106.50	78,906.50	-	78,906.50	-	-
												1,910	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	70.00	-	5,750.00	402,500.00	84	93	28,175.00	28,175.00	-	28,175.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
3297	โฉนด	585	26823	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	23.00	723.00	180.00	130,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,140.00	-	130,140.00	-	-
3298	โฉนด	1704	22025	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	19.00	1,319.00	130.00	171,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,470.00	-	171,470.00	-	-
3299	โฉนด	476	10875	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	69.00	1,369.00	1,350.00	1,848,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,848,150.00	-	1,848,150.00	-	-
3300	โฉนด	3109	32044	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	35.00	135.00	140.00	18,900.00	1,911	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	19	26	431,568.00	438,804.00	-	438,804.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 524 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	0	0.00	4,000.00	140.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
3302	โฉนด	3857	39867	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00	1,912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.25	-	8,100.00	1,694,925.00	24	34	1,118,650.50	1,130,650.50	-	-	-	-
3303	โฉนด	250	45717	หมู่ ๓.บ้านควน	1	17	1	28.00	6,928.00	100.00	692,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,800.00	-	692,800.00	-	-	
3304	โฉนด	1248	15085	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	0	13.00	2,413.00	160.00	386,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,080.00	-	386,080.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	1,913	โรงจอดรถ	ตึก	2	51.00	-	2,650.00	135,150.00	14	14	116,229.00	110,823.00	-	110,823.00	-	-
												1,914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	34	54	532,818.00	502,486.00	-	502,486.00	-	-
3305	โฉนด	3599	37440	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	42.00	442.00	100.00	44,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,200.00	-	44,200.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	1,915	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	24	93	44,793.00	64,793.00	-	-	-	-
3307	โฉนด	3995	40710	หมู่ ๓.บ้านควน	1	37	3	20.00	15,120.00	130.00	1,965,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,965,600.00	-	1,965,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3308	โฉนด	2859	31114	หมู่ ๓.บ้านควน	2	1	0	10.00	410.00	350.00	143,500.00	1,916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,100.00	2,138,400.00	24	34	1,411,344.00	1,469,308.00	-	1,469,308.00	-	-
												1,917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	14	14	292,572.00	278,964.00	-	278,964.00	-	-
												1,918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	14	14	125,388.00	119,556.00	-	119,556.00	-	-
3309	โฉนด	1909	19885	หมู่ ๓.บ้านควน	1	9	2	1.00	3,801.00	1,550.00	5,891,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,891,550.00	-	5,891,550.00	-	-	
					3	0	1	0.00	100.00	1,550.00	155,000.00	1,919	ภัตตาคาร	ตึก	3	108.00	-	7,100.00	766,800.00	4	4	743,796.00	891,128.00	-	-	891,128.00	0.30
												1,920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	4.00	-	8,100.00	32,400.00	4	-	31,428.00	31,104.00	-	-	31,104.00	0.30
												1,921	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	9.00	-	6,750.00	60,750.00	4	-	58,927.50	58,320.00	-	-	58,320.00	0.30
3310	โฉนด	418	10995	หมู่ 12 ต.บ้านควน	1	5	0	72.00	2,072.00	100.00	207,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,200.00	-	207,200.00	-	-	
3311	โฉนด	1228	15073	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	3	15.00	1,515.00	100.00	151,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500.00	-	151,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 526 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3312	โฉนด	1094	14513	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	75.00	1,175.00	190.00	223,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,250.00	-	223,250.00	-	-	
3313	โฉนด	75	8585	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	1.00	1,201.00	100.00	120,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,100.00	-	120,100.00	-	-	
3314	โฉนด	382	18919	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	0	64.00	464.00	200.00	92,800.00	1,922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.50	-	8,100.00	1,381,050.00	29	44	773,388.00	866,188.00	-	-	-	
3315	โฉนด	3315	35978	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	47.00	747.00	180.00	134,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,460.00	-	134,460.00	-	-	
3316	น.ส.3ก	-	2529	หมู่ 13 ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00	1,923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	34	54	596,160.00	594,320.00	-	544,320.00	50,000.00	0.02
					1	7	2	68.00	3,068.00	250.00	767,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,000.00	-	-	767,000.00	0.01	
3317	โฉนด	59	8573	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	69.00	1,069.00	180.00	192,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,420.00	-	192,420.00	-	-	
3318	โฉนด	1553	22847	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	44.00	1,244.00	100.00	124,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,400.00	-	124,400.00	-	-	
3319	โฉนด	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.00	-	8,100.00	899,100.00	24	34	593,406.00	569,442.00	-	569,442.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	3	0.00	700.00	120.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-	
3320	โฉนด	1292	18025	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	1	63.00	2,963.00	100.00	296,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,300.00	-	296,300.00	-	-	
3321	โฉนด	2478	30451	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	48.00	548.00	100.00	54,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,800.00	-	54,800.00	-	-	
3322	โฉนด	-	37294	หมู่ ๓.บ้านควน	2	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	1,925	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,650.00	185,500.00	19	24	140,980.00	133,560.00	-	133,560.00	-	-
												1,926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	756.00	-	8,100.00	6,123,600.00	19	24	4,653,936.00	4,528,992.00	-	4,528,992.00	-	-
												1,927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	19	24	646,380.00	612,360.00	-	612,360.00	-	-
3323	โฉนด	1410	18122	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	89.00	1,689.00	220.00	371,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,580.00	-	371,580.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	220.00	44,000.00	1,928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,100.00	980,100.00	24	34	646,866.00	651,662.00	-	651,662.00	-	-
3324	โฉนด	1024	14443	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	3	74.00	374.00	100.00	37,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400.00	-	37,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3325	โฉนด	2631	30739	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	0	83.00	4,883.00	150.00	732,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,450.00	-	732,450.00	-	-	
3326	โฉนด	854	12933	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	380.00	304,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-	
3327	โฉนด	563	10944	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	55.00	955.00	100.00	95,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,500.00	-	95,500.00	-	-	
3328	โฉนด	3848	39899	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	18.00	418.00	350.00	146,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,300.00	-	146,300.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00	1,929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.50	-	8,100.00	1,275,750.00	29	44	714,420.00	733,390.00	-	733,390.00	-	-
												1,930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	29	44	81,648.00	75,816.00	-	75,816.00	-	-
3329	โฉนด	1812	27207	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	92.00	892.00	160.00	142,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,720.00	-	142,720.00	-	-	
3330	โฉนด	650	11021	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	50.00	1,150.00	100.00	115,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	115,000.00	-	-	
3331	โฉนด	127	9721	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00	1,931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,100.00	1,474,200.00	19	24	1,120,392.00	1,092,424.00	-	1,092,424.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 529 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	2	40.00	3,040.00	310.00	942,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,400.00	-	942,400.00	-	-	
3332	โฉนด	1948	19805	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	3	28.00	1,528.00	130.00	198,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,640.00	-	198,640.00	-	-	
3333	โฉนด	3457	35144	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-	
3334	โฉนด	4233	42420	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	3	23.00	323.00	180.00	58,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,140.00	-	58,140.00	-	-	
3335	โฉนด	502	24869	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	17.00	417.00	180.00	75,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,060.00	-	75,060.00	-	-	
3336	โฉนด	48	10811	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	1	53.00	3,353.00	200.00	670,600.00	1,932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	19	24	1,108,080.00	1,720,360.00	-	1,720,360.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	1,933	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,650.00	169,600.00	24	34	111,936.00	105,152.00	-	105,152.00	-	-
												1,934	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	22.50	-	5,750.00	129,375.00	19	24	98,325.00	93,150.00	-	93,150.00	-	-
												1,935	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	45.00	-	5,750.00	258,750.00	34	54	119,025.00	108,675.00	-	108,675.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,936	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,850.00	2,637,600.00	44	85	395,640.00	395,640.00	-	395,640.00	-	-
												1,937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	24	34	481,140.00	471,980.00	-	471,980.00	-	-
3337	โฉนด	446	10871	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	76.00	676.00	100.00	67,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	67,600.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	1,938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.50	-	8,100.00	1,057,050.00	19	24	803,358.00	771,076.00	-	771,076.00	-	-
3338	โฉนด	4952	50751	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	46.30	46.30	380.00	17,594.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,594.00	-	17,594.00	-	-
3339	โฉนด	4952	50752	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	44.30	44.30	380.00	16,834.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,834.00	-	16,834.00	-	-
3340	โฉนด	4954	50753	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	42.30	42.30	380.00	16,074.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,074.00	-	16,074.00	-	-
3341	โฉนด	4955	50754	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	81.00	81.00	380.00	30,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,780.00	-	30,780.00	-	-
3342	โฉนด	4956	50755	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	80.00	80.00	380.00	30,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400.00	-	30,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 531 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3343	โฉนด	4942	50351	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	68.40	168.40	750.00	126,300.00	1,939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	17	24	590,976.00	717,276.00	-	-	-	-
3344	โฉนด	4914	50186	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
3345	โฉนด	1983	19827	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	28.00	1,328.00	130.00	172,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,640.00	-	172,640.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	1,940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	19	24	609,444.00	622,444.00	-	-	-	-
3346	โฉนด	1889	28948	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	22.00	222.00	100.00	22,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200.00	-	22,200.00	-	-	
3347	โฉนด	782	12372	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	85.00	985.00	100.00	98,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,500.00	-	98,500.00	-	-	
3348	โฉนด	1297	18030	หมู่ 7 ต.บ้านควน	1	2	3	84.00	1,184.00	160.00	189,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,440.00	-	189,440.00	-	-	
3349	โฉนด	1295	18028	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	37.00	2,137.00	160.00	341,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,920.00	-	341,920.00	-	-	
3350	โฉนด	3915	40846	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	2	55.00	4,655.00	140.00	651,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,700.00	-	651,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 532 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3351	โฉนด	2729	30827	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	1,941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	22	34	416,988.00	432,988.00	-	432,988.00	-	-
					1	9	3	0.00	3,900.00	160.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
3352	โฉนด	4340	43619	หมู่ ๓.บ้านควน	1	20	3	90.00	8,390.00	140.00	1,174,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,600.00	-	1,174,600.00	-	-
3354	โฉนด	4158	41984	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	3	7.00	3,107.00	130.00	403,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,910.00	-	403,910.00	-	-
3355	โฉนด	2083	19978	หมู่ ๓.บ้านควน	2	1	1	14.00	514.00	100.00	51,400.00	1,942	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	270.00	-	6,150.00	1,660,500.00	4	2	1,627,290.00	1,645,480.00	-	-	1,645,480.00	0.02
												1,943	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,800.00	702,000.00	4	2	687,960.00	673,920.00	-	-	673,920.00	0.02
3356	โฉนด	3970	40684	หมู่ ๑ ๓.บ้านควน	1	4	1	35.00	1,735.00	480.00	832,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,800.00	-	832,800.00	-	-
3357	ท.ค.	-	22C009	หมู่ ๓.บ้านควน	1	12	0	0.00	4,800.00	120.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.01
					2	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00	1,944	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	4	2	72,716.00	71,232.00	-	71,232.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 533 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	12	10	1,166,400.00	1,162,560.00	-	1,114,560.00	48,000.00	0.02
3358	โฉนด	99	8601	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	21.00	921.00	100.00	92,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,100.00	-	92,100.00	-	-
3359	โฉนด	523	10892	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	1	63.00	2,163.00	140.00	302,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,820.00	-	302,820.00	-	-
3360	โฉนด	1708	21616	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	87.00	87.00	100.00	8,700.00	1,946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,100.00	1,474,200.00	34	54	678,132.00	627,864.00	-	627,864.00	-	-
					1	5	3	0.00	2,300.00	100.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-
3361	โฉนด	1299	18032	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	13.00	1,113.00	160.00	178,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,080.00	-	178,080.00	-	-
3362	โฉนด	973	13558	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	1,947	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	24	34	73,458.00	69,006.00	-	69,006.00	-	-
												1,948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,100.00	931,500.00	34	54	428,490.00	411,230.00	-	411,230.00	-	-
					1	1	0	55.00	455.00	100.00	45,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	45,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 534 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3363	โฉนด	1726	26821	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	2	64.00	3,464.00	100.00	346,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,400.00	-	346,400.00	-	-	
3364	โฉนด	1033	14452	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	3	91.00	3,991.00	100.00	399,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,100.00	-	399,100.00	-	-	
3365	โฉนด	4006	40721	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	34.00	1,734.00	100.00	173,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,400.00	-	173,400.00	-	-	
3366	ท.ค.	-	16A024	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
3367	ท.ค.	-	10B026	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	1,949	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	33	52	25,440.00	23,320.00	-	23,320.00	0.00	-
												1,950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,100.00	1,239,300.00	33	52	594,864.00	569,292.00	-	545,292.00	24,000.00	0.02
					1	21	2	0.00	8,600.00	120.00	1,032,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000.00	-	-	1,032,000.00	0.01	
3368	โฉนด	3057	31986	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	94.00	94.00	170.00	15,980.00	1,951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.75	-	8,100.00	929,475.00	34	54	427,558.50	406,359.50	-	406,359.50	-	-
					1	6	1	0.00	2,500.00	170.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	425,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 535 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3369	ท.ค.	-	29A002	หมู่ ต.บ้านควน	1	30	0	0.00	12,000.00	120.00	1,440,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.01	
3370	ท.ค.	-	23B013	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	3	0.00	5,500.00	120.00	660,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.25	-	8,100.00	577,125.00	13	12	507,870.00	519,870.00	-	-	-	-
												1,953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	13	12	256,608.00	256,608.00	-	-	-	-
												1,954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,100.00	1,117,800.00	23	32	760,104.00	760,104.00	-	-	-	-
3371	ท.ค.	-	09H017	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.01	
3372	โฉนด	2137	20018	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	560.00	56,000.00	1,955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	19	24	948,024.00	954,128.00	-	954,128.00	-	-
					1	11	3	56.00	4,756.00	560.00	2,663,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,663,360.00	-	2,663,360.00	-	-	
3373	โฉนด	3150	20979	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	20.00	1,420.00	180.00	255,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	255,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 536 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3374	โฉนด	1161	15026	หมู่ 8 ต.บ้านควน	1	6	1	68.00	2,568.00	180.00	462,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,240.00	-	462,240.00	-	-	
3375	โฉนด	1698	22820	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	34.00	834.00	100.00	83,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,400.00	-	83,400.00	-	-	
3376	โฉนด	3100	32035	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	59.00	159.00	230.00	36,570.00	1,956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.75	-	8,100.00	978,075.00	38	62	371,668.50	369,115.50	-	369,115.50	-	-
3377	โฉนด	4125	41562	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	2	9.00	609.00	175.00	106,575.00	1,957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,100.00	1,368,900.00	8	6	1,286,766.00	1,365,963.00	-	1,365,963.00	-	-
												1,958	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,650.00	318,000.00	8	6	298,920.00	292,560.00	-	292,560.00	-	-
3378	โฉนด	2170	20045	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	97.00	897.00	200.00	179,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400.00	-	179,400.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	1,959	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.75	-	2,650.00	129,187.50	7	5	122,728.12	120,144.38	-	120,144.38	-	-
												1,960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.75	-	8,100.00	759,375.00	34	54	349,312.50	338,937.50	-	338,937.50	-	-
3379	โฉนด	4039	40850	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	32.00	32.00	3,050.00	97,600.00	1,961	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	14	14	2,030,976.00	2,128,576.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 537 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3380	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	3	1	1	37.00	537.00	125.00	67,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,125.00	-	-	-	-	
					5	0	0	38.00	38.00	125.00	4,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,750.00	-	-	-	-		
					1	33	0	73.00	13,273.00	125.00	1,659,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,659,125.00	-	-	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	125.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	-	-	-		
3381	โฉนด	1848	27983	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	87.00	187.00	220.00	41,140.00	1,962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,100.00	846,450.00	34	54	389,367.00	396,649.00	-	396,649.00	-	-
												1,963	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	14	14	27,348.00	26,076.00	-	26,076.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	220.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	154,000.00	-	-	
3382	โฉนด	2816	31018	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	33.00	2,233.00	350.00	781,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,550.00	-	781,550.00	-	-	
3383	โฉนด	3026	31968	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	36.00	36.00	200.00	7,200.00	1,964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,100.00	170,100.00	19	24	129,276.00	122,472.00	-	122,472.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 538 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.75	-	8,100.00	1,585,575.00	34	54	729,364.50	673,141.50	-	673,141.50	-	-
					1	5	1	14.00	2,114.00	200.00	422,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,800.00	-	422,800.00	-	-	
3384	โฉนด	2529	30622	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	13.00	113.00	3,050.00	344,650.00	1,966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,100.00	1,117,800.00	19	24	849,528.00	1,194,178.00	-	-	-	-
3386	โฉนด	4172	42452	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	56.00	56.00	850.00	47,600.00	1,967	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	148.00	-	7,800.00	1,154,400.00	14	16	969,696.00	994,208.00	-	-	994,208.00	0.30
					1	0	3	0.00	300.00	850.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-	
3387	โฉนด	625	25303	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	360.00	36,000.00	1,968	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	520.00	-	7,850.00	4,082,000.00	39	85	612,300.00	648,300.00	-	648,300.00	-	-
												1,969	โรงจอดรถ	ตึก	2	187.50	-	2,650.00	496,875.00	39	64	178,875.00	159,000.00	-	159,000.00	-	-
					1	6	3	7.00	2,707.00	360.00	974,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,520.00	-	974,520.00	-	-	
3388	โฉนด	626	10962	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	72.00	1,972.00	420.00	828,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,240.00	-	828,240.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 539 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3389	โหนด	627	25304	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	42.00	42.00	420.00	17,640.00	1,970	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	7,800.00	936,000.00	10	8	861,120.00	860,040.00	-	-	860,040.00	0.30
					1	3	1	76.00	1,376.00	420.00	577,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,920.00	-	577,920.00	-	-	
					2	0	0	42.00	42.00	420.00	17,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,640.00	-	17,640.00	-	-	
3390	โหนด	2148	20028	หมู่ 6 ต.บ้านควน	2	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00	1,971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	23	32	793,152.00	1,446,496.00	-	1,446,496.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00	1,972	โรงจอดรถ	ตึก	3	112.00	-	2,650.00	296,800.00	9	7	276,024.00	445,088.00	-	-	445,088.00	0.30
												1,973	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	20.00	-	6,750.00	135,000.00	9	7	125,550.00	122,850.00	-	-	122,850.00	0.30
					1	8	1	15.00	3,315.00	1,750.00	5,801,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,801,250.00	-	5,801,250.00	-	-	
3391	โหนด	3985	40699	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	26.00	26.00	1,300.00	33,800.00	1,974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,100.00	121,500.00	6	4	116,640.00	150,440.00	-	-	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	1,300.00	390,000.00	1,975	โรงจอดรถ	ตึก	2	128.00	-	2,650.00	339,200.00	9	7	315,456.00	705,456.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1,976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	10	8	953,856.00	953,856.00	-	-	-	-
												1,977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,100.00	615,600.00	10	8	566,352.00	566,352.00	-	-	-	-
												1,978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	10	8	953,856.00	953,856.00	-	-	-	-
												1,979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	18	22	758,160.00	758,160.00	-	-	-	-
												1,980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	43	72	108,864.00	483,312.00	-	483,312.00	-	-
					1	9	0	0.00	3,600.00	1,300.00	4,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680,000.00	-	4,680,000.00	-	-
3392	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	9	2	0.00	3,800.00	120.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.01
					2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	1,981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	33	52	124,416.00	138,048.00	-	114,048.00	24,000.00	0.02
3393	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	70	0	0.00	28,000.00	120.00	3,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360,000.00	-	-	3,360,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 541 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3395	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	27	0	0.00	10,800.00	120.00	1,296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000.00	-	-	1,296,000.00	0.01	
3396	โฉนด	4389	44799	หมู่ 2 ต.บ้านควน	3	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00	1,982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,100.00	194,400.00	18	22	151,632.00	145,856.00	-	-	145,856.00	0.30
					2	0	0	28.00	28.00	200.00	5,600.00	1,983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,100.00	1,377,000.00	18	22	1,074,060.00	1,024,580.00	-	1,024,580.00	-	-
3397	น.ส.3	-	07E088/001	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	98.00	798.00	120.00	95,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,760.00	-	-	95,760.00	0.01	
3398	ท.ค.	-	13D002	หมู่ 16 ต.บ้านควน	3	0	0	24.00	24.00	120.00	2,880.00	1,984	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,650.00	127,200.00	8	6	119,568.00	119,904.00	-	-	119,904.00	0.30
					1	2	3	76.00	1,176.00	120.00	141,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,120.00	-	-	141,120.00	0.01	
3399	ท.ค.	-	25D001/001	หมู่ 16 ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	41	68	311,040.00	284,160.00	-	272,160.00	12,000.00	0.02
					1	14	3	0.00	5,900.00	120.00	708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000.00	-	-	708,000.00	0.01	
3400	ท.ค.	-	22C010/001	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 542 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3401	ท.ค.	-	22C010/002	หมู่ 4 ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	1,986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	38	62	461,700.00	437,100.00	-	413,100.00	24,000.00	0.02
3402	ท.ค.	-	30A011/001	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	23	0	0.00	9,200.00	120.00	1,104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000.00	-	-	1,104,000.00	0.01	
3403	ท.ค.	-	16D012/006	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	14	3	0.00	5,900.00	120.00	708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000.00	-	-	708,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	43	72	408,240.00	361,920.00	-	349,920.00	12,000.00	0.02
3404	ท.ค.	-	16D012/001	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	6	0	0.00	2,400.00	120.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.01	
3405	ท.ค.	-	16D012	หมู่ 4 ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	1,988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	58	76	233,280.00	257,280.00	-	233,280.00	24,000.00	0.02
					1	4	3	0.00	1,900.00	120.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.01	
3406	ท.ค.	-	16D012/002	หมู่ ๑๑ ต.บ้านควน	1	6	2	95.00	2,695.00	120.00	323,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,400.00	-	-	323,400.00	0.01	
3407	ท.ค.	-	14F003	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	34	3	0.00	13,900.00	120.00	1,668,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,668,000.00	-	-	1,668,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 543 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	32	264,384.00	260,832.00	-	248,832.00	12,000.00	0.02
3408	ท.ค.	-	22B004	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	49	3	0.00	19,900.00	120.00	2,388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,388,000.00	-	-	2,388,000.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	33	52	435,456.00	411,168.00	-	399,168.00	12,000.00	0.02
3409	ท.ค.	-	16ถ022/001	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	3	3	0.00	1,500.00	120.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	1,991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	28	42	704,700.00	668,100.00	-	656,100.00	12,000.00	0.02
3410	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	29.00	2,429.00	150.00	364,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,350.00	-	-	364,350.00	0.01
3411	น.ส.3ก	-	2569	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	81.00	2,081.00	100.00	208,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,100.00	-	-	208,100.00	0.01
3413	โฉนด	1586	25149	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	15.00	1,615.00	100.00	161,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,500.00	-	161,500.00	-	-
3414	น.ส.3ก	-	2680	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	55.00	1,455.00	100.00	145,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,500.00	-	-	145,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 544 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3415	น.ส.3ก	-	159	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	2	72.00	4,272.00	100.00	427,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,200.00	-	-	427,200.00	0.01	
3416	น.ส.3ก	-	908	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	33.00	1,133.00	100.00	113,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,300.00	-	-	113,300.00	0.01	
3420	โฉนด	3646	37587	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	45.00	245.00	100.00	24,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	24,500.00	-	-	
3422	น.ส.3ก	-	2528	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	79.00	879.00	350.00	307,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,650.00	-	-	307,650.00	0.01	
3423	น.ส.3	-	54	หมู่ 10 ต.บ้านควน	1	3	3	60.00	1,560.00	120.00	187,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	-	187,200.00	0.01	
3429	โฉนด	2853	31910	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	0	0.00	4,400.00	220.00	968,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,000.00	-	968,000.00	-	-	
					2	0	2	20.00	220.00	220.00	48,400.00	1,992	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	14	14	564,246.00	586,402.00	-	586,402.00	-	-
												1,993	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	22	30	317,520.00	299,376.00	-	299,376.00	-	-
												1,994	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	14	14	195,048.00	185,976.00	-	185,976.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 545 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3430	โฉนด	465	26441	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	66.00	2,766.00	290.00	802,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,140.00	-	802,140.00	-	-	
3431	โฉนด	3103	32038	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	58.00	2,158.00	160.00	345,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,280.00	-	345,280.00	-	-	
3432	โฉนด	2155	20033	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	85.00	85.00	210.00	17,850.00	1,995	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	286.00	-	7,850.00	2,245,100.00	39	85	336,765.00	354,615.00	-	-	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	210.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	399,000.00	-	-	
3433	โฉนด	1763	26037	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	6.00	1,106.00	100.00	110,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,600.00	-	110,600.00	-	-	
3434	โฉนด	16	8430	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	57.00	957.00	160.00	153,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,120.00	-	153,120.00	-	-	
3436	โฉนด	3499	35646	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	60.00	60.00	175.00	10,500.00	1,996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	19	26	575,424.00	570,372.00	-	570,372.00	-	-
3437	โฉนด	1899	29306	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	7.00	2,707.00	150.00	406,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,050.00	-	406,050.00	-	-	
3438	ท.ค.	-	15B016	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	32	0	0.00	12,800.00	120.00	1,536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000.00	-	-	1,536,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 546 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3439	โฉนด	1460	25151	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	44.00	44.00	350.00	15,400.00	1,997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	24	34	577,368.00	557,776.00	-	557,776.00	-	-
					1	7	1	0.00	2,900.00	350.00	1,015,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,000.00	-	1,015,000.00	-	-
3441	โฉนด	1853	28000	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	93.00	93.00	410.00	38,130.00	1,998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	24	38	391,716.00	429,846.00	-	-	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	410.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
3442	โฉนด	2678	30780	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	1,999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	19	24	406,296.00	400,912.00	-	400,912.00	-	-
					1	6	3	0.00	2,700.00	160.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-
3443	โฉนด	1377	25343	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	1	53.00	2,553.00	100.00	255,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,300.00	-	255,300.00	-	-
3444	โฉนด	2655	30750	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00	2,000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	34	54	312,984.00	285,768.00	-	285,768.00	-	-
												2,001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	24	34	962,280.00	907,860.00	-	907,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 547 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	19	2	49.00	7,849.00	130.00	1,020,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,370.00	-	1,020,370.00	-	-	
3445	โฉนด	4249	42398	หมู่ ๓.บ้านควน	1	9	2	0.00	3,800.00	220.00	836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000.00	-	836,000.00	-	-	
3446	โฉนด	3965	40679	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	1	57.00	2,557.00	100.00	255,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,700.00	-	255,700.00	-	-	
3447	โฉนด	2744	30842	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	56.00	156.00	130.00	20,280.00	2,002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	19	24	480,168.00	454,896.00	-	454,896.00	-	-
												2,003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	14	14	250,776.00	239,112.00	-	-	239,112.00	0.02
												2,004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	24	34	769,824.00	743,448.00	-	743,448.00	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	130.00	247,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000.00	-	247,000.00	-	-	
3448	โฉนด	2992	31934	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	9.00	1,609.00	140.00	225,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,260.00	-	225,260.00	-	-	
3449	โฉนด	3894	40563	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	15.00	115.00	410.00	47,150.00	2,005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.25	-	8,100.00	577,125.00	34	54	265,477.50	289,542.50	-	289,542.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 548 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	1	0.00	1,300.00	410.00	533,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,000.00	-	533,000.00	-	-	
3450	โฉนด	2442	30415	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	0.00	1,300.00	250.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	325,000.00	-	-	
3451	โฉนด	576	11422	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	43.00	1,243.00	100.00	124,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,300.00	-	124,300.00	-	-	
3452	โฉนด	3587	37276	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	1	20.00	120.00	1,300.00	156,000.00	2,006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	414.40	-	7,800.00	3,232,320.00	14	16	2,715,148.80	2,806,502.40	-	-	2,806,502.40	0.30
					1	4	2	0.00	1,800.00	1,300.00	2,340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000.00	-	2,340,000.00	-	-	
3453	โฉนด	1074	14493	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	45.00	1,345.00	100.00	134,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,500.00	-	134,500.00	-	-	
3454	โฉนด	2994	31936	หมู่ ต.บ้านควน	1	20	1	30.00	8,130.00	400.00	3,252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,252,000.00	-	3,252,000.00	-	-	
3455	โฉนด	970	13555	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	83.00	283.00	350.00	99,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,050.00	-	99,050.00	-	-	
3456	โฉนด	1956	19899	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	6.00	106.00	490.00	51,940.00	2,007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	4	2	508,032.00	549,604.00	-	549,604.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3457	โหนด	4255	42762	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	20.00	120.00	1,550.00	186,000.00	2,008	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	14	14	45,580.00	231,580.00	-	-	-	-
												2,009	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	14	14	36,464.00	36,464.00	-	-	-	-
												2,010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.75	-	8,100.00	200,475.00	24	34	132,313.50	132,313.50	-	-	-	-
												2,011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	34	54	372,600.00	340,200.00	-	340,200.00	-	-
												2,012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	34	54	387,504.00	539,808.00	-	539,808.00	-	-
												2,013	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	158.88	-	7,900.00	1,255,152.00	34	93	87,860.64	87,860.64	-	-	-	-
					5	0	0	61.25	61.25	1,550.00	94,937.50	2,014	โรงจอดรถ	ไม้	-	245.00	-	2,650.00	649,250.00	24	93	45,447.50	140,385.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ไม้	3	210.00	85.71	2,650.00	-	-	-	-	-	38,953.05	-	38,953.05	0.30
													ชั้นที่1-1	ไม้	2	35.00	14.29	2,650.00	-	-	-	-	-	6,494.45	6,494.45	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 550 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	3	76.75	3,976.75	1,550.00	6,163,962.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,163,962.50	-	6,163,962.50	-	-	
3458	โฉนด	2614	30729	หมู่ ๓.บ้านควน	1	19	0	13.00	7,613.00	280.00	2,131,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,131,640.00	-	2,131,640.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	280.00	28,000.00	2,015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	24	34	384,912.00	412,912.00	-	-	-	
3459	โฉนด	2477	30450	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	34.00	434.00	100.00	43,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,400.00	-	43,400.00	-	-	
3460	โฉนด	4147	41607	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	0	54.00	2,454.00	130.00	319,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,020.00	-	319,020.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	2,016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	29	44	571,536.00	584,536.00	-	-	-	
3461	โฉนด	4082	40761	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	3	50.00	350.00	100.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-	
3462	โฉนด	1678	21137	หมู่ ๓.บ้านควน	3	1	2	35.00	635.00	1,550.00	984,250.00	2,017	ภัตตาคาร	ตึก	3	96.00	-	7,100.00	681,600.00	2	2	667,968.00	1,652,218.00	-	-	1,652,218.00	0.30
												2,018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,100.00	243,000.00	29	48	126,360.00	126,360.00	-	-	126,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 551 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3463	โฉนด	3483	36701	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	8.00	1,108.00	100.00	110,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,800.00	-	110,800.00	-	-	
3464	โฉนด	3406	36384	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	70.00	70.00	550.00	38,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	38,500.00	-	-	
3465	โฉนด	3941	40505	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	15.00	1,215.00	100.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	121,500.00	-	-	
3466	โฉนด	1128	15001	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	62.00	62.00	130.00	8,060.00	2,019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.75	-	8,100.00	880,875.00	5	3	854,448.75	844,891.25	-	844,891.25	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	
3467	โฉนด	2673	30775	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	440.00	88,000.00	2,020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	19	24	615,600.00	671,200.00	-	671,200.00	-	-
												2,021	โรงจอดรถ	ตึก	2	88.00	-	2,650.00	233,200.00	34	54	107,272.00	97,944.00	-	97,944.00	-	-
												2,022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	34	54	435,942.00	398,034.00	-	398,034.00	-	-
					1	11	1	90.00	4,590.00	440.00	2,019,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,019,600.00	-	2,019,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 552 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3468	โฉนด	129	10135	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	95.00	95.00	500.00	47,500.00	2,023	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.00	-	7,850.00	1,365,900.00	34	85	204,885.00	252,385.00	-	252,385.00	-	-
					1	11	3	0.00	4,700.00	500.00	2,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,350,000.00	-	2,350,000.00	-	-
3469	โฉนด	86	10816	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	0	83.00	5,283.00	1,350.00	7,132,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,132,050.00	-	7,132,050.00	-	-
3470	โฉนด	511	26860	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	77.00	1,577.00	180.00	283,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,860.00	-	283,860.00	-	-
3471	โฉนด	1952	19896	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	63.00	763.00	1,550.00	1,182,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,650.00	-	1,182,650.00	-	-
3472	โฉนด	1882	28902	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	73.00	73.00	140.00	10,220.00	2,024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	14	14	250,776.00	249,332.00	-	249,332.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	140.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
3473	โฉนด	2961	31871	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	3	2.75	4,302.75	140.00	602,385.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,385.00	-	602,385.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	140.00	14,000.00	2,025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	19	24	1,231,200.00	1,180,400.00	-	1,180,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 553 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3474	โฉนด	3068	31997	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	91.00	2,091.00	100.00	209,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,100.00	-	209,100.00	-	-	
3475	โฉนด	1363	18089	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	11.00	811.00	160.00	129,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,760.00	-	129,760.00	-	-	
3476	โฉนด	660	11028	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	18.00	918.00	100.00	91,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800.00	-	91,800.00	-	-	
3477	โฉนด	2368	29468	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	77.00	377.00	200.00	75,400.00	2,026	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	34	54	29,256.00	104,656.00	-	-	-	
												2,027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	34	54	670,680.00	687,760.00	-	687,760.00	-	
												2,028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	34	54	312,984.00	312,984.00	-	-	-	
												2,029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.75	-	8,100.00	637,875.00	34	54	293,422.50	293,422.50	-	-	-	
3478	โฉนด	1416	18127	หมู่ ต.บ้านควน	1	20	2	51.00	8,251.00	130.00	1,072,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,630.00	-	1,072,630.00	-	-	
3479	โฉนด	901	12969	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	3	29.00	729.00	350.00	255,150.00	2,030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	249.75	-	8,100.00	2,022,975.00	24	34	1,335,163.50	1,509,394.50	-	1,509,394.50	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 554 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2,031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	9	7	316,386.00	309,582.00	-	309,582.00	-	-
3480	โฉนด	1610	25221	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	1,550.00	1,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000.00	-	1,240,000.00	-	-
3481	โฉนด	1833	27883	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	3	81.00	381.00	3,050.00	1,162,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,050.00	-	1,162,050.00	-	-
3482	โฉนด	2131	20012	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	40.00	40.00	750.00	30,000.00	2,032	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	13	12	97,944.00	93,492.00	-	93,492.00	-	-
												2,033	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,650.00	39,750.00	13	12	34,980.00	33,390.00	-	33,390.00	-	-
												2,034	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	18	22	876,096.00	831,168.00	-	-	831,168.00	0.02
												2,035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	227.50	-	8,100.00	1,842,750.00	33	52	884,520.00	840,810.00	-	840,810.00	-	-
					1	4	0	11.00	1,611.00	750.00	1,208,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,208,250.00	-	1,208,250.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	750.00	7,500.00	2,036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	8	6	304,560.00	305,580.00	-	-	305,580.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 555 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3483	โฉนด	3573	37156	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	6.00	1,206.00	100.00	120,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,600.00	-	120,600.00	-	-	
3484	โฉนด	1786	27111	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	55.00	55.00	100.00	5,500.00	2,037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	34	54	573,804.00	579,304.00	-	-	-	-
					1	18	0	0.00	7,200.00	100.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-	
3485	โฉนด	407	9750	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	2	65.00	3,065.00	100.00	306,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,500.00	-	306,500.00	-	-	
3486	โฉนด	2572	30687	หมู่ ๓.บ้านควน	1	15	0	44.00	6,044.00	130.00	785,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,720.00	-	785,720.00	-	-	
3487	โฉนด	2289	20487	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	0	52.00	2,852.00	280.00	798,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,560.00	-	798,560.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	280.00	28,000.00	2,038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	19	26	749,250.00	757,000.00	-	757,000.00	-	-
3489	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	0	0.00	2,800.00	120.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.01	
3490	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดพิจิตร

หน้า 556 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3493	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	29	0	0.00	11,600.00	120.00	1,392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,000.00	-	-	1,392,000.00	0.01	
3497	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,100.00	1,514,700.00	43	72	424,116.00	448,116.00	-	-	-	-
					1	19	2	0.00	7,800.00	120.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	-	936,000.00	0.01	
3499	โฉนด	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	120.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-	
3500	ท.ค.	-	13G018	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
3501	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	24	3	0.00	9,900.00	120.00	1,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000.00	-	-	1,188,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	13	12	513,216.00	501,888.00	-	489,888.00	12,000.00	0.02
3502	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	20	0	0.00	8,000.00	120.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01	
3505	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	23	32	66,096.00	62,208.00	-	62,208.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 557 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2,042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	33	52	272,160.00	261,480.00	-	249,480.00	12,000.00	0.02
					1	14	1	60.00	5,760.00	120.00	691,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,200.00	-	-	691,200.00	0.01	
3510	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	33	52	606,528.00	618,528.00	-	-	-	-
					1	7	3	0.00	3,100.00	120.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.01	
3512	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	50.00	150.00	120.00	18,000.00	2,044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	305	76	69,984.00	69,984.00	-	69,984.00	0.00	-
												2,045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,100.00	688,500.00	33	52	330,480.00	320,940.00	-	302,940.00	18,000.00	0.02
					1	2	2	50.00	1,050.00	120.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.01	
3513	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.25	-	8,100.00	552,825.00	33	52	265,356.00	255,243.00	-	243,243.00	12,000.00	0.02
					1	6	3	0.00	2,700.00	120.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 558 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3514	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,100.00	1,530,900.00	53	76	367,416.00	367,416.00	-	367,416.00	0.00	-
												2,048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	23	32	495,720.00	490,560.00	-	466,560.00	24,000.00	0.02
					1	5	2	0.00	2,200.00	120.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.01	
3515	โฉนด	2198	20059	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	55.00	55.00	250.00	13,750.00	2,049	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,850.00	1,727,000.00	54	85	259,050.00	272,800.00	-	-	-	-
					1	3	1	22.50	1,322.50	250.00	330,625.00	2,050	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	1	30.00	-	5,750.00	172,500.00	54	93	12,075.00	342,700.00	-	-	-	-
3516	โฉนด	425	9761	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	46.00	1,046.00	100.00	104,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,600.00	-	104,600.00	-	-	
3517	โฉนด	1237	15079	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	87.00	387.00	100.00	38,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,700.00	-	38,700.00	-	-	
3518	โฉนด	2372	29498	หมู่ ต.บ้านควน	1	17	0	77.00	6,877.00	200.00	1,375,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,400.00	-	1,375,400.00	-	-	
3519	ท.ค.	-	15E005	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	52	0	0.00	20,800.00	120.00	2,496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,496,000.00	-	-	2,496,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที 559 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3520	โฉนด	1572	22313	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	6.00	2,106.00	100.00	210,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,600.00	-	210,600.00	-	-	
3521	โฉนด	594	10918	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	2,051	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	34	54	54,855.00	50,085.00	-	50,085.00	-	-
												2,052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,100.00	1,652,400.00	34	54	760,104.00	710,008.00	-	710,008.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	160.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-	
					2	0	0	57.00	57.00	160.00	9,120.00	2,053	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	38.50	-	5,750.00	221,375.00	34	54	101,832.50	102,097.50	-	102,097.50	-	-
3522	โฉนด	1506	25062	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	54.00	1,954.00	100.00	195,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,400.00	-	195,400.00	-	-	
3523	ท.ค.	-	31B003	หมู่ ต.บ้านควน	1	23	0	0.00	9,200.00	120.00	1,104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000.00	-	-	1,104,000.00	0.01	
3525	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	34	3	0.00	13,900.00	120.00	1,668,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,668,000.00	-	-	1,668,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	33	52	279,936.00	268,608.00	-	256,608.00	12,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 560 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3526	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	19	0	0.00	7,600.00	120.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	-	912,000.00	0.01	
3527	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	18	0	0.00	7,200.00	120.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	864,000.00	0.01	
3528	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,055	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	12	40	255,960.00	225,300.00	-	213,300.00	12,000.00	0.02
					1	25	3	0.00	10,300.00	120.00	1,236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000.00	-	-	1,236,000.00	0.01	
3529	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	3	0	0.00	1,200.00	120.00	144,000.00	2,056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	8	6	1,370,520.00	1,514,520.00	-	-	-	-
3530	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,100.00	526,500.00	33	52	252,720.00	255,660.00	-	231,660.00	24,000.00	0.02
					1	24	2	0.00	9,800.00	120.00	1,176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	-	1,176,000.00	0.01	
3531	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,100.00	789,750.00	23	32	537,030.00	529,440.00	-	505,440.00	24,000.00	0.02
					1	20	2	0.00	8,200.00	120.00	984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000.00	-	-	984,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 561 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3532	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,059	ห้องนํ้ารวม	ตึก	2	9.00	-	6,750.00	60,750.00	28	42	35,235.00	47,235.00	-	-	-	-
												2,060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	28	42	169,128.00	169,128.00	-	-	-	-
												2,061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	8,100.00	708,750.00	53	76	170,100.00	170,100.00	-	-	-	-
												2,062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	33	52	404,352.00	404,352.00	-	-	-	-
					1	5	3	0.00	2,300.00	120.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	-	276,000.00	0.01
3533	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.75	-	8,100.00	807,975.00	4	2	791,815.50	815,815.50	-	-	-	-
												2,064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	33	52	291,600.00	291,600.00	-	-	-	-
												2,065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,100.00	980,100.00	33	52	470,448.00	455,244.00	-	431,244.00	24,000.00	0.02
					1	9	2	0.00	3,800.00	120.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3534	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	10	8	678,132.00	702,132.00	-	-	-	-
												2,067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.50	-	8,100.00	1,057,050.00	18	22	824,499.00	806,217.00	-	782,217.00	24,000.00	0.02
					1	4	2	0.00	1,800.00	120.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.01	
3535	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	272.00	-	8,100.00	2,203,200.00	23	32	1,498,176.00	1,522,176.00	-	-	-	-
												2,069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.50	-	8,100.00	895,050.00	13	12	787,644.00	787,644.00	-	-	-	-
					1	19	2	0.00	7,800.00	120.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	-	936,000.00	0.01	
3536	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	10	8	625,968.00	624,360.00	-	612,360.00	12,000.00	0.02
					1	25	3	0.00	10,300.00	120.00	1,236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000.00	-	-	1,236,000.00	0.01	
3537	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	13	12	399,168.00	411,168.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 563 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2,072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	18	22	657,072.00	657,072.00	-	-	-	-
												2,073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.75	-	8,100.00	1,820,475.00	33	52	873,828.00	873,828.00	-	-	-	-
					1	23	3	0.00	9,500.00	120.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	-	1,140,000.00	0.01
3538	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	20	0	0.00	8,000.00	120.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01
3540	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	9	3	0.00	3,900.00	120.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	41	-	36,450.00	48,450.00	-	36,450.00	12,000.00	0.02
3541	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,100.00	413,100.00	33	52	198,288.00	222,288.00	-	-	-	-
												2,076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	33	52	486,000.00	469,500.00	-	445,500.00	24,000.00	0.02
					1	25	2	0.00	10,200.00	120.00	1,224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000.00	-	-	1,224,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3542	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	50.00	150.00	120.00	18,000.00	2,077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.50	-	8,100.00	1,105,650.00	33	52	530,712.00	504,486.00	-	486,486.00	18,000.00	0.02
					1	24	2	50.00	9,850.00	120.00	1,182,000.00	2,078	โรงจอดรถ	ตึก	1	12.00	-	2,650.00	31,800.00	18	22	24,804.00	1,205,532.00	-	23,532.00	1,182,000.00	0.01
3543	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	33	52	427,680.00	416,040.00	-	392,040.00	24,000.00	0.02
					1	10	2	0.00	4,200.00	120.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.01
3545	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	8	6	137,052.00	134,136.00	-	134,136.00	0.00	-
												2,081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	268.25	-	8,100.00	2,172,825.00	33	52	1,042,956.00	968,043.00	-	956,043.00	12,000.00	0.02
					1	7	3	0.00	3,100.00	120.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.01
3546	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	236.25	-	8,100.00	1,913,625.00	33	52	918,540.00	853,995.00	-	841,995.00	12,000.00	0.02
					1	11	3	0.00	4,700.00	120.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 565 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3547	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	3	0.00	4,700.00	120.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.75	-	8,100.00	759,375.00	18	22	592,312.50	573,937.50	-	561,937.50	12,000.00	0.02
3548	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	50.00	150.00	120.00	18,000.00	2,084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.75	-	8,100.00	654,075.00	18	22	510,178.50	528,178.50	-	-	-	-
												2,085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	290.00	-	8,100.00	2,349,000.00	33	52	1,127,520.00	1,051,560.00	-	1,033,560.00	18,000.00	0.02
					1	42	2	50.00	17,050.00	120.00	2,046,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,046,000.00	-	-	2,046,000.00	0.01	
3552	ท.ค.	-	26A041	หมู่ 16 ต.บ้านควน	3	0	0	21.00	21.00	120.00	2,520.00	2,086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	8,100.00	680,400.00	2	2	666,792.00	669,312.00	-	-	669,312.00	0.30
					2	0	0	90.00	90.00	120.00	10,800.00	2,087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	201.50	-	8,100.00	1,632,150.00	23	32	1,109,862.00	1,120,662.00	-	-	-	-
												2,088	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	33	93	4,452.00	4,452.00	-	-	-	-
												2,089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	2	2	317,520.00	328,320.00	-	317,520.00	10,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2,090	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	2	2	207,760.00	207,760.00	-	207,760.00	0.00	-
					3	0	0	9.00	9.00	120.00	1,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080.00	-	-	1,080.00	0.30	
					1	9	2	80.00	3,880.00	120.00	465,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,600.00	-	-	465,600.00	0.01	
3553	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,100.00	704,700.00	23	32	479,196.00	503,196.00	-	-	-	-
												2,092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	33	52	699,840.00	665,520.00	-	641,520.00	24,000.00	0.02
					1	25	2	0.00	10,200.00	120.00	1,224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000.00	-	-	1,224,000.00	0.01	
3554	โฉนด	4011	40726	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	61.00	61.00	300.00	18,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	18,300.00	-	-
3556	โฉนด	4585	46194	หมู่ 14 ต.บ้านควน	1	13	2	66.00	5,466.00	130.00	710,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,580.00	-	710,580.00	-	-
3557	โฉนด	4721	47805	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	92.00	1,692.00	480.00	812,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,160.00	-	812,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 567 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3558	โฉนด	4720	32351	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	230.00	184,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-	
3559	น.ส.3ก	-	1769	หมู่ ต.บ้านควน	1	15	2	98.00	6,298.00	230.00	1,448,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,448,540.00	-	-	1,448,540.00	0.01	
3561	โฉนด	3362	36147	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	76.00	76.00	1,000.00	76,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-	
3563	น.ส.3	-	115	หมู่ 11 ต.บ้านควน	1	2	1	28.00	928.00	120.00	111,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,360.00	-	-	111,360.00	0.01	
3564	โฉนด	3117	32392	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	22.00	122.00	180.00	21,960.00	2,093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,100.00	1,579,500.00	24	34	1,042,470.00	1,001,250.00	-	1,001,250.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	180.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-	
3565	โฉนด	518	10887	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	89.00	189.00	100.00	18,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	18,900.00	-	-	
3566	โฉนด	247	28601	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	3	71.00	3,171.00	100.00	317,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,100.00	-	317,100.00	-	-	
3567	โฉนด	3666	37560	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	38.00	38.00	3,050.00	115,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,900.00	-	115,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 568 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3568	โฉนด	3226	34244	หมู่ ต.บ้านควน	1	40	0	66.00	16,066.00	130.00	2,088,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,088,580.00	-	2,088,580.00	-	-	
3569	โฉนด	3227	35234	หมู่ ต.บ้านควน	1	14	1	47.00	5,747.00	160.00	919,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,520.00	-	919,520.00	-	-	
3570	โฉนด	1202	15620	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	23.00	223.00	1,150.00	256,450.00	2,094	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	14	14	95,718.00	352,168.00	-	-	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	1,150.00	1,380,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	1,380,000.00	-	-	
3571	โฉนด	697	12299	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	18.00	718.00	380.00	272,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,840.00	-	272,840.00	-	-	
3572	โฉนด	951	13540	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	79.00	679.00	350.00	237,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,650.00	-	237,650.00	-	-	
3573	น.ส.3ก	-	2702	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	0	69.00	4,869.00	175.00	852,075.00	2,095	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	17.50	-	2,350.00	41,125.00	18	22	32,462.50	884,537.50	-	-	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	175.00	35,000.00	2,096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	28	42	295,974.00	330,974.00	-	-	-	-
												2,097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	28	42	634,230.00	634,230.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 569 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.25	-	8,100.00	309,825.00	28	42	179,698.50	179,698.50	-	-	-	-
3574	โฉนด	675	12286	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	0	50.00	2,050.00	100.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	205,000.00	-	-	-
3575	โฉนด	3269	34905	หมู่ ๓.บ้านควน	1	13	0	4.00	5,204.00	100.00	520,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,400.00	-	520,400.00	-	-	-
3576	โฉนด	3912	40629	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	2	0.00	1,000.00	100.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	-
3577	โฉนด	1004	14423	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	2	78.00	2,278.00	100.00	227,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,800.00	-	227,800.00	-	-	-
3578	โฉนด	145	8617	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	49.00	949.00	100.00	94,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,900.00	-	94,900.00	-	-	-
3579	โฉนด	3715	38057	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	39.00	39.00	750.00	29,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	29,250.00	-	-	-
3580	โฉนด	120	10982	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	39.00	39.00	130.00	5,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,070.00	-	5,070.00	-	-	-
3581	โฉนด	1927	20882	หมู่ ๓.บ้านควน	1	18	2	21.00	7,421.00	130.00	964,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,730.00	-	964,730.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 570 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3582	โฉนด	4224	43407	หมู่ ๓.บ้านควน	3	0	0	0.68	0.68	1,950.00	1,326.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326.00	-	-	1,326.00	0.30	
3583	โฉนด	1568	24994	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	69.00	1,669.00	160.00	267,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,040.00	-	267,040.00	-	-	
3584	โฉนด	1133	15005	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	32.00	1,232.00	200.00	246,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
3585	โฉนด	1683	24283	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	2	67.00	667.00	1,550.00	1,033,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,850.00	-	1,033,850.00	-	-	
3586	โฉนด	2232	20891	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	0	83.00	2,083.00	200.00	416,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,600.00	-	416,600.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	2,099	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,650.00	265,000.00	14	14	227,900.00	217,300.00	-	217,300.00	-	-
												2,100	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.50	-	2,650.00	131,175.00	14	14	112,810.50	107,563.50	-	107,563.50	-	-
												2,101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,100.00	688,500.00	29	44	385,560.00	378,020.00	-	378,020.00	-	-
3587	โฉนด	3645	37586	หมู่ 17 ต.บ้านควน	1	12	2	94.00	5,094.00	130.00	662,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,220.00	-	662,220.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 571 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	2,102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	266.00	-	8,100.00	2,154,600.00	14	16	1,809,864.00	1,779,772.00	-	1,779,772.00	-	-
3588	โฉนด	586	10910	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	68.00	168.00	130.00	21,840.00	2,103	โรงจอดรถ	ตึก	2	97.75	-	2,650.00	259,037.50	34	54	119,157.25	108,795.75	-	108,795.75	-	-
												2,104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	325.00	-	8,100.00	2,632,500.00	44	74	684,450.00	653,640.00	-	653,640.00	-	-
					1	9	0	0.00	3,600.00	130.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-
3589	โฉนด	3204	33071	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	68.00	68.00	100.00	6,800.00	2,105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	14	14	919,512.00	926,312.00	-	-	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
3590	โฉนด	436	9765	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	25.00	625.00	380.00	237,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500.00	-	237,500.00	-	-
3591	โฉนด	3902	40823	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	2,106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	24	34	769,824.00	795,824.00	-	-	-	-
					1	7	3	0.00	3,100.00	260.00	806,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,000.00	-	806,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 572 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3592	โฉนด	1412	18124	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	45.00	1,445.00	100.00	144,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,500.00	-	144,500.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	2,107	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	3.00	-	6,750.00	20,250.00	14	16	17,010.00	27,010.00	-	-	-	-
												2,108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,100.00	980,100.00	24	36	627,264.00	617,662.00	-	617,662.00	-	-
3593	โฉนด	1432	18142	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	68.00	1,468.00	170.00	249,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,560.00	-	249,560.00	-	-	
3594	โฉนด	3121	32411	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	16.00	216.00	100.00	21,600.00	2,109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,100.00	692,550.00	17	20	554,040.00	547,938.00	-	547,938.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
3595	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.75	-	8,100.00	824,175.00	24	34	543,955.50	534,988.50	-	510,988.50	24,000.00	0.02
					1	3	2	0.00	1,400.00	120.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.01	
3596	โฉนด	2561	30675	หมู่ ต.บ้านควน	1	19	1	42.00	7,742.00	230.00	1,780,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,780,660.00	-	1,780,660.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 573 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3597	โฉนด	530	29052	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	57.00	857.00	180.00	154,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,260.00	-	154,260.00	-	-	
3598	โฉนด	989	25298	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	2	16.00	3,016.00	100.00	301,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,600.00	-	301,600.00	-	-	
3599	โฉนด	3556	36797	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	1	32.00	4,132.00	100.00	413,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,200.00	-	413,200.00	-	-	
3600	โฉนด	3321	35442	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	38.00	2,138.00	260.00	555,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,880.00	-	555,880.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	2,111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.75	-	8,100.00	1,536,975.00	34	58	645,529.50	671,529.50	-	671,529.50	-	-
												2,112	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	34	58	100,170.00	100,170.00	-	100,170.00	-	-
3601	โฉนด	1165	15030	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	22.00	1,722.00	100.00	172,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200.00	-	172,200.00	-	-	
3602	โฉนด	176	10151	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	23.00	323.00	200.00	64,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,600.00	-	64,600.00	-	-	
3603	น.ส.3ก	-	1768	หมู่ ต.บ้านควน	1	20	2	57.00	8,257.00	180.00	1,486,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,486,260.00	-	-	1,486,260.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 574 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3607	โฉนด	3217	34040	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	37.00	37.00	1,000.00	37,000.00	2,113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	25	36	497,664.00	503,560.00	-	503,560.00	-	-
3609	โฉนด	-	417	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
3611	โฉนด	4738	47961	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	32.00	132.00	310.00	40,920.00	2,114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.75	-	8,100.00	637,875.00	5	3	618,738.75	659,658.75	-	-	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	310.00	3,100.00	2,115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,100.00	243,000.00	5	3	235,710.00	238,810.00	-	-	-	-
3612	โฉนด	5055	51510	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	6,661.00	7,861.00	100.00	786,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,100.00	-	786,100.00	-	-
3613	น.ส.3ก	-	2642	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00	2,116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	43	93	56,700.00	196,700.00	-	56,700.00	140,000.00	0.02
3614	น.ส.3ก	-	1880	หมู่ ต.บ้านควน	1	16	2	51.00	6,651.00	170.00	1,130,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,670.00	-	-	1,130,670.00	0.01
3615	โฉนด	4797	48685	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	20.00	220.00	380.00	83,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,600.00	-	83,600.00	-	-
3616	โฉนด	4639	46388	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	30.00	130.00	220.00	28,600.00	2,117	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	13	12	83,952.00	80,136.00	-	80,136.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 575 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2,118	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	22.50	-	5,750.00	129,375.00	28	42	75,037.50	69,862.50	-	69,862.50	-	-
												2,119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.25	-	8,100.00	1,265,625.00	13	12	1,113,750.00	1,091,725.00	-	1,091,725.00	-	-
					1	10	2	0.00	4,200.00	220.00	924,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000.00	-	924,000.00	-	-
3617	น.ส.3ก	-	909	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	50.00	1,250.00	100.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.01
3618	โฉนด	4768	48557	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	0	65.00	65.00	100.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	6,500.00	-	-
3620	โฉนด	4485	44107	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	3	20.00	320.00	350.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-
3624	โฉนด	4206	41999	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	2	38.00	2,238.00	140.00	313,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,320.00	-	313,320.00	-	-
3625	อื่นๆ	-	7722	หมู่ 16 ต.บ้านควน	3	0	3	49.00	349.00	125.00	43,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,625.00	-	-	43,625.00	0.30
3626	น.ส.3ก	-	426	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	33.00	733.00	100.00	73,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,300.00	-	-	73,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 576 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3627	น.ส.3ก	-	2568	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	1	10.00	2,510.00	100.00	251,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,000.00	-	-	251,000.00	0.01	
3628	น.ส.3ก	-	273	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	2	47.00	4,647.00	250.00	1,161,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,750.00	-	-	1,161,750.00	0.01	
3630	โฉนด	1540	24883	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	34.00	1,034.00	200.00	206,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,800.00	-	206,800.00	-	-	
3632	โฉนด	1058	14477	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	82.00	582.00	480.00	279,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,360.00	-	279,360.00	-	-	
3634	โฉนด	1991	19911	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	24.00	1,924.00	150.00	288,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,600.00	-	288,600.00	-	-	
3635	โฉนด	-	50347	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	7.50	207.50	100.00	20,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,750.00	-	20,750.00	-	-	
3636	โฉนด	4941	50348	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	67.30	267.30	100.00	26,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,730.00	-	26,730.00	-	-	
3637	โฉนด	273	9803	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	55.00	1,555.00	1,200.00	1,866,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,866,000.00	-	1,866,000.00	-	-	
3638	โฉนด	4943	50359	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	360.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3639	โฉนด	4944	50360	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	0.00	200.00	230.00	46,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-	
3640	โฉนด	4945	50361	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
3641	โฉนด	4417	46807	หมู่ 1 ต.บ้านควน	1	2	3	54.00	1,154.00	300.00	346,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,200.00	-	346,200.00	-	-	
3642	โฉนด	4618	46993	หมู่ 11 ต.บ้านควน	1	1	0	64.90	464.90	100.00	46,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,490.00	-	46,490.00	-	-	
3643	โฉนด	4859	49386	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	1	91.30	5,391.30	150.00	808,695.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,695.00	-	808,695.00	-	-	
3644	โฉนด	1159	15024	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	78.00	578.00	100.00	57,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,800.00	-	57,800.00	-	-	
3645	โฉนด	2150	20447	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	49.00	1,049.00	350.00	367,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,150.00	-	367,150.00	-	-	
3646	โฉนด	4948	50652	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	70.00	170.00	180.00	30,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	30,600.00	-	-	
3647	โฉนด	-	50651	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	97.30	197.30	200.00	39,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,460.00	-	39,460.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 578 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3648	โฉนด	4159	42348	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	36.00	236.00	330.00	77,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,880.00	-	77,880.00	-	-	
3649	โฉนด	4372	44343	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	3	34.00	4,334.00	130.00	563,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,420.00	-	563,420.00	-	-	
3650	โฉนด	4495	44388	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	78.40	1,678.40	180.00	302,112.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,112.00	-	302,112.00	-	-	
3651	โฉนด	1756	25999	หมู่ ต.บ้านควน	2	10	1	19.00	4,119.00	1,300.00	5,354,700.00	2,120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	556.68	-	8,100.00	4,509,108.00	3	1	4,464,016.92	9,728,534.76	-	9,728,534.76	-	-
					3	2	2	0.00	1,000.00	1,300.00	1,300,000.00	2,121	โรงจอดรถ	ตึก	3	2,400.00	-	2,650.00	6,360,000.00	10	8	5,851,200.00	7,024,000.00	-	-	7,024,000.00	0.30
3652	โฉนด	2881	31792	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	31.00	1,631.00	230.00	375,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,130.00	-	375,130.00	-	-	
3653	โฉนด	200	47846	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	0	0.00	2,800.00	720.00	2,016,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,016,000.00	-	2,016,000.00	-	-	
3654	โฉนด	2674	30776	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	0	47.00	3,647.00	100.00	364,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,700.00	-	364,700.00	-	-	
					2	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 579 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3655	โฉนด	595	10919	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	92.00	92.00	160.00	14,720.00	2,122	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.50	-	2,650.00	67,575.00	34	54	31,084.50	45,804.50	-	-	-	-
												2,123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,100.00	170,100.00	34	54	78,246.00	71,442.00	-	71,442.00	-	-
												2,124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.50	-	8,100.00	1,113,750.00	24	34	735,075.00	705,245.00	-	705,245.00	-	-
												2,125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	34	54	447,120.00	447,120.00	-	-	-	-
												2,126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,100.00	202,500.00	5	3	196,425.00	196,425.00	-	-	-	-
					1	8	2	0.00	3,400.00	160.00	544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	544,000.00	-	-	
3656	ท.ค.	-	10A023	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	50.00	1,150.00	120.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.01	
					2	0	0	50.00	50.00	120.00	6,000.00	2,127	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	28	93	13,272.00	19,272.00	-	13,272.00	6,000.00	0.02
3658	โฉนด	351	10862	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 580 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3659	โฉนด	1092	14511	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	190.00	17,100.00	2,128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.25	-	8,100.00	512,325.00	42	70	153,697.50	150,304.50	-	150,304.50	-	-
					1	3	3	13.00	1,513.00	190.00	287,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,470.00	-	287,470.00	-	-
3660	โฉนด	2125	20566	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	81.00	2,181.00	150.00	327,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,150.00	-	327,150.00	-	-
3661	โฉนด	1858	28304	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	51.00	2,251.00	1,550.00	3,489,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,489,050.00	-	3,489,050.00	-	-
3662	โฉนด	570	11423	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	26.00	826.00	1,350.00	1,115,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,100.00	-	1,115,100.00	-	-
3663	โฉนด	1759	26077	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	30.00	130.00	440.00	57,200.00	2,129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	11	9	1,105,650.00	1,126,400.00	-	1,126,400.00	-	-
					1	1	1	64.50	564.50	440.00	248,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,380.00	-	248,380.00	-	-
3664	โฉนด	925	12991	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	81.00	1,781.00	100.00	178,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,100.00	-	178,100.00	-	-
3665	ท.ค.	-	22F017	หมู่ ต.บ้านควน	1	44	3	0.00	17,900.00	120.00	2,148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,148,000.00	-	-	2,148,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,130	โรงจอดรถ	ตึก	2	0.00	-	2,650.00	0.00	28	42	0.00	0.00	-	0.00	0.00	-
												2,131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	18	22	315,900.00	299,700.00	-	299,700.00	0.00	0.02
												2,132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	18	22	1,023,516.00	983,028.00	-	971,028.00	12,000.00	0.02
3666	โฉนด	3012	31954	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	5.00	505.00	230.00	116,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,150.00	-	116,150.00	-	-
3667	โฉนด	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,133	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	14	14	45,580.00	57,580.00	-	-	-	-
												2,134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,100.00	652,050.00	5	3	632,488.50	632,488.50	-	-	-	-
												2,135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.50	-	8,100.00	1,275,750.00	34	54	586,845.00	586,845.00	-	-	-	-
												2,136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.75	-	8,100.00	184,275.00	14	14	158,476.50	151,105.50	-	151,105.50	-	-
												2,137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	181.25	-	8,100.00	1,468,125.00	24	34	968,962.50	922,237.50	-	922,237.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 582 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	3	0.00	1,100.00	120.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-	
3668	โฉนด	2873	31128	หมู่ ๓.บ้านควน	1	16	3	51.00	6,751.00	130.00	877,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,630.00	-	877,630.00	-	-	
3669	โฉนด	1321	18054	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	51.00	51.00	220.00	11,220.00	2,138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.25	-	8,100.00	601,425.00	31	48	312,741.00	299,904.00	-	299,904.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	220.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-	
3670	โฉนด	2069	19964	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	54.00	54.00	490.00	26,460.00	2,139	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	432.00	-	7,800.00	3,369,600.00	14	14	2,897,856.00	2,789,532.00	-	-	2,789,532.00	0.02
												2,140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	14	14	208,980.00	199,260.00	-	-	199,260.00	0.02
					1	0	0	71.00	71.00	490.00	34,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,790.00	-	34,790.00	-	-	
3671	ท.ค.	-	16A010	หมู่ ๓.บ้านควน	1	16	3	0.00	6,700.00	120.00	804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000.00	-	-	804,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,141	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	63	93	17,696.00	29,696.00	-	17,696.00	12,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 583 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3672	โฉนด	862	12941	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	96.00	196.00	100.00	19,600.00	2,142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	34	58	285,768.00	305,368.00	-	305,368.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
3673	โฉนด	700	12302	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	60.00	60.00	380.00	22,800.00	2,143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	24	34	764,478.00	787,278.00	-	-	-	-
3674	โฉนด	1197	15056	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	7.00	1,407.00	200.00	281,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,400.00	-	281,400.00	-	-	
3675	โฉนด	2640	30648	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	10.00	110.00	560.00	61,600.00	2,144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	7	5	1,269,675.00	1,304,545.00	-	1,304,545.00	-	-
												2,145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	34	54	670,680.00	612,360.00	-	612,360.00	-	-
					1	12	3	0.00	5,100.00	560.00	2,856,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,856,000.00	-	2,856,000.00	-	-	
3676	โฉนด	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	7.25	307.25	120.00	36,870.00	2,146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.50	-	8,100.00	1,113,750.00	14	14	957,825.00	994,695.00	-	-	-	-
3677	โฉนด	1316	18049	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	180.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 584 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	67.00	67.00	180.00	12,060.00	2,147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	159.50	-	8,100.00	1,291,950.00	29	44	723,492.00	683,874.00	-	683,874.00	-	-
3678	โฉนด	1323	18056	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	58.00	158.00	250.00	39,500.00	2,148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.75	-	8,100.00	1,115,775.00	34	54	513,256.50	552,756.50	-	-	-	-
3679	โฉนด	515	28613	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	3	30.00	3,130.00	130.00	406,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,900.00	-	406,900.00	-	-
3680	โฉนด	702	11698	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	3	27.00	1,527.00	420.00	641,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,340.00	-	641,340.00	-	-
3681	โฉนด	1727	25396	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	84.00	184.00	130.00	23,920.00	2,149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	24	34	561,330.00	585,250.00	-	-	-	-
												2,150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	44	74	284,310.00	286,360.00	-	286,360.00	-	-
												2,151	โรงจอดรถ	ตึก	2	38.50	-	2,650.00	102,025.00	24	34	67,336.50	67,336.50	-	-	-	-
												2,152	โรงจอดรถ	ตึก	2	8.75	-	2,650.00	23,187.50	24	34	15,303.75	15,303.75	-	-	-	-
					1	12	2	0.00	5,000.00	130.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 585 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3682	โฉนด	4032	40747	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	3.00	1,403.00	180.00	252,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,540.00	-	252,540.00	-	-	
3683	โฉนด	514	28614	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	18.00	118.00	130.00	15,340.00	2,153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	33	52	699,840.00	656,860.00	-	656,860.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-	
3684	โฉนด	1784	27004	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	25.00	1,025.00	100.00	102,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,500.00	-	102,500.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	2,154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	29	44	612,360.00	632,360.00	-	-	-	-
3685	โฉนด	2201	20062	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	15.00	815.00	150.00	122,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,250.00	-	122,250.00	-	-	
3686	โฉนด	3762	38357	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	68.00	68.00	750.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-	
3687	โฉนด	4005	40720	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	0	85.00	4,485.00	130.00	583,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,050.00	-	583,050.00	-	-	
3688	โฉนด	4101	41020	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	50.00	50.00	130.00	6,500.00	2,155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,100.00	202,500.00	14	14	174,150.00	172,550.00	-	172,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 586 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	2	85.00	1,085.00	130.00	141,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,050.00	-	141,050.00	-	-	
3689	โฉนด	2424	30402	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	3	18.00	1,518.00	560.00	850,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,080.00	-	850,080.00	-	-	
3690	โฉนด	1797	27031	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	16.00	816.00	350.00	285,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	285,600.00	-	-	
					2	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00	2,156	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	7	5	600,400.00	740,400.00	-	-	-	
3691	โฉนด	2292	20490	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	2	25.00	1,025.00	280.00	287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000.00	-	287,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	280.00	28,000.00	2,157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.50	-	8,100.00	1,105,650.00	34	54	508,599.00	536,599.00	-	-	-	
3693	โฉนด	3799	39535	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	9.00	109.00	200.00	21,800.00	2,158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	24	36	933,120.00	925,760.00	-	925,760.00	-	-
3694	โฉนด	1421	18132	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	65.00	1,665.00	140.00	233,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,100.00	-	233,100.00	-	-	
3695	โฉนด	3407	36385	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	0	70.00	70.00	550.00	38,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	38,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 587 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3696	โฉนด	-	40999	หมู่ 13 ต.บ้านควน	2	0	0	74.80	74.80	350.00	26,180.00	2,159	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	34	54	208,656.00	234,836.00	-	-	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	350.00	105,000.00	2,160	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	3	2	1,834,560.00	1,920,840.00	-	-	1,920,840.00	0.02
3697	โฉนด	718	12317	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	55.00	555.00	380.00	210,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,900.00	-	210,900.00	-	-
3698	โฉนด	1632	27964	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	0	88.00	2,888.00	130.00	375,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,440.00	-	375,440.00	-	-
3699	โฉนด	1880	28861	หมู่ 10 ต.บ้านควน	1	0	1	42.00	142.00	130.00	18,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,460.00	-	18,460.00	-	-
3700	โฉนด	3859	39869	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00	2,161	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	24	34	833,976.00	795,432.00	-	795,432.00	-	-
3701	โฉนด	1176	15037	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	31.00	1,531.00	180.00	275,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,580.00	-	275,580.00	-	-
3702	โฉนด	3866	40106	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	96.00	96.00	250.00	24,000.00	2,162	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	166.50	-	8,100.00	1,348,650.00	24	34	890,109.00	860,163.00	-	860,163.00	-	-
												2,163	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	24	34	641,520.00	602,640.00	-	602,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
3703	โหนด	196	14640	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	2,164	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	14	14	20,511.00	19,557.00	-	19,557.00	-	-
												2,165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,100.00	1,077,300.00	24	34	711,018.00	685,926.00	-	685,926.00	-	-
					1	1	0	60.00	460.00	180.00	82,800.00	2,166	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	13.50	-	5,750.00	77,625.00	14	14	66,757.50	146,452.50	-	146,452.50	-	-
3704	โหนด	1007	14426	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	2,167	โรงจอดรถ	ไม้	2	28.75	-	2,650.00	76,187.50	15	55	34,284.38	69,284.38	-	-	-	-
												2,168	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.00	-	2,650.00	137,800.00	15	16	115,752.00	115,752.00	-	-	-	-
												2,169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	8,100.00	4,860,000.00	15	16	4,082,400.00	4,082,400.00	-	-	-	-
												2,170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	15	16	136,080.00	136,080.00	-	-	-	-
					1	4	0	78.00	1,678.00	350.00	587,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,300.00	-	587,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 589 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00	2,171	ห้องนํ้ารวม	ตึก	2	15.00	-	6,750.00	101,250.00	15	16	85,050.00	155,050.00	-	-	-	-
												2,172	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,750.00	690,000.00	15	16	579,600.00	579,600.00	-	-	-	-
3705	โฉนด	54	550	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	43.00	2,243.00	200.00	448,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,600.00	-	448,600.00	-	-
3706	โฉนด	1184	15044	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	59.00	59.00	200.00	11,800.00	2,173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	34	54	387,504.00	399,304.00	-	-	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
3707	โฉนด	2926	31837	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	33.00	133.00	130.00	17,290.00	2,174	โรงจอดรถ	ตึก	2	37.50	-	2,650.00	99,375.00	24	34	65,587.50	61,612.50	-	61,612.50	-	-
												2,175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.75	-	8,100.00	1,115,775.00	24	34	736,411.50	709,070.50	-	709,070.50	-	-
					1	34	0	0.00	13,600.00	130.00	1,768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,768,000.00	-	1,768,000.00	-	-
3708	โฉนด	124	8610	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	76.00	1,576.00	500.00	788,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,000.00	-	788,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 590 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3709	โฉนด	3303	35227	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	3	0.00	3,100.00	1,100.00	3,410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,410,000.00	-	3,410,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	1,100.00	110,000.00	2,176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	331.50	-	8,100.00	2,685,150.00	34	54	1,235,169.00	1,237,763.00	-	1,237,763.00	-	-
3710	น.ส.3ก	-	2253	หมู่ 13 ต.บ้านควน	1	12	1	76.00	4,976.00	100.00	497,600.00	2,177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	108.00	-	8,100.00	874,800.00	13	12	769,824.00	1,232,432.00	-	734,832.00	497,600.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	2,178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	18	22	758,160.00	729,280.00	-	719,280.00	10,000.00	0.02
3711	โฉนด	1895	29109	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	11.00	511.00	310.00	158,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,410.00	-	158,410.00	-	-	
3712	โฉนด	831	12916	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	2	17.00	1,417.00	100.00	141,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,700.00	-	141,700.00	-	-	
3713	โฉนด	481	9782	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	2.00	202.00	180.00	36,360.00	2,179	โรงจอดรถ	ตึก	2	62.00	-	2,650.00	164,300.00	14	14	141,298.00	177,658.00	-	-	-	-
												2,180	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	14	14	63,812.00	63,812.00	-	-	-	-
												2,181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	9	7	225,990.00	257,490.00	-	257,490.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 591 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2,182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,100.00	1,198,800.00	19	24	911,088.00	911,088.00	-	-	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	180.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-	-
3714	โฉนด	1372	18096	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	46.00	846.00	200.00	169,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200.00	-	169,200.00	-	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	2,183	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	36.00	-	5,750.00	207,000.00	24	34	136,620.00	176,620.00	-	-	-	-
												2,184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,100.00	1,579,500.00	34	54	726,570.00	726,570.00	-	-	-	-
3715	โฉนด	4266	42416	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	15.00	115.00	180.00	20,700.00	2,185	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	14	14	41,022.00	61,722.00	-	-	-	-
												2,186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.75	-	8,100.00	880,875.00	19	24	669,465.00	669,465.00	-	-	-	-
3716	โฉนด	3047	31976	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	87.00	1,687.00	100.00	168,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,700.00	-	168,700.00	-	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	100.00	30,000.00	2,187	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.50	-	7,850.00	1,134,325.00	19	60	453,730.00	370,297.50	-	370,297.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 592 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3717	โฉนด	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,188	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	24	93	26,544.00	38,544.00	-	38,544.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	120.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-
3718	โฉนด	1664	25974	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	33.00	1,933.00	100.00	193,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,300.00	-	193,300.00	-	-
3719	โฉนด	2098	19993	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	59.00	2,759.00	100.00	275,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,900.00	-	275,900.00	-	-
3720	โฉนด	3774	38642	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	70.00	470.00	100.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	47,000.00	-	-
3721	ท.ค.	-	15E008	หมู่ ต.บ้านควน	1	58	0	0.00	23,200.00	120.00	2,784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,784,000.00	-	-	2,784,000.00	0.01
3722	โฉนด	1003	14422	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	2,189	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	29	44	71,232.00	66,144.00	-	66,144.00	-	-
												2,190	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	24	34	83,952.00	78,864.00	-	78,864.00	-	-
												2,191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,100.00	558,900.00	34	54	257,094.00	244,738.00	-	244,738.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 593 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	6	3	43.00	2,743.00	100.00	274,300.00	2,192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.50	-	8,100.00	198,450.00	29	44	111,132.00	377,494.00	-	377,494.00	-	-
3723	โฉนด	231	9147	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	71.00	71.00	100.00	7,100.00	2,193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.25	-	8,100.00	552,825.00	11	9	503,070.75	493,586.00	-	493,586.00	-	-
												2,194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	11	9	294,840.00	285,120.00	-	285,120.00	-	-
												2,195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	9	353,808.00	342,144.00	-	342,144.00	-	-
												2,196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	11	9	471,744.00	456,192.00	-	456,192.00	-	-
					1	5	1	0.00	2,100.00	100.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
3724	โฉนด	1155	15020	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	19.00	1,119.00	100.00	111,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,900.00	-	111,900.00	-	-
3725	โฉนด	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,197	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	7	5	135,945.00	133,083.00	-	133,083.00	-	-
												2,198	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,850.00	3,391,200.00	19	60	1,356,480.00	1,029,360.00	-	1,029,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 594 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2,199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	54	178,848.00	163,296.00	-	163,296.00	-	-
												2,200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	8,100.00	303,750.00	14	14	261,225.00	249,075.00	-	249,075.00	-	-
					1	11	3	0.00	4,700.00	120.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	564,000.00	-	-
3726	โฉนด	2387	41902	หมู่ ต.ท่ามะปราง	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
3727	โฉนด	33	28799	หมู่ ต.บ้านควน	5	0	0	6.25	6.25	480.00	3,000.00	2,201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	25.00	-	8,100.00	202,500.00	7	5	192,375.00	191,325.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	25.00	100.00	8,100.00	-	-	-	-	-	191,325.00	-	191,325.00	0.30
					2	1	3	2.75	702.75	480.00	337,320.00	2,202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	217.50	-	8,100.00	1,761,750.00	24	34	1,162,755.00	1,429,605.00	-	1,429,605.00	-	-
												2,203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.75	-	8,100.00	880,875.00	34	54	405,202.50	369,967.50	-	369,967.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 595 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3728	โฉนด	4152	42353	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	0	24.00	4,024.00	100.00	402,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,400.00	-	402,400.00	-	-	
3729	โฉนด	3351	36191	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	3	47.00	2,747.00	100.00	274,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,700.00	-	274,700.00	-	-	
3730	โฉนด	3872	40050	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	15.00	115.00	350.00	40,250.00	2,204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	24	34	529,254.00	537,428.00	-	537,428.00	-	-
3731	โฉนด	3867	41316	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	3	21.00	3,121.00	250.00	780,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,250.00	-	780,250.00	-	-	
3732	โฉนด	3139	20926	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	1,100.00	110,000.00	2,205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.50	-	8,100.00	1,032,750.00	24	34	681,615.00	750,305.00	-	750,305.00	-	-
					1	6	3	0.00	2,700.00	1,100.00	2,970,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,970,000.00	-	2,970,000.00	-	-	
3733	โฉนด	3175	32722	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	0	63.00	2,063.00	100.00	206,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,300.00	-	206,300.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	2,206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	24	34	833,976.00	793,432.00	-	793,432.00	-	-
3734	โฉนด	2979	31921	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	3	49.00	349.00	200.00	69,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,800.00	-	69,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 596 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3735	โฉนด	225	9141	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	61.00	1,961.00	100.00	196,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,100.00	-	196,100.00	-	-	
3736	โฉนด	3152	31915	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00	2,207	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,850.00	1,036,200.00	34	85	155,430.00	205,430.00	-	205,430.00	-	-
3737	โฉนด	2395	30220	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	32.00	1,532.00	1,300.00	1,991,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,991,600.00	-	1,991,600.00	-	-	
3738	โฉนด	3295	34980	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	63.00	963.00	420.00	404,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,460.00	-	404,460.00	-	-	
3739	โฉนด	2124	20442	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	58.00	1,458.00	360.00	524,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,880.00	-	524,880.00	-	-	
3740	โฉนด	2379	29496	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	52.00	1,652.00	100.00	165,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,200.00	-	165,200.00	-	-	
3741	ท.ค.	-	16A014	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	13	0	0.00	5,200.00	120.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.01	
3742	โฉนด	1364	18090	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	76.00	1,576.00	160.00	252,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,160.00	-	252,160.00	-	-	
3743	โฉนด	3426	35034	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	10.00	210.00	400.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 597 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3744	โฉนด	3222	33975	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	83.00	83.00	380.00	31,540.00	2,208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	7	5	831,060.00	845,104.00	-	845,104.00	-	-
												2,209	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	6.00	-	5,750.00	34,500.00	7	5	32,775.00	32,085.00	-	32,085.00	-	-
3745	โฉนด	1265	15093	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	67.00	67.00	100.00	6,700.00	2,210	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.00	-	6,750.00	40,500.00	14	14	34,830.00	41,530.00	-	-	-	-
												2,211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	24	34	577,368.00	577,368.00	-	-	-	-
					1	12	2	0.00	5,000.00	100.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
3746	โฉนด	1382	18101	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	86.00	1,686.00	100.00	168,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,600.00	-	168,600.00	-	-
3747	โฉนด	455	25972	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	72.00	172.00	100.00	17,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,200.00	-	17,200.00	-	-
3748	โฉนด	4002	40717	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	1	59.00	2,559.00	1,300.00	3,326,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,326,700.00	-	3,326,700.00	-	-
3749	โฉนด	603	10926	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	60.00	1,360.00	180.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	244,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 598 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3750	โฉนด	806	12391	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	15.00	715.00	100.00	71,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500.00	-	71,500.00	-	-	
3751	โฉนด	3039	31373	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	82.00	982.00	660.00	648,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,120.00	-	648,120.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	660.00	66,000.00	2,212	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	4	4	1,228,608.00	1,243,416.00	-	1,243,416.00	-	-
3752	ท.ค.	-	23A010	หมู่ ต.บ้านควน	1	15	0	0.00	6,000.00	120.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01	
3753	โฉนด	4182	41920	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	53.00	353.00	150.00	52,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,950.00	-	52,950.00	-	-	
3754	โฉนด	1635	25709	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	4.00	104.00	250.00	26,000.00	2,213	โรงจอดรถ	ตึก	2	61.75	-	2,650.00	163,637.50	39	64	58,909.50	52,364.00	-	52,364.00	-	-
												2,214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.25	-	8,100.00	423,225.00	39	64	152,361.00	135,432.00	-	135,432.00	-	-
												2,215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	39	64	577,368.00	539,216.00	-	539,216.00	-	-
					1	10	0	0.00	4,000.00	250.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 599 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3755	โฉนด	2506	30479	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	41.00	41.00	180.00	7,380.00	2,216	โรงจอดรถ	ตึก	2	34.00	-	2,650.00	90,100.00	9	7	83,793.00	81,991.00	-	81,991.00	-	-
												2,217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	34	54	327,888.00	306,756.00	-	306,756.00	-	-
					1	3	1	0.00	1,300.00	180.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-
3756	โฉนด	3649	37756	หมู่ ๓.บ้านควน	1	23	0	67.00	9,267.00	130.00	1,204,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,710.00	-	1,204,710.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00	2,218	โรงจอดรถ	ตึก	2	102.00	-	2,650.00	270,300.00	24	34	178,398.00	167,586.00	-	167,586.00	-	-
												2,219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	276.00	-	8,100.00	2,235,600.00	14	14	1,922,616.00	1,859,192.00	-	1,859,192.00	-	-
												2,220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,100.00	826,200.00	24	34	545,292.00	512,244.00	-	512,244.00	-	-
3757	โฉนด	1375	18099	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	0	0.00	2,400.00	180.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	180.00	9,000.00	2,221	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	218.50	-	7,850.00	1,715,225.00	44	85	257,283.75	266,283.75	-	266,283.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้าที่ 600 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3758	โฉนด	135	10823	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	3	0.00	2,300.00	300.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	690,000.00	-	-	
					2	0	0	41.25	41.25	300.00	12,375.00	2,222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	33	52	641,520.00	600,435.00	-	600,435.00	-	-
					2	0	1	5.65	105.65	300.00	31,695.00	2,223	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.50	-	5,750.00	232,875.00	33	52	111,780.00	134,160.00	-	134,160.00	-	-
3759	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	23	32	881,280.00	853,440.00	-	829,440.00	24,000.00	0.02
					1	23	2	0.00	9,400.00	120.00	1,128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000.00	-	-	1,128,000.00	0.01	
3760	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	2	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00	2,225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	28	-	451,008.00	467,904.00	-	419,904.00	48,000.00	0.02
												2,226	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	28	-	73,776.00	68,688.00	-	68,688.00	0.00	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	120.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.01	
3761	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00	2,227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	43	72	95,256.00	129,648.00	-	81,648.00	48,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 601 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3762	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	22	0	0.00	8,800.00	120.00	1,056,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	-	1,056,000.00	0.01	
3768	โฉนด	843	12925	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	83.00	1,283.00	100.00	128,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,300.00	-	128,300.00	-	-	
3769	โฉนด	1268	21102	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	30.00	1,230.00	1,750.00	2,152,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,152,500.00	-	2,152,500.00	-	-	
3770	โฉนด	4584	21895	หมู่ 11 ต.บ้านควน	1	11	0	8.00	4,408.00	380.00	1,675,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,675,040.00	-	1,675,040.00	-	-	
3772	โฉนด	4371	44120	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	46.00	46.00	1,550.00	71,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,300.00	-	71,300.00	-	-	
3773	โฉนด	4358	44131	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	46.00	1,546.00	100.00	154,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,600.00	-	154,600.00	-	-	
3774	โฉนด	4360	44133	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	1	78.00	2,978.00	100.00	297,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,800.00	-	297,800.00	-	-	
3775	โฉนด	4368	44170	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	0.00	1,800.00	150.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-	
3776	โฉนด	4382	44194	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	1	3.80	3,303.80	100.00	330,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,380.00	-	330,380.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 602 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3777	โฉนด	4357	44203	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	2	25.00	3,425.00	100.00	342,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,500.00	-	342,500.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	2,228	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	42.00	-	5,750.00	241,500.00	34	56	106,260.00	101,430.00	-	101,430.00	-	-
												2,229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	24	36	414,720.00	411,760.00	-	411,760.00	-	-
3778	โฉนด	4380	44205	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	3	36.00	3,536.00	100.00	353,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,600.00	-	353,600.00	-	-	
3779	โฉนด	4496	44274	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	35.00	2,035.00	100.00	203,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,500.00	-	203,500.00	-	-	
3780	โฉนด	4498	44276	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	83.00	2,483.00	200.00	496,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,600.00	-	496,600.00	-	-	
3781	โฉนด	4767	48556	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	0	0.00	3,600.00	140.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-	
3782	โฉนด	4763	48565	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	0	34.00	434.00	100.00	43,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,400.00	-	43,400.00	-	-	
3783	โฉนด	4779	48599	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	59.00	2,059.00	130.00	267,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,670.00	-	267,670.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3784	โฉนด	4780	48600	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	45.00	1,445.00	130.00	187,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,850.00	-	187,850.00	-	-	
3785	โฉนด	4781	48601	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	99.00	499.00	100.00	49,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,900.00	-	49,900.00	-	-	
3786	โฉนด	4782	48602	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	44.00	1,344.00	100.00	134,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	134,400.00	-	-	
3787	โฉนด	4783	48603	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	59.00	1,459.00	100.00	145,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,900.00	-	145,900.00	-	-	
3788	โฉนด	4785	48621	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	13.30	13.30	250.00	3,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,325.00	-	3,325.00	-	-	
3789	โฉนด	4786	48622	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	0.00	300.00	950.00	285,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-	
3790	โฉนด	4773	48647	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	41.00	1,241.00	200.00	248,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,200.00	-	248,200.00	-	-	
3791	โฉนด	4787	48654	หมู่ 15 ต.บ้านควน	1	0	0	36.40	36.40	350.00	12,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,740.00	-	12,740.00	-	-	
3792	โฉนด	4788	48655	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	36.00	36.00	350.00	12,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 604 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3793	โฉนด	4789	48656	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	0	36.00	36.00	350.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	-	-	
3794	โฉนด	4790	48657	หมู่ 15 ต.บ้านควน	1	0	0	36.00	36.00	350.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	-	-	
3795	โฉนด	4791	48658	หมู่ 15 ต.บ้านควน	1	0	0	36.00	36.00	350.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	-	-	
3796	โฉนด	4792	48659	หมู่ 15 ต.บ้านควน	1	0	0	36.00	36.00	350.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	-	-	
3797	โฉนด	4793	48660	หมู่ 15 ต.บ้านควน	1	0	0	36.00	36.00	350.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	-	-	
3798	โฉนด	10	8424	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	0	65.00	4,065.00	275.00	1,117,875.00	2,230	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	36.00	-	5,750.00	207,000.00	24	34	136,620.00	1,246,215.00	-	1,246,215.00	-	-
												2,231	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	78.00	-	2,350.00	183,300.00	34	54	84,318.00	76,986.00	-	76,986.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	275.00	27,500.00	2,232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	9	7	1,084,752.00	1,088,924.00	-	1,088,924.00	-	-
												2,233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.75	-	8,100.00	1,585,575.00	39	64	570,807.00	507,384.00	-	507,384.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 605 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,234	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	39.00	-	7,900.00	308,100.00	14	50	154,050.00	123,240.00	-	123,240.00	-	-
3799	โฉนด	2966	31876	หมู่ ๓.บ้านควน	1	22	3	5.75	9,105.75	130.00	1,183,747.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,747.50	-	1,183,747.50	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	2,235	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.00	-	2,650.00	58,300.00	13	12	51,304.00	48,972.00	-	48,972.00	-	-
												2,236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	32	264,384.00	248,832.00	-	248,832.00	-	-
												2,237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	11	9	464,373.00	449,064.00	-	449,064.00	-	-
												2,238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	32	264,384.00	248,832.00	-	248,832.00	-	-
												2,239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	23	32	1,145,664.00	1,091,272.00	-	1,091,272.00	-	-
3800	โฉนด	2962	31877	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	2,240	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	65.00	-	7,900.00	513,500.00	23	32	35,945.00	48,945.00	-	48,945.00	-	-
3802	โฉนด	2962	31872	หมู่ 18 ต.บ้านควน	1	17	1	24.00	6,924.00	120.00	830,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,880.00	-	830,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,241	โรงจอดรถ	ตึก	2	66.50	-	2,650.00	176,225.00	8	6	165,651.50	162,127.00	-	162,127.00	-	-
												2,242	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	8	6	124,550.00	121,900.00	-	121,900.00	-	-
												2,243	โรงจอดรถ	ตึก	2	327.75	-	2,650.00	868,537.50	8	6	816,425.25	799,054.50	-	799,054.50	-	-
												2,244	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.25	-	7,850.00	1,155,912.50	23	80	231,182.50	243,182.50	-	-	-	-
												2,245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	23	32	110,160.00	110,160.00	-	-	-	-
												2,246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.75	-	8,100.00	961,875.00	13	12	846,450.00	819,975.00	-	819,975.00	-	-
												2,247	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.50	-	7,900.00	201,450.00	33	93	14,101.50	14,101.50	-	-	-	-
												2,248	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.50	-	7,900.00	296,250.00	48	93	20,737.50	20,737.50	-	-	-	-
3803	โฉนด	4672	46670	หมู่ ๓ บ้านควน	1	0	0	98.70	98.70	1,550.00	152,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,985.00	-	152,985.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 607 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3804	ท.ค.	-	27A001/001	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
3805	ท.ค.	-	26C005/003	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	5	2	0.00	2,200.00	120.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.01	
					2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	31	85	72,900.00	96,900.00	-	72,900.00	24,000.00	0.02
3806	น.ส.3ก	-	2181	หมู่ ต.บ้านควน	1	18	1	63.00	7,363.00	230.00	1,693,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,693,490.00	-	-	1,693,490.00	0.01	
3807	โฉนด	5072	51801	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	160.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-	
3809	น.ส.3ก	-	2012	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	1	29.00	2,529.00	100.00	252,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,900.00	-	-	252,900.00	0.01	
3810	น.ส.3ก	-	1491	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	2	38.00	3,038.00	300.00	911,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,400.00	-	-	911,400.00	0.01	
3811	โฉนด	5073	51802	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	79.40	1,579.40	160.00	252,704.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,704.00	-	252,704.00	-	-	
3812	น.ส.3ก	-	2614	หมู่ 17 ต.บ้านควน	1	9	1	78.00	3,778.00	130.00	491,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,140.00	-	-	491,140.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 608 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3813	โฉนด	2891	31802	หมู่ 18 ต.บ้านควน	1	10	2	97.60	4,297.60	100.00	429,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,760.00	-	429,760.00	-	-		
3814	น.ส.3ก	-	2593	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	27.00	627.00	100.00	62,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,700.00	-	-	62,700.00	0.01		
3815	โฉนด	5075	51816	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	2,250	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	14	16	1,653,120.00	1,673,760.00	-	-	1,673,760.00	0.02
3816	น.ส.3	-	226/41	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	4	2	0.00	1,800.00	120.00	216,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.01		
					2	0	0	90.00	90.00	120.00	10,800.00	2,251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	51	-	122,472.00	133,272.00	-	122,472.00	10,800.00	0.02
3817	โฉนด	5074	51814	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	67.00	67.00	200.00	13,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,400.00	-	13,400.00	-	-	
3818	โฉนด	-	51873	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	39.70	39.70	130.00	5,161.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,161.00	-	5,161.00	-	-	
3819	โฉนด	5061	51790	หมู่ 18 ต.บ้านควน	1	8	3	49.80	3,549.80	100.00	354,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,980.00	-	354,980.00	-	-	
3820	โฉนด	5063	51792	หมู่ 18 ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3821	โฉนด	5064	51793	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	13.00	413.00	200.00	82,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,600.00	-	82,600.00	-	-	
3822	โฉนด	5069	51798	หมู่ 18 ต.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	940.00	376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000.00	-	376,000.00	-	-	
3823	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	7	3	0.00	3,100.00	120.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	42	-	90,720.00	96,240.00	-	84,240.00	12,000.00	0.02
3824	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	17	0	0.00	6,800.00	120.00	816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	-	816,000.00	0.01	
3825	ท.ค.	-	27A017	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	16	0	0.00	6,400.00	120.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	-	768,000.00	0.01	
3826	ท.ค.	-	26C005/001	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	20	0	0.00	8,000.00	120.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01	
3827	โฉนด	5045	51414	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	1	59.00	2,159.00	190.00	410,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,210.00	-	410,210.00	-	-	
3828	โฉนด	5053	51445	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	0	74.60	74.60	150.00	11,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,190.00	-	11,190.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 610 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3829	โฉนด	4464	47168	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	45.00	545.00	100.00	54,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,500.00	-	54,500.00	-	-	
3830	โฉนด	4468	47086	หมู่ 11 ต.บ้านควน	1	0	0	41.90	41.90	100.00	4,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,190.00	-	4,190.00	-	-	
3831	โฉนด	-	37146	หมู่ 7 ต.บ้านควน	2	0	1	47.00	147.00	1,500.00	220,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	220,500.00	-	-	
3832	โฉนด	4608	46549	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	53.00	953.00	150.00	142,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,950.00	-	142,950.00	-	-	
3833	โฉนด	5054	51488	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	130.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
3834	โฉนด	5076	51853	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	97.00	97.00	200.00	19,400.00	2,253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	14	16	326,592.00	338,216.00	-	338,216.00	-	-
3835	โฉนด	2968	31878	หมู่ 18 ต.บ้านควน	1	11	0	58.00	4,458.00	130.00	579,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,540.00	-	579,540.00	-	-	
3836	โฉนด	4467	47085	หมู่ 11 ต.บ้านควน	1	0	0	41.90	41.90	100.00	4,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,190.00	-	4,190.00	-	-	
3837	โฉนด	4469	47087	หมู่ 11 ต.บ้านควน	1	0	0	41.90	41.90	100.00	4,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,190.00	-	4,190.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 611 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3839	โฉนด	2661	31884	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	97.00	597.00	280.00	167,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,160.00	-	167,160.00	-	-		
3840	โฉนด	5036	51223	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	82.00	482.00	100.00	48,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,200.00	-	48,200.00	-	-		
3841	โฉนด	4751	48205	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	5.00	1,805.00	160.00	288,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,800.00	-	288,800.00	-	-		
3842	ท.ค.	-	21E005/001	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	13	0	0.00	5,200.00	120.00	624,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.01		
3843	ท.ค.	-	29D008/001	หมู่ 17 ต.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01		
					1	2	0	0.00	800.00	120.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.01		
3845	โฉนด	3055	31984	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	94.00	2,094.00	100.00	209,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,400.00	-	209,400.00	-	-		
3846	โฉนด	-	50311	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	18.50	118.50	230.00	27,255.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,255.00	-	27,255.00	-	-		
3847	โฉนด	5034	51221	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 612 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3848	โฉนด	-	51438	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	97.30	2,297.30	230.00	528,379.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,379.00	-	528,379.00	-	-	
3849	โฉนด	5035	51222	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	0.70	500.70	100.00	50,070.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,070.00	-	50,070.00	-	-	
3850	โฉนด	-	51437	หมู่ 18 ต.บ้านควน	1	3	3	96.00	1,596.00	130.00	207,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,480.00	-	207,480.00	-	-	
3851	โฉนด	3287	35307	หมู่ 3 ต.บ้านควน	1	0	1	98.00	198.00	1,200.00	237,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,600.00	-	237,600.00	-	-	
3852	โฉนด	1340	18071	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	76.00	876.00	100.00	87,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600.00	-	87,600.00	-	-	
3853	โฉนด	454	9770	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	83.00	383.00	100.00	38,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,300.00	-	38,300.00	-	-	
3854	โฉนด	1075	14494	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	3	73.00	2,373.00	100.00	237,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,300.00	-	237,300.00	-	-	
3855	โฉนด	96	9791	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	56.00	1,356.00	100.00	135,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	135,600.00	-	-	
3856	โฉนด	1677	23928	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	0	14.00	5,214.00	180.00	938,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,520.00	-	938,520.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0.00	200.00	180.00	36,000.00	2,254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	408.00	-	8,100.00	3,304,800.00	10	8	3,040,416.00	3,010,320.00	-	3,010,320.00	-	-
												2,255	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	10	8	58,512.00	57,240.00	-	57,240.00	-	-
3857	โฉนด	340	10859	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	2	79.00	279.00	1,550.00	432,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,450.00	-	432,450.00	-	-
3858	โฉนด	1567	8216	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	1	10.00	2,910.00	200.00	582,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000.00	-	582,000.00	-	-
3859	โฉนด	1465	25941	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	72.00	72.00	350.00	25,200.00	2,256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.75	-	8,100.00	200,475.00	19	24	152,361.00	144,342.00	-	144,342.00	-	-
												2,257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	24	34	641,520.00	627,840.00	-	627,840.00	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	350.00	665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	665,000.00	-	-
3860	โฉนด	2758	30856	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	22.00	222.00	180.00	39,960.00	2,258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	24	34	320,760.00	341,280.00	-	341,280.00	-	-
												2,259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.25	-	8,100.00	334,125.00	14	14	287,347.50	273,982.50	-	273,982.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 614 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	1	0.00	500.00	180.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
3861	โฉนด	4346	44645	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	99.00	99.00	150.00	14,850.00	2,260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.50	-	8,100.00	895,050.00	34	54	411,723.00	390,771.00	-	390,771.00	-	-
					1	8	2	47.00	3,447.00	150.00	517,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,050.00	-	517,050.00	-	-	
3862	โฉนด	5001	50981	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	3	19.80	3,919.80	130.00	509,574.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,574.00	-	509,574.00	-	-	
3863	โฉนด	4491	44305	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	0	0.00	3,600.00	340.00	1,224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000.00	-	1,224,000.00	-	-	
					2	0	0	88.00	88.00	340.00	29,920.00	2,261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	12	10	1,093,500.00	1,123,420.00	-	-	-	-
3864	โฉนด	3548	36591	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	0.00	200.00	190.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-	
3865	โฉนด	4348	44235	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	26.00	1,726.00	200.00	345,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,200.00	-	345,200.00	-	-	
3867	โฉนด	4606	46547	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	30.70	1,130.70	150.00	169,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,605.00	-	169,605.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 615 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3868	โฉนด	-	50020	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	87.00	287.00	300.00	86,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,100.00	-	86,100.00	-	-		
3869	โฉนด	301	11393	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	70.50	270.50	100.00	27,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,050.00	-	27,050.00	-	-		
3870	โฉนด	272	11395	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	34.00	1,334.00	230.00	306,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,820.00	-	306,820.00	-	-		
3871	โฉนด	271	11394	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	38.50	138.50	750.00	103,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,875.00	-	103,875.00	-	-		
3872	โฉนด	3682	38069	หมู่ ต.บ้านควน	1	20	0	40.60	8,040.60	130.00	1,045,278.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,278.00	-	1,045,278.00	-	-		
3873	โฉนด	4569	31824	หมู่ ต.บ้านควน	1	31	0	99.00	12,499.00	130.00	1,624,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,624,870.00	-	1,624,870.00	-	-		
3874	โฉนด	2894	31805	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	1	40.00	4,140.00	100.00	414,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	414,000.00	-	-		
3875	โฉนด	-	49824	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	11.00	911.00	1,550.00	1,412,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,412,050.00	-	1,412,050.00	-	-		
3880	โฉนด	-	80	หมู่ 10 ต.บ้านควน	1	5	3	92.00	2,392.00	100.00	239,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200.00	-	239,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 616 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3884	น.ส.3ก	-	2575	หมู่ ต.บ้านควน	1	52	3	75.00	21,175.00	130.00	2,752,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,752,750.00	-	-	2,752,750.00	0.01	
3886	โฉนด	-	757	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	20.00	120.00	100.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
3887	โฉนด	4373	44832	หมู่ ต.บ้านควน	1	22	1	70.00	8,970.00	150.00	1,345,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,500.00	-	1,345,500.00	-	-	
3888	โฉนด	2777	30875	หมู่ ต.บ้านควน	1	25	1	10.00	10,110.00	260.00	2,628,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,628,600.00	-	2,628,600.00	-	-	
3889	น.ส.3	-	215	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	50	0	0.00	20,000.00	120.00	2,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.01	
3890	น.ส.3ก	-	2276	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	0	41.00	2,841.00	100.00	284,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,100.00	-	-	284,100.00	0.01	
3894	น.ส.3	-	165.	หมู่ 5 ต.บ้านควน	1	9	3	60.00	3,960.00	120.00	475,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,200.00	-	-	475,200.00	0.01	
3898	น.ส.3ก	-	1115	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	1	60.00	3,360.00	1,350.00	4,536,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,536,000.00	-	-	4,536,000.00	0.01	
3899	โฉนด	1800	26971	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	33.00	433.00	980.00	424,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,340.00	-	424,340.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3900	โฉนด	4704	47572	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	14.00	14.00	380.00	5,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,320.00	-	5,320.00	-	-	
3903	โฉนด	2740	30838	หมู่ ต.บ้านควน	1	17	2	44.00	7,044.00	130.00	915,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,720.00	-	915,720.00	-	-	
3904	โฉนด	2833	31109	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	87.00	87.00	200.00	17,400.00	2,262	โรงงาน	ตึก	1	25.00	-	6,450.00	161,250.00	34	54	74,175.00	85,125.00	-	85,125.00	-	0.01-0.00
												2,263	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	12.00	-	6,750.00	81,000.00	24	34	53,460.00	50,220.00	-	50,220.00	-	0.01-0.00
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	2,264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	34	54	143,451.00	150,977.00	-	150,977.00	-	-
												2,265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	34	54	143,451.00	130,977.00	-	130,977.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
3905	ท.ค.	-	22C007	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	7	2	0.00	3,000.00	120.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	
3906	โฉนด	1042	14461	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	97.00	1,597.00	100.00	159,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,700.00	-	159,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 618 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3907	โฉนด	2132	20013	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	230.00	20,700.00	2,266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	8,100.00	1,174,500.00	5	3	1,139,265.00	1,159,965.00	-	-	-	-
					1	4	1	33.00	1,733.00	230.00	398,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,590.00	-	398,590.00	-	-
3908	โฉนด	1192	15052	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	19.00	519.00	180.00	93,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,420.00	-	93,420.00	-	-
3909	โฉนด	1468	26174	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	64.00	164.00	1,100.00	180,400.00	2,267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	8,100.00	2,138,400.00	54	85	320,760.00	501,160.00	-	501,160.00	-	-
												2,268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	34	54	44,712.00	40,824.00	-	-	40,824.00	0.02
												2,269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	34	54	44,712.00	40,824.00	-	-	40,824.00	0.02
												2,270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	34	54	44,712.00	40,824.00	-	-	40,824.00	0.02
												2,271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	34	54	44,712.00	40,824.00	-	-	40,824.00	0.02
												2,272	โรงจอดรถ	ตึก	2	4.00	-	2,650.00	10,600.00	14	14	9,116.00	8,692.00	-	-	8,692.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 619 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2,273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	14	14	181,116.00	172,692.00	-	-	172,692.00	0.02	
											2,274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	14	14	181,116.00	172,692.00	-	-	172,692.00	0.02	
											2,275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	14	14	181,116.00	172,692.00	-	-	172,692.00	0.02	
											2,276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	14	14	181,116.00	172,692.00	-	-	172,692.00	0.02	
											2,277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	14	14	181,116.00	172,692.00	-	-	172,692.00	0.02	
											2,278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	14	14	181,116.00	172,692.00	-	-	172,692.00	0.02	
											2,279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	34	54	44,712.00	40,824.00	-	-	40,824.00	0.02	
											2,280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	34	54	44,712.00	40,824.00	-	-	40,824.00	0.02	
											2,281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	34	54	44,712.00	40,824.00	-	-	40,824.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2,282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	34	54	44,712.00	40,824.00	-	-	40,824.00	0.02
												2,283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	34	54	44,712.00	40,824.00	-	-	40,824.00	0.02
					1	9	0	0.00	3,600.00	1,100.00	3,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,960,000.00	-	3,960,000.00	-	-	
					3	0	1	0.00	100.00	1,100.00	110,000.00	2,284	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	35.00	-	9,000.00	315,000.00	8	6	296,100.00	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30
3910	โฉนด	3360	36179	หมู่ ๓ บ้านควน	1	5	3	0.00	2,300.00	340.00	782,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,000.00	-	782,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	340.00	34,000.00	2,285	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,650.00	265,000.00	14	14	227,900.00	217,300.00	-	217,300.00	-	-
												2,286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.75	-	8,100.00	1,148,175.00	34	54	528,160.50	516,233.50	-	516,233.50	-	-
3911	โฉนด	-	44975	หมู่ ๓ บ้านควน	2	0	3	68.50	368.50	260.00	95,810.00	2,287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,100.00	461,700.00	34	58	193,914.00	289,724.00	-	-	-	-
					1	5	3	72.40	2,372.40	260.00	616,824.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,824.00	-	616,824.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3912	โฉนด	958	13545	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	69.00	1,569.00	310.00	486,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,390.00	-	486,390.00	-	-	
3913	โฉนด	1047	14466	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	1	16.00	4,516.00	180.00	812,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,880.00	-	812,880.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	180.00	36,000.00	2,288	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,650.00	222,600.00	8	6	209,244.00	245,244.00	-	-	-	
												2,289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	8	6	1,065,960.00	1,065,960.00	-	-	-	
												2,290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	46	76	272,160.00	272,160.00	-	-	-	
3914	โฉนด	2461	30434	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	0.00	1,200.00	160.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-	
					2	0	0	51.00	51.00	160.00	8,160.00	2,291	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	5	3	61,692.00	60,420.00	-	60,420.00	-	
												2,292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	24	34	64,152.00	60,264.00	-	60,264.00	-	
												2,293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.25	-	8,100.00	585,225.00	29	44	327,726.00	312,477.00	-	312,477.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 622 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3915	โฉนด	403	9746	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	86.00	1,886.00	100.00	188,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,600.00	-	188,600.00	-	-	
3916	โฉนด	1247	15084	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00	2,294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.75	-	8,100.00	564,975.00	44	74	146,893.50	162,594.00	-	162,594.00	-	-
					1	1	1	57.00	557.00	300.00	167,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,100.00	-	167,100.00	-	-	
3917	โฉนด	4122	41559	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	30.00	1,430.00	100.00	143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000.00	-	143,000.00	-	-	
3918	โฉนด	1486	26176	หมู่ ต.บ้านควน	5	0	0	12.46	12.46	1,100.00	13,711.50	2,295	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ไม้	-	49.86	-	7,300.00	363,978.00	14	50	181,989.00	195,700.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ไม้	3	49.50	99.28	7,300.00	-	-	-	-	-	144,528.38	-	144,528.38	0.30
													ชั้นที่1-1	ไม้	2	0.36	0.72	7,300.00	-	-	-	-	-	1,062.82	1,062.82	-	-
					1	10	2	0.00	4,200.00	1,100.00	4,620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,620,000.00	-	4,620,000.00	-	-	
					3	0	3	24.53	324.53	1,100.00	356,983.00	2,296	ลานคอนกรีต	ตึก	3	18.00	-	550.00	9,900.00	14	14	8,514.00	365,497.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 623 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2,297	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	22.75	-	6,750.00	153,562.50	14	14	132,063.75	132,063.75	-	-	-	-	
											2,298	โรงจอดรถ	ตึก	3	181.25	-	2,650.00	480,312.50	14	14	413,068.75	413,068.75	-	-	-	-	
					5	0	1	0.01	100.00	1,100.00	110,005.50	2,299	โรงงาน	ตึก	-	1,035.00	-	6,450.00	6,675,750.00	14	14	5,741,145.00	5,851,150.50	-	-	-	-
												ชั้นที่1-1	ตึก	3	1,035.00	100.00	6,450.00	-	-	-	-	-	5,474,115.00	-	5,474,115.00	0.30	
					2	0	2	0.00	200.00	1,100.00	220,000.00	2,300	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	14	14	751,296.00	971,296.00	-	-	-	-
												2,301	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	14	14	1,609,920.00	1,609,920.00	-	-	-	-
3919	โฉนด	1558	24893	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	66.00	66.00	100.00	6,600.00	2,302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	19	24	646,380.00	618,960.00	-	618,960.00	-	-
					1	3	3	0.00	1,500.00	100.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
3920	โฉนด	3267	35374	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	0	45.00	2,045.00	100.00	204,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,500.00	-	204,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 624 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3921	โฉนด	2128	20011	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	49.00	1,549.00	200.00	309,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,800.00	-	309,800.00	-	-	
3922	โฉนด	1545	24888	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	2,303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	34	54	409,860.00	419,860.00	-	-	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
3923	โฉนด	3510	36501	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	1	28.00	2,928.00	300.00	878,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,400.00	-	878,400.00	-	-	
3924	โฉนด	3886	41000	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	59.00	59.00	300.00	17,700.00	2,304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	34	54	260,820.00	255,840.00	-	255,840.00	-	-
					1	3	2	0.00	1,400.00	300.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	
3925	โฉนด	1928	20883	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	83.00	983.00	750.00	737,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,250.00	-	737,250.00	-	-	
3926	โฉนด	179	10153	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	2,305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	34	54	581,256.00	621,256.00	-	-	-	-
					1	4	0	92.00	1,692.00	200.00	338,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,400.00	-	338,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 625 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3927	โฉนด	3951	40515	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	2	20.00	2,620.00	180.00	471,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,600.00	-	471,600.00	-	-	
3928	โฉนด	3579	37136	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	43.00	2,143.00	130.00	278,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,590.00	-	278,590.00	-	-	
3929	โฉนด	3959	40673	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	62.00	962.00	160.00	153,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,920.00	-	153,920.00	-	-	
3930	โฉนด	2757	30855	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	8.00	308.00	130.00	40,040.00	2,306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	29	44	127,008.00	157,976.00	-	-	157,976.00	0.02
3931	โฉนด	4197	41884	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	81.00	881.00	1,550.00	1,365,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,550.00	-	1,365,550.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	1,550.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	155,000.00	-	-	
3932	โฉนด	1557	23413	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	8.80	1,308.80	180.00	235,584.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,584.00	-	235,584.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	2,307	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	14	14	109,392.00	104,304.00	-	104,304.00	-	-
												2,308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	13	12	228,096.00	217,728.00	-	217,728.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2,309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	19	24	196,992.00	186,624.00	-	186,624.00	-	-
												2,310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	34	54	409,860.00	392,220.00	-	392,220.00	-	-
3933	โฉนด	3949	40513	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	68.00	1,168.00	260.00	303,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,680.00	-	303,680.00	-	-
3934	โฉนด	1863	28533	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	28.00	1,628.00	150.00	244,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,200.00	-	244,200.00	-	-
3935	โฉนด	1765	25734	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	62.00	862.00	150.00	129,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,300.00	-	129,300.00	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00	2,311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	14	14	633,906.00	678,906.00	-	-	-	-
3936	โฉนด	3648	37635	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	2	45.00	5,445.00	100.00	544,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500.00	-	544,500.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	2,312	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	73.50	-	7,900.00	580,650.00	39	93	40,645.50	40,645.50	-	40,645.50	-	-
												2,313	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	14	14	47,859.00	45,633.00	-	45,633.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 627 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	19	24	258,552.00	244,944.00	-	244,944.00	-	-
												2,315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.25	-	8,100.00	512,325.00	29	44	286,902.00	266,409.00	-	266,409.00	-	-
												2,316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.75	-	8,100.00	880,875.00	14	14	757,552.50	732,317.50	-	732,317.50	-	-
3937	โฉนด	2196	20057	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	69.00	569.00	250.00	142,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,250.00	-	142,250.00	-	-
3938	โฉนด	1051	14470	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	160.00	14,400.00	2,317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	29	44	408,240.00	422,640.00	-	-	-	-
					1	6	1	50.00	2,550.00	160.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-
3939	โฉนด	3939	40503	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	19.00	1,219.00	100.00	121,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,900.00	-	121,900.00	-	-
3940	โฉนด	1566	8215	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
					1	6	1	39.00	2,539.00	200.00	507,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,800.00	-	507,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3941	โฉนด	3211	33977	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	0	4.00	3,604.00	130.00	468,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,520.00	-	468,520.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	2,318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	34	54	521,640.00	534,640.00	-	-	-	-
3942	โฉนด	2407	30501	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	90.00	2,090.00	360.00	752,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,400.00	-	752,400.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	360.00	36,000.00	2,319	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	13	12	65,296.00	62,328.00	-	62,328.00	-	-
												2,320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	217.00	-	8,100.00	1,757,700.00	24	34	1,160,082.00	1,125,774.00	-	1,125,774.00	-	-
3943	โฉนด	1940	19798	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	91.00	91.00	130.00	11,830.00	2,321	โรงจอดรถ	ตึก	2	57.00	-	2,650.00	151,050.00	14	14	129,903.00	123,861.00	-	123,861.00	-	-
												2,322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,100.00	769,500.00	34	54	353,970.00	335,020.00	-	335,020.00	-	-
					1	8	1	0.00	3,300.00	130.00	429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000.00	-	429,000.00	-	-	
3944	โฉนด	479	10172	หมู่ 14 ต.บ้านควน	2	0	0	20.00	20.00	100.00	2,000.00	2,323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	24	34	384,912.00	386,912.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	1	74.00	1,374.00	100.00	137,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,400.00	-	137,400.00	-	-	
3945	ท.ค.	-	15E007	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	33	52	808,704.00	753,312.00	-	741,312.00	12,000.00	0.02
					1	37	3	0.00	15,100.00	120.00	1,812,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,812,000.00	-	-	1,812,000.00	0.01	
3946	โฉนด	866	12945	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	1	18.00	2,918.00	100.00	291,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,800.00	-	291,800.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	2,325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	14	14	522,450.00	508,150.00	-	508,150.00	-	-
												2,326	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	34	93	74,655.00	74,655.00	-	74,655.00	-	-
3947	โฉนด	3479	33522	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
3948	โฉนด	3465	35528	หมู่ ๓.บ้านควน	1	11	2	17.00	4,617.00	130.00	600,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,210.00	-	600,210.00	-	-	
3949	โฉนด	1705	25003	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	2	83.00	2,283.00	130.00	296,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,790.00	-	296,790.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 630 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3950	โหนด	2027	19931	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	86.00	1,786.00	420.00	750,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,120.00	-	750,120.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	420.00	42,000.00	2,327	โรงจอดรถ	ตึก	2	71.25	-	2,650.00	188,812.50	14	14	162,378.75	154,826.25	-	154,826.25	-	-
												2,328	โรงจอดรถ	ตึก	2	37.50	-	2,650.00	99,375.00	14	14	85,462.50	81,487.50	-	81,487.50	-	-
												2,329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,100.00	1,587,600.00	24	34	1,047,816.00	1,026,312.00	-	1,026,312.00	-	-
3951	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.75	-	8,100.00	921,375.00	23	32	626,535.00	650,535.00	-	-	-	-
					1	15	2	0.00	6,200.00	120.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	-	744,000.00	0.01	
3952	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
3953	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,331	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	225.00	-	5,750.00	1,293,750.00	18	22	1,009,125.00	981,375.00	-	957,375.00	24,000.00	0.02
												2,332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	33	52	466,560.00	427,680.00	-	427,680.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 631 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	12	2	0.00	5,000.00	120.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01	
3954	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.50	-	8,100.00	878,850.00	23	32	597,618.00	574,464.00	-	562,464.00	12,000.00	0.02
					1	23	3	0.00	9,500.00	120.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	-	1,140,000.00	0.01	
3955	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.75	-	8,100.00	1,585,575.00	33	52	761,076.00	721,653.00	-	697,653.00	24,000.00	0.02
					1	3	2	0.00	1,400.00	120.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.01	
3956	ท.ค.	-	19F015	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	5	3	0.00	2,300.00	120.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	-	276,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,335	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,850.00	1,695,600.00	31	-	254,340.00	266,340.00	-	254,340.00	12,000.00	0.02
3957	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00	2,336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	13	12	213,840.00	204,120.00	-	204,120.00	0.00	-
												2,337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	222.00	-	8,100.00	1,798,200.00	28	42	1,042,956.00	1,019,028.00	-	971,028.00	48,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 632 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3958	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	33	52	291,600.00	291,300.00	-	267,300.00	24,000.00	0.02
					1	14	2	0.00	5,800.00	120.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	-	696,000.00	0.01	
3962	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,100.00	182,250.00	18	22	142,155.00	158,865.00	-	134,865.00	24,000.00	0.02
					1	6	2	0.00	2,600.00	120.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.01	
3963	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	24	0	0.00	9,600.00	120.00	1,152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000.00	-	-	1,152,000.00	0.01	
3965	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	28	42	413,424.00	396,912.00	-	384,912.00	12,000.00	0.02
					1	50	3	0.00	20,300.00	120.00	2,436,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,436,000.00	-	-	2,436,000.00	0.01	
3966	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	30	0	0.00	12,000.00	120.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.01	
3967	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	0.00	1,200.00	120.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3968	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
3969	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,100.00	1,385,100.00	23	32	941,868.00	910,464.00	-	886,464.00	24,000.00	0.02
					1	17	2	0.00	7,000.00	120.00	840,000.00	2,342	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,350.00	169,200.00	23	32	117,360.00	948,288.00	-	108,288.00	840,000.00	0.01
3970	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	50.00	150.00	120.00	18,000.00	2,343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	8,100.00	2,624,400.00	38	62	997,272.00	910,296.00	-	892,296.00	18,000.00	0.02
					1	19	2	50.00	7,850.00	120.00	942,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,000.00	-	-	942,000.00	0.01	
3971	ท.ค.	-	25D011	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	26	0	0.00	10,400.00	120.00	1,248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000.00	-	-	1,248,000.00	0.01	
3972	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	0.00	2,400.00	120.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.01	
3974	ท.ค.	-	25D015	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	21	3	50.00	8,750.00	120.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.01	
					2	0	0	50.00	50.00	120.00	6,000.00	2,344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	32	50	388,800.00	363,696.00	-	357,696.00	6,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3975	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	28	0	0.00	11,200.00	120.00	1,344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000.00	-	-	1,344,000.00	0.01
3976	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,345	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	33	52	53,424.00	48,972.00	-	48,972.00	0.00	-
												2,346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	33	52	314,928.00	300,684.00	-	288,684.00	12,000.00	0.02
					1	14	3	0.00	5,900.00	120.00	708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000.00	-	-	708,000.00	0.01
3977	น.ส.3ก	-	1993	หมู่ ต.บ้านควน	1	16	1	11.00	6,511.00	130.00	846,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,430.00	-	-	846,430.00	0.01
3978	โฉนด	-	43772	หมู่ 7 ต.บ้านควน	1	4	2	33.00	1,833.00	160.00	293,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,280.00	-	293,280.00	-	-
3980	น.ส.3ก	-	1569	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	80.00	1,880.00	100.00	188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	-	188,000.00	0.01
3981	โฉนด	-	1105	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	60.00	460.00	100.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-
3982	น.ส.3ก	-	2341	หมู่ ต.บ้านควน	1	22	3	0.00	9,100.00	130.00	1,183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,000.00	-	-	1,183,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 635 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	2,347	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	83	93	44,240.00	57,240.00	-	44,240.00	13,000.00	0.02
3984	โฉนด	4604	46036	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	60.00	560.00	130.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	72,800.00	-	-
3985	น.ส.3ก	-	77	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	2	0.00	600.00	180.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.01
3986	โฉนด	2626	30768	หมู่ ๓.บ้านควน	1	11	0	49.00	4,449.00	100.00	444,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,900.00	-	444,900.00	-	-
3987	น.ส.3ก	-	2014	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	1	67.00	167.00	1,550.00	258,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,850.00	-	-	258,850.00	0.01
3991	น.ส.3ก	-	574	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	90.00	1,190.00	100.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.01
3992	โฉนด	3849	39857	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	38.00	138.00	180.00	24,840.00	2,348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	23	32	176,256.00	190,728.00	-	190,728.00	-	-
3993	น.ส.3ก	-	793	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	20.00	520.00	100.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.01
3994	โฉนด	4765	48587	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้หลวง จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 636 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3995	โฉนด	4746	48243	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	59.00	59.00	180.00	10,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,620.00	-	10,620.00	-	-	
					1	3	0	0.00	1,200.00	180.00	216,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-		
3996	น.ส.3ก	-	2016	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	1,750.00	3,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000.00	-	-	3,500,000.00	0.01		
3997	โฉนด	3213	35670	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	63.30	2,163.30	180.00	389,394.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,394.00	-	389,394.00	-	-		
3998	น.ส.3ก	-	2518	หมู่ 13 ต.บ้านควน	1	1	1	51.00	551.00	100.00	55,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,100.00	-	-	55,100.00	0.01		
3999	น.ส.3ก	-	1358	หมู่ ต.บ้านควน	1	18	3	20.00	7,520.00	100.00	752,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	-	752,000.00	0.01		
4002	โฉนด	4817	48845	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	67.00	267.00	100.00	26,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,700.00	-	26,700.00	-	-		
4003	น.ส.3ก	-	2698	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	1	90.00	3,390.00	100.00	339,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,000.00	-	-	339,000.00	0.01		
4004	น.ส.3ก	-	2590	หมู่ ต.บ้านควน	1	42	2	92.00	17,092.00	130.00	2,221,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,221,960.00	-	-	2,221,960.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 637 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4005	น.ส.3ก	-	2561	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	2	0.00	1,000.00	100.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01	
4006	โฉนด	-	502	หมู่ ๓.บ้านควน	1	14	1	93.00	5,793.00	100.00	579,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,300.00	-	579,300.00	-	-	
4007	โฉนด	3888	40908	หมู่ ๓.บ้านควน	1	25	0	0.00	10,000.00	100.00	1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-	
4008	โฉนด	2724	30822	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	26.00	126.00	130.00	16,380.00	2,349	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	14	14	164,088.00	156,456.00	-	156,456.00	-	-
												2,350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	14	14	334,368.00	318,816.00	-	318,816.00	-	-
												2,351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	19	24	415,530.00	393,660.00	-	393,660.00	-	-
												2,352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,100.00	1,474,200.00	29	44	825,552.00	782,964.00	-	782,964.00	-	-
					1	17	0	0.00	6,800.00	130.00	884,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,000.00	-	884,000.00	-	-	
4009	โฉนด	414	9755	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	3	91.00	3,191.00	100.00	319,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,100.00	-	319,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดพิจิตร

หน้า 638 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4010	โฉนด	1620	22729	หมู่ 13 ต.บ้านควน	2	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00	2,353	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	14	14	54,696.00	52,152.00	-	52,152.00	-	-
												2,354	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	14	14	54,696.00	52,152.00	-	52,152.00	-	-
												2,355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	34	54	614,790.00	568,830.00	-	568,830.00	-	-
					1	5	1	89.00	2,189.00	300.00	656,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,700.00	-	656,700.00	-	-
4011	โฉนด	2650	30747	หมู่ ต.บ้านควน	1	20	0	19.00	8,019.00	130.00	1,042,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,470.00	-	1,042,470.00	-	-
4012	โฉนด	1955	19809	หมู่ ต.บ้านควน	1	14	1	55.00	5,755.00	130.00	748,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,150.00	-	748,150.00	-	-
4013	โฉนด	770	12362	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	33.00	133.00	100.00	13,300.00	2,356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	24	34	299,376.00	312,676.00	-	-	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	100.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
4014	โฉนด	2509	30482	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	51.00	51.00	230.00	11,730.00	2,357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	34	54	130,410.00	130,800.00	-	130,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดพิจิตร

หน้า 639 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	0.00	1,100.00	230.00	253,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000.00	-	253,000.00	-	-	
4015	โฉนด	588	10912	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	8.00	108.00	160.00	17,280.00	2,358	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207.00	-	7,850.00	1,624,950.00	34	85	243,742.50	243,742.50	-	243,742.50	-	-
												2,359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,100.00	2,187,000.00	44	74	568,620.00	542,160.00	-	542,160.00	-	-
												2,360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	44	74	63,180.00	58,320.00	-	58,320.00	-	-
												2,361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	24	34	160,380.00	150,660.00	-	150,660.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	160.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-	
4016	ท.ค.	-	22D002	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	1	0.00	2,100.00	120.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	17	20	388,800.00	381,360.00	-	369,360.00	12,000.00	0.02
4017	โฉนด	9	8423	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	60.00	60.00	100.00	6,000.00	2,363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.25	-	8,100.00	974,025.00	29	44	545,454.00	551,454.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 640 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
4018	โฉนด	2596	30711	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	1	64.00	4,164.00	100.00	416,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,400.00	-	416,400.00	-	-	
4019	โฉนด	688	12885	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	50.00	950.00	100.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	95,000.00	-	-	
4020	โฉนด	1813	27317	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	2	79.00	3,479.00	140.00	487,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,060.00	-	487,060.00	-	-	
4021	โฉนด	2115	20005	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	2	0.00	1,000.00	1,300.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-	
					2	0	0	85.00	85.00	1,300.00	110,500.00	2,364	โรงจอดรถ	ตึก	2	182.00	-	2,650.00	482,300.00	9	7	448,539.00	549,393.00	-	549,393.00	-	-
4022	โฉนด	1090	14509	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	2	42.00	4,242.00	100.00	424,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,200.00	-	424,200.00	-	-	
4023	โฉนด	1183	15043	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	2	54.00	1,454.00	180.00	261,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,720.00	-	261,720.00	-	-	
4024	โฉนด	2713	30811	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	0	75.00	75.00	130.00	9,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	9,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 641 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4025	โฉนด	4153	41650	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	52.00	252.00	150.00	37,800.00	2,365	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	231.00	-	7,850.00	1,813,350.00	34	85	272,002.50	309,802.50	-	309,802.50	-	-
												2,366	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	34	54	58,512.00	53,424.00	-	53,424.00	-	-
4026	โฉนด	3306	35230	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	3	16.00	3,516.00	1,300.00	4,570,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,570,800.00	-	4,570,800.00	-	-
4027	โฉนด	345	9725	หมู่ ๓.บ้านควน	1	15	0	71.00	6,071.00	1,550.00	9,410,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,410,050.00	-	9,410,050.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	1,550.00	310,000.00	2,367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.50	-	8,100.00	1,421,550.00	14	14	1,222,533.00	1,475,671.00	-	-	1,475,671.00	0.02
												2,368	โรงจอดรถ	ตึก	2	162.00	-	2,650.00	429,300.00	24	34	283,338.00	266,166.00	-	-	266,166.00	0.02
												2,369	โรงจอดรถ	ตึก	2	140.00	-	2,650.00	371,000.00	34	54	170,660.00	155,820.00	-	-	155,820.00	0.02
												2,370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	11	9	331,695.00	320,760.00	-	-	320,760.00	0.02
												2,371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	11	9	294,840.00	285,120.00	-	-	285,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 642 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2,372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.75	-	8,100.00	516,375.00	14	14	444,082.50	423,427.50	-	-	423,427.50	0.02
												2,373	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	34	93	42,581.00	42,581.00	-	-	42,581.00	0.02
												2,374	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	9	25	237,000.00	205,400.00	-	-	205,400.00	0.02
4028	โฉนด	2285	20483	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	94.00	794.00	280.00	222,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,320.00	-	222,320.00	-	-
4029	โฉนด	4279	42511	หมู่ 7 ต.บ้านควน	2	0	0	40.00	40.00	180.00	7,200.00	2,375	โรงจอดรถ	ตึก	2	17.00	-	2,650.00	45,050.00	12	14	38,743.00	38,743.00	-	38,743.00	-	-
												2,376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	12	8	384,912.00	383,364.00	-	383,364.00	-	-
4030	โฉนด	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,377	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.75	-	2,650.00	213,987.50	14	14	184,029.25	175,469.75	-	175,469.75	-	-
												2,378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,100.00	1,769,850.00	14	14	1,522,071.00	1,475,277.00	-	1,475,277.00	-	-
					1	20	2	0.00	8,200.00	120.00	984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000.00	-	984,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 643 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4031	โฉนด	3887	40907	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	26.00	126.00	100.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	-	-	
					1	9	1	99.90	3,799.90	100.00	379,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,990.00	-	379,990.00	-	-	
4032	โฉนด	1929	19895	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	89.75	89.75	660.00	59,235.00	2,379	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	14	14	20,511.00	19,557.00	-	19,557.00	-	-
												2,380	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	14	14	63,812.00	60,844.00	-	60,844.00	-	-
												2,381	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	14	14	82,044.00	78,228.00	-	78,228.00	-	-
												2,382	โรงจอดรถ	ตึก	2	46.00	-	2,650.00	121,900.00	24	34	80,454.00	75,578.00	-	75,578.00	-	-
												2,383	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	29	44	41,552.00	38,584.00	-	38,584.00	-	-
												2,384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	24	34	299,376.00	281,232.00	-	281,232.00	-	-
												2,385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	201.25	-	8,100.00	1,630,125.00	34	54	749,857.50	743,887.50	-	743,887.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดพิจิตร

หน้า 644 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	7	0	2.25	2,802.25	660.00	1,849,485.00	2,386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	14.00	-	8,100.00	113,400.00	14	14	97,524.00	1,942,473.00	-	1,942,473.00	-	-
												2,387	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	16.00	-	2,350.00	37,600.00	14	14	32,336.00	30,832.00	-	30,832.00	-	-
												2,388	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	16.00	-	2,350.00	37,600.00	14	14	32,336.00	30,832.00	-	30,832.00	-	-
4033	โฉนด	165	10827	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	24.00	124.00	100.00	12,400.00	2,389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.50	-	8,100.00	1,421,550.00	24	34	938,223.00	950,623.00	-	-	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
4034	โฉนด	524	10893	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	9.00	909.00	100.00	90,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,900.00	-	90,900.00	-	-
4035	โฉนด	3854	39950	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	28.00	28.00	380.00	10,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,640.00	-	10,640.00	-	-
4036	โฉนด	198	21158	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	21.00	21.00	130.00	2,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,730.00	-	2,730.00	-	-
4037	โฉนด	2409	30499	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	99.00	899.00	150.00	134,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,850.00	-	134,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 645 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4038	โฉนด	3895	40970	หมู่ 17 ต.บ้านควน	1	11	1	88.00	4,588.00	100.00	458,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,800.00	-	458,800.00	-	-	
4039	โฉนด	1313	18046	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	68.00	1,368.00	160.00	218,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,880.00	-	218,880.00	-	-	
4040	โฉนด	2123	20009	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	29.00	1,629.00	150.00	244,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,350.00	-	244,350.00	-	-	
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	2,390	โรงจอดรถ	ตึก	2	78.00	-	2,650.00	206,700.00	14	14	177,762.00	169,494.00	-	169,494.00	-	-
												2,391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	14	14	1,044,900.00	1,003,800.00	-	1,003,800.00	-	-
4041	โฉนด	1438	18147	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	16.00	1,716.00	140.00	240,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,240.00	-	240,240.00	-	-	
4042	โฉนด	4119	41530	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	51.00	151.00	130.00	19,630.00	2,392	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.50	-	2,650.00	83,475.00	14	14	71,788.50	88,079.50	-	88,079.50	-	-
												2,393	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	65.00	-	7,900.00	513,500.00	44	93	35,945.00	35,945.00	-	35,945.00	-	-
					1	6	2	0.00	2,600.00	130.00	338,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 646 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4043	โฉนด	1013	14432	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	17.00	1,417.00	180.00	255,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,060.00	-	255,060.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
4044	ท.ค.	-	10A025	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	0	0.00	5,200.00	120.00	624,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.01	
4045	โฉนด	162	10147	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	0	46.00	3,646.00	100.00	364,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,600.00	-	364,600.00	-	-	
4046	โฉนด	1329	18062	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	4.00	104.00	180.00	18,720.00	2,394	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.00	-	2,650.00	58,300.00	14	14	50,138.00	47,806.00	-	47,806.00	-	-
												2,395	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	57.00	-	7,900.00	450,300.00	11	35	292,695.00	266,385.00	-	266,385.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	180.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
4047	โฉนด	2496	30469	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	2	84.00	4,284.00	100.00	428,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,400.00	-	428,400.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	2,396	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.50	-	2,650.00	192,125.00	14	14	165,227.50	157,542.50	-	157,542.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2,397	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.50	-	2,650.00	59,625.00	24	34	39,352.50	36,967.50	-	36,967.50	-	-
												2,398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.50	-	8,100.00	1,494,450.00	24	34	986,337.00	936,559.00	-	936,559.00	-	-
4048	โฉนด	4152	41547	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	14.00	414.00	750.00	310,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,500.00	-	310,500.00	-	-	
					2	0	3	0.00	300.00	750.00	225,000.00	2,399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	4	3	754,272.00	971,496.00	-	-	971,496.00	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	2,400	โรงจอดรถ	ตึก	3	296.00	-	2,650.00	784,400.00	14	16	658,896.00	718,208.00	-	-	718,208.00	0.30
4049	โฉนด	2690	30788	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	89.00	89.00	130.00	11,570.00	2,401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	24	34	481,140.00	492,710.00	-	-	-	-
												2,402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	7	6	380,700.00	376,650.00	-	376,650.00	-	-
												2,403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	24	34	764,478.00	718,146.00	-	718,146.00	-	-
												2,404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	7	5	831,060.00	825,134.00	-	825,134.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2,405	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	7,800.00	526,500.00	7	5	500,175.00	500,175.00	-	-	-	-
												2,406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	19	24	443,232.00	443,232.00	-	-	-	-
					1	6	1	87.50	2,587.50	130.00	336,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,375.00	-	336,375.00	-	-
4050	โฉนด	1649	25386	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	92.00	92.00	100.00	9,200.00	2,407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	286.00	-	8,100.00	2,316,600.00	74	76	555,984.00	565,184.00	-	565,184.00	-	-
												2,408	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	24	34	87,450.00	82,150.00	-	82,150.00	-	-
					1	9	2	0.00	3,800.00	100.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-
4051	โฉนด	2500	30473	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	1	0.00	1,700.00	160.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	272,000.00	-	-
					1	0	2	63.00	263.00	160.00	42,080.00	2,409	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	33.00	-	5,750.00	189,750.00	24	34	125,235.00	159,725.00	-	159,725.00	-	-
4052	โฉนด	618	10960	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	3	25.00	325.00	360.00	117,000.00	2,410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,100.00	2,551,500.00	34	54	1,173,690.00	1,188,630.00	-	1,188,630.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 649 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2,411	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	14	14	182,320.00	173,840.00	-	173,840.00	-	-	
					1	2	0	0.00	800.00	360.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-	
4053	โฉนด	774	12365	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	37.00	837.00	380.00	318,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,060.00	-	318,060.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00	2,412	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	456.00	-	7,850.00	3,579,600.00	34	85	536,940.00	574,940.00	-	-	-	-
4054	โฉนด	4104	41023	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	67.00	67.00	130.00	8,710.00	2,413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	181.25	-	8,100.00	1,468,125.00	14	14	1,262,587.50	1,212,572.50	-	1,212,572.50	-	-
4055	โฉนด	2094	19989	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	0	18.00	3,218.00	140.00	450,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,520.00	-	450,520.00	-	-	
4056	โฉนด	2936	31846	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	51.00	551.00	100.00	55,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,100.00	-	55,100.00	-	-	
4057	โฉนด	2956	31866	หมู่ ต.บ้านควน	1	17	3	59.00	7,159.00	200.00	1,431,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,800.00	-	1,431,800.00	-	-	
4058	โฉนด	3136	32540	หมู่ ต.บ้านควน	1	25	0	7.50	10,007.50	1,300.00	13,009,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,009,750.00	-	13,009,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 650 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4059	โฉนด	3829	39913	หมู่ ต.บ้านควน	1	26	3	32.80	10,732.80	100.00	1,073,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,280.00	-	1,073,280.00	-	-	
4060	โฉนด	3962	40676	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	18.00	818.00	100.00	81,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,800.00	-	81,800.00	-	-	
4061	โฉนด	4558	45709	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	45.00	245.00	1,500.00	367,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	367,500.00	-	-	
4062	โฉนด	4557	45708	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	60.00	160.00	1,150.00	184,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-	
4063	โฉนด	4560	45711	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	2.60	202.60	180.00	36,468.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,468.00	-	36,468.00	-	-	
4064	โฉนด	4564	45715	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	2.60	202.60	160.00	32,416.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,416.00	-	32,416.00	-	-	
4065	โฉนด	4646	46364	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	67.00	1,067.00	200.00	213,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,400.00	-	213,400.00	-	-	
4066	โฉนด	4644	46514	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	6.60	1,706.60	940.00	1,604,204.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,604,204.00	-	1,604,204.00	-	-	
					2	1	0	0.00	400.00	940.00	376,000.00	2,414	โรงจอดรถ	ตึก	2	113.10	-	2,650.00	299,715.00	3	2	293,720.70	666,723.55	-	-	666,723.55	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 651 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4067	โฉนด	4645	46515	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	940.00	1,504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,000.00	-	1,504,000.00	-	-	
					3	1	0	0.00	400.00	940.00	376,000.00	2,415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.80	-	8,100.00	233,280.00	4	3	226,281.60	599,948.80	-	-	599,948.80	0.30
												2,416	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	10.58	-	6,750.00	71,415.00	4	3	69,272.55	68,558.40	-	-	68,558.40	0.30
4068	โฉนด	4670	46632	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
4069	น.ส.3ก	-	1343	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	76.00	2,476.00	100.00	247,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,600.00	-	-	247,600.00	0.01	
4071	น.ส.3	-	194	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	24	3	0.00	9,900.00	125.00	1,237,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,500.00	-	-	1,237,500.00	0.01	
4073	โฉนด	4805	48758	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	71.00	71.00	150.00	10,650.00	2,417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	186.00	-	8,100.00	1,506,600.00	23	32	1,024,488.00	974,874.00	-	974,874.00	-	-
					1	7	3	0.00	3,100.00	150.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-	
4074	น.ส.3ก	-	2358	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	40.00	1,140.00	130.00	148,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	-	148,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 652 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4076	น.ส.3	-	231	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	25	0	0.00	10,000.00	120.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01	
4077	น.ส.3ก	-	713	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	45.00	1,245.00	2,650.00	3,299,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,299,250.00	-	-	3,299,250.00	0.01	
4078	โฉนด	-	1218	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	30.00	2,130.00	100.00	213,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	213,000.00	-	-	
4079	โฉนด	4809	48788	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-	
4081	โฉนด	3207	33091	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	5.00	1,005.00	100.00	100,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	100,500.00	-	-	
4082	โฉนด	2747	30845	หมู่ ต.บ้านควน	1	19	1	69.00	7,769.00	160.00	1,243,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,243,040.00	-	1,243,040.00	-	-	
4085	โฉนด	2179	20890	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	78.00	78.00	150.00	11,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-	
4086	โฉนด	2126	20443	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	20.10	820.10	150.00	123,015.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,015.00	-	123,015.00	-	-	
4087	โฉนด	801	12896	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	62.00	62.00	380.00	23,560.00	2,418	กัฒตาการ	ตึก	3	12.00	-	7,100.00	85,200.00	5	3	82,644.00	106,204.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 653 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4088	โฉนด	4162	41760	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	98.00	298.00	140.00	41,720.00	2,419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,100.00	1,377,000.00	39	64	495,720.00	537,440.00	-	-	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	140.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
4089	โฉนด	3345	34708	หมู่ ๓.บ้านควน	2	1	1	33.00	533.00	480.00	255,840.00	2,420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,100.00	668,250.00	14	14	574,695.00	830,535.00	-	-	-	-
4090	โฉนด	3316	35985	หมู่ ๓.บ้านควน	1	36	1	22.00	14,522.00	130.00	1,887,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,887,860.00	-	1,887,860.00	-	-
4091	โฉนด	3079	32014	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	2,421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	19	24	369,360.00	379,360.00	-	-	-	-
					1	5	2	37.00	2,237.00	100.00	223,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,700.00	-	223,700.00	-	-
4092	โฉนด	2594	30709	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	0	33.00	2,833.00	280.00	793,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,240.00	-	793,240.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	280.00	28,000.00	2,422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	22	30	340,200.00	348,760.00	-	348,760.00	-	-
4093	โฉนด	3698	38307	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	2	0.00	2,600.00	130.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4094	โฉนด	87	479	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	1	74.00	1,774.00	230.00	408,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,020.00	-	408,020.00	-	-	
4095	โฉนด	17	8431	หมู่ ๓.บ้านควน	2	1	0	6.00	406.00	480.00	194,880.00	2,423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	24	34	801,900.00	948,180.00	-	948,180.00	-	-
												2,424	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	14	14	102,555.00	97,785.00	-	97,785.00	-	-
4096	โฉนด	1715	25341	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	0	31.00	2,031.00	100.00	203,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,100.00	-	203,100.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	2,425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	64	76	303,264.00	313,264.00	-	313,264.00	-	-
												2,426	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.75	-	2,650.00	60,287.50	34	54	27,732.25	25,320.75	-	25,320.75	-	-
4097	โฉนด	558	10939	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	2	18.00	1,818.00	100.00	181,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,800.00	-	181,800.00	-	-	
4098	โฉนด	2392	29974	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	64.00	564.00	420.00	236,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,880.00	-	236,880.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	420.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 655 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4099	โฉนด	1636	25889	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	40.00	1,440.00	350.00	504,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-	
4100	โฉนด	550	28611	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	81.00	781.00	100.00	78,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,100.00	-	78,100.00	-	-	
4101	โฉนด	2711	30809	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	1	89.00	2,989.00	130.00	388,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,570.00	-	388,570.00	-	-	
4102	โฉนด	1145	15611	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	58.00	958.00	1,350.00	1,293,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,300.00	-	1,293,300.00	-	-	
4103	โฉนด	3297	35290	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	3.00	603.00	3,050.00	1,839,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,839,150.00	-	1,839,150.00	-	-	
4104	โฉนด	3383	36320	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	2	44.00	3,044.00	125.00	380,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,500.00	-	380,500.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	125.00	25,000.00	2,427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	24	34	256,608.00	266,056.00	-	266,056.00	-	-
4105	โฉนด	2731	30829	หมู่ ต.บ้านควน	1	18	0	0.00	7,200.00	130.00	936,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	936,000.00	-	-	
					2	1	0	14.00	414.00	130.00	53,820.00	2,428	โรงจอดรถ	ตึก	2	117.00	-	2,650.00	310,050.00	14	14	266,643.00	254,241.00	-	254,241.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2,429	โรงจอดรถ	ตึก	2	143.00	-	2,650.00	378,950.00	7	5	360,002.50	352,423.50	-	352,423.50	-	-
												2,430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	408.00	-	8,100.00	3,304,800.00	24	34	2,181,168.00	2,102,796.00	-	2,102,796.00	-	-
4106	โฉนด	887	12964	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	1	94.00	1,394.00	100.00	139,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,400.00	-	139,400.00	-	-
4107	โฉนด	2549	30663	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	3	92.00	1,992.00	230.00	458,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,160.00	-	458,160.00	-	-
4108	โฉนด	1305	18038	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	0	0.00	2,800.00	160.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	160.00	4,480.00	2,431	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	14	14	82,044.00	78,228.00	-	78,228.00	-	-
												2,432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,100.00	2,332,800.00	24	34	1,539,648.00	1,450,816.00	-	1,450,816.00	-	-
4109	โฉนด	4262	42405	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	79.00	1,179.00	160.00	188,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,640.00	-	188,640.00	-	-
4110	โฉนด	3258	34802	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00	2,433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,100.00	980,100.00	24	34	646,866.00	633,662.00	-	633,662.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 657 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	40	0	72.00	16,072.00	130.00	2,089,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,089,360.00	-	2,089,360.00	-	-	
4111	โฉนด	590	10914	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	420.00	37,800.00	2,434	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	34	54	42,665.00	80,465.00	-	-	-	-
												2,435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	34	54	491,832.00	491,832.00	-	-	-	-
					1	2	3	48.00	1,148.00	420.00	482,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,160.00	-	482,160.00	-	-	
4112	โฉนด	1252	15640	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	37.00	2,037.00	190.00	387,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,030.00	-	387,030.00	-	-	
4113	โฉนด	1893	29115	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	82.00	82.00	260.00	21,320.00	2,436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	44	74	208,494.00	213,776.00	-	213,776.00	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	260.00	494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	494,000.00	-	-	
4114	โฉนด	2142	20023	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	19.00	119.00	200.00	23,800.00	2,437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	34	54	484,380.00	508,180.00	-	-	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 658 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4115	โฉนด	1978	19908	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	48.00	448.00	200.00	89,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,600.00	-	89,600.00	-	-	
4116	โฉนด	3718	38101	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	15.00	15.00	100.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	1,500.00	-	-	
4117	โฉนด	1448	18973	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	2	70.00	1,070.00	400.00	428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,000.00	-	428,000.00	-	-	
					3	0	0	6.00	6.00	400.00	2,400.00	2,438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.25	-	8,100.00	164,025.00	26	38	101,695.50	97,534.50	-	-	97,534.50	0.30
4118	โฉนด	1280	18014	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	72.00	972.00	100.00	97,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	97,200.00	-	-	
4119	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.25	-	8,100.00	552,825.00	29	44	309,582.00	311,469.00	-	287,469.00	24,000.00	0.02
												2,440	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.75	-	2,650.00	60,287.50	29	44	33,761.00	31,349.50	-	31,349.50	0.00	-
					1	3	2	0.00	1,400.00	120.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.01	
4120	โฉนด	2389	30022	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	59.00	859.00	100.00	85,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,900.00	-	85,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 659 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4121	โฉนด	3728	38206	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	81.00	681.00	150.00	102,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,150.00	-	102,150.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	2,441	โรงจอดรถ	ตึก	2	39.00	-	2,650.00	103,350.00	24	34	68,211.00	64,077.00	-	64,077.00	-	-
												2,442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.25	-	8,100.00	1,192,725.00	24	34	787,198.50	754,489.50	-	754,489.50	-	-
4122	โฉนด	997	14417	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	24.00	824.00	350.00	288,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,400.00	-	288,400.00	-	-	
4123	โฉนด	3883	40668	หมู่ 8 ต.บ้านควน	1	2	2	10.00	1,010.00	100.00	101,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000.00	-	101,000.00	-	-	
4125	โฉนด	197	21157	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	90.00	990.00	200.00	198,000.00	2,443	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	7.50	-	5,750.00	43,125.00	14	14	37,087.50	235,087.50	-	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	2,444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,100.00	911,250.00	24	34	601,425.00	621,425.00	-	-	-	-
4126	โฉนด	50	9715	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	24.00	2,724.00	150.00	408,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,600.00	-	408,600.00	-	-	
4127	โฉนด	3428	35036	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	22.00	122.00	300.00	36,600.00	2,445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.25	-	8,100.00	585,225.00	11	9	532,554.75	551,598.00	-	551,598.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 660 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2,446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,100.00	528,525.00	24	34	348,826.50	327,685.50	-	327,685.50	-	-
					1	4	1	0.00	1,700.00	300.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-	
4128	โฉนด	1845	28009	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	2	67.00	667.00	560.00	373,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,520.00	-	373,520.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	560.00	56,000.00	2,447	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	306.00	-	7,850.00	2,402,100.00	44	74	360,315.00	416,315.00	-	-	-	-
4129	โฉนด	2593	30708	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	3	51.00	351.00	100.00	35,100.00	2,448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,100.00	789,750.00	22	30	552,825.00	556,335.00	-	556,335.00	-	-
												2,449	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,650.00	66,250.00	14	14	56,975.00	54,325.00	-	54,325.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
4130	ท.ค.	-	16B037	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	0	0.00	2,800.00	120.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.01	
4131	โฉนด	3174	32673	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	0	81.00	2,481.00	130.00	322,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,530.00	-	322,530.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 661 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4132	โฉนด	3589	37278	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	1	92.00	192.00	1,550.00	297,600.00	2,450	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	648.00	-	7,800.00	5,054,400.00	9	24	4,700,592.00	4,897,104.00	-	-	4,897,104.00	0.30
					1	4	1	28.00	1,728.00	1,550.00	2,678,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,678,400.00	-	2,678,400.00	-	-
4133	โฉนด	4507	44464	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	21.00	21.00	150.00	3,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150.00	-	3,150.00	-	-
4134	โฉนด	2447	30420	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	2	31.00	3,031.00	660.00	2,000,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,460.00	-	2,000,460.00	-	-
4135	โฉนด	2605	30720	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	2	56.00	5,056.00	130.00	657,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,280.00	-	657,280.00	-	-
4136	โฉนด	186	9814	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	60.00	1,060.00	180.00	190,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800.00	-	190,800.00	-	-
4137	โฉนด	4499	44394	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	6.00	106.00	560.00	59,360.00	2,451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	29	44	680,400.00	739,760.00	-	-	-	-
4138	โฉนด	486	9785	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	56.00	1,656.00	100.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	165,600.00	-	-
4139	โฉนด	3590	37279	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	2	0.00	200.00	1,550.00	310,000.00	2,452	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	702.00	-	7,800.00	5,475,600.00	9	6	5,092,308.00	5,292,796.00	-	-	5,292,796.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 662 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	1	20.00	1,720.00	1,550.00	2,666,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,666,000.00	-	2,666,000.00	-	-		
4140	โฉนด	2087	19982	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	2	92.00	2,692.00	130.00	349,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,960.00	-	349,960.00	-	-		
4141	โฉนด	4028	40743	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	34.00	734.00	200.00	146,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,800.00	-	146,800.00	-	-		
4142	โฉนด	4057	40953	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	99.60	599.60	100.00	59,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,960.00	-	59,960.00	-	-		
4143	โฉนด	241	9152	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	1	12.00	2,912.00	100.00	291,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,200.00	-	291,200.00	-	-		
4144	โฉนด	3110	32045	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	10.00	310.00	130.00	40,300.00	2,453	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	115.00	-	7,850.00	902,750.00	19	60	361,100.00	401,400.00	-	-	-	
					1	23	0	0.00	9,200.00	130.00	1,196,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,000.00	-	1,196,000.00	-	-		
4145	โฉนด	1719	27547	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	2,454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	34	54	447,120.00	421,240.00	-	421,240.00	-	
					1	2	2	51.00	1,051.00	130.00	136,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,630.00	-	136,630.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 663 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4146	โฉนด	4111	41341	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	22.00	222.00	200.00	44,400.00	2,455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	34	54	670,680.00	715,080.00	-	-	-	-
4147	โฉนด	3814	39510	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
4148	โฉนด	1293	18026	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	160.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	2,456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	36	62	153,900.00	169,900.00	-	169,900.00	-	-
												2,457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	44	76	243,000.00	259,000.00	-	-	-	-
4149	โฉนด	2200	20061	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	82.00	782.00	250.00	195,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,500.00	-	195,500.00	-	-
4150	โฉนด	2209	20460	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	3	82.00	2,382.00	150.00	357,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,300.00	-	357,300.00	-	-
4151	โฉนด	3539	36429	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	2.00	2,002.00	100.00	200,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,200.00	-	200,200.00	-	-
4152	โฉนด	2977	31919	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	4.00	104.00	130.00	13,520.00	2,458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	23	32	793,152.00	760,016.00	-	760,016.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 664 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	1	0.00	4,100.00	130.00	533,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,000.00	-	533,000.00	-	-	
4153	โฉนด	4332	43242	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
4154	โฉนด	2972	31914	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	1	97.00	1,797.00	250.00	449,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,250.00	-	449,250.00	-	-	
4155	โฉนด	4251	42317	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	19.00	1,219.00	150.00	182,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,850.00	-	182,850.00	-	-	
4156	โฉนด	1419	18130	หมู่ ๓.บ้านควน	1	13	2	57.00	5,457.00	140.00	763,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,980.00	-	763,980.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	140.00	14,000.00	2,459	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	337.50	-	7,850.00	2,649,375.00	34	85	397,406.25	411,406.25	-	411,406.25	-	-
4157	โฉนด	3053	31982	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	0	67.00	3,267.00	100.00	326,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,700.00	-	326,700.00	-	-	
4158	โฉนด	1440	25891	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	19.00	819.00	100.00	81,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	81,900.00	-	-	
4159	โฉนด	3191	33141	หมู่ ๓.บ้านควน	1	30	0	35.00	12,035.00	100.00	1,203,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,203,500.00	-	1,203,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4160	โฉนด	2985	31927	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	1,100.00	4,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400,000.00	-	4,400,000.00	-	-	
					2	0	0	75.00	75.00	1,100.00	82,500.00	2,460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	7	5	1,077,300.00	1,159,800.00	-	-	-	-
												2,461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.50	-	8,100.00	822,150.00	44	74	213,759.00	213,759.00	-	-	-	-
4161	โฉนด	3565	36978	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	24.00	424.00	130.00	55,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,120.00	-	55,120.00	-	-	
4163	โฉนด	4253	42747	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	2	47.00	4,247.00	100.00	424,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,700.00	-	424,700.00	-	-	
4164	โฉนด	47	10810	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	4.00	104.00	200.00	20,800.00	2,462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	39	64	233,280.00	254,080.00	-	-	-	-
					1	5	2	0.00	2,200.00	200.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-	
4165	โฉนด	2085	19980	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	10.00	110.00	180.00	19,800.00	2,463	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	132.00	-	5,750.00	759,000.00	9	7	705,870.00	725,670.00	-	-	-	-
					1	11	0	0.00	4,400.00	180.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 666 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4166	โฉนด	2082	19977	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	2,464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,100.00	1,514,700.00	24	34	999,702.00	939,114.00	-	939,114.00	-	-
												2,465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,100.00	1,514,700.00	24	34	999,702.00	949,114.00	-	949,114.00	-	-
					1	1	0	12.00	412.00	100.00	41,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,200.00	-	41,200.00	-	-
4167	โฉนด	532	10900	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	39.00	439.00	100.00	43,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,900.00	-	43,900.00	-	-
4168	โฉนด	554	10936	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	1	80.00	1,380.00	100.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-
4169	โฉนด	988	28590	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	89.00	889.00	100.00	88,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,900.00	-	88,900.00	-	-
4170	โฉนด	1138	15010	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	2	18.00	618.00	260.00	160,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,680.00	-	160,680.00	-	-
4171	โฉนด	541	11015	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	0	36.00	2,836.00	100.00	283,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,600.00	-	283,600.00	-	-
4172	โฉนด	2808	31010	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	30.00	930.00	100.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 667 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	2,466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,100.00	2,332,800.00	34	54	1,073,088.00	999,776.00	-	999,776.00	-	-
4173	โฉนด	2071	19966	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	80.00	780.00	2,650.00	2,067,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,067,000.00	-	2,067,000.00	-	-
4174	โฉนด	3466	35529	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	0	75.00	2,075.00	130.00	269,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,750.00	-	269,750.00	-	-
4175	โฉนด	3061	31990	หมู่ ๓.บ้านควน	1	13	1	62.00	5,362.00	100.00	536,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,200.00	-	536,200.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	2,467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	39	64	384,912.00	394,912.00	-	-	-	-
4176	โฉนด	3099	32034	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	3	36.00	336.00	230.00	77,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,280.00	-	77,280.00	-	-
4177	โฉนด	3920	41555	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	27.00	427.00	100.00	42,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,700.00	-	42,700.00	-	-
4178	โฉนด	2791	30999	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	3	63.00	1,963.00	250.00	490,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,750.00	-	490,750.00	-	-
4179	โฉนด	2778	30876	หมู่ ๓.บ้านควน	1	19	1	37.00	7,737.00	280.00	2,166,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,166,360.00	-	2,166,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 668 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4180	โหนด	2953	31863	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	0	16.00	5,216.00	130.00	678,080.00	2,468	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	84.00	-	2,350.00	197,400.00	24	34	130,284.00	800,468.00	-	800,468.00	-	-
												2,469	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,350.00	112,800.00	24	34	74,448.00	69,936.00	-	69,936.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	2,470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	28	42	169,128.00	157,464.00	-	157,464.00	-	-
												2,471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	38	62	344,736.00	321,448.00	-	321,448.00	-	-
4181	โหนด	659	11027	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	67.00	767.00	100.00	76,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,700.00	-	76,700.00	-	-
4182	โหนด	2656	30751	หมู่ ต.บ้านควน	1	38	3	28.00	15,528.00	130.00	2,018,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,018,640.00	-	2,018,640.00	-	-
4183	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,472	โรงจอดรถ	ตึก	2	65.00	-	2,650.00	172,250.00	14	14	148,135.00	172,135.00	-	-	-	-
												2,473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.25	-	8,100.00	698,625.00	14	14	600,817.50	600,817.50	-	-	-	-
												2,474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.25	-	8,100.00	941,625.00	24	34	621,472.50	621,472.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 669 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2,475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.25	-	8,100.00	974,025.00	24	34	642,856.50	627,895.50	-	603,895.50	24,000.00	0.02
					1	20	2	0.00	8,200.00	120.00	984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000.00	-	-	984,000.00	0.01
4184	โฉนด	709	12308	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	85.00	185.00	380.00	70,300.00	2,476	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,850.00	2,512,000.00	49	85	376,800.00	447,100.00	-	-	-	-
												2,477	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	7,850.00	3,532,500.00	49	85	529,875.00	600,175.00	-	600,175.00	-	-
4185	โฉนด	3084	32019	หมู่ ต.บ้านควน	1	15	0	4.00	6,004.00	100.00	600,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,400.00	-	600,400.00	-	-
4186	โฉนด	4123	41560	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	0	67.00	2,867.00	100.00	286,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,700.00	-	286,700.00	-	-
4187	โฉนด	1913	19888	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	21.00	1,121.00	750.00	840,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,750.00	-	840,750.00	-	-
4188	โฉนด	1194	15054	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	16.00	1,016.00	100.00	101,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,600.00	-	101,600.00	-	-
4189	โฉนด	1099	15600	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	1.00	401.00	100.00	40,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,100.00	-	40,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 670 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4190	โฉนด	3462	35525	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	14.00	114.00	130.00	14,820.00	2,478	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	252.00	-	7,850.00	1,978,200.00	54	85	296,730.00	311,550.00	-	311,550.00	-	-
					1	11	3	0.00	4,700.00	130.00	611,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,000.00	-	611,000.00	-	-	
4191	โฉนด	1218	15629	หมู่ 8 ต.บ้านควน	1	4	0	91.00	1,691.00	1,300.00	2,198,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,198,300.00	-	2,198,300.00	-	-	
4192	โฉนด	692	12295	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	2	43.00	3,843.00	100.00	384,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,300.00	-	384,300.00	-	-	
4193	โฉนด	1640	25391	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	52.00	1,052.00	100.00	105,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,200.00	-	105,200.00	-	-	
4194	โฉนด	977	13562	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	12.00	12.00	350.00	4,200.00	2,479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,100.00	558,900.00	24	38	346,518.00	350,718.00	-	350,718.00	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	350.00	1,050.00	2,480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,100.00	97,200.00	2	2	95,256.00	96,306.00	-	-	-	-
					1	0	0	82.00	82.00	350.00	28,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,700.00	-	28,700.00	-	-	
4195	โฉนด	348	9728	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4196	โฉนด	1518	21929	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	2,481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,100.00	1,190,700.00	7	5	1,131,165.00	1,261,165.00	-	-	-	-
												2,482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	14	14	188,082.00	188,082.00	-	-	-	-
												2,483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	29	44	489,888.00	489,888.00	-	-	-	-
												2,484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	8,100.00	178,200.00	7	5	169,290.00	169,290.00	-	-	-	-
					1	12	1	81.00	4,981.00	1,300.00	6,475,300.00	2,485	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	15.00	-	5,750.00	86,250.00	14	14	74,175.00	6,549,475.00	-	-	-	-
4197	โฉนด	112	8609	หมู่ ๓.บ้านควน	5	0	0	97.00	97.00	180.00	17,460.00	2,486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	8,100.00	243,000.00	29	44	136,080.00	153,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	30.00	100.00	8,100.00	-	-	-	-	-	126,360.00	-	126,360.00	0.30
4198	ท.ค.	-	21E001/001	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01
4199	โฉนด	4758	48668	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	2	42.00	242.00	420.00	101,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,640.00	-	101,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 672 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4200	โฉนด	4759	48669	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	43.00	243.00	420.00	102,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,060.00	-	102,060.00	-	-	
4201	โฉนด	4800	48698	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	0	34.90	434.90	100.00	43,490.00	2,487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	12	10	524,880.00	545,042.00	-	545,042.00	-	-
4202	โฉนด	4796	48717	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	7.70	107.70	480.00	51,696.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,696.00	-	51,696.00	-	-	
4203	โฉนด	4799	48724	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	84.00	684.00	100.00	68,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	68,400.00	-	-	
4204	โฉนด	4804	48757	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	3	71.60	3,171.60	125.00	396,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,450.00	-	396,450.00	-	-	
4205	โฉนด	4739	48789	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	55.00	2,255.00	120.00	270,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,600.00	-	270,600.00	-	-	
4206	โฉนด	4820	48873	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	34.00	834.00	130.00	108,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,420.00	-	108,420.00	-	-	
4207	โฉนด	4806	48959	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	23.00	1,623.00	100.00	162,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,300.00	-	162,300.00	-	-	
4209	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,488	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	33	93	26,880.00	38,880.00	-	26,880.00	12,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 673 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	16	3	0.00	6,700.00	120.00	804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000.00	-	-	804,000.00	0.01	
4210	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	0	0.00	2,800.00	120.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.01	
4211	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	23	32	594,864.00	583,872.00	-	559,872.00	24,000.00	0.02
					1	21	2	0.00	8,600.00	120.00	1,032,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000.00	-	-	1,032,000.00	0.01	
4212	โฉนด	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	20	0	0.00	8,000.00	120.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-	
4215	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	89.25	-	8,100.00	722,925.00	43	93	50,604.75	74,604.75	-	50,604.75	24,000.00	0.02
4216	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,100.00	202,500.00	28	42	117,450.00	133,350.00	-	109,350.00	24,000.00	0.02
					1	16	2	0.00	6,600.00	120.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	-	792,000.00	0.01	
4217	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	52	0	0.00	20,800.00	120.00	2,496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,496,000.00	-	-	2,496,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 674 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4218	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	66	0	0.00	26,400.00	120.00	3,168,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,168,000.00	-	-	3,168,000.00	0.01	
4220	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	46	0	0.00	18,400.00	120.00	2,208,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,208,000.00	-	-	2,208,000.00	0.01	
4221	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,492	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,850.00	1,978,200.00	53	85	296,730.00	320,730.00	-	296,730.00	24,000.00	0.02
					1	41	2	0.00	16,600.00	120.00	1,992,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,992,000.00	-	-	1,992,000.00	0.01	
4222	ท.ค.	-	20A005	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	15	0	0.00	6,000.00	120.00	720,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01	
4223	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	14	0	0.00	5,600.00	120.00	672,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	-	672,000.00	0.01	
4224	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,493	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,850.00	1,570,000.00	53	85	235,500.00	259,500.00	-	-	-	-
					1	7	2	0.00	3,000.00	120.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	
4225	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	40.00	40.00	120.00	4,800.00	2,494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	33	52	583,200.00	539,400.00	-	534,600.00	4,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 675 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	14	3	60.00	5,960.00	120.00	715,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,200.00	-	-	715,200.00	0.01	
4226	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	41	0	0.00	16,400.00	120.00	1,968,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,968,000.00	-	-	1,968,000.00	0.01	
4227	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.50	-	8,100.00	1,308,150.00	13	12	1,151,172.00	1,110,846.00	-	1,098,846.00	12,000.00	0.02
						32	3	0.00	13,100.00	120.00	1,572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,000.00	-	-	1,572,000.00	0.01	
4228	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	23	0	0.00	9,200.00	120.00	1,104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000.00	-	-	1,104,000.00	0.01	
4229	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	19	0	0.00	7,600.00	120.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	-	912,000.00	0.01	
4230	ท.ค.	-	03A006	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	22	0	0.00	8,800.00	120.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	-	1,056,000.00	0.01	
4231	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	21	0	0.00	8,400.00	120.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.01	
4233	ท.ค.	-	03B004	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	8	0	0.00	3,200.00	120.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 676 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4234	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	19	0	0.00	7,600.00	120.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	-	912,000.00	0.01	
4235	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	33	52	77,760.00	83,280.00	-	71,280.00	12,000.00	0.02
					1	19	3	0.00	7,900.00	120.00	948,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000.00	-	-	948,000.00	0.01	
4236	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	14	0	0.00	5,600.00	120.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	-	672,000.00	0.01	
4237	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	33	52	746,496.00	708,288.00	-	684,288.00	24,000.00	0.02
					1	15	2	0.00	6,200.00	120.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	-	744,000.00	0.01	
4238	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	0	0.00	4,800.00	120.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.01	
4239	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	11	0	0.00	4,400.00	120.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.01	
4240	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	69	0	0.00	27,600.00	120.00	3,312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,312,000.00	-	-	3,312,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 677 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4241	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	21	0	0.00	8,400.00	120.00	1,008,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.01	
4242	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	44	0	0.00	17,600.00	120.00	2,112,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000.00	-	-	2,112,000.00	0.01	
4243	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	0	0.00	4,800.00	120.00	576,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.01	
4244	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	120.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
4245	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	23	32	440,640.00	426,720.00	-	414,720.00	12,000.00	0.02
					1	12	3	0.00	5,100.00	120.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	-	612,000.00	0.01	
4246	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	18	0	0.00	7,200.00	120.00	864,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	864,000.00	0.01	
4247	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	23	32	660,960.00	672,960.00	-	-	-	-
					1	22	3	0.00	9,100.00	120.00	1,092,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000.00	-	-	1,092,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 678 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4248	ท.ค.	-	27E005	หมู่ 16 ต.บ้านควน	2	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00	2,500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	3	-	1,000,188.00	1,037,982.00	-	989,982.00	48,000.00	0.02
4249	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	28	42	591,948.00	575,124.00	-	551,124.00	24,000.00	0.02
					1	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.01	
4251	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.50	-	8,100.00	1,202,850.00	33	52	577,368.00	553,254.00	-	529,254.00	24,000.00	0.02
					1	25	2	0.00	10,200.00	120.00	1,224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000.00	-	-	1,224,000.00	0.01	
4252	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,100.00	1,417,500.00	33	52	680,400.00	635,700.00	-	623,700.00	12,000.00	0.02
					1	24	3	0.00	9,900.00	120.00	1,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000.00	-	-	1,188,000.00	0.01	
4253	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.50	-	8,100.00	481,950.00	23	32	327,726.00	320,448.00	-	308,448.00	12,000.00	0.02
					1	7	3	0.00	3,100.00	120.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 679 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4254	ท.ค.	-	26D003	หมู่ ต.บ้านควน	1	18	0	0.00	7,200.00	120.00	864,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	864,000.00	0.01	
4255	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
4256	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	25	0	0.00	10,000.00	120.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01	
4257	โฉนด	4713	47653	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	20.00	820.00	150.00	123,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	123,000.00	-	-	
4258	โฉนด	4387	44797	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	8.20	508.20	100.00	50,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,820.00	-	50,820.00	-	-	
4259	โฉนด	2886	31797	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	3	11.00	2,311.00	200.00	462,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,200.00	-	462,200.00	-	-	
4260	โฉนด	-	51105	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	60.50	1,760.50	100.00	176,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,050.00	-	176,050.00	-	-	
4261	โฉนด	5049	51426	หมู่ 12 ต.บ้านควน	1	7	3	31.70	3,131.70	140.00	438,438.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,438.00	-	438,438.00	-	-	
4263	ท.ค.	-	16A023/001	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	39	3	0.00	15,900.00	120.00	1,908,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,000.00	-	-	1,908,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 680 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	11	10	874,800.00	867,360.00	-	855,360.00	12,000.00	0.02
4264	โฉนด	4519	44753	หมู่ 13 ต.บ้านควน	2	0	0	50.00	50.00	230.00	11,500.00	2,506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	285.00	-	8,100.00	2,308,500.00	6	56	2,193,075.00	2,181,490.00	-	2,181,490.00	-	-
					1	4	3	50.00	1,950.00	230.00	448,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,500.00	-	448,500.00	-	-
4265	โฉนด	4522	44756	หมู่ 13 ต.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	140.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
4266	โฉนด	4520	44754	หมู่ 13 ต.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	140.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
4267	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	24	3	0.00	9,900.00	120.00	1,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000.00	-	-	1,188,000.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	31	-	303,750.00	303,600.00	-	291,600.00	12,000.00	0.02
4268	ท.ค.	-	27B002/001	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	29	3	0.00	11,900.00	120.00	1,428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,000.00	-	-	1,428,000.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	11	-	116,640.00	126,048.00	-	114,048.00	12,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4269	ท.ค.	-	16B024	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	9	2	0.00	3,800.00	120.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.01
					2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	6	5	369,360.00	389,472.00	-	365,472.00	24,000.00	0.02
												2,510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	43	74	168,480.00	155,520.00	-	155,520.00	0.00	-
4270	ท.ค.	-	10E019	หมู่ 11 ต.บ้านควน	1	20	0	0.00	8,000.00	120.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01
4271	ท.ค.	-	19C012/001	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	30	0	0.00	12,000.00	120.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.01
4272	ท.ค.	-	26B011/001	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	6	0	0.00	2,400.00	120.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.01
4273	ท.ค.	-	19B020/001	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	7	0	0.00	2,800.00	120.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.01
4275	โฉนด	4614	46060	หมู่ 6 ต.บ้านควน	2	0	0	89.60	89.60	490.00	43,904.00	2,511	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	3	1	1,100,736.00	1,133,408.00	-	-	1,133,408.00	0.02
												2,512	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,800.00	468,000.00	3	1	458,640.00	453,960.00	-	-	453,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 682 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4276	โฉนด	-	51625	หมู่ 8 ต.บ้านควน	2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00	2,513	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,100.00	413,100.00	9	8	380,052.00	381,921.00	-	381,921.00	-	-
					1	0	2	72.70	272.70	300.00	81,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,810.00	-	81,810.00	-	-	
4277	โฉนด	4521	44755	หมู่ 13 ต.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	
4279	โฉนด	5060	51685	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	0.00	600.00	175.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-	
4280	น.ส.3ก	-	1483	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	0	21.00	3,621.00	130.00	470,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,730.00	-	-	470,730.00	0.01	
4281	โฉนด	-	52233	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	180.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-	
4282	โฉนด	5098	52187	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	97.00	197.00	310.00	61,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,070.00	-	61,070.00	-	-	
4283	โฉนด	5100	52214	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
4284	โฉนด	1747	30558	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	79.00	179.00	100.00	17,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,900.00	-	17,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 683 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4285	โฉนด	5099	52213	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
4286	โฉนด	-	51888	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	41.00	1,141.00	160.00	182,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,560.00	-	182,560.00	-	-	
4287	ท.ค.	-	27A017/001	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	7	3	0.00	3,100.00	120.00	372,000.00	2,514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	48.00	-	8,100.00	388,800.00	19	26	287,712.00	651,936.00	-	279,936.00	372,000.00	0.01
					2	0	0	97.00	97.00	120.00	11,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,640.00	-	-	11,640.00	0.02	
4288	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	19	0	0.00	7,600.00	120.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	-	912,000.00	0.01	
					2	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00	2,515	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	29	-	44,793.00	92,793.00	-	44,793.00	48,000.00	0.02
4289	ท.ค.	-	26C005/002	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	15	0	0.00	6,000.00	120.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01	
4290	น.ส.3ก	-	1481	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	1	50.00	2,550.00	100.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.01	
4291	โฉนด	219	10845	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	12.00	1,112.00	100.00	111,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,200.00	-	111,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้หลวง จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 684 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4292	น.ส.3ก	-	2574	หมู่ 17 ต.บ้านควน	1	25	1	29.00	10,129.00	140.00	1,418,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,418,060.00	-	-	1,418,060.00	0.01	
4294	โฉนด	2952	31862	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	87.00	87.00	125.00	10,875.00	2,516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	23	32	220,320.00	231,195.00	-	-	-	-
					1	9	0	0.00	3,600.00	125.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-	
4295	โฉนด	4242	42299	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	44.00	1,244.00	160.00	199,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,040.00	-	199,040.00	-	-	
4296	โฉนด	2742	30840	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	79.00	1,579.00	100.00	157,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,900.00	-	157,900.00	-	-	
4298	โฉนด	-	48670	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	63.50	263.50	420.00	110,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,670.00	-	110,670.00	-	-	
4299	น.ส.3ก	-	830	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	20.00	2,420.00	100.00	242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	-	242,000.00	0.01	
4300	โฉนด	4016	40731	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	1	15.00	115.00	1,550.00	178,250.00	2,517	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	64.00	-	7,300.00	467,200.00	33	52	224,256.00	383,818.00	-	-	383,818.00	0.30
												2,518	โรงจอดรถ	ตึก	3	22.50	-	2,650.00	59,625.00	33	52	28,620.00	26,235.00	-	-	26,235.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 685 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	2	0.00	1,400.00	1,550.00	2,170,000.00	2,519	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	90.00	-	5,750.00	517,500.00	33	52	248,400.00	2,397,700.00	-	2,397,700.00	-	-
												2,520	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	4.00	-	5,750.00	23,000.00	13	12	20,240.00	19,320.00	-	19,320.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	1,550.00	155,000.00	2,521	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	127.50	-	7,800.00	994,500.00	33	52	477,360.00	592,580.00	-	-	592,580.00	0.02
												2,522	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,800.00	631,800.00	33	52	303,264.00	277,992.00	-	-	277,992.00	0.02
4301	โฉนด	4617	42994	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	51.50	1,151.50	100.00	115,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,150.00	-	115,150.00	-	-
4302	โฉนด	4691	47581	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	32.90	932.90	100.00	93,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,290.00	-	93,290.00	-	-
4303	โฉนด	4440	31741	หมู่ ๓.บ้านควน	1	21	3	32.40	8,732.40	100.00	873,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,240.00	-	873,240.00	-	-
4304	โฉนด	4879	49838	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	14.00	1,614.00	210.00	338,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,940.00	-	338,940.00	-	-
4305	โฉนด	4909	50090	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	17.80	417.80	130.00	54,314.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,314.00	-	54,314.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 686 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4306	โฉนด	4910	50091	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	17.80	417.80	130.00	54,314.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,314.00	-	54,314.00	-	-	
4307	โฉนด	4911	50092	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	53.00	1,253.00	130.00	162,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,890.00	-	162,890.00	-	-	
4308	โฉนด	4946	50638	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	93.70	93.70	150.00	14,055.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,055.00	-	14,055.00	-	-	
4309	โฉนด	802	13523	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	64.00	1,164.00	1,350.00	1,571,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,571,400.00	-	1,571,400.00	-	-	
4310	โฉนด	2183	20452	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	85.00	1,485.00	480.00	712,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,800.00	-	712,800.00	-	-	
4312	โฉนด	4999	50948	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	2.00	2,702.00	200.00	540,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,400.00	-	540,400.00	-	-	
4313	โฉนด	2940	31850	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	14.40	514.40	1,750.00	900,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,200.00	-	900,200.00	-	-	
4314	โฉนด	4428	46848	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	74.00	1,174.00	130.00	152,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,620.00	-	152,620.00	-	-	
4315	โฉนด	4993	50880	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	44.10	44.10	150.00	6,615.00	2,523	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	3	1	1,039,104.00	1,024,727.00	-	-	1,024,727.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4316	โฉนด	4992	50879	หมู่ 6 ต.บ้านควน	2	0	0	22.00	22.00	150.00	3,300.00	2,524	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	3	1	1,039,104.00	1,021,412.00	-	1,021,412.00	-	-
4317	โฉนด	4990	50878	หมู่ 6 ต.บ้านควน	3	0	0	22.00	22.00	3,050.00	67,100.00	2,525	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	3	1	1,039,104.00	1,085,212.00	-	-	1,085,212.00	0.30
4318	โฉนด	4990	50877	หมู่ 6 ต.บ้านควน	2	0	0	22.00	22.00	150.00	3,300.00	2,526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	3	1	1,026,432.00	1,008,996.00	-	1,008,996.00	-	-
4319	โฉนด	4989	50876	หมู่ 6 ต.บ้านควน	3	0	0	22.00	22.00	150.00	3,300.00	2,527	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	3	1	1,039,104.00	1,021,412.00	-	-	1,021,412.00	0.30
4320	โฉนด	4988	50875	หมู่ 6 ต.บ้านควน	2	0	0	22.00	22.00	150.00	3,300.00	2,528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	3	1	1,026,432.00	1,008,996.00	-	1,008,996.00	-	-
4321	โฉนด	4987	50874	หมู่ 6 ต.บ้านควน	2	0	0	22.00	22.00	150.00	3,300.00	2,529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	3	1	1,026,432.00	1,008,996.00	-	1,008,996.00	-	-
4322	โฉนด	4986	50873	หมู่ 6 ต.บ้านควน	5	0	0	22.00	22.00	150.00	3,300.00	2,530	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	3	1	1,039,104.00	766,884.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	64.00	50.00	8,200.00	-	-	-	-	-	511,281.56	511,281.56	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	32.00	25.00	8,200.00	-	-	-	-	-	255,602.44	-	255,602.44	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4323	โฉนด	4985	50872	หมู่ 6 ต.บ้านควน	3	0	0	22.00	22.00	150.00	3,300.00	2,531	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	3	1	1,039,104.00	1,021,412.00	-	-	1,021,412.00	0.30
4324	โฉนด	4984	50871	หมู่ 6 ต.บ้านควน	3	0	0	22.00	22.00	150.00	3,300.00	2,532	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	3	1	1,039,104.00	1,021,412.00	-	-	1,021,412.00	0.30
4325	โฉนด	2983	50870	หมู่ 6 ต.บ้านควน	3	0	0	34.20	34.20	150.00	5,130.00	2,533	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	3	1	1,039,104.00	1,023,242.00	-	-	1,023,242.00	0.30
4326	โฉนด	4994	50881	หมู่ 6 ต.บ้านควน	3	1	2	30.50	630.50	2,650.00	1,670,825.00	2,534	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	282.15	-	8,300.00	2,341,845.00	3	2	2,295,008.10	3,942,414.65	-	-	3,942,414.65	0.30
4327	โฉนด	4964	50851	หมู่ 6 ต.บ้านควน	3	0	0	59.20	59.20	750.00	44,400.00	2,535	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	3	1	1,039,104.00	1,062,512.00	-	-	1,062,512.00	0.30
												2,536	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	9.00	-	6,750.00	60,750.00	3	-	59,535.00	58,927.50	-	-	58,927.50	0.30
												2,537	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	52.50	-	3,750.00	196,875.00	3	-	192,937.50	190,968.75	-	-	190,968.75	0.30
4328	โฉนด	4965	50852	หมู่ 6 ต.บ้านควน	3	0	0	22.60	22.60	2,650.00	59,890.00	2,538	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	3	1	1,039,104.00	1,078,002.00	-	-	1,078,002.00	0.30
4329	โฉนด	4966	50853	หมู่ 6 ต.บ้านควน	2	0	0	23.00	23.00	150.00	3,450.00	2,539	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	3	1	1,039,104.00	1,042,554.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4330	โฉนด	4967	50854	หมู่ 6 ต.บ้านควน	5	0	0	23.00	23.00	150.00	3,450.00	2,540	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	3	3	1,018,112.00	1,021,562.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	48.00	37.50	8,200.00	-	-	-	-	-	383,085.75	383,085.75	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	64.00	50.00	8,200.00	-	-	-	-	-	383,085.75	383,085.75	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	12.50	8,200.00	-	-	-	-	-	127,695.25	-	127,695.25	0.30
4331	โฉนด	4968	50855	หมู่ 6 ต.บ้านควน	3	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	2,541	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	3	1	1,039,104.00	1,021,712.00	-	-	1,021,712.00	0.30
4332	โฉนด	4969	50856	หมู่ 6 ต.บ้านควน	3	0	0	24.40	24.40	150.00	3,660.00	2,542	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	3	1	1,039,104.00	1,021,772.00	-	-	1,021,772.00	0.30
4333	โฉนด	4970	50857	หมู่ 6 ต.บ้านควน	2	0	0	24.50	24.50	150.00	3,675.00	2,543	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	3	3	1,018,112.00	1,021,787.00	-	1,021,787.00	-	-
4334	โฉนด	4971	50858	หมู่ 6 ต.บ้านควน	3	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	2,544	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	3	1	1,039,104.00	1,021,862.00	-	-	1,021,862.00	0.30
4335	โฉนด	4972	50859	หมู่ 6 ต.บ้านควน	3	0	0	24.70	24.70	150.00	3,705.00	2,545	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	3	1	1,039,104.00	1,021,817.00	-	-	1,021,817.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 690 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4336	โฉนด	2361	29460	หมู่ ๓.บ้านควน	3	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00	2,546	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	204.00	-	8,000.00	1,632,000.00	6	4	1,566,720.00	1,794,080.00	-	-	1,794,080.00	0.30
												2,547	โรงจอดรถ	ตึก	3	94.50	-	2,650.00	250,425.00	6	4	240,408.00	235,399.50	-	-	235,399.50	0.30
												2,548	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	520.00	-	2,650.00	1,378,000.00	6	8	1,267,760.00	1,185,080.00	-	-	1,185,080.00	0.30
					3	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00	2,549	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	42.75	-	9,000.00	384,750.00	6	4	369,360.00	621,665.00	-	-	621,665.00	0.30
												2,550	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	22.75	-	6,750.00	153,562.50	6	4	147,420.00	144,348.75	-	-	144,348.75	0.30
4337	โฉนด	2946	31856	หมู่ 18 ต.บ้านควน	2	0	0	50.00	50.00	1,750.00	87,500.00	2,551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,100.00	1,417,500.00	19	24	1,077,300.00	1,108,100.00	-	1,108,100.00	-	-
												2,552	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,750.00	460,000.00	14	14	395,600.00	377,200.00	-	377,200.00	-	-
4338	โฉนด	55	551	หมู่ ๓.บ้านควน	1	15	0	97.00	6,097.00	230.00	1,402,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,402,310.00	-	1,402,310.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 691 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4339	ท.ค.	-	15F007	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,100.00	1,539,000.00	33	52	738,720.00	689,160.00	-	-	689,160.00	0.02
												2,554	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	13	12	37,312.00	35,616.00	-	-	35,616.00	0.02
												2,555	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	13	12	65,296.00	62,328.00	-	-	62,328.00	0.02
												2,556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,100.00	619,650.00	18	22	483,327.00	458,541.00	-	-	458,541.00	0.02
												2,557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.50	-	8,100.00	684,450.00	23	32	465,426.00	438,048.00	-	-	438,048.00	0.02
					1	24	3	0.00	9,900.00	120.00	1,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000.00	-	-	1,188,000.00	0.01
4340	ท.ค.	-	28D020	หมู่ ๓.บ้านควน	1	11	0	0.00	4,400.00	120.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.01
4341	โฉนด	4802	48700	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	2,558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.25	-	8,100.00	342,225.00	7	5	325,113.75	318,269.25	-	318,269.25	-	-
												2,559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.25	-	8,100.00	1,703,025.00	29	44	953,694.00	923,073.00	-	923,073.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 692 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	68.80	268.80	750.00	201,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600.00	-	201,600.00	-	-	
4342	โฉนด	1046	14465	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	200.00	18,000.00	2,560	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.50	-	2,650.00	83,475.00	19	24	63,441.00	60,102.00	-	60,102.00	-	-
												2,561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	14.25	-	8,100.00	115,425.00	34	54	53,095.50	48,478.50	-	48,478.50	-	-
												2,562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	34	54	614,790.00	579,330.00	-	579,330.00	-	-
					1	0	2	39.00	239.00	200.00	47,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,800.00	-	47,800.00	-	-	
4343	โฉนด	2627	30769	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	2,563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	24	34	962,280.00	921,960.00	-	921,960.00	-	-
												2,564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,100.00	170,100.00	7	5	161,595.00	158,193.00	-	158,193.00	-	-
												2,565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	7	5	307,800.00	301,320.00	-	301,320.00	-	-
												2,566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	34	54	775,008.00	707,616.00	-	707,616.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 693 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	3	96.00	1,996.00	180.00	359,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,280.00	-	359,280.00	-	-	
4344	โฉนด	2520	30595	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	3	93.00	393.00	250.00	98,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,250.00	-	98,250.00	-	-	
4345	โฉนด	2436	30409	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	5.00	105.00	200.00	21,000.00	2,567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	5	3	471,420.00	461,700.00	-	461,700.00	-	-
												2,568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,100.00	1,530,900.00	34	54	704,214.00	663,978.00	-	663,978.00	-	-
					1	27	1	0.00	10,900.00	200.00	2,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,180,000.00	-	2,180,000.00	-	-	
					1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	2,569	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	16.50	-	5,750.00	94,875.00	24	34	62,617.50	98,822.50	-	98,822.50	-	-
4346	โฉนด	2374	32759	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	11.00	1,211.00	100.00	121,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,100.00	-	121,100.00	-	-	
4347	โฉนด	1665	22784	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	0	62.00	2,462.00	100.00	246,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,200.00	-	246,200.00	-	-	
4348	โฉนด	3283	35190	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	39.00	439.00	100.00	43,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,900.00	-	43,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 694 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4349	โฉนด	1832	27882	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	1	28.00	1,328.00	2,650.00	3,519,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,519,200.00	-	3,519,200.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	2,650.00	265,000.00	2,570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	33	52	738,560.00	1,003,560.00	-	-	-	-
4350	โฉนด	3163	32655	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	14.00	514.00	420.00	215,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,880.00	-	215,880.00	-	-	
4351	โฉนด	975	13560	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	3	10.00	310.00	100.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	31,000.00	-	-	
4352	โฉนด	1732	21805	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	3	11.00	311.00	100.00	31,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,100.00	-	31,100.00	-	-	
4353	โฉนด	3651	38652	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	2,571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	24	34	312,741.00	323,787.00	-	323,787.00	-	-
												2,572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	44	74	189,540.00	174,960.00	-	174,960.00	-	-
					1	4	1	92.80	1,792.80	300.00	537,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,840.00	-	537,840.00	-	-	
4355	โฉนด	1576	25670	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	2	85.00	3,085.00	200.00	617,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,000.00	-	617,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 695 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4356	โฉนด	3860	39870	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00	2,573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	24	34	833,976.00	795,432.00	-	795,432.00	-	-
4357	โฉนด	4121	41558	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	2	84.00	4,684.00	130.00	608,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,920.00	-	608,920.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	2,574	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	16.00	-	6,750.00	108,000.00	14	14	92,880.00	88,560.00	-	88,560.00	-	-
												2,575	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	5	3	138,807.00	135,945.00	-	135,945.00	-	-
												2,576	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	14	14	47,859.00	45,633.00	-	45,633.00	-	-
												2,577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	297.00	-	8,100.00	2,405,700.00	39	64	866,052.00	782,824.00	-	782,824.00	-	-
4358	โฉนด	2969	31879	หมู่ 18 ต.บ้านควน	1	9	1	93.40	3,793.40	130.00	493,142.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,142.00	-	493,142.00	-	-	
4359	โฉนด	91	483	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	3	87.00	3,987.00	100.00	398,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,700.00	-	398,700.00	-	-	
4360	โฉนด	725	12322	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	97.00	297.00	250.00	74,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250.00	-	74,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 696 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4361	โฉนด	2792	31000	หมู่ ต.บ้านควน	1	21	2	27.00	8,627.00	100.00	862,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,700.00	-	862,700.00	-	-	
4362	โฉนด	1053	14472	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	72.00	2,272.00	220.00	499,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,840.00	-	499,840.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	220.00	22,000.00	2,578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,100.00	2,041,200.00	54	76	489,888.00	511,888.00	-	511,888.00	-	-
4363	โฉนด	3593	37056	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	3	10.00	2,310.00	220.00	508,200.00	2,579	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	36.00	-	7,900.00	284,400.00	5	9	258,804.00	749,940.00	-	749,940.00	-	-
4364	โฉนด	4317	42704	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	54.00	54.00	200.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	10,800.00	-	-	
4365	โฉนด	1598	23529	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	59.00	2,459.00	170.00	418,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,030.00	-	418,030.00	-	-	
4366	โฉนด	3013	31955	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	36.00	2,036.00	200.00	407,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,200.00	-	407,200.00	-	-	
					2	0	3	0.00	300.00	200.00	60,000.00	2,580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	34	54	149,040.00	196,080.00	-	196,080.00	-	-
4367	โฉนด	3538	36426	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	9.00	1,609.00	100.00	160,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,900.00	-	160,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	2,581	โรงจอดรถ	ตึก	2	37.50	-	2,650.00	99,375.00	14	14	85,462.50	105,462.50	-	-	-	-
												2,582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	19	24	160,056.00	160,056.00	-	-	-	-
												2,583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	34	54	625,968.00	625,968.00	-	-	-	-
4368	โฉนด	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.50	-	8,100.00	1,316,250.00	39	64	473,850.00	421,200.00	-	421,200.00	-	-
												2,585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	29	44	653,184.00	630,528.00	-	630,528.00	-	-
					1	1	1	0.00	500.00	120.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
4369	โฉนด	4188	42385	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	1	61.00	1,761.00	190.00	334,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,590.00	-	334,590.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	190.00	38,000.00	2,586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	217.50	-	8,100.00	1,761,750.00	29	46	951,345.00	954,110.00	-	954,110.00	-	-
4370	โฉนด	1990	19830	หมู่ ๓.บ้านควน	1	9	1	17.00	3,717.00	150.00	557,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,550.00	-	557,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 698 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4371	ท.ค.	-	10B012	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	90.00	190.00	100.00	19,000.00	2,587	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	14	14	113,950.00	54,325.00	-	54,325.00	0.00	-
												2,588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	34	54	372,600.00	359,200.00	-	340,200.00	19,000.00	0.02
					1	8	2	0.00	3,400.00	100.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.01	
					3	0	0	10.00	10.00	100.00	1,000.00	2,589	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	5	3	61,692.00	61,420.00	-	-	61,420.00	0.30
4372	โฉนด	2515	30493	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	46.00	846.00	100.00	84,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,600.00	-	84,600.00	-	-	
4373	โฉนด	2296	20494	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	64.00	464.00	280.00	129,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,920.00	-	129,920.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	280.00	28,000.00	2,590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,100.00	2,065,500.00	14	14	1,776,330.00	1,804,330.00	-	-	-	-
4374	โฉนด	4105	41024	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	26.00	126.00	130.00	16,380.00	2,591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,100.00	692,550.00	34	54	318,573.00	307,251.00	-	307,251.00	-	-
4375	โฉนด	4038	40849	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	64.00	64.00	3,050.00	195,200.00	2,592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,100.00	2,332,800.00	14	14	2,006,208.00	2,108,096.00	-	2,108,096.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 699 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4376	โหนด	539	11013	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	0	14.00	3,614.00	100.00	361,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,400.00	-	361,400.00	-	-	
4377	โหนด	4022	40737	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	33.00	33.00	200.00	6,600.00	2,593	โรงจอดรถ	ตึก	2	99.75	-	2,650.00	264,337.50	24	34	174,462.75	163,889.25	-	163,889.25	-	-
												2,594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,100.00	688,500.00	34	54	316,710.00	295,770.00	-	295,770.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	200.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-	
4378	โหนด	1942	19800	หมู่ ต.บ้านควน	3	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00	2,595	โรงงาน	ตึก	3	1,560.00	-	6,450.00	10,062,000.00	10	8	9,257,040.00	9,263,800.00	-	-	9,263,800.00	0.30
												2,596	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	112.50	-	6,750.00	759,375.00	9	7	706,218.75	691,031.25	-	-	691,031.25	0.30
												2,597	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	440.00	-	9,000.00	3,960,000.00	10	8	3,643,200.00	3,564,000.00	-	-	3,564,000.00	0.30
												2,598	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	12.00	-	9,000.00	108,000.00	14	14	92,880.00	88,560.00	-	-	88,560.00	0.30
												2,599	โรงงาน	ตึก	3	256.00	-	6,450.00	1,651,200.00	9	7	1,535,616.00	1,502,592.00	-	-	1,502,592.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 700 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2,600	โรงงาน	ตึก	3	112.00	-	6,450.00	722,400.00	9	7	671,832.00	657,384.00	-	-	657,384.00	0.30
												2,601	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	34.00	-	5,750.00	195,500.00	6	4	187,680.00	183,770.00	-	-	183,770.00	0.30
					2	3	1	53.00	1,353.00	130.00	175,890.00	2,602	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1,240.00	-	7,800.00	9,672,000.00	9	7	8,994,960.00	8,801,520.00	-	-	8,801,520.00	0.02
												2,603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,560.00	-	8,100.00	12,636,000.00	10	8	11,625,120.00	11,548,290.00	-	-	11,548,290.00	0.02
4379	โฉนด	2038	19940	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	22.00	822.00	360.00	295,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,920.00	-	295,920.00	-	-
4380	โฉนด	3416	35001	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	0	10.00	10.00	100.00	1,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000.00	-	1,000.00	-	-
4381	โฉนด	3605	37144	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	2	66.00	666.00	100.00	66,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,600.00	-	66,600.00	-	-
4382	โฉนด	3591	37280	หมู่ ๓.บ้านควน	3	0	1	22.00	122.00	1,550.00	189,100.00	2,604	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	648.00	-	7,800.00	5,054,400.00	9	14	4,700,592.00	4,788,604.00	-	-	4,788,604.00	0.30
					1	4	1	98.00	1,798.00	1,550.00	2,786,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,786,900.00	-	2,786,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 701 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4383	โฉนด	1761	26079	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	0.00	500.00	440.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00	2,605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.50	-	8,100.00	1,057,050.00	6	4	1,014,768.00	1,037,627.00	-	1,037,627.00	-	-
4384	โฉนด	1231	15075	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	2	79.00	3,479.00	100.00	347,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,900.00	-	347,900.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	2,606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	364.00	-	8,100.00	2,948,400.00	34	54	1,356,264.00	1,366,264.00	-	-	-	-
4385	โฉนด	3961	40675	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	1	3.00	2,503.00	160.00	400,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,480.00	-	400,480.00	-	-	
4386	โฉนด	496	11004	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	55.00	355.00	100.00	35,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,500.00	-	35,500.00	-	-	
4387	โฉนด	291	16694	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	2	8.00	2,608.00	200.00	521,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,600.00	-	521,600.00	-	-	
4388	โฉนด	3919	41554	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	41.00	1,341.00	100.00	134,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,100.00	-	134,100.00	-	-	
4389	โฉนด	34	10807	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	0	0.00	400.00	480.00	192,000.00	2,607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	24	36	684,288.00	854,904.00	-	854,904.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 702 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	66.00	66.00	480.00	31,680.00	2,608	กัฏดาการ	ตึก	3	32.00	-	7,100.00	227,200.00	4	3	220,384.00	249,792.00	-	-	249,792.00	0.30
4390	โฉนด	3482	33525	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	55.00	1,355.00	100.00	135,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,500.00	-	135,500.00	-	-
4391	โฉนด	3001	31943	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	2,609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	56	76	244,944.00	254,944.00	-	254,944.00	-	-
												2,610	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	11	9	57,876.00	55,968.00	-	55,968.00	-	-
												2,611	โรงจอดรถ	ตึก	2	10.00	-	2,650.00	26,500.00	9	7	24,645.00	24,115.00	-	24,115.00	-	-
					3	0	0	50.00	50.00	100.00	5,000.00	2,612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	6	4	1,283,040.00	1,261,310.00	-	-	1,261,310.00	0.30
					1	10	2	99.00	4,299.00	100.00	429,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,900.00	-	429,900.00	-	-
4392	โฉนด	890	14409	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	39.00	1,339.00	180.00	241,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,020.00	-	241,020.00	-	-
4393	โฉนด	2510	30488	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	67.00	67.00	200.00	13,400.00	2,613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	34	54	402,408.00	415,808.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 703 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	2	0.00	1,000.00	200.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
4394	โฉนด	1032	14451	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	0	19.00	4,019.00	190.00	763,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,610.00	-	763,610.00	-	-	
4395	โฉนด	420	10996	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	3	99.00	1,599.00	330.00	527,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,670.00	-	527,670.00	-	-	
4396	โฉนด	4271	42547	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	0	0.00	2,800.00	100.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
4397	โฉนด	3399	34787	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	2	22.00	2,222.00	420.00	933,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,240.00	-	933,240.00	-	-	
4398	โฉนด	2403	30225	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	180.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
4399	โฉนด	1505	26040	หมู่ ๓.บ้านควน	1	27	1	5.00	10,905.00	720.00	7,851,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,851,600.00	-	7,851,600.00	-	-	
					2	0	0	40.00	40.00	720.00	28,800.00	2,614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,100.00	455,625.00	44	74	118,462.50	138,150.00	-	138,150.00	-	-
												2,615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	34	54	503,010.00	531,810.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 704 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4400	โฉนด	703	2871	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	55.00	555.00	350.00	194,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,250.00	-	194,250.00	-	-	
4401	โฉนด	1922	19787	หมู่ ๓.บ้านควน	1	9	1	61.00	3,761.00	130.00	488,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,930.00	-	488,930.00	-	-	
4402	โฉนด	1933	19791	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	31.00	1,131.00	130.00	147,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,030.00	-	147,030.00	-	-	
					2	0	0	27.00	27.00	130.00	3,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,510.00	-	3,510.00	-	-	
4403	โฉนด	4178	41906	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	1	38.00	138.00	750.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	103,500.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00	2,616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	20	30	544,320.00	694,320.00	-	694,320.00	-	-
4405	โฉนด	2161	20039	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	1	53.00	153.00	150.00	22,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,950.00	-	22,950.00	-	-	
4406	โฉนด	3980	40694	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	89.00	789.00	180.00	142,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,020.00	-	142,020.00	-	-	
4407	โฉนด	22	8436	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	68.00	1,268.00	100.00	126,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,800.00	-	126,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 705 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4408	โฉนด	1921	19786	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	72.00	1,272.00	100.00	127,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200.00	-	127,200.00	-	-	
4409	โฉนด	-	2186	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	0.00	1,500.00	120.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	14	14	626,940.00	609,780.00	-	609,780.00	-	-
4410	โฉนด	2063	20435	หมู่ ต.บ้านควน	5	0	0	174.38	174.38	750.00	130,781.25	2,618	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	697.50	-	7,800.00	5,440,500.00	14	14	4,678,830.00	4,591,991.25	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	697.50	100.00	7,800.00	-	-	-	-	4,591,991.25	-	4,591,991.25	0.30	
					2	1	3	59.63	759.63	750.00	569,722.50	2,619	โรงจอดรถ	ตึก	2	205.00	-	2,650.00	543,250.00	14	14	467,195.00	1,015,187.50	-	1,015,187.50	-	-
												2,620	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	14	14	63,812.00	60,844.00	-	60,844.00	-	-
4411	โฉนด	3209	33237	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	7.00	1,207.00	130.00	156,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,910.00	-	156,910.00	-	-	
4412	โฉนด	500	11007	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	13.00	113.00	140.00	15,820.00	2,621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	14	14	724,464.00	706,588.00	-	706,588.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 706 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	8	0	0.00	3,200.00	140.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-	
4413	โฉนด	3265	35272	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	20.00	1,520.00	130.00	197,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,600.00	-	197,600.00	-	-	
4414	โฉนด	948	28595	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	49.00	149.00	350.00	52,150.00	2,622	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	5	9	970,515.00	958,675.00	-	958,675.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	350.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
4415	โฉนด	248	9796	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	28.00	1,128.00	180.00	203,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,040.00	-	203,040.00	-	-	
4416	โฉนด	3934	40498	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	51.00	51.00	260.00	13,260.00	2,623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	54	76	209,952.00	223,212.00	-	223,212.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-	
4417	โฉนด	2213	20071	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	28.00	628.00	150.00	94,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,200.00	-	94,200.00	-	-	
4418	โฉนด	1408	18120	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	39.00	939.00	100.00	93,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,900.00	-	93,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 707 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4419	โฉนด	647	10979	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	54.00	2,754.00	160.00	440,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,640.00	-	440,640.00	-	-	
4420	โฉนด	289	9804	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00	2,624	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	24	34	41,976.00	39,432.00	-	39,432.00	-	-
												2,625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	24	34	481,140.00	474,980.00	-	474,980.00	-	-
					1	11	2	32.00	4,632.00	230.00	1,065,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,065,360.00	-	1,065,360.00	-	-	
4421	โฉนด	886	12963	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	2	56.00	3,456.00	100.00	345,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,600.00	-	345,600.00	-	-	
4422	โฉนด	3338	36086	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	0.00	1,200.00	1,550.00	1,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000.00	-	1,860,000.00	-	-	
					2	0	0	27.00	27.00	1,550.00	41,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,850.00	-	41,850.00	-	-	
4423	ท.ค.	-	10A019	หมู่ 11 ต.บ้านควน	1	14	0	0.00	5,600.00	120.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	-	672,000.00	0.01	
4424	โฉนด	2219	20077	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 708 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00	2,626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	34	54	447,120.00	412,740.00	-	412,740.00	-	-
4425	โฉนด	73	8604	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	34.00	1,134.00	100.00	113,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	113,400.00	-	-
4426	โฉนด	1775	26534	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	2	76.00	1,476.00	150.00	221,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,400.00	-	221,400.00	-	-
4427	โฉนด	101	8602	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	63.00	963.00	100.00	96,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,300.00	-	96,300.00	-	-
4428	โฉนด	1137	15009	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	30.00	130.00	100.00	13,000.00	2,627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	202.50	-	8,100.00	1,640,250.00	49	76	393,660.00	406,660.00	-	-	-	-
					1	14	0	0.00	5,600.00	100.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
4429	โฉนด	1841	27978	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	60.00	960.00	100.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
4430	โฉนด	2866	31121	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	13.00	113.00	200.00	22,600.00	2,628	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	396.00	-	7,850.00	3,108,600.00	64	85	466,290.00	488,890.00	-	488,890.00	-	-
					1	19	3	0.00	7,900.00	200.00	1,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,000.00	-	1,580,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 709 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4431	โฉนด	1493	21892	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	1	69.00	2,569.00	1,750.00	4,495,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,495,750.00	-	4,495,750.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00	2,629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	345.00	-	8,100.00	2,794,500.00	24	34	1,844,370.00	1,907,590.00	-	1,907,590.00	-	-
4432	โฉนด	3938	40502	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	83.00	1,283.00	100.00	128,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,300.00	-	128,300.00	-	-	
4433	โฉนด	3964	40678	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	100.00	9,000.00	2,630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	14	16	850,500.00	859,500.00	-	-	-	-
					1	8	2	40.00	3,440.00	100.00	344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	344,000.00	-	-	
4434	โฉนด	58	554	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	94.00	394.00	200.00	78,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,800.00	-	78,800.00	-	-	
4435	โฉนด	867	12946	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	16.00	516.00	100.00	51,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600.00	-	51,600.00	-	-	
4436	โฉนด	2612	30727	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	170.00	15,300.00	2,631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	13	12	1,026,432.00	1,041,732.00	-	-	-	-
												2,632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	14	14	376,164.00	373,968.00	-	373,968.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	7	2	13.00	3,013.00	170.00	512,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,210.00	-	512,210.00	-	-	
4437	โฉนด	1388	25308	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	3	29.00	329.00	250.00	82,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,250.00	-	82,250.00	-	-	
4438	โฉนด	508	10883	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	97.00	597.00	100.00	59,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,700.00	-	59,700.00	-	-	
4439	โฉนด	2008	19918	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	87.00	87.00	490.00	42,630.00	2,633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	34	54	301,806.00	344,436.00	-	-	-	-
4440	โฉนด	2096	19991	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	1	23.00	3,323.00	140.00	465,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,220.00	-	465,220.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	140.00	14,000.00	2,634	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	19	24	84,588.00	98,588.00	-	-	-	-
												2,635	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	390.00	-	7,850.00	3,061,500.00	24	85	459,225.00	459,225.00	-	-	-	-
												2,636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,100.00	445,500.00	24	34	294,030.00	294,030.00	-	-	-	-
4441	โฉนด	2553	30667	หมู่ ๓.บ้านควน	1	14	3	90.00	5,990.00	750.00	4,492,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,492,500.00	-	4,492,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 711 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4442	โฉนด	4243	42300	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
					2	0	0	64.00	64.00	180.00	11,520.00	2,637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	29	44	653,184.00	664,704.00	-	-	-	
4443	โฉนด	1684	24282	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	46.00	646.00	1,550.00	1,001,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,300.00	-	1,001,300.00	-	-	
4444	ท.ค.	-	16B030	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	0	0.00	3,600.00	120.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.01	
4445	ท.ค.	-	09H020	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	0.00	300.00	120.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.01	
4446	โฉนด	1285	18019	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	30.00	1,530.00	100.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	153,000.00	-	-	
4447	โฉนด	1532	25076	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	8.00	2,208.00	180.00	397,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,440.00	-	397,440.00	-	-	
4448	โฉนด	3560	36815	หมู่ 11 ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	1,750.00	157,500.00	2,638	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,100.00	2,916,000.00	14	16	2,449,440.00	2,548,620.00	-	-	2,548,620.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	1,750.00	17,500.00	2,639	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	40.00	-	7,300.00	292,000.00	14	16	245,280.00	256,940.00	-	-	256,940.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 712 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	2	30.00	2,230.00	1,750.00	3,902,500.00	2,640	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	72.00	-	5,750.00	414,000.00	14	16	347,760.00	4,241,980.00	-	4,241,980.00	-	-
4449	โฉนด	1417	18128	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	69.00	169.00	140.00	23,660.00	2,641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	24	34	598,752.00	622,412.00	-	-	-	-
					1	9	3	0.00	3,900.00	140.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	546,000.00	-	-	
4450	โฉนด	630	10965	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	2	38.00	638.00	480.00	306,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,240.00	-	306,240.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	480.00	48,000.00	2,642	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	14	14	41,022.00	89,022.00	-	-	-	-
												2,643	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	34	54	10,971.00	10,017.00	-	10,017.00	-	-
												2,644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,100.00	526,500.00	24	34	347,490.00	347,490.00	-	-	-	-
												2,645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	34	54	435,942.00	446,034.00	-	446,034.00	-	-
												2,646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.75	-	8,100.00	637,875.00	24	34	420,997.50	395,482.50	-	395,482.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 713 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4451	โฉนด	2848	31905	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	23.00	823.00	100.00	82,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,300.00	-	82,300.00	-	-	
4452	โฉนด	4145	41605	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	5.00	2,405.00	130.00	312,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,650.00	-	312,650.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00	2,647	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	14	14	36,464.00	62,464.00	-	-	-	
												2,648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	14	14	250,776.00	250,776.00	-	-	-	
												2,649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.50	-	8,100.00	579,150.00	14	14	498,069.00	498,069.00	-	-	-	
												2,650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	29	44	136,080.00	136,080.00	-	-	-	
												2,651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,100.00	846,450.00	34	54	389,367.00	389,367.00	-	-	-	
4453	โฉนด	2245	20096	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	45.00	1,445.00	150.00	216,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,750.00	-	216,750.00	-	-	
4454	โฉนด	1957	19810	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	95.00	2,295.00	100.00	229,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	229,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 714 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4455	โฉนด	868	12947	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	2	18.00	1,018.00	100.00	101,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,800.00	-	101,800.00	-	-	
4456	โฉนด	1923	19891	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	8.00	808.00	660.00	533,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,280.00	-	533,280.00	-	-	
4458	โฉนด	562	10943	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	2	94.00	2,294.00	100.00	229,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,400.00	-	229,400.00	-	-	
4459	โฉนด	2591	30706	หมู่ ๓.บ้านควน	1	20	2	36.00	8,236.00	230.00	1,894,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,894,280.00	-	1,894,280.00	-	-	
4460	โฉนด	5105	52390	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	
					2	0	2	10.00	210.00	150.00	31,500.00	2,652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	25	7	321,408.00	342,540.00	-	342,540.00	-	-
4461	โฉนด	3086	32021	หมู่ ๓.บ้านควน	1	11	0	0.00	4,400.00	140.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	616,000.00	-	-	
					2	0	0	62.00	62.00	140.00	8,680.00	2,653	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,650.00	71,550.00	14	14	61,533.00	58,671.00	-	58,671.00	-	-
												2,654	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	24	34	15,741.00	14,787.00	-	14,787.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 715 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2,655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	9	7	753,300.00	737,100.00	-	737,100.00	-	-
												2,656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	14	14	341,334.00	325,458.00	-	325,458.00	-	-
												2,657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	19	24	948,024.00	906,808.00	-	906,808.00	-	-
												2,658	โรงงาน	ตึก	2	24.50	-	6,450.00	158,025.00	14	14	135,901.50	129,580.50	-	129,580.50	-	-
4462	โฉนด	3410	34757	หมู่ ๓.บ้านควน	2	1	1	0.00	500.00	150.00	75,000.00	2,659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	44	74	246,402.00	321,402.00	-	-	-	-
4463	โฉนด	3647	37637	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	57.00	157.00	280.00	43,960.00	2,660	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	57.00	-	7,900.00	450,300.00	16	60	180,120.00	170,044.00	-	170,044.00	-	-
					1	9	0	0.00	3,600.00	280.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	1,008,000.00	-	-
4464	โฉนด	1872	28819	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	71.00	1,671.00	100.00	167,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,100.00	-	167,100.00	-	-
4465	โฉนด	4106	41085	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	3	90.00	390.00	280.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	109,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4466	โฉนด	2849	31906	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	0	64.00	4,064.00	190.00	772,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,160.00	-	772,160.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	190.00	19,000.00	2,661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	14	14	445,824.00	444,088.00	-	444,088.00	-	-
												2,662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	14	14	111,456.00	106,272.00	-	106,272.00	-	-
												2,663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	24	34	160,380.00	150,660.00	-	150,660.00	-	-
4467	โฉนด	2074	19969	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	34.00	634.00	420.00	266,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,280.00	-	266,280.00	-	-	
4468	โฉนด	1993	19831	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	83.00	2,483.00	150.00	372,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,450.00	-	372,450.00	-	-	
4469	โฉนด	208	10163	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
					2	0	0	93.00	93.00	150.00	13,950.00	2,664	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	34	85	141,300.00	155,250.00	-	155,250.00	-	-
												2,665	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	14	14	36,464.00	34,768.00	-	34,768.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 717 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4470	โฉนด	882	12960	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	93.00	993.00	100.00	99,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,300.00	-	99,300.00	-	-	
4471	โฉนด	487	28608	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	12.00	1,212.00	100.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	121,200.00	-	-	
4472	โฉนด	758	12352	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	72.00	1,972.00	100.00	197,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,200.00	-	197,200.00	-	-	
4473	โฉนด	2702	30800	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	0	0.00	3,200.00	260.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	832,000.00	-	-	
4474	โฉนด	2353	29244	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	1	16.00	116.00	480.00	55,680.00	2,666	โรงจอดรถ	ตึก	3	46.00	-	2,650.00	121,900.00	14	14	104,834.00	160,514.00	-	-	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	480.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-	
4475	ท.ค.	-	15B017	หมู่ ต.บ้านควน	1	27	0	0.00	10,800.00	120.00	1,296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000.00	-	-	1,296,000.00	0.01	
4476	โฉนด	858	12937	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	0.00	600.00	180.00	108,000.00	2,667	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	1	35.00	-	8,000.00	280,000.00	14	50	140,000.00	220,000.00	-	220,000.00	-	-
					2	0	0	88.00	88.00	180.00	15,840.00	2,668	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	76.00	-	8,000.00	608,000.00	34	93	42,560.00	58,400.00	-	58,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 718 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4477	โฉนด	400	10994	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	72.00	372.00	100.00	37,200.00	2,669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.75	-	8,100.00	605,475.00	14	14	520,708.50	533,689.50	-	533,689.50	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
4478	โฉนด	3726	38204	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	0.00	300.00	230.00	69,000.00	2,670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	7	5	1,077,300.00	1,123,620.00	-	1,123,620.00	-	-
					1	2	0	39.00	839.00	230.00	192,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,970.00	-	192,970.00	-	-	
4479	โฉนด	2210	20068	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	32.00	1,132.00	150.00	169,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,800.00	-	169,800.00	-	-	
4480	โฉนด	519	10888	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	75.00	2,775.00	100.00	277,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,500.00	-	277,500.00	-	-	
4481	โฉนด	1484	26175	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	2	80.00	3,880.00	160.00	620,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,800.00	-	620,800.00	-	-	
4482	โฉนด	1800	26971.	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	56.25	56.25	1,350.00	75,937.50	2,671	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,000.00	2,496,000.00	44	74	648,960.00	674,977.50	-	674,977.50	-	-
												2,672	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,650.00	71,550.00	14	14	61,533.00	58,671.00	-	58,671.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2,673	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	34	54	117,024.00	106,848.00	-	106,848.00	-	-
												2,674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	34	54	357,696.00	326,592.00	-	326,592.00	-	-
												2,675	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	44	74	66,144.00	61,056.00	-	61,056.00	-	-
4483	โฉนด	751	12889	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	3	69.00	3,569.00	330.00	1,177,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,770.00	-	1,177,770.00	-	-
4484	โฉนด	227	9143	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	3	39.00	3,139.00	100.00	313,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,900.00	-	313,900.00	-	-
4485	โฉนด	4335	33526	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	22.00	222.00	490.00	108,780.00	2,676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	271.25	-	8,100.00	2,197,125.00	34	54	1,010,677.50	1,031,572.50	-	1,031,572.50	-	-
												2,677	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	34	54	39,008.00	35,616.00	-	35,616.00	-	-
												2,678	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	34	54	39,008.00	35,616.00	-	35,616.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	490.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 720 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4486	โฉนด	2100	19995	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	43.00	43.00	1,750.00	75,250.00	2,679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	44	74	208,494.00	267,706.00	-	267,706.00	-	-
4487	โฉนด	903	12971	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	3	55.00	3,155.00	260.00	820,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,300.00	-	820,300.00	-	-	
4488	โฉนด	666	12278	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	12.00	412.00	200.00	82,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,400.00	-	82,400.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
4489	โฉนด	3422	34776	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	19.00	1,519.00	250.00	379,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,750.00	-	379,750.00	-	-	
4490	โฉนด	1396	18111	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	56.00	1,256.00	100.00	125,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,600.00	-	125,600.00	-	-	
4491	โฉนด	5032	51208	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	29.70	529.70	130.00	68,861.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,861.00	-	68,861.00	-	-	
4492	โฉนด	905	12973	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	36.00	336.00	310.00	104,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,160.00	-	104,160.00	-	-	
					1	2	0	0.00	800.00	310.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4493	โฉนด	2065	19960	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	59.00	59.00	750.00	44,250.00	2,680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.75	-	8,100.00	637,875.00	14	14	548,572.50	592,822.50	-	-	-	-
												2,681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.25	-	8,100.00	552,825.00	9	7	514,127.25	514,127.25	-	-	-	-
4494	โฉนด	4264	42636	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	14.00	514.00	100.00	51,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,400.00	-	51,400.00	-	-
4495	โฉนด	935	12997	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	3	79.00	2,379.00	100.00	237,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,900.00	-	237,900.00	-	-
4496	โฉนด	3712	38054	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	19.00	19.00	750.00	14,250.00	2,682	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	4	6	363,168.00	373,674.00	-	-	373,674.00	0.02
4497	โฉนด	3601	37088	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	230.00	20,700.00	2,683	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	169.00	-	7,900.00	1,335,100.00	24	93	93,457.00	114,157.00	-	114,157.00	-	-
					1	14	2	17.00	5,817.00	230.00	1,337,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,910.00	-	1,337,910.00	-	-
4498	โฉนด	3583	37060	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	1	0.00	100.00	480.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
4499	โฉนด	3116	32453	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	0	16.00	2,816.00	100.00	281,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,600.00	-	281,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 722 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4500	โฉนด	3790	39388	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	26.00	26.00	750.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-	
4501	โฉนด	4239	42737	หมู่ ต.บ้านควน	1	16	0	0.00	6,400.00	130.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	832,000.00	-	-	
					2	0	0	72.00	72.00	130.00	9,360.00	2,684	โรงจอดรถ	ตึก	2	44.00	-	2,650.00	116,600.00	34	56	51,304.00	60,664.00	-	-	-	
												2,685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	34	56	320,760.00	320,760.00	-	-	-	
4502	โฉนด	752	12347	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	26.00	126.00	380.00	47,880.00	2,686	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	382.50	-	7,850.00	3,002,625.00	54	85	450,393.75	498,273.75	-	-	-	
4503	โฉนด	2997	31939	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	1,300.00	117,000.00	2,687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.50	-	8,100.00	757,350.00	14	14	651,321.00	738,027.00	-	738,027.00	-	
												2,688	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	24	93	29,862.00	29,862.00	-	29,862.00	-	
					1	7	1	88.00	2,988.00	1,300.00	3,884,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,884,400.00	-	3,884,400.00	-	-	
4504	โฉนด	255	10849	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	83.00	1,783.00	1,550.00	2,763,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,763,650.00	-	2,763,650.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 723 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4505	โฉนด	3201	33098	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	80.00	980.00	150.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-
4506	โฉนด	833	12918	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	2	36.00	1,436.00	100.00	143,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,600.00	-	143,600.00	-	-
4507	โฉนด	1597	25136	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	29.00	29.00	200.00	5,800.00	2,689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.75	-	8,100.00	637,875.00	9	7	593,223.75	586,266.25	-	586,266.25	-	-
					1	8	0	0.00	3,200.00	200.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
4508	โฉนด	750	12346	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	91.00	191.00	380.00	72,580.00	2,690	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	24	34	125,928.00	198,508.00	-	-	-	-
						2,691	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	572.00	-	7,850.00	4,490,200.00	54	85	673,530.00	673,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4509	โฉนด	2214	20072	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	2	97.00	1,097.00	150.00	164,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,550.00	-	164,550.00	-	-
4510	โฉนด	155	8619	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	30.00	530.00	200.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	106,000.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	2,692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,100.00	129,600.00	14	14	111,456.00	109,272.00	-	-	109,272.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4511	โฉนด	2762	30860	หมู่ ๓.บ้านควน	2	1	2	89.00	689.00	180.00	124,020.00	2,693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	266.00	-	8,100.00	2,154,600.00	29	44	1,206,576.00	1,244,412.00	-	1,244,412.00	-	-
												2,694	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	14	14	136,740.00	130,380.00	-	130,380.00	-	-
												2,695	โรงจอดรถ	ตึก	2	58.50	-	2,650.00	155,025.00	14	14	133,321.50	127,120.50	-	127,120.50	-	-
4512	โฉนด	3699	38123	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	660.00	132,000.00	2,696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.25	-	8,100.00	884,925.00	19	24	672,543.00	769,146.00	-	769,146.00	-	-
												2,697	โรงจอดรถ	ตึก	2	201.00	-	2,650.00	532,650.00	9	7	495,364.50	484,711.50	-	484,711.50	-	-
4513	โฉนด	747	12343	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	64.00	64.00	380.00	24,320.00	2,698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.25	-	8,100.00	763,425.00	34	54	351,175.50	344,958.50	-	344,958.50	-	-
4514	โฉนด	1767	25736	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
4515	โฉนด	2224	20463	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	2	12.00	612.00	200.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	122,400.00	-	-
					2	0	0	57.00	57.00	200.00	11,400.00	2,699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.75	-	8,100.00	524,475.00	11	9	477,272.25	488,672.25	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 725 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.50	-	8,100.00	1,113,750.00	29	44	623,700.00	623,700.00	-	-	-	-
4516	โฉนด	5444	44960	หมู่ ๓.บ้านควน	1	9	0	0.00	3,600.00	125.00	450,000.00	2,701	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	32.00	-	2,350.00	75,200.00	34	54	34,592.00	481,584.00	-	481,584.00	-	-
					2	0	0	87.00	87.00	125.00	10,875.00	2,702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	33	52	746,496.00	695,163.00	-	695,163.00	-	-
4517	โฉนด	295	11345	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	2,703	โรงจอดรถ	ตึก	2	77.00	-	2,650.00	204,050.00	19	24	155,078.00	146,916.00	-	146,916.00	-	-
												2,704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.25	-	8,100.00	722,925.00	24	34	477,130.50	463,213.50	-	463,213.50	-	-
					1	5	2	36.50	2,236.50	150.00	335,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,475.00	-	335,475.00	-	-
4518	โฉนด	1257	15087	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	1	13.00	1,313.00	180.00	236,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,340.00	-	236,340.00	-	-
					2	2	0	0.00	800.00	180.00	144,000.00	2,705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	29	44	508,032.00	652,032.00	-	-	-	-
4519	โฉนด	654	27092	หมู่ ๓.บ้านควน	1	9	3	50.00	3,950.00	420.00	1,659,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,659,000.00	-	1,659,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	71.00	71.00	420.00	29,820.00	2,706	ห้องน้ำรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	7.50	-	6,750.00	50,625.00	14	38	31,387.50	27,337.50	-	27,337.50	-	-
												2,707	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	29	93	3,710.00	3,710.00	-	3,710.00	-	-
												2,708	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,650.00	66,250.00	24	34	43,725.00	6,572.00	-	6,572.00	-	-
												2,709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,100.00	2,106,000.00	34	54	968,760.00	914,340.00	-	914,340.00	-	-
												2,710	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	24	93	23,226.00	23,226.00	-	23,226.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	420.00	21,000.00	2,711	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	39.00	-	5,750.00	224,250.00	24	34	148,005.00	160,035.00	-	160,035.00	-	-
												2,712	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	7.50	-	6,750.00	50,625.00	14	14	43,537.50	41,512.50	-	41,512.50	-	-
4520	โฉนด	1937	19795	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	100.00	9,000.00	2,713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,100.00	692,550.00	39	64	249,318.00	230,616.00	-	230,616.00	-	-
					1	3	3	14.00	1,514.00	100.00	151,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,400.00	-	151,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 727 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4521	โฉนด	4282	42984	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	95.00	95.00	160.00	15,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	15,200.00	-	-	
					1	13	1	0.00	5,300.00	160.00	848,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,000.00	-	848,000.00	-	-	
4522	โฉนด	3794	39666	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	31.00	1,731.00	160.00	276,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,960.00	-	276,960.00	-	-	
4523	ท.ค.	-	28F003	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	0	0.00	5,200.00	120.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.01	
4524	โฉนด	601	25152	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	77.00	377.00	200.00	75,400.00	2,714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.00	-	8,100.00	1,304,100.00	34	56	573,804.00	649,204.00	-	-	-	-
4525	โฉนด	3133	32517	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	2,715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	5	3	612,846.00	630,846.00	-	-	-	-
					1	4	0	53.00	1,653.00	180.00	297,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,540.00	-	297,540.00	-	-	
4526	โฉนด	1834	28113	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	2	18.00	3,018.00	300.00	905,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,400.00	-	905,400.00	-	-	
4527	โฉนด	1931	19789	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	58.00	1,458.00	130.00	189,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,540.00	-	189,540.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4529	โฉนด	2177	20888	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	2	25.00	1,025.00	280.00	287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000.00	-	287,000.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	2,716	โรงจอดรถ	ตึก	2	82.50	-	2,650.00	218,625.00	24	34	144,292.50	135,547.50	-	135,547.50	-	-
												2,717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	34	54	804,816.00	790,832.00	-	790,832.00	-	-
4530	โฉนด	2398	30243	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	73.00	773.00	180.00	139,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,140.00	-	139,140.00	-	-	
4531	โฉนด	2391	29973	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	26.00	26.00	420.00	10,920.00	2,718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,100.00	170,100.00	19	24	129,276.00	122,472.00	-	122,472.00	-	-
												2,719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	172.50	-	8,100.00	1,397,250.00	24	34	922,185.00	877,215.00	-	877,215.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	420.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-	
4532	ท.ค.	-	22A004	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	73	0	0.00	29,200.00	120.00	3,504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,504,000.00	-	-	3,504,000.00	0.01	
					2	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00	2,720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	53	76	93,312.00	141,312.00	-	93,312.00	48,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที 729 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4533	โฉนด	60	454	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	66.00	666.00	200.00	133,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200.00	-	133,200.00	-	-	
4534	ท.ค.	-	09C007	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	3	0.00	3,900.00	120.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	33	52	622,080.00	582,240.00	-	570,240.00	12,000.00	0.02
4535	โฉนด	636	28617	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	13.00	1,013.00	180.00	182,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,340.00	-	182,340.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	2,722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.00	-	8,100.00	899,100.00	24	34	593,406.00	575,442.00	-	575,442.00	-	-
4537	โฉนด	2367	29513	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	1,550.00	1,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000.00	-	1,240,000.00	-	-	
					2	0	0	60.00	60.00	1,550.00	93,000.00	2,723	โรงจอดรถ	ตึก	2	148.00	-	2,650.00	392,200.00	5	3	380,434.00	473,434.00	-	-	-	-
												2,724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	188.50	-	8,100.00	1,526,850.00	24	34	1,007,721.00	1,007,721.00	-	-	-	-
4538	ท.ค.	-	10A014	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	18	22	1,061,424.00	1,018,992.00	-	1,006,992.00	12,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 730 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	3	0.00	3,500.00	120.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01	
4539	โฉนด	540	11014	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	1	79.00	1,779.00	100.00	177,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,900.00	-	177,900.00	-	-	
4540	โฉนด	2999	31941	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	1.25	101.25	1,300.00	131,625.00	2,726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	294.50	-	8,100.00	2,385,450.00	29	44	1,335,852.00	1,372,059.00	-	1,372,059.00	-	-
												2,727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.50	-	8,100.00	1,129,950.00	24	34	745,767.00	700,569.00	-	700,569.00	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	1,300.00	2,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,470,000.00	-	2,470,000.00	-	-	
4541	โฉนด	2077	19972	หมู่ ๓.บ้านควน	3	0	2	0.00	200.00	2,650.00	530,000.00	2,728	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	556.00	-	5,650.00	3,141,400.00	19	24	2,387,464.00	2,791,808.00	-	-	2,791,808.00	0.30
												2,729	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	40.00	-	7,300.00	292,000.00	19	24	221,920.00	220,752.00	-	-	220,752.00	0.30
					1	1	1	0.00	500.00	2,650.00	1,325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,000.00	-	1,325,000.00	-	-	
4542	โฉนด	2	10125	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	1	17.00	4,117.00	130.00	535,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,210.00	-	535,210.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 731 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	2,730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	24	34	641,520.00	615,640.00	-	615,640.00	-	-
4543	โฉนด	2843	31900	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00	2,731	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.75	-	2,650.00	65,587.50	24	34	43,287.75	40,664.25	-	40,664.25	-	-
												2,732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	350.00	-	8,100.00	2,835,000.00	44	74	737,100.00	706,400.00	-	706,400.00	-	-
					1	5	1	24.00	2,124.00	130.00	276,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,120.00	-	276,120.00	-	-
4544	โฉนด	328	9806	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	60.00	60.00	880.00	52,800.00	2,733	โรงจอดรถ	ตึก	2	208.00	-	2,650.00	551,200.00	24	34	363,792.00	416,592.00	-	-	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	880.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
4545	โฉนด	3437	35113	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	7.00	107.00	160.00	17,120.00	2,734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	149.50	-	8,100.00	1,210,950.00	39	85	181,642.50	198,762.50	-	198,762.50	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	160.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-
4546	โฉนด	1393	18108	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	39.00	939.00	100.00	93,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,900.00	-	93,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 732 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
4547	โฉนด	4570	45863	หมู่ ต.บ้านควน	1	19	3	5.00	7,905.00	130.00	1,027,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,650.00	-	1,027,650.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	2,735	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.75	-	5,750.00	142,312.50	34	54	65,463.75	59,771.25	-	59,771.25	-	-
												2,736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	159.50	-	8,100.00	1,291,950.00	24	34	852,687.00	814,009.00	-	814,009.00	-	-
4549	โฉนด	104	500	หมู่ ต.บ้านควน	1	24	2	36.00	9,836.00	130.00	1,278,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,680.00	-	1,278,680.00	-	-	
4550	โฉนด	452	9769	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	3.00	303.00	100.00	30,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300.00	-	30,300.00	-	-	
4551	โฉนด	2106	20436	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	4.00	104.00	1,750.00	182,000.00	2,737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	214.50	-	8,100.00	1,737,450.00	24	34	1,146,717.00	1,328,717.00	-	-	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	1,750.00	3,325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,325,000.00	-	3,325,000.00	-	-	
4552	โฉนด	1492	21893	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	69.00	69.00	100.00	6,900.00	2,738	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	14	50	414,750.00	338,700.00	-	338,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 733 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	2	0.00	2,600.00	100.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	
4553	โฉนด	1776	26535	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	230.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-	
					2	0	0	39.00	39.00	230.00	8,970.00	2,739	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	12	10	100,170.00	95,718.00	-	95,718.00	-	-
												2,740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,100.00	1,377,000.00	29	44	771,120.00	725,010.00	-	725,010.00	-	-
4554	โฉนด	1574	28775	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	78.00	78.00	1,300.00	101,400.00	2,741	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	399.00	-	7,850.00	3,132,150.00	23	80	626,430.00	571,222.50	-	571,222.50	-	-
					1	19	3	0.00	7,900.00	1,300.00	10,270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,270,000.00	-	10,270,000.00	-	-	
4555	โฉนด	1666	23174	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	2	38.00	1,438.00	100.00	143,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,800.00	-	143,800.00	-	-	
4556	โฉนด	28	21811	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	16.00	716.00	100.00	71,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,600.00	-	71,600.00	-	-	
4557	โฉนด	954	14414	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	1	58.00	158.00	350.00	55,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,300.00	-	55,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4558	โฉนด	482	28609	หมู่ ๓.บ้านควน	2	1	3	73.00	773.00	100.00	77,300.00	2,742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	19	24	332,424.00	392,228.00	-	392,228.00	-	-
												2,743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	8,100.00	303,750.00	24	34	200,475.00	188,325.00	-	188,325.00	-	-
4559	โฉนด	4116	41134	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	1	26.00	1,726.00	100.00	172,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,600.00	-	172,600.00	-	-
4560	โฉนด	2241	20092	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	81.00	81.00	150.00	12,150.00	2,744	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	9	7	22,180.50	34,330.50	-	-	-	-
												2,745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	7	5	738,720.00	738,720.00	-	-	-	-
												2,746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	14	14	626,940.00	609,930.00	-	609,930.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
4561	โฉนด	934	12996	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	0	87.00	2,087.00	100.00	208,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,700.00	-	208,700.00	-	-
4562	โฉนด	2560	30674	หมู่ ๓.บ้านควน	1	40	0	22.00	16,022.00	130.00	2,082,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,082,860.00	-	2,082,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4563	โฉนด	3783	38635	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	33.00	33.00	3,050.00	100,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	100,650.00	-	100,650.00	-	-		
4564	โฉนด	383	22217	หมู่ ต.บ้านควน	2	2	0	26.00	826.00	380.00	313,880.00	2,747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	19	24	541,728.00	827,096.00	-	827,096.00	-	-
												2,748	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	14	14	20,511.00	19,557.00	-	19,557.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	380.00	76,000.00	2,749	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,000.00	672,000.00	19	24	510,720.00	559,840.00	-	559,840.00	-	-
												2,750	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	34	54	29,256.00	26,712.00	-	26,712.00	-	-
												2,751	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	20.00	-	5,750.00	115,000.00	14	14	98,900.00	94,300.00	-	94,300.00	-	-
4565	โฉนด	1345	18075	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	15.00	1,415.00	180.00	254,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,700.00	-	254,700.00	-	-	
4566	โฉนด	3177	32724	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	71.00	871.00	140.00	121,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,940.00	-	121,940.00	-	-	
4567	โฉนด	1807	27215	หมู่ ต.บ้านควน	3	3	1	43.00	1,343.00	1,550.00	2,081,650.00	2,752	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,220.00	-	3,500.00	7,770,000.00	5	3	7,536,900.00	9,463,150.00	-	-	9,463,150.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 736 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2,753	ลานคอนกรีต	ตึก	3	4,550.00	-	550.00	2,502,500.00	5	3	2,427,425.00	2,377,375.00	-	-	2,377,375.00	0.30
												2,754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	-	8,100.00	218,700.00	5	3	212,139.00	207,765.00	-	-	207,765.00	0.30
												2,755	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	20.00	-	7,300.00	146,000.00	5	3	141,620.00	138,700.00	-	-	138,700.00	0.30
4568	โฉนด	3484	35767	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	0	75.00	2,875.00	100.00	287,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,500.00	-	287,500.00	-	-
4569	โฉนด	2166	20042	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	97.00	497.00	150.00	74,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,550.00	-	74,550.00	-	-
4570	โฉนด	3169	32701	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	33.00	533.00	125.00	66,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,625.00	-	66,625.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	125.00	25,000.00	2,756	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	12.50	-	6,750.00	84,375.00	24	34	55,687.50	52,312.50	-	52,312.50	-	-
												2,757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.50	-	8,100.00	368,550.00	24	34	243,243.00	228,501.00	-	228,501.00	-	-
												2,758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	19	24	184,680.00	174,960.00	-	174,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดพิจิตร

หน้า 737 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	39	64	320,760.00	310,120.00	-	310,120.00	-	-
4571	โฉนด	962	26059	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	16.00	416.00	100.00	41,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600.00	-	41,600.00	-	-	
4572	โฉนด	3550	36851	หมู่ ๓.บ้านควน	1	15	1	56.00	6,156.00	100.00	615,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,600.00	-	615,600.00	-	-	
4573	ท.ค.	-	15A017	หมู่ ๓.บ้านควน	1	19	0	0.00	7,600.00	120.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	-	912,000.00	0.01	
4574	โฉนด	3855	39951	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	55.00	55.00	380.00	20,900.00	2,760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	34	54	357,696.00	347,492.00	-	347,492.00	-	-
4575	โฉนด	4136	41461	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	180.00	16,200.00	2,761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	13.50	-	8,100.00	109,350.00	9	7	101,695.50	99,508.50	-	-	99,508.50	0.02
												2,762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	34	54	368,874.00	352,998.00	-	352,998.00	-	-
					1	2	1	0.00	900.00	180.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-	
4576	โฉนด	765	12358	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	51.00	551.00	100.00	55,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,100.00	-	55,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4577	โฉนด	3102	32037	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	20.00	120.00	130.00	15,600.00	2,763	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	75.00	-	5,750.00	431,250.00	9	7	401,062.50	392,437.50	-	392,437.50	-	-
												2,764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,100.00	1,101,600.00	29	44	616,896.00	588,432.00	-	588,432.00	-	-
					1	10	3	0.00	4,300.00	130.00	559,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,000.00	-	559,000.00	-	-	
4578	โฉนด	3889	40306	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	44.00	144.00	100.00	14,400.00	2,765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	24	34	352,836.00	345,852.00	-	345,852.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	100.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
4579	โฉนด	1681	21138	หมู่ ๓.บ้านควน	3	1	2	51.00	651.00	1,550.00	1,009,050.00	2,766	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	352.50	-	3,500.00	1,233,750.00	29	48	641,550.00	1,650,600.00	-	-	1,650,600.00	0.30
												2,767	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	3.60	-	6,750.00	24,300.00	29	48	12,636.00	12,636.00	-	-	12,636.00	0.30
												2,768	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	72.00	-	7,300.00	525,600.00	29	44	294,336.00	273,312.00	-	-	273,312.00	0.30
4580	โฉนด	3289	35436	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	49.00	149.00	130.00	19,370.00	2,769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	24	34	264,627.00	267,959.00	-	267,959.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 739 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2,770	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	14	14	36,464.00	34,768.00	-	34,768.00	-	-	
					1	23	3	0.00	9,500.00	130.00	1,235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,235,000.00	-	1,235,000.00	-	-	
4581	โฉนด	4114	43150	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	30.00	130.00	220.00	28,600.00	2,771	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	14	14	82,044.00	78,228.00	-	78,228.00	-	-
												2,772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.25	-	8,100.00	1,265,625.00	24	34	835,312.50	813,287.50	-	813,287.50	-	-
					1	10	1	50.00	4,150.00	220.00	913,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,000.00	-	913,000.00	-	-	
					2	0	0	50.00	50.00	220.00	11,000.00	2,773	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	22.50	-	5,750.00	129,375.00	29	44	72,450.00	78,275.00	-	78,275.00	-	-
4582	โฉนด	2586	30701	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	10.00	110.00	280.00	30,800.00	2,774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	203.50	-	8,100.00	1,648,350.00	48	76	395,604.00	426,404.00	-	-	426,404.00	0.02
					1	17	0	0.00	6,800.00	280.00	1,904,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,904,000.00	-	1,904,000.00	-	-	
4583	โฉนด	3317	35984	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	37.00	2,237.00	175.00	391,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,475.00	-	391,475.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 740 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4584	โฉนด	1723	24723	หมู่ ๓.บ้านควน	1	9	2	41.00	3,841.00	100.00	384,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,100.00	-	384,100.00	-	-	
4585	โฉนด	1960	19900	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	84.00	1,184.00	1,550.00	1,835,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,835,200.00	-	1,835,200.00	-	-	
4586	โฉนด	3913	40630	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	2	0.00	1,000.00	100.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
4587	โฉนด	213	8631	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	2	0.00	1,800.00	150.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-	
4588	โฉนด	2621	30736	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	130.00	11,700.00	2,775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,100.00	688,500.00	29	44	385,560.00	397,260.00	-	-	-	-
												2,776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	29	44	471,744.00	449,748.00	-	449,748.00	-	-
												2,777	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	26.00	-	7,900.00	205,400.00	14	50	102,700.00	102,700.00	-	-	-	-
					1	9	0	0.00	3,600.00	130.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-	
4589	โฉนด	4166	41722	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	3	0.00	300.00	200.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 741 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	2,778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,100.00	1,377,000.00	34	54	633,420.00	598,340.00	-	598,340.00	-	-
4590	โฉนด	2417	30529	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	2	93.00	693.00	100.00	69,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300.00	-	69,300.00	-	-
4591	โฉนด	1433	18143	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	2	85.00	2,285.00	180.00	411,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,300.00	-	411,300.00	-	-
4592	โฉนด	1981	19825	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	2	48.00	1,048.00	100.00	104,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,800.00	-	104,800.00	-	-
4593	โฉนด	2189	20456	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	3	4.00	304.00	150.00	45,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	45,600.00	-	-
4594	โฉนด	1573	22145	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	2	41.00	641.00	1,750.00	1,121,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,121,750.00	-	1,121,750.00	-	-
4595	โฉนด	1790	27154	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	46.00	1,246.00	1,000.00	1,246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,000.00	-	1,246,000.00	-	-
4596	โฉนด	359	11295	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	1	88.00	1,388.00	100.00	138,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,800.00	-	138,800.00	-	-
4597	โฉนด	3641	37582	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	3	95.00	1,995.00	100.00	199,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500.00	-	199,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 742 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4598	โฉนด	1244	26262	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	99.00	1,699.00	180.00	305,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,820.00	-	305,820.00	-	-	
4599	โฉนด	4312	42699	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	59.00	59.00	200.00	11,800.00	2,779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	24	34	833,976.00	795,232.00	-	795,232.00	-	-
4600	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	20	0	0.00	8,000.00	120.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01	
4601	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.50	-	8,100.00	1,275,750.00	33	52	612,360.00	573,330.00	-	561,330.00	12,000.00	0.02
					1	29	3	0.00	11,900.00	120.00	1,428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,000.00	-	-	1,428,000.00	0.01	
4602	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,100.00	1,004,400.00	33	52	482,112.00	453,936.00	-	441,936.00	12,000.00	0.02
					1	7	3	0.00	3,100.00	120.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.01	
4603	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	33	52	524,880.00	536,880.00	-	-	-	-
					1	5	3	0.00	2,300.00	120.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	-	276,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 743 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4605	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.75	-	8,100.00	1,115,775.00	28	42	647,149.50	614,518.50	-	602,518.50	12,000.00	0.02
					1	32	3	0.00	13,100.00	120.00	1,572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,000.00	-	-	1,572,000.00	0.01	
4606	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	33	52	583,200.00	607,200.00	-	-	-	-
												2,785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	18	22	505,440.00	503,520.00	-	479,520.00	24,000.00	0.02
					1	17	2	0.00	7,000.00	120.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.01	
4609	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	33	52	314,928.00	288,684.00	-	288,684.00	0.00	-
												2,787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,100.00	1,579,500.00	23	32	1,074,060.00	1,034,880.00	-	1,010,880.00	24,000.00	0.02
					1	29	2	0.00	11,800.00	120.00	1,416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,000.00	-	-	1,416,000.00	0.01	
4610	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	23	32	396,576.00	420,576.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้าที่ 744 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2,789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	236.25	-	8,100.00	1,913,625.00	33	52	918,540.00	918,540.00	-	-	-	-
												2,790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	236.25	-	8,100.00	1,913,625.00	33	52	918,540.00	918,540.00	-	-	-	-
					1	9	2	0.00	3,800.00	120.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.01
4611	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓ บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,100.00	445,500.00	13	12	392,040.00	374,220.00	-	374,220.00	0.00	-
												2,792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,100.00	1,579,500.00	23	32	1,074,060.00	1,034,880.00	-	1,010,880.00	24,000.00	0.02
					1	17	2	0.00	7,000.00	120.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.01
4612	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓ บ้านควน	1	28	3	0.00	11,500.00	120.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	-	1,380,000.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	23	32	787,644.00	753,312.00	-	741,312.00	12,000.00	0.02
4614	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	5	3	0.00	2,300.00	120.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	-	276,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 745 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02	
4616	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	120.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
4618	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	23	32	462,672.00	474,672.00	-	-	-	-
					1	25	3	0.00	10,300.00	120.00	1,236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000.00	-	-	1,236,000.00	0.01	
4620	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	23	32	363,528.00	354,144.00	-	342,144.00	12,000.00	0.02
					1	22	3	0.00	9,100.00	120.00	1,092,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000.00	-	-	1,092,000.00	0.01	
4621	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	13	12	712,800.00	704,400.00	-	680,400.00	24,000.00	0.02
					1	17	2	0.00	7,000.00	120.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.01	
4622	โฉนด	2931	31841	หมู่ ต.บ้านควน	1	23	3	71.00	9,571.00	100.00	957,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,100.00	-	957,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 746 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4623	โฉนด	5029	51108	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	750.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
4624	โฉนด	3937	40501	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	5.40	705.40	100.00	70,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,540.00	-	70,540.00	-	-	
4625	โฉนด	5016	51084	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	3	52.10	4,352.10	125.00	544,012.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,012.50	-	544,012.50	-	-	
4628	โฉนด	3734	38321	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	1	65.00	2,565.00	130.00	333,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,450.00	-	333,450.00	-	-	
4630	น.ส.3	-	146	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	37	0	0.00	14,800.00	100.00	1,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,000.00	-	-	1,480,000.00	0.01	
					2	0	0	50.00	50.00	100.00	5,000.00	2,797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	53	76	174,960.00	179,960.00	-	174,960.00	5,000.00	0.02
4632	น.ส.3	-	2688	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	70.00	1,770.00	100.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	-	177,000.00	0.01	
4633	โฉนด	4375	44834	หมู่ ต.บ้านควน	1	23	0	91.00	9,291.00	150.00	1,393,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,393,650.00	-	1,393,650.00	-	-	
4634	น.ส.3ก	-	2599	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	38.50	438.50	260.00	114,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,010.00	-	-	114,010.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 747 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4636	น.ส.3	-	252	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	12	2	0.00	5,000.00	120.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01	
4637	น.ส.3ก	-	2159	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	32.00	32.00	260.00	8,320.00	2,798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	20	26	575,424.00	583,744.00	-	-	-	-
												2,799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	42	72	217,728.00	210,496.00	-	202,176.00	8,320.00	0.02
					1	29	0	64.00	11,664.00	260.00	3,032,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,032,640.00	-	-	3,032,640.00	0.01	
4639	น.ส.3ก	-	2237	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	91.00	991.00	200.00	198,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,200.00	-	-	198,200.00	0.01	
4641	น.ส.3	-	148	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	25	0	0.00	10,000.00	120.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01	
4642	น.ส.3	-	193	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	50	0	0.00	20,000.00	120.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.01	
4643	โฉนด	4794	46866	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	37.00	37.00	130.00	4,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,810.00	-	4,810.00	-	-	
4644	โฉนด	240	9816	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	0	77.00	2,877.00	100.00	287,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,700.00	-	287,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 748 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4645	โฉนด	1059	14478	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	99.00	1,599.00	100.00	159,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,900.00	-	159,900.00	-	-	
4646	โฉนด	681	12289	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	1	29.00	2,929.00	290.00	849,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,410.00	-	849,410.00	-	-	
4647	โฉนด	3882	41046	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	3	55.00	3,155.00	130.00	410,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,150.00	-	410,150.00	-	-	
4648	น.ส.3	-	18	หมู่ 5 ต.บ้านควน	1	3	0	71.00	1,271.00	120.00	152,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,520.00	-	-	152,520.00	0.01	
4649	โฉนด	3132	32414	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	71.00	171.00	480.00	82,080.00	2,800	โรงจอดรถ	ตึก	2	130.00	-	2,650.00	344,500.00	14	16	289,380.00	364,570.00	-	364,570.00	-	-
4650	โฉนด	3391	34705	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	91.00	891.00	140.00	124,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,740.00	-	124,740.00	-	-	
4651	โฉนด	2802	31004	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	26.00	126.00	130.00	16,380.00	2,801	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	9	7	59,148.00	74,256.00	-	74,256.00	-	-
												2,802	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	9	7	49,290.00	48,230.00	-	48,230.00	-	-
					1	2	3	70.00	1,170.00	130.00	152,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,100.00	-	152,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 749 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00	2,803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,100.00	972,000.00	39	64	349,920.00	314,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	12.00	10.00	8,100.00	-	-	-	-	-	31,494.00	-	31,494.00	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	108.00	90.00	8,100.00	-	-	-	-	-	283,446.00	283,446.00	-	-
4652	ท.ค.	-	28F006	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.50	-	8,100.00	465,750.00	23	32	316,710.00	322,080.00	-	298,080.00	24,000.00	0.02
					1	10	2	0.00	4,200.00	120.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.01
4653	โฉนด	2460	30433	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	82.00	782.00	160.00	125,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,120.00	-	125,120.00	-	-
4654	โฉนด	4066	41178	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	3	56.00	2,356.00	260.00	612,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,560.00	-	612,560.00	-	-
4655	โฉนด	153	8618	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	35.06	35.06	100.00	3,506.25	2,805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.25	-	8,100.00	1,136,025.00	14	14	976,981.50	935,046.75	-	935,046.75	-	-
					1	0	3	24.94	324.94	100.00	32,494.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,494.00	-	32,494.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 750 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4656	โฉนด	1827	27745	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	2,806	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	19	24	193,344.00	183,168.00	-	183,168.00	-	-
												2,807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	39	64	314,928.00	299,936.00	-	299,936.00	-	-
					1	2	2	10.00	1,010.00	200.00	202,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000.00	-	202,000.00	-	-
4657	โฉนด	1794	27033	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	0.00	500.00	400.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
4659	โฉนด	3753	38397	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	35.00	35.00	380.00	13,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,300.00	-	13,300.00	-	-
4660	โฉนด	892	12966	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	26.00	1,226.00	100.00	122,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,600.00	-	122,600.00	-	-
4661	โฉนด	187	9815	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	16.00	116.00	150.00	17,400.00	2,808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,100.00	461,700.00	34	54	212,382.00	229,782.00	-	-	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	150.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
4662	โฉนด	2238	20089	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	43.00	1,443.00	150.00	216,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,450.00	-	216,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4663	โฉนด	3042	31559	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	0	91.00	2,891.00	150.00	433,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,650.00	-	433,650.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	2,809	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	39.00	-	5,750.00	224,250.00	34	54	103,155.00	94,185.00	-	94,185.00	-	-
												2,810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	34	54	532,818.00	501,486.00	-	501,486.00	-	-
4664	โฉนด	2022	19926	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	2	69.00	669.00	150.00	100,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,350.00	-	100,350.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
4665	โฉนด	1205	15059	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	0	89.00	2,089.00	180.00	376,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,020.00	-	376,020.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
4666	โฉนด	3414	36397	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	70.00	170.00	150.00	25,500.00	2,811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	58	163,296.00	188,796.00	-	188,796.00	-	-
					1	4	0	50.20	1,650.20	150.00	247,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,530.00	-	247,530.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 752 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4667	ท.ค.	-	16C010	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,812	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	33	93	13,272.00	25,272.00	-	13,272.00	12,000.00	0.02
					1	4	3	0.00	1,900.00	120.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.01
4668	โฉนด	861	12940	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	0	35.00	35.00	100.00	3,500.00	2,813	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	133.00	-	5,750.00	764,750.00	34	54	351,785.00	324,695.00	-	324,695.00	-	-
					1	16	1	0.00	6,500.00	100.00	650,000.00	2,814	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,220.00	-	2,350.00	2,867,000.00	29	44	1,605,520.00	2,140,840.00	-	2,140,840.00	-	-
												2,815	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	750.00	-	2,350.00	1,762,500.00	29	44	987,000.00	916,500.00	-	916,500.00	-	-
												2,816	โรงจอดรถ	ตึก	1	24.00	-	2,650.00	63,600.00	14	14	54,696.00	52,152.00	-	52,152.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	2,817	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	34	54	14,628.00	13,356.00	-	13,356.00	-	-
												2,818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,100.00	1,539,000.00	34	54	707,940.00	666,380.00	-	666,380.00	-	-
												2,819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	19	24	98,496.00	93,312.00	-	93,312.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 753 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4669	โฉนด	1650	23053	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	2,820	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.00	-	7,850.00	690,800.00	64	85	103,620.00	113,620.00	-	-	-	-
					1	9	1	60.00	3,760.00	100.00	376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000.00	-	376,000.00	-	-
4670	โฉนด	2714	30812	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	3,900.00	-	-
4671	โฉนด	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	23.43	23.43	120.00	2,811.60	2,821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.50	-	8,100.00	878,850.00	24	34	580,041.00	582,852.60	-	-	-	-
4672	โฉนด	3044	31608	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	64.00	164.00	150.00	24,600.00	2,822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	242.00	-	8,100.00	1,960,200.00	43	72	548,856.00	573,456.00	-	-	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
4673	โฉนด	4973	50860	หมู่ 6 ต.บ้านควน	3	0	0	24.40	24.40	150.00	3,660.00	2,823	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	3	1	1,039,104.00	1,021,772.00	-	-	1,021,772.00	0.30
4674	โฉนด	4974	50861	หมู่ 6 ต.บ้านควน	2	0	0	23.80	23.80	150.00	3,570.00	2,824	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	3	3	1,018,112.00	1,021,682.00	-	1,021,682.00	-	-
4675	โฉนด	4975	50862	หมู่ 6 ต.บ้านควน	3	0	0	23.50	23.50	150.00	3,525.00	2,825	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	3	1	1,039,104.00	1,021,637.00	-	-	1,021,637.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 754 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4676	โฉนด	4976	50863	หมู่ 6 ต.บ้านควน	3	0	0	23.20	23.20	2,650.00	61,480.00	2,826	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	3	1	1,039,104.00	1,079,592.00	-	-	1,079,592.00	0.30
4677	โฉนด	4977	50864	หมู่ 6 ต.บ้านควน	3	0	0	23.00	23.00	150.00	3,450.00	2,827	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	3	-	1,039,104.00	1,021,562.00	-	-	1,021,562.00	0.30
4678	โฉนด	4978	50865	หมู่ 6 ต.บ้านควน	3	0	0	22.70	22.70	2,650.00	60,155.00	2,828	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	3	1	1,039,104.00	1,078,267.00	-	-	1,078,267.00	0.30
4679	โฉนด	4979	50866	หมู่ 6 ต.บ้านควน	3	0	0	22.40	22.40	150.00	3,360.00	2,829	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	3	1	1,039,104.00	1,021,472.00	-	-	1,021,472.00	0.30
4680	โฉนด	4980	50867	หมู่ 6 ต.บ้านควน	3	0	0	22.10	22.10	2,650.00	58,565.00	2,830	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	3	1	1,039,104.00	1,076,677.00	-	-	1,076,677.00	0.30
4681	โฉนด	4981	50868	หมู่ 6 ต.บ้านควน	5	0	0	21.80	21.80	150.00	3,270.00	2,831	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	3	1	1,039,104.00	1,021,382.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	64.00	50.00	8,200.00	-	-	-	-	-	510,691.00	510,691.00	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	64.00	50.00	8,200.00	-	-	-	-	-	510,691.00	-	510,691.00	0.30
4682	โฉนด	4982	50869	หมู่ 6 ต.บ้านควน	5	0	0	30.80	30.80	150.00	4,620.00	2,832	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	3	1	1,039,104.00	1,022,732.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4689	โฉนด	2495	30468	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	1	4.00	2,504.00	130.00	325,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,520.00	-	325,520.00	-	-		
4690	โฉนด	3997	40712	หมู่ ต.บ้านควน	1	19	0	37.00	7,637.00	480.00	3,665,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,665,760.00	-	3,665,760.00	-	-		
4691	โฉนด	1701	25001	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	74.00	674.00	200.00	134,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,800.00	-	134,800.00	-	-		
4692	โฉนด	1104	14522	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	410.00	36,900.00	2,835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.50	-	8,100.00	1,462,050.00	34	54	672,543.00	650,961.00	-	650,961.00	-	-
					1	15	1	57.00	6,157.00	410.00	2,524,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,524,370.00	-	2,524,370.00	-	-		
4693	โฉนด	869	12948	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	44.00	944.00	100.00	94,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,400.00	-	94,400.00	-	-		
4694	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	2	0	0.00	800.00	120.00	96,000.00	2,836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	29	44	635,040.00	685,680.00	-	589,680.00	96,000.00	0.02
												2,837	โรงจอดรถ	ตึก	2	68.00	-	2,650.00	180,200.00	14	14	154,972.00	147,764.00	-	147,764.00	0.00	-
4695	โฉนด	3114	32387	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	36.25	136.25	1,550.00	211,187.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,187.50	-	211,187.50	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	2	1	88.75	988.75	1,550.00	1,532,562.50	2,838	สถานีบริการน้ำมันเชิ้อเพล	ตึก	3	69.00	-	5,650.00	389,850.00	16	18	319,677.00	1,836,645.50	-	-	1,836,645.50	0.30
												2,839	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,650.00	127,200.00	24	34	83,952.00	0.00	-	-	0.00	-
												2,840	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	17.50	-	5,750.00	100,625.00	6	4	96,600.00	94,587.50	-	-	94,587.50	0.30
4696	โฉนด	965	13551	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	85.00	85.00	350.00	29,750.00	2,841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	432.00	-	8,100.00	3,499,200.00	23	32	2,379,456.00	2,269,238.00	-	2,269,238.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	350.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
4697	โฉนด	987	25299	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	66.00	66.00	100.00	6,600.00	2,842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	64	76	244,944.00	251,544.00	-	-	-	-
					1	6	3	0.00	2,700.00	100.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
4698	โฉนด	371	9740	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	50.00	650.00	100.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-
4699	โฉนด	1600	21611	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	2	48.00	4,248.00	160.00	679,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,680.00	-	679,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 758 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4700	โฉนด	4176	41904	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	52.00	452.00	260.00	117,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,520.00	-	117,520.00	-	-	
4701	โฉนด	2518	30496	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	91.00	2,291.00	100.00	229,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,100.00	-	229,100.00	-	-	
4702	ท.ค.	-	16A005	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	26	0	0.00	10,400.00	120.00	1,248,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000.00	-	-	1,248,000.00	0.01	
4703	โฉนด	3769	39375	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	9.00	1,009.00	1,300.00	1,311,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,311,700.00	-	1,311,700.00	-	-	
4704	โฉนด	4272	35911	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	51.00	151.00	350.00	52,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,850.00	-	52,850.00	-	-	
4705	โฉนด	3952	40516	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	2	94.00	3,094.00	150.00	464,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,100.00	-	464,100.00	-	-	
4706	โฉนด	2387	29992	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	39.00	2,039.00	150.00	305,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,850.00	-	305,850.00	-	-	
4707	โฉนด	2720	30818	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	0.00	300.00	100.00	30,000.00	2,843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	11	9	283,783.50	304,428.00	-	304,428.00	-	-
					1	14	0	22.00	5,622.00	100.00	562,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,200.00	-	562,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 759 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4708	โฉนด	1583	25671	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	61.00	61.00	150.00	9,150.00	2,844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,100.00	704,700.00	24	34	465,102.00	446,064.00	-	446,064.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
4709	โฉนด	731	12328	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	60.00	60.00	380.00	22,800.00	2,845	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,850.00	3,768,000.00	44	85	565,200.00	588,000.00	-	588,000.00	-	-
4710	ท.ค.	-	10F014	หมู่ 4 ต.บ้านควน	2	2	0	0.00	800.00	120.00	96,000.00	2,846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	43	72	181,440.00	251,520.00	-	155,520.00	96,000.00	0.02
4711	โฉนด	967	27287	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	67.00	67.00	100.00	6,700.00	2,847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	6	4	139,968.00	143,752.00	-	143,752.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
4712	โฉนด	2617	30732	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00	2,848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,100.00	826,200.00	9	7	768,366.00	777,842.00	-	777,842.00	-	-
												2,849	โรงจอดรถ	ตึก	2	210.00	-	2,650.00	556,500.00	5	3	539,805.00	528,675.00	-	528,675.00	-	-
												2,850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.50	-	8,100.00	490,050.00	24	34	323,433.00	303,831.00	-	303,831.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 760 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	3	86.00	2,386.00	130.00	310,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,180.00	-	310,180.00	-	-
4713	โฉนด	2253	20104	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	82.30	1,182.30	230.00	271,929.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,929.00	-	271,929.00	-	-
4714	โฉนด	1082	14501	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	52.00	1,752.00	100.00	175,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200.00	-	175,200.00	-	-
4715	โฉนด	2272	20472	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	83.00	1,483.00	150.00	222,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,450.00	-	222,450.00	-	-
4716	โฉนด	441	9767	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	98.00	1,398.00	140.00	195,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,720.00	-	195,720.00	-	-
4717	โฉนด	4035	40877	หมู่ ต.บ้านควน	5	0	0	87.75	87.75	480.00	42,120.00	2,851	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	-	351.00	-	7,800.00	2,737,800.00	7	5	2,600,910.00	2,588,274.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	56.00	15.95	7,800.00	-	-	-	-	-	412,829.70	-	412,829.70	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	295.00	84.05	7,800.00	-	-	-	-	-	2,175,444.30	-	2,175,444.30	0.02
					2	0	0	84.25	84.25	480.00	40,440.00	2,852	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,650.00	166,950.00	6	4	160,272.00	156,933.00	-	156,933.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 761 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	34	54	715,392.00	693,624.00	-	693,624.00	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	480.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
4718	น.ส.3ก	-	2214	หมู่ 11 ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00	2,854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	29	44	612,360.00	602,620.00	-	568,620.00	34,000.00	0.02
					1	18	1	58.00	7,358.00	170.00	1,250,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,860.00	-	-	1,250,860.00	0.01	
4719	โฉนด	2304	20502	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	39.90	939.90	210.00	197,379.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,379.00	-	197,379.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	210.00	42,000.00	2,855	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	39	85	226,080.00	268,080.00	-	268,080.00	-	-
4720	โฉนด	194	10159	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	0	49.00	3,649.00	200.00	729,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,800.00	-	729,800.00	-	-	
4721	โฉนด	1069	14488	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	45.00	1,345.00	100.00	134,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,500.00	-	134,500.00	-	-	
4722	โฉนด	2369	29504	หมู่ ต.บ้านควน	1	32	3	11.00	13,111.00	220.00	2,884,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,884,420.00	-	2,884,420.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 762 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	220.00	22,000.00	2,856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	522.00	-	8,100.00	4,228,200.00	29	85	634,230.00	656,230.00	-	-	-	-
4723	โฉนด	2660	30755	หมู่ ๓.บ้านควน	1	38	0	48.00	15,248.00	130.00	1,982,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,982,240.00	-	1,982,240.00	-	-
4724	โฉนด	917	12984	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	2	12.00	1,812.00	100.00	181,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,200.00	-	181,200.00	-	-
4725	โฉนด	256	10850	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	0	17.00	2,817.00	1,550.00	4,366,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,366,350.00	-	4,366,350.00	-	-
4726	โฉนด	4036	40878	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	83.00	83.00	100.00	8,300.00	2,857	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	14	14	54,696.00	60,452.00	-	60,452.00	-	-
												2,858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	34	54	335,340.00	343,640.00	-	-	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
4727	โฉนด	4030	40745	หมู่ 11 ต.บ้านควน	1	14	0	11.00	5,611.00	100.00	561,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,100.00	-	561,100.00	-	-
4728	โฉนด	3831	40297	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	1	1.00	2,501.00	130.00	325,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,130.00	-	325,130.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 763 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4729	โฉนด	1642	23527	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	0	91.00	2,891.00	350.00	1,011,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,850.00	-	1,011,850.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	2,859	โรงจอดรถ	ตึก	2	26.25	-	2,650.00	69,562.50	24	34	45,911.25	43,128.75	-	43,128.75	-	-
												2,860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	34	54	625,968.00	606,536.00	-	606,536.00	-	-
4730	โฉนด	4103	41022	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	85.00	185.00	130.00	24,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,050.00	-	24,050.00	-	-	
4731	โฉนด	671	12283	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	67.00	967.00	100.00	96,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,700.00	-	96,700.00	-	-	
4733	โฉนด	480	10173	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	40.00	140.00	160.00	22,400.00	2,861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	24	34	721,710.00	700,370.00	-	700,370.00	-	-
												2,862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.50	-	8,100.00	1,000,350.00	34	54	460,161.00	482,561.00	-	-	-	-
												2,863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,100.00	1,368,900.00	34	54	629,694.00	629,694.00	-	-	-	-
												2,864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.50	-	8,100.00	895,050.00	24	34	590,733.00	590,733.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2,865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	14	14	334,368.00	334,368.00	-	-	-	-
					1	9	0	0.00	3,600.00	160.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-
4734	โฉนด	3403	34789	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	0	22.00	3,622.00	140.00	507,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,080.00	-	507,080.00	-	-
4735	โฉนด	-	50093	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	360.00	36,000.00	2,866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	34	54	521,640.00	512,280.00	-	512,280.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	360.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
4736	โฉนด	1222	15068	หมู่ 8 ต.บ้านควน	1	2	1	18.00	918.00	100.00	91,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800.00	-	91,800.00	-	-
4737	โฉนด	20	8434	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	55.00	1,755.00	100.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	175,500.00	-	-
4738	โฉนด	1116	14533	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	10.00	110.00	410.00	45,100.00	2,867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,100.00	1,385,100.00	34	54	637,146.00	682,246.00	-	-	-	-
					1	8	0	0.00	3,200.00	410.00	1,312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,000.00	-	1,312,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 765 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4739	โฉนด	1808	27216	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	64.00	164.00	1,550.00	254,200.00	2,868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	15	16	544,320.00	772,600.00	-	-	772,600.00	0.02
												2,869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	15	16	544,320.00	518,400.00	-	-	518,400.00	0.02
					3	2	0	0.00	800.00	1,550.00	1,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000.00	-	-	1,240,000.00	0.30	
4740	โฉนด	2091	19986	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	66.00	166.00	180.00	29,880.00	2,870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.50	-	8,100.00	1,518,750.00	23	32	1,032,750.00	1,001,880.00	-	1,001,880.00	-	-
					1	4	2	0.00	1,800.00	180.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-	
4741	โฉนด	462	10874	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	68.00	2,268.00	330.00	748,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,440.00	-	748,440.00	-	-	
4742	โฉนด	1966	19905	หมู่ ต.บ้านควน	1	14	2	23.00	5,823.00	130.00	756,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,990.00	-	756,990.00	-	-	
4743	โฉนด	1152	15017	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	2	72.00	3,072.00	100.00	307,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,200.00	-	307,200.00	-	-	
4744	โฉนด	4135	41463	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	24.00	224.00	130.00	29,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,120.00	-	29,120.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดพิจิตร

หน้า 766 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	2,871	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	5	3	41,128.00	40,280.00	-	40,280.00	-	-
												2,872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	19	24	800,280.00	771,160.00	-	771,160.00	-	-
4745	โฉนด	1208	15061	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	1	3.50	1,703.50	180.00	306,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,630.00	-	306,630.00	-	-
4746	โฉนด	1582	28776	หมู่ ๓.บ้านควน	1	12	3	11.00	5,111.00	170.00	868,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,870.00	-	868,870.00	-	-
4747	โฉนด	206	10161	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	0	44.00	2,044.00	150.00	306,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,600.00	-	306,600.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	2,873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	14	14	1,072,764.00	1,087,764.00	-	-	-	-
4748	โฉนด	771	12363	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	32.00	32.00	380.00	12,160.00	2,874	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	54	85	211,950.00	224,110.00	-	-	-	-
4749	โฉนด	2867	31122	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	84.00	84.00	100.00	8,400.00	2,875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	34	54	521,640.00	484,680.00	-	484,680.00	-	-
					1	9	2	0.00	3,800.00	100.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 767 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4750	โฉนด	894	12968	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	56.00	1,156.00	100.00	115,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,600.00	-	115,600.00	-	-	
4751	โฉนด	2474	30447	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	2	24.00	3,024.00	140.00	423,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,360.00	-	423,360.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	140.00	14,000.00	2,876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	6	4	544,320.00	558,320.00	-	-	-	-
												2,877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	306.00	-	8,100.00	2,478,600.00	29	44	1,388,016.00	1,388,016.00	-	-	-	-
4752	โฉนด	2473	30446	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	40.00	140.00	100.00	14,000.00	2,878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	34	54	234,738.00	228,326.00	-	228,326.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	2,879	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	40.00	-	5,750.00	230,000.00	39	64	82,800.00	83,600.00	-	83,600.00	-	0.01-0.00
					1	11	2	0.00	4,600.00	100.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-	
4753	โฉนด	3711	38053	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	2,880	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	4	-	363,168.00	374,424.00	-	-	374,424.00	0.02
4754	โฉนด	2607	30722	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	85.00	85.00	130.00	11,050.00	2,881	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.25	-	2,650.00	111,962.50	34	54	51,502.75	47,024.25	-	47,024.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 768 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	14	14	501,552.00	478,224.00	-	478,224.00	-	-
												2,883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,100.00	1,474,200.00	24	34	972,972.00	925,054.00	-	925,054.00	-	-
					1	21	3	0.00	8,700.00	130.00	1,131,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,000.00	-	1,131,000.00	-	-
4755	โฉนด	3187	33009	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	3	18.00	3,118.00	100.00	311,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,800.00	-	311,800.00	-	-
4756	โฉนด	1902	19880	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	3	61.00	361.00	1,550.00	559,550.00	2,884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	19	24	720,252.00	1,279,802.00	-	-	-	-
4757	โฉนด	42	9788	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	38.00	538.00	100.00	53,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,800.00	-	53,800.00	-	-
4758	โฉนด	1404	18116	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	95.00	895.00	100.00	89,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,500.00	-	89,500.00	-	-
4759	โฉนด	2657	30752	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	64.00	64.00	130.00	8,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,320.00	-	8,320.00	-	-
					1	18	2	61.00	7,461.00	130.00	969,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,930.00	-	969,930.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4760	โฉนด	2024	19928	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	55.00	2,755.00	420.00	1,157,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,157,100.00	-	1,157,100.00	-	-	
4761	โฉนด	447	10872	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	25.00	925.00	100.00	92,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500.00	-	92,500.00	-	-	
					2	0	3	0.00	300.00	100.00	30,000.00	2,885	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	10.00	-	6,750.00	67,500.00	14	14	58,050.00	55,350.00	-	55,350.00	-	-
												2,886	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	-	5,750.00	138,000.00	14	14	118,680.00	148,680.00	-	-	-	-
												2,887	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,850.00	1,648,500.00	34	85	247,275.00	277,275.00	-	277,275.00	-	-
												2,888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.25	-	8,100.00	577,125.00	19	24	438,615.00	438,615.00	-	-	-	-
4762	โฉนด	1406	18118	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	1	97.00	597.00	250.00	149,250.00	2,889	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	88.00	-	7,900.00	695,200.00	34	93	48,664.00	197,914.00	-	197,914.00	-	-
4763	โฉนด	2513	30491	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	2	74.00	3,874.00	170.00	658,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,580.00	-	658,580.00	-	-	
4764	โฉนด	732	12329	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	80.00	80.00	380.00	30,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400.00	-	30,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4765	โหนด	1100	14518	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	27.00	1,927.00	340.00	655,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,180.00	-	655,180.00	-	-	
4766	โหนด	3971	40685	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	1,100.00	220,000.00	2,890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	420.00	-	8,100.00	3,402,000.00	24	34	2,245,320.00	2,329,240.00	-	2,329,240.00	-	-
												2,891	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	15.00	-	6,750.00	101,250.00	9	7	94,162.50	92,137.50	-	92,137.50	-	-
					1	6	1	50.00	2,550.00	1,100.00	2,805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,805,000.00	-	2,805,000.00	-	-	
					3	0	0	50.00	50.00	1,100.00	55,000.00	2,892	โรงจอดรถ	ตึก	3	250.00	-	2,650.00	662,500.00	9	7	616,125.00	657,875.00	-	-	657,875.00	0.30
4767	ท.ค.	-	15F005	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,893	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.00	-	6,750.00	40,500.00	13	12	35,640.00	34,020.00	-	34,020.00	0.00	-
												2,894	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.00	-	2,650.00	87,450.00	23	32	59,466.00	55,968.00	-	55,968.00	0.00	0.02
												2,895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,100.00	692,550.00	23	32	470,934.00	467,232.00	-	443,232.00	24,000.00	0.02
					1	33	2	0.00	13,400.00	120.00	1,608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,608,000.00	-	-	1,608,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 771 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4769	ท.ค.	-	09F012	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	0.00	2,400.00	120.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.01	
4770	โฉนด	1391	18106	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	77.00	977.00	160.00	156,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,320.00	-	156,320.00	-	-	
4771	โฉนด	4024	40739	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	70.00	1,670.00	150.00	250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500.00	-	250,500.00	-	-	
4772	โฉนด	1846	28010	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	5.00	805.00	560.00	450,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,800.00	-	450,800.00	-	-	
4773	โฉนด	1559	24894	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	58.00	58.00	150.00	8,700.00	2,896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	64	76	435,456.00	444,156.00	-	444,156.00	-	-
					1	9	0	0.00	3,600.00	150.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-	
4774	โฉนด	1661	24502	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	3	52.00	5,152.00	130.00	669,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,760.00	-	669,760.00	-	-	
4775	โฉนด	1123	15602	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	2	44.00	2,644.00	480.00	1,269,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,120.00	-	1,269,120.00	-	-	
4776	โฉนด	1361	18087	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	7.00	1,707.00	160.00	273,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,120.00	-	273,120.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4777	โฉนด	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	3	1.75	2,701.75	120.00	324,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,210.00	-	324,210.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,897	โรงงาน	ตึก	2	30.00	-	6,450.00	193,500.00	24	34	127,710.00	119,970.00	-	119,970.00	-	-
												2,898	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.50	-	2,650.00	83,475.00	24	34	55,093.50	51,754.50	-	51,754.50	-	-
												2,899	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,850.00	1,978,200.00	23	80	395,640.00	308,730.00	-	308,730.00	-	-
4778	โฉนด	2295	20493	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	2	74.00	3,474.00	250.00	868,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,500.00	-	868,500.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	2,900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.75	-	8,100.00	394,875.00	24	34	260,617.50	244,822.50	-	244,822.50	-	-
												2,901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	34	54	447,120.00	433,240.00	-	433,240.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	250.00	2,250.00	2,902	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,650.00	95,400.00	3	-	93,492.00	94,788.00	-	-	94,788.00	0.30
4779	โฉนด	1706	25394	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	58.00	158.00	100.00	15,800.00	2,903	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,650.00	265,000.00	9	7	246,450.00	241,150.00	-	241,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 773 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2,904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.50	-	8,100.00	895,050.00	29	44	501,228.00	481,226.00	-	481,226.00	-	-
					1	6	3	0.00	2,700.00	100.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
4780	โฉนด	4109	41466	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	42.00	242.00	280.00	67,760.00	2,905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,100.00	846,450.00	24	34	558,657.00	626,417.00	-	-	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	280.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-
4781	โฉนด	331	9808	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	95.00	195.00	1,000.00	195,000.00	2,906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,100.00	1,101,600.00	24	34	727,056.00	922,056.00	-	-	-	-
4782	โฉนด	2846	31903	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	83.00	83.00	180.00	14,940.00	2,907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	19	24	110,808.00	104,976.00	-	104,976.00	-	-
												2,908	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	14	14	45,580.00	43,460.00	-	43,460.00	-	-
												2,909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	7	5	1,038,825.00	1,031,895.00	-	1,031,895.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	180.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4783	โฉนด	1487	22768	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	2	37.00	3,437.00	100.00	343,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,700.00	-	343,700.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	2,910	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	34	54	14,628.00	13,356.00	-	13,356.00	-	-
												2,911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	181.50	-	8,100.00	1,470,150.00	34	54	676,269.00	627,463.00	-	627,463.00	-	-
												2,912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,100.00	838,350.00	34	54	385,641.00	352,107.00	-	352,107.00	-	-
												2,913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,100.00	923,400.00	34	54	424,764.00	387,828.00	-	387,828.00	-	-
4784	โฉนด	1314	18047	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	53.00	153.00	100.00	15,300.00	2,914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	24	34	192,456.00	207,756.00	-	-	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	100.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-	
4785	โฉนด	781	12371	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	22.00	1,022.00	100.00	102,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,200.00	-	102,200.00	-	-	
4786	โฉนด	3766	38972	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	35.00	35.00	100.00	3,500.00	2,915	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.25	-	2,650.00	32,462.50	14	14	27,917.75	30,119.25	-	30,119.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 775 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4787	โฉนด	661	11029	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	53.00	953.00	100.00	95,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,300.00	-	95,300.00	-	-	
4788	โฉนด	7	8421	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	18.50	418.50	130.00	54,405.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,405.00	-	54,405.00	-	-	
4789	โฉนด	3527	36422	หมู่ ๓.บ้านควน	1	9	0	0.00	3,600.00	180.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	-	-	
					2	0	0	84.00	84.00	180.00	15,120.00	2,916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.50	-	8,100.00	757,350.00	24	34	499,851.00	484,677.00	-	484,677.00	-	-
4790	โฉนด	638	26923	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	2	23.00	1,023.00	100.00	102,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,300.00	-	102,300.00	-	-	
4791	โฉนด	4149	41590	หมู่ ๓.บ้านควน	2	1	1	0.00	500.00	750.00	375,000.00	2,917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	16	18	332,100.00	690,900.00	-	-	690,900.00	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	2,918	ลานคอนกรีต	ตึก	3	600.00	-	550.00	330,000.00	16	18	270,600.00	332,400.00	-	-	332,400.00	0.30
												2,919	ลานคอนกรีต	ตึก	3	28.00	-	550.00	15,400.00	16	18	12,628.00	12,012.00	-	-	12,012.00	0.30
												2,920	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	10.60	-	7,300.00	77,380.00	16	18	63,451.60	60,356.40	-	-	60,356.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 776 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4792	โฉนด	3562	37021	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	77.00	277.00	160.00	44,320.00	2,921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.75	-	8,100.00	1,148,175.00	34	54	528,160.50	572,480.50	-	-	-	-
												2,922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.25	-	8,100.00	1,694,925.00	34	54	779,665.50	779,665.50	-	-	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	160.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-	
4793	โฉนด	3877	40036	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	27.00	27.00	3,050.00	82,350.00	2,923	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	448.00	-	8,000.00	3,584,000.00	9	-	3,333,120.00	3,343,790.00	-	-	3,343,790.00	0.02
4794	น.ส.3ก	-	22E008	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	2,924	โรงจอดรถ	ตึก	2	66.00	-	2,650.00	174,900.00	6	4	167,904.00	191,904.00	-	-	-	-
												2,925	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	340.00	-	7,900.00	2,686,000.00	53	93	188,020.00	188,020.00	-	-	-	-
					1	49	2	0.00	19,800.00	120.00	2,376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,376,000.00	-	-	2,376,000.00	0.01	
4795	โฉนด	1736	21948	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	41.00	941.00	150.00	141,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,150.00	-	141,150.00	-	-
4796	โฉนด	3676	38092	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	5.00	5.00	100.00	500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500.00	-	500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 777 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	3	7.00	1,507.00	100.00	150,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	150,700.00	-	150,700.00	-	-		
4797	โฉนด	223	11030	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	56.00	156.00	420.00	65,520.00	2,926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	85.50	-	8,100.00	692,550.00	44	93	48,478.50	113,998.50	-	113,998.50	-	-
					1	10	1	0.00	4,100.00	420.00	1,722,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,000.00	-	1,722,000.00	-	-		
4798	โฉนด	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	84	76	384,912.00	396,912.00	-	396,912.00	-	-
												2,928	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	34	54	43,884.00	40,068.00	-	40,068.00	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	120.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-	
4799	โฉนด	96	486	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	81.00	481.00	260.00	125,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,060.00	-	125,060.00	-	-	
4800	โฉนด	401	9744	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	65.00	1,265.00	100.00	126,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500.00	-	126,500.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	2,929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	420.50	-	8,100.00	3,406,050.00	34	54	1,566,783.00	1,440,541.00	-	1,440,541.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 778 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4801	โฉนด	2418	30527	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	3	0.00	2,300.00	1,300.00	2,990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,990,000.00	-	2,990,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	2,930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	24	34	449,064.00	551,848.00	-	551,848.00	-	-
												2,931	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	24	34	48,972.00	46,004.00	-	46,004.00	-	-
												2,932	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	24	34	69,960.00	65,720.00	-	65,720.00	-	-
												2,933	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	44	85	176,625.00	176,625.00	-	176,625.00	-	-
4802	โฉนด	281	11296	หมู่ ๓.บ้านควน	2	1	0	0.00	400.00	380.00	152,000.00	2,934	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	434.00	-	7,800.00	3,385,200.00	25	36	2,166,528.00	2,183,120.00	-	-	2,183,120.00	0.02
					2	0	0	90.00	90.00	380.00	34,200.00	2,935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,100.00	939,600.00	34	54	432,216.00	428,832.00	-	428,832.00	-	-
												2,936	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	220.00	-	7,900.00	1,738,000.00	34	93	121,660.00	121,660.00	-	121,660.00	-	-
					1	5	1	63.00	2,163.00	380.00	821,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,940.00	-	821,940.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 779 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4803	โฉนด	3784	38636	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	33.00	33.00	3,050.00	100,650.00	2,937	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	14	14	1,609,920.00	1,635,690.00	-	1,635,690.00	-	-
												2,938	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	14	14	1,609,920.00	1,535,040.00	-	1,535,040.00	-	-
4804	โฉนด	1439	18148	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	5.00	1,705.00	100.00	170,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,500.00	-	170,500.00	-	-
4805	โฉนด	3561	36774	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	67.00	1,167.00	330.00	385,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,110.00	-	385,110.00	-	-
4806	โฉนด	2013	20429	หมู่ ต.บ้านควน	1	33	2	60.00	13,460.00	940.00	12,652,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,652,400.00	-	8,804,760.00	3,847,640.00	0.01
4807	ท.ค.	-	15E009	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	3	0.00	5,100.00	120.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	-	612,000.00	0.01
					3	0	0	10.00	10.00	120.00	1,200.00	2,939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,100.00	170,100.00	16	18	139,482.00	133,878.00	-	-	133,878.00	0.30
					2	0	0	90.00	90.00	120.00	10,800.00	2,940	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	16	18	65,190.00	62,010.00	-	62,010.00	0.00	-
												2,941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	16	18	730,620.00	705,780.00	-	694,980.00	10,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 780 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4808	โฉนด	419	11461	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	3	9.70	1,509.70	380.00	573,686.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,686.00	-	573,686.00	-	-	
4809	โฉนด	2828	31028	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	0	50.00	4,050.00	130.00	526,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,500.00	-	526,500.00	-	-	
4810	โฉนด	2108	20001	หมู่ ๓.บ้านควน	1	21	1	47.00	8,547.00	130.00	1,111,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,110.00	-	1,111,110.00	-	-	
4811	โฉนด	3347	36095	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	1	93.00	1,793.00	100.00	179,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,300.00	-	179,300.00	-	-	
4812	โฉนด	2007	20427	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	26.00	1,226.00	200.00	245,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,200.00	-	245,200.00	-	-	
					1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	2,942	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,100.00	1,514,700.00	44	74	393,822.00	413,822.00	-	-	-	-
4813	โฉนด	3544	36848	หมู่ ๓.บ้านควน	1	12	3	83.00	5,183.00	100.00	518,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,300.00	-	518,300.00	-	-	
4814	โฉนด	614	11660	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	1	4.00	1,304.00	1,550.00	2,021,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,021,200.00	-	2,021,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 781 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4815	โฉนด	3502	35779	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	2	10.00	5,410.00	1,300.00	7,033,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,033,000.00	-	7,033,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	2,943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	34	54	268,272.00	398,272.00	-	-	-	-
4816	โฉนด	3153	31916	หมู่ 7 ต.บ้านควน	2	0	0	99.00	99.00	250.00	24,750.00	2,944	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	39	93	30,968.00	55,718.00	-	55,718.00	-	-
4817	โฉนด	1975	19821	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	14.00	1,014.00	130.00	131,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,820.00	-	131,820.00	-	-	
4818	โฉนด	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	3	0	0.75	1,200.75	120.00	144,090.00	2,945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	14	14	250,776.00	383,202.00	-	383,202.00	-	-
												2,946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.75	-	8,100.00	1,002,375.00	64	76	240,570.00	240,570.00	-	240,570.00	-	-
4819	โฉนด	394	10990	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	69.00	469.00	100.00	46,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,900.00	-	46,900.00	-	-	
4820	โฉนด	2986	31928	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	22.00	1,222.00	175.00	213,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,850.00	-	213,850.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	175.00	17,500.00	2,947	โรงจอดรถ	ตึก	2	68.25	-	2,650.00	180,862.50	6	4	173,628.00	191,128.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 782 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2,948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	34	54	447,120.00	447,120.00	-	-	-	-
4821	โฉนด	2101	19996	หมู่ ๓ บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	1,550.00	155,000.00	2,949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	155.00	-	8,100.00	1,255,500.00	44	74	326,430.00	456,320.00	-	456,320.00	-	-
												2,950	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.50	-	2,650.00	139,125.00	16	18	114,082.50	108,517.50	-	108,517.50	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	1,550.00	155,000.00	2,951	ภัตตาคาร	ตึก	3	117.00	-	7,100.00	830,700.00	16	18	681,174.00	802,946.00	-	-	802,946.00	0.30
												2,952	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	6.00	-	6,750.00	40,500.00	16	18	33,210.00	31,590.00	-	-	31,590.00	0.30
					1	5	2	76.00	2,276.00	1,550.00	3,527,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,527,800.00	-	3,527,800.00	-	-
4822	โฉนด	1112	14529	หมู่ ๑ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	2,953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	34	54	372,600.00	360,200.00	-	360,200.00	-	-
					1	3	1	6.50	1,306.50	200.00	261,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,300.00	-	261,300.00	-	-
4823	โฉนด	557	10938	หมู่ ๓ บ้านควน	1	4	0	84.00	1,684.00	100.00	168,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,400.00	-	168,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 783 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4824	โฉนด	612	10956	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	1	98.00	2,598.00	100.00	259,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	259,800.00	-	259,800.00	-	-		
4825	โฉนด	1963	19903	หมู่ 6 ต.บ้านควน	1	6	3	98.00	2,798.00	1,300.00	3,637,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,637,400.00	-	3,637,400.00	-	-		
4826	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,100.00	793,800.00	14	14	682,668.00	662,916.00	-	650,916.00	12,000.00	0.02
					1	9	3	0.00	3,900.00	120.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.01		
4827	โฉนด	1479	22968	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	90.00	2,290.00	100.00	229,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	229,000.00	-	229,000.00	-	-		
4828	โฉนด	3803	39761	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	2,955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	39	64	288,684.00	266,608.00	-	266,608.00	-	-
					1	2	3	28.70	1,128.70	100.00	112,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	112,870.00	-	112,870.00	-	-		
4829	โฉนด	1721	25385	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	1	32.00	2,532.00	130.00	329,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	329,160.00	-	329,160.00	-	-		
4830	ท.ค.	-	23A009	หมู่ ต.บ้านควน	1	19	0	0.00	7,600.00	120.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	-	912,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00	2,956	โรงจอดรถ	ตึก	2	130.00	-	2,650.00	344,500.00	13	12	303,160.00	289,380.00	-	289,380.00	0.00	0.02
												2,957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	172.50	-	8,100.00	1,397,250.00	23	32	950,130.00	942,240.00	-	894,240.00	48,000.00	0.02
												2,958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.25	-	8,100.00	334,125.00	13	12	294,030.00	280,665.00	-	280,665.00	0.00	-
4831	โฉนด	2542	30656	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	59.00	59.00	170.00	10,030.00	2,959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,100.00	688,500.00	34	54	316,710.00	299,200.00	-	299,200.00	-	-
					1	16	2	0.00	6,600.00	170.00	1,122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,000.00	-	1,122,000.00	-	-
4832	โฉนด	2647	30744	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	0	0.00	3,200.00	280.00	896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	896,000.00	-	-
4833	โฉนด	2445	30418	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	29.00	129.00	250.00	32,250.00	2,960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	44	74	170,586.00	189,714.00	-	189,714.00	-	-
												2,961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	34	54	503,010.00	535,260.00	-	-	-	-
					1	6	3	0.00	2,700.00	250.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	675,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 785 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4834	โฉนด	2838	31033	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	0	78.00	2,878.00	100.00	287,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,800.00	-	287,800.00	-	-	
4835	โฉนด	4037	40879	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	91.00	91.00	100.00	9,100.00	2,962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	34	54	447,120.00	456,220.00	-	-	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	100.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
4836	โฉนด	608	11018	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	39.00	739.00	100.00	73,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,900.00	-	73,900.00	-	-	
4837	โฉนด	2157	20035	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	12.00	112.00	250.00	28,000.00	2,963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	14	14	835,920.00	825,040.00	-	825,040.00	-	-
												2,964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.50	-	8,100.00	133,650.00	24	34	88,209.00	82,863.00	-	82,863.00	-	-
												2,965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.50	-	8,100.00	133,650.00	24	34	88,209.00	82,863.00	-	82,863.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	250.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-	
4838	โฉนด	3389	34703	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	64.00	864.00	140.00	120,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,960.00	-	120,960.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 786 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4839	โฉนด	2847	31904	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	2,966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	44	74	273,780.00	287,720.00	-	287,720.00	-	-
					1	1	2	68.50	668.50	350.00	233,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,975.00	-	233,975.00	-	-	
4840	โฉนด	3709	38102	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
4841	โฉนด	1626	25977	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	1	35.00	1,735.00	180.00	312,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,300.00	-	312,300.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	2,967	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.50	-	2,650.00	112,625.00	34	54	51,807.50	47,302.50	-	47,302.50	-	-
												2,968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	34	54	435,942.00	416,034.00	-	416,034.00	-	-
4842	โฉนด	1149	15014	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	86.00	1,186.00	100.00	118,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,600.00	-	118,600.00	-	-	
4843	โฉนด	131	10136	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	3	50.00	3,550.00	150.00	532,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,500.00	-	532,500.00	-	-	
4844	ท.ค.	-	16A021	หมู่ ๓.บ้านควน	1	37	0	0.00	14,800.00	120.00	1,776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,776,000.00	-	-	1,776,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4845	โฉนด	2206	20066	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	71.00	71.00	250.00	17,750.00	2,969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	14	14	334,368.00	318,816.00	-	318,816.00	-	-
												2,970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.25	-	8,100.00	1,233,225.00	29	44	690,606.00	659,027.00	-	659,027.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	250.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
4846	ท.ค.	-	09F009	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	0.00	1,200.00	120.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.01
4847	โฉนด	4128	41553	หมู่ ๓.บ้านควน	1	11	3	89.00	4,789.00	200.00	957,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,800.00	-	957,800.00	-	-
4848	โฉนด	856	12935	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	380.00	34,200.00	2,971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	194.25	-	8,100.00	1,573,425.00	34	54	723,775.50	757,975.50	-	-	-	-
					1	2	3	43.00	1,143.00	380.00	434,340.00	2,972	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	6.00	-	6,750.00	40,500.00	24	34	26,730.00	461,070.00	-	-	-	-
												2,973	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	52.50	-	5,750.00	301,875.00	24	34	199,237.50	199,237.50	-	-	-	-
4849	โฉนด	3452	36419	หมู่ ๓.บ้านควน	3	0	0	25.00	25.00	1,100.00	27,500.00	2,974	ภัตตาคาร	ตึก	3	103.50	-	7,100.00	734,850.00	14	14	631,971.00	659,471.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					2	0	0	51.00	51.00	1,100.00	56,100.00	2,975	ห้องน้ารวม	ตึก	2	12.00	-	6,750.00	81,000.00	14	14	69,660.00	125,760.00	-	-	-	-	
												2,976	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	14	14	82,044.00	82,044.00	-	-	-	-	
												2,977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,100.00	182,250.00	14	14	156,735.00	156,735.00	-	-	-	-	
												2,978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	14	14	668,736.00	668,736.00	-	-	-	-	
					1	24	1	76.00	9,776.00	1,100.00	10,753,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,753,600.00	-	10,753,600.00	-	-	-	
4850	โฉนด	4199	42349	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	23.00	523.00	100.00	52,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,300.00	-	52,300.00	-	-	-
4851	โฉนด	-	30776	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	2,979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,100.00	1,790,100.00	34	54	823,446.00	761,842.00	-	761,842.00	-	-	-
					1	9	3	47.30	3,947.30	100.00	394,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,730.00	-	394,730.00	-	-	-
4852	โฉนด	1508	25064	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	97.00	997.00	100.00	99,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,700.00	-	99,700.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 789 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4853	โฉนด	2577	30692	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	280.00	28,000.00	2,980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	34	54	391,230.00	385,210.00	-	385,210.00	-	-
					1	40	1	76.00	16,176.00	280.00	4,529,280.00	2,981	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	44.00	-	5,750.00	253,000.00	34	54	116,380.00	4,635,540.00	-	4,635,540.00	-	-
4854	โฉนด	791	12381	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	37.00	1,237.00	100.00	123,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,700.00	-	123,700.00	-	-
4855	โฉนด	1371	18095	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	3	39.00	2,339.00	160.00	374,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,240.00	-	374,240.00	-	-
4856	โฉนด	841	13525	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	71.00	71.00	1,150.00	81,650.00	2,982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	24	34	481,140.00	562,790.00	-	-	-	-
					1	11	1	67.80	4,567.80	1,150.00	5,252,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,252,970.00	-	5,252,970.00	-	-
4857	โฉนด	-	44903	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	75.80	475.80	100.00	47,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,580.00	-	47,580.00	-	-
4858	โฉนด	-	44904	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	50.70	450.70	100.00	45,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,070.00	-	45,070.00	-	-
4859	ท.ค.	-	22C001/001	หมู่ ๓.บ้านควน	1	20	2	0.00	8,200.00	120.00	984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000.00	-	-	984,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 790 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,983	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	55	85	56,520.00	68,520.00	-	56,520.00	12,000.00	0.02
4860	โฉนด	4771	36212	หมู่ ๓.บ้านควน	2	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	2,984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.50	-	8,100.00	368,550.00	7	5	350,122.50	390,122.50	-	-	-	-
4861	โฉนด	1271	22495	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	2	42.00	242.00	1,750.00	423,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,500.00	-	423,500.00	-	-
4862	โฉนด	1779	26766	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	0.00	1,200.00	350.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
					2	0	0	75.00	75.00	350.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	26,250.00	-	-
4863	โฉนด	451	9822	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	28.00	1,128.00	100.00	112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	112,800.00	-	-
4864	โฉนด	4027	40742	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	73.00	573.00	100.00	57,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,300.00	-	57,300.00	-	-
4865	โฉนด	927	21092	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	61.00	1,161.00	1,350.00	1,567,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,567,350.00	-	1,567,350.00	-	-
4866	โฉนด	3547	36507	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	3	55.00	2,355.00	140.00	329,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,700.00	-	329,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดพิจิตร

หน้า 791 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4867	ท.ค.	-	09H014	หมู่ ต.บ้านควน	1	15	0	0.00	6,000.00	120.00	720,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	-	-	-	
4868	โฉนด	2225	20464	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	94.00	94.00	280.00	26,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,320.00	-	26,320.00	-	-	-	
4869	โฉนด	777	12367	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	380.00	34,200.00	2,985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	39	64	481,140.00	461,880.00	-	461,880.00	-	-
					1	0	3	30.00	330.00	380.00	125,400.00	2,986	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	40.00	-	7,900.00	316,000.00	24	93	22,120.00	147,520.00	-	147,520.00	-	-
4870	โฉนด	429	9763	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	50.00	1,450.00	100.00	145,000.00	2,987	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	90.00	-	5,750.00	517,500.00	7	5	491,625.00	626,275.00	-	626,275.00	-	-
												2,988	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	65.00	-	5,750.00	373,750.00	19	24	284,050.00	269,100.00	-	269,100.00	-	-
					2	0	0	98.00	98.00	100.00	9,800.00	2,989	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	345.00	-	7,850.00	2,708,250.00	29	85	406,237.50	416,037.50	-	416,037.50	-	-
4871	โฉนด	762	12355	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	20.00	1,220.00	100.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-	
4872	โฉนด	2218	20076	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	1,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 792 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4873	โฉนด	1	10124	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	3	12.00	5,512.00	300.00	1,653,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,653,600.00	-	1,653,600.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	2,990	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	460.00	-	7,850.00	3,611,000.00	54	85	541,650.00	571,650.00	-	571,650.00	-	-
4874	โฉนด	896	14411	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	86.00	2,286.00	180.00	411,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,480.00	-	411,480.00	-	-	
4875	โฉนด	57	10813	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	88.00	2,788.00	150.00	418,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,200.00	-	418,200.00	-	-	
4876	โฉนด	1552	24892	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	14.00	114.00	200.00	22,800.00	2,991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	34	54	290,628.00	265,356.00	-	265,356.00	-	-
												2,992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	34	54	290,628.00	288,156.00	-	288,156.00	-	-
												2,993	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	47.50	-	7,900.00	375,250.00	34	93	26,267.50	26,267.50	-	26,267.50	-	-
					1	4	0	89.00	1,689.00	200.00	337,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,800.00	-	337,800.00	-	-	
4877	โฉนด	4018	40733	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	3	26.00	3,526.00	230.00	810,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,980.00	-	810,980.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 793 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4878	โฉนด	342	9723	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	0	3.00	4,803.00	100.00	480,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,300.00	-	480,300.00	-	-	
4879	โฉนด	1288	22589	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	1,750.00	350,000.00	2,994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	14	14	766,260.00	1,080,620.00	-	1,080,620.00	-	-
												2,995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	19	24	98,496.00	93,312.00	-	93,312.00	-	-
												2,996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	34	54	491,832.00	449,064.00	-	449,064.00	-	-
					1	7	2	0.00	3,000.00	1,750.00	5,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250,000.00	-	5,250,000.00	-	-	
4880	โฉนด	937	17093	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	10.00	1,410.00	100.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	141,000.00	-	-	
4881	โฉนด	1211	15625	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	26.00	1,526.00	130.00	198,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,380.00	-	198,380.00	-	-	
4882	โฉนด	533	10901	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	23.00	723.00	100.00	72,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,300.00	-	72,300.00	-	-	
4883	โฉนด	1473	24046	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	23.00	1,423.00	100.00	142,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,300.00	-	142,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 794 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4884	โฉนด	-	-	หมู่ 5 ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	2,997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,100.00	838,350.00	24	34	553,311.00	531,777.00	-	531,777.00	-	-
					1	5	3	0.00	2,300.00	120.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-
4885	โฉนด	2377	29571	หมู่ ต.บ้านควน	1	20	3	44.00	8,344.00	130.00	1,084,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,720.00	-	1,084,720.00	-	-
4886	โฉนด	1772	26524	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	19.00	219.00	300.00	65,700.00	2,998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	275.50	-	8,100.00	2,231,550.00	19	24	1,695,978.00	1,672,416.00	-	1,672,416.00	-	-
					1	13	0	0.00	5,200.00	300.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	1,560,000.00	-	-
4887	โฉนด	685	1699	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	3	26.00	3,126.00	100.00	312,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,600.00	-	312,600.00	-	-
4888	โฉนด	3810	39700	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	0.00	2,400.00	280.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-
4889	โฉนด	2858	31113	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	0	0.00	3,600.00	310.00	1,116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,000.00	-	1,116,000.00	-	-
					2	0	0	69.00	69.00	310.00	21,390.00	2,999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	188.50	-	8,100.00	1,526,850.00	14	14	1,313,091.00	1,334,481.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 795 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3,000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,100.00	2,332,800.00	24	34	1,539,648.00	1,539,648.00	-	-	-	-
												3,001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	14	14	292,572.00	292,572.00	-	-	-	-
4890	โฉนด	1992	19912	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	36.00	1,636.00	150.00	245,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,400.00	-	245,400.00	-	-
4891	โฉนด	912	28615	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	2	50.00	3,850.00	100.00	385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	385,000.00	-	-
4892	โฉนด	991	21086	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	56.00	1,456.00	480.00	698,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,880.00	-	698,880.00	-	-
4894	โฉนด	2163	20448	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	72.00	172.00	150.00	25,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	25,800.00	-	-
4895	โฉนด	1549	24890	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	80.40	2,080.40	100.00	208,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,040.00	-	208,040.00	-	-
4896	โฉนด	1616	22667	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	61.00	2,261.00	1,550.00	3,504,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,504,550.00	-	3,504,550.00	-	-
4897	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	14	14	724,464.00	736,464.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 796 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.50	-	8,100.00	1,202,850.00	14	14	1,034,451.00	998,337.00	-	986,337.00	12,000.00	0.02
					1	1	3	0.00	700.00	120.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00		0.01
4898	โฉนด	1865	28846	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	0.00	900.00	180.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	-	-
					2	0	0	33.00	33.00	180.00	5,940.00	3,004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	24	34	481,140.00	457,920.00	-	457,920.00	-	-
4899	โฉนด	1164	15029	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	24.00	1,824.00	100.00	182,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400.00	-	-	182,400.00	-	-
4900	โฉนด	964	13550	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	81.00	881.00	100.00	88,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,100.00	-	-	88,100.00	-	-
4901	โฉนด	939	13532	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	80.00	1,980.00	100.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	-	-
4902	โฉนด	838	12922	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	45.00	445.00	100.00	44,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,500.00	-	-	44,500.00	-	-
4903	โฉนด	35	10808	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	76.00	76.00	180.00	13,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,680.00	-	-	13,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 797 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4904	โฉนด	3778	39019	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	21.00	421.00	250.00	105,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,250.00	-	105,250.00	-	-	
4905	โฉนด	1143	15609	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	58.00	1,258.00	1,350.00	1,698,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,698,300.00	-	1,698,300.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	1,350.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-	
4906	โฉนด	942	13534	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	76.00	2,476.00	100.00	247,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,600.00	-	247,600.00	-	-	
4907	โฉนด	2955	31865	หมู่ 18 ต.บ้านควน	1	25	1	28.00	10,128.00	160.00	1,620,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,480.00	-	1,620,480.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	3,005	โรงงาน	ตึก	2	24.00	-	6,450.00	154,800.00	24	34	102,168.00	95,976.00	-	95,976.00	-	-
												3,006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	232.00	-	8,100.00	1,879,200.00	24	34	1,240,272.00	1,181,104.00	-	1,181,104.00	-	-
4908	โฉนด	3575	37442	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	100.00	9,000.00	3,007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	34	54	402,408.00	376,416.00	-	376,416.00	-	-
					1	9	2	50.00	3,850.00	100.00	385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	385,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 798 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4909	โฉนด	3798	40296	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	51.00	251.00	100.00	25,100.00	3,008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,100.00	1,377,000.00	24	34	908,820.00	933,920.00	-	-	-	-
4910	โฉนด	798	12386	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	63.00	963.00	100.00	96,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,300.00	-	96,300.00	-	-	
4911	โฉนด	3680	37782	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	0	0.00	400.00	380.00	152,000.00	3,009	โรงจอดรถ	ตึก	2	38.50	-	2,650.00	102,025.00	14	14	87,741.50	239,741.50	-	-	-	-
												3,010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	350.00	-	8,100.00	2,835,000.00	14	14	2,438,100.00	2,438,100.00	-	-	-	-
4912	โฉนด	3011	31953	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	85.00	385.00	230.00	88,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,550.00	-	88,550.00	-	-	
4913	โฉนด	1910	19886	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	90.00	90.00	1,050.00	94,500.00	3,011	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ไม้	3	24.00	-	7,300.00	175,200.00	11	35	113,880.00	190,860.00	-	-	190,860.00	0.30
					1	6	3	0.00	2,700.00	1,050.00	2,835,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,835,000.00	-	2,835,000.00	-	-	
					2	0	1	33.00	133.00	1,050.00	139,650.00	3,012	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	55.25	-	7,900.00	436,475.00	11	35	283,708.75	379,711.25	-	379,711.25	-	-
												3,013	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	16.50	-	6,750.00	111,375.00	11	9	101,351.25	98,010.00	-	98,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3,014	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	11	9	72,345.00	69,960.00	-	-	69,960.00	0.02	
											3,015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	10	8	417,312.00	408,240.00	-	-	408,240.00	0.02	
											3,016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	10	8	417,312.00	408,240.00	-	-	408,240.00	0.02	
											3,017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	10	8	417,312.00	408,240.00	-	-	408,240.00	0.02	
											3,018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,100.00	170,100.00	11	9	154,791.00	149,688.00	-	-	149,688.00	0.02	
											3,019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,100.00	170,100.00	11	9	154,791.00	149,688.00	-	-	149,688.00	0.02	
											3,020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,100.00	170,100.00	11	9	154,791.00	149,688.00	-	-	149,688.00	0.02	
											3,021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	11	9	707,616.00	684,288.00	-	-	684,288.00	0.02	
											3,022	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	26.25	-	7,900.00	207,375.00	11	35	134,793.75	114,056.25	-	-	114,056.25	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 800 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3,023	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	26.25	-	7,900.00	207,375.00	11	35	134,793.75	114,056.25	-	114,056.25	-	-
												3,024	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	55.25	-	7,900.00	436,475.00	11	35	283,708.75	240,061.25	-	-	240,061.25	0.02
												3,025	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	55.25	-	7,900.00	436,475.00	11	35	283,708.75	240,061.25	-	-	240,061.25	0.02
												3,026	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	11	35	215,670.00	182,490.00	-	-	182,490.00	0.02
4914	โฉนด	2259	20895	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	88.00	88.00	150.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	13,200.00	-	-
4915	โฉนด	257	10851	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	2	16.00	3,416.00	1,550.00	5,294,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,294,800.00	-	5,294,800.00	-	-
4916	โฉนด	368	10857	หมู่ ต.บ้านควน	1	21	0	99.00	8,499.00	130.00	1,104,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,870.00	-	1,104,870.00	-	-
4917	โฉนด	-	42000	หมู่ 16 ต.บ้านควน	2	0	1	64.81	164.81	180.00	29,665.80	3,027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	24	34	721,710.00	707,635.80	-	707,635.80	-	-
4918	โฉนด	3281	35187	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	65.00	65.00	130.00	8,450.00	3,028	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207.00	-	7,850.00	1,624,950.00	64	85	243,742.50	252,192.50	-	252,192.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 801 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3,029	โรงจอดรถ	ตึก	2	10.50	-	2,650.00	27,825.00	9	7	25,877.25	25,320.75	-	25,320.75	-	-
					1	5	3	0.00	2,300.00	130.00	299,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000.00	-	299,000.00	-	-
4919	โฉนด	2775	30873	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	1	43.00	543.00	180.00	97,740.00	3,030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	5	3	785,700.00	867,240.00	-	867,240.00	-	-
4920	โฉนด	2388	29879	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	94.00	94.00	250.00	23,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500.00	-	23,500.00	-	-
4921	โฉนด	1587	25137	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	2	77.00	2,677.00	100.00	267,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,700.00	-	267,700.00	-	-
4922	โฉนด	3775	38643	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	1	2.00	502.00	100.00	50,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,200.00	-	50,200.00	-	-
4923	โฉนด	1724	25427	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	24.00	1,824.00	100.00	182,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400.00	-	182,400.00	-	-
4924	โฉนด	3566	36979	หมู่ ต.บ้านควน	1	22	2	61.00	9,061.00	160.00	1,449,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,449,760.00	-	1,449,760.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	3,031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	181.50	-	8,100.00	1,470,150.00	34	54	676,269.00	633,463.00	-	633,463.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 802 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4925	โฉนด	2551	30665	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	63.00	863.00	750.00	647,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,250.00	-	647,250.00	-	-	
4926	โฉนด	2933	31843	หมู่ 18 ต.บ้านควน	1	11	3	2.75	4,702.75	200.00	940,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,550.00	-	940,550.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	3,032	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	14	14	41,022.00	39,114.00	-	39,114.00	-	-
												3,033	โรงจอดรถ	ตึก	2	129.25	-	2,650.00	342,512.50	34	54	157,555.75	143,855.25	-	143,855.25	-	-
												3,034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	23	32	705,024.00	683,552.00	-	683,552.00	-	-
												3,035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	34	54	491,832.00	449,064.00	-	449,064.00	-	-
4927	โฉนด	1613	23072	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	1	31.00	2,131.00	100.00	213,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,100.00	-	213,100.00	-	-	
4928	โฉนด	4200	42273	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	77.00	77.00	100.00	7,700.00	3,036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	34	54	134,136.00	130,172.00	-	130,172.00	-	-
					1	6	2	0.00	2,600.00	100.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 803 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4929	โฉนด	3821	39606	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	40.00	40.00	1,550.00	62,000.00	3,037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.75	-	8,100.00	856,575.00	19	24	650,997.00	678,734.00	-	678,734.00	-	-
4930	โฉนด	2237	20088	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	175.00	17,500.00	3,038	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	165.00	-	7,850.00	1,295,250.00	34	85	194,287.50	211,787.50	-	211,787.50	-	-
												3,039	โรงจอดรถ	ตึก	2	6.00	-	2,650.00	15,900.00	14	14	13,674.00	13,038.00	-	13,038.00	-	-
					1	3	3	9.00	1,509.00	175.00	264,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,075.00	-	264,075.00	-	-
4932	โฉนด	4148	41964	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	82.00	82.00	130.00	10,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,660.00	-	10,660.00	-	-
					1	5	2	0.00	2,200.00	130.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	286,000.00	-	-
4933	ท.ค.	-	22C008	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	120.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01
4934	โฉนด	753	12348	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	33.00	133.00	380.00	50,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,540.00	-	50,540.00	-	-
4935	โฉนด	1241	15636	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	95.00	1,795.00	1,300.00	2,333,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,333,500.00	-	2,333,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 804 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4936	ท.ค.	-	28D009	หมู่ 17 ต.บ้านควน	1	19	0	0.00	7,600.00	120.00	912,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	-	912,000.00	0.01	
4937	โฉนด	1338	18069	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	56.00	156.00	130.00	20,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,280.00	-	20,280.00	-	-	
4938	โฉนด	3214	33271	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
4939	โฉนด	2176	20047	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	87.00	387.00	150.00	58,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,050.00	-	58,050.00	-	-	
4940	โฉนด	1294	18027	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	88.00	788.00	160.00	126,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,080.00	-	126,080.00	-	-	
4941	โฉนด	242	9153	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	55.00	755.00	180.00	135,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,900.00	-	135,900.00	-	-	
4942	โฉนด	4062	41063	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	30.00	30.00	3,050.00	91,500.00	3,040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	14	14	1,114,560.00	1,154,220.00	-	-	1,154,220.00	0.02
4943	โฉนด	3367	37042	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	3	66.00	5,566.00	210.00	1,168,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,860.00	-	1,168,860.00	-	-	
4944	โฉนด	860	12939	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	2.00	1,302.00	160.00	208,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,320.00	-	208,320.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 805 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4945	โฉนด	3576	37384	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	3	41.00	4,741.00	170.00	805,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,970.00	-	805,970.00	-	-	
4946	โฉนด	1019	14438	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	48.00	1,648.00	150.00	247,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200.00	-	247,200.00	-	-	
4947	โฉนด	1110	14527	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	76.00	76.00	140.00	10,640.00	3,041	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	467.50	-	7,850.00	3,669,875.00	34	85	550,481.25	561,121.25	-	561,121.25	-	-
												3,042	โรงจอดรถ	ตึก	2	104.00	-	2,650.00	275,600.00	34	54	126,776.00	115,752.00	-	115,752.00	-	-
												3,043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	34	54	372,600.00	340,200.00	-	340,200.00	-	-
					1	36	1	0.00	14,500.00	140.00	2,030,000.00	3,044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	100.00	-	8,100.00	810,000.00	34	54	372,600.00	2,370,200.00	-	2,370,200.00	-	-
4948	โฉนด	3432	35023	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	89.00	789.00	150.00	118,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,350.00	-	118,350.00	-	-	
4949	โฉนด	2205	20065	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	80.00	780.00	150.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-	
4950	น.ส.3ก	-	968	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	300.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	3,045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	24	34	705,672.00	722,904.00	-	662,904.00	60,000.00	0.02
												3,046	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	14	14	54,696.00	52,152.00	-	52,152.00	0.00	-
												3,047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	14	14	501,552.00	561,552.00	-	-	-	-
												3,048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,100.00	1,101,600.00	24	34	727,056.00	727,056.00	-	-	-	-
4951	โฉนด	3443	36563	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	2	50.00	650.00	180.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-
4952	โฉนด	113	10981	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	0	93.00	93.00	180.00	16,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,740.00	-	16,740.00	-	-
4953	โฉนด	2989	31931	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	0	18.00	4,018.00	130.00	522,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,340.00	-	522,340.00	-	-
4954	โฉนด	2228	20081	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	80.00	1,280.00	280.00	358,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,400.00	-	358,400.00	-	-
4955	โฉนด	246	14919	หมู่ ๓.บ้านควน	1	15	2	67.00	6,267.00	180.00	1,128,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,060.00	-	1,128,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 807 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4956	โฉนด	827	12912	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	41.00	1,741.00	100.00	174,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,100.00	-	174,100.00	-	-		
4958	ท.ค.	-	27E009	หมู่ ต.บ้านควน	1	24	0	0.00	9,600.00	120.00	1,152,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000.00	-	-	1,152,000.00	0.01		
4959	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	24	0	0.00	9,600.00	120.00	1,152,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000.00	-	-	1,152,000.00	0.01		
4960	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	0	0.00	4,400.00	120.00	528,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.01		
4961	ท.ค.	-	27F002	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	39	3	0.00	15,900.00	120.00	1,908,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,000.00	-	-	1,908,000.00	0.01		
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	23	32	192,780.00	193,440.00	-	181,440.00	12,000.00	0.02
4963	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	0.00	2,400.00	120.00	288,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.01		
4964	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	0	0.00	3,600.00	120.00	432,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.01		
4965	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	21	0	0.00	8,400.00	120.00	1,008,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 808 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4966	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	3,050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	33	52	342,144.00	337,632.00	-	313,632.00	24,000.00	0.02
					1	21	2	0.00	8,600.00	120.00	1,032,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000.00	-	-	1,032,000.00	0.01
4968	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,051	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	-	5,750.00	138,000.00	13	12	121,440.00	115,920.00	-	115,920.00	0.00	-
												3,052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	33	52	349,920.00	332,760.00	-	320,760.00	12,000.00	0.02
					1	2	3	0.00	1,100.00	120.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.01
4969	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	3,053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	33	52	699,840.00	665,520.00	-	641,520.00	24,000.00	0.02
					1	5	2	0.00	2,200.00	120.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.01
4971	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	3,054	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	130.50	-	7,900.00	1,030,950.00	13	45	567,022.50	487,927.50	-	463,927.50	24,000.00	0.02
												3,055	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	352.00	-	7,850.00	2,763,200.00	33	52	414,480.00	414,480.00	-	414,480.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 809 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	24	2	0.00	9,800.00	120.00	1,176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	-	1,176,000.00	0.01	
4972	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	21	0	0.00	8,400.00	120.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.01	
4973	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	24	3	0.00	9,900.00	120.00	1,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000.00	-	-	1,188,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.25	-	8,100.00	552,825.00	28	42	320,638.50	310,525.50	-	298,525.50	12,000.00	0.02
4975	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	3,057	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	43	93	24,885.00	48,885.00	-	24,885.00	24,000.00	0.02
					1	13	2	0.00	5,400.00	120.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	-	648,000.00	0.01	
4976	น.ส.3ก	-	444	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	1	93.00	2,593.00	100.00	259,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,300.00	-	-	259,300.00	0.01	
4977	น.ส.3ก	-	2541	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	9.00	609.00	100.00	60,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,900.00	-	-	60,900.00	0.01	
4978	โฉนด	-	49852	หมู่ 13 ต.บ้านควน	2	0	0	64.00	64.00	350.00	22,400.00	3,058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	38	64	349,920.00	352,880.00	-	352,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 810 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	1	0.00	900.00	350.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-	
4981	โฉนด	-	2114	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	53.00	953.00	350.00	333,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,550.00	-	333,550.00	-	-	
4982	น.ส.3ก	-	2701	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	10.00	910.00	1,750.00	1,592,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,592,500.00	-	-	1,592,500.00	0.01	
4983	น.ส.3ก	-	894	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	86.00	2,486.00	180.00	447,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,480.00	-	-	447,480.00	0.01	
4985	โฉนด	2776	30874	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	69.00	1,369.00	100.00	136,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,900.00	-	136,900.00	-	-	
4986	น.ส.3ก	-	459	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	93.00	593.00	100.00	59,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,300.00	-	-	59,300.00	0.01	
4987	น.ส.3ก	-	2322	หมู่ ต.บ้านควน	1	42	1	79.00	16,979.00	130.00	2,207,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,207,270.00	-	-	2,207,270.00	0.01	
4991	น.ส.3ก	-	1606	หมู่ ต.บ้านควน	1	16	2	12.00	6,612.00	100.00	661,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,200.00	-	-	661,200.00	0.01	
4992	น.ส.3ก	-	1342	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	3	56.00	3,556.00	100.00	355,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,600.00	-	-	355,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 811 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4994	โฉนด	2671	30773	หมู่ ต.บ้านควน	1	26	3	49.00	10,749.00	130.00	1,397,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,397,370.00	-	1,397,370.00	-	-	
4997	น.ส.3ก	-	907	หมู่ 13 ต.บ้านควน	1	2	3	96.00	1,196.00	100.00	119,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,600.00	-	-	119,600.00	0.01	
4999	น.ส.3ก	-	1636	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	70.00	470.00	125.00	58,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,750.00	-	-	58,750.00	0.01	
5000	น.ส.3ก	-	2697	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	1	89.00	4,989.00	100.00	498,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,900.00	-	-	498,900.00	0.01	
5004	น.ส.3ก	-	2103	หมู่ 13 ต.บ้านควน	1	6	0	21.00	2,421.00	350.00	847,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,350.00	-	-	847,350.00	0.01	
5005	โฉนด	4742	48016	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	91.00	91.00	100.00	9,100.00	3,059	โรงจอดรถ	ตึก	2	66.00	-	2,650.00	174,900.00	13	12	153,912.00	146,916.00	-	146,916.00	-	-
												3,060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	33	52	373,248.00	351,244.00	-	351,244.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
5006	โฉนด	2739	30837	หมู่ ต.บ้านควน	1	36	3	58.00	14,758.00	130.00	1,918,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,918,540.00	-	1,918,540.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 812 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5007	น.ส.3	-	154	หมู่ 10 ต.บ้านควน	1	0	0	56.00	56.00	120.00	6,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,720.00	-	-	6,720.00	0.01	
5008	โฉนด	3830	39695	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
5009	โฉนด	3491	35654	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	74.00	174.00	180.00	31,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,320.00	-	31,320.00	-	-	
					1	6	0	0.00	2,400.00	180.00	432,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-	
5010	โฉนด	2750	30848	หมู่ ต.บ้านควน	1	20	3	4.00	8,304.00	140.00	1,162,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,560.00	-	1,162,560.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	140.00	14,000.00	3,061	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	154.00	-	7,900.00	1,216,600.00	23	93	85,162.00	99,162.00	-	99,162.00	-	-
5013	โฉนด	2622	30764	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	0	62.00	4,462.00	140.00	624,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,680.00	-	624,680.00	-	-	
5014	น.ส.3ก	-	2598	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	43.00	2,043.00	130.00	265,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,590.00	-	-	265,590.00	0.01	
5015	โฉนด	4112	41369	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	61.00	361.00	200.00	72,200.00	3,062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	34	54	260,820.00	310,340.00	-	310,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดพิจิตร

หน้า 813 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3,063	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	14	14	63,812.00	60,844.00	-	60,844.00	-	-
5016	โฉนด	2402	30303	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	60.00	160.00	370.00	59,200.00	3,064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	24	34	962,280.00	963,160.00	-	963,160.00	-	-
					1	9	0	0.00	3,600.00	370.00	1,332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,000.00	-	1,332,000.00	-	-	
5017	โฉนด	2370	29516	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	3	15.00	1,515.00	160.00	242,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,400.00	-	242,400.00	-	-	
5018	โฉนด	1592	22127	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	3,065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,100.00	793,800.00	11	9	722,358.00	708,544.00	-	708,544.00	-	-
												3,066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.50	-	8,100.00	627,750.00	7	5	596,362.50	583,807.50	-	583,807.50	-	-
					1	4	0	53.00	1,653.00	100.00	165,300.00	3,067	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	210.00	-	2,350.00	493,500.00	11	9	449,085.00	599,580.00	-	599,580.00	-	-
												3,068	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	108.00	-	2,350.00	253,800.00	11	9	230,958.00	223,344.00	-	223,344.00	-	-
					1	0	0	50.00	50.00	100.00	5,000.00	3,069	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	56.00	-	5,750.00	322,000.00	11	9	293,020.00	288,360.00	-	288,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 814 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5019	โฉนด	3459	37045	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	44.00	1,744.00	100.00	174,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,400.00	-	174,400.00	-	-	
5020	ท.ค.	-	10F017	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	120.00	192,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.01	
5021	โฉนด	3219	33198	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	20.00	2,720.00	350.00	952,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,000.00	-	952,000.00	-	-	
5022	โฉนด	744	14406	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	91.00	91.00	380.00	34,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,580.00	-	34,580.00	-	-	
5023	โฉนด	3991	40705	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	75.00	1,275.00	200.00	255,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-	
5024	โฉนด	1206	15623	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	2	16.00	2,616.00	130.00	340,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,080.00	-	340,080.00	-	-	
5025	โฉนด	4001	40716	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	3	90.00	5,590.00	100.00	559,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,000.00	-	559,000.00	-	-	
5026	โฉนด	1437	18146	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	0	86.00	2,886.00	100.00	288,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,600.00	-	288,600.00	-	-	
5027	โฉนด	3946	40510	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	3,070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	24	34	641,520.00	671,520.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 815 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,071	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	64	93	13,825.00	13,825.00	-	-	-	-
					1	0	2	47.00	247.00	300.00	74,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100.00	-	74,100.00	-	-
5028	โฉนด	3248	34363	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
5029	โฉนด	170	10831	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	19.00	1,019.00	3,050.00	3,107,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,107,950.00	-	3,107,950.00	-	-
5030	โฉนด	1507	25063	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	3,072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.75	-	8,100.00	289,575.00	44	74	75,289.50	79,498.00	-	79,498.00	-	-
					1	2	2	44.00	1,044.00	100.00	104,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,400.00	-	104,400.00	-	-
5031	โฉนด	2863	31118	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	92.00	2,092.00	140.00	292,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,880.00	-	292,880.00	-	-
5032	โฉนด	1076	14495	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	97.00	97.00	160.00	15,520.00	3,073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.75	-	8,100.00	880,875.00	29	44	493,290.00	473,575.00	-	473,575.00	-	-
					1	12	0	0.00	4,800.00	160.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 816 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5033	โฉนด	2610	30725	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	30	2	68.00	12,268.00	140.00	1,717,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,717,520.00	-	1,717,520.00	-	-
5034	โฉนด	2601	30716	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	2	19.00	3,019.00	100.00	301,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,900.00	-	301,900.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	3,074	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	19	24	42,294.00	52,294.00	-	-	-	-
												3,075	โรงจอดรถ	ตึก	2	38.50	-	2,650.00	102,025.00	14	14	87,741.50	87,741.50	-	-	-	-
												3,076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	24	34	588,060.00	588,060.00	-	-	-	-
5035	โฉนด	3925	42210	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	13.00	2,013.00	170.00	342,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,210.00	-	342,210.00	-	-
5036	โฉนด	1157	15022	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
					2	0	1	51.25	151.25	200.00	30,250.00	3,077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	24	34	352,836.00	361,702.00	-	361,702.00	-	-
												3,078	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,850.00	2,119,500.00	34	85	317,925.00	317,925.00	-	317,925.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 817 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	3,079	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	18.00	-	6,750.00	121,500.00	14	14	104,490.00	104,630.00	-	-	104,630.00	0.30
					5	0	0	48.75	48.75	200.00	9,750.00	3,080	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	195.00	-	9,000.00	1,755,000.00	14	14	1,509,300.00	1,448,850.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	32.00	16.41	9,000.00	-	-	-	-	-	237,756.29	-	237,756.29	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	163.00	83.59	9,000.00	-	-	-	-	-	1,211,093.72	1,211,093.72	-	-
5037	โฉนด	2850	31907	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	71.30	1,671.30	200.00	334,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,260.00	-	334,260.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	3,081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	24	34	555,984.00	575,984.00	-	-	-	-
5038	โฉนด	1050	14469	หมู่ ๓.บ้านควน	1	9	0	33.00	3,633.00	410.00	1,489,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,489,530.00	-	1,489,530.00	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	410.00	123,000.00	3,082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.25	-	8,100.00	722,925.00	24	34	477,130.50	600,130.50	-	-	-	-
												3,083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,100.00	980,100.00	24	34	646,866.00	730,662.00	-	730,662.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 818 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,100.00	652,050.00	14	14	560,763.00	560,763.00	-	-	-	-
												3,085	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	6	4	76,320.00	76,320.00	-	-	-	-
												3,086	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.25	-	2,650.00	167,612.50	19	24	127,385.50	127,385.50	-	-	-	-
5039	โฉนด	992	21085	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	28.00	428.00	480.00	205,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,440.00	-	205,440.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	480.00	96,000.00	3,087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,100.00	1,846,800.00	34	54	849,528.00	871,656.00	-	871,656.00	-	-
5040	โฉนด	663	24142	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	2	27.00	4,227.00	100.00	422,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,700.00	-	422,700.00	-	-
5041	โฉนด	3708	38036	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	56.00	2,056.00	130.00	267,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,280.00	-	267,280.00	-	-
5042	โฉนด	4183	41921	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	76.00	676.00	150.00	101,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400.00	-	101,400.00	-	-
5043	โฉนด	292	16695	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	77.00	77.00	200.00	15,400.00	3,088	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.50	-	2,650.00	83,475.00	24	34	55,093.50	51,754.50	-	51,754.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 819 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3,089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	24	34	673,596.00	648,172.00	-	648,172.00	-	-
					1	5	3	0.00	2,300.00	200.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-
5044	โฉนด	-	37215	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	160.00	32,000.00	3,090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,100.00	1,004,400.00	34	54	462,024.00	453,848.00	-	453,848.00	-	-
												3,091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	24	34	336,798.00	316,386.00	-	316,386.00	-	-
					1	7	2	0.00	3,000.00	160.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
5045	โฉนด	2654	30749	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	83.00	2,083.00	130.00	270,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,790.00	-	270,790.00	-	-
5046	โฉนด	2904	31815	หมู่ 18 ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	3,092	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	24	85	188,400.00	205,400.00	-	205,400.00	-	-
												3,093	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.75	-	2,650.00	41,737.50	5	3	40,485.38	39,650.62	-	39,650.62	-	-
					1	4	3	87.50	1,987.50	170.00	337,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,875.00	-	337,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5047	โฉนด	633	10968	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	20.00	1,620.00	100.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-	
5048	โฉนด	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	34	54	245,916.00	257,916.00	-	-	-	-
												3,095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	44	74	341,172.00	326,928.00	-	326,928.00	-	-
					1	7	3	0.00	3,100.00	120.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-	
5049	โฉนด	24	8438	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	70.00	70.00	480.00	33,600.00	3,096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.25	-	8,100.00	601,425.00	39	64	216,513.00	226,056.00	-	226,056.00	-	-
												3,097	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.75	-	2,650.00	41,737.50	34	54	19,199.25	17,529.75	-	17,529.75	-	-
					1	4	1	76.00	1,776.00	480.00	852,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,480.00	-	852,480.00	-	-	
5050	โฉนด	786	12376	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	77.00	877.00	180.00	157,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,860.00	-	157,860.00	-	-	
5051	โฉนด	3324	36321	หมู่ ต.บ้านควน	1	24	2	19.00	9,819.00	140.00	1,374,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,374,660.00	-	1,374,660.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 821 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5052	โฉนด	2428	30406	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	2	33.00	3,433.00	150.00	514,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,950.00	-	514,950.00	-	-	
5053	โฉนด	3285	35802	หมู่ ต.บ้านควน	1	19	3	59.00	7,959.00	940.00	7,481,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,481,460.00	-	7,481,460.00	-	-	
5054	โฉนด	82	474	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	51.00	551.00	260.00	143,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,260.00	-	143,260.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-	
5055	โฉนด	1809	27217	หมู่ ต.บ้านควน	3	2	1	66.00	966.00	1,550.00	1,497,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,497,300.00	-	-	1,497,300.00	0.30	
5056	โฉนด	1521	25071	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	0	89.00	4,489.00	130.00	583,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,570.00	-	583,570.00	-	-	
5057	โฉนด	2107	20000	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	3	42.00	4,342.00	130.00	564,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,460.00	-	564,460.00	-	-	
5058	โฉนด	2490	30463	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	13.00	1,413.00	160.00	226,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,080.00	-	226,080.00	-	-	
5060	โฉนด	94	8599	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	2	20.00	3,020.00	100.00	302,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,000.00	-	302,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 822 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5061	โฉนด	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	3,098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	333.25	-	8,100.00	2,699,325.00	29	44	1,511,622.00	1,427,649.00	-	1,427,649.00	-	-
					1	13	2	0.00	5,400.00	120.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	-	-	
5062	โฉนด	1093	14512	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	51.00	1,551.00	190.00	294,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,690.00	-	294,690.00	-	-	
5063	น.ส.3	-	55	หมู่ 6 ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	4	2	1,047,816.00	1,059,816.00	-	-	-	-
					1	6	3	83.00	2,783.00	120.00	333,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,960.00	-	-	333,960.00	0.01	
5064	โฉนด	3092	32027	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	3	6.00	3,106.00	100.00	310,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,600.00	-	310,600.00	-	-	
5065	โฉนด	3025	31967	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00	3,100	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	24	93	19,908.00	26,028.00	-	-	-	-
					1	13	2	0.00	5,400.00	170.00	918,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,000.00	-	918,000.00	-	-	
5066	โฉนด	2790	30998	หมู่ ต.บ้านควน	1	21	3	94.00	8,794.00	100.00	879,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,400.00	-	879,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 823 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5067	โฉนด	919	12985	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	3	23.00	3,523.00	100.00	352,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,300.00	-	352,300.00	-	-	
5068	โฉนด	3031	31973	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	58.00	1,858.00	100.00	185,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,800.00	-	185,800.00	-	-	
5069	โฉนด	1962	19902	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	86.00	2,086.00	1,550.00	3,233,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,233,300.00	-	3,233,300.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	1,550.00	155,000.00	3,101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	29	44	907,200.00	997,400.00	-	997,400.00	-	-
												3,102	โรงจอดรถ	ตึก	2	99.75	-	2,650.00	264,337.50	29	44	148,029.00	137,455.50	-	137,455.50	-	-
5070	โฉนด	2809	31011	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	77.00	677.00	100.00	67,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,700.00	-	67,700.00	-	-	
5071	โฉนด	652	11023	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	39.00	1,839.00	140.00	257,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,460.00	-	257,460.00	-	-	
5072	โฉนด	167	1867	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	2	39.00	4,639.00	230.00	1,066,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,970.00	-	1,066,970.00	-	-	
5073	โฉนด	3582	37059	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	48.00	48.00	480.00	23,040.00	3,103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	7	5	846,450.00	851,670.00	-	851,670.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดพิจิตร

หน้า 824 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3,104	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,800.00	858,000.00	7	5	815,100.00	797,940.00	-	797,940.00	-	-
												3,105	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,800.00	858,000.00	7	5	815,100.00	797,940.00	-	797,940.00	-	-
												3,106	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,800.00	858,000.00	7	5	815,100.00	797,940.00	-	797,940.00	-	-
												3,107	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,800.00	858,000.00	7	5	815,100.00	797,940.00	-	797,940.00	-	-
5074	โฉนด	3056	31985	หมู่ ๓ บ้านควน	2	0	0	54.00	54.00	125.00	6,750.00	3,108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	5	3	785,700.00	792,450.00	-	-	-	-
												3,109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	24	34	96,228.00	97,146.00	-	97,146.00	-	-
					1	9	0	0.00	3,600.00	125.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-	
5075	โฉนด	623	26922	หมู่ ๓ บ้านควน	1	3	1	0.00	1,300.00	100.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	3,110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	19	24	554,040.00	564,040.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 825 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5076	โฉนด	2425	30403	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	97.00	1,597.00	560.00	894,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,320.00	-	894,320.00	-	-	
5077	โฉนด	2589	30704	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	2	33.00	4,233.00	150.00	634,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,950.00	-	634,950.00	-	-	
5078	โฉนด	2178	20889	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	62.00	1,262.00	150.00	189,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,300.00	-	189,300.00	-	-	
5079	โฉนด	3546	36506	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	1	0.00	2,500.00	140.00	350,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-	
5080	โฉนด	220	10846	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	67.00	267.00	2,000.00	534,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	-	534,000.00	0.02	
5081	โฉนด	3733	38320	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	20.00	1,020.00	100.00	102,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-	
5082	โฉนด	2378	29567	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	3.00	103.00	100.00	10,300.00	3,111	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,650.00	71,550.00	24	34	47,223.00	44,361.00	-	44,361.00	-	-
												3,112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	29	44	435,456.00	414,652.00	-	414,652.00	-	-
					1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5083	โฉนด	1685	24281	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	32.00	532.00	1,550.00	824,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,600.00	-	824,600.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	1,550.00	155,000.00	3,113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	6	4	933,120.00	1,068,680.00	-	1,068,680.00	-	-
												3,114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,100.00	315,900.00	24	34	208,494.00	363,494.00	-	-	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	1,550.00	155,000.00	3,115	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,350.00	84,600.00	24	34	55,836.00	210,836.00	-	-	-	-
5084	โฉนด	1591	26861	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	0	24.00	2,024.00	100.00	202,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,400.00	-	202,400.00	-	-	
5085	โฉนด	4084	40763	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	2	74.00	1,074.00	100.00	107,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,400.00	-	107,400.00	-	-	
5086	โฉนด	61	8574	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	41.00	1,141.00	100.00	114,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,100.00	-	114,100.00	-	-	
5087	โฉนด	3352	36192	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	79.00	979.00	100.00	97,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,900.00	-	97,900.00	-	-	
5088	โฉนด	4247	42396	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	220.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5089	โฉนด	2438	30411	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	3,116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.75	-	8,100.00	1,148,175.00	34	58	482,233.50	507,233.50	-	507,233.50	-	-
					1	8	3	41.50	3,541.50	250.00	885,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,375.00	-	885,375.00	-	-	
5090	โฉนด	3016	31958	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	44.00	44.00	140.00	6,160.00	3,117	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,650.00	318,000.00	24	36	203,520.00	197,160.00	-	197,160.00	-	-
												3,118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.50	-	8,100.00	368,550.00	14	16	309,582.00	308,371.00	-	308,371.00	-	-
					1	16	0	0.00	6,400.00	140.00	896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	896,000.00	-	-	
5091	โฉนด	3298	35291	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	3.00	103.00	3,050.00	314,150.00	3,119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	34	54	208,656.00	504,662.00	-	504,662.00	-	-
												3,120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	24	34	171,072.00	160,704.00	-	160,704.00	-	-
					1	1	1	0.00	500.00	3,050.00	1,525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,000.00	-	1,525,000.00	-	-	
5092	โฉนด	790	12380	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	3	3.00	2,303.00	140.00	322,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,420.00	-	322,420.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 828 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5093	โฉนด	2730	30828	หมู่ ต.บ้านควน	1	14	2	4.00	5,804.00	130.00	754,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,520.00	-	754,520.00	-	-	
5094	โฉนด	835	26378	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	97.00	597.00	100.00	59,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,700.00	-	59,700.00	-	-	
5095	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,121	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,650.00	214,650.00	29	44	120,204.00	111,618.00	-	111,618.00	-	-
												3,122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	33	52	419,904.00	396,912.00	-	384,912.00	12,000.00	0.02
					1	0	3	0.00	300.00	120.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.01	
5096	โฉนด	561	10942	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	45.00	645.00	100.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	64,500.00	-	-	
5097	โฉนด	2517	30495	หมู่ ต.บ้านควน	1	28	2	57.00	11,457.00	170.00	1,947,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,947,690.00	-	1,947,690.00	-	-	
5098	โฉนด	2766	30864	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	52.00	252.00	100.00	25,200.00	3,123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	14	16	734,832.00	742,536.00	-	742,536.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5099	โฉนด	2268	20853	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	8.00	2,408.00	1,550.00	3,732,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,732,400.00	-	3,732,400.00	-	-		
5100	ท.ค.	-	09C017	หมู่ ต.บ้านควน	5	0	0	26.00	26.00	120.00	3,120.00	3,124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	104.00	-	8,100.00	842,400.00	23	32	572,832.00	542,256.00	-	-	-	
													ชั้นที่1	ตึก	3	104.00	100.00	8,100.00	-	-	-	-	-	542,256.00	-	542,256.00	0.30
					1	7	3	0.00	3,100.00	120.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.01	
					2	0	0	74.00	74.00	120.00	8,880.00	3,125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	23	32	991,440.00	942,000.00	-	933,120.00	8,880.00	0.02
5101	โฉนด	3602	37145	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	79.00	79.00	1,500.00	118,500.00	3,126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	24	36	622,080.00	721,140.00	-	721,140.00	-	-
					5	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	3,127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,100.00	259,200.00	9	7	241,056.00	247,872.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	32.00	100.00	8,100.00	-	-	-	-	-	247,872.00	-	247,872.00	0.30
5102	โฉนด	2413	30566	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	35.00	1,635.00	100.00	163,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,500.00	-	163,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 830 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5103	โฉนด	2009	19840	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	58.00	1,758.00	100.00	175,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,800.00	-	175,800.00	-	-	
5104	โฉนด	3578	37135	หมู่ ต.บ้านควน	1	18	1	59.00	7,359.00	100.00	735,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,900.00	-	735,900.00	-	-	
5105	โฉนด	921	12987	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	70.00	1,770.00	100.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	177,000.00	-	-	
5106	โฉนด	1414	18126	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	180.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-	
					2	0	0	39.00	39.00	180.00	7,020.00	3,128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.25	-	8,100.00	1,192,725.00	24	34	787,198.50	746,509.50	-	746,509.50	-	-
5107	โฉนด	1140	15606	หมู่ 8 ต.บ้านควน	1	3	2	46.00	1,446.00	1,350.00	1,952,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,952,100.00	-	1,952,100.00	-	-	
5108	โฉนด	3500	35647	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	6.50	6.50	750.00	4,875.00	3,129	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	24.50	-	7,300.00	178,850.00	16	18	146,657.00	144,378.00	-	-	144,378.00	0.30
					2	1	3	93.50	793.50	750.00	595,125.00	3,130	โรงจอดรถ	ตึก	2	300.00	-	2,650.00	795,000.00	16	18	651,900.00	1,215,225.00	-	1,215,225.00	-	-
												3,131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	16	18	498,150.00	473,850.00	-	473,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 831 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5109	โฉนด	1501	28693	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	99.00	99.00	1,750.00	173,250.00	3,132	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	608.00	-	7,850.00	4,772,800.00	46	85	715,920.00	889,170.00	-	-	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	1,750.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-	
5110	โฉนด	4157	41930	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	125.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
					2	0	0	51.00	51.00	125.00	6,375.00	3,133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,100.00	980,100.00	9	7	911,493.00	898,266.00	-	898,266.00	-	-
5111	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	3,134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	28	42	380,538.00	378,294.00	-	354,294.00	24,000.00	0.02
					1	3	2	0.00	1,400.00	120.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.01	
5112	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.01	
					2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	3,135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	33	52	388,800.00	380,400.00	-	356,400.00	24,000.00	0.02
5116	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	3,136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.75	-	8,100.00	1,123,875.00	28	42	651,847.50	630,892.50	-	606,892.50	24,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	2	0.00	4,200.00	120.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.01	
5117	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	3,137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,100.00	1,474,200.00	23	32	1,002,456.00	1,026,456.00	-	-	-	-
												3,138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	13	12	627,264.00	622,752.00	-	598,752.00	24,000.00	0.02
					1	7	2	0.00	3,000.00	120.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	
5118	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,100.00	1,425,600.00	31	48	741,312.00	696,288.00	-	684,288.00	12,000.00	0.02
												3,140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	201.50	-	8,100.00	1,632,150.00	23	32	1,109,862.00	1,121,862.00	-	-	-	-
					1	21	3	0.00	8,700.00	120.00	1,044,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000.00	-	-	1,044,000.00	0.01	
5119	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	50.00	250.00	120.00	30,000.00	3,141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	33	52	388,800.00	386,400.00	-	356,400.00	30,000.00	0.02
					1	0	0	24.45	24.45	120.00	2,934.00	3,142	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	16.00	-	2,350.00	37,600.00	13	12	33,280.00	34,518.00	-	31,584.00	2,934.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5120	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	17	0	0.00	6,800.00	120.00	816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	-	816,000.00	0.01	
5122	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	3,143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	33	52	419,904.00	408,912.00	-	384,912.00	24,000.00	0.02
					1	25	2	0.00	10,200.00	120.00	1,224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000.00	-	-	1,224,000.00	0.01	
5123	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	3,144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,100.00	931,500.00	28	42	540,270.00	527,010.00	-	503,010.00	24,000.00	0.02
												3,145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	33	52	555,984.00	579,984.00	-	-	-	-
												3,146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	28	42	657,720.00	657,720.00	-	-	-	-
					1	26	2	0.00	10,600.00	120.00	1,272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,000.00	-	-	1,272,000.00	0.01	
5124	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	3,147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	8,100.00	708,750.00	10	8	652,050.00	661,875.00	-	637,875.00	24,000.00	0.02
					1	8	2	0.00	3,400.00	120.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 834 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5125	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	38	62	615,600.00	562,800.00	-	550,800.00	12,000.00	0.02
					1	29	3	0.00	11,900.00	120.00	1,428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,000.00	-	-	1,428,000.00	0.01	
5126	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02	
					1	23	2	0.00	9,400.00	120.00	1,128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000.00	-	-	1,128,000.00	0.01	
5127	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	0	0.00	4,400.00	120.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.01	
5129	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	23	0	0.00	9,200.00	120.00	1,104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000.00	-	-	1,104,000.00	0.01	
5130	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	16	0	0.00	6,400.00	120.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	-	768,000.00	0.01	
5132	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
5133	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	19	3	0.00	7,900.00	120.00	948,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000.00	-	-	948,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 835 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	33	52	583,200.00	546,600.00	-	534,600.00	12,000.00	0.02
5135	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	1	19	0	0.00	7,600.00	120.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	-	912,000.00	0.01
5137	โฉนด	-	82	หมู่ 10 ต.บ้านควน	1	24	0	48.00	9,648.00	120.00	1,157,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,157,760.00	-	1,157,760.00	-	-
5138	น.ส.3ก	-	82	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	2	46.00	1,446.00	100.00	144,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600.00	-	-	144,600.00	0.01
5140	โฉนด	2680	30782	หมู่ ๓.บ้านควน	1	13	0	94.50	5,294.50	100.00	529,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,450.00	-	529,450.00	-	-
5141	โฉนด	4826	48935	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	33.00	833.00	125.00	104,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,125.00	-	104,125.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	125.00	12,500.00	3,150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.75	-	8,100.00	1,366,875.00	33	52	656,100.00	668,600.00	-	-	-	-
5142	น.ส.3ก	-	1447	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	0	40.00	40.00	100.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.01
					2	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 836 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5143	โฉนด	4492	44306	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	0	88.00	3,688.00	300.00	1,106,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,400.00	-	1,106,400.00	-	-		
5146	โฉนด	1903	19881	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	3	83.00	3,983.00	470.00	1,872,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,010.00	-	1,872,010.00	-	-		
5150	โฉนด	2738	30836	หมู่ ต.บ้านควน	1	20	2	87.00	8,287.00	100.00	828,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,700.00	-	828,700.00	-	-		
5153	น.ส.3ก	-	905	หมู่ 13 ต.บ้านควน	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01		
5154	น.ส.3ก	-	2683	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	190.00	152,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	-	152,000.00	0.01		
5155	น.ส.3ก	-	2531	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	2	98.00	4,298.00	750.00	3,223,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,223,500.00	-	-	-	-		
5156	น.ส.3ก	-	2530	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	3	5.00	3,505.00	130.00	455,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,650.00	-	-	455,650.00	0.01		
5157	น.ส.3ก	-	2201	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	45.00	2,745.00	160.00	439,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,200.00	-	-	439,200.00	0.01		
5158	โฉนด	1360	26304	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	56.00	1,056.00	1,000.00	1,056,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 837 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5165	น.ส.3ก	-	842	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	40.00	940.00	100.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	-	94,000.00	0.01	
5166	โฉนด	2930	31913	หมู่ 13 ต.บ้านควน	2	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00	3,151	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	6	4	22,896.00	22,419.00	-	22,419.00	-	-
												3,152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	24	34	588,060.00	556,320.00	-	556,320.00	-	-
					1	20	2	62.00	8,262.00	130.00	1,074,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,060.00	-	1,074,060.00	-	-	
5167	โฉนด	2651	31882	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	9.00	809.00	275.00	222,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,475.00	-	222,475.00	-	-	
5168	น.ส.3ก	-	146	หมู่ 6 ต.บ้านควน	1	28	1	39.00	11,339.00	150.00	1,700,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,850.00	-	-	1,700,850.00	0.01	
5169	โฉนด	2746	30844	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	62.00	162.00	130.00	21,060.00	3,153	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	14	14	47,859.00	45,633.00	-	45,633.00	-	-
												3,154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	24	34	529,254.00	518,238.00	-	518,238.00	-	-
					1	2	3	7.00	1,107.00	130.00	143,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,910.00	-	143,910.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 838 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5170	ท.ค.	-	31A001	หมู่ 17 ต.บ้านควน	1	3	0	0.00	1,200.00	120.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.01	
5171	โฉนด	1522	21243	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	64.00	1,964.00	160.00	314,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,240.00	-	314,240.00	-	-	
5172	โฉนด	651	11022	หมู่ ต.บ้านควน	1	14	0	3.00	5,603.00	100.00	560,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,300.00	-	560,300.00	-	-	
5173	โฉนด	3640	37537	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	85.00	785.00	130.00	102,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,050.00	-	102,050.00	-	-	
5174	โฉนด	1475	22188	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	3	79.00	3,179.00	100.00	317,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,900.00	-	317,900.00	-	-	
5175	โฉนด	2480	30453	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	180.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-	
					2	0	0	50.00	50.00	180.00	9,000.00	3,155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	34	54	484,380.00	451,260.00	-	451,260.00	-	-
5176	ท.ค.	-	10B032	หมู่ ต.บ้านควน	1	19	2	0.00	7,800.00	120.00	936,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	-	936,000.00	0.01	
					2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	3,156	โรงจอดรถ	ตึก	2	99.00	-	2,650.00	262,350.00	23	32	178,398.00	167,904.00	-	167,904.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที 839 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,157	โรงจอดรถ	ตึก	2	85.50	-	2,650.00	226,575.00	8	6	212,980.50	208,449.00	-	208,449.00	0.00	0.02
												3,158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	23	32	859,248.00	832,704.00	-	808,704.00	24,000.00	0.02
5177	โฉนด	3703	38127	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	35.00	35.00	750.00	26,250.00	3,159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	181.25	-	8,100.00	1,468,125.00	24	34	968,962.50	995,212.50	-	-	-	-
5178	โฉนด	4143	42549	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	29.00	29.00	380.00	11,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,020.00	-	11,020.00	-	-
5179	โฉนด	1836	27880	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	0	3.00	3,203.00	140.00	448,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,420.00	-	448,420.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	140.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-
5180	โฉนด	3230	34203	หมู่ ๓.บ้านควน	1	26	0	40.00	10,440.00	100.00	1,044,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000.00	-	1,044,000.00	-	-
5181	โฉนด	4291	44473	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	13.00	713.00	150.00	106,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,950.00	-	106,950.00	-	-
5182	โฉนด	3090	32025	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	3	48.00	348.00	940.00	327,120.00	3,160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	8,100.00	2,624,400.00	24	38	1,627,128.00	1,954,248.00	-	1,954,248.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 840 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	14	0	0.00	5,600.00	940.00	5,264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,264,000.00	-	5,264,000.00	-	-	
5183	โฉนด	3349	36189	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	46.00	46.00	100.00	4,600.00	3,161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	5	3	1,649,970.00	1,620,550.00	-	1,620,550.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	100.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-	
5185	โฉนด	4007	40722	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	96.00	296.00	100.00	29,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,600.00	-	29,600.00	-	-	
5186	โฉนด	2439	30412	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	1	9.00	2,909.00	150.00	436,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,350.00	-	436,350.00	-	-	
5187	โฉนด	3054	31983	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	28.00	728.00	100.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	72,800.00	-	-	
5188	โฉนด	1478	26179	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	58.00	958.00	100.00	95,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,800.00	-	95,800.00	-	-	
5189	โฉนด	1835	27879	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	48.00	2,748.00	100.00	274,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,800.00	-	274,800.00	-	-	
5190	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	3,162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	24	34	534,600.00	526,200.00	-	502,200.00	24,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 841 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	2	0.00	1,000.00	120.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01
5191	โฉนด	4289	42770	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	3	20.00	4,720.00	130.00	613,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,600.00	-	613,600.00	-	-
5192	โฉนด	3670	37564	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	38.00	38.00	3,050.00	115,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,900.00	-	115,900.00	-	-
5193	โฉนด	478	9781	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	66.00	766.00	100.00	76,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,600.00	-	76,600.00	-	-
5194	โฉนด	2825	31027	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	27.00	2,127.00	180.00	382,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,860.00	-	382,860.00	-	-
5195	โฉนด	3817	39649	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
5196	โฉนด	2015	19921	หมู่ ต.บ้านควน	1	27	2	88.00	11,088.00	1,300.00	14,414,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,414,400.00	-	14,414,400.00	-	-
					3	1	2	0.00	600.00	1,300.00	780,000.00	3,163	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 เมตร	ตึก	3	53.76	-	7,300.00	392,448.00	4	2	384,599.04	1,156,750.08	-	-	1,156,750.08	0.30
												3,164	รั้วคอนกรีต	ตึก	3	6.32	-	2,100.00	13,272.00	4	2	13,006.56	12,741.12	-	-	12,741.12	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 842 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3,165	ลานคอนกรีต	ตึก	3	27.20	-	550.00	14,960.00	4	2	14,660.80	14,361.60	-	-	14,361.60	0.30
												3,166	ลานคอนกรีต	ตึก	3	632.00	-	550.00	347,600.00	4	2	340,648.00	333,696.00	-	-	333,696.00	0.30
5197	โฉนด	1402	18114	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	16.00	1,216.00	250.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00	3,167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	193.50	-	8,100.00	1,567,350.00	34	54	720,981.00	708,287.00	-	708,287.00	-	-
												3,168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	34	54	391,230.00	357,210.00	-	357,210.00	-	-
												3,169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	14	14	243,810.00	232,470.00	-	-	232,470.00	0.02
												3,170	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.25	-	2,650.00	16,562.50	9	25	12,421.88	62,421.88	-	-	-	-
												3,171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.25	-	8,100.00	382,725.00	24	34	252,598.50	252,598.50	-	-	-	-
5198	โฉนด	1407	18119	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	27.00	827.00	100.00	82,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,700.00	-	82,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 843 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5199	โฉนด	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	1.75	2,701.75	120.00	324,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	324,210.00	-	324,210.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	9	7	1,160,082.00	1,147,134.00	-	1,147,134.00	-	-
5200	โฉนด	2491	30464	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	180.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-		
					2	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00	3,173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,100.00	1,822,500.00	24	34	1,202,850.00	1,274,850.00	-	-	-	-
5201	โฉนด	3837	39832	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	38.00	138.00	1,000.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-		
5202	โฉนด	1344	18074	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	2	2.00	2,602.00	160.00	416,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	416,320.00	-	416,320.00	-	-		
5203	โฉนด	325	9182	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	58.00	1,258.00	220.00	276,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	276,760.00	-	276,760.00	-	-		
5205	โฉนด	224	28602	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	35.00	135.00	180.00	24,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,300.00	-	24,300.00	-	-		
5206	โฉนด	67	8580	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	100.00	9,000.00	3,174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,100.00	538,650.00	14	14	463,239.00	450,693.00	-	450,693.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 844 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	1	30.00	1,330.00	100.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	133,000.00	-	-	
5207	โฉนด	716	12315	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	0	82.00	82.00	380.00	31,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,160.00	-	31,160.00	-	-	
5209	โฉนด	1173	15034	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	2	2.00	2,202.00	100.00	220,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,200.00	-	220,200.00	-	-	
5210	โฉนด	1036	14455	หมู่ ๓.บ้านควน	1	13	1	64.00	5,364.00	130.00	697,320.00	3,175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	16.00	-	8,100.00	129,600.00	6	4	124,416.00	819,144.00	-	819,144.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	3,176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	29	44	653,184.00	619,528.00	-	619,528.00	-	-
5211	โฉนด	4196	41942	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	3	8.00	308.00	100.00	30,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800.00	-	30,800.00	-	-	
5212	โฉนด	3021	31963	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	63.00	63.00	200.00	12,600.00	3,177	โรงจอดรถ	ตึก	2	141.75	-	2,650.00	375,637.50	29	44	210,357.00	195,331.50	-	195,331.50	-	-
												3,178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	24	34	1,154,736.00	1,097,352.00	-	1,097,352.00	-	-
					1	4	2	0.00	1,800.00	200.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 845 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5213	โหนด	171	10832	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	58.00	58.00	3,050.00	176,900.00	3,179	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	154.00	-	5,750.00	885,500.00	14	16	743,820.00	903,010.00	-	-	903,010.00	0.30
												3,180	โรงจอดรถ	ตึก	3	324.00	-	2,650.00	858,600.00	19	24	652,536.00	618,192.00	-	-	618,192.00	0.30
												3,181	โรงจอดรถ	ตึก	3	22.50	-	2,650.00	59,625.00	14	14	51,277.50	48,892.50	-	-	48,892.50	0.30
												3,182	ภัตตาคาร	ไม้	3	16.00	-	7,100.00	113,600.00	6	15	96,560.00	90,880.00	-	-	90,880.00	0.30
					2	0	1	6.00	106.00	3,050.00	323,300.00	3,183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,100.00	789,750.00	39	64	284,310.00	576,020.00	-	576,020.00	-	-
												3,184	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.75	-	2,650.00	60,287.50	34	54	27,732.25	25,320.75	-	-	25,320.75	0.02
												3,185	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	19	24	1,138,176.00	1,078,272.00	-	-	1,078,272.00	0.02
												3,186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,100.00	668,250.00	9	7	621,472.50	608,107.50	-	-	608,107.50	0.02
												3,187	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	115.00	-	7,900.00	908,500.00	54	93	63,595.00	63,595.00	-	-	63,595.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 846 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	1	0.00	900.00	3,050.00	2,745,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,745,000.00	-	2,745,000.00	-	-	
5214	โฉนด	2575	30690	หมู่ ๓.บ้านควน	1	13	0	84.00	5,284.00	230.00	1,215,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,320.00	-	1,215,320.00	-	-	
5215	โฉนด	2191	20052	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	1	23.00	1,323.00	480.00	635,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,040.00	-	635,040.00	-	-	
5216	โฉนด	1901	19879	หมู่ ๓.บ้านควน	3	1	0	69.00	469.00	1,550.00	726,950.00	3,188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	75.00	-	8,100.00	607,500.00	31	50	303,750.00	1,018,550.00	-	-	1,018,550.00	0.30
												3,189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,100.00	518,400.00	54	76	124,416.00	124,416.00	-	-	124,416.00	0.30
												3,190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,100.00	129,600.00	24	36	82,944.00	809,894.00	-	-	-	-
												3,191	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	54	85	150,720.00	150,720.00	-	-	150,720.00	0.30
												3,192	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	7.50	-	3,750.00	28,125.00	24	36	18,000.00	17,437.50	-	-	17,437.50	0.30
5217	โฉนด	201	10836	หมู่ 2 ต.บ้านควน	3	3	1	79.00	1,379.00	3,050.00	4,205,950.00	3,193	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	3	5,900.00	-	9,700.00	57,230,000.00	10	8	52,651,600.00	55,712,950.00	-	-	55,712,950.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 847 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3,194	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	49.50	-	6,750.00	334,125.00	10	8	307,395.00	300,712.50	-	-	300,712.50	0.30-0.40
												3,195	กัศดาการ	ตึก	3	91.00	-	7,100.00	646,100.00	10	8	594,412.00	581,490.00	-	-	581,490.00	0.30-0.40
												3,196	โรงจอดรถ	ตึก	3	81.00	-	2,650.00	214,650.00	10	8	197,478.00	193,185.00	-	-	193,185.00	0.30-0.40
5218	โฉนด	5003	50983	หมู่ 13 ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	3,197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	24	34	416,988.00	431,716.00	-	431,716.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	400.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
5219	โฉนด	5004	50984	หมู่ 13 ต.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
5220	โฉนด	4835	49048	หมู่ 5 ต.บ้านควน	1	7	0	16.00	2,816.00	280.00	788,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,480.00	-	788,480.00	-	-	
5221	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,198	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	33	93	13,825.00	25,825.00	-	13,825.00	12,000.00	0.02
					1	39	3	0.00	15,900.00	120.00	1,908,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,000.00	-	-	1,908,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 848 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5222	ท.ค.	-	19E006/001	หมู่ 16 ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,100.00	1,822,500.00	43	72	510,300.00	449,400.00	-	437,400.00	12,000.00	0.02
					1	29	3	0.00	11,900.00	120.00	1,428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,000.00	-	-	1,428,000.00	0.01	
5223	ท.ค.	-	19E006/002	หมู่ 16 ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,100.00	1,822,500.00	8	6	1,713,150.00	1,688,700.00	-	1,676,700.00	12,000.00	0.02
					1	21	3	0.00	8,700.00	120.00	1,044,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000.00	-	-	1,044,000.00	0.01	
5224	โฉนด	4929	50321	หมู่ 3 ต.บ้านควน	2	0	0	85.00	85.00	750.00	63,750.00	3,201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,100.00	595,350.00	4	2	583,443.00	635,286.00	-	635,286.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
5225	โฉนด	4920	50312	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	62.00	362.00	230.00	83,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,260.00	-	83,260.00	-	-
5226	โฉนด	4938	50345	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	7.00	207.00	100.00	20,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700.00	-	20,700.00	-	-
5227	ท.ค.	-	21C002/001	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	39	3	0.00	15,900.00	120.00	1,908,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,000.00	-	-	1,908,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 849 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	13	12	356,400.00	352,200.00	-	340,200.00	12,000.00	0.02
5228	ท.ค.	-	13F004/001	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01
5229	ท.ค.	-	13C008	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	24	2	0.00	9,800.00	120.00	1,176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	-	1,176,000.00	0.01
					2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	3,203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	13	12	498,960.00	500,280.00	-	476,280.00	24,000.00	0.02
												3,204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	43	72	158,760.00	136,080.00	-	136,080.00	0.00	-
5230	ท.ค.	-	13G012/001	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	15	0	0.00	6,000.00	120.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01
5231	ท.ค.	-	20A003	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	20	0	0.00	8,000.00	120.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01
5232	ท.ค.	-	27F006/001	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	25	0	0.00	10,000.00	120.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01
5233	ท.ค.	-	19F014/001	หมู่ 16 ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	3,205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	5	3	392,850.00	408,750.00	-	384,750.00	24,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 850 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5235	โฉนด	-	30754	หมู่ 5 ต.บ้านควน	1	20	0	28.00	8,028.00	130.00	1,043,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,640.00	-	1,043,640.00	-	-	
5236	โฉนด	-	50244	หมู่ 5 ต.บ้านควน	1	20	0	28.00	8,028.00	130.00	1,043,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,640.00	-	1,043,640.00	-	-	
5237	โฉนด	4198	42089	หมู่ 17 ต.บ้านควน	1	6	1	24.00	2,524.00	130.00	328,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,120.00	-	328,120.00	-	-	
5238	โฉนด	4864	49598	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
5239	โฉนด	4874	49791	หมู่ 17 ต.บ้านควน	1	7	2	87.00	3,087.00	130.00	401,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,310.00	-	401,310.00	-	-	
5240	โฉนด	4453	47181	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	2	1.00	4,201.00	100.00	420,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,100.00	-	420,100.00	-	-	
5241	โฉนด	4454	47182	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	2	1.00	4,201.00	150.00	630,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,150.00	-	630,150.00	-	-	
5242	โฉนด	4455	47183	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	2	1.00	4,201.00	100.00	420,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,100.00	-	420,100.00	-	-	
5243	โฉนด	4865	49599	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	10.90	1,910.90	200.00	382,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,180.00	-	382,180.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 851 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5244	โฉนด	4878	49835	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	15.30	215.30	180.00	38,754.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,754.00	-	38,754.00	-	-	
5245	โฉนด	2927	31838	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	3	88.00	4,388.00	130.00	570,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,440.00	-	570,440.00	-	-	
5246	โฉนด	4934	50328	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	78.90	1,678.90	220.00	369,358.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,358.00	-	369,358.00	-	-	
5247	โฉนด	4935	50329	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	71.30	1,771.30	260.00	460,538.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,538.00	-	460,538.00	-	-	
5248	โฉนด	4359	44132	หมู่ 13 ต.บ้านควน	1	7	1	78.00	2,978.00	100.00	297,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,800.00	-	297,800.00	-	-	
5249	โฉนด	2282	20480	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	97.00	997.00	210.00	209,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,370.00	-	209,370.00	-	-	
5250	โฉนด	4383	44272	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	7.80	307.80	100.00	30,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,780.00	-	30,780.00	-	-	
5251	โฉนด	4753	48246	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	68.00	468.00	200.00	93,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	93,600.00	-	-	
5252	โฉนด	-	503	หมู่ ต.บ้านควน	1	19	1	33.00	7,733.00	100.00	773,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,300.00	-	773,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5253	โฉนด	4547	14062	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	90.80	1,090.80	130.00	141,804.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,804.00	-	141,804.00	-	-	
5254	โฉนด	4236	42370	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	3,600.00	-	-	
5255	โฉนด	4444	4700	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	2	77.00	2,677.00	100.00	267,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,700.00	-	267,700.00	-	-	
5256	โฉนด	4401	43777	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	23.00	523.00	160.00	83,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,680.00	-	83,680.00	-	-	
5257	โฉนด	4681	47618	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	31.00	831.00	250.00	207,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,750.00	-	207,750.00	-	-	
5258	โฉนด	4589	45826	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	3	8.00	4,308.00	100.00	430,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,800.00	-	430,800.00	-	-	
5259	โฉนด	4506	44487	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	3	24.30	3,124.30	140.00	437,402.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,402.00	-	437,402.00	-	-	
5260	โฉนด	4842	49096	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	18.00	1,518.00	130.00	197,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,340.00	-	197,340.00	-	-	
5261	โฉนด	4843	49097	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	18.60	1,518.60	130.00	197,418.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,418.00	-	197,418.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5262	โฉนด	4825	48934	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	22.00	222.00	125.00	27,750.00	3,206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.50	-	8,100.00	352,350.00	18	22	274,833.00	288,489.00	-	288,489.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	125.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
5263	น.ส.3ก	-	2004	หมู่ ๓.บ้านควน	1	32	0	0.00	12,800.00	820.00	10,496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,496,000.00	-	-	10,496,000.00	0.01	
					3	0	1	0.00	100.00	820.00	82,000.00	3,207	ลานคอนกรีต	ตึก	3	600.00	-	550.00	330,000.00	18	22	257,400.00	326,200.00	-	-	326,200.00	0.30
												3,208	ลานคอนกรีต	ตึก	3	54.00	-	550.00	29,700.00	18	22	23,166.00	21,978.00	-	-	21,978.00	0.30
												3,209	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	13.86	-	7,300.00	101,178.00	18	22	78,918.84	74,871.72	-	-	74,871.72	0.30
					2	0	0	95.00	95.00	820.00	77,900.00	3,210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	18	22	454,896.00	509,468.00	-	-	509,468.00	0.02
												3,211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	18	22	75,816.00	71,928.00	-	-	71,928.00	0.02
5264	โฉนด	4847	51686	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	2	96.00	2,696.00	150.00	404,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,400.00	-	404,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5266	โฉนด	4120	41557	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	43.00	1,043.00	140.00	146,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,020.00	-	146,020.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	140.00	28,000.00	3,212	โรงจอดรถ	ตึก	2	157.50	-	2,650.00	417,375.00	24	34	275,467.50	303,467.50	-	-	-	
												3,213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.75	-	8,100.00	1,318,275.00	24	34	870,061.50	870,061.50	-	-	-	
5267	โฉนด	607	10929	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	68.00	1,168.00	100.00	116,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,800.00	-	116,800.00	-	-	
5268	โฉนด	1904	19882	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	20.00	320.00	750.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
5269	โฉนด	3098	32033	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	31.00	1,531.00	350.00	535,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,850.00	-	535,850.00	-	-	
5270	โฉนด	1139	15605	หมู่ 10 ต.บ้านควน	1	4	3	95.00	1,995.00	1,350.00	2,693,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,693,250.00	-	2,693,250.00	-	-	
5271	โฉนด	1351	18081	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	8.00	1,408.00	100.00	140,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,800.00	-	140,800.00	-	-	
5272	โฉนด	450	9821	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	89.00	189.00	100.00	18,900.00	3,214	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	57.00	-	5,750.00	327,750.00	7	5	311,362.50	323,707.50	-	323,707.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 855 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5273	โฉนด	3358	36251	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	92.00	892.00	100.00	89,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	89,200.00	-	89,200.00	-	-		
5274	โฉนด	3801	39372	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	0	31.00	431.00	100.00	43,100.00	3,215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	14	14	731,430.00	740,510.00	-	740,510.00	-	-
												3,216	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	9	7	51,754.50	50,641.50	-	50,641.50	-	-
5275	โฉนด	358	11171	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	77.00	77.00	100.00	7,700.00	3,217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	34	54	536,544.00	497,588.00	-	497,588.00	-	-
					1	8	1	0.00	3,300.00	100.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-	
5276	โฉนด	3820	39652	หมู่ ต.บ้านควน	2	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00	3,218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	44	74	84,240.00	284,240.00	-	-	-	-
5277	โฉนด	2092	19987	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	1	44.00	2,544.00	130.00	330,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,720.00	-	330,720.00	-	-	
5278	โฉนด	2568	30683	หมู่ ต.บ้านควน	1	21	2	69.00	8,669.00	100.00	866,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,900.00	-	866,900.00	-	-	
5279	โฉนด	1682	24284	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	66.00	666.00	1,550.00	1,032,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,300.00	-	1,032,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 856 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5280	โฉนด	543	10903	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	27.00	1,127.00	100.00	112,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,700.00	-	112,700.00	-	-	
5281	โฉนด	4692	47484	หมู่ ต.บ้านควน	5	0	0	60.00	60.00	1,550.00	93,000.00	3,219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	6	4	1,866,240.00	1,920,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	33.75	14.06	8,100.00	-	-	-	-	-	270,002.62	-	270,002.62	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	206.25	85.94	8,100.00	-	-	-	-	-	1,650,357.38	1,650,357.38	-	0.02-0.00
					2	0	0	61.86	61.86	1,550.00	95,883.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,883.00	-	95,883.00	-	-	
5282	โฉนด	2129	20444	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	200.00	18,000.00	3,220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	84	76	256,608.00	274,608.00	-	274,608.00	-	-
												3,221	โรงจอดรถ	ตึก	2	19.25	-	2,650.00	51,012.50	24	34	33,668.25	31,627.75	-	31,627.75	-	-
					1	9	1	75.00	3,775.00	200.00	755,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,000.00	-	755,000.00	-	-	
5283	โฉนด	143	10140	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	23.00	123.00	130.00	15,990.00	3,222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	34	54	491,832.00	465,054.00	-	465,054.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 857 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	6	3	0.00	2,700.00	130.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	351,000.00	-	-	
5284	โฉนด	3379	35044	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	0	25.00	25.00	1,750.00	43,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	43,750.00	-	-	
5285	ท.ค.	-	10D023	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02	
					1	12	3	0.00	5,100.00	120.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	-	612,000.00	0.01	
5286	โฉนด	3346	34709	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	33.00	433.00	480.00	207,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,840.00	-	207,840.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	480.00	48,000.00	3,223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	8,100.00	303,750.00	19	24	230,850.00	218,700.00	-	218,700.00	-	-
												3,224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,100.00	1,846,800.00	14	14	1,588,248.00	1,562,376.00	-	1,562,376.00	-	-
												3,225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	34	54	223,560.00	204,120.00	-	204,120.00	-	-
5287	โฉนด	2279	20477	หมู่ ๓.บ้านควน	1	13	0	72.00	5,272.00	130.00	685,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,360.00	-	685,360.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5288	โฉนด	3237	34213	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	80.00	980.00	310.00	303,800.00	3,226	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	21.00	-	5,750.00	120,750.00	19	24	91,770.00	390,740.00	-	390,740.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00	3,227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	21	28	559,872.00	559,768.00	-	559,768.00	-	-
5289	โฉนด	2121	20851	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	1	59.00	559.00	480.00	268,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,320.00	-	268,320.00	-	-
5291	โฉนด	1626	8443	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	1	33.00	5,333.00	160.00	853,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,280.00	-	853,280.00	-	-
5292	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	3,228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	44	74	164,268.00	175,632.00	-	151,632.00	24,000.00	0.02
												3,229	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,650.00	71,550.00	34	54	32,913.00	30,051.00	-	30,051.00	0.00	-
					1	19	2	0.00	7,800.00	120.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	-	936,000.00	0.01
5293	โฉนด	2211	20069	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	84.00	1,684.00	150.00	252,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,600.00	-	252,600.00	-	-
5294	โฉนด	685	12291	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	8.00	108.00	380.00	41,040.00	3,230	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.00	-	2,650.00	477,000.00	29	44	267,120.00	289,080.00	-	289,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 859 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5296	โฉนด	4161	41759	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	18.00	1,018.00	160.00	162,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,880.00	-	162,880.00	-	-	
5297	โฉนด	1530	25786	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	0	58.00	2,858.00	180.00	514,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,440.00	-	514,440.00	-	-	
5298	ท.ค.	-	22D003	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	3	0.00	4,700.00	120.00	564,000.00	3,231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	80.00	-	8,100.00	648,000.00	52	76	155,520.00	719,520.00	-	155,520.00	564,000.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02	
5299	โฉนด	1087	14506	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	80.00	80.00	190.00	15,200.00	3,232	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.50	-	2,650.00	112,625.00	29	93	7,883.75	7,883.75	-	7,883.75	-	-
												3,233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,100.00	1,895,400.00	34	54	871,884.00	811,268.00	-	811,268.00	-	-
					1	21	3	0.00	8,700.00	190.00	1,653,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,653,000.00	-	1,653,000.00	-	-	
5300	โฉนด	4305	42692	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	64.00	64.00	200.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	12,800.00	-	-	
5301	โฉนด	2874	31129	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	0	24.00	4,024.00	170.00	684,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,080.00	-	684,080.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 860 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5302	โฉนด	507	10882	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	73.00	1,273.00	160.00	203,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,680.00	-	203,680.00	-	-	
5303	โฉนด	1114	14531	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	3	70.00	3,170.00	180.00	570,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,600.00	-	570,600.00	-	-	
5305	โฉนด	384	27700	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	1	27.00	1,327.00	330.00	437,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,910.00	-	437,910.00	-	-	
5306	โฉนด	1102	14520	หมู่ ๓.บ้านควน	1	14	2	14.00	5,814.00	410.00	2,383,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,383,740.00	-	2,383,740.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	410.00	41,000.00	3,234	โรงจอดรถ	ตึก	2	8.75	-	2,650.00	23,187.50	13	12	20,405.00	61,405.00	-	-	-	
												3,235	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	240.00	-	5,750.00	1,380,000.00	33	52	662,400.00	662,400.00	-	-	-	
												3,236	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	55.25	-	7,900.00	436,475.00	33	93	30,553.25	30,553.25	-	-	-	
												3,237	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	33	93	41,475.00	41,475.00	-	-	-	
5307	โฉนด	3456	35143	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	3,238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.25	-	8,100.00	423,225.00	34	54	194,683.50	192,754.50	-	192,754.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 861 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					1	1	1	0.00	500.00	150.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
5308	โฉนด	3727	38205	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	6.00	506.00	150.00	75,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,900.00	-	75,900.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	3,239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,100.00	1,652,400.00	24	34	1,090,584.00	1,105,584.00	-	-	-
5309	โฉนด	1189	15049	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	55.00	455.00	200.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
5310	โฉนด	1989	19910	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	3	46.00	1,546.00	180.00	278,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,280.00	-	278,280.00	-	-
5311	โฉนด	3199	34207	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	77.00	77.00	130.00	10,010.00	3,240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	34	56	449,064.00	438,662.00	-	438,662.00	-
					1	4	1	65.00	1,765.00	130.00	229,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,450.00	-	229,450.00	-	-
5312	โฉนด	2366	29458	หมู่ ๓.บ้านควน	1	19	1	2.00	7,702.00	100.00	770,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,200.00	-	770,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 862 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5313	โฉนด	3020	31962	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00	3,241	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.50	-	2,650.00	67,575.00	14	14	58,114.50	92,114.50	-	-	-	-
												3,242	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	19	24	96,672.00	96,672.00	-	-	-	-
												3,243	โรงจอดรถ	ตึก	2	71.50	-	2,650.00	189,475.00	19	24	144,001.00	144,001.00	-	-	-	-
												3,244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	8,100.00	2,673,000.00	59	76	641,520.00	641,520.00	-	-	-	-
												3,245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,100.00	2,041,200.00	29	44	1,143,072.00	1,143,072.00	-	-	-	-
					1	3	0	60.00	1,260.00	170.00	214,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,200.00	-	214,200.00	-	-
5314	โฉนด	1096	14515	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	3	0.00	1,500.00	190.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-
5315	โฉนด	1020	14439	หมู่ ๓.บ้านควน	1	9	3	62.00	3,962.00	150.00	594,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,300.00	-	594,300.00	-	-
5316	โฉนด	126	9720	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	20.00	120.00	380.00	45,600.00	3,246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	34	54	290,628.00	336,228.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	6	0	0.00	2,400.00	380.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	912,000.00	-	-	
5317	โฉนด	-	48999	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	3,247	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.50	-	2,650.00	83,475.00	8	6	78,466.50	76,797.00	-	76,797.00	-	-
												3,248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.25	-	8,100.00	423,225.00	23	32	287,793.00	280,864.00	-	280,864.00	-	-
					1	1	2	72.00	672.00	100.00	67,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	67,200.00	-	-	
5318	โฉนด	2072	19967	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	97.00	97.00	480.00	46,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,560.00	-	-	46,560.00	0.30	
5319	โฉนด	3076	32011	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	2.00	2,702.00	200.00	540,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,400.00	-	540,400.00	-	-	
5320	โฉนด	566	10946	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	0	73.00	3,273.00	100.00	327,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,300.00	-	327,300.00	-	-	
5321	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	5	0	0	30.88	30.88	100.00	3,087.50	3,249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	123.50	-	8,100.00	1,000,350.00	24	34	660,231.00	623,304.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	26.00	21.05	8,100.00	-	-	-	-	-	131,205.60	-	131,205.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดพิจิตร

หน้า 864 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	97.50	78.95	8,100.00	-	-	-	-	-	492,098.90	489,661.32	2,437.58	0.02			
5322	โฉนด	3975	40689	หมู่ ๓.บ้านควน	1	12	2	23.00	5,023.00	100.00	502,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,300.00	-	502,300.00	-	-			
5324	ท.ค.	-	-	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	85	0	0.00	34,000.00	120.00	4,080,000.00	3,250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	109.25	-	8,100.00	884,925.00	38	62	336,271.50	4,380,874.50	-	300,874.50	4,080,000.00	0.01			
5325	ท.ค.	-	-	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	46	0	0.00	18,400.00	120.00	2,208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,208,000.00	-	-	2,208,000.00	0.01			
5326	ท.ค.	-	28B001	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	37	0	0.00	14,800.00	120.00	1,776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,776,000.00	-	-	1,776,000.00	0.01			
5328	ท.ค.	-	-	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	31	0	0.00	12,400.00	120.00	1,488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000.00	-	-	1,488,000.00	0.01			
5329	ท.ค.	-	-	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	53	0	0.00	21,200.00	120.00	2,544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,544,000.00	-	-	2,544,000.00	0.01			
5331	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	3,251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,100.00	1,077,300.00	33	52	517,104.00	498,012.00	-	474,012.00	24,000.00	0.02			
					1	11	2	0.00	4,600.00	120.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	-	552,000.00	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 865 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5332	ท.ค.	-	30A002	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	0	0.00	3,600.00	120.00	432,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.01	
5333	ท.ค.	-	10F010	หมู่ 11 ต.บ้านควน	1	50	0	0.00	20,000.00	120.00	2,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.01	
5336	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	0	0.00	4,400.00	120.00	528,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.01	
5337	โฉนด	3197	32998	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	0.00	1,400.00	1,550.00	2,170,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,170,000.00	-	2,170,000.00	-	-	
5338	ท.ค.	-	13D017	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	30.00	30.00	120.00	3,600.00	3,252	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,800.00	280,800.00	3	2	275,184.00	275,976.00	-	-	275,976.00	0.30
												3,253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,100.00	291,600.00	16	20	233,280.00	227,448.00	-	-	227,448.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	120.00	1,200.00	3,254	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	16	20	455,040.00	444,864.00	-	443,664.00	1,200.00	0.02
					2	0	1	20.00	120.00	120.00	14,400.00	3,255	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	16	20	898,560.00	876,096.00	-	-	876,096.00	0.02
												3,256	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	7,800.00	2,808,000.00	4	3	2,723,760.00	2,710,080.00	-	-	2,710,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที 866 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5339	โฉนด	1952	19896.	หมู่ 6 ต.บ้านควน	3	1	0	0.00	400.00	1,550.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	-	620,000.00	0.30	
5340	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	2	55.00	255.00	120.00	30,600.00	3,257	ลานคอนกรีต	ตึก	3	26.25	-	550.00	14,437.50	26	38	8,951.25	8,373.75	-	-	8,373.75	0.30
												3,258	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 เมตร	ตึก	3	63.00	-	7,300.00	459,900.00	26	38	285,138.00	266,742.00	-	-	266,742.00	0.30
												3,259	โรงจอดรถ	ตึก	3	210.00	-	2,650.00	556,500.00	26	38	345,030.00	322,770.00	-	-	322,770.00	0.30
												3,260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	260.00	-	8,100.00	2,106,000.00	26	38	1,305,720.00	1,252,080.00	-	-	1,252,080.00	0.30
5341	โฉนด	4472	47090	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	87.60	87.60	100.00	8,760.00	3,261	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	23	34	988,416.00	967,224.00	-	967,224.00	-	-
5342	โฉนด	3309	35364	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	1	0.00	4,500.00	750.00	3,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,375,000.00	-	3,375,000.00	-	-	
					2	0	0	56.00	56.00	750.00	42,000.00	3,262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	33	52	349,920.00	362,760.00	-	362,760.00	-	-
5344	โฉนด	2958	31868	หมู่ 18 ต.บ้านควน	1	10	2	82.00	4,282.00	130.00	556,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,660.00	-	556,660.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 867 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5345	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	0	0.00	5,200.00	120.00	624,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.01	
5346	โฉนด	144	8616	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	14.00	2,414.00	100.00	241,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,400.00	-	241,400.00	-	-	
					2	1	1	0.00	500.00	100.00	50,000.00	3,263	โรงจอดรถ	ตึก	2	34.00	-	2,650.00	90,100.00	14	14	77,486.00	127,486.00	-	-	-	-
												3,264	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,850.00	1,036,200.00	39	85	155,430.00	155,430.00	-	-	-	-
												3,265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.50	-	8,100.00	1,948,050.00	24	34	1,285,713.00	1,285,713.00	-	-	-	-
5347	โฉนด	228	9144	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	38.00	2,238.00	100.00	223,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,800.00	-	223,800.00	-	-	
5348	โฉนด	63	8576	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	97.00	2,797.00	150.00	419,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,550.00	-	419,550.00	-	-	
5349	โฉนด	404	9747	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	72.00	1,172.00	380.00	445,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,360.00	-	445,360.00	-	-	
5350	โฉนด	2078	19973	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	1,300.00	1,040,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.00	40.00	1,300.00	52,000.00	3,266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	19	24	646,380.00	664,360.00	-	664,360.00	-	-
												3,267	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.50	-	2,650.00	43,725.00	14	14	37,603.50	35,854.50	-	35,854.50	-	-
5351	โฉนด	2364	29404	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	0	0.00	3,600.00	180.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	-	-
5352	โฉนด	1239	15081	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00	3,268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	34	54	782,460.00	809,460.00	-	-	-	-
					1	0	2	48.40	248.40	300.00	74,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,520.00	-	74,520.00	-	-
5353	โฉนด	2734	30832	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	86.00	186.00	130.00	24,180.00	3,269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	24	34	352,836.00	355,632.00	-	355,632.00	-	-
					1	33	3	0.00	13,500.00	130.00	1,755,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755,000.00	-	1,755,000.00	-	-
5354	ท.ค.	-	15B018	หมู่ ต.บ้านควน	1	57	3	0.00	23,100.00	120.00	2,772,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,772,000.00	-	-	2,772,000.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	33	52	699,840.00	653,520.00	-	641,520.00	12,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5355	โฉนด	370	9739	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	65.00	65.00	100.00	6,500.00	3,271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	14	14	766,260.00	772,760.00	-	-	-	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	100.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-	-
5356	โฉนด	1309	18042	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	-
5357	โฉนด	665	11228	หมู่ ๓.บ้านควน	5	0	0	162.50	162.50	3,050.00	495,625.00	3,272	โรงจอดรถ	ตึก	-	650.00	-	2,650.00	1,722,500.00	18	22	1,343,550.00	1,770,275.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	396.00	60.92	2,650.00	-	-	-	-	-	1,078,451.53	-	1,078,451.53	0.30	
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	254.00	39.08	2,650.00	-	-	-	-	-	691,823.47	691,823.47	-	-	-
					1	8	1	0.00	3,300.00	3,050.00	10,065,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,065,000.00	-	10,065,000.00	-	-	-
5358	โฉนด	1221	15067	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	1	58.00	1,358.00	100.00	135,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,800.00	-	135,800.00	-	-	-
5359	โฉนด	2993	31935	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	36.00	1,136.00	150.00	170,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,400.00	-	170,400.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 870 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5360	โฉนด	4827	49543	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	470.00	47,000.00	3,273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,100.00	963,900.00	19	24	732,564.00	741,008.00	-	741,008.00	-	-
					1	7	0	73.20	2,873.20	470.00	1,350,404.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,404.00	-	1,350,404.00	-	-
5361	โฉนด	616	26450	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	71.00	1,671.00	100.00	167,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,100.00	-	167,100.00	-	-
5362	โฉนด	3101	32036	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	73.00	173.00	100.00	17,300.00	3,274	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.50	-	2,650.00	83,475.00	14	14	71,788.50	68,449.50	-	68,449.50	-	-
												3,275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	19	24	498,636.00	489,692.00	-	489,692.00	-	-
					1	6	2	0.00	2,600.00	100.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
5363	โฉนด	2247	20098	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	1	84.00	1,384.00	150.00	207,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,600.00	-	207,600.00	-	-
5364	โฉนด	3348	36188	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	64.00	64.00	140.00	8,960.00	3,276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.75	-	8,100.00	1,536,975.00	34	54	707,008.50	715,968.50	-	-	-	-
												3,277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,100.00	1,425,600.00	24	34	940,896.00	892,832.00	-	892,832.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 871 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	7	2	22.00	3,022.00	140.00	423,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,080.00	-	423,080.00	-	-	
5365	โฉนด	3843	39828	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	66.00	266.00	3,050.00	811,300.00	3,278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,100.00	1,782,000.00	24	34	1,176,120.00	1,916,140.00	-	1,916,140.00	-	-
												3,279	โรงจอดรถ	ตึก	2	199.50	-	2,650.00	528,675.00	24	34	348,925.50	327,778.50	-	327,778.50	-	-
5366	โฉนด	2450	30423	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	2	99.00	4,699.00	470.00	2,208,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,208,530.00	-	2,208,530.00	-	-	
5367	โฉนด	4638	46387	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	3	30.00	4,330.00	220.00	952,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,600.00	-	952,600.00	-	-	
5368	โฉนด	2741	30839	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	3	79.00	3,979.00	140.00	557,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,060.00	-	557,060.00	-	-	
5369	โฉนด	1174	15035	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	2	32.00	2,632.00	180.00	473,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,760.00	-	473,760.00	-	-	
5370	โฉนด	1358	22000	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	80.00	180.00	160.00	28,800.00	3,280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,100.00	846,450.00	24	34	558,657.00	587,457.00	-	-	-	-
												3,281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.75	-	8,100.00	978,075.00	24	34	645,529.50	635,206.50	-	635,206.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดพิจิตร

หน้า 872 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3,282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	14	14	334,368.00	334,368.00	-	-	-	-
					1	10	0	0.00	4,000.00	160.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-	-
5371	โฉนด	1441	18149	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	77.00	1,377.00	100.00	137,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700.00	-	137,700.00	-	-	-
5372	โฉนด	1900	29478	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	61.00	61.00	100.00	6,100.00	3,283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	217.00	-	8,100.00	1,757,700.00	34	54	808,542.00	814,642.00	-	-	-	-
					1	19	1	0.00	7,700.00	100.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	770,000.00	-	-	-
5373	โฉนด	2182	20451	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	7.00	107.00	210.00	22,470.00	3,284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	14	14	250,776.00	239,112.00	-	239,112.00	-	-
												3,285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	249.75	-	8,100.00	2,022,975.00	34	54	930,568.50	872,119.50	-	872,119.50	-	-
					1	7	2	0.00	3,000.00	210.00	630,000.00	3,286	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	56.00	-	5,750.00	322,000.00	14	14	276,920.00	894,040.00	-	894,040.00	-	-
5374	ท.ค.	-	28C003	หมู่ 17 ต.บ้านควน	1	6	0	0.00	2,400.00	120.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 873 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5375	โฉนด	930	12992	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	49.00	1,049.00	100.00	104,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,900.00	-	104,900.00	-	-	
5376	โฉนด	2562	30676	หมู่ ต.บ้านควน	1	20	1	74.00	8,174.00	230.00	1,880,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,020.00	-	1,880,020.00	-	-	
5377	โฉนด	2709	30807	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	38.00	138.00	130.00	17,940.00	3,287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	24	38	1,054,620.00	1,072,560.00	-	1,072,560.00	-	-
												3,288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,100.00	526,500.00	24	34	347,490.00	326,430.00	-	326,430.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	130.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-	
5378	โฉนด	1429	18139	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	46.00	646.00	230.00	148,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,580.00	-	148,580.00	-	-	
5379	โฉนด	1696	22023	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	3,289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.50	-	8,100.00	579,150.00	84	76	138,996.00	148,996.00	-	148,996.00	-	-
												3,290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	84	76	34,992.00	34,992.00	-	34,992.00	-	-
					1	3	0	9.00	1,209.00	100.00	120,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,900.00	-	120,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 874 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5380	โฉนด	1894	29108	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	2	62.00	5,062.00	420.00	2,126,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,126,040.00	-	2,126,040.00	-	-	
5381	โฉนด	3489	36580	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	0.00	1,300.00	750.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	975,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	3,291	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330.00	-	7,850.00	2,590,500.00	39	85	388,575.00	463,575.00	-	463,575.00	-	-
5382	โฉนด	440	25446	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	90.00	1,190.00	200.00	238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	238,000.00	-	-	
5383	โฉนด	1588	26929	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	7.00	1,407.00	100.00	140,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,700.00	-	140,700.00	-	-	
5384	โฉนด	698	12300	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	98.00	98.00	375.00	36,750.00	3,292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,100.00	1,101,600.00	34	54	506,736.00	499,422.00	-	499,422.00	-	-
5385	โฉนด	3107	32042	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	74.00	1,274.00	160.00	203,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,840.00	-	203,840.00	-	-	
5386	โฉนด	3470	35704	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	57.00	2,057.00	300.00	617,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,100.00	-	617,100.00	-	-	
5387	โฉนด	3797	40295	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	39.00	539.00	100.00	53,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,900.00	-	53,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 875 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	3,293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	263.50	-	8,100.00	2,134,350.00	34	54	981,801.00	906,427.00	-	906,427.00	-	-
5388	โฉนด	2485	30458	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	140.00	14,000.00	3,294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	268.25	-	8,100.00	2,172,825.00	9	7	2,020,727.25	2,034,727.25	-	-	-	-
					1	8	0	0.00	3,200.00	140.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-	
					2	0	0	35.00	35.00	140.00	4,900.00	3,295	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	168.75	-	5,750.00	970,312.50	14	14	834,468.75	839,368.75	-	-	-	-
5389	ท.ค.	-	31B011	หมู่ ต.บ้านควน	1	15	0	0.00	6,000.00	120.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01	
5390	ท.ค.	-	16A025	หมู่ ต.บ้านควน	1	25	0	0.00	10,000.00	120.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01	
5391	โฉนด	1539	24882	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	51.00	1,251.00	150.00	187,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,650.00	-	187,650.00	-	-	
5392	ท.ค.	-	10A012	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	0	0.00	3,600.00	120.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.01	
5393	โฉนด	2805	31007	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	60.00	360.00	130.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	46,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 876 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00	3,296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.50	-	8,100.00	757,350.00	24	34	499,851.00	677,557.00	-	677,557.00	-	-
5394	ท.ค.	-	16B036	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	8	0	0.00	3,200.00	120.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.01
5395	โฉนด	2090	19985	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	6.00	1,406.00	180.00	253,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,080.00	-	253,080.00	-	-
5396	โฉนด	1707	25873	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	3	22.00	3,122.00	100.00	312,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,200.00	-	312,200.00	-	-
5397	โฉนด	1488	22767	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	6.00	2,006.00	100.00	200,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,600.00	-	200,600.00	-	-
5398	โฉนด	3284	35191	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	42.00	242.00	100.00	24,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,200.00	-	24,200.00	-	-
5399	โฉนด	2430	30408	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	3,297	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	392.00	-	7,850.00	3,077,200.00	32	85	461,580.00	496,580.00	-	496,580.00	-	-
												3,298	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.25	-	2,650.00	80,162.50	5	3	77,757.62	76,154.38	-	76,154.38	-	-
					1	18	2	0.00	7,400.00	350.00	2,590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,590,000.00	-	2,590,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 877 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.00	27.00	350.00	9,450.00	3,299	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	30.00	-	5,750.00	172,500.00	24	34	113,850.00	116,400.00	-	116,400.00	-	-
5401	โฉนด	4314	42701	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	59.00	59.00	200.00	11,800.00	3,300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	24	34	1,026,432.00	1,038,232.00	-	-	-	-
5402	โฉนด	662	11033	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	87.00	887.00	100.00	88,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,700.00	-	88,700.00	-	-	
5404	โฉนด	1637	22736	หมู่ ๓.บ้านควน	1	9	0	0.00	3,600.00	300.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-	
					2	0	0	85.00	85.00	300.00	25,500.00	3,301	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	5	3	77,115.00	75,525.00	-	75,525.00	-	-
												3,302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	24	34	898,128.00	869,196.00	-	869,196.00	-	-
5405	โฉนด	706	12305	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	29.00	29.00	380.00	11,020.00	3,303	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	24	34	139,920.00	142,460.00	-	142,460.00	-	-
5406	โฉนด	592	10916	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	75.00	1,675.00	480.00	804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000.00	-	804,000.00	-	-	
5407	โฉนด	2017	20431	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	1	89.00	1,389.00	360.00	500,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,040.00	-	500,040.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 878 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5408	โฉนด	4034	40749	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	53.00	153.00	1,550.00	237,150.00	3,304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,100.00	2,041,200.00	24	34	1,347,192.00	1,502,694.00	-	1,502,694.00	-	-
												3,305	โรงจอดรถ	ตึก	2	324.00	-	2,650.00	858,600.00	24	34	566,676.00	532,332.00	-	532,332.00	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	1,550.00	2,945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,945,000.00	-	2,945,000.00	-	-	
5409	โฉนด	3014	31956	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	0	26.00	3,626.00	170.00	616,420.00	3,306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	36.00	-	8,100.00	291,600.00	14	14	250,776.00	855,532.00	-	855,532.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	3,307	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	19	24	90,630.00	85,860.00	-	85,860.00	-	-
												3,308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.75	-	8,100.00	1,771,875.00	29	44	992,250.00	938,375.00	-	938,375.00	-	-
5410	โฉนด	357	9734	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	76.40	376.40	480.00	180,672.00	3,309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,100.00	911,250.00	14	14	783,675.00	927,897.00	-	927,897.00	-	-
5411	โฉนด	1279	18013	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	68.00	768.00	100.00	76,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,800.00	-	76,800.00	-	-
5412	โฉนด	3418	35003	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	31.00	1,931.00	150.00	289,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,650.00	-	289,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 879 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5413	โฉนด	713	12312	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	21.00	21.00	380.00	7,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,980.00	-	7,980.00	-	-	
5414	โฉนด	3740	38262	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	660.00	66,000.00	3,310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	24	34	801,900.00	819,300.00	-	819,300.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	660.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-	
5415	โฉนด	2987	31929	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	37.00	137.00	200.00	27,400.00	3,311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	55	76	104,976.00	132,376.00	-	132,376.00	-	-
					1	4	2	51.90	1,851.90	200.00	370,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,380.00	-	370,380.00	-	-	
5416	โฉนด	1770	26089	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	83.00	583.00	200.00	116,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,600.00	-	116,600.00	-	-	
5417	โฉนด	3635	37639	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	62.00	62.00	200.00	12,400.00	3,312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	24	34	673,596.00	685,996.00	-	-	-	-
					1	15	1	0.00	6,100.00	200.00	1,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,000.00	-	1,220,000.00	-	-	
5418	โฉนด	2868	31123	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	3	4.00	4,304.00	200.00	860,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,800.00	-	860,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5420	โฉนด	321	11404	หมู่ 3 ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	3,313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.50	-	8,100.00	1,105,650.00	34	54	508,599.00	539,373.00	-	539,373.00	-	-
												3,314	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	14	14	36,464.00	34,768.00	-	34,768.00	-	-
												3,315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	34	54	149,040.00	136,080.00	-	136,080.00	-	-
					1	5	1	15.00	2,115.00	750.00	1,586,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,586,250.00	-	1,586,250.00	-	-	
5421	โฉนด	1996	19914	หมู่ 6 ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	3,316	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,650.00	71,550.00	14	16	60,102.00	70,102.00	-	-	-	-
												3,317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	24	34	400,950.00	400,950.00	-	-	-	-
												3,318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.50	-	8,100.00	984,150.00	14	16	826,686.00	817,003.00	-	817,003.00	-	-
					1	2	2	38.00	1,038.00	100.00	103,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800.00	-	103,800.00	-	-	
5422	โฉนด	3596	37193	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	15.00	1,015.00	180.00	182,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,700.00	-	182,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 881 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5423	โฉนด	3232	34153	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	0.00	2,400.00	130.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-	
5424	โฉนด	460	9773	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	66.00	1,466.00	100.00	146,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,600.00	-	146,600.00	-	-	
5425	โฉนด	3253	34300	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	2	26.00	226.00	280.00	63,280.00	3,319	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	325.00	-	3,500.00	1,137,500.00	10	8	1,046,500.00	1,087,030.00	-	-	1,087,030.00	0.30
5426	โฉนด	3251	34298	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	1	8.00	108.00	200.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.30	
5427	โฉนด	397	10992	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	78.00	78.00	100.00	7,800.00	3,320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	166.50	-	8,100.00	1,348,650.00	19	24	1,024,974.00	978,828.00	-	978,828.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
5428	โฉนด	1256	15643	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	43.50	143.50	125.00	17,937.50	3,321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,100.00	1,004,400.00	24	34	662,904.00	640,665.50	-	640,665.50	-	-
					1	2	0	90.50	890.50	125.00	111,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,312.50	-	111,312.50	-	-	
5429	โฉนด	2270	20470	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	4.00	1,404.00	150.00	210,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,600.00	-	210,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 882 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	3,322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	24	34	384,912.00	376,584.00	-	376,584.00	-	-
5430	โฉนด	3018	31960	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	86.00	186.00	230.00	42,780.00	3,323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	58	163,296.00	206,076.00	-	-	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	230.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-
5431	โฉนด	2472	42489	หมู่ ต.ท่ามะปราง	1	9	3	0.00	3,900.00	200.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
5433	โฉนด	2416	30517	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
					1	9	3	68.00	3,968.00	300.00	1,190,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,400.00	-	1,190,400.00	-	-
5434	โฉนด	1751	24950	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	10.00	10.00	3,050.00	30,500.00	3,324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,100.00	170,100.00	9	7	158,193.00	188,693.00	-	-	-	-
					2	1	0	48.00	448.00	3,050.00	1,366,400.00	3,325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	33	52	349,920.00	1,716,320.00	-	-	-	-
5435	โฉนด	4073	40752	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	360.00	32,400.00	3,326	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	14	14	164,088.00	156,456.00	-	156,456.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3,327	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,650.00	214,650.00	24	34	141,669.00	133,083.00	-	133,083.00	-	-	
											3,328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,100.00	939,600.00	24	34	620,136.00	582,552.00	-	582,552.00	-	-	
											3,329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	29	44	698,544.00	681,048.00	-	681,048.00	-	-	
											3,330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,100.00	372,600.00	19	24	283,176.00	268,272.00	-	268,272.00	-	-	
					3	0	0	96.00	96.00	360.00	34,560.00	3,331	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	600.00	-	3,500.00	2,100,000.00	34	54	966,000.00	916,560.00	-	916,560.00	0.30	
					1	5	0	0.00	2,000.00	360.00	720,000.00	3,332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	45.50	-	8,100.00	368,550.00	14	14	316,953.00	1,022,211.00	-	1,022,211.00	-	-
5436	โฉนด	2557	30671	หมู่ ๓.บ้านควน	1	20	1	12.00	8,112.00	230.00	1,865,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,865,760.00	-	1,865,760.00	-	-	
5437	โฉนด	1969	19816	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	2	22.00	1,822.00	100.00	182,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,200.00	-	182,200.00	-	-	
5438	น.ส.3ก	-	2215	หมู่ 11 ต.บ้านควน	1	11	2	99.00	4,699.00	200.00	939,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,800.00	-	-	939,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 884 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5439	โฉนด	2929	31840	หมู่ ๓.บ้านควน	1	19	3	5.00	7,905.00	130.00	1,027,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,650.00	-	1,027,650.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	3,333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	6	4	1,555,200.00	1,568,200.00	-	-	-	-
												3,334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.00	-	8,100.00	1,490,400.00	24	34	983,664.00	983,664.00	-	-	-	-
5440	โฉนด	982	24462	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	0	3.00	2,003.00	150.00	300,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,450.00	-	300,450.00	-	-	
5441	โฉนด	597	10921	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	74.00	74.00	180.00	13,320.00	3,335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	34	54	253,368.00	244,656.00	-	244,656.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	180.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-	
5442	ท.ค.	-	091004	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	70.00	270.00	120.00	32,400.00	3,336	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,650.00	66,250.00	23	32	45,050.00	42,400.00	-	42,400.00	0.00	0.02
												3,337	โรงจอดรถ	ตึก	2	44.00	-	2,650.00	116,600.00	8	6	109,604.00	107,272.00	-	107,272.00	0.00	0.02
												3,338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,100.00	2,106,000.00	33	52	1,010,880.00	959,040.00	-	926,640.00	32,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 885 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3,339	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	23	93	42,581.00	42,581.00	-	42,581.00	0.00	-	
					1	30	1	30.00	12,130.00	120.00	1,455,600.00	3,340	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	1	65.00	-	5,750.00	373,750.00	13	45	205,562.50	1,623,787.50	-	168,187.50	1,455,600.00	0.01
5443	โฉนด	3876	40035	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	27.00	27.00	3,050.00	82,350.00	3,341	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	448.00	-	8,000.00	3,584,000.00	9	7	3,333,120.00	3,343,790.00	-	-	3,343,790.00	0.02
5444	โฉนด	3182	32813	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	24.50	24.50	130.00	3,185.00	3,342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.75	-	8,100.00	605,475.00	14	14	520,708.50	499,674.50	-	499,674.50	-	-
												3,343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,100.00	461,700.00	34	54	212,382.00	193,914.00	-	193,914.00	-	-
					1	33	3	96.50	13,596.50	130.00	1,767,545.00	3,344	โรงงาน	ตึก	1	20.00	-	6,450.00	129,000.00	14	14	110,940.00	1,873,325.00	-	1,873,325.00	-	-
5445	น.ส.3ก	-	629	หมู่ 5 ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	3,345	โรงจอดรถ	ตึก	2	182.00	-	2,650.00	482,300.00	9	8	443,716.00	458,893.00	-	438,893.00	20,000.00	0.02
												3,346	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,850.00	1,758,400.00	34	85	263,760.00	263,760.00	-	263,760.00	0.00	-
												3,347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	14	16	489,888.00	509,888.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 886 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	6.00	6.00	200.00	1,200.00	3,348	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	16.00	-	7,300.00	116,800.00	14	16	98,112.00	99,312.00	-	-	-	-
					1	10	3	40.00	4,340.00	200.00	868,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,000.00	-	-	868,000.00	0.01	
5446	โฉนด	2459	30432	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	34.00	434.00	100.00	43,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,400.00	-	43,400.00	-	-	
5447	โฉนด	640	10971	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	66.00	966.00	420.00	405,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,720.00	-	405,720.00	-	-	
5448	โฉนด	757	12890	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	0	14.00	3,214.00	330.00	1,060,620.00	3,349	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	1	126.00	-	5,750.00	724,500.00	29	44	405,720.00	1,437,360.00	-	1,437,360.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	330.00	6,600.00	3,350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	8,100.00	2,624,400.00	29	44	1,469,664.00	1,371,288.00	-	1,371,288.00	-	-
5449	โฉนด	4306	42693	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	0	73.00	73.00	200.00	14,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,600.00	-	14,600.00	-	-	
5450	โฉนด	3787	38639	หมู่ ๓.บ้านควน	3	0	0	4.00	4.00	3,050.00	12,200.00	3,351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,100.00	97,200.00	8	6	91,368.00	101,624.00	-	-	101,624.00	0.30
					2	0	0	28.00	28.00	3,050.00	85,400.00	3,352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	8	6	974,592.00	1,039,256.00	-	1,039,256.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 887 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5451	โฉนด	943	13535	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	63.00	1,463.00	100.00	146,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,300.00	-	146,300.00	-	-	
5452	โฉนด	2531	30635	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	0	12.00	412.00	660.00	271,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,920.00	-	271,920.00	-	-	
5453	โฉนด	1028	14447	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	53.00	953.00	200.00	190,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,600.00	-	190,600.00	-	-	
5454	โฉนด	2642	30650	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	79.00	79.00	200.00	15,800.00	3,353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	24	34	205,821.00	193,347.00	-	193,347.00	-	-
												3,354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,100.00	445,500.00	24	34	294,030.00	276,210.00	-	276,210.00	-	-
												3,355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.50	-	8,100.00	878,850.00	29	44	492,156.00	472,802.00	-	472,802.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
5455	โฉนด	1570	21635	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	56.00	1,356.00	100.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	135,600.00	-	-	
5456	โฉนด	670	12282	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	43.00	43.00	380.00	16,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,340.00	-	16,340.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 888 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5457	โฉนด	2260	20466	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	90.00	190.00	750.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-	
					1	2	0	0.00	800.00	750.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
5458	ท.ค.	-	10D020	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	0	0.00	2,400.00	120.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.01	
5459	โฉนด	1584	23401	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	2	71.00	4,271.00	140.00	597,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,940.00	-	597,940.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	140.00	14,000.00	3,356	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,650.00	169,600.00	7	5	161,120.00	157,728.00	-	157,728.00	-	-
												3,357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	159.50	-	8,100.00	1,291,950.00	7	5	1,227,352.50	1,215,513.50	-	1,215,513.50	-	-
5460	โฉนด	1480	23412	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	1	71.00	3,371.00	100.00	337,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,100.00	-	337,100.00	-	-	
5461	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	3,358	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	19	24	48,336.00	45,792.00	-	45,792.00	0.00	0.02
												3,359	โรงจอดรถ	ตึก	2	7.50	-	2,650.00	19,875.00	14	14	17,092.50	16,297.50	-	16,297.50	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 889 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3,360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	24	34	384,912.00	361,584.00	-	361,584.00	0.00	0.02
												3,361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	24	34	641,520.00	626,640.00	-	602,640.00	24,000.00	0.02
					1	25	2	0.00	10,200.00	120.00	1,224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000.00	-	-	1,224,000.00	0.01	
5462	โฉนด	2141	20022	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	3	18.00	1,518.00	150.00	227,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,700.00	-	227,700.00	-	-	
5463	โฉนด	2043	19943	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	1	84.00	2,184.00	150.00	327,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600.00	-	327,600.00	-	-	
5464	โฉนด	3935	40499	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	0	50.00	2,450.00	260.00	637,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,000.00	-	637,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	3,362	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,650.00	185,500.00	9	7	172,515.00	198,515.00	-	-	-	-
												3,363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	23	32	275,400.00	275,400.00	-	-	-	-
5465	โฉนด	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	34	54	251,505.00	241,635.00	-	241,635.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 890 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	11	3	0.00	4,700.00	120.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	564,000.00	-	-	
5466	โฉนด	4949	50655	หมู่ 16 ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	125.00	25,000.00	3,365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	11	9	1,547,910.00	1,521,880.00	-	1,521,880.00	-	-
												3,366	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	34	54	43,884.00	68,884.00	-	-	-	-
												3,367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,100.00	923,400.00	24	34	609,444.00	609,444.00	-	-	-	-
												3,368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,100.00	445,500.00	24	34	294,030.00	294,030.00	-	-	-	-
					1	38	1	55.00	15,355.00	125.00	1,919,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,919,375.00	-	1,919,375.00	-	-	
5467	โฉนด	4226	42751	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	3	96.00	2,396.00	160.00	383,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,360.00	-	383,360.00	-	-	
5468	โฉนด	4190	41868	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	180.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-	
					2	0	0	90.00	90.00	180.00	16,200.00	3,369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	181.25	-	8,100.00	1,468,125.00	29	44	822,150.00	779,625.00	-	779,625.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 891 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5469	โฉนด	-	48653	หมู่ 15 ต.บ้านควน	2	0	0	48.00	48.00	350.00	16,800.00	3,370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.75	-	8,100.00	637,875.00	6	4	612,360.00	616,402.50	-	616,402.50	-	-
												3,371	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	5	3	61,692.00	60,420.00	-	60,420.00	-	-
												3,372	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	5	3	61,692.00	60,420.00	-	60,420.00	-	-
5470	ท.ค.	-	15B011	หมู่ ต.บ้านควน	1	30	0	0.00	12,000.00	120.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.01
					2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	3,373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	38	62	393,984.00	376,512.00	-	352,512.00	24,000.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	3,374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	13	12	912,384.00	894,912.00	-	870,912.00	24,000.00	0.02
5471	โฉนด	2633	30741	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	2	60.00	2,660.00	150.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	399,000.00	-	-
5472	โฉนด	2427	30405	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	73.00	973.00	750.00	729,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,750.00	-	729,750.00	-	-
5473	โฉนด	879	12891	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	14.00	114.00	380.00	43,320.00	3,375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	6	4	870,912.00	896,088.00	-	896,088.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 892 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5474	น.ส.3ก	-	30	หมู่ 10 ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	3,376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	39	64	419,904.00	373,248.00	-	373,248.00	0.00	-
												3,377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	19	24	886,464.00	859,808.00	-	839,808.00	20,000.00	0.02
					1	1	2	0.00	600.00	100.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01	
5475	โฉนด	2578	30693	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	68.00	68.00	280.00	19,040.00	3,378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	24	34	264,627.00	283,667.00	-	-	-	-
					1	21	0	0.00	8,400.00	280.00	2,352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,352,000.00	-	2,352,000.00	-	-	
5476	โฉนด	578	10905	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	21.00	821.00	100.00	82,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,100.00	-	82,100.00	-	-	
5477	โฉนด	263	9800	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	1	24.00	3,324.00	180.00	598,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,320.00	-	598,320.00	-	-	
5478	โฉนด	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	90.00	190.00	120.00	22,800.00	3,379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	11	10	656,100.00	664,320.00	-	664,320.00	-	-
												3,380	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.50	-	2,650.00	131,175.00	9	7	121,992.75	119,369.25	-	119,369.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 893 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	9	8	260,820.00	257,985.00	-	257,985.00	-	-
					1	3	2	0.00	1,400.00	120.00	168,000.00	3,382	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	28.00	-	2,350.00	65,800.00	5	3	63,826.00	230,510.00	-	230,510.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	120.00	1,200.00	3,383	กัฒตาการ	ตึก	3	36.00	-	7,100.00	255,600.00	7	6	240,264.00	238,908.00	-	-	238,908.00	0.30
5479	โฉนด	1244	36650	หมู่ ต.หาดยาย	2	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
5480	โฉนด	3447	35742	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	18.00	1,318.00	200.00	263,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,600.00	-	263,600.00	-	-	
5481	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	80.00	80.00	100.00	8,000.00	3,384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	26	38	401,760.00	383,840.00	-	375,840.00	8,000.00	0.02
					1	3	3	20.00	1,520.00	100.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	-	152,000.00	0.01	
5482	ท.ค.	-	15B002	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	47.00	147.00	120.00	17,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,640.00	-	-	17,640.00	0.02	
5483	โฉนด	2000	19835	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	17.00	17.00	200.00	3,400.00	3,385	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	21.00	-	5,750.00	120,750.00	14	14	103,845.00	102,415.00	-	102,415.00	-	0.01-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 894 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	3,386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	33	52	699,840.00	661,520.00	-	661,520.00	-	-
5484	โฉนด	3245	35339	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	50.00	50.00	130.00	6,500.00	3,387	โรงงาน	ตึก	2	9.00	-	6,450.00	58,050.00	14	14	49,923.00	56,423.00	-	-	-	-
					1	19	3	56.00	7,956.00	130.00	1,034,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,280.00	-	1,034,280.00	-	-	
5485	โฉนด	976	13561	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	3	37.00	1,937.00	310.00	600,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,470.00	-	600,470.00	-	-	
5486	โฉนด	2991	31933	หมู่ ๓.บ้านควน	1	9	0	23.00	3,623.00	140.00	507,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,220.00	-	507,220.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	140.00	14,000.00	3,388	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	9	7	118,296.00	115,752.00	-	115,752.00	-	-
												3,389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	24	34	384,912.00	375,584.00	-	375,584.00	-	-
												3,390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	49	76	122,472.00	122,472.00	-	122,472.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 895 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5487	โฉนด	4301	42688	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	32.00	32.00	3,050.00	97,600.00	3,391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	14	14	835,920.00	933,520.00	-	-	-	-
5488	โฉนด	3398	35019	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	79.00	1,679.00	150.00	251,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,850.00	-	251,850.00	-	-	
5489	โฉนด	857	12936	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	375.00	33,750.00	3,392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	14	18	697,410.00	731,160.00	-	-	-	-
5490	โฉนด	2817	31019	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	5.00	105.00	400.00	42,000.00	3,393	โรงจอดรถ	ตึก	2	39.00	-	2,650.00	103,350.00	34	54	47,541.00	43,407.00	-	43,407.00	-	-
												3,394	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	34	54	51,198.00	46,746.00	-	46,746.00	-	-
												3,395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	34	54	782,460.00	756,420.00	-	756,420.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	400.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-	
5491	โฉนด	11	8425	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	67.00	1,067.00	100.00	106,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,700.00	-	106,700.00	-	-	
5492	ท.ค.	-	15B021	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 896 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5493	โฉนด	4254	42761	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	68.00	1,468.00	1,550.00	2,275,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,275,400.00	-	2,275,400.00	-	-	
5494	โฉนด	408	9751	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	80.00	2,280.00	100.00	228,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-	
5495	โฉนด	395	10991	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	35.00	135.00	330.00	44,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,550.00	-	44,550.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	330.00	33,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-	
5496	โฉนด	2016	19922	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	92.00	192.00	360.00	69,120.00	3,396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	268.25	-	8,100.00	2,172,825.00	5	3	2,107,640.25	2,176,760.25	-	-	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	360.00	288,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-	
					3	0	0	12.00	12.00	360.00	4,320.00	3,397	ภัตตาคาร	ตึก	3	32.00	-	7,100.00	227,200.00	3	2	222,656.00	226,976.00	-	-	-	-
5497	โฉนด	3106	32041	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	28.00	128.00	125.00	16,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-	
5498	โฉนด	3234	35235	หมู่ ต.บ้านควน	1	14	3	58.00	5,958.00	310.00	1,846,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,846,980.00	-	1,846,980.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 897 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5499	โฉนด	3151	20996	หมู่ ต.บ้านควน	1	36	3	11.00	14,711.00	140.00	2,059,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,059,540.00	-	2,059,540.00	-	-	
5500	โฉนด	1422	18133	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00	3,398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	275.50	-	8,100.00	2,231,550.00	24	34	1,472,823.00	1,506,823.00	-	-	-	
					1	9	0	78.00	3,678.00	170.00	625,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,260.00	-	625,260.00	-	-	
5501	โฉนด	209	10838	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	37.00	137.00	150.00	20,550.00	3,399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,100.00	1,895,400.00	14	14	1,630,044.00	1,574,778.00	-	1,574,778.00	-	-
					1	5	3	0.00	2,300.00	150.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-	
5502	โฉนด	2381	29817	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	3	98.00	3,998.00	100.00	399,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,800.00	-	399,800.00	-	-	
5503	โฉนด	435	9764	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	77.00	777.00	380.00	295,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,260.00	-	295,260.00	-	-	
5504	โฉนด	2050	20848	หมู่ 5 ต.บ้านควน	2	0	3	67.00	367.00	230.00	84,410.00	3,400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.25	-	8,100.00	722,925.00	34	54	332,545.50	388,038.50	-	388,038.50	-	-
5505	โฉนด	4237	42229	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	1	34.00	534.00	130.00	69,420.00	3,401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	36	56	295,488.00	364,908.00	-	364,908.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 898 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5506	โฉนด	2563	30678	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	2	31.00	3,031.00	100.00	303,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,100.00	-	303,100.00	-	-	
5507	โฉนด	2195	20056	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	12.00	112.00	150.00	16,800.00	3,402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	34	54	447,120.00	425,040.00	-	425,040.00	-	-
												3,403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.75	-	8,100.00	184,275.00	24	34	121,621.50	114,250.50	-	114,250.50	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
5508	โฉนด	639	26924	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	55.00	855.00	100.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-	
5509	โฉนด	3275	35269	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	95.00	95.00	130.00	12,350.00	3,404	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	323.00	-	7,850.00	2,535,550.00	39	85	380,332.50	392,682.50	-	-	-	-
												3,405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.75	-	8,100.00	273,375.00	19	24	207,765.00	207,765.00	-	-	-	-
					1	18	1	0.00	7,300.00	130.00	949,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,000.00	-	949,000.00	-	-	
5510	โฉนด	2276	20474	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	49.90	149.90	750.00	112,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,425.00	-	112,425.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 899 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	3,406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	24	34	449,064.00	486,564.00	-	-	-	-
5511	โฉนด	4363	44140	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	0	29.00	2,429.00	150.00	364,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,350.00	-	364,350.00	-	-
5512	โฉนด	4819	48930	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
5513	โฉนด	4376	44835	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
5514	โฉนด	13	8427	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	34.00	734.00	100.00	73,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,400.00	-	73,400.00	-	-
5515	โฉนด	57	553	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	3	80.00	380.00	200.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-
5516	โฉนด	2503	30476	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	42.00	542.00	180.00	97,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,560.00	-	97,560.00	-	-
5517	โฉนด	175	10150	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	1	45.00	145.00	310.00	44,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,950.00	-	44,950.00	-	-
5518	โฉนด	4010	40725	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	10.00	810.00	100.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 900 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5519	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	3,407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	24	34	400,950.00	400,650.00	-	376,650.00	24,000.00	0.02
					1	8	2	0.00	3,400.00	120.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.01	
5520	โฉนด	468	9778	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	62.00	1,662.00	100.00	166,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,200.00	-	166,200.00	-	-	
5521	โฉนด	467	9777	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	38.00	2,238.00	100.00	223,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,800.00	-	223,800.00	-	-	
5522	โฉนด	3772	39788	หมู่ 11 ต.บ้านควน	3	7	2	92.00	3,092.00	1,550.00	4,792,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,792,600.00	-	-	4,792,600.00	0.30	
5523	โฉนด	3446	35033	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	1	48.00	5,348.00	130.00	695,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,240.00	-	695,240.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	3,408	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.25	-	2,650.00	111,962.50	5	3	108,603.62	106,364.38	-	106,364.38	-	-
												3,409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	237.50	-	8,100.00	1,923,750.00	6	4	1,846,800.00	1,821,325.00	-	1,821,325.00	-	-
												3,410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	6	4	699,840.00	685,260.00	-	685,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 901 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5524	โฉนด	2543	30657	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	8.00	108.00	100.00	10,800.00	3,411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	34	54	223,560.00	214,920.00	-	214,920.00	-	-
					1	6	2	0.00	2,600.00	100.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	
5525	โฉนด	2111	20004	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	88.00	2,088.00	100.00	208,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	208,800.00	-	-	
5526	โฉนด	5080	51885	หมู่ 13 ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	350.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
5527	โฉนด	2397	29924	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	98.00	1,698.00	660.00	1,120,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,680.00	-	1,120,680.00	-	-	
5528	โฉนด	2139	20020	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	84.00	1,084.00	150.00	162,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,600.00	-	162,600.00	-	-	
5529	ท.ค.	-	28D013	หมู่ 17 ต.บ้านควน	1	8	0	0.00	3,200.00	120.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.01	
5530	โฉนด	3378	35043	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	97.00	97.00	1,750.00	169,750.00	3,412	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	14.00	-	7,900.00	110,600.00	29	93	7,742.00	177,492.00	-	177,492.00	-	-
5531	โฉนด	2204	20064	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	40.00	840.00	150.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 902 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5532	โฉนด	3036	31341	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	49.00	49.00	100.00	4,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,900.00	-	4,900.00	-	-		
5533	โฉนด	3723	39683	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	36.00	36.00	380.00	13,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,680.00	-	13,680.00	-	-		
5534	โฉนด	84	476	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	1	19.00	3,319.00	140.00	464,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,660.00	-	464,660.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	140.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-		
5535	โฉนด	1831	27885	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	0	39.00	4,439.00	130.00	577,070.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,070.00	-	577,070.00	-	-		
5536	โฉนด	3864	39874	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	67.00	67.00	200.00	13,400.00	3,413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	12	10	1,137,240.00	1,100,096.00	-	1,100,096.00	-	-
5537	โฉนด	2020	20432	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	26.00	1,126.00	360.00	405,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,360.00	-	405,360.00	-	-		
5538	โฉนด	2145	20026	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	2	12.00	4,212.00	1,300.00	5,475,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,475,600.00	-	5,475,600.00	-	-		
5539	โฉนด	2305	20503	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	2	83.00	4,283.00	150.00	642,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,450.00	-	642,450.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5540	โฉนด	1755	25302	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	94.00	894.00	350.00	312,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,900.00	-	312,900.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	3,414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	54	76	404,352.00	439,352.00	-	439,352.00	-	-
5541	โฉนด	1088	14507	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	22.00	122.00	160.00	19,520.00	3,415	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	304.50	-	7,850.00	2,390,325.00	43	85	358,548.75	378,068.75	-	-	-	-
					1	10	1	0.00	4,100.00	160.00	656,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,000.00	-	656,000.00	-	-	
5542	โฉนด	2658	30753	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	130.00	11,700.00	3,416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	34	54	491,832.00	460,764.00	-	460,764.00	-	-
					1	20	3	46.00	8,346.00	130.00	1,084,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,980.00	-	1,084,980.00	-	-	
5543	โฉนด	3469	35590	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	3	27.00	1,927.00	100.00	192,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,700.00	-	192,700.00	-	-	
5544	โฉนด	-	15F008	หมู่ ๓.บ้านควน	1	48	0	0.00	19,200.00	120.00	2,304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,304,000.00	-	2,304,000.00	-	-	
5545	โฉนด	2190	20457	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	19.00	1,619.00	200.00	323,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,800.00	-	323,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดพิจิตร

หน้า 904 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	3,417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	9	8	894,240.00	924,520.00	-	924,520.00	-	-
5546	โฉนด	1281	18015	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	16.00	716.00	100.00	71,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,600.00	-	71,600.00	-	-
5547	โฉนด	2764	30862	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	35.00	135.00	160.00	21,600.00	3,418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,100.00	826,200.00	23	32	561,816.00	583,416.00	-	-	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	160.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
5548	โฉนด	58	10814	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	130.00	5,460.00	3,419	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	14	14	20,511.00	19,557.00	-	19,557.00	-	-
												3,420	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	14	14	20,511.00	19,557.00	-	19,557.00	-	-
												3,421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	39	64	454,896.00	409,812.00	-	409,812.00	-	-
5549	โฉนด	1816	27534	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	28.00	1,628.00	200.00	325,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,600.00	-	325,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5550	โฉนด	4174	42454	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	74.00	74.00	1,300.00	96,200.00	3,422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	7	7	406,782.00	502,982.00	-	-	-	-
												3,423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	5	-	415,530.00	415,530.00	-	-	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	1,300.00	3,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000.00	-	3,120,000.00	-	-	
					3	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	3,424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,100.00	97,200.00	2	2	95,256.00	103,056.00	-	-	-	-
												3,425	โรงจอดรถ	ไม้	3	12.00	-	2,650.00	31,800.00	2	6	29,892.00	29,892.00	-	-	-	-
5551	โฉนด	2822	31024	หมู่ ๓.บ้านควน	1	21	3	27.00	8,727.00	300.00	2,618,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,618,100.00	-	2,618,100.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	3,426	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	408.00	-	8,000.00	3,264,000.00	74	76	783,360.00	843,360.00	-	843,360.00	-	-
												3,427	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	119.00	-	2,350.00	279,650.00	24	34	184,569.00	173,383.00	-	173,383.00	-	-
												3,428	โรงจอดรถ	ตึก	2	78.00	-	2,650.00	206,700.00	34	54	95,082.00	86,814.00	-	86,814.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 906 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,429	โรงจอดรถ	ตึก	2	62.70	-	2,650.00	166,155.00	19	24	126,277.80	119,631.60	-	119,631.60	-	-
5552	โฉนด	3994	40709	หมู่ ต.บ้านควน	1	20	3	6.00	8,306.00	140.00	1,162,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,840.00	-	1,162,840.00	-	-
5553	โฉนด	4336	35752	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	0.00	1,000.00	100.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
5554	โฉนด	3167	32693	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	1.00	2,701.00	140.00	378,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,140.00	-	378,140.00	-	-
5555	โฉนด	3813	39623	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	47.00	147.00	100.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	14,700.00	-	-
5556	โฉนด	114	28798	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	83.00	683.00	100.00	68,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,300.00	-	68,300.00	-	-
5557	โฉนด	3812	39622	หมู่ ต.หลังสวน	1	4	2	53.00	1,853.00	100.00	185,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,300.00	-	185,300.00	-	-
5558	ท.ค.	-	16B029	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01
5559	โฉนด	3851	39859	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	3,430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,100.00	372,600.00	14	14	320,436.00	315,532.00	-	315,532.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 907 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	0.00	700.00	100.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
5560	โฉนด	3944	40508	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	1	87.00	1,387.00	100.00	138,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,700.00	-	138,700.00	-	-	
5561	โฉนด	5033	51209	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	14.50	914.50	130.00	118,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,885.00	-	118,885.00	-	-	
5562	โฉนด	2105	20565	หมู่ ๓.บ้านควน	1	14	3	62.00	5,962.00	1,550.00	9,241,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,241,100.00	-	9,241,100.00	-	-	
5563	โฉนด	1669	22146	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	2	42.00	1,842.00	100.00	184,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,200.00	-	184,200.00	-	-	
5564	โฉนด	1485	25946	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	2	39.00	2,639.00	130.00	343,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,070.00	-	343,070.00	-	-	
5565	โฉนด	2081	19976	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	13.00	213.00	180.00	38,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,340.00	-	38,340.00	-	-	
					1	6	0	0.00	2,400.00	180.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-	
5567	โฉนด	2061	19957	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	3	67.00	367.00	750.00	275,250.00	3,431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	246.50	-	8,100.00	1,996,650.00	29	44	1,118,124.00	1,313,508.00	-	1,313,508.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 908 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5568	โฉนด	2172	20884	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	23.00	523.00	200.00	104,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,600.00	-	104,600.00	-	-		
5569	โฉนด	3607	37257	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
5570	โฉนด	1455	25278	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	2	15.00	3,015.00	100.00	301,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500.00	-	301,500.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	3,432	โรงจอดรถ	ตึก	2	41.25	-	2,650.00	109,312.50	14	14	94,008.75	89,636.25	-	89,636.25	-	-
												3,433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	29	44	449,064.00	426,988.00	-	426,988.00	-	-
5571	โฉนด	645	10975	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	57.00	57.00	100.00	5,700.00	3,434	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	115.00	-	7,900.00	908,500.00	11	35	590,525.00	505,375.00	-	505,375.00	-	-
					1	3	2	0.00	1,400.00	100.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-		
5572	ก.ส.น.5	-	31B008	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	3	0.00	5,500.00	120.00	660,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.01		
					2	0	0	50.00	50.00	120.00	6,000.00	3,435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	63	76	240,640.00	161,520.00	-	155,520.00	6,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 909 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5573	โฉนด	2299	20497	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	19.00	119.00	250.00	29,750.00	3,436	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	34	54	581,440.00	611,190.00	-	-	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
5574	ท.ค.	-	16A017	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	14	3	0.00	5,900.00	120.00	708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000.00	-	-	708,000.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	8	6	913,680.00	906,240.00	-	894,240.00	12,000.00	0.02
5575	โฉนด	1332	18065	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	200.00	18,000.00	3,438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.50	-	8,100.00	222,750.00	14	14	191,565.00	200,655.00	-	200,655.00	-	-
					1	2	0	46.00	846.00	200.00	169,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200.00	-	169,200.00	-	-
5576	โฉนด	3472	35626	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	1	98.00	2,598.00	100.00	259,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,800.00	-	259,800.00	-	-
5577	โฉนด	4130	41983	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	61.00	61.00	230.00	14,030.00	3,439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,100.00	769,500.00	34	54	353,970.00	368,000.00	-	-	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	230.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 910 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5578	โฉนด	2001	19916	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	85.63	285.63	750.00	214,222.50	3,440	โรงจอดรถ	ตึก	2	19.50	-	2,650.00	51,675.00	6	4	49,608.00	262,797.00	-	262,797.00	-	-
					5	0	0	63.38	63.38	750.00	47,531.25	3,441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	253.50	-	8,100.00	2,053,350.00	24	34	1,355,211.00	1,320,608.25	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	12.25	4.83	8,100.00	-	-	-	-	-	63,785.38	-	63,785.38	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	241.25	95.17	8,100.00	-	-	-	-	-	1,256,822.87	1,256,822.87	-	-
					1	1	1	0.00	500.00	750.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-
5579	โฉนด	1870	28786	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	14.00	514.00	1,350.00	693,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,900.00	-	693,900.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	1,350.00	135,000.00	3,442	ลานคอนกรีต	ตึก	3	600.00	-	550.00	330,000.00	16	18	270,600.00	392,400.00	-	-	392,400.00	0.30
												3,443	ลานคอนกรีต	ตึก	3	28.00	-	550.00	15,400.00	16	18	12,628.00	12,012.00	-	-	12,012.00	0.30
												3,444	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	10.60	-	7,300.00	77,380.00	16	18	63,451.60	60,356.40	-	-	60,356.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 911 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	1,350.00	135,000.00	3,445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	16	18	332,100.00	450,900.00	-	-	450,900.00	0.02
5580	โฉนด	1359	22941	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	0	22.00	22.00	100.00	2,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200.00	-	2,200.00	-	-	
5581	โฉนด	1122	14539	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	69.00	69.00	480.00	33,120.00	3,446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	24	34	400,950.00	409,770.00	-	409,770.00	-	-
					1	8	0	0.00	3,200.00	480.00	1,536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000.00	-	1,536,000.00	-	-	
5582	โฉนด	1757	26075	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00	3,447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	24	34	374,220.00	395,540.00	-	395,540.00	-	-
					1	1	0	42.30	442.30	440.00	194,612.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,612.00	-	194,612.00	-	-	
5583	น.ส.3ก	-	1535	หมู่ ๓.บ้านควน	3	14	2	51.00	5,851.00	940.00	5,499,940.00	3,448	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,540.80	-	3,500.00	8,892,800.00	24	34	5,869,248.00	11,013,476.00	-	-	11,013,476.00	0.30
												3,449	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	836.00	-	7,800.00	6,520,800.00	24	34	4,303,728.00	4,042,896.00	-	-	4,042,896.00	0.30
												3,450	โรงงาน	ตึก	3	6.25	-	6,450.00	40,312.50	24	34	26,606.25	24,993.75	-	-	24,993.75	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 912 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											3,451	โรงงาน	ตึก	3	21.00	-	6,450.00	135,450.00	24	34	89,397.00	83,979.00	-	-	83,979.00	0.30	
											3,452	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	10.00	-	7,300.00	73,000.00	24	34	48,180.00	45,260.00	-	-	45,260.00	0.30	
											3,453	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	15.00	-	7,300.00	109,500.00	24	34	72,270.00	67,890.00	-	-	67,890.00	0.30	
											3,454	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	18.00	-	7,300.00	131,400.00	24	34	86,724.00	81,468.00	-	-	81,468.00	0.30	
											3,455	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	160.00	-	7,300.00	1,168,000.00	24	34	770,880.00	724,160.00	-	-	724,160.00	0.30	
											3,456	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.25	-	2,650.00	32,462.50	24	34	21,425.25	20,126.75	-	-	20,126.75	0.30	
											3,457	โรงจอดรถ	ตึก	3	45.00	-	2,650.00	119,250.00	9	7	110,902.50	108,517.50	-	-	108,517.50	0.30	
											3,458	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	6.25	-	5,750.00	35,937.50	24	34	23,718.75	22,281.25	-	-	22,281.25	0.30	
											3,459	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	6.25	-	5,750.00	35,937.50	24	34	23,718.75	22,281.25	-	-	22,281.25	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 913 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3,460	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	34.00	-	5,750.00	195,500.00	24	34	129,030.00	121,210.00	-	-	121,210.00	0.30
5584	โฉนด	655	10978	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	2	77.00	677.00	100.00	67,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,700.00	-	67,700.00	-	-
5585	โฉนด	3490	35627	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	3	24.00	3,124.00	300.00	937,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,200.00	-	937,200.00	-	-
5586	โฉนด	212	8630	หมู่ ๓.บ้านควน	1	14	3	80.00	5,980.00	150.00	897,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,000.00	-	897,000.00	-	-
5587	โฉนด	717	12316	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	1	9.00	109.00	380.00	41,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,420.00	-	41,420.00	-	-
5588	โฉนด	1876	29008	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	1	36.00	2,536.00	100.00	253,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,600.00	-	253,600.00	-	-
5589	โฉนด	1380	26309	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	24.00	1,124.00	100.00	112,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,400.00	-	112,400.00	-	-
5590	ท.ค.	-	10B029	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	3,461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	33	54	339,066.00	348,324.00	-	324,324.00	24,000.00	0.02
												3,462	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	33	54	24,380.00	23,320.00	-	23,320.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 914 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	6	2	0.00	2,600.00	120.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.01	
5591	โฉนด	1516	25068	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	3.00	103.00	130.00	13,390.00	3,463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	29	44	476,280.00	489,670.00	-	-	-	-
					1	8	0	0.00	3,200.00	130.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-	
5592	โฉนด	1995	19913	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	69.00	69.00	130.00	8,970.00	3,464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,100.00	911,250.00	64	76	218,700.00	227,670.00	-	-	-	-
												3,465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	44	74	151,632.00	148,938.00	-	148,938.00	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	130.00	247,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000.00	-	247,000.00	-	-	
5593	โฉนด	4155	41928	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	0	89.00	2,489.00	200.00	497,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,800.00	-	497,800.00	-	-	
5594	โฉนด	963	13549	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	8.00	508.00	100.00	50,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,800.00	-	50,800.00	-	-	
5595	โฉนด	1595	27963	หมู่ ๓.บ้านควน	1	9	1	42.00	3,742.00	130.00	486,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,460.00	-	486,460.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 915 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5596	โฉนด	2494	30467	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	10.00	1,810.00	100.00	181,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,000.00	-	181,000.00	-	-	
5598	โฉนด	2060	19956	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	93.00	1,393.00	660.00	919,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,380.00	-	919,380.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	660.00	132,000.00	3,466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,100.00	963,900.00	34	54	443,394.00	536,838.00	-	536,838.00	-	-
5599	โฉนด	1095	14514	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	40.00	1,540.00	190.00	292,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,600.00	-	292,600.00	-	-	
5600	โฉนด	444	9820	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	3,467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	29	48	438,048.00	458,048.00	-	458,048.00	-	-
												3,468	โรงจอดรถ	ตึก	2	13.50	-	2,650.00	35,775.00	14	16	30,051.00	29,335.50	-	29,335.50	-	-
					1	2	2	53.00	1,053.00	100.00	105,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,300.00	-	105,300.00	-	-	
5601	โฉนด	104	9719	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	88.00	888.00	100.00	88,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800.00	-	88,800.00	-	-	
5602	โฉนด	749	12345	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	53.00	53.00	380.00	20,140.00	3,469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,100.00	1,231,200.00	19	24	935,712.00	906,604.00	-	906,604.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 916 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5603	โฉนด	3695	38107	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	92.00	1,392.00	180.00	250,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,560.00	-	250,560.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	3,470	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,650.00	148,400.00	6	4	142,464.00	139,496.00	-	139,496.00	-	-
												3,471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,100.00	793,800.00	24	34	523,908.00	492,156.00	-	492,156.00	-	-
												3,472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	19	24	880,308.00	851,976.00	-	851,976.00	-	-
5604	โฉนด	3441	35575	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	0.00	900.00	1,350.00	1,215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,000.00	-	1,215,000.00	-	-	
5605	โฉนด	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	8,100.00	1,174,500.00	44	74	305,370.00	293,880.00	-	293,880.00	-	-
					1	3	3	0.00	1,500.00	120.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
5607	โฉนด	-	1203	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	10.00	510.00	100.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-	
5608	โฉนด	4008	40723	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	77.00	977.00	100.00	97,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,700.00	-	97,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5609	โฉนด	1168	15614	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	3	25.00	325.00	180.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-	
5610	โฉนด	1778	26765	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	1	3.00	103.00	400.00	41,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,200.00	-	41,200.00	-	-	
5611	โฉนด	2053	19949	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	1	80.00	2,580.00	150.00	387,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000.00	-	387,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	3,474	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	390.00	-	7,850.00	3,061,500.00	35	85	459,225.00	474,225.00	-	474,225.00	-	-
5612	โฉนด	2922	31833	หมู่ ๓.บ้านควน	1	23	0	59.00	9,259.00	100.00	925,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,900.00	-	925,900.00	-	-	
5613	โฉนด	3833	39756	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	1,100.00	99,000.00	3,475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.00	-	8,100.00	1,304,100.00	34	54	599,886.00	646,722.00	-	646,722.00	-	-
					1	5	0	61.00	2,061.00	1,100.00	2,267,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,267,100.00	-	2,267,100.00	-	-	
5614	โฉนด	2068	19963	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	3	87.00	387.00	750.00	290,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,250.00	-	290,250.00	-	-	
5615	โฉนด	1941	19799	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	3	66.00	1,966.00	130.00	255,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,580.00	-	255,580.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 918 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
5616	โฉนด	72	8603	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	17.00	1,417.00	100.00	141,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,700.00	-	141,700.00	-	-
5617	โฉนด	4009	40724	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	33.00	133.00	180.00	23,940.00	3,476	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	22.75	-	5,750.00	130,812.50	14	14	112,498.75	136,438.75	-	-	-
												3,477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	34	54	521,640.00	521,640.00	-	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
5618	โฉนด	2005	19838	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	61.00	2,461.00	130.00	319,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,930.00	-	319,930.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	3,478	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.00	-	7,850.00	1,962,500.00	44	85	294,375.00	307,375.00	-	307,375.00	-
												3,479	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	24	34	48,972.00	46,004.00	-	46,004.00	-
5619	โฉนด	2400	30177	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	66.00	1,466.00	200.00	293,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,200.00	-	293,200.00	-	-
5620	โฉนด	3463	35526	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	0.00	300.00	130.00	39,000.00	3,480	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.50	-	2,650.00	72,875.00	36	58	30,607.50	27,692.50	-	27,692.50	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3,481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.25	-	8,100.00	1,265,625.00	36	58	531,562.50	519,937.50	-	519,937.50	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	130.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-	
5621	โฉนด	2283	20481	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	28.00	1,128.00	150.00	169,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200.00	-	169,200.00	-	-	
5622	โฉนด	3205	33202	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	3,482	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.50	-	5,750.00	232,875.00	14	14	200,272.50	206,957.50	-	206,957.50	-	-
												3,483	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	14	14	27,348.00	26,076.00	-	26,076.00	-	-
												3,484	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	33.25	-	5,750.00	191,187.50	14	14	164,421.25	156,773.75	-	156,773.75	-	-
												3,485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.75	-	8,100.00	394,875.00	24	34	260,617.50	276,617.50	-	-	-	-
					1	4	2	55.00	1,855.00	160.00	296,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,800.00	-	296,800.00	-	-	
5623	โฉนด	1018	14437	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	3	5.00	1,905.00	150.00	285,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,750.00	-	285,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 920 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5624	โฉนด	644	10974	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	0.00	1,200.00	180.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-	
					2	0	0	60.00	60.00	180.00	10,800.00	3,486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	7	5	277,020.00	281,988.00	-	281,988.00	-	-
5625	โฉนด	4065	41112	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	1	52.00	2,952.00	130.00	383,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,760.00	-	383,760.00	-	-	
5626	โฉนด	620	10961	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	58.00	658.00	480.00	315,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,840.00	-	315,840.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	480.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-	
5627	โฉนด	-	9162	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	3,487	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,650.00	381,600.00	7	6	358,704.00	368,704.00	-	-	-	-
												3,488	โรงจอดรถ	ไม้	2	75.00	-	2,650.00	198,750.00	19	86	27,825.00	27,825.00	-	-	-	-
												3,489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.25	-	8,100.00	998,325.00	24	36	638,928.00	638,928.00	-	-	-	-
					1	6	3	55.00	2,755.00	100.00	275,500.00	3,490	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	128.00	-	2,350.00	300,800.00	7	6	282,752.00	558,252.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 921 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												3,491	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	117.00	-	2,350.00	274,950.00	14	16	230,958.00	230,958.00	-	-	-	-	-
												3,492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	16.00	-	8,100.00	129,600.00	14	16	108,864.00	108,864.00	-	-	-	-	-
5628	โฉนด	1585	25138	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	96.00	96.00	200.00	19,200.00	3,493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,100.00	202,500.00	24	34	133,650.00	152,850.00	-	-	-	-	-
					1	6	3	0.00	2,700.00	200.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-	-	-
5629	โฉนด	1306	18039	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	99.00	699.00	100.00	69,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,900.00	-	69,900.00	-	-	-	-
5630	โฉนด	3474	36466	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	3	23.00	3,923.00	100.00	392,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,300.00	-	392,300.00	-	-	-	-
5631	โฉนด	2018	19923	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	67.00	1,067.00	150.00	160,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,050.00	-	160,050.00	-	-	-	-
5632	โฉนด	736	12333	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	30.00	230.00	100.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-	-	-
5633	โฉนด	3800	39536	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	64.00	64.00	475.00	30,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400.00	-	30,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 922 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5634	โฉนด	1490	22744	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	90.00	690.00	1,750.00	1,207,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,500.00	-	1,207,500.00	-	-	
5635	โฉนด	3824	39609	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	40.00	40.00	1,550.00	62,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	62,000.00	-	-	
5636	โฉนด	4370	44119	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	40.00	40.00	1,550.00	62,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	62,000.00	-	-	
5637	โฉนด	4504	44403	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	57.00	57.00	840.00	47,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,880.00	-	47,880.00	-	-	
5638	โฉนด	4626	46360	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	12.70	2,112.70	180.00	380,286.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,286.00	-	380,286.00	-	-	
5639	โฉนด	4923	50315	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	62.50	362.50	230.00	83,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,375.00	-	83,375.00	-	-	
5640	โฉนด	4921	50313	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	62.20	362.20	230.00	83,306.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,306.00	-	83,306.00	-	-	
5641	โฉนด	4922	50314	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	62.20	362.20	230.00	83,306.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,306.00	-	83,306.00	-	-	
5642	โฉนด	-	50316	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	62.00	362.00	230.00	83,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,260.00	-	83,260.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 923 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5643	โฉนด	-	50317	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	62.20	362.20	230.00	83,306.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,306.00	-	83,306.00	-	-	
5644	โฉนด	-	50327	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	62.00	362.00	230.00	83,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,260.00	-	83,260.00	-	-	
5645	โฉนด	-	50318	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	85.20	485.20	750.00	363,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,900.00	-	363,900.00	-	-	
5646	โฉนด	4927	50319	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	85.20	485.20	750.00	363,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,900.00	-	363,900.00	-	-	
5647	โฉนด	4930	50322	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	85.00	485.00	900.00	436,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,500.00	-	436,500.00	-	-	
5648	โฉนด	-	50323	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	85.00	485.00	900.00	436,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,500.00	-	436,500.00	-	-	
5649	โฉนด	4932	50324	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	85.20	485.20	900.00	436,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,680.00	-	436,680.00	-	-	
5650	โฉนด	4936	50343	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	6.60	206.60	100.00	20,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,660.00	-	20,660.00	-	-	
5651	โฉนด	3968	40682	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	90.00	1,890.00	100.00	189,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 924 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5652	โฉนด	619	14878	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	45.00	45.00	100.00	4,500.00	3,494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	34	54	491,832.00	453,564.00	-	453,564.00	-	-
					1	5	1	0.00	2,100.00	100.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
5653	โฉนด	1581	22149	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	1	10.00	3,310.00	100.00	331,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,000.00	-	331,000.00	-	-	
5654	โฉนด	-	46938	หมู่ 3 ต.บ้านควน	2	0	3	21.70	321.70	1,000.00	321,700.00	3,495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	14	14	724,464.00	1,012,468.00	-	1,012,468.00	-	-
5655	โฉนด	4231	42133	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	9.00	109.00	130.00	14,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,170.00	-	14,170.00	-	-	
5656	โฉนด	93	8598	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	28.00	2,128.00	100.00	212,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,800.00	-	212,800.00	-	-	
5657	ท.ค.	-	28D016	หมู่ 17 ต.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	120.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.01	
5658	โฉนด	3629	37422	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	190.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-	
					1	3	0	38.00	1,238.00	190.00	235,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,220.00	-	235,220.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 925 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5659	โฉนด	167	10829	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	1	38.00	3,338.00	1,300.00	4,339,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,339,400.00	-	4,339,400.00	-	-		
5660	โฉนด	3453	36459	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	2	42.00	5,042.00	280.00	1,411,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,760.00	-	1,411,760.00	-	-		
5661	โฉนด	3678	37839	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	0	54.00	3,254.00	310.00	1,008,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,740.00	-	1,008,740.00	-	-		
5662	โฉนด	-	1914	หมู่ 18 ต.บ้านควน	2	0	2	33.00	233.00	120.00	27,960.00	3,496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	19	24	461,700.00	465,360.00	-	465,360.00	-	-
5663	ท.ค.	-	10G030	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	3	0.00	5,500.00	120.00	660,000.00	3,497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	70.00	-	8,100.00	567,000.00	23	32	385,560.00	1,022,880.00	-	362,880.00	660,000.00	0.01
5664	โฉนด	1015	14434	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	0	53.00	3,253.00	130.00	422,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,890.00	-	422,890.00	-	-		
5665	โฉนด	2615	30730	หมู่ ต.บ้านควน	1	39	2	84.00	15,884.00	130.00	2,064,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,064,920.00	-	2,064,920.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	3,498	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	34	54	97,520.00	89,040.00	-	89,040.00	-	-
												3,499	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.00	-	2,650.00	137,800.00	34	54	63,388.00	57,876.00	-	57,876.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3,500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,100.00	826,200.00	14	14	710,532.00	690,484.00	-	690,484.00	-	-
												3,501	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	7	15	362,610.00	319,950.00	-	319,950.00	-	-
5666	โฉนด	3140	20924	หมู่ ต.บ้านควน	1	18	2	20.00	7,420.00	130.00	964,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,600.00	-	964,600.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	3,502	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	34	54	39,008.00	52,008.00	-	-	-	-
												3,503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	34	54	156,492.00	156,492.00	-	-	-	-
												3,504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	8,100.00	1,174,500.00	29	44	657,720.00	657,720.00	-	-	-	-
5667	โฉนด	571	10949	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	78.00	678.00	100.00	67,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,800.00	-	67,800.00	-	-	
5668	โฉนด	696	12298	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	24.00	1,624.00	240.00	389,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,760.00	-	389,760.00	-	-	
5669	โฉนด	3568	37191	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	56.00	156.00	150.00	23,400.00	3,505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	24	34	529,254.00	552,654.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 927 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	3	0.00	3,900.00	150.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	585,000.00	-	-	
5671	โฉนด	516	10886	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	92.00	2,292.00	160.00	366,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,720.00	-	366,720.00	-	-	
5672	โฉนด	664	27704	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	36.00	536.00	100.00	53,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,600.00	-	53,600.00	-	-	
5673	โฉนด	2878	31133	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	2	29.00	3,029.00	175.00	530,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,075.00	-	530,075.00	-	-	
5674	โฉนด	2620	30735	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	2	19.80	3,819.80	130.00	496,574.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,574.00	-	496,574.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	3,506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	43	72	290,304.00	261,832.00	-	261,832.00	-	-
5675	โฉนด	4319	42706	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	87.00	87.00	200.00	17,400.00	3,507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	24	34	855,360.00	872,760.00	-	-	-	-
5676	ท.ค.	-	10B014	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	120.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.01	
5677	โฉนด	2216	20074	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	40.00	740.00	280.00	207,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,200.00	-	207,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 928 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5678	โฉนด	147	10985	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	21.00	121.00	100.00	12,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,100.00	-	12,100.00	-	-	
5679	โฉนด	678	12881	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	2	39.00	3,839.00	130.00	499,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,070.00	-	499,070.00	-	-	
5680	โฉนด	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	34	54	503,010.00	471,270.00	-	471,270.00	-	-
												3,509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	14	14	292,572.00	278,964.00	-	278,964.00	-	-
					1	9	3	0.00	3,900.00	120.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-	
5681	โฉนด	3004	31946	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	9.00	709.00	100.00	70,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,900.00	-	70,900.00	-	-	
5682	โฉนด	1697	22819	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	92.00	392.00	200.00	78,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,400.00	-	78,400.00	-	-	
5683	โฉนด	788	12893	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	100.00	9,000.00	3,510	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	228.00	-	7,850.00	1,789,800.00	39	85	268,470.00	277,470.00	-	277,470.00	-	-
												3,511	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	228.00	-	7,850.00	1,789,800.00	39	85	268,470.00	268,470.00	-	268,470.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 929 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	1	78.00	1,778.00	100.00	177,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,800.00	-	177,800.00	-	-	
5684	โฉนด	1543	24886	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	50.00	1,150.00	100.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	115,000.00	-	-	
5685	โฉนด	1568	8217	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	0	11.00	3,611.00	200.00	722,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,200.00	-	722,200.00	-	-	
5686	โฉนด	4246	42395	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	220.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-	
5687	โฉนด	549	10932	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	75.00	775.00	100.00	77,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	77,500.00	-	-	
5688	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	15	0	0.00	6,000.00	120.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01	
5689	ท.ค.	-	-	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	14	0	0.00	5,600.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5690	ท.ค.	-	21C001.1	หมู่ ต.บ้านควน	1	32	0	0.00	12,800.00	120.00	1,536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000.00	-	-	1,536,000.00	0.01	
5692	ท.ค.	-	-	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	50	0	0.00	20,000.00	120.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 930 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5693	ท.ค.	-	-	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	14	3	0.00	5,900.00	120.00	708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000.00	-	-	708,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	21	28	373,248.00	364,512.00	-	352,512.00	12,000.00	0.02
5694	ท.ค.	-	-	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	39	3	0.00	15,900.00	120.00	1,908,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,000.00	-	-	1,908,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	8	6	639,576.00	637,968.00	-	625,968.00	12,000.00	0.02
5695	ท.ค.	-	-	หมู่ 11 ต.บ้านควน	1	23	0	0.00	9,200.00	120.00	1,104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000.00	-	-	1,104,000.00	0.01	
5696	ท.ค.	-	-	หมู่ 11 ต.บ้านควน	1	19	0	0.00	7,600.00	120.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	-	912,000.00	0.01	
5697	ท.ค.	-	-	หมู่ 11 ต.บ้านควน	1	19	0	0.00	7,600.00	120.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	-	912,000.00	0.01	
5698	ท.ค.	-	-	หมู่ 11 ต.บ้านควน	1	34	0	0.00	13,600.00	120.00	1,632,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,632,000.00	-	-	1,632,000.00	0.01	
5699	ท.ค.	-	-	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	34	0	0.00	13,600.00	120.00	1,632,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,632,000.00	-	-	1,632,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 931 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5700	โฉนด	3878	40933	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	31	1	0.00	12,500.00	100.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	1,250,000.00	-	-	
					2	0	0	52.00	52.00	100.00	5,200.00	3,514	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ตึก	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	28	42	211,584.00	202,192.00	-	202,192.00	-	-
5701	โฉนด	-	40979	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	13	0	75.00	5,275.00	100.00	527,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,500.00	-	527,500.00	-	-	
5702	โฉนด	260	9798	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	2	55.00	2,655.00	160.00	424,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,800.00	-	424,800.00	-	-	
5703	โฉนด	103	493	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	2	59.00	4,259.00	140.00	596,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,260.00	-	596,260.00	-	-	
5704	โฉนด	4343	44130	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	44.00	844.00	100.00	84,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,400.00	-	84,400.00	-	-	
5705	โฉนด	2051	20849	หมู่ 6 ต.บ้านควน	2	0	0	20.00	20.00	230.00	4,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,600.00	-	4,600.00	-	-	
					1	2	1	65.00	965.00	230.00	221,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,950.00	-	221,950.00	-	-	
5706	โฉนด	4962	50849	หมู่ ต.บ้านควน	3	1	0	41.30	441.30	1,750.00	772,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,275.00	-	-	772,275.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5707	โฉนด	2534	30638	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	76.00	976.00	100.00	97,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,600.00	-	97,600.00	-	-	
5708	โฉนด	3059	31988	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	91.00	91.00	160.00	14,560.00	3,515	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	24	34	62,964.00	59,148.00	-	59,148.00	-	-
												3,516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	29	44	943,488.00	890,656.00	-	890,656.00	-	-
					1	6	3	0.00	2,700.00	160.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-	
5709	โฉนด	985	28592	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	26.00	626.00	100.00	62,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,600.00	-	62,600.00	-	-	
5710	โฉนด	727	12324	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	59.00	159.00	380.00	60,420.00	3,517	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	555.00	-	7,600.00	4,218,000.00	44	93	295,260.00	355,680.00	-	355,680.00	-	-
5711	โฉนด	3366	36151	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	42.70	42.70	1,000.00	42,700.00	3,518	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,650.00	166,950.00	19	24	126,882.00	162,904.00	-	162,904.00	-	-
5712	โฉนด	956	13543	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	59.00	259.00	350.00	90,650.00	3,519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	34	54	184,437.00	275,087.00	-	-	-	-
5713	โฉนด	2306	20504	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	1	49.00	4,549.00	200.00	909,800.00	3,520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	34	54	558,900.00	1,420,100.00	-	1,420,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 933 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	3,521	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	24.00	-	6,750.00	162,000.00	14	14	139,320.00	132,840.00	-	132,840.00	-	-
												3,522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.50	-	8,100.00	1,105,650.00	5	3	1,072,480.50	1,092,480.50	-	-	-	-
												3,523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,100.00	1,417,500.00	34	54	652,050.00	615,350.00	-	615,350.00	-	-
5714	โฉนด	2842	31036	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
					2	0	0	26.00	26.00	150.00	3,900.00	3,524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	20	26	1,078,920.00	1,024,500.00	-	1,024,500.00	-	-
5715	โฉนด	2422	30400	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	91.00	91.00	560.00	50,960.00	3,525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.50	-	8,100.00	895,050.00	19	24	680,238.00	695,396.00	-	695,396.00	-	-
												3,526	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,650.00	71,550.00	14	14	61,533.00	58,671.00	-	58,671.00	-	-
												3,527	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	6	4	122,112.00	119,568.00	-	119,568.00	-	-
					1	4	1	0.00	1,700.00	560.00	952,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,000.00	-	952,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 934 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5716	โฉนด	2168	20043	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	93.00	293.00	280.00	82,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,040.00	-	82,040.00	-	-	
5717	โฉนด	2046	19945	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	3,528	โรงจอดรถ	ตึก	2	93.75	-	2,650.00	248,437.50	14	14	213,656.25	233,656.25	-	-	-	-
												3,529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	9	7	474,579.00	474,579.00	-	-	-	-
												3,530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,100.00	1,231,200.00	24	34	812,592.00	812,592.00	-	-	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
					1	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00	3,531	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	40.00	-	5,750.00	230,000.00	7	5	218,500.00	226,500.00	-	-	-	-
5718	โฉนด	2169	20044	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	6.00	806.00	150.00	120,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,900.00	-	120,900.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	3,532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.75	-	8,100.00	394,875.00	24	34	260,617.50	274,822.50	-	274,822.50	-	-
												3,533	โรงจอดรถ	ตึก	2	13.50	-	2,650.00	35,775.00	104	76	8,586.00	8,586.00	-	8,586.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 935 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5719	โฉนด	26	10127	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	1	34.00	2,934.00	130.00	381,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,420.00	-	381,420.00	-	-	
5720	โฉนด	1514	22987	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	34.00	1,734.00	130.00	225,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,420.00	-	225,420.00	-	-	
5721	โฉนด	3161	32612	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	60.00	60.00	130.00	7,800.00	3,534	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	34	54	21,942.00	20,034.00	-	20,034.00	-	-
												3,535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	34	54	625,968.00	579,336.00	-	579,336.00	-	-
					1	9	3	38.00	3,938.00	130.00	511,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,940.00	-	511,940.00	-	-	
5722	โฉนด	1974	19820	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	94.00	994.00	130.00	129,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,220.00	-	129,220.00	-	-	
5723	โฉนด	1862	28532	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	3,536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	24	34	363,528.00	356,496.00	-	356,496.00	-	-
												3,537	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	24	93	49,770.00	49,770.00	-	49,770.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5724	โฉนด	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,538	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,650.00	66,250.00	5	3	64,262.50	62,937.50	-	62,937.50	-	-
												3,539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.50	-	8,100.00	1,000,350.00	6	4	960,336.00	952,329.00	-	952,329.00	-	-
					1	15	3	4.00	6,304.00	120.00	756,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,480.00	-	756,480.00	-	-
5725	โฉนด	593	10917	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	61.00	361.00	480.00	173,280.00	3,540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,100.00	1,927,800.00	19	26	1,426,572.00	1,561,296.00	-	1,561,296.00	-	-
												3,541	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	-	5,750.00	138,000.00	14	16	115,920.00	113,160.00	-	113,160.00	-	-
												3,542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	5	4	155,520.00	153,900.00	-	153,900.00	-	-
5726	โฉนด	3981	40695	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	93.00	593.00	180.00	106,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,740.00	-	106,740.00	-	-
5727	โฉนด	3051	31980	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	7.00	107.00	230.00	24,610.00	3,543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	34	54	447,120.00	471,730.00	-	-	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	230.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 937 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5728	โฉนด	3532	36487	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	0	0.00	2,400.00	250.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
5729	โฉนด	1503	23534	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	52.00	152.00	100.00	15,200.00	3,544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,100.00	1,385,100.00	34	54	637,146.00	652,346.00	-	-	-	-
					1	9	0	0.00	3,600.00	100.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
5730	โฉนด	960	13547	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	24.00	224.00	310.00	69,440.00	3,545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.75	-	8,100.00	921,375.00	29	44	515,970.00	548,555.00	-	548,555.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	310.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-	
5731	โฉนด	2396	30221	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	20.00	720.00	100.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	3,546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	14	14	1,003,104.00	1,013,104.00	-	-	-	-
5732	โฉนด	1730	25004	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	2	24.00	1,424.00	130.00	185,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,120.00	-	185,120.00	-	-	
5734	โฉนด	1907	19884	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	1	9.00	1,709.00	660.00	1,127,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,127,940.00	-	1,127,940.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 938 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5735	โฉนด	2840	31899	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	0	0.00	3,600.00	130.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-	
					2	0	0	70.00	70.00	130.00	9,100.00	3,547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	24	34	561,330.00	536,410.00	-	536,410.00	-	-
5736	โฉนด	2174	20886	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	86.00	586.00	250.00	146,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,500.00	-	146,500.00	-	-	
5737	โฉนด	344	14730	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	15.00	1,915.00	100.00	191,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,500.00	-	191,500.00	-	-	
5738	โฉนด	2248	20099	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	1	17.00	2,517.00	200.00	503,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,400.00	-	503,400.00	-	-	
5739	โฉนด	1789	26920	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	52.00	152.00	90.00	13,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,680.00	-	13,680.00	-	-	
5740	โฉนด	784	12374	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	62.00	162.00	100.00	16,200.00	3,548	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	20.00	-	2,350.00	47,000.00	34	54	21,620.00	19,740.00	-	19,740.00	-	-
												3,549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,100.00	526,500.00	34	54	242,190.00	221,130.00	-	221,130.00	-	-
												3,550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	34	54	391,230.00	373,410.00	-	373,410.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 939 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	0.00	300.00	100.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
5741	โฉนด	1341	18072	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	96.00	1,296.00	100.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	129,600.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
5742	โฉนด	4118	41436	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	97.00	1,197.00	180.00	215,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,460.00	-	215,460.00	-	-	
5743	โฉนด	849	12928	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	44.00	344.00	380.00	130,720.00	3,551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	24	34	529,254.00	627,898.00	-	627,898.00	-	-
												3,552	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	5	3	77,115.00	75,525.00	-	75,525.00	-	-
5744	โฉนด	1452	26300	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	41.00	1,341.00	350.00	469,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,350.00	-	469,350.00	-	-	
5745	โฉนด	4248	42397	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	2	0.00	3,800.00	220.00	836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000.00	-	836,000.00	-	-	
5746	โฉนด	2803	31005	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	65.00	165.00	130.00	21,450.00	3,553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	12	10	393,660.00	415,110.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 940 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3,554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,100.00	980,100.00	34	54	450,846.00	450,846.00	-	-	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	-
5747	โฉนด	2291	20489	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	30.00	1,230.00	280.00	344,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,400.00	-	344,400.00	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	280.00	28,000.00	3,555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.75	-	8,100.00	961,875.00	24	34	634,837.50	662,837.50	-	-	-	-
5748	โฉนด	2455	30428	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	3.00	603.00	100.00	60,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,300.00	-	60,300.00	-	-	-
5749	โฉนด	3411	34758	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	0.00	500.00	150.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	-
5750	โฉนด	3742	38597	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	3,556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.50	-	8,100.00	1,032,750.00	34	54	475,065.00	453,755.00	-	453,755.00	-	-
					1	1	2	15.60	615.60	200.00	123,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,120.00	-	123,120.00	-	-	-
5751	โฉนด	2362	30072	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	32.00	32.00	100.00	3,200.00	3,557	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	14	14	79,765.00	76,055.00	-	76,055.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 941 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3,558	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	19	24	120,840.00	114,480.00	-	114,480.00	-	-
												3,559	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	19	24	145,008.00	140,576.00	-	140,576.00	-	-
					1	6	1	0.00	2,500.00	100.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-	
					3	0	0	65.00	65.00	100.00	6,500.00	3,560	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,650.00	190,800.00	21	28	137,376.00	129,744.00	-	-	129,744.00	0.30
												3,561	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	216.00	-	2,350.00	507,600.00	21	28	365,472.00	351,668.00	-	-	351,668.00	0.30
5752	โฉนด	477	11906	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	2	66.00	1,066.00	200.00	213,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,200.00	-	213,200.00	-	-
5753	โฉนด	1148	15013	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	1	24.00	4,124.00	160.00	659,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,840.00	-	659,840.00	-	-
5754	โฉนด	3108	32043	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	54.00	54.00	140.00	7,560.00	3,562	โรงจอดรถ	ตึก	2	78.00	-	2,650.00	206,700.00	7	5	196,365.00	203,925.00	-	-	-	-
												3,563	โรงจอดรถ	ไม้	2	68.75	-	2,650.00	182,187.50	19	79	38,259.38	12,753.12	-	12,753.12	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3,564	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	248.00	-	7,850.00	1,946,800.00	54	85	292,020.00	299,580.00	-	299,580.00	-	-
												3,565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,100.00	838,350.00	7	5	796,432.50	796,432.50	-	-	-	-
												3,566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.75	-	8,100.00	791,775.00	7	5	752,186.25	752,186.25	-	-	-	-
					1	17	0	0.00	6,800.00	140.00	952,000.00	3,567	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	63.00	-	5,750.00	362,250.00	24	34	239,085.00	1,191,085.00	-	-	-	-
5755	โฉนด	3302	35800	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	2	9.00	3,409.00	250.00	852,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,250.00	-	852,250.00	-	-
5756	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,568	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	449.50	-	7,850.00	3,528,575.00	34	85	529,286.25	541,286.25	-	529,286.25	12,000.00	0.02
					1	13	3	0.00	5,500.00	120.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.01
5757	โฉนด	2186	20050	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	2	21.00	2,221.00	200.00	444,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,200.00	-	444,200.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	3,569	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	14	14	113,950.00	108,650.00	-	108,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 943 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3,570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	248.00	-	8,100.00	2,008,800.00	29	44	1,124,928.00	1,064,576.00	-	1,064,576.00	-	-
5758	โฉนด	3282	35188	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	2	4.00	1,804.00	130.00	234,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,520.00	-	234,520.00	-	-
5759	โฉนด	3846	39897	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	0	6.00	406.00	350.00	142,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,100.00	-	142,100.00	-	-
5761	โฉนด	871	12950	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	53.00	853.00	100.00	85,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,300.00	-	85,300.00	-	-
5762	โฉนด	413	10169	หมู่ ๓.บ้านควน	1	9	3	10.00	3,910.00	100.00	391,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,000.00	-	391,000.00	-	-
5763	โฉนด	1275	26307	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	1	81.00	2,981.00	1,550.00	4,620,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,620,550.00	-	4,620,550.00	-	-
5764	โฉนด	3600	37441	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	79.00	79.00	160.00	12,640.00	3,571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	19	24	1,108,080.00	1,120,720.00	-	-	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	160.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
5765	โฉนด	2067	19962	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	2,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 944 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5766	โฉนด	3552	36660	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	1	42.00	2,942.00	100.00	294,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,200.00	-	294,200.00	-	-	
5767	โฉนด	3354	36045	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	100.00	9,000.00	3,572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	448.50	-	8,100.00	3,632,850.00	24	34	2,397,681.00	2,261,367.00	-	2,261,367.00	-	-
					1	3	2	56.00	1,456.00	100.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	145,600.00	-	-	
5768	ท.ค.	-	10A015	หมู่ 13 ต.บ้านควน	1	22	0	0.00	8,800.00	120.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	-	1,056,000.00	0.01	
5769	โฉนด	2818	31020	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	0	0.00	3,600.00	350.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-	
					2	0	0	39.00	39.00	350.00	13,650.00	3,573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	9	7	1,160,082.00	1,148,784.00	-	1,148,784.00	-	-
5770	โฉนด	646	10976	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	26.00	126.00	100.00	12,600.00	3,574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	9	7	451,980.00	454,860.00	-	454,860.00	-	-
												3,575	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,650.00	148,400.00	9	7	138,012.00	135,044.00	-	135,044.00	-	-
					1	4	1	70.00	1,770.00	100.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	177,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 945 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5771	โฉนด	2352	29358	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	71.00	1,371.00	160.00	219,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,360.00	-	219,360.00	-	-	
5772	โฉนด	1662	23927	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	82.00	2,082.00	100.00	208,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,200.00	-	208,200.00	-	-	
5773	โฉนด	3644	37585	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	27.00	1,427.00	160.00	228,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,320.00	-	228,320.00	-	-	
5774	โฉนด	3218	34250	หมู่ ต.บ้านควน	1	36	2	40.00	14,640.00	130.00	1,903,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,903,200.00	-	1,903,200.00	-	-	
5775	ท.ค.	-	16A011	หมู่ ต.บ้านควน	1	16	0	0.00	6,400.00	120.00	768,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	-	768,000.00	0.01	
5776	โฉนด	2355	29240	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	160.00	640,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-	
5777	โฉนด	2203	20458	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	17.00	317.00	150.00	47,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,550.00	-	47,550.00	-	-	
5778	โฉนด	2003	19917	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	130.00	11,700.00	3,576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.50	-	8,100.00	1,170,450.00	34	54	538,407.00	503,289.00	-	503,289.00	-	-
					1	6	3	31.00	2,731.00	130.00	355,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,030.00	-	355,030.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 946 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5779	โฉนด	2978	31920	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	1	47.00	3,747.00	130.00	487,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,110.00	-	487,110.00	-	-	
5780	โฉนด	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,577	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	14	14	82,044.00	78,228.00	-	78,228.00	-	-
												3,578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	24	34	641,520.00	614,640.00	-	614,640.00	-	-
					1	5	3	0.00	2,300.00	120.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-	
5781	โฉนด	3535	35773	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	31.00	1,831.00	230.00	421,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,130.00	-	421,130.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	230.00	46,000.00	3,579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,100.00	558,900.00	24	34	368,874.00	392,518.00	-	392,518.00	-	-
5782	โฉนด	1916	19782	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	6.00	106.00	100.00	10,600.00	3,580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,100.00	1,895,400.00	34	54	871,884.00	882,484.00	-	-	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	100.00	190,000.00	3,581	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	84.50	-	2,350.00	198,575.00	24	34	131,059.50	321,059.50	-	-	-	-
5783	โฉนด	1304	18037	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	91.00	2,191.00	100.00	219,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,100.00	-	219,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดพิจิตร

หน้า 947 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	3,582	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,850.00	1,570,000.00	34	85	235,500.00	245,500.00	-	245,500.00	-	-
												3,583	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	9	7	73,935.00	72,345.00	-	72,345.00	-	-
5784	โฉนด	2052	19948	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	21.00	721.00	420.00	302,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,820.00	-	302,820.00	-	-
5785	โฉนด	245	14918	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	3	49.00	2,349.00	180.00	422,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,820.00	-	422,820.00	-	-
5786	โฉนด	1914	19889	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	53.00	53.00	750.00	39,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,750.00	-	39,750.00	-	-
5787	โฉนด	3625	37380	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	67.00	67.00	310.00	20,770.00	3,584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,100.00	911,250.00	29	44	510,300.00	494,620.00	-	494,620.00	-	-
					1	5	2	0.00	2,200.00	310.00	682,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,000.00	-	682,000.00	-	-
5788	โฉนด	4080	40759	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	2	39.00	5,039.00	340.00	1,713,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,713,260.00	-	1,713,260.00	-	-
5789	ท.ค.	-	10A027	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	33	93	66,339.00	78,339.00	-	66,339.00	12,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 948 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												3,586	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	13	45	29,150.00	23,850.00	-	23,850.00	0.00	-	
					1	6	3	0.00	2,700.00	120.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.01	
5790	โฉนด	3431	35022	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	89.00	789.00	180.00	142,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,020.00	-	-	142,020.00	-	-
5791	โฉนด	1499	21202	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	3,587	โรงจอดรถ	ตึก	2	17.50	-	2,650.00	46,375.00	14	14	39,882.50	38,027.50	-	38,027.50	-	-	
												3,588	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	84	85	282,600.00	282,600.00	-	282,600.00	-	-	
												3,589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	14	14	250,776.00	239,112.00	-	239,112.00	-	-	
												3,590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	14	14	752,328.00	727,336.00	-	727,336.00	-	-	
					1	6	2	0.00	2,600.00	100.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	-	-
5792	โฉนด	1389	21203	หมู่ ๓.บ้านควน	2	1	0	18.00	418.00	1,000.00	418,000.00	3,591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.25	-	8,100.00	1,703,025.00	19	24	1,294,299.00	1,644,178.00	-	1,644,178.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5793	โฉนด	81	473	หมู่ ๓.บ้านควน	1	31	1	87.00	12,587.00	140.00	1,762,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,762,180.00	-	1,762,180.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	140.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-	
5795	โฉนด	1425	18136	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	1	30.00	2,530.00	140.00	354,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,200.00	-	354,200.00	-	-	
5796	โฉนด	1230	15632	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	85.00	1,685.00	1,550.00	2,611,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,611,750.00	-	2,611,750.00	-	-	
5797	โฉนด	349	10860	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
5798	โฉนด	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	3,592	โรงจอดรถ	ตึก	2	26.00	-	2,650.00	68,900.00	24	34	45,474.00	42,718.00	-	42,718.00	-	-
												3,593	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	34	54	51,198.00	46,746.00	-	46,746.00	-	-
												3,594	โรงจอดรถ	ตึก	2	6.25	-	2,650.00	16,562.50	14	14	14,243.75	13,581.25	-	13,581.25	-	-
												3,595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	34	54	447,120.00	432,240.00	-	432,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 950 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	2	0.00	1,400.00	120.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-	
5799	โฉนด	385	25133	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	1	57.00	1,757.00	330.00	579,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,810.00	-	579,810.00	-	-	
5800	โฉนด	334	9810	หมู่ ๓.บ้านควน	1	9	0	18.00	3,618.00	100.00	361,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,800.00	-	361,800.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	3,596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.50	-	8,100.00	1,032,750.00	9	7	960,457.50	949,802.50	-	949,802.50	-	-
												3,597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	19	24	387,828.00	367,416.00	-	367,416.00	-	-
5801	โฉนด	2598	30713	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	100.00	9,000.00	3,598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,100.00	1,190,700.00	34	54	547,722.00	509,094.00	-	509,094.00	-	-
					1	12	2	70.00	5,070.00	100.00	507,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	507,000.00	-	-	
5802	โฉนด	3180	32814	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	130.00	11,700.00	3,599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.75	-	8,100.00	605,475.00	19	24	460,161.00	471,861.00	-	-	-	-
					1	6	1	48.00	2,548.00	130.00	331,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,240.00	-	331,240.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 951 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5803	โฉนด	1888	28947	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	22.00	222.00	100.00	22,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200.00	-	22,200.00	-	-	
5804	โฉนด	4250	42411	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	80.00	80.00	480.00	38,400.00	3,600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,100.00	939,600.00	34	54	432,216.00	433,032.00	-	433,032.00	-	-
					1	2	1	59.00	959.00	480.00	460,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,320.00	-	460,320.00	-	-	
5805	โฉนด	2492	30465	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	23.00	923.00	160.00	147,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,680.00	-	147,680.00	-	-	
5806	โฉนด	2254	20105	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	560.00	56,000.00	3,601	โรงจอดรถ	ตึก	2	17.50	-	2,650.00	46,375.00	14	14	39,882.50	38,027.50	-	38,027.50	-	-
												3,602	โรงจอดรถ	ตึก	2	78.00	-	2,650.00	206,700.00	7	5	196,365.00	192,231.00	-	192,231.00	-	-
												3,603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	374.00	-	8,100.00	3,029,400.00	14	14	2,605,284.00	2,540,108.00	-	2,540,108.00	-	-
												3,604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	7	723,168.00	707,616.00	-	707,616.00	-	-
					1	1	3	52.00	752.00	560.00	421,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,120.00	-	421,120.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5807	โหนด	2970	31880	หมู่ ๓.บ้านควน	3	16	3	0.00	6,700.00	940.00	6,298,000.00	3,605	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	6,600.00	-	3,500.00	23,100,000.00	12	10	20,790,000.00	26,164,000.00	-	-	26,164,000.00	0.30-0.40
												3,606	ลานคอนกรีต	ตึก	3	189.00	-	550.00	103,950.00	34	54	47,817.00	43,659.00	-	-	43,659.00	0.30-0.40
												3,607	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	237.50	-	6,750.00	1,603,125.00	12	10	1,442,812.50	1,378,687.50	-	-	1,378,687.50	0.30-0.40
												3,608	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	27.00	-	6,750.00	182,250.00	12	10	164,025.00	156,735.00	-	-	156,735.00	0.30-0.40
												3,609	ป้อมยาม	ตึก	3	14.00	-	6,150.00	86,100.00	12	10	77,490.00	74,046.00	-	-	74,046.00	0.30-0.40
												3,610	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	471.75	-	9,000.00	4,245,750.00	12	10	3,821,175.00	3,651,345.00	-	-	3,651,345.00	0.30-0.40
												3,611	โรงงาน	ตึก	3	2,400.00	-	6,450.00	15,480,000.00	12	10	13,932,000.00	13,312,800.00	-	-	13,312,800.00	0.30-0.40
												3,612	โรงงาน	ตึก	3	232.00	-	6,450.00	1,496,400.00	12	10	1,346,760.00	1,286,904.00	-	-	1,286,904.00	0.30-0.40
												3,613	โรงงาน	ตึก	3	275.50	-	6,450.00	1,776,975.00	12	10	1,599,277.50	1,528,198.50	-	-	1,528,198.50	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3,614	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,650.00	106,000.00	12	10	95,400.00	91,160.00	-	-	91,160.00	0.30-0.40
												3,615	โรงจอดรถ	ตึก	3	238.50	-	2,650.00	632,025.00	12	10	568,822.50	543,541.50	-	-	543,541.50	0.30-0.40
												3,616	โรงจอดรถ	ตึก	3	184.00	-	2,650.00	487,600.00	12	10	438,840.00	419,336.00	-	-	419,336.00	0.30-0.40
												3,617	โรงจอดรถ	ตึก	3	139.50	-	2,650.00	369,675.00	12	10	332,707.50	317,920.50	-	-	317,920.50	0.30-0.40
												3,618	โรงจอดรถ	ตึก	3	340.00	-	2,650.00	901,000.00	12	10	810,900.00	774,860.00	-	-	774,860.00	0.30-0.40
												3,619	โรงจอดรถ	ตึก	3	256.00	-	2,650.00	678,400.00	12	10	610,560.00	583,424.00	-	-	583,424.00	0.30-0.40
					5	0	0	14.25	14.25	940.00	13,395.00	3,620	ลานคอนกรีต	ตึก	-	57.00	-	550.00	31,350.00	12	10	28,215.00	40,356.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	57.00	100.00	550.00	-	-	-	-	-	40,356.00	-	40,356.00	0.30-0.40
					2	0	1	92.75	192.75	940.00	181,185.00	3,621	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	520.00	-	8,200.00	4,264,000.00	12	10	3,837,600.00	3,848,225.00	-	-	3,848,225.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3,622	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	302.50	-	7,800.00	2,359,500.00	12	10	2,123,550.00	2,029,170.00	-	-	2,029,170.00	0.02	
											3,623	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	302.50	-	7,800.00	2,359,500.00	12	10	2,123,550.00	2,029,170.00	-	-	2,029,170.00	0.02	
											3,624	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	302.50	-	7,800.00	2,359,500.00	12	10	2,123,550.00	2,029,170.00	-	-	2,029,170.00	0.02	
											3,625	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	302.50	-	7,800.00	2,359,500.00	12	10	2,123,550.00	2,029,170.00	-	-	2,029,170.00	0.02	
											3,626	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	302.50	-	7,800.00	2,359,500.00	12	10	2,123,550.00	2,029,170.00	-	-	2,029,170.00	0.02	
											3,627	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	450.00	-	8,200.00	3,690,000.00	12	10	3,321,000.00	3,173,400.00	-	-	3,173,400.00	0.02	
											3,628	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	460.00	-	7,800.00	3,588,000.00	12	10	3,229,200.00	3,085,680.00	-	-	3,085,680.00	0.02	
5808	โฉนด	2130	20445	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	80.00	1,180.00	230.00	271,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,400.00	-	271,400.00	-	-	
5809	โฉนด	2463	30436	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	0	93.00	2,493.00	160.00	398,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,880.00	-	398,880.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 955 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5810	โฉนด	3878	40037	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	28.00	28.00	3,050.00	85,400.00	3,629	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,200.00	1,836,800.00	9	7	1,708,224.00	1,756,888.00	-	1,756,888.00	-	-
5811	น.ส.3ก	-	1385	หมู่ 13 ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	3,630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,100.00	1,077,300.00	33	52	517,104.00	509,012.00	-	474,012.00	35,000.00	0.02
					1	2	1	1.60	901.60	350.00	315,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,560.00	-	-	315,560.00	0.01	
5812	โฉนด	2458	30431	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	8.00	8.00	470.00	3,760.00	3,631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	31.50	-	8,100.00	255,150.00	24	36	163,296.00	161,953.00	-	-	161,953.00	0.30
					2	0	2	0.00	200.00	470.00	94,000.00	3,632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	14	14	940,410.00	990,670.00	-	990,670.00	-	-
												3,633	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,650.00	381,600.00	14	14	328,176.00	312,912.00	-	312,912.00	-	-
												3,634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	14	14	292,572.00	278,964.00	-	278,964.00	-	-
												3,635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.75	-	8,100.00	467,775.00	19	24	355,509.00	336,798.00	-	336,798.00	-	-
					1	9	1	92.00	3,792.00	470.00	1,782,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,782,240.00	-	1,782,240.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 956 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5813	โฉนด	3412	35662	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	80.00	1,880.00	100.00	188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	188,000.00	-	-	
5814	โฉนด	2814	31016	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	62.00	2,062.00	350.00	721,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,700.00	-	721,700.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	3,636	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	9	7	49,290.00	48,230.00	-	48,230.00	-	-
												3,637	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	9	18	1,029,920.00	964,440.00	-	964,440.00	-	-
												3,638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	34	54	491,832.00	449,064.00	-	449,064.00	-	-
5815	โฉนด	738	12335	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	3.00	803.00	100.00	80,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,300.00	-	80,300.00	-	-	
5816	โฉนด	3792	39905	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	80.00	1,880.00	100.00	188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	188,000.00	-	-	
5817	โฉนด	672	12284	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	50.00	50.00	380.00	19,000.00	3,639	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,850.00	1,758,400.00	34	54	263,760.00	282,760.00	-	-	-	-
5818	โฉนด	19	8433	หมู่ ต.บ้านควน	2	6	1	33.00	2,533.00	270.00	683,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,910.00	-	683,910.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 957 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5819	โฉนด	1746	29761	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	27.00	27.00	3,050.00	82,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,350.00	-	82,350.00	-	-	
5820	โฉนด	4329	43239	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	1	0.00	3,300.00	140.00	462,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-	
					1	0	1	0.00	100.00	140.00	14,000.00	3,640	โรงงาน	ตึก	1	30.00	-	6,450.00	193,500.00	24	36	123,840.00	137,840.00	-	-	-	
					2	0	0	33.00	33.00	140.00	4,620.00	3,641	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	130.50	-	7,900.00	1,030,950.00	64	93	72,166.50	76,786.50	-	76,786.50	-	-
5821	โฉนด	520	10889	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	0.00	900.00	180.00	162,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-	
5822	โฉนด	974	13559	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	87.00	487.00	100.00	48,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,700.00	-	48,700.00	-	-	
5823	โฉนด	267	10853	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	79.00	179.00	1,550.00	277,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,450.00	-	277,450.00	-	-	
5824	โฉนด	3861	39871	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00	3,642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	24	34	1,026,432.00	976,224.00	-	976,224.00	-	-
5825	โฉนด	3131	32492	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	3,643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	24	34	529,254.00	512,178.00	-	512,178.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 958 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	14	2	51.00	5,851.00	150.00	877,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,650.00	-	877,650.00	-	-	
5826	โฉนด	97	487	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	1	85.00	185.00	160.00	29,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,600.00	-	29,600.00	-	-	
5827	โฉนด	3255	34302	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	14.00	114.00	280.00	31,920.00	3,644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,100.00	2,065,500.00	14	14	1,776,330.00	1,725,630.00	-	1,725,630.00	-	-
5828	โฉนด	3618	37338	หมู่ ๓.บ้านควน	3	4	0	55.00	1,655.00	1,050.00	1,737,750.00	3,645	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	735.00	-	7,300.00	5,365,500.00	7	5	5,097,225.00	6,727,665.00	-	-	6,727,665.00	0.30
												3,646	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	264.50	-	7,300.00	1,930,850.00	7	5	1,834,307.50	1,795,690.50	-	-	1,795,690.50	0.30
												3,647	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	24.75	-	7,300.00	180,675.00	7	5	171,641.25	168,027.75	-	-	168,027.75	0.30
												3,648	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	336.00	-	8,200.00	2,755,200.00	7	5	2,617,440.00	2,562,336.00	-	-	2,562,336.00	0.30
5829	โฉนด	656	11024	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	3	15.00	1,515.00	100.00	151,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500.00	-	151,500.00	-	-	
5830	โฉนด	2949	31859	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00	3,649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,100.00	2,430,000.00	24	34	1,603,800.00	1,766,600.00	-	1,766,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3,650	โรงจอดรถ	ตึก	2	112.00	-	2,650.00	296,800.00	24	34	195,888.00	184,016.00	-	184,016.00	-	-
												3,651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	23	32	545,292.00	513,216.00	-	513,216.00	-	-
					1	4	0	72.00	1,672.00	1,300.00	2,173,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,173,600.00	-	2,173,600.00	-	-
5831	โฉนด	848	12927	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	27.00	27.00	380.00	10,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,260.00	-	10,260.00	-	-
					1	1	2	12.00	612.00	380.00	232,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,560.00	-	232,560.00	-	-
5832	โฉนด	2844	31901	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	24.00	724.00	130.00	94,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,120.00	-	94,120.00	-	-
5833	โฉนด	828	12913	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	1	73.00	2,973.00	100.00	297,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,300.00	-	297,300.00	-	-
5834	โฉนด	2727	30825	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	52.00	552.00	100.00	55,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	55,200.00	-	-
5835	โฉนด	933	12995	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	2	80.00	1,080.00	100.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที 960 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5836	โฉนด	1370	18094	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	32.00	1,132.00	160.00	181,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,120.00	-	181,120.00	-	-	
5837	โฉนด	4124	41561	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	31.00	131.00	100.00	13,100.00	3,652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,100.00	704,700.00	14	14	606,042.00	619,142.00	-	-	-	-
5838	โฉนด	193	10158	หมู่ ต.บ้านควน	1	18	2	58.00	7,458.00	200.00	1,491,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,600.00	-	1,491,600.00	-	-	
5839	โฉนด	4351	43526	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	25.00	2,225.00	100.00	222,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,500.00	-	222,500.00	-	-	
5840	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	3,653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,100.00	668,250.00	34	54	307,395.00	304,665.00	-	280,665.00	24,000.00	0.02
					1	5	2	0.00	2,200.00	120.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.01	
5841	โฉนด	3767	38973	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	3,654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.25	-	8,100.00	1,233,225.00	24	34	813,928.50	774,599.50	-	774,599.50	-	-
5842	โฉนด	2399	30523	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	77.00	2,277.00	180.00	409,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,860.00	-	409,860.00	-	-	
5844	โฉนด	3897	40932	หมู่ 17 ต.บ้านควน	2	0	0	65.00	65.00	140.00	9,100.00	3,655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	24	34	721,710.00	687,070.00	-	687,070.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 961 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	44	3	0.00	17,900.00	140.00	2,506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,506,000.00	-	2,506,000.00	-	-		
5845	โฉนด	3967	40681	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	180.00	16,200.00	3,656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	24	34	384,912.00	401,112.00	-	-	-	-
					1	5	1	64.00	2,164.00	180.00	389,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	389,520.00	-	389,520.00	-	-		
5846	โฉนด	3074	32009	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	32.00	132.00	200.00	26,400.00	3,657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	19	24	406,296.00	432,696.00	-	-	-	-
					1	7	2	0.00	3,000.00	200.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
5847	โฉนด	3037	31299	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	3,000.00	-	-	
5848	โฉนด	2433	30485	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	1	53.00	2,953.00	150.00	442,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,950.00	-	442,950.00	-	-	
5849	โฉนด	945	13536	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	98.00	98.00	310.00	30,380.00	3,658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.25	-	8,100.00	658,125.00	39	68	210,600.00	240,980.00	-	240,980.00	-	-
												3,659	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	29	48	28,938.00	28,938.00	-	28,938.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 962 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	6	0	0.00	2,400.00	310.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	744,000.00	-	-	
5850	โฉนด	3017	31959	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	3	66.60	1,566.60	200.00	313,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,320.00	-	313,320.00	-	-	
5851	โฉนด	3724	39684	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	34.00	34.00	380.00	12,920.00	3,660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,100.00	846,450.00	5	3	821,056.50	833,976.50	-	-	-	-
5852	โฉนด	2365	29514	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	81.00	181.00	100.00	18,100.00	3,661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	34	54	603,612.00	621,712.00	-	-	-	-
					1	3	1	0.00	1,300.00	100.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-	
5853	โฉนด	392	9742	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	38.00	738.00	100.00	73,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800.00	-	73,800.00	-	-	
5854	โฉนด	3586	37275	หมู่ ๓.บ้านควน	3	0	1	62.00	162.00	1,550.00	251,100.00	3,662	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	648.00	-	7,800.00	5,054,400.00	9	14	4,700,592.00	4,850,604.00	-	-	4,850,604.00	0.30
					1	4	1	58.00	1,758.00	1,550.00	2,724,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,724,900.00	-	2,724,900.00	-	-	
5855	โฉนด	2538	30677	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	78.00	78.00	170.00	13,260.00	3,663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	24	34	224,532.00	237,792.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	16	0	0.00	6,400.00	170.00	1,088,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,000.00	-	1,088,000.00	-	-	
5856	โฉนด	3252	34299	หมู่ ๓.บ้านควน	3	0	2	6.00	206.00	280.00	57,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,680.00	-	-	57,680.00	0.30	
5857	โฉนด	4014	40729	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	71.00	971.00	100.00	97,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,100.00	-	97,100.00	-	-	
5858	โฉนด	4117	42069	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	2	18.00	1,418.00	180.00	255,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,240.00	-	255,240.00	-	-	
5859	โฉนด	2386	29702	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	2	52.00	252.00	250.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-	
5860	โฉนด	3046	31975	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	48.00	748.00	100.00	74,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800.00	-	74,800.00	-	-	
5861	โฉนด	2732	30830	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	3	72.00	4,372.00	130.00	568,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,360.00	-	568,360.00	-	-	
5862	โฉนด	2114	20439	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	2	27.00	2,227.00	1,750.00	3,897,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,897,250.00	-	3,897,250.00	-	-	
5863	โฉนด	637	26859	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	3	18.00	2,718.00	100.00	271,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,800.00	-	271,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 964 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5864	โฉนด	3957	40535	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	13.00	713.00	160.00	114,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,080.00	-	114,080.00	-	-	
5865	โฉนด	3901	40822	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	0	0.00	3,200.00	260.00	832,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	832,000.00	-	-	
5866	โฉนด	3142	32553	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	3,664	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	34	54	29,256.00	26,712.00	-	26,712.00	-	-
												3,665	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	34	54	87,768.00	80,136.00	-	80,136.00	-	-
												3,666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.75	-	8,100.00	1,318,275.00	34	54	606,406.50	566,675.50	-	566,675.50	-	-
					1	49	3	0.00	19,900.00	130.00	2,587,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,587,000.00	-	2,587,000.00	-	-	
5867	โฉนด	4144	41573	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	60.00	60.00	480.00	28,800.00	3,667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	19	24	923,400.00	952,200.00	-	-	-	-
					1	2	1	0.00	900.00	480.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-	
5868	โฉนด	1868	28763	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	91.00	91.00	560.00	50,960.00	3,668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,100.00	826,200.00	29	44	462,672.00	480,584.00	-	480,584.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 965 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	6	1	0.00	2,500.00	560.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-	
5869	โฉนด	1251	15639	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	91.00	91.00	190.00	17,290.00	3,669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	84	76	132,192.00	149,482.00	-	-	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	190.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	209,000.00	-	-	
5870	โฉนด	2118	20441	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	49.00	849.00	490.00	416,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,010.00	-	416,010.00	-	-	
5871	โฉนด	3144	32642	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	97.00	697.00	100.00	69,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,700.00	-	69,700.00	-	-	
5872	โฉนด	1525	21636	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	20.00	2,420.00	150.00	363,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000.00	-	363,000.00	-	-	
5873	โฉนด	4079	40758	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	52.00	1,552.00	200.00	310,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,400.00	-	310,400.00	-	-	
5874	โฉนด	3875	40034	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	29.00	29.00	3,050.00	88,450.00	3,670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	9	7	1,687,392.00	1,739,554.00	-	1,739,554.00	-	-
5875	ท.ค.	-	09C009	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	3,671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	53	76	408,240.00	432,240.00	-	408,240.00	24,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 966 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3,672	โรงจอดรถ	ตึก	2	65.00	-	2,650.00	172,250.00	6	6	161,915.00	161,915.00	-	161,915.00	0.00	-
												3,673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	8	8	391,230.00	415,230.00	-	-	-	-
					1	17	2	0.00	7,000.00	120.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.01
5876	โฉนด	1245	18007	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	1	94.00	1,794.00	160.00	287,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,040.00	-	287,040.00	-	-
5877	โฉนด	4107	37641	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	0	96.00	96.00	480.00	46,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,080.00	-	46,080.00	-	-
5878	โฉนด	1426	24860	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	0	2.00	4,002.00	170.00	680,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,340.00	-	680,340.00	-	-
5879	โฉนด	2682	30763	หมู่ ๓.บ้านควน	1	7	1	70.00	2,970.00	200.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	594,000.00	-	-
5880	โฉนด	3395	35111	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00	3,674	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.75	-	2,650.00	94,737.50	14	14	81,474.25	77,684.75	-	77,684.75	-	-
												3,675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	34	54	491,832.00	475,064.00	-	475,064.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 967 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	0	77.00	2,877.00	130.00	374,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,010.00	-	374,010.00	-	-	
5881	ท.ค.	-	16A004	หมู่ ๓.บ้านควน	1	14	0	0.00	5,600.00	120.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	-	672,000.00	0.01	
5882	โฉนด	2449	30422	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	1	71.00	3,371.00	560.00	1,887,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,887,760.00	-	1,887,760.00	-	-	
5883	โฉนด	362	9735	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	0	42.00	2,042.00	100.00	204,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,200.00	-	204,200.00	-	-	
5884	โฉนด	4177	41905	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	42.00	42.00	750.00	31,500.00	3,676	โรงจอดรถ	ตึก	2	4.00	-	2,650.00	10,600.00	5	3	10,282.00	41,782.00	-	-	-	-
												3,677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,100.00	455,625.00	5	3	441,956.25	441,956.25	-	-	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	750.00	7,500.00	3,678	โรงจอดรถ	ตึก	3	51.20	-	2,650.00	135,680.00	5	3	131,609.60	139,109.60	-	-	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	750.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-	
5885	ท.ค.	-	10A022	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	0.00	1,200.00	120.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5886	โฉนด	2611	30726	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	50.00	150.00	130.00	19,500.00	3,679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	14	14	250,776.00	239,112.00	-	239,112.00	-	-
												3,680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	24	34	962,280.00	923,460.00	-	923,460.00	-	-
					1	12	0	0.00	4,800.00	130.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-	
5887	โฉนด	1867	28762	หมู่ ๓.บ้านควน	3	0	0	6.00	6.00	560.00	3,360.00	3,681	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	9	7	59,148.00	62,508.00	-	-	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	560.00	1,568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,568,000.00	-	1,568,000.00	-	-	
					2	0	2	46.00	246.00	560.00	137,760.00	3,682	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	544.00	-	7,800.00	4,243,200.00	14	14	3,649,152.00	3,786,912.00	-	-	-	-
												3,683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.75	-	8,100.00	516,375.00	24	34	340,807.50	340,807.50	-	-	-	-
5888	โฉนด	1006	14425	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	68.00	1,668.00	180.00	300,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,240.00	-	300,240.00	-	-
5889	โฉนด	3890	40331	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	98.00	998.00	100.00	99,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,800.00	-	99,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 969 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	3,684	โรงจอดรถ	ตึก	2	85.50	-	2,650.00	226,575.00	6	4	217,512.00	212,980.50	-	212,980.50	-	-
												3,685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	8,100.00	307,800.00	6	4	295,488.00	289,332.00	-	289,332.00	-	-
												3,686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,100.00	1,769,850.00	6	4	1,699,056.00	1,683,659.00	-	1,683,659.00	-	-
5890	โฉนด	3195	32996	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	2	0.00	200.00	1,750.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
5891	โฉนด	2230	20083	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	0	20.00	2,020.00	210.00	424,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,200.00	-	424,200.00	-	-
5892	โฉนด	1282	18016	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	3	80.00	380.00	100.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-
5893	โฉนด	1267	15095	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	2	88.00	688.00	100.00	68,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,800.00	-	68,800.00	-	-
5894	โฉนด	3450	36750	หมู่ ๓.บ้านควน	1	48	2	46.00	19,446.00	130.00	2,527,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,527,980.00	-	2,527,980.00	-	-
5895	โฉนด	694	2732	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 970 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	11	2	98.00	4,698.00	160.00	751,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,680.00	-	751,680.00	-	-	
5896	โฉนด	3192	32891	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	18.00	118.00	200.00	23,600.00	3,687	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	14	14	205,110.00	219,170.00	-	219,170.00	-	-
												3,688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.50	-	8,100.00	1,421,550.00	24	34	938,223.00	961,823.00	-	-	-	-
					1	10	3	0.00	4,300.00	200.00	860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,000.00	-	860,000.00	-	-	
5897	โฉนด	4021	40736	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	48.00	448.00	150.00	67,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	67,200.00	-	-	
5898	โฉนด	824	12909	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	74.00	1,974.00	100.00	197,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,400.00	-	197,400.00	-	-	
5899	โฉนด	2278	20476	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	93.00	1,893.00	750.00	1,419,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,419,750.00	-	1,419,750.00	-	-	
5900	โฉนด	3992	40707	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	1	70.00	4,970.00	1,300.00	6,461,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,461,000.00	-	6,461,000.00	-	-	
5901	โฉนด	2463	11666	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	60.00	660.00	260.00	171,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600.00	-	171,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5902	โฉนด	330	9185	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	39.00	239.00	1,000.00	239,000.00	3,689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.25	-	8,100.00	884,925.00	24	34	584,050.50	787,653.50	-	787,653.50	-	-
												3,690	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	12.50	-	5,750.00	71,875.00	19	24	54,625.00	51,750.00	-	51,750.00	-	-
												3,691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	19	24	1,108,080.00	1,347,080.00	-	-	-	-
5903	โฉนด	3513	36494	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	93.00	2,193.00	300.00	657,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,900.00	-	657,900.00	-	-
5904	โฉนด	2706	30804	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	91.00	2,791.00	160.00	446,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,560.00	-	446,560.00	-	-
5905	โฉนด	164	10149	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	50.00	150.00	100.00	15,000.00	3,692	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	14	14	27,348.00	26,076.00	-	26,076.00	-	-
												3,693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,100.00	692,550.00	24	34	457,083.00	444,381.00	-	444,381.00	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	100.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
5906	โฉนด	1343	26261	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	37.00	1,637.00	180.00	294,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,660.00	-	294,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 972 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5907	โฉนด	118	11736	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	5.00	1,005.00	480.00	482,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,400.00	-	482,400.00	-	-	
5909	โฉนด	1911	19887	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	78.00	2,778.00	470.00	1,305,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,660.00	-	1,305,660.00	-	-	
5910	โฉนด	1154	15019	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	1	92.00	2,592.00	100.00	259,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200.00	-	259,200.00	-	-	
5911	โฉนด	575	10953	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	79.00	1,479.00	100.00	147,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,900.00	-	147,900.00	-	-	
5912	โฉนด	529	10898	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	56.00	1,056.00	160.00	168,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,960.00	-	168,960.00	-	-	
5913	โฉนด	1038	14457	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	15.00	2,215.00	100.00	221,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,500.00	-	221,500.00	-	-	
5914	โฉนด	2948	31858	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	1	57.00	3,357.00	130.00	436,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,410.00	-	436,410.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	3,694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,100.00	615,600.00	24	34	406,296.00	394,672.00	-	394,672.00	-	-
5916	โฉนด	4206	41999	หมู่ 16 ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	140.00	14,000.00	3,695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.00	-	8,100.00	1,304,100.00	34	54	599,886.00	561,722.00	-	561,722.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 973 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	3	0.00	1,900.00	140.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	266,000.00	-	-	
5917	โฉนด	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	3,696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,100.00	1,846,800.00	14	14	1,588,248.00	1,529,376.00	-	1,529,376.00	-	-
					1	3	3	0.00	1,500.00	150.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-	
5918	โฉนด	2541	30655	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	75.00	1,975.00	140.00	276,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,500.00	-	276,500.00	-	-	
5919	โฉนด	4217	42346	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	86.00	186.00	180.00	33,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,480.00	-	33,480.00	-	-	
5920	โฉนด	1566	24993	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	46.00	146.00	160.00	23,360.00	3,697	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	125.00	-	7,900.00	987,500.00	34	93	69,125.00	92,485.00	-	92,485.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	160.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-	
5921	โฉนด	203	10837	หมู่ ต.บ้านควน	3	2	0	93.00	893.00	280.00	250,040.00	3,698	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	630.00	-	3,500.00	2,205,000.00	10	8	2,028,600.00	2,234,540.00	-	-	2,234,540.00	0.30
5922	โฉนด	45	9813	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	77.00	77.00	150.00	11,550.00	3,699	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	14	14	95,718.00	91,266.00	-	91,266.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 974 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3,700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,100.00	652,050.00	24	34	430,353.00	415,821.00	-	415,821.00	-	-
					1	2	1	0.00	900.00	150.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
5923	โฉนด	2471	42488	หมู่ ต.ท่ามะปราง	2	0	0	48.00	48.00	200.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	9,600.00	-	-
					1	23	3	68.00	9,568.00	200.00	1,913,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,913,600.00	-	1,913,600.00	-	-
5924	โฉนด	911	12979	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	41.00	1,441.00	100.00	144,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,100.00	-	144,100.00	-	-
5925	โฉนด	1752	24951	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	66.00	466.00	3,050.00	1,421,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,421,300.00	-	1,421,300.00	-	-
5926	โฉนด	3588	37277	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	3	19.80	319.80	1,300.00	415,740.00	3,701	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	495.00	-	7,800.00	3,861,000.00	7	5	3,667,950.00	4,006,470.00	-	-	4,006,470.00	0.30
					2	0	0	36.00	36.00	1,300.00	46,800.00	3,702	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,650.00	318,000.00	9	7	295,740.00	342,540.00	-	-	-	-
												3,703	โรงจอดรถ	ตึก	2	102.00	-	2,650.00	270,300.00	9	7	251,379.00	251,379.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3,704	โรงจอดรถ	ตึก	2	114.00	-	2,650.00	302,100.00	9	7	280,953.00	280,953.00	-	-	-	-
												3,705	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	7,800.00	1,458,600.00	19	24	1,108,536.00	1,108,536.00	-	-	-	-
					1	3	3	64.00	1,564.00	1,300.00	2,033,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,033,200.00	-	2,033,200.00	-	-
5927	โฉนด	-	31829	หมู่ ๓.บ้านควน	1	13	3	3.50	5,503.50	120.00	660,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,420.00	-	660,420.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,706	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,750.00	184,000.00	24	34	121,440.00	114,080.00	-	114,080.00	-	-
												3,707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,100.00	1,385,100.00	24	34	914,166.00	870,762.00	-	870,762.00	-	-
5928	โฉนด	2383	41898	หมู่ ๓.ท่ามะปลา	1	13	3	27.00	5,527.00	200.00	1,105,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,400.00	-	1,105,400.00	-	-
5929	ท.ค.	-	16E006	หมู่ ๓.บ้านควน	1	23	3	0.00	9,500.00	120.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	-	1,140,000.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.25	-	8,100.00	722,925.00	28	42	419,296.50	402,379.50	-	390,379.50	12,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 976 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3,709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	43	72	408,240.00	349,920.00	-	349,920.00	0.00	-
5930	โฉนด	1851	28090	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	93.00	893.00	100.00	89,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,300.00	-	89,300.00	-	-
5931	โฉนด	4060	41061	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	30.00	30.00	3,050.00	91,500.00	3,710	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	14	14	1,128,320.00	1,167,340.00	-	-	1,167,340.00	0.02
5932	โฉนด	2998	31940	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00	3,711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	33	52	489,888.00	709,064.00	-	709,064.00	-	-
												3,712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	23	32	272,646.00	256,608.00	-	256,608.00	-	-
					2	0	1	44.00	144.00	1,300.00	187,200.00	3,713	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	67.50	-	5,750.00	388,125.00	13	12	341,550.00	513,225.00	-	513,225.00	-	-
												3,714	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.00	-	6,750.00	40,500.00	13	12	35,640.00	34,020.00	-	34,020.00	-	-
					1	3	3	0.00	1,500.00	1,300.00	1,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,000.00	-	1,950,000.00	-	-
5933	โฉนด	4201	41945	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	2	83.00	283.00	1,750.00	495,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,250.00	-	495,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 977 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5934	โฉนด	2006	19839	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	0	51.00	2,451.00	130.00	318,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,630.00	-	318,630.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-		
5935	โฉนด	3041	31621	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	0	83.00	2,083.00	1,300.00	2,707,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,707,900.00	-	2,707,900.00	-	-		
5936	โฉนด	3305	35229	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	3	17.00	3,517.00	1,300.00	4,572,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,572,100.00	-	4,572,100.00	-	-		
5937	โฉนด	483	9783	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	11.00	211.00	180.00	37,980.00	3,715	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.50	-	2,650.00	120,575.00	19	24	91,637.00	86,814.00	-	86,814.00	-	-
												3,716	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	7	5	100,700.00	98,580.00	-	98,580.00	-	-
												3,717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.00	-	8,100.00	1,304,100.00	34	54	599,886.00	585,702.00	-	585,702.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	180.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	3,718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	24	34	588,060.00	570,420.00	-	-	570,420.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 978 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5938	โฉนด	2408	30502	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	87.00	987.00	360.00	355,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,320.00	-	355,320.00	-	-	
5939	ท.ค.	-	22A003	หมู่ ต.บ้านควน	1	22	0	0.00	8,800.00	120.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	-	1,056,000.00	0.01	
5940	โฉนด	3049	31978	หมู่ ต.บ้านควน	1	13	0	36.00	5,236.00	170.00	890,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,120.00	-	890,120.00	-	-	
					2	0	3	0.00	300.00	170.00	51,000.00	3,719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	11	9	663,390.00	692,520.00	-	692,520.00	-	-
												3,720	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	29	44	89,040.00	82,680.00	-	82,680.00	-	-
												3,721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.50	-	8,100.00	1,421,550.00	39	64	511,758.00	454,896.00	-	454,896.00	-	-
												3,722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,100.00	1,579,500.00	64	76	379,080.00	379,080.00	-	379,080.00	-	-
5941	โฉนด	1764	25994	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	45.00	745.00	100.00	74,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,500.00	-	74,500.00	-	-	
5942	โฉนด	423	9759	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	31.00	1,031.00	380.00	391,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,780.00	-	391,780.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 979 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5943	โฉนด	1524	25072	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	3	16.00	2,716.00	100.00	271,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,600.00	-	271,600.00	-	-	
5944	โฉนด	551	10933	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	54.00	1,354.00	100.00	135,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,400.00	-	135,400.00	-	-	
5945	โฉนด	1624	22720	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	9.00	1,209.00	180.00	217,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,620.00	-	217,620.00	-	-	
5946	โฉนด	3738	38325	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	60.00	1,060.00	100.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	106,000.00	-	-	
5947	โฉนด	885	12962	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	3	81.00	5,181.00	160.00	828,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,960.00	-	828,960.00	-	-	
5948	โฉนด	46	9713	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	79.00	1,579.00	200.00	315,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,800.00	-	315,800.00	-	-	
5949	โฉนด	1395	18110	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	3	91.00	1,191.00	100.00	119,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,100.00	-	119,100.00	-	-	
5950	โฉนด	2799	31895	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	3,723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	34	54	715,392.00	728,392.00	-	-	-	-
												3,724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	34	54	74,520.00	74,520.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 980 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3,725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,100.00	1,790,100.00	24	34	1,181,466.00	1,122,862.00	-	1,122,862.00	-	-
					1	3	3	70.00	1,570.00	130.00	204,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,100.00	-	204,100.00	-	-
5951	โฉนด	1886	28959	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	19.00	1,319.00	150.00	197,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,850.00	-	197,850.00	-	-
5952	โฉนด	2588	30703	หมู่ ต.บ้านควน	1	10	0	33.00	4,033.00	280.00	1,129,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,240.00	-	1,129,240.00	-	-
5953	ท.ค.	-	-	หมู่ 13 ต.บ้านควน	3	0	0	15.00	15.00	120.00	1,800.00	3,726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	42	70	116,640.00	102,888.00	-	-	102,888.00	0.30
5954	โฉนด	122	10983	หมู่ 2 ต.บ้านควน	1	10	0	77.00	4,077.00	280.00	1,141,560.00	3,727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	37	-	583,200.00	1,666,440.00	-	1,666,440.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-
5955	โฉนด	5039	51239	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	47.40	647.40	150.00	97,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,110.00	-	97,110.00	-	-
5956	ท.ค.	-	20C001	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	39	3	0.00	15,900.00	120.00	1,908,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,000.00	-	-	1,908,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 981 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,100.00	793,800.00	37	62	301,644.00	297,768.00	-	285,768.00	12,000.00	0.02
5957	ก.ส.น.5	-	2156/2544	หมู่ ๓ บ้านควน	1	19	0	1.00	7,601.00	120.00	912,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,120.00	-	-	912,120.00	0.01
					2	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00	3,729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	37	-	262,440.00	284,196.00	-	236,196.00	48,000.00	0.02
5958	โฉนด	4627	46361	หมู่ 8 ต.บ้านควน	1	5	1	12.00	2,112.00	140.00	295,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,680.00	-	295,680.00	-	-
5959	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.บ้านควน	3	0	0	10.00	10.00	120.00	1,200.00	3,730	กัฏดาการ	ไม้	3	4.00	-	7,100.00	28,400.00	4	-	26,696.00	24,992.00	-	-	24,992.00	0.30
												3,731	กัฏดาการ	ไม้	3	4.00	-	7,100.00	28,400.00	4	-	26,696.00	26,192.00	-	-	26,192.00	0.30
5960	ท.ค.	-	20A005/001	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	21	0	0.00	8,400.00	120.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.01
5962	โฉนด	4443	31738	หมู่ ๓ บ้านควน	2	0	3	71.50	371.50	350.00	130,025.00	3,732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	33	-	808,704.00	871,337.00	-	871,337.00	-	-
5963	โฉนด	-	11753	หมู่ ๓ บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 982 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5964	ท.ค.	-	-	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	5	2	0.00	2,200.00	120.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.01	
5965	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	40	0	0.00	16,000.00	120.00	1,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000.00	-	-	1,920,000.00	0.01	
					1	10	2	0.00	4,200.00	120.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.01	
					2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	3,733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	17	-	648,000.00	639,600.00	-	615,600.00	24,000.00	0.02
5966	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	4	3	50.00	1,950.00	120.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.01	
					2	0	0	50.00	50.00	120.00	6,000.00	3,734	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	12	-	113,760.00	100,800.00	-	94,800.00	6,000.00	0.02
5967	ท.ค.	-	-	หมู่ 17 ต.บ้านควน	1	20	0	0.00	8,000.00	120.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01	
5968	ท.ค.	-	-	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	5	1	0.00	2,100.00	120.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,735	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	22	75	101,250.00	72,750.00	-	60,750.00	12,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 983 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5969	โฉนด	4333	45921	หมู่ ต.บ้านควน	1	26	2	34.90	10,634.90	820.00	8,720,618.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,720,618.00	-	-	-	-	
5970	โฉนด	5048	51425	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	0	29.70	3,229.70	200.00	645,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,940.00	-	645,940.00	-	-	
5971	โฉนด	306	9168	หมู่ 3 ต.บ้านควน	1	5	3	18.00	2,318.00	100.00	231,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,800.00	-	231,800.00	-	-	
5972	โฉนด	5007	50992	หมู่ 6 ต.บ้านควน	1	5	1	95.90	2,195.90	475.00	1,043,052.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,052.50	-	1,043,052.50	-	-	
5973	โฉนด	1805	26976	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	88.00	188.00	1,550.00	291,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,400.00	-	291,400.00	-	-	
					2	0	0	4.00	4.00	1,550.00	6,200.00	3,736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.20	-	8,100.00	252,720.00	4	3	245,138.40	248,811.20	-	-	248,811.20	0.02
					3	0	0	8.00	8.00	1,550.00	12,400.00	3,737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	31.20	-	8,100.00	252,720.00	4	3	245,138.40	255,011.20	-	-	255,011.20	0.30
5974	ท.ค.	-	09E012/001	หมู่ 11 ต.บ้านควน	1	14	0	0.00	5,600.00	120.00	672,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	-	672,000.00	0.01	
5975	โฉนด	4715	46700	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	180.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 984 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5976	โฉนด	-	51362	หมู่ ๓ บ้านควน	1	3	0	0.00	1,200.00	125.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
5977	ท.ค.	-	23A008/001	หมู่ 18 ต.บ้านควน	1	15	0	0.00	6,000.00	120.00	720,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01	
5978	โฉนด	-	20928	หมู่ 18 ต.บ้านควน	1	0	1	42.00	142.00	150.00	21,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300.00	-	21,300.00	-	-	
5979	โฉนด	2000	47084	หมู่ 11 ต.บ้านควน	1	0	1	35.40	135.40	100.00	13,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,540.00	-	13,540.00	-	-	
5980	โฉนด	-	44827	หมู่ ๓ บ้านควน	1	2	2	6.00	1,006.00	210.00	211,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,260.00	-	211,260.00	-	-	
5981	โฉนด	4651	45133	หมู่ ๓ บ้านควน	1	1	0	95.00	495.00	100.00	49,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-	
5982	โฉนด	-	51363	หมู่ ๓ บ้านควน	1	0	3	75.60	375.60	125.00	46,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,950.00	-	46,950.00	-	-	
5983	โฉนด	5031	51207	หมู่ 11 ต.บ้านควน	1	1	2	28.90	628.90	130.00	81,757.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,757.00	-	81,757.00	-	-	
5984	โฉนด	2055	19951	หมู่ 6 ต.บ้านควน	1	6	0	2.80	2,402.80	660.00	1,585,848.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,585,848.00	-	1,585,848.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 985 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5985	โฉนด	-	44393	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	140.00	224,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-	
5986	ท.ค.	-	-	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	25	0	0.00	10,000.00	120.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01	
5987	โฉนด	2934	31844	หมู่ 18 ต.บ้านควน	1	23	2	28.00	9,428.00	140.00	1,319,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,319,920.00	-	1,319,920.00	-	-	
5988	โฉนด	2919	31830	หมู่ 18 ต.บ้านควน	1	10	1	95.00	4,195.00	720.00	3,020,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,020,400.00	-	3,020,400.00	-	-	
5989	โฉนด	4937	50344	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	6.90	206.90	100.00	20,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,690.00	-	20,690.00	-	-	
5990	โฉนด	4939	50346	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	6.30	206.30	100.00	20,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,630.00	-	20,630.00	-	-	
5991	โฉนด	200	27268	หมู่ ต.บ้านควน	3	1	1	72.00	572.00	140.00	80,080.00	3,738	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	476.00	-	3,500.00	1,666,000.00	10	8	1,532,720.00	1,579,480.00	-	-	1,579,480.00	0.30
5992	โฉนด	2269	20560	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	3	83.00	3,983.00	1,750.00	6,970,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,970,250.00	-	6,970,250.00	-	-	
5993	โฉนด	2600	30715	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	100.00	9,000.00	3,739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	24	34	400,950.00	376,650.00	-	376,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 986 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3,740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	24	34	400,950.00	385,650.00	-	385,650.00	-	-
												3,741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	24	34	833,976.00	842,976.00	-	-	-	-
					1	3	2	54.00	1,454.00	100.00	145,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,400.00	-	145,400.00	-	-
5994	โฉนด	1550	24891	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	3	44.00	2,744.00	100.00	274,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,400.00	-	274,400.00	-	-
5995	โฉนด	3027	31969	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	76.00	76.00	200.00	15,200.00	3,742	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.75	-	2,650.00	94,737.50	9	7	88,105.88	103,305.88	-	-	-	-
												3,743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,100.00	846,450.00	29	44	474,012.00	474,012.00	-	-	-	-
					1	7	2	0.00	3,000.00	200.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
5996	โฉนด	1554	23531	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	58.00	1,658.00	100.00	165,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,800.00	-	165,800.00	-	-
5997	โฉนด	2555	30669	หมู่ ๓.บ้านควน	1	18	1	80.00	7,380.00	130.00	959,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,400.00	-	959,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 987 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5998	โฉนด	855	12934	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	44.00	444.00	380.00	168,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,720.00	-	168,720.00	-	-	
5999	โฉนด	1958	19811	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	84.00	1,484.00	100.00	148,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,400.00	-	148,400.00	-	-	
6000	โฉนด	1447	26409	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	35.00	1,535.00	350.00	537,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,250.00	-	537,250.00	-	-	
6001	โฉนด	1193	15053	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	98.00	998.00	100.00	99,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,800.00	-	99,800.00	-	-	
6002	โฉนด	3598	37439	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	61.00	661.00	100.00	66,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,100.00	-	66,100.00	-	-	
6003	โฉนด	398	10993	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	65.00	1,365.00	100.00	136,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	136,500.00	-	-	
6005	โฉนด	4848	49444	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00	3,744	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	378.00	-	7,850.00	2,967,300.00	84	85	445,095.00	468,095.00	-	468,095.00	-	-
												3,745	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	22	93	23,226.00	23,226.00	-	23,226.00	-	-
					1	3	1	63.40	1,363.40	230.00	313,582.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,582.00	-	313,582.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6006	โฉนด	631	10966	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	1	3.00	103.00	310.00	31,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,930.00	-	31,930.00	-	-	
6007	โฉนด	2075	19970	หมู่ ๓.บ้านควน	2	1	0	96.00	496.00	480.00	238,080.00	3,746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,100.00	935,550.00	34	54	430,353.00	631,011.00	-	631,011.00	-	-
												3,747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	34	54	387,504.00	625,584.00	-	-	-	-
6008	โฉนด	3200	33929	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	83.00	83.00	100.00	8,300.00	3,748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	5	3	565,704.00	574,004.00	-	-	-	-
												3,749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	8,100.00	708,750.00	34	54	326,025.00	297,675.00	-	297,675.00	-	-
												3,750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	22	30	408,240.00	393,212.00	-	393,212.00	-	-
					1	33	1	0.00	13,300.00	100.00	1,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,000.00	-	1,330,000.00	-	-	
6009	น.ส.3ก	-	1450	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	3,751	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,650.00	222,600.00	19	24	169,176.00	160,272.00	-	160,272.00	0.00	-
												3,752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.00	-	8,100.00	1,692,900.00	19	24	1,286,604.00	1,228,888.00	-	1,218,888.00	10,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 989 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	18	3	0.00	7,500.00	100.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.01	
6010	โฉนด	3058	31987	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	3	17.00	317.00	200.00	63,400.00	3,753	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	59.50	-	8,000.00	476,000.00	14	50	238,000.00	253,800.00	-	253,800.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
6011	โฉนด	875	12954	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	1	94.00	1,394.00	100.00	139,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,400.00	-	139,400.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	3,754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.50	-	8,100.00	1,057,050.00	39	64	380,538.00	390,538.00	-	-	-	-
6013	โฉนด	959	13546	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	55.00	155.00	310.00	48,050.00	3,755	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,650.00	222,600.00	5	3	215,922.00	259,520.00	-	259,520.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-	
6014	โฉนด	2049	20434	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	50.00	1,650.00	150.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	247,500.00	-	-	
6015	โฉนด	3706	38034	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	55.00	155.00	130.00	20,150.00	3,756	โรงจอดรถ	ไม้	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	24	93	3,895.50	24,045.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 990 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											3,757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	24	34	882,090.00	882,090.00	-	-	-	-	
					1	6	0	0.00	2,400.00	130.00	312,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-	
6016	โฉนด	1945	19802	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	9.00	1,609.00	100.00	160,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,900.00	-	160,900.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	3,758	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,850.00	1,648,500.00	84	85	247,275.00	257,275.00	-	-	-	-
6017	โฉนด	387	14678	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	41.00	141.00	180.00	25,380.00	3,759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	174.00	-	8,100.00	1,409,400.00	19	24	1,071,144.00	1,040,148.00	-	1,040,148.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
6018	โฉนด	3805	39904	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	52.00	1,852.00	200.00	370,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,400.00	-	370,400.00	-	-	
6019	โฉนด	3365	36150	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	43.00	43.00	1,000.00	43,000.00	3,760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	14	14	835,920.00	840,040.00	-	840,040.00	-	-
6020	โฉนด	132	8613	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00	3,761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	374.00	-	8,100.00	3,029,400.00	29	44	1,696,464.00	1,619,288.00	-	1,619,288.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 991 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	3	50.00	2,750.00	440.00	1,210,000.00	3,762	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	66.00	-	6,750.00	445,500.00	14	14	383,130.00	1,575,310.00	-	1,575,310.00	-	-
6021	โฉนด	55	28596	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	54.00	154.00	180.00	27,720.00	3,763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,100.00	275,400.00	14	14	236,844.00	225,828.00	-	225,828.00	-	-
												3,764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,100.00	275,400.00	14	14	236,844.00	225,828.00	-	225,828.00	-	-
												3,765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	34	54	327,888.00	327,096.00	-	327,096.00	-	-
												3,766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	34	54	469,476.00	497,196.00	-	-	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	180.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
6022	โฉนด	4868	49651	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	71.00	771.00	100.00	77,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,100.00	-	77,100.00	-	-
6023	โฉนด	1818	27527	หมู่ ต.บ้านควน	1	27	0	34.00	10,834.00	200.00	2,166,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,166,800.00	-	2,166,800.00	-	-
6024	โฉนด	-	38998	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00	3,767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	247.00	-	8,100.00	2,000,700.00	14	14	1,720,602.00	1,663,574.00	-	1,663,574.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้า 992 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	3	0.00	300.00	230.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-	
6025	โฉนด	1703	22024	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	81.00	1,281.00	100.00	128,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,100.00	-	128,100.00	-	-	
6026	โฉนด	3240	35241	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	3	0.00	300.00	140.00	42,000.00	3,768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	181.50	-	8,100.00	1,470,150.00	28	42	852,687.00	835,881.00	-	835,881.00	-	-
					1	13	2	24.00	5,424.00	140.00	759,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,360.00	-	759,360.00	-	-	
6027	โฉนด	2086	19981	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	2	63.00	1,863.00	140.00	260,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,820.00	-	260,820.00	-	-	
6028	โฉนด	3160	32611	หมู่ ๓.บ้านควน	1	9	3	98.00	3,998.00	130.00	519,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,740.00	-	519,740.00	-	-	
6029	โฉนด	3927	42212	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	2	79.00	1,879.00	100.00	187,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,900.00	-	187,900.00	-	-	
6030	โฉนด	4013	40728	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	0	95.00	895.00	100.00	89,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,500.00	-	89,500.00	-	-	
6031	โฉนด	2263	20898	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	64.00	764.00	150.00	114,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,600.00	-	114,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที 993 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6032	โฉนด	2630	30738	หมู่ ต.บ้านควน	1	21	2	12.00	8,612.00	200.00	1,722,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,400.00	-	1,722,400.00	-	-	
6033	โฉนด	2564	30679	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	10.90	1,910.90	200.00	382,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,180.00	-	382,180.00	-	-	
6034	โฉนด	684	12884	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	99.00	399.00	100.00	39,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	39,900.00	-	-	
6035	โฉนด	40	8570	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	0.00	100.00	480.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-	
6036	โฉนด	-	40980	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	27	1	55.00	10,955.00	100.00	1,095,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,500.00	-	1,095,500.00	-	-	
6037	โฉนด	137	10137	หมู่ 2 ต.บ้านควน	1	11	1	70.00	4,570.00	270.00	1,233,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,900.00	-	1,233,900.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	270.00	27,000.00	3,769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,100.00	980,100.00	29	44	548,856.00	536,652.00	-	536,652.00	-	-
6038	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	1	86.00	586.00	-	0.00	3,770	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	70.00	-	5,750.00	402,500.00	13	12	354,200.00	338,100.00	-	338,100.00	-	-
6039	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	80.00	80.00	-	0.00	3,771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	13	12	684,288.00	653,184.00	-	653,184.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 994 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6040	โหนด	2928	31839	หมู่ 18 ต.บ้านควน	2	0	1	60.00	160.00	200.00	32,000.00	3,772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.25	-	8,100.00	334,125.00	23	34	220,522.50	245,840.00	-	245,840.00	-	-
					1	3	2	36.00	1,436.00	200.00	287,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,200.00	-	287,200.00	-	-
6041	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	96.00	296.00	-	0.00	3,773	โรงงาน	ตึก	2	15.00	-	6,450.00	96,750.00	13	12	85,140.00	81,270.00	-	81,270.00	-	-
												3,774	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.25	-	2,650.00	88,112.50	13	12	77,539.00	74,014.50	-	74,014.50	-	-
												3,775	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	23	32	37,842.00	35,616.00	-	35,616.00	-	-
												3,776	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	13	12	186,560.00	178,080.00	-	178,080.00	-	-
												3,777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,100.00	1,377,000.00	33	52	660,960.00	605,880.00	-	605,880.00	-	-
					1	30	0	0.00	12,000.00	-	0.00	3,778	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	90.00	-	2,350.00	211,500.00	23	32	146,700.00	135,360.00	-	135,360.00	-	-
												3,779	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	21.00	-	2,350.00	49,350.00	23	32	34,230.00	31,584.00	-	31,584.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 995 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6042	โฉนด	4602	46192	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	140.00	14,000.00	3,780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,100.00	1,790,100.00	23	32	1,217,268.00	1,159,664.00	-	1,159,664.00	-	-
												3,781	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,650.00	169,600.00	4	2	166,208.00	162,816.00	-	162,816.00	-	-
					1	6	2	99.00	2,699.00	140.00	377,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,860.00	-	377,860.00	-	-	
6043	โฉนด	4798	10991	หมู่ 14 ต.บ้านควน	1	0	2	35.10	235.10	330.00	77,583.00	3,782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	120.00	-	8,100.00	972,000.00	19	24	738,720.00	777,423.00	-	777,423.00	-	-
												3,783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	80.00	-	8,100.00	648,000.00	19	24	492,480.00	466,560.00	-	466,560.00	-	-
												3,784	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	30.00	-	5,750.00	172,500.00	24	34	113,850.00	106,950.00	-	106,950.00	-	-
6044	โฉนด	220	46274	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	82.00	82.00	380.00	31,160.00	3,785	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	6	15	302,175.00	315,560.00	-	315,560.00	-	-
6045	โฉนด	282	11809	หมู่ 3 ต.บ้านควน	2	0	1	4.00	104.00	380.00	39,520.00	3,786	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,750.00	276,000.00	23	32	187,680.00	176,640.00	-	176,640.00	-	-
												3,787	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	392.00	-	7,850.00	3,077,200.00	23	80	615,440.00	501,100.00	-	501,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 996 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	8	0	18.00	3,218.00	380.00	1,222,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,222,840.00	-	1,222,840.00	-	-		
6046	โฉนด	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	20.00	320.00	-	0.00	3,788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	4	2	1,428,840.00	1,399,680.00	-	1,399,680.00	-	-
6047	โฉนด	133	10821	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	0	9.00	2,809.00	230.00	646,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	646,070.00	-	646,070.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00	3,789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.50	-	8,100.00	1,421,550.00	23	32	966,654.00	932,792.00	-	932,792.00	-	-
6048	โฉนด	4471	47089	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	56.40	56.40	100.00	5,640.00	3,790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	191.25	-	8,100.00	1,549,125.00	23	32	1,053,405.00	997,080.00	-	997,080.00	-	-
6049	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	99.00	399.00	-	0.00	3,791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,100.00	2,916,000.00	18	22	2,274,480.00	2,157,840.00	-	2,157,840.00	-	-
6050	โฉนด	4356	44709	หมู่ ต.บ้านควน	1	12	2	43.70	5,043.70	130.00	655,681.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,681.00	-	655,681.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	3,792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,100.00	692,550.00	38	62	263,169.00	248,467.00	-	248,467.00	-	-
6051	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	40.00	140.00	-	0.00	3,793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.50	-	8,100.00	368,550.00	6	4	353,808.00	346,437.00	-	346,437.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 997 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					1	0	3	0.00	300.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6052	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓ บ้านควน	1	12	2	67.00	5,067.00	120.00	608,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,040.00	-	-	608,040.00	0.01		
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	33	56	285,120.00	297,120.00	-	285,120.00	12,000.00	0.02	
												3,795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	33	56	187,110.00	187,110.00	-	187,110.00	0.00	0.02	
												3,796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	33	56	106,920.00	106,920.00	-	106,920.00	0.00	-	
6053	โฉนด	-	45658	หมู่ 8 ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	3,797	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,650.00	39,750.00	8	6	37,365.00	36,570.00	-	36,570.00	-	-	
												3,798	โรงจอดรถ	ตึก	2	14.00	-	2,650.00	37,100.00	8	6	34,874.00	34,132.00	-	34,132.00	-	-	
												3,799	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	6	4	30,528.00	29,892.00	-	29,892.00	-	-	
												3,800	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	27.00	-	5,750.00	155,250.00	13	12	136,620.00	130,410.00	-	130,410.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 998 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3,801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	8	6	532,980.00	521,640.00	-	521,640.00	-	-
												3,802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,100.00	1,530,900.00	13	12	1,347,192.00	1,300,956.00	-	1,300,956.00	-	-
					1	2	1	33.50	933.50	150.00	140,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,025.00	-	140,025.00	-	-
6055	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	40	0	0.00	16,000.00	120.00	1,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000.00	-	-	1,920,000.00	0.01
6056	ท.ค.	-	16B023	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	1	88.00	2,588.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	-	0.00	3,803	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.50	-	2,650.00	33,125.00	13	12	29,150.00	27,825.00	-	27,825.00	-	-
												3,804	โรงจอดรถ	ตึก	2	6.25	-	2,650.00	16,562.50	13	12	14,575.00	13,912.50	-	13,912.50	-	-
6057	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	-	0.00	3,805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,100.00	445,500.00	33	52	213,840.00	213,840.00	-	-	-	-
												3,806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.50	-	8,100.00	757,350.00	33	52	363,528.00	333,234.00	-	333,234.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3,807	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	95.00	-	7,900.00	750,500.00	33	93	52,535.00	52,535.00	-	-	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6058	ท.ค.	-	16B045	หมู่ ๓.บ้านควน	1	14	3	0.00	5,900.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	-	0.00	3,808	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	33	52	45,792.00	41,976.00	-	41,976.00	-	-
												3,809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,100.00	1,368,900.00	33	52	657,072.00	602,316.00	-	602,316.00	-	-
6061	ท.ค.	-	24A010	หมู่ 4 ต.บ้านควน	1	58	2	95.00	23,495.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	-	0.00	3,810	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	53	93	58,065.00	58,065.00	-	58,065.00	-	-
6062	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	3,811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	33	54	491,832.00	494,448.00	-	470,448.00	24,000.00	0.02
												3,812	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	33	54	14,628.00	13,992.00	-	13,992.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1000 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	2	0.00	2,200.00	120.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.01	
6063	ท.ค.	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	1	21	0	51.00	8,451.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	-	0.00	3,813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	28	42	230,202.00	230,202.00	-	-	-	-
6065	ท.ค.	-	19C002/001	หมู่ 16 ต.บ้านควน	2	0	1	90.00	190.00	120.00	22,800.00	3,814	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	448.00	-	7,800.00	3,494,400.00	30	46	1,886,976.00	1,770,000.00	-	-	1,770,000.00	0.02
												3,815	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	28	42	579,072.00	539,136.00	-	-	539,136.00	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	120.00	1,200.00	3,816	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,800.00	499,200.00	28	42	289,536.00	270,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	37.50	7,800.00	-	-	-	-	-	101,538.00	-	101,538.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	40.00	62.50	7,800.00	-	-	-	-	-	169,230.00	-	169,230.00	0.02
6066	ท.ค.	-	19C002/002	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	50.00	50.00	120.00	6,000.00	3,817	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	28	42	579,072.00	545,136.00	-	-	545,136.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 1001 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6067	ท.ค.	-	10D022	หมู่ 11 ต.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	120.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
6068	ท.ค.	-	10F010/001	หมู่ ต.บ้านควน	1	11	0	0.00	4,400.00	120.00	528,000.00	3,818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	80.00	-	8,100.00	648,000.00	9	7	602,640.00	1,117,680.00	-	589,680.00	528,000.00	0.01
6069	ท.ค.	-	10F001/001	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	0	0.00	3,600.00	120.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.01	
					2	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00	3,819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	43	72	136,080.00	164,640.00	-	116,640.00	48,000.00	0.02
6070	โฉนด	3188	33010	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	88.00	188.00	100.00	18,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,800.00	-	18,800.00	-	-	
6072	โฉนด	2288	20486	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	3,820	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	5	3	61,692.00	60,420.00	-	60,420.00	-	-
												3,821	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	5	9	57,876.00	54,060.00	-	54,060.00	-	-
												3,822	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	14	50	59,625.00	47,700.00	-	47,700.00	-	-
												3,823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	24	34	481,140.00	476,980.00	-	476,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1002 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	2	20.00	3,020.00	250.00	755,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,000.00	-	755,000.00	-	-	
6073	โฉนด	2813	31015	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	0	3.00	403.00	400.00	161,200.00	3,824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	34	54	312,984.00	446,968.00	-	446,968.00	-	-
6074	โฉนด	2618	30733	หมู่ ต.บ้านควน	1	29	3	65.00	11,965.00	280.00	3,350,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,350,200.00	-	3,350,200.00	-	-	
6075	โฉนด	3193	30645.	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	0	56.25	56.25	470.00	26,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,437.50	-	-	26,437.50	0.30	
6076	โฉนด	1070	14489	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	33.00	733.00	100.00	73,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,300.00	-	73,300.00	-	-	
6077	โฉนด	80	8589	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	66.00	1,466.00	100.00	146,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,600.00	-	146,600.00	-	-	
6078	โฉนด	3531	35751	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	0.00	300.00	350.00	105,000.00	3,825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,100.00	911,250.00	14	14	783,675.00	852,225.00	-	852,225.00	-	-
												3,826	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	14	14	82,044.00	78,228.00	-	78,228.00	-	-
6079	โฉนด	548	10931	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	85.00	1,385.00	100.00	138,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,500.00	-	138,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 1003 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6080	โฉนด	2412	30379	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	36.00	936.00	160.00	149,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,760.00	-	149,760.00	-	-	
6081	โฉนด	3314	35977	หมู่ ต.บ้านควน	1	46	1	77.00	18,577.00	130.00	2,415,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,415,010.00	-	2,415,010.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	3,827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	19	28	699,840.00	712,840.00	-	-	-	-
												3,828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,100.00	793,800.00	39	64	285,768.00	285,768.00	-	-	-	-
6082	โฉนด	2036	19938	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	68.00	68.00	480.00	32,640.00	3,829	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	10	8	131,652.00	164,292.00	-	-	-	-
												3,830	โรงจอดรถ	ตึก	2	41.25	-	2,650.00	109,312.50	5	3	106,033.12	106,033.12	-	-	-	-
												3,831	โรงจอดรถ	ตึก	2	480.00	-	2,650.00	1,272,000.00	26	38	788,640.00	788,640.00	-	-	-	-
												3,832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,100.00	1,652,400.00	10	8	1,520,208.00	1,520,208.00	-	-	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	480.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1004 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6083	โฉนด	1837	27956	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	0.00	1,200.00	210.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-	
6084	โฉนด	1420	18131	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	27.00	2,027.00	160.00	324,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,320.00	-	324,320.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	3,833	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	115.00	-	7,900.00	908,500.00	64	93	63,595.00	79,595.00	-	79,595.00	-	-
6085	โฉนด	1938	19796	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	82.00	1,582.00	100.00	158,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,200.00	-	158,200.00	-	-	
6086	โฉนด	1817	27429	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	51.00	51.00	100.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	5,100.00	-	-	
6087	โฉนด	4298	43297	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	17.00	1,317.00	100.00	131,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,700.00	-	131,700.00	-	-	
6088	โฉนด	15	48	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	7.00	2,007.00	130.00	260,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,910.00	-	260,910.00	-	-	
6089	โฉนด	4958	50758	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	3,834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	24	34	962,280.00	921,960.00	-	921,960.00	-	-
					1	1	0	22.00	422.00	180.00	75,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,960.00	-	75,960.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1005 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6090	โฉนด	1934	19792	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	88.00	1,088.00	130.00	141,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,440.00	-	141,440.00	-	-	
6091	โฉนด	1449	26408	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	33.00	1,333.00	300.00	399,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,900.00	-	399,900.00	-	-	
6092	โฉนด	1659	18979	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	68.00	2,168.00	100.00	216,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,800.00	-	216,800.00	-	-	
6093	โฉนด	1864	28840	หมู่ ต.บ้านควน	1	16	3	77.00	6,777.00	150.00	1,016,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,550.00	-	1,016,550.00	-	-	
6094	โฉนด	1544	24887	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	98.00	598.00	180.00	107,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,640.00	-	107,640.00	-	-	
6095	โฉนด	3924	42209	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	58.00	58.00	200.00	11,600.00	3,835	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	5	3	92,538.00	90,630.00	-	90,630.00	-	-
												3,836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	5	3	989,982.00	981,170.00	-	981,170.00	-	-
					1	3	3	0.00	1,500.00	200.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
6096	โฉนด	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,837	โรงจอดรถ	ตึก	2	51.00	-	2,650.00	135,150.00	14	14	116,229.00	110,823.00	-	110,823.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1006 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3,838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	19	24	1,181,952.00	1,131,744.00	-	1,131,744.00	-	-
					1	18	3	0.00	7,500.00	120.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
6097	ท.ค.	-	15C002	หมู่ ต.บ้านควน	1	32	3	0.00	13,100.00	120.00	1,572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,000.00	-	-	1,572,000.00	0.01
					2	27	1	0.00	10,900.00	120.00	1,308,000.00	3,839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	46	76	139,968.00	1,447,968.00	-	139,968.00	1,308,000.00	0.02
6098	โฉนด	3083	32018	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	0	89.00	2,089.00	230.00	480,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,470.00	-	480,470.00	-	-
6099	โฉนด	1142	15608	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	0.00	1,400.00	1,350.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	1,890,000.00	-	-
6100	โฉนด	2841	31035	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	3	65.00	1,965.00	150.00	294,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,750.00	-	294,750.00	-	-
6101	โฉนด	1603	27966	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	61.00	1,561.00	100.00	156,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,100.00	-	156,100.00	-	-
6102	โฉนด	820	12907	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	160.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1007 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	56.00	56.00	160.00	8,960.00	3,840	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	440.00	-	7,850.00	3,454,000.00	34	85	518,100.00	518,100.00	-	518,100.00	-	-
												3,841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,100.00	911,250.00	24	34	601,425.00	573,935.00	-	573,935.00	-	-
6103	โฉนด	880	12958	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	2	52.00	4,252.00	100.00	425,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,200.00	-	425,200.00	-	-
6104	โฉนด	741	12338	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	15.00	15.00	380.00	5,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,700.00	-	5,700.00	-	-
6105	โฉนด	1220	15066	หมู่ 8 ต.บ้านควน	1	6	0	73.00	2,473.00	100.00	247,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,300.00	-	247,300.00	-	-
6106	โฉนด	4334	43293	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	72.00	1,172.00	470.00	550,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,840.00	-	550,840.00	-	-
6107	โฉนด	4012	40727	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	80.00	80.00	140.00	11,200.00	3,842	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,650.00	39,750.00	19	24	30,210.00	28,620.00	-	28,620.00	-	-
												3,843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.50	-	8,100.00	822,150.00	29	44	460,404.00	438,718.00	-	438,718.00	-	-
					1	7	2	0.00	3,000.00	140.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 1008 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6108	โฉนด	-	-	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	125.00	12,500.00	3,844	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	9	7	88,722.00	86,814.00	-	86,814.00	-	-
												3,845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	24	34	641,520.00	615,140.00	-	615,140.00	-	-
					1	5	3	0.00	2,300.00	125.00	287,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,500.00	-	287,500.00	-	-
6109	โฉนด	2645	30742	หมู่ ต.บ้านควน	1	27	3	63.00	11,163.00	200.00	2,232,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,232,600.00	-	2,232,600.00	-	-
6110	โฉนด	2465	11668	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	35.00	35.00	160.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	5,600.00	-	-
6111	โฉนด	560	10941	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	3	8.00	708.00	100.00	70,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800.00	-	70,800.00	-	-
6113	ท.ค.	-	28D012	หมู่ 17 ต.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	120.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.01
6114	โฉนด	2290	20488	หมู่ ต.บ้านควน	2	1	2	5.00	605.00	280.00	169,400.00	3,846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	9	7	1,175,148.00	1,344,548.00	-	-	-	-
6115	โฉนด	217	10843	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	41.00	1,241.00	200.00	248,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,200.00	-	248,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1009 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6116	โฉนด	1906	19779	หมู่ 6 ต.บ้านควน	1	4	2	73.00	1,873.00	100.00	187,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,300.00	-	187,300.00	-	-	
6118	โฉนด	1186	15046	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	61.00	561.00	100.00	56,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100.00	-	56,100.00	-	-	
6119	โฉนด	98	488	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	3	6.00	3,106.00	160.00	496,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,960.00	-	496,960.00	-	-	
6120	โฉนด	1855	28039	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	50.00	1,550.00	150.00	232,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	232,500.00	-	-	
6121	โฉนด	226	9142	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	1	17.00	3,717.00	100.00	371,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,700.00	-	371,700.00	-	-	
6122	โฉนด	2524	31226	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	12.00	12.00	140.00	1,680.00	3,847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	232.00	-	8,100.00	1,879,200.00	19	24	1,428,192.00	1,354,704.00	-	1,354,704.00	-	-
					1	7	0	40.00	2,840.00	140.00	397,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,600.00	-	397,600.00	-	-	
6123	โฉนด	3530	36486	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	99.00	99.00	130.00	12,870.00	3,848	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	9	7	110,902.50	123,772.50	-	-	-	-
												3,849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	14	14	208,980.00	208,980.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1010 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											3,850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,100.00	931,500.00	14	14	801,090.00	801,090.00	-	-	-	-	
					1	13	2	0.00	5,400.00	130.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	702,000.00	-	-	
6124	โฉนด	3183	32940	หมู่ ต.บ้านควน	3	4	0	0.00	1,600.00	280.00	448,000.00	3,851	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	4,800.00	-	3,500.00	16,800,000.00	10	8	15,456,000.00	15,568,000.00	-	-	15,568,000.00	0.30
6125	โฉนด	1964	19904	หมู่ 6 ต.บ้านควน	1	0	3	88.00	388.00	1,750.00	679,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,000.00	-	679,000.00	-	-	
6126	ท.ค.	-	-	หมู่ 11 ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	34	54	558,900.00	522,300.00	-	510,300.00	12,000.00	0.02
					1	3	3	0.00	1,500.00	120.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01	
6127	โฉนด	1939	19797	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	7.00	507.00	100.00	50,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,700.00	-	50,700.00	-	-	
6128	โฉนด	745	12341	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	22.00	322.00	380.00	122,360.00	3,853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,100.00	1,417,500.00	34	54	652,050.00	717,710.00	-	717,710.00	-	-
6129	โฉนด	3693	38105	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	16.00	1,616.00	100.00	161,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,600.00	-	161,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1011 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6130	โฉนด	2664	30758	หมู่ ๓.บ้านควน	1	20	1	2.00	8,102.00	130.00	1,053,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,260.00	-	1,053,260.00	-	-
6131	โฉนด	1035	14454	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	2	22.00	2,622.00	150.00	393,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,300.00	-	393,300.00	-	-
6132	โฉนด	4216	42345	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	0	89.00	89.00	180.00	16,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,020.00	-	16,020.00	-	-
6133	โฉนด	1716	21665	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	10.00	110.00	200.00	22,000.00	3,854	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.00	-	2,650.00	87,450.00	34	54	40,227.00	36,729.00	-	36,729.00	-	-
												3,855	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,650.00	39,750.00	34	54	18,285.00	16,695.00	-	16,695.00	-	-
												3,856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	34	54	625,968.00	593,536.00	-	593,536.00	-	-
					1	7	3	0.00	3,100.00	200.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-
6134	โฉนด	583	27702	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	83.00	183.00	160.00	29,280.00	3,857	โรงจอดรถ	ตึก	2	17.50	-	2,650.00	46,375.00	34	54	21,332.50	50,612.50	-	-	-	-
												3,858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.75	-	8,100.00	1,585,575.00	34	54	729,364.50	729,364.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1012 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3,859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	34	54	491,832.00	491,832.00	-	-	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	160.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-	-
6135	โฉนด	108	10820	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	87.00	1,487.00	970.00	1,442,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,442,390.00	-	1,442,390.00	-	-	-
6136	โฉนด	100	8605	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	88.00	888.00	100.00	88,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800.00	-	88,800.00	-	-	-
6137	โฉนด	3454	36520	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	29.00	129.00	280.00	36,120.00	3,860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	5	3	502,848.00	492,480.00	-	492,480.00	-	-
												3,861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	5	3	251,424.00	246,240.00	-	246,240.00	-	-
												3,862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	14	14	313,470.00	298,890.00	-	298,890.00	-	-
												3,863	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,650.00	185,500.00	14	14	159,530.00	152,110.00	-	152,110.00	-	-
												3,864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,100.00	1,474,200.00	24	34	972,972.00	950,124.00	-	950,124.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	12	2	0.00	5,000.00	280.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
6138	โฉนด	1655	25947	หมู่ ๓.บ้านควน	1	13	3	87.00	5,587.00	130.00	726,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,310.00	-	726,310.00	-	-
6139	โฉนด	1378	26308	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	3	58.00	1,158.00	180.00	208,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,440.00	-	208,440.00	-	-
6140	โฉนด	3392	31063	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	0.00	700.00	150.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	3,865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	46	76	272,160.00	279,660.00	-	279,660.00	-	-
												3,866	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	19	24	64,448.00	61,056.00	-	61,056.00	-	-
6141	โฉนด	485	9784	หมู่ ๓.บ้านควน	1	11	0	55.00	4,455.00	130.00	579,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,150.00	-	579,150.00	-	-
6142	โฉนด	811	12900	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	82.00	82.00	180.00	14,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,760.00	-	14,760.00	-	-
6143	โฉนด	708	12307	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	67.00	67.00	380.00	25,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,460.00	-	25,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 1014 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6145	โฉนด	3356	36330	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	75.00	1,475.00	380.00	560,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,500.00	-	560,500.00	-	-	
6146	โฉนด	3834	39757	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	1	51.00	2,151.00	1,100.00	2,366,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,366,100.00	-	2,366,100.00	-	-	
6147	ท.ค.	-	15E010	หมู่ ต.บ้านควน	1	14	2	0.00	5,800.00	120.00	696,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	-	696,000.00	0.01	
					2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	3,867	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	13	12	55,968.00	53,424.00	-	53,424.00	0.00	-
												3,868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	35	56	513,216.00	490,560.00	-	466,560.00	24,000.00	0.02
6148	โฉนด	4328	43238	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	3	17.00	317.00	230.00	72,910.00	3,869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.25	-	8,100.00	334,125.00	24	34	220,522.50	293,432.50	-	-	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	230.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-	
6150	โฉนด	172	10833	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	10.00	310.00	100.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	31,000.00	-	-	
6151	โฉนด	2464	11667	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	60.00	560.00	260.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	145,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1015 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-	
6152	โฉนด	475	11003	หมู่ ๓.บ้านควน	1	12	0	12.00	4,812.00	100.00	481,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,200.00	-	481,200.00	-	-	
6153	โฉนด	336	9186	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	10.00	1,210.00	100.00	121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	121,000.00	-	-	
6154	โฉนด	724	12321	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	3	3.00	1,503.00	290.00	435,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,870.00	-	435,870.00	-	-	
6155	โฉนด	902	12970	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	56.00	1,656.00	100.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	165,600.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	3,870	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,650.00	148,400.00	24	34	97,944.00	92,008.00	-	92,008.00	-	-
												3,871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	307.50	-	8,100.00	2,490,750.00	24	34	1,643,895.00	1,554,265.00	-	1,554,265.00	-	-
6156	โฉนด	3015	31957	หมู่ ๓.บ้านควน	1	10	2	52.00	4,252.00	140.00	595,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,280.00	-	595,280.00	-	-	
6157	โฉนด	4146	41606	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	3	0.00	2,700.00	130.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	351,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 1016 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	3,872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.00	-	8,100.00	1,692,900.00	29	44	948,024.00	893,308.00	-	893,308.00	-	-
6158	โฉนด	463	9775	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	18.00	718.00	380.00	272,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,840.00	-	272,840.00	-	-
6159	โฉนด	2404	31403	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	0	93.00	1,293.00	100.00	129,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,300.00	-	129,300.00	-	-
6160	โฉนด	2708	30806	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	32.00	132.00	140.00	18,480.00	3,873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,100.00	789,750.00	9	7	734,467.50	737,152.50	-	737,152.50	-	-
												3,874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.50	-	8,100.00	368,550.00	24	34	243,243.00	228,501.00	-	228,501.00	-	-
					1	13	3	0.00	5,500.00	140.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	770,000.00	-	-
6161	โฉนด	1317	18050	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	69.00	69.00	130.00	8,970.00	3,875	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,850.00	1,271,700.00	54	85	190,755.00	199,725.00	-	-	-	-
					1	8	1	0.00	3,300.00	130.00	429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000.00	-	429,000.00	-	-
6162	โฉนด	1819	27869	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	10.00	110.00	150.00	16,500.00	3,876	โรงจอดรถ	ตึก	2	76.00	-	2,650.00	201,400.00	24	34	132,924.00	124,868.00	-	124,868.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1017 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3,877	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.25	-	2,650.00	32,462.50	24	34	21,425.25	20,126.75	-	20,126.75	-	-
												3,878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,100.00	911,250.00	34	54	419,175.00	399,225.00	-	399,225.00	-	-
					1	10	1	0.00	4,100.00	150.00	615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	615,000.00	-	-	
6163	โฉนด	-	31031	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	54.00	154.00	100.00	15,400.00	3,879	โรงจอดรถ	ตึก	2	104.00	-	2,650.00	275,600.00	24	34	181,896.00	170,872.00	-	170,872.00	-	-
												3,880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	24	34	962,280.00	919,360.00	-	919,360.00	-	-
					1	8	3	86.00	3,586.00	100.00	358,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,600.00	-	358,600.00	-	-	
6164	โฉนด	2717	30815	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	90.00	190.00	130.00	24,700.00	3,881	โรงจอดรถ	ตึก	2	38.50	-	2,650.00	102,025.00	14	14	87,741.50	83,660.50	-	83,660.50	-	-
												3,882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	14	14	522,450.00	498,150.00	-	498,150.00	-	-
												3,883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	29	44	612,360.00	593,320.00	-	593,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1018 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	9	0	0.00	3,600.00	130.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-	
6165	โฉนด	1130	15003	หมู่ ๓.บ้านควน	1	9	1	41.00	3,741.00	130.00	486,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,330.00	-	486,330.00	-	-	
6166	โฉนด	158	8620	หมู่ ๓.บ้านควน	1	6	2	42.00	2,642.00	100.00	264,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,200.00	-	264,200.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	3,884	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	156.75	-	7,900.00	1,238,325.00	64	93	86,682.75	96,682.75	-	-	-	-
6167	โฉนด	1039	14458	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	1	4.00	504.00	100.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	50,400.00	-	-	
6168	โฉนด	1926	19894	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	46.00	746.00	750.00	559,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,500.00	-	559,500.00	-	-	
6169	โฉนด	807	12319	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	50.00	50.00	380.00	19,000.00	3,885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.50	-	8,100.00	1,129,950.00	14	14	971,757.00	945,559.00	-	945,559.00	-	-
6170	โฉนด	2522	30597	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	1	91.00	1,391.00	220.00	306,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,020.00	-	306,020.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	220.00	44,000.00	3,886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	24	34	577,368.00	586,376.00	-	586,376.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้า 1019 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,887	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	14	14	82,044.00	78,228.00	-	78,228.00	-	-
6171	โฉนด	68	8581	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	1	78.00	1,778.00	100.00	177,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,800.00	-	177,800.00	-	-	
6172	โฉนด	3632	37293	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	1	74.00	3,374.00	170.00	573,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,580.00	-	573,580.00	-	-	
6173	โฉนด	406	9749	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	86.00	1,686.00	160.00	269,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,760.00	-	269,760.00	-	-	
6174	โฉนด	3494	35657	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	87.00	287.00	170.00	48,790.00	3,888	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	24	34	52,470.00	101,260.00	-	-	-	-
												3,889	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	24	34	61,215.00	61,215.00	-	-	-	-
												3,890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,100.00	1,077,300.00	34	54	495,558.00	495,558.00	-	-	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	170.00	272,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	272,000.00	-	-	
6175	ท.ค.	-	09F013	หมู่ ๓.บ้านควน	1	24	2	0.00	9,800.00	120.00	1,176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	-	1,176,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1020 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6176	โฉนด	1119	14536	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	410.00	36,900.00	3,891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	551.00	-	8,100.00	4,463,100.00	34	54	2,053,026.00	1,911,402.00	-	1,911,402.00	-	-
					1	3	1	54.00	1,354.00	410.00	555,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,140.00	-	555,140.00	-	-	
6177	โฉนด	556	11017	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	29.00	2,429.00	100.00	242,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,900.00	-	242,900.00	-	-	
6178	โฉนด	38	8569	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	52.00	352.00	480.00	168,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,960.00	-	168,960.00	-	-	
6179	โฉนด	955	14415	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	3	1.00	1,501.00	310.00	465,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,310.00	-	465,310.00	-	-	
6180	โฉนด	810	12899	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	0	25.00	25.00	100.00	2,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.00	-	2,500.00	-	-	
6181	โฉนด	600	10924	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	5.00	105.00	140.00	14,700.00	3,892	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,850.00	1,381,600.00	29	85	207,240.00	221,940.00	-	-	-	-
					1	7	1	0.00	2,900.00	140.00	406,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,000.00	-	406,000.00	-	-	
6182	ท.ค.	-	15A016	หมู่ 13 ต.บ้านควน	1	19	3	0.00	7,900.00	120.00	948,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000.00	-	-	948,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้าที่ 1021 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	120.00	12,000.00	3,893	โรงจอดรถ	ตึก	2	69.00	-	2,650.00	182,850.00	23	32	124,338.00	117,024.00	-	117,024.00	0.00	0.02
												3,894	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	37	85	226,080.00	226,080.00	-	226,080.00	0.00	0.02
												3,895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	33	52	699,840.00	653,520.00	-	641,520.00	12,000.00	0.02
												3,896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	4	2	95,256.00	93,312.00	-	93,312.00	0.00	-
												3,897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,100.00	688,500.00	33	52	330,480.00	302,940.00	-	302,940.00	0.00	0.02
6183	โฉนด	1569	24995	หมู่ ๓.บ้านควน	1	5	3	21.00	2,321.00	160.00	371,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,360.00	-	371,360.00	-	-
6184	โฉนด	1513	22986	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00	3,898	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	14	14	54,696.00	52,152.00	-	52,152.00	-	-
												3,899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.75	-	8,100.00	419,175.00	14	14	360,490.50	343,723.50	-	343,723.50	-	-
												3,900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,100.00	668,250.00	24	34	441,045.00	440,315.00	-	440,315.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	15	0	57.00	6,057.00	130.00	787,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,410.00	-	787,410.00	-	-	
6185	โฉนด	2440	30413	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	3	13.00	713.00	250.00	178,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,250.00	-	178,250.00	-	-	
6186	โฉนด	1098	14517	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	60.00	60.00	190.00	11,400.00	3,901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,100.00	1,190,700.00	24	34	785,862.00	797,262.00	-	-	-	-
					1	3	0	16.00	1,216.00	190.00	231,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,040.00	-	231,040.00	-	-	
6187	ท.ค.	-	15E002	หมู่ ๓.บ้านควน	1	9	2	0.00	3,800.00	120.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.01	
					2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	3,902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	33	52	124,416.00	148,416.00	-	-	-	-
												3,903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	33	52	373,248.00	373,248.00	-	-	-	-
6188	โฉนด	3704	38128	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	2	0.00	1,000.00	660.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-	
6189	โฉนด	602	10925	หมู่ ๓.บ้านควน	1	4	0	81.00	1,681.00	130.00	218,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,530.00	-	218,530.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1023 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6190	โฉนด	1353	18083	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	66.00	266.00	250.00	66,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	66,500.00	-	-	
6191	โฉนด	136	8614	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	1	50.00	2,550.00	270.00	688,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,500.00	-	688,500.00	-	-	
					2	0	1	43.00	143.00	270.00	38,610.00	3,904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	23	32	826,200.00	816,210.00	-	816,210.00	-	-
6192	โฉนด	3521	39386	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	2	33.00	1,833.00	100.00	183,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,300.00	-	183,300.00	-	-	
6193	น.ส.3	-	22C004	หมู่ ต.บ้านควน	1	49	0	0.00	19,600.00	120.00	2,352,000.00	3,905	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,350.00	56,400.00	18	22	44,520.00	2,393,736.00	-	41,736.00	2,352,000.00	0.01
					2	1	0	0.00	400.00	120.00	48,000.00	3,906	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	468.00	-	7,850.00	3,673,800.00	56	85	551,070.00	599,070.00	-	551,070.00	48,000.00	0.02
6194	โฉนด	3520	39385	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	7.00	1,407.00	100.00	140,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,700.00	-	140,700.00	-	-	
6195	โฉนด	1644	26489	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	58.00	158.00	350.00	55,300.00	3,907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	37	60	421,200.00	434,380.00	-	434,380.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	350.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1024 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6196	ท.ค.	-	16B013	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	120.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.01	
6197	โฉนด	4324	43255	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	57.00	857.00	420.00	359,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,940.00	-	359,940.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	420.00	42,000.00	3,908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,100.00	1,530,900.00	24	34	1,010,394.00	991,158.00	-	991,158.00	-	-
6198	โฉนด	1887	28946	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	2	22.00	222.00	100.00	22,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200.00	-	22,200.00	-	-	
6199	โฉนด	2113	20438	หมู่ ต.บ้านควน	3	0	1	75.00	175.00	1,550.00	271,250.00	3,909	โรงจอดรถ	ตึก	3	600.00	-	2,650.00	1,590,000.00	14	14	1,367,400.00	1,638,650.00	-	-	-	-
												3,910	โรงจอดรถ	ตึก	3	704.00	-	2,650.00	1,865,600.00	14	14	1,604,416.00	1,604,416.00	-	-	-	-
												3,911	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	12.00	-	6,750.00	81,000.00	14	14	69,660.00	69,660.00	-	-	-	-
												3,912	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	133.00	-	9,000.00	1,197,000.00	14	14	1,029,420.00	1,029,420.00	-	-	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	1,550.00	2,945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,945,000.00	-	2,945,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้า 1025 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6201	โฉนด	995	29051	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	100.00	9,000.00	3,913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,100.00	826,200.00	29	44	462,672.00	471,672.00	-	-	-	-
					1	10	2	59.00	4,259.00	100.00	425,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,900.00	-	425,900.00	-	-
6202	โฉนด	3978	40692	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	98.00	1,398.00	100.00	139,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,800.00	-	139,800.00	-	-
6203	โฉนด	1950	19807	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	41.00	1,341.00	100.00	134,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,100.00	-	134,100.00	-	-
6204	โฉนด	953	13542	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	61.00	361.00	100.00	36,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,100.00	-	36,100.00	-	-
6205	โฉนด	2162	20040	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	20.00	1,020.00	250.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00	3,914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	34	54	409,860.00	424,220.00	-	424,220.00	-	-
												3,915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.25	-	8,100.00	342,225.00	19	24	260,091.00	246,402.00	-	246,402.00	-	-
6206	โฉนด	1367	22349	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	880.00	176,000.00	3,916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,100.00	939,600.00	19	28	676,512.00	852,512.00	-	852,512.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1026 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	22	34	160,380.00	160,380.00	-	160,380.00	-	-
					1	3	2	0.00	1,400.00	880.00	1,232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000.00	-	1,232,000.00	-	-
6207	โฉนด	4229	42559	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	90.00	90.00	100.00	9,000.00	3,918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	34	54	335,340.00	315,180.00	-	315,180.00	-	-
					1	9	2	19.70	3,819.70	100.00	381,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,970.00	-	381,970.00	-	-
6208	โฉนด	4025	40740	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	86.00	686.00	100.00	68,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,600.00	-	68,600.00	-	-
6209	โฉนด	3795	39667	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	29.00	1,629.00	100.00	162,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,900.00	-	162,900.00	-	-
6210	โฉนด	2580	30695	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	16	3	26.00	6,726.00	100.00	672,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,600.00	-	672,600.00	-	-
6211	โฉนด	2854	31911	หมู่ ต.บ้านควน	1	16	1	40.00	6,540.00	260.00	1,700,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,400.00	-	1,700,400.00	-	-
6212	โฉนด	3654	37868	หมู่ ต.บ้านควน	1	14	3	84.00	5,984.00	260.00	1,555,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,555,840.00	-	1,555,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สรวง จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1027 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6213	โฉนด	2300	20498	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	0	84.00	2,884.00	150.00	432,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,600.00	-	432,600.00	-	-	
6214	โฉนด	2002	19836	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
					2	0	0	59.00	59.00	100.00	5,900.00	3,919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,100.00	980,100.00	34	54	450,846.00	456,746.00	-	-	-	
6215	โฉนด	402	9745	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	1	43.00	1,343.00	100.00	134,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,300.00	-	134,300.00	-	-	
6216	โฉนด	195	27696	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	38.00	938.00	180.00	168,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,840.00	-	168,840.00	-	-	
6217	โฉนด	699	12301	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	51.00	51.00	380.00	19,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,380.00	-	19,380.00	-	-	
6218	โฉนด	1731	22832	หมู่ ต.บ้านควน	1	7	0	33.00	2,833.00	1,300.00	3,682,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,682,900.00	-	3,682,900.00	-	-	
6219	โฉนด	4215	41998	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	11.00	11.00	90.00	990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	990.00	-	990.00	-	-	
6220	โฉนด	1089	14508	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	0	82.00	82.00	160.00	13,120.00	3,920	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	42.00	-	5,750.00	241,500.00	24	34	159,390.00	149,730.00	-	149,730.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1028 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	155.25	-	8,100.00	1,257,525.00	39	64	452,709.00	415,528.00	-	415,528.00	-	-
					1	10	2	0.00	4,200.00	160.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-
6221	โฉนด	3423	35534	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	0	0.00	1,600.00	140.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	140.00	3,920.00	3,922	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	14	14	72,928.00	69,536.00	-	69,536.00	-	-
												3,923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.50	-	8,100.00	1,024,650.00	41	68	327,888.00	290,822.00	-	290,822.00	-	-
6222	โฉนด	1674	23201	หมู่ ต.บ้านควน	1	5	2	97.00	2,297.00	350.00	803,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,950.00	-	803,950.00	-	-
6223	โฉนด	1879	28956	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	20.00	120.00	150.00	18,000.00	3,924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	24	34	577,368.00	595,368.00	-	-	-	-
6224	โฉนด	4023	40738	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
					2	0	0	73.00	73.00	180.00	13,140.00	3,925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	29	44	898,128.00	911,268.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

หน้าที่ 1029 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6225	โฉนด	427	10999	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	41.00	941.00	100.00	94,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,100.00	-	94,100.00	-	-	
6226	โฉนด	2861	31116	หมู่ ต.บ้านควน	1	26	1	89.00	10,589.00	220.00	2,329,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,329,580.00	-	2,329,580.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	220.00	44,000.00	3,926	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	14	14	54,696.00	52,152.00	-	52,152.00	-	-
												3,927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	14	14	1,003,104.00	1,000,448.00	-	1,000,448.00	-	-
												3,928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,100.00	538,650.00	14	14	463,239.00	441,693.00	-	441,693.00	-	-
6227	โฉนด	1234	15076	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	3,929	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	40	93	102,144.00	122,144.00	-	122,144.00	-	-
					1	1	1	52.00	552.00	100.00	55,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	55,200.00	-	-	
6228	โฉนด	91	8596	หมู่ ต.บ้านควน	1	6	0	64.00	2,464.00	100.00	246,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
6229	โฉนด	1435	18145	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	3	37.00	3,537.00	100.00	353,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,700.00	-	353,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1030 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6230	โฉนด	2192	20053	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	0	52.00	52.00	200.00	10,400.00	3,930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	178.50	-	8,100.00	1,445,850.00	34	54	665,091.00	617,657.00	-	617,657.00	-	-
					1	4	2	0.00	1,800.00	200.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
6231	โฉนด	374	26440	หมู่ ๓.บ้านควน	2	0	1	2.00	102.00	100.00	10,200.00	3,931	โรงจอดรถ	ตึก	2	29.25	-	2,650.00	77,512.50	5	3	75,187.12	85,387.12	-	-	-	-
												3,932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.50	-	8,100.00	1,024,650.00	34	54	471,339.00	471,339.00	-	-	-	-
					1	11	2	0.00	4,600.00	100.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-	
6232	โฉนด	2156	20034	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	1	40.00	940.00	250.00	235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,000.00	-	235,000.00	-	-	
					2	0	3	0.00	300.00	250.00	75,000.00	3,933	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,850.00	2,260,800.00	34	85	339,120.00	414,120.00	-	414,120.00	-	-
												3,934	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.50	-	2,650.00	139,125.00	14	16	116,865.00	114,082.50	-	114,082.50	-	-
6233	โฉนด	5114	52512	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1031 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6234	โฉนด	5155	53030	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	2	83.50	1,483.50	250.00	370,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,875.00	-	370,875.00	-	-	
6235	โฉนด	4686	47371	หมู่ 9 ต.บ้านควน	1	5	0	0.00	2,000.00	940.00	1,880,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,000.00	-	1,880,000.00	-	-	
6236	โฉนด	5123	52599	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	94.00	394.00	100.00	39,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,400.00	-	39,400.00	-	-	
6237	โฉนด	5122	52598	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	1	25.60	525.60	100.00	52,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,560.00	-	52,560.00	-	-	
6238	น.ส.3ก	2000	52667	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	0.00	1,200.00	410.00	492,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	-	492,000.00	0.01	
6239	โฉนด	4437	46939	หมู่ 3 ต.บ้านควน	1	2	1	8.80	908.80	1,000.00	908,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,800.00	-	908,800.00	-	-	
6240	โฉนด	5130	52826	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	2	21.00	621.00	310.00	192,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,510.00	-	192,510.00	-	-	
6241	โฉนด	5140	52924	หมู่ ต.บ้านควน	2	0	1	0.00	100.00	480.00	48,000.00	3,935	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,850.00	2,355,000.00	39	85	353,250.00	401,250.00	-	401,250.00	-	-
												3,936	โรงจอดรถ	ตึก	2	26.00	-	2,650.00	68,900.00	19	28	49,608.00	49,608.00	-	49,608.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1032 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	85.00	285.00	480.00	136,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	136,800.00	-	136,800.00	-	-		
6242	โฉนด	5141	52925	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	77.50	377.50	480.00	181,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	181,200.00	-	181,200.00	-	-		
6243	ท.ค.	-	26A042/001	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	5	2	0.00	2,200.00	120.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.01		
					2	0	2	0.00	200.00	120.00	24,000.00	3,937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	12	14	696,600.00	720,600.00	-	696,600.00	24,000.00	0.02
6244	โฉนด	5138	01F040	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	66.40	466.40	480.00	223,872.00		-	-	-	-	-	-	-	-	223,872.00	-	223,872.00	-	-		
6245	โฉนด	-	46061	หมู่ 6 ต.บ้านควน	1	0	0	90.00	90.00	490.00	44,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	44,100.00	-	44,100.00	-	-		
6246	โฉนด	5133	52869	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	50.00	1,250.00	300.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-		
6247	โฉนด	-	52926	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	3	71.70	371.70	480.00	178,416.00		-	-	-	-	-	-	-	-	178,416.00	-	178,416.00	-	-		
6248	โฉนด	3604	37147	หมู่ ต.บ้านควน	1	0	1	36.90	136.90	840.00	114,996.00		-	-	-	-	-	-	-	-	114,996.00	-	114,996.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1033 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6249	โฉนด	4480	47199	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	420.00	336,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-	
6250	โฉนด	-	53072	หมู่ ต.บ้านควน	1	8	0	80.00	3,280.00	150.00	492,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	-	-	-	
6251	โฉนด	-	52589	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	2	0.00	1,000.00	250.00	250,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-	
6252	ท.ค.	-	26A041/001	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	2	0	0.00	800.00	120.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.01	
6253	โฉนด	5118	52569	หมู่ ต.บ้านควน	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
6254	โฉนด	4649	46407	หมู่ ต.บ้านควน	1	4	1	0.00	1,700.00	100.00	170,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-	
6255	โฉนด	4647	46445	หมู่ ต.บ้านควน	1	2	1	0.00	900.00	100.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
6256	โฉนด	5119	52570	หมู่ ต.บ้านควน	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	
6257	โฉนด	2286	20484	หมู่ ต.บ้านควน	1	9	2	31.00	3,831.00	150.00	574,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,650.00	-	574,650.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านควน อำเภอลี้สงวน จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1034 จาก 1035

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6258	โฉนด	2942	31852	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	0	50.00	50.00	1,750.00	87,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-	
6259	โฉนด	4648	46406	หมู่ ๓.บ้านควน	1	2	2	75.70	1,075.70	100.00	107,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,570.00	-	107,570.00	-	-	
6260	โฉนด	3225	34199	หมู่ ๓.บ้านควน	1	17	2	95.80	7,095.80	540.00	3,831,732.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,831,732.00	-	3,831,732.00	-	-	
6261	โฉนด	4551	45675	หมู่ ๓.บ้านควน	1	1	2	0.00	600.00	180.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-	
6262	โฉนด	5134	52873	หมู่ ๓.บ้านควน	1	3	1	48.40	1,348.40	150.00	202,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,260.00	-	202,260.00	-	-	
6263	โฉนด	-	48272	หมู่ ๓.บ้านควน	1	8	0	74.80	3,274.80	260.00	851,448.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,448.00	-	851,448.00	-	-	
6264	โฉนด	5139	52923	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	3	92.80	392.80	480.00	188,544.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,544.00	-	188,544.00	-	-	
6265	โฉนด	-	52927	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	3	83.60	383.60	480.00	184,128.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,128.00	-	184,128.00	-	-	
6266	โฉนด	5127	52701	หมู่ ๓.บ้านควน	1	0	1	14.00	114.00	100.00	11,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	11,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6267	โฉนด	5128	52702	หมู่ ๑.บ้านควน	2	0	0	74.00	74.00	100.00	7,400.00	3,938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,100.00	838,350.00	34	58	352,107.00	359,507.00	-	359,507.00	-	-
												3,939	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	14	18	26,076.00	26,076.00	-	26,076.00	-	-
6268	ท.ค.	-	-	หมู่ 16 ต.บ้านควน	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท